

REGIONE PUGLIA COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO DISSESTO IDROGEOLOGICO
Pubblicazione decreto n.525/2017. Occupazione anticipata d'urgenza. Comune di Peschici.

OGGETTO: Decreto di occupazione anticipata d'urgenza nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di immobili; determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione e di occupazione temporanea degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25/11/2010 e CIPE 8/2012, denominato **"Lavori di manutenzione straordinaria con adeguamento idraulico Canale Calena" - Comune di Peschici (FG) — codice di identificazione intervento FG038A/10 — J35D12000210003**

IL SOGGETTO ATTUATORE

VISTO l'art. 20 del D.L. 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla L. 28 gennaio 2009, n.2;

VISTO l'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTO l'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 25 novembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Puglia, registrato alla Corte dei Conti il 17 gennaio 2011 — Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 1 — fog. 22;

VISTO l'art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010 con il quale, ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, è stato nominato il Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Puglia e, a tal fine, provvede alle opportune "azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emana gli atti ed i provvedimenti e cura tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel rispetto delle disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del citato decreto-legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;

VISTO il DPCM 20 luglio 2011 con il quale sono state emanate "ulteriori disposizioni per consentire ai Commissari straordinari delegati per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, ai sensi dell'art. 17 del D.L. 195/2009, di dotarsi di una struttura minima di supporto, nonché per accelerare le procedure amministrative connesse all'attuazione degli interventi", registrato alla Corte dei Conti il 16 novembre 2011, reg. n. 19— fog. 343;

VISTA la Delibera CIPE n. 8/2012 del 20 gennaio 2012, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana al n. 121 del 25 maggio 2012;

VISTO l'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, ed in particolare il suo comma 1, il quale dispone che "a decorrere dall'entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti della regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali";

VISTO l'articolo 10, comma 2-ter del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, a mente del quale "per l'espletamento delle attività previste nel presente decreto, il Presidente della Regione può delegare apposito soggetto attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica";

VISTO il Decreto Commissariale n. 01 del 12.01.2016 con il quale si è proceduto alla nomina dell'Ing. Antonio Pulii, Dirigente della Sezione (già Servizio) Lavori Pubblici della Regione Puglia, quale nuovo Soggetto Attuatore al quale delegare la prosecuzione delle attività e delle procedure relative agli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico;

VISTO il suddetto Accordo di Programma, sottoscritto il 25 novembre 2010 e registrato in data 17 gennaio 2011 presso la Corte dei Conti, ricomprende l'intervento da effettuarsi nel territorio comunale di PESCHICI (FG), individuato con il codice FG038A/10, riguardante l'esecuzione di "Lavori di manutenzione straordinaria con adeguamento idraulico Canale Calena";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario Delegato n. 131 del 10/04/2013 con il quale è stata finanziata la spesa necessaria per la realizzazione dell'intervento individuato con il codice FG038A/10 "Lavori di manutenzione straordinaria con adeguamento idraulico Canale Calena" per un importo di euro 2.500.000,00;

VISTO il Decreto Commissariale n. 305 del 17.09.2013 con il quale si è provveduto alla nomina del geom. Rocco Elia Tavaglione come Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;

CONSIDERATO che l'intervento in argomento ricade in area ad elevato rischio idrogeologico, che il 5 e 6 settembre 2014 il Comune di Peschici è stato interessato da un violento nubifragio che ha devastato l'area della Piana di Peschici ed ha provocato ingenti danni alle infrastrutture ed alle strutture pubbliche e private, e che pertanto la realizzazione dell'intervento in oggetto è necessaria per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità degli abitanti del Comune di Peschici (FG);

VISTO il Decreto Commissariale n. 769 del 29/12/2014, all'art.3 del suddetto atto ed in virtù del combinato disposto dell'art.12 comma I DPR 327/2001 e art. 98 Decreto Legislativo 163/2006, con il quale veniva dichiarava la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori in argomento;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario Delegato n. 370 del 23/06/2015 di aggiudicazione definitiva dell'intervento F0038A/10 "Lavori di manutenzione straordinaria con adeguamento idraulico Canale Catena" alla società I.GE.CO. S.r.l. con un ribasso offerto del 11,5013% per un importo complessivo pari ad e 1.551.803,40 oltre IVA;

TENUTO CONTO CHE:

