

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

Decreto 7 dicembre 2017, n. 1954

Esproprio.

Oggetto: Lavori di Interventi di massa in sicurezza sulla S.P. 79 Presicce-Alessandro e la Via Comunale "Bosco Grande"

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso:

- che, con delibera consiliare n. 39 del 04/12/2012, il Comune di Presicce ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto in variante al proprio strumento urbanistico, apponendo così sui terreni interessati dai lavori, il vincolo preordinato all'esproprio;
- che con deliberazione di G.P. n. 251 del 17/12/2012, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo dei "Lavori Interventi di messa in sicurezza sulla S.P. 79 Presicce-Alessandro e la Via Comunale "Bosco Grande", ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e successive modifiche ed integrazioni ed è stato fissato in mesi 60 (sessanta) il termine per l'emanazione del Decreto d'Esproprio, decorrente dalla data di adozione di detta deliberazione;
- che, con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1885 del 22/09/2016, è stata disposta in favore della stessa Provincia l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie degli stessi terreni;
- che in data 17 ottobre 2016 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni con la compilazione dei relativi verbali d'immissione in possesso;
- che, con determinazione dirigenziale n. 1618 del 01/12/2017, è stato disposto il deposito del saldo delle indennità di espropriazione e di occupazione spettante alle ditte proprietarie dei terreni, in quanto le stesse non hanno concordato la cessione bonaria dei loro beni;
- che, essendo stato disposto il deposito dell'importo spettante alle ditte proprietarie dei terreni, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio per quanto disposto dall'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;
- che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente decreto ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22.2.2005 n. 3;
- Visti i tipi di frazionamento catastale predisposti dall'impresa esecutrice dei lavori e approvati dall'Agenzia delle Entrate — Ufficio Provinciale di Lecce - Territorio, con i quali sono stati identificati i beni da espropriare;

DECRETA

- E' disposta a favore della Provincia di Lecce l'espropriazione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportata nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, la superficie da espropriare e l'indennità di espropriazione e di occupazione depositata.
- Il presente decreto sarà registrato, trascritto e volturato presso l'Agenzia delle Entrate ed inviato, per la pubblicazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

IL DIRIGENTE
Ing. Francesco Dario COSINI

Allegato Decreto di Esproprio



N. D'Ord.	Ditta Catastale						Dati Catastali				INDENNITA'			
	Ditta	Luogo di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Diritto	Quota di poss.	Comune catastale	Rif.to catastale	Fg.	P.lla Der.	Sup. espr. Mq.	Esprop.	Occup.	Totale
1	GI.DA. S.r.l.			03816150753	prop.	intero	Presicce	Terreni	16	470	55	291,30	5,96	297,26
2	Coccoli Giuseppe	Presicce	30/06/1929	CCCGRP29H30H047W	prop.	intero	Presicce	Terreni	16	467	1.630	5.689,62	223,89	5.913,51
								Erte Urbano	16	468	67			



IL DIRIGENTE (Ing. Francesco Dario CORSINI)