



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 1 del 02/01/2003

COMUNE DI MOLFETTA (Bari) DECRETO 21 novembre 2002, n. 682

Esproprio.

IL CAPO SETTORE TERRITORIO

PREMESSO:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 in data 8/7/97 fu adottato il Piano degli Insediamenti Produttivi (P.I.P.) in ampliamento alla Zona Artigianale prevista dal Piano Regolatore Generale;
- Con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 in data 12/3/99, il suddetto Piano fu approvato definitivamente;
- Per consentire l'ampliamento di alcune aziende già insediate nella Zona Artigianale, cui sarebbe stata preclusa ogni possibilità di ampliamento a causa di una strada posta a confine, tra la vecchia Zona Artigianale ed il P.I.P. in ampliamento, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 133 in data 5.04.2001 fu adottata una variante, successivamente, approvata, in via definitiva, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 in data 25/7/01;

TUTTO CIO' PREMESSO:

- Atteso che per gli immobili da occupare ne è stata rilevata la consistenza dai tecnici comunali autorizzati con decreti del Capo Settore Territorio nn. 538, 542, 544 e 545 rispettivamente del 17/9/01, 19/10/01, 31/10/01 e 18/12/01;
- Ravvisata l'urgenza di dover provvedere alla espropriazione degli immobili compresi nella Maglia "G" del citato Piano, offrendo ai proprietari l'indennità provvisoria di esproprio;
- Vista la legge 25/6/1865 n. 2359;
- Vista la legge 22/10/71 n. 865;
- Visti i D.P.R. 15/1/72 n. 8 e 24/7/77 n. 6;
- Vista la legge n. 359/92;
- Visto l'art. 15 - comma 3 - lett. b) della L.R. n. 13 dell'11/5/01;
- Visti gli articoli dal 23 al 28 del Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici Comunali, come approvato con delibera di Giunta Comunale n. 1025 del 30/11/98, in attuazione, del D.L.vo n. 29 del

3/2/93 e successive modificazioni ed integrazioni;

DECRETA

ART. 1

L'indennità provvisoria di esproprio, destinata a diventare definitiva, da offrire al Sig. Del Rosso Antonio (n. Molfetta 9/8/45), proprietario dell'immobile sotto indicato, compreso nella Maglia "G" del Piano Insediamenti Produttivi, è così stabilita:

P.ta 6007 - Fg. 15 p.lla 189 neof. p.lla 245 - sup. cat. mq. 1.137 - sup. da espropriare mq. 1.137 - Indennità di esproprio Euro 6.571,86, al lordo della ritenuta del 20% (L. 413/91). In caso di non accettazione, il citato importo sarà ridotto del 40% come disposto dal citato art. 5/bis della legge n. 359/92.

ART. 2

Questo Comune curerà la notifica al citato proprietario o suoi aventi causa, dell'ammontare dell'indennità provvisoria determinata col presente decreto, nelle forme previste per gli atti di procedura civile.

ART. 3

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U.R. e all'Albo di questo Comune.

Molfetta, lì 21 novembre 2002

Il Capo Settore Territorio
Ing. Giuseppe Parisi
