



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 1 del 02/01/2003**

COMUNE DI MOLFETTA (Bari) DECRETO 19 novembre 2002, n. 677

Esproprio.

IL CAPO SETTORE TERRITORIO

PREMESSO:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 in data 8/7/97 fu adottato il Piano degli Insediamenti Produttivi (P.I.P.) in ampliamento alla Zona Artigianale prevista dal Piano Regolatore Generale;
- Con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 in data 12/3/99, il suddetto Piano fu approvato definitivamente;
- Per consentire l'ampliamento di alcune aziende che già operano nella Zona Artigianale cui sarebbe stata preclusa ogni possibilità di ampliamento a causa di una strada posta a confine tra la vecchia Zona Artigianale ed il P.I.P. di ampliamento, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 133 in data 5/4/2001 fu adottata una variante, successivamente, approvata, in via definitiva, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 in data 25/7/01;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 114 in data 31/8/01 fu approvato il progetto esecutivo di infrastrutturazione delle aree comprese nel Piano degli Insediamenti Produttivi in parola;
- Per gli immobili da occupare ne è stata rilevata la consistenza dai tecnici comunali autorizzati con decreti del Capo Settore Territorio nn. 538, 542, 544 e 545 rispettivamente del 17/9/01, 19/10/01, 31/10/01 e 18/12/01;
- Con decreto del Capo Settore Territorio n. 546 del 27/12/01 è stato autorizzata l'occupazione temporanea e d'urgenza delle aree costituenti le maglie B e C e di quella destinate a strade a servizio delle maglie B, C, G e D, stabilendo che le operazioni di espropriazione avrebbero dovuto avere inizio entro il termine di 3 mesi dalla data del citato decreto ed essere ultimate entro cinque anni dalla data dell'occupazione;
- Con decreto del Capo Settore Territorio n. 552 dell'8/4/02 è stata determinata, tra gli altri, l'indennità provvisoria di esproprio, proprietario dell'immobile occupato da questo Comune per la realizzazione dell'opera di che trattasi, distinto in catasto al fg. 7 p.la 197;

TUTTO CIO' PREMESSO

- Atteso che il Sig. Del Rosso Antonio, giusta comunicazione resa in data 17/6/02, registrata al n. 24556 di prot. ha accettato l'indennità provvisoria di esproprio determinata con il citato decreto n. 552/02;

- Dato atto che, giusta ordinanza di pagamento redatto n. 670 reg. decreti, prot. n. 44523, del 12/11/02, con mandato di pagamento n. 8291 del 15/11/02 è stata liquidata, in favore del Sig. Del Rosso Antonio, a titolo di espropriazione dell'intera particella 197, la somma complessiva di Euro 8.173,24, al lordo della ritenuta del 20% (L. 413/91);
- Riconosciuto che, ai fini della conclusione della procedura espropriativa, occorre emettere il decreto di esproprio nei confronti del predetto proprietario;
- Vista la legge 25/6/1865 n. 2359;
- Vista la legge 22/10/1971 n. 865;
- Vista la legge n. 1/78;
- Vista la legge n. 359/92, Art. 5/bis;
- Visto l'art. 15 - comma 3 - lett. b) della L.R. n. 13 dell'11/5/01;
- Visti gli articoli dal 23 al 28 del Regolamento generale degli Uffici Comunali, come approvato con delibera di Giunta Comunale n. 1025 del 30/11/98, in attuazione del D.Lvo n. 29 del 3/2/93 e successive modificazioni ed integrazioni;

## DECRETA

### ART. 1

E' pronunciata a favore del Comune di Molfetta - Codice fiscale 00306180720 - la espropriazione ed autorizzata la occupazione definitiva del seguente immobile:

- Fg. 7 p.IIa 197, successivamente frazionata nelle neof. formate particelle 1201 di mq. 606, 1202 di mq. 16, 1125 di mq. 786 e 1126 di mq. 5, di proprietà della ditta Del Rosso Antonio (n. Molfetta 9/8/45) - Cod. Fisc. DLR NTN 45M09 F284Q - residente in Terlizzi alla Via Pisa, 35.

### ART. 2

Il presente decreto sarà registrato, trascritto, volturato e notificato all'interessato a cura di questo Comune nelle forme di legge.

### ART. 3

Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regionale.

Molfetta, lì 19 novembre 2002

Il Capo Settore al Territorio