- per la singolarità dei luoghi e per la particolarità delle migliorie proposte dalla ditta aggiudicataria, la Struttura Commissariale ha avviato una attenta e precisa attività di verifica della progettazione, coinvolgendo anche il RUP e, per le vie brevi, anche il progettista del progetto definitivo. Tale scrupolosa attività di verifica ha comportato l'integrazione e la correzione di alcune tavole progettuali. In sede di verifica è stato richiesto alla ditta di eseguire rilievi di dettaglio delle aree oggetto di intervento al fine di quantificare correttamente le effettive quantità di materiale oggetto di asportazione dall'alveo;
- dall'esame del verbale intermedio redatto dal gruppo di verifica in data 5 luglio 2015 - prot. n. 3608, è emerso che il progetto esecutivo prodotto dalla ditta I.GE.CO. Srl consta essenzialmente di due parti:
 - una afferente la mera pulizia del corso d'acqua Catena dalla foce fino ad 1/3 dell'area di accumulo di monte (zona vasca - miglioria n. 1), nonché gli interventi di protezione delle sponde con gabbioni (miglioria n. 4), e 1a messa a disposizione di materiale sabbioso ghiaioso per manutenzione (miglioria n. 7). Tale parte del progetto esecutivo, ritenuto indispensabile per i fini stessi del progetto a base di gara, risulta immediatamente eseguibile e cantierabile non necessitando di ulteriori pareri aspetto a quelle acquisiti in sede di gara;
 - l'altra afferente la realizzazione delle briglie, il ripascimento e la ricarica della spiaggia, lo sbocco a mare, nonché il ripristino delle sezioni minime, ovvero comprendente le altre migliorie da n. 2, 3, 5, e 6 necessita

di ulteriori approfondimenti tecnici nonché dell'acquisizione di ulteriori pareri da parte degli Enti variamente interessati per competenza;

VISTO il Decreto Commissariale n. 371 del 29 luglio 2016 di disposizione attuativa alla consegna parziale in regime di somma urgenza delle opere in oggetto;

VISTO il Decreto Commissariale n. 13 del 18/01/2017 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata d'urgenza nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazione per pubblica utilità, nonché la determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione e di occupazione degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che non è stato possibile procedere alla notifica del suddetto Decreto Commissariale n. 13/2017 poiché, vista la singolarità dei luoghi e per la particolarità delle migliorie proposte dalla ditta aggiudicataria, si è resa necessaria una attenta e precisa attività di verifica della progettazione esecutiva;

VISTO il progetto esecutivo in variante migliorativa predisposta dalla ditta I.GE.CO. Srl ed acquisito agli atti al prot. n. 952 del 20.03.2017 (consistente in una mera estensione del tratto di canale oggetto di pulizia dell'alveo e nella realizzazione in brevi e localizzati tratti di canale del ripristino della sezione idraulica a mezzo di gabbionate) sul quale, oltre i pareri già ottenuti in sede di gara e di prima verifica, sono stati richiesti ed ottenuti gli ulteriori pareri di conformità agli Enti coinvolti che si erano già espressi nelle fasi precedenti;

VISTO il Decreto Commissariale n. 169 del 30 marzo 2017 con il quale è stato designato il Geom. Alfonso Rainone quale tecnico incaricato delle procedure espropriative dell'intervento FG038A/10 "Lavori di manutenzione straordinaria con adeguamento idraulico Canale Calena" nel Comune di Peschici;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto dal RUP ex art. 55 del DPR 207/2010 sottoscritto anche dall'impresa e dal progettista del progetto definitivo, acquisito in via definitiva al prot. n. 4205 del 19.10.2017;

VISTO il Decreto Commissariale n. 510 del 02 novembre 2017 di approvazione, in linea amministrativa, del progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto;

CONSIDERATO che l'avvio dei lavori in oggetto riveste carattere di particolare urgenza in relazione alla peculiare natura delle opere da realizzarsi giacché finalizzate al ripristino delle condizioni di sicurezza dell'abitato del Comune di Peschici (FG) e che pertanto tali presupposti non consentono l'applicabilità del procedimento ordinario di determinazione dell'indennità di espropriazione previsto dall'art. 20, commi 1 e 2, D.P.R. 327/2001;

VISTO il piano particellare di esproprio nonché la relazione di stima delle espropriazioni di cui alla "Tav. Et-10A", facente parte del progetto esecutivo;

