



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 1 del 02/01/2003

COMUNE DI NARDO' (Lecce)

Avviso di gara lavori di completamento Scuola Media.

1. Stazione appaltante: Città di Nardò, P.zza C. Battisti, 73048 Nardò tel. 0833.838111/838234; fax 561333; C.F. 82001370756; e-mail settore.llpp@comune.nardo.le.it.

2. Procedura di gara: Pubblico incanto ai sensi di quanto previsto da combinato disposto artt. 19 e. 4 e 21 c. 1 lett. c) L. 109/94 e s.m.i. con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari e con esclusione offerte anomale ai sensi art. 21 c. 1 bis L. 109/94 e s.m.i.

3. Luogo, descrizione, importo complessivo lavori, oneri sicurezza, modalità pagamento prestazioni:

3.1 luogo di esecuzione: Nardò.

3.2 descrizione: lavori completamento scuola media 3° nucleo III stralcio.

3.3 importo complessivo appalto (compresi oneri normali e speciali per sicurezza): Euro 577.865,00 (cinquecentosettantasettemilaottocentosessantacinque) di cui: lavori a corpo (compresi oneri sicurezza normali): Euro 86.810,37 (ottantaseimilaottocentodieci/37) lavori a misura (compresi oneri sicurezza normali): Euro 489.554,63 (quattrocentottantanovemilacinquecentocinquantaquattro/63) cat. prev. OG1; class. III. Importo Lavori a base di gara al netto oneri normali e speciali per attuazione piani di sicurezza: Euro 563.684,97 (cinquecentosessantatremilaseicentoottantaquattro/97);

3.4 oneri attuazione piani sicurezza non soggetti a ribasso: Oneri sicurezza normali non soggetti a ribasso: Euro 12.680,03 (dodicimilascicentoottanta/03) Oneri straordinari attuazione misure sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 1.500,00 (millecinquecento) Totale oneri sicurezza: Euro 14.180,03 (quattordicimilascicentoottanta/03) Lavorazioni di cui si compone l'intervento: Lavorazione - Cat. - Importo Euro: Lavori edili, prev. OG1 class. III, 577.865,00 (compresi oneri sicurezza normali); modalità determinazione corrispettivo: a corpo e misura ai sensi quanto previsto da combinato disposto artt. 19, c. 4, e 21, c. 1, lett. c), L. 109/94 e s.m.

4. Termine esecuzione: mesi 7 naturali e consecutivi decorrenti da data consegna lavori (art. C.S.A.).

5. Documentazione: il discipl. di gara contenente norme integrative presente bando relative a modalità partecipazione gara, a modalità compilazione e presentazione offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione appalto nonché elaborati grafici, computo metrico, piano sicurezza, C.S.A., schema di contratto e lista cat. di lavorazioni e forniture previste per esecuzione lavori e per formulare offerta, sono visibili presso Set. LL.PP. del Comune Via Volta Nardò nei giorni feriali dalle 9 alle 13 sabato escluso; è possibile acquistarne copia, fino a 10 gg. antecedenti

termine presentazione offerte, presso la Copisteria Multicopie sita in via Dante Alighieri, 9 - Nardò nei giorni feriali dalle 9 alle 13 sabato escluso, al costo delle copie; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1. del presente bando; discip. di gara è, altresì disponibile sul sito Internet www.comune.nardo.le.it.

6. Termine, indirizzo ricezione, modalità presentazione e data apertura offerte: termine ricezione offerte 12.02.03 ore 13; indirizzo Comune di Nardò P.zza Cesare Battisti; modalità: secondo quanto previsto nel discip. di gara di cui p. 5. presente bando; apertura offerte: prima seduta pubblica presso aula consiliare Comune di Nardò ore 9 del 13.02.03; seconda seduta pubblica, se necessaria, presso medesima sede ore 9 del giorno che sarà comunicato al concorrenti ammessi mediante fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta.

