



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 1 del 02/01/2003

COMUNE DI MOLFETTA (Bari) DECRETO 26 novembre 2002, n. 687

Esproprio. IL CAPO SETTORE TERRITORIO

PREMESSO:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 in data 8/7/97 fu adottato il Piano degli Insediamenti Produttivi (P.I.P.) in ampliamento alla Zona Artigianale prevista dal Piano Regolatore Generale;
- Con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 in data 12/3/99, il suddetto Piano fu approvato definitivamente;
- Per consentire l'ampliamento di alcune aziende che già operano nella Zona Artigianale, cui sarebbe stata preclusa ogni possibilità di ampliamento a causa di una strada posta a confine tra la vecchia Zona Artigianale ed il P.I.P. in ampliamento, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 131 in data 5.04.2001 fu adottata una variante, successivamente, approvata, in via, definitiva, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 in data 25/7/01;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 114 in data 31/8/01 fu approvato il progetto esecutivo di infrastrutturazione delle aree comprese nel Piano degli Insediamenti Produttivi in parola;
- Per gli immobili da occupare ne e, stata rilevata la consistenza dai tecnici comunali autorizzati con decreti del Capo Settore Territorio nn. 538, 542, 544 e 545 rispettivamente del 17/9/01, 19/10/01, 31/10/01 e 18/12/01;
- Con decreto del Capo Settore Territorio n. 546 del 27/12/01 è stata autorizzata l'occupazione temporanea e d'urgenza delle aree costituenti le niaglie B e C e di quelle destinate a strade a servizio delle maglie B, C, G e D, stabilendo che le operazioni di espropriazione avrebbero dovuto avere inizio entro il termine di 3 mesi dalla data del citato decreto ed essere ultimate entro cinque anni dalla data dell'occupazione;
- Con decreto del Capo Settore Territorio n. 552 dell'8/4/02 è stata determinata, tra gli altri, l'indennità provvisoria di esproprio, notificato nelle forme degli atti di procedura civile, ai Sigg. Sancilio Anastasia, Micolò, Laura, Luigia, Elena e Murolo Maria Domenica, proprietari degli immobili occupati da questo Comune per la realizzazione dell'opera di che trattasi, distinti in catasto al fg. 15 p.lle 47 e 48;

TUTTO CIO' PREMESSO

- Atteso che i Sigg. Sancilio Anastasia, Micolò, Laura, Luigia, Elena e Murolo Maria Domenica, giusta comunicazioni rese in data 6/6/02 e 14/10/02, registrate ai nn. 23248 e 39858 di prot., nell'accettare l'indennità provvisoria di 1 esproprio determinata con il citato decreto n. 552/02, hanno dichiarato di

voler cedere anche la restante area della p.lla 48, ricadente nella maglia G del Piano Insediamenti Produttivi;

- Dato atto che, giusta ordinanze di pagamento diretto n. 647 e 669 reg. decreti, prot. nn. 41080 e 44517, rispettivamente del 22/10/02 e 12/11/02, con mandati di pagamento nn. 7822 del 30/10/02 e 8295 del 15/11/02 è stata liquidata, in favore dei Sigg. Sancilio Anastasia, Micolò, Laura, Luigia, Elena e Murolo Maria Domenica, a titolo di espropriazione delle intere particelle 83 e 84, la somma complessiva di Euro 61.294,94:

- Riconosciuto che, ai fini della conclusione della procedura espropriativa, occorre emettere il decreto di esproprio nei confronti dei predetti proprietari;

- Vista la legge 25/6/1865 n. 2359;

- Vista la legge 22/10/1971 n. 865;

- Vista la legge n. 1/78;

- Vista la legge n. 359/92, art. 5/bis;

- Visto l'art. 15 - comma 3 - lett. b) della L.R. n. 13 dell'11/5/01;

- Visti gli articoli dal 23 al 28 del Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici Comunali, come approvato con delibera di Giunta Comunale n. 1025 del 30/11/98, in attuazione del D.L.vo n. 29 del 3/2/93 e successive modificazioni ed integrazioni;

DECRETA

ART. 1

E' pronunciata a favore del Comune di Molfetta - Codice fiscale 00306180720 la espropriazione ed autorizzata la occupazione definitiva del seguente immobile:

- Fg.15 p.lla 48, oltre cisterna a cielo libero e cisterna interrata, successivamente frazionata nelle neoformate particelle 248 di mq. 1.067, 249 di mq. 346 e 250 di mq. 7.467;

- Fg. 15 p.lla 47 (fabbricato) di mq. 110;

di proprietà della ditta di seguito indicata:

ART. 2

Il presente decreto sarà registrato, trascritto, volturato e notificato agli interessati a cura di questo Comune nelle forme di legge.

ART. 3

Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regionale.

Molfetta, lì 26 novembre 2002

Il Capo Settore al Territorio
Ing. Giuseppe Parisi