VISTI gli artt. 22-bis e 49, D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

VISTO l'art. 8 della Legge Regionale 3/2005 e s.m.i.;

RAVVISATA l'urgenza di emettere -nuovamente il Decreto d'occupazione d'urgenza, ai sensi dell'art. 22-bis del T.U. D.P.R. 327/2001 e s.m.i., essendo decorso il termine per l'immissione nel possesso, di cui al comma 4 dell'art. 22 bis del DPR 327/01, degli immobili di cui all'elenco allegato;

RITENUTO necessario disporre l'occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'esproprio e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio nelle forme di cui al D.P.R.327/01 nonché la relativa immissione in possesso degli immobili afferenti ai proprietari meglio generalizzati nel piano particellare di esproprio descrittivo "Tav. Et-10A - Piano Particellare di Esproprio", ed i cui nominativi sono stati nuovamente riportati nel documento di sintesi denominato "Stralcio del Particellare di Esproprio - Allegato A", e ritualmente notificato unitamente al presente decreto, e che per l'effetto forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

RAVVISATA l'opportunità per cui l'intestata struttura commissariale provveda all'accredito d'ogni somma a titolo di indennizzo a mezzo di versamento sul conto corrente bancario intrattenuto presso la Banca d'Italia ed intestato alla Tesoreria del Comune di Peschici (FG) con consequenziale obbligo, da porsi in capo al Sig. Sindaco p.t. dell'anzidetta amministrazione comunale, circa il pagamento del dovuto alle ditte suddette ed entro i termini di legge;

RAVVISATA infine la necessità di investire la competente amministrazione comunale dell'onere in ordine alla corretta individuazione dei luoghi di residenza dei proprietari suddetti e ciò affinché il R.U.P. in carica ed il tecnico incaricato di curare le procedure espropriative provvedano alla notifica del presente provvedimento nelle forme contemplate dagli artt. 20, comma 4, 22-bis, comma 1 e 49, D.P.R.327/01 (T.U. Espropriazione per p.u.) e, per l'effetto, alla luce del combinato disposto dagli artt. 3 e 12, L.890/82, art. 2, D.lgs.165/01, art.10, comma 1, L.265/99.

In considerazione di tanto, il Commissario Straordinario Delegato *pro tempore* per il Dissesto Idrogeologico in Puglia e, in sua vece, il Soggetto Attuatore *pro tempore*

DECRETA

Articolo 1 - Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e di seguito si intendono integralmente richiamate anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.3, L. n.241/90 costituendone motivazione.

Articolo 2 - E' disposta, in favore del Comune di Peschici (FG), quale soggetto beneficiario, l'occupazione di cui all'art.22-bis D.P.R. 08/6/2001 n.327 (T.U. Espropriazione per p.u.) preordinata all'esproprio, con decorrenza dalla data di effettiva immissione in possesso da effettuarsi nelle forme di cui all'art.24 D.P.R. 08/6/2001 n.327, relativa agli immobili ubicati nel territorio comunale di Peschici (FG) di proprietà delle ditte rinvenienti dal suddetto particellare di esproprio e nuovamente riportate nel documento denominato Stralcio del Particellare di Esproprio, contraddistinto dalla dicitura "*Allegato A*" e ritualmente notificato unitamente al presente decreto e che, per l'effetto, forma parte integrante e sostanziale del presente atto. L'esecuzione del presente provvedimento deve aver luogo nel termine di cui all'art.22-bis, comma 4, D.P.R. n.327/01.

Articolo 3 - E', altresì, disposta, in favore del Comune di Peschici (FG), quale soggetto beneficiario, l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio di cui all'art. 49 D.P.R. 327/01 per una durata di mesi 60 (sessanta) con decorrenza dalla data di effettiva immissione in possesso da effettuarsi nelle forme di cui all'art. 24 D.P.R. 08/6/2001 n.327, relativa agli immobili ubicati nel territorio comunale di Peschici (FG) di proprietà delle ditte rinvenienti dal suddetto particellare di esproprio e nuovamente riportate nel documento denominato Stralcio del Particellare di Esproprio, contraddistinto dalla dicitura "*Allegato A*" e ritualmente notificato unitamente al presente decreto e che, per l'effetto, forma parte integrante e sostanziale del presente atto. L'esecuzione del presente provvedimento deve aver luogo entro il termine perentorio di tre mesi dalla data di emanazione del presente decreto.

