

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Disposizione 23 novembre 2017, n. 137972

Esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Determinazione n. 71 del 27/04/2016 l'Autorità Idrica Pugliese ha approvato il progetto definitivo per "l'integrazione e normalizzazione dell'alimentazione idrica degli abitati di Maruggio, Torricella e relative marine" nonché ha dichiarato la pubblica utilità delle opere ivi previste;
- con la Determinazione n. 16 del 22/04/2016 l'A.I.P. ha conferito la delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega, costituendo l'ufficio per le espropriazioni ed individuando come responsabile di questo procedimento espropriativo Vito Cascini;
- con decreto prot. n. 65595/AQP del 12/06/2017 è stata ordinata l'occupazione anticipata degli immobili, ricadenti in agro di Maruggio, necessari per i lavori di realizzazione dell'opera pubblica in oggetto indicata, ed in particolare per la costruzione di un serbatoio idrico;
- la conseguente immissione in possesso dell'area, con contestuale accertamento della consistenza dei beni oggetto di occupazione, è stata eseguita nel giorno 27 giugno 2017 ed ha riguardato le particelle n.ri 190 — 738 — 739 — 740 — 830 — 831 ricadenti nel foglio di mappa n. 11 di Maruggio ed intestate alla Ditta Ricinert s.r.l.;

Vista la dichiarazione con cui la Ditta proprietaria Ricinert s.r.l. con sede in Sava, per mezzo del proprio legale rappresentante sig.ra Pedone Doriana nata a Grottaglie il 08/10/1983, ha manifestato la cessione volontaria delle aree oggetto di esproprio, accettando l'indennità offerta per l'espropriazione dell'area, per la occupazione temporanea e per le opere accessorie;

Considerato che le maggiorazioni spettanti ai sensi delle lettere c) e d) del comma 2 dell'art. 45 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 sono state calcolate mediante l'adozione dei valori medi agricoli, mentre le indennità di espropriazione ed occupazione temporanea sono state determinate con criteri estimativi che hanno tenuto conto della sentenza della Corte Costituzionale n. 181 del 10.06.2011, abrogativa dell'art. 40 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001;

Vista la documentazione comprovante la piena e libera proprietà dei beni oggetto del presente atto;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 26 commi 1 e 1-bis;

ORDINA

1. Di corrispondere alla Ditta **Ricinert s.r.l.** con sede in Sava (Ta) alla via Ofanto n. 6 la somma omnicomprensiva di **€ 49.123,00=** (euro quarantanovemilacentoventitrè/00), a titolo di indennità per l'espropriazione dei beni immobili, nonché per occupazione temporanea ed opere accessorie, siti in agro di Maruggio al foglio di mappa n. 11 — particella n. 190 — superficie interessata **mq. 4.292**, particella n. 738 — superficie interessata **mq. 2.492**, particella n. 739 — superficie interessata **mq. 2.223**, particella n. 740 — superficie interessata **mq. 4.355**, particella n. 830 — superficie interessata **mq. 286** e particella n. 831 — interessata **mq. 272**.
2. Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

Resp.le Procedimento Espropriativo
Geom. Vito Cascini

Dirigente Ufficio Espopri
Ing.,. Teresa Trimigliozzi