

*Atti e comunicazioni degli Enti Locali*

COMUNE DI CAPRARICA DI LECCE

**Deliberazione C.C. 20 settembre 2017, n. 31****Approvazione definitiva Documento Programmatico di Rigenerazione Territoriale.**

**Oggetto:** Legge Regionale nr. 21 del 29.07.2008. DOCUMENTO PROGRAMMATICO DI RIGENERAZIONE TERRITORIALE. APPROVAZIONE DEFINITIVA

L'anno **2017**, addi **20** del mese di **settembre**, alle ore **18:10** si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ed in seduta Pubblica di 1<sup>a</sup> convocazione, partecipata a norma di legge.

Risultano all'appello nominale i signori consiglieri:

	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
GRECO Paolo	Si	
LETTERE Paolo	Si	
CONTE Salvatore		Si
LEO Jessica	Si	
CUCURACHI Mario	Si	
PERRONE Vincenzo Francesco	Si	
CONTE Anna Oronza	Si	
ZECCA Marcello	Si	
FINGI Michele	Si	
APRILE Anna Lucia	Si	
VERRI Oronzo Luigi	Si	

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza IL PRESIDENTE Paolo GRECO.

Partecipa il IL SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Manuela RIZZO.

**PARERI AI SENSI DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS. N°267/2000**

**Visto:** Si esprime **FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 49 – comma 1 e 147 bis D. Lgs. n. 267/2000 – in ordine alla regolarità tecnica.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

In apertura al presente punto all'ordine del giorno, il Presidente chiarisce che il Consiglio è oggi chiamato ad approvare in via definitiva il Documento programmatico di rigenerazione territoriale che andrà successivamente ad integrare quello dell'Unione dei Comuni terre di Acaya e Roca.

Premesso che:

- la Regione Puglia, con la L.R. n.° 21 del 29/07/2008 ha approvato le "Norme per la Rigenerazione Urbana"

che mirano a promuovere la riqualificazione di parti di città e di sistemi urbani, mediante l'elaborazione di "Programmi Integrati di Rigenerazione urbana". L'art. 3 di detta Legge Regionale prevede che i comuni "definiscono gli ambiti territoriali che, per le loro caratteristiche di contesti urbani periferici e marginali interessati, rendono necessari interventi di rigenerazione urbana. A tal fine predispongono un documento programmatico per la rigenerazione urbana, da mettere a punto con la partecipazione degli abitanti, tenendo conto anche delle proposte di intervento avanzate da altri soggetti pubblici e da soggetti privati, e da approvarsi con apposito atto deliberativo del consiglio comunale applicando le procedure previste dai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 11 della L.R. n. 20/2001".

- che è stato pubblicato dalla Regione Puglia un Avviso Pubblico per l'utilizzo dei fondi P.O. FERS 2014/2020 - XII "Sviluppo Urbano Sostenibile", Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile";
- con delibera di G.C. N. 66 del 30.05.2017 l'amministrazione comunale ha stabilito di predisporre un documento programmatico per la rigenerazione urbana da potersi integrare con quello già redatto dalla Unione dei Comuni di Terre di Acaia e di Roca al fine di predisporre un documento comune da sottoporre a candidatura e finanziamento nell'ambito delle risorse di cui al P.O. FERS 2014/2020 - XII "Sviluppo Urbano Sostenibile", Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile";
- Che con determina dirigenziale n. 186 del 8.06.2017 è stato affidato incarico professionale per la redazione del suddetto documento all'Arch. Giulio Ciccarese;
- **che** il suddetto professionista ha presentato al Comune di Caprarica di Lecce il "Documento Programmatico per la rigenerazione urbana" ex articolo 3 della L.R. 29.07.2008 n. 21 acclarato al prot. n. 3000 del 19.06.2017;
- Considerato che la Giunta Comunale con atto nr. 77 del 20.06.2017 ha fatto proprio il Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana redatto dal citato professionista per la sua adozione da parte del Consiglio Comunale;
- Con delibera di C.C. n. 20 del 27.06.2017 è stato adottato adottare il Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana, formato da un unico elaborato conservato agli atti dell'Ufficio Tecnico, redatto dall'Arch. Giulio Ciccarese così come proposto dalla Giunta Comunale con atto nr. 77 del 20.06.2017;
- Che si è provveduto al deposito dello stesso presso l'Ufficio Tecnico per 15 giorni consecutivi a partire dal 25.07.2017;
- Che dell'avvenuto deposito è stata data pubblicità mediante, avviso pubblicato all'albo pretorio online in data 25.07.2017, con avviso pubblicato sul sito web istituzionale in data 25.07.2017 nonché con avviso pubblicato su "Nuovo Quotidiano di Puglia/Ed. Lecce" e su "Messaggero" in data 27.07.2017 ai sensi dell'art. 16 L.R. n. 20/2001 e s.m.i.;
- Che durante il periodo di depositi non è pervenuta nessuna osservazione;
- Ritenuto di provvedere alla approvazione definitiva del predetto Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana che si compone di un unico elaborato;

Visti:

- l'art. 3 della L.R. n.° 21 del 29/07/2008 ed i commi 1, 2 e 3 dell'articolo 11 della L.R. n. 20/2001;

Acquisiti i prescritti pareri di cui all'art. 49 D.Lgs. 267/2000;

Con la seguente votazione: votazione resa favorevolmente dai consiglieri presenti, tutti votanti, nelle forme di legge.

#### **DELIBERA**

1. di richiamare le premesse per farne parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare definitivamente il Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana, formato da un unico

elaborato conservato agli atti dell'Ufficio Tecnico, redatto dall'Arch. Giulio Ciccarese così come adottato dal C.C. con atto n. 20 del 27.06.2017;

3. di demandare al Responsabile dell'Ufficio Tecnico gli adempimenti consequenziali al presente atto e previsti dal 6° comma dell'art. 5 della Legge Regionale nr. 21/2008;
4. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 con separata votazione recante il medesimo esito.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

<b>IL PRESIDENTE</b> F.to Paolo GRECO	<b>IL SEGRETARIO GENERALE</b> F.to Dott.ssa Manuela RIZZO
--	--