Articolo 4 - L'Amministrazione comunale di Peschici, in persona del Sig. Sindaco p.t. e quale soggetto beneficiario, al termine della durata dell'occupazione temporanea, è obbligato al ripristino dello stato dei luoghi con conseguente loro riconsegna ai legittimi proprietari.

Articolo 5 - Il R.U.P. in carica ed il tecnico incaricato delle procedure espropriative, successivamente alla notifica del presente atto ed alla luce di quanto disposto dagli artt. 22 bis e 49 del T.U. 327/01, cureranno gli incombenzi necessari per la notifica dell'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione del presente decreto.

Articolo 6 - Sono determinate in via provvisoria ed urgente le indennità da offrire *pro quota* ai proprietari catastali degli immobili, individuati nel Piano Particellare *de quo* e nuovamente riepilogati nel suddetto "*Allegato A*", fatta salva l'eventuale rideterminazione di somme in considerazione di quanto disciplinato dall'art.22-bis, comma 1, ultima parte, e art. 49 D.P.R. n.327/01.

Articolo 7 - Per le disposte occupazioni anticipate preordinate all'esproprio ovvero alle aree non soggette ad esproprio, ai proprietari degli immobili suindicati, è dovuta l'ulteriore indennità da computarsi a mente di quanto disposto dagli artt. 22-bis, comma 5, e 50, comma 1, D.P.R. n.327/01 per l'occupazione intervenuta fra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di esproprio ovvero del corrispettivo rinveniente dall'eventuale cessione volontaria.

Articolo 8 - I proprietari catastali, entro trenta giorni (art.22-bis, comma 1, e 49 T.U. Espropriazione per p.u.) dalla data di perfezionamento del procedimento notificatorio, comunicheranno il loro eventuale assenso in ordine alla determinazione delle indennità di cui sopra ovvero osservazioni critiche circa il *quantum* corredate di eventuale documentazione probatoria, fatta salva in ogni caso la facoltà di nomina di un tecnico di fiducia operata da parte del proprietario.

Articolo 9 - Al proprietario che abbia condiviso la determinazione dell'indennità è riconosciuto un acconto nella misura dell'80%, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene; con le modalità di cui all'art.20, comma 6, T.U. Espropriazione per p.u..

Articolo 10 - Successivamente al perfezionamento del procedimento notificatorio, da aversi nelle forme contemplate dall'art.22-bis, comma 1, e 49 D.P.R.327/01, nel caso di comportamento silente posto in essere dal proprietario, ogni somma dovuta per titoli e causali in parola sarà depositata presso il Ministero delle Economie e Finanze — Ragioneria dello Stato di Bari.

Articolo 11 - Ai fini dell'esecuzione del presente provvedimento, la stesura degli stati di consistenza e/o la redazione dei verbali di immissione in possesso avrà luogo a cura del R.U.P. in carica e/o del tecnico incaricato di curare le procedure espropriative nelle forme di cui all'art. 24, T.U. Espropriazione per p. u..

Articolo 12 - il R.U.P. in carica agisce in nome e per conto del Commissario Straordinario Delegato *pro tempore* per il Dissesto Idrogeologico in Puglia e, in sua vece, del Soggetto Attuatore *pro tempore*, pertanto è incaricato di curare l'esecuzione del presente decreto in ogni sua parte.

Articolo 13 - Alla luce di quanto indicato nelle premesse del presente atto, il pagamento degli indennizzi contemplati nel presente decreto grava in capo alla suddetta amministrazione comunale, in persona del Sig. Sindaco pt..

Articolo 14 - Il presente decreto perde efficacia qualora non venga emanato il decreto di esproprio nel termine di cui all'art.13 T.U. Espropriazione per p.u..

Articolo 15 - Il proprietario, ai sensi dell'art. 32 comma 3 del D.P.R. 327/01, può asportare, a sue spese, i materiali e tutto ciò che può essere tolto dal suolo senza pregiudizio dell'opera da realizzare.

