



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 1 del 02/01/2003**

COMUNE DI MOLFETTA (Bari) DECRETO 12 novembre 2002, n. 671

Ordinanza di pagamento diretto. IL CAPO SETTORE TERRITORIO

Premesso che con proprio decreto n. 552 in data 8/4/02 è stata determinata l'indennità provvisoria di esproprio, in favore dei proprietari degli immobili occupati d'urgenza da questo Comune, ricadenti sia nell'ambito delle zone destinate a strade a servizio delle maglie B, C, G e D del P.I.P. in ampliamento alla Zona Artigianale, che nell'ambito delle aree costituenti le maglie B e C:

Dato atto che tale decreto è stato pubblicato sul B.U.R. n. 62 in data 23/5/02 e notificato, nelle forme degli atti di procedura civile, ai proprietari degli immobili occupati da parte di questo Comune;

Accertato che i Sigg. De Robertis Domenico e De Gennaro Carmela, proprietari degli immobili distinti in catasto al fg. n. 15 p.lla 29 oltre a cisterna interna e pergolato, di cui sono stati occupati da questo Comune mq. 1.517 circa e p.lla 103 (fabbricato) oltre a viale, piazzale e cisterna della p.lla 35 hanno comunicato di accettare l'indennità determinata nel citato decreto n. 552/02;

Rilevato che i citati Sigg. De Robertis Domenico e De Gennaro, Carmela hanno dichiarato di voler cedere anche la restante area della citata particella 29, pari a mq. 6.028, ricadente nella Maglia D del PIP, alle stesse condizioni contenute nel decreto n. 552/02;

Visto il tipo di frazionamento n. 3236 approvato in data 25/7/02, redatto da tecnici esterni, incaricati con Determinazione Dirigenziale del Settore LL.PP. n. 55 del 4/3/02, da cui è risultato che l'area costituente la neoformata p.lla 284 distaccata dalla p.lla 29, oggetto di esproprio, è pari a mq. 1.481, inferiore di mq. 36 rispetto alla superficie di mq. 1.517 indicata nel decreto 552/02;

Dato atto che, in dipendenza di tale riduzione di superficie, la indennità offerta con il più volte citato decreto n. 552/02 è stata ridotta da Euro 29.587,45 ad Euro 29.216,61, giusta Determinazione Dirigenziale del Settore Territorio n. 485 del 12/11/02;

Ritenuto poter procedere al pagamento, in favore dei Sigg. De Robertis Domenico e De Gennaro Carmela, sia dell'indennità offerta con il richiamato decreto n. 552/02, ridotta da euro 29.587,45 al Euro 29.261,61 come sopra evidenziato, che dell'indennità di esproprio per l'acquisizione della parte della p.lla 29, compresa nella Maglia "D" del P.I.P. pari ad Euro 34.841,84, in uno, complessivo Euro 64.058,48, comprensiva dell'indennità dovuta per l'occupazione, in via provvisoria, della aree per l'allestimento del cantiere;

Vista la documentazione in atti, comprovante la piena libera disponibilità dei suoli di proprietà della ditta sopra indicata;

Vista la Determinazione Dirigenziale del Settore Territorio n. 485 del 12/11/02 con la quale è stata disposta la liquidazione ed il pagamento, in favore dei citati Sigg. De Robertis Domenico e De Gennaro Carmela, della somma complessiva di euro 64.058,48;

Ritenuto dover disporre, con il presente provvedimento, il pagamento diretto delle indennità in favore dei Sigg. De Robertis Domenico e De Gennaro Carmela;

Vista la legge 25/6/1865 n. 2359;

Vista la L. 22/10/1971 n. 865;

Vista la L. 3/1/78 n. 1;

Vista la legge n. 359/92;

Visto l'art. 15 - comma 3 - lett. b) della L.R. n. 13 dell'11/5/01;

Visti gli articoli dal 23 al 28 del Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici Comunali, come approvato con delibera di Giunta Comunale n. 1025 del 30/11/98, in attuazione del D.L.vo n. 29 del 3/2/93 e successive modificazioni ed integrazioni;

## ORDINA

1. Il pagamento diretto, tramite emissione di mandato alla Tesoreria Comunale, della somma complessiva di Euro 64.058,48, di cui Euro 43.488,01 al lordo della ritenuta del 20% (L. 413/91), Euro 20.570,47 non soggetta alla ritenuta del 20% (Risoluz. 21/7/93 n. 7/35), I.V.A. esclusa, in favore dei Signori di seguito indicati:

2. Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U.R. e notificato all'interessato ed al Capo Settore Economico Finanziario del Comune, per i relativi adempimenti.

Molfetta, 12 novembre 2002

Il Capo Settore Territorio  
Ing. Giuseppe Parisi

---