7. Soggetti ammessi apertura offerte: i legali rappresentanti concorrenti di cui successivo p. 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. Cauzione: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata: da cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) importo complessivo appalto di cui p. 3.3. costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui art. 107 D.Lgs. 385/93, avente validità per almeno 180 gg. da data presentazione offerta; da dichiarazione di istituto bancario, oppure di compagnia di assicurazione, oppure di intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui art. 107 D.Lgs. 385/93, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

9. Finanziamento: i lavori sono finanziati con il mutuo concesso da Cassa DD.PP. di Euro 710.000,00 Pos. 4420218.

10. Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui art. 10, e. 1, L. 109/94 e s.m., costituiti da imprese singole di cui lett. a), b, e c), o imprese riunite o consorziate di cui lett. d) e) ed e/bis, ai sensi artt. 93, 94, 95, 96 e 97 DPR 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi art. 13, c. 5. L. 109/94 e s.m., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'UE alle condizioni di cui art. 3, c. 7, DPR 34/00.

11. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:
(caso di concorrente stabilito in Italia)

i concorrenti all'atto offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui DPR 34/00 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualif. in cat. e class. adeguate ai lavori da assumere;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'UE)

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/00 accertati, ai sensi art. 3, e. 7, suddetto DPR 34/00, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui art. 18, c. 2, lett. b), suddetto DPR 34/00, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a 3 volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

12. Termine validità offerta: 180 gg. dalla data di presentazione.

13. Criterio aggiudicazione: massimo ribasso percentuale prezzo offerto rispetto all'importo complessivo lavori a base di gara al netto oneri attuazione piani sicurezza di cui p. 3.4. presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi art. 21, c. 1 e 1/bis, citata L. 109/94 e s.m., mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo norme e con modalità previste nel discipl. di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto oneri attuazione piani sicurezza di cui p. 3.4. presente bando.

14. Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

15. Altre informazioni:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi requisiti generali di cui art. 75 DPR 554/99 e s.m. e di cui L. 68/99;

b) si procederà alla verifica offerte anormalmente basse secondo modalità previste da art. 21, c. 1/bis, L. 109/94 e s.m.; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'offerta è valida per 180 gg. da data presentazione offerta;

f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti da art. 30, c. 2, L. 109/94 e s.m.;

g) si applicano le disposizioni previste da art. 8, c. 11/quarter, L. 109/94 e s.m.;

h) autocertificazioni, certificazioni, documenti e offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

i) i concorrenti non possono essere costituiti in forma di associazione mista;

j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi art. 10, c. 1, lett. d), e) ed e/bis), L. 109/94 e s.m. i requisiti di cui p. 11. presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui art. 95, c. 2, DPR 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui art. 95, c. 3. medesimo DPR qualora associazioni di tipo verticale;

k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'UE, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste da art. 11 C. S.A.;

m) la contabilità lavori sarà effettuata ai sensi titolo XI DPR 554/99, per parte lavori a corpo, su base aliquote percentuali di cui art. 45, c. 6, suddetto DPR applicate al relativo prezzo offerto e, per parte lavori a misura, su base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, importo oneri attuazione piani di sicurezza di cui p. 3.4. presente bando; rate di acconto saranno pagate con le modalità previste da art. 11 C.S.A.;

n) eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi vigenti leggi;

o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati da aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 gg. da data di ciascun pagamento effettuato, copia fatture quietanzate con indicazione ritenute a garanzie effettuate;

p) la stazione appaltante si riserva facoltà di applicare disposizioni di cui art. 10, c. 1/ter, L. 109/94 e s.m.;

q) per tutte le controversie derivanti dal contratto è esclusa la competenza arbitrale;

r) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi art. 10 L. 675/96, esclusivamente in ambito presente gara;

s) resp. del proced.: Ing. Piero Formoso; tel. 0833.838234.

Nardò, lì 23.12.2002

Il Dirigente
Ing. Piero Formoso