Articolo 16 - Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale e "per estratto", con parti oscurate non necessarie ai fini della c.d. pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza, ed altresì in osservanza di quanto dispone il D.lgs n.196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Articolo 17 - Ai fini fiscali e laddove applicabili, valgono le regole in tema di regime fiscale contemplate dall'art.35, D.P.R. n.327/01.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il giudice ordinario per ciò che concerne il *quantum* indennitario (art. 53, D.P.R. 327/2001) ovvero innanzi al TAR competente per

territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente provvedimento ovvero ancora, e nel pieno rispetto dei criteri di alternanza, ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica dello stesso.

Il Soggetto Attuatore
Ing. Antonio Pulli

REGIONE PUGLIA

REPUBBLICA ITALIANA



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

**ex art. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133
STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)	Quota parte	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area per occ. Tempor. Art. 49 D.P.R. 327/01 Mq.	Valore di mercato Euro/mq	Valore di Mercato art. 49 e 50 T.U. (1/12 Euro/mq)	Maggiorazione 1	Indennità di esproprio EURO	Indennità occupazione temporanea (per cinque anni) EURO	Totale Indennità EURO
Comune di: Peschici (FG)												
Cod. Intervento FG 038A/10												
56	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza) Sig.re MAGGIANO GIOVANNI ... omissis omissis ... Residenza: -	1/1	16	124	58,84	105,67	4,00	1,67		235,36	176,12	411,48
57	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza) Sig.ra DELLI MUTI RAFFAELA ... omissis omissis ... Residenza: -	1/2	19	50	127,73	244,47	4,00	1,67		255,46	203,73	459,19
58	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza) Sig.re LOSITO CARLANTONIO ... omissis omissis ... Residenza: -	1/2	19	51	286,60	572,86	4,00	1,67		573,20	477,38	1050,58
59	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza) Sig.re LOSITO MARIA NICOLA ... omissis omissis ... Residenza: -	1/2	19	420	191,91	391,04	4,00	1,67		383,82	325,87	709,69
		1/2	19	50	127,73	244,47	4,00	1,67		255,46	203,73	459,19
		1/2	19	51	286,60	572,86	4,00	1,67		573,20	477,38	1050,58
		1/2	19	420	191,91	391,04	4,00	1,67		383,82	325,87	709,69
		Oneri	16	153	87,35	174,70	4,00	1,67		174,70	145,58	320,28
		Oneri	16	343	356,70	713,40	4,00	1,67		713,40	594,50	1307,90
TOTALE										15571,30	12993,04	28564,33

[Signature]
PAGINA 8 DI 8

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

**ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133
STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: Peschici (FG) Cod. Intervento FG 038A/10		Quota parte	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area per occ. Tempor. Art 49 D.P.R. 327/01 Mq.	Valore di mercato Euro/mq	Valore di Mercato artt. 49 e 50 T.U. (1/12 Euro/mq)	Maggiorazione 1	Indennità di esproprio EURO	Indennità occupazione temporanea (per cinque anni) EURO	Totale Indennità EURO
NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)											
1	Sig.ra MARTUCCI MARIA ASSUNTA ... omissis ... Residenza: - - - -	1/1	10	161	354,72	718,20	4,00	1,67		1418,88	1197,00	2615,88
2	Spett.le PANORAMA BIBITE S.R.L. ... omissis ... Residenza: - - - -	1/1	10	114	218,33	395,04	4,00	1,67		873,32	658,40	1531,72
3	Sig.ra VESCIA MARIA ... omissis ... Residenza: - - - -	1/1	10	854	50,05	111,50	4,00	1,67		200,20	185,83	386,03
4	Sig.ra MARTELLA NICOLETTA ... omissis ... Residenza: - - - -	1/1	10	546	144,90	296,40	4,00	1,67		579,60	494,00	1073,60
5	Sig.re TAVAGLIONE GIUSEPPE ELIA ... omissis ... Residenza: - - - -	1/1	10	547	224,54	448,27	4,00	1,67		898,16	747,12	1645,28
6	Sig.ra TAVAGLIONE MARIA ... omissis ... Residenza: - - - -	1/2	10	366	179,35	359,99	4,00	1,67		358,70	299,99	658,69
7	Sig.ra SOLDANO GIUSEPPINA ... omissis ... Residenza: - - - -	1/1	11	275	223,96	400,67	4,00	1,67		895,84	667,78	1563,62
8	Sig.re SOLDANO CARLO ... omissis ... Residenza: - - - -	1/1	11	277	121,41	251,68	4,00	1,67		485,64	419,47	905,11
		1/1	11	279	130,27	303,60	4,00	1,67		521,08	506,00	1027,08

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

**ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133
STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: Peschici (FG)		Quota parte	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area per occ. Tempor. artt. 49 D.P.R. 32701/Mq.	Valore di mercato Euro/mq	Valore di Mercato artt. 49 e 50 T.U. (1/12 Euro/mq)	Maggiorazioni	Indennità di occupazione temporanea (per cinque anni) EURO	Totale Indennità EURO
NUM.	Cod. Intervento FG 038A/10										
9	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza) Sig.ra SOLDANO MARIA GIUSEPPA LORETA ... omissis ... Residenza: _	1/1	11	281	196,76	397,58	4,00	1,67		662,63	1449,67
10	... omissis ... Residenza: _ Sig.ra MARTELLA MARIA ROSARIA RITA ... omissis ... Residenza: _	1/2	11	97	145,00	289,69	4,00	1,67		241,41	531,41
11	... omissis ... Residenza: _ Sig.re VECERA STEFANO ... omissis ... Residenza: _	1/2	11	97	145,00	289,69	4,00	1,67		241,41	531,41
12	... omissis ... Residenza: _ Sig.re DE NITTIS MATTEO ... omissis ... Residenza: _	1/1	11	404	30,95	61,80	4,00	1,67		103,00	226,80
13	... omissis ... Residenza: _ Sig.re LOPANE LORENZO ... omissis ... Residenza: _	1/1	11	291	33,79	69,18	4,00	1,67		115,30	250,46
14	... omissis ... Residenza: _ Sig.ra BISCOTTI AFFERRANTE CLAUDIA ... omissis ... Residenza: _	1/1	11	429	32,32	64,39	4,00	1,67		107,32	236,60
15	... omissis ... Residenza: _ Sig.re COSTANTINO GIUSEPPE ... omissis ... Residenza: _	8/10	11	229	75,29	151,98	4,00	1,67		202,64	443,57
16	... omissis ... Residenza: _ Sig.re TAVAGLIONE GIUSEPPE ... omissis ... Residenza: _	1/10	11	229	75,29	151,98	4,00	1,67		25,33	55,45
		1/10	11	229	75,29	151,98	4,00	1,67		25,33	55,45

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di: Peschici (FG)		NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)	Quota parte	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area per occ. Tempor. Art. 49 D.P.R. 327/01 Mq.	Valore di mercato Euro/mq	Valore di Mercato.artt. 49 e 50 T.U. (1/12 Euro/mq)	Maggiorazioni	Indennità di esproprio EURO	Indennità occupazione temporanea (per cinque anni) EURO	Totale Indennità EURO
Cod. Intervento FG 038A/10														
17	Sig.ra TAVAGLIONE MARIA ... omissis omissis ... Residenza: _ _ _ _			1/10	11	229	75,29	151,98	4,00	1,67		30,12	25,33	55,45
18	Sig.ra TAVAGLIONE MARIA LORETA PAOLINA ... omissis omissis ... Residenza: _ _ _ _			1/10	11	229	75,29	151,98	4,00	1,67		30,12	25,33	55,45
19	Sig.ra TAVAGLIONE NICOLETTA ... omissis omissis ... Residenza: _ _ _ _			1/10	11	229	75,29	151,98	4,00	1,67		30,12	25,33	55,45
20	Sig.ra LEO PALMA ... omissis omissis ... Residenza: _ _ _ _			12/72	16	305	35,89	72,09	4,00	1,67		23,93	20,03	43,95
21	Sig.ra TAVAGLIONE LUCIA ... omissis omissis ... Residenza: _ _ _ _			18/72	16	305	35,89	72,09	4,00	1,67		35,89	30,04	65,93
22	Sig.re TAVAGLIONE PASQUALE ... omissis omissis ... Residenza: _ _ _ _			1/2	16	305	35,89	72,09	4,00	1,67		71,78	60,08	131,86
23	Sig.re ZAFFARANO GIOVANNI BATTISTA ... omissis omissis ... Residenza: _ _ _ _			3/72	16	305	35,89	72,09	4,00	1,67		5,98	5,01	10,99
24	Sig.re ZAFFARANO GIOVANNI GIUSEPPE ... omissis omissis ... Residenza: _ _ _ _			3/72	16	305	35,89	72,09	4,00	1,67		5,98	5,01	10,99

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A

NUM.	Comune di: Peschici (FG) Cod. Intervento FG 038A/10	Quota parte	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area per occ. Tempor. Art. 49 D.P.R. 327/01 MQ.	Valore di mercato Euro/mq	Valore di Mercato.art. 49 e 50 T.U. (U/12 Euro/mq)	Maggiorazioni	Indennità di esproprio EURO	Indennità occupazione temporanea (per cinque anni) EURO	Totale Indennità EURO
25	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza) Sig.re ZAFFARANO GIOVANNI IDA ... omissis omissis ... Residenza: - - - -	3/72	16	305	35,89	72,09	4,00	1,67		5,98	5,01	10,99
26	Sig.re ZAFFARANO GIOVANNI MICHELE ... omissis omissis ... Residenza: - - - -	3/72	16	305	35,89	72,09	4,00	1,67		5,98	5,01	10,99
27	Sig.re ZAFFARANO GIOVANNI PASQUALE ... omissis omissis ... Residenza: - - - -	3/72	16	305	35,89	72,09	4,00	1,67		5,98	5,01	10,99
28	Sig.re ZAFFARANO GIOVANNI VINCENZO ... omissis omissis ... Residenza: - - - -	Usufruttuario parziale	16	305	35,89	72,09	4,00	1,67				
29	Sig.re ZAFFARANO GIOVANNI VITTORIO ... omissis omissis ... Residenza: - - - -	3/72	16	305	35,89	72,09	4,00	1,67		5,98	5,01	10,99
30	Sig.re MONACO PIETRO ... omissis omissis ... Residenza: - - - -	1/1	16	307	70,18	140,92	4,00	1,67		280,72	234,87	515,59
31	Sig.ra BISCOTTI CLAUDIA GENOVEFFA ... omissis omissis ... Residenza: - - - -	792/1440	16	116	44,63	88,55	4,00	1,67		98,19	81,17	179,36
32	Sig.re COSTANTINO DOMENICO ... omissis omissis ... Residenza: - - - -	60/1440	16	116	44,63	88,55	4,00	1,67		7,44	6,15	13,59

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

**ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133
STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: Peschici (FG) Cod. Intervento FG 038A/10		Quota parte	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area per occ. Tempor. Art. 49 D.P.R. 327/01 MQ.	Valore di mercato Euro/mq	Valore di Mercato art. 49 e 50 T.U. (U12 Euro/mq)	Maggiorazioni	Indennità di esproprio EURO	Indennità occupazione temporanea (per cinque anni) EURO	Totale Indennità EURO
NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)											
33	Sig.re COSTANTINO NICOLA ... omissis omissis ... Residenza: - - - -	204/1440	16	116	44,63	88,55	4,00	1,67		25,29	20,91	46,20
34	Sig.ra LAMARCHESE ISABELLA MARIA ... omissis omissis ... Residenza: - - - -	100/1440	16	116	44,63	88,55	4,00	1,67		12,40	10,25	22,65
35	Sig.re TAVAGLIONE GIUSEPPE ... omissis omissis ... Residenza: - - - -	5/120	16	116	44,63	88,55	4,00	1,67		7,44	6,15	13,59
36	Sig.ra TAVAGLIONE MARIA FELICIA ... omissis omissis ... Residenza: - - - -	264/1440	16	116	44,63	88,55	4,00	1,67		32,73	27,06	59,79
37	Sig.ra TAVAGLIONE MARIA LORETA PAOLINA ... omissis omissis ... Residenza: - - - -	264/1440	16	116	44,63	88,55	4,00	1,67		32,73	27,06	59,79
38	Sig.ra TAVAGLIONE MARIA MATTEA ... omissis omissis ... Residenza: - - - -	264/1440	16	116	44,63	88,55	4,00	1,67		32,73	27,06	59,79
39	Sig.ra VERA ANGELA ANTONIA ... omissis omissis ... Residenza: - - - -	10/1440	16	116	44,63	88,55	4,00	1,67		1,24	1,02	2,26
40	Sig.re VERA GENNARO ... omissis omissis ... Residenza: - - - -	5/1440	16	116	44,63	88,55	4,00	1,67		0,62	0,51	1,13

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di: Peschici (FG)		Quota parte	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area per occ. Tempor. Art. 49 D.P.R. 327/01 Mq.	Valore di mercato Euro/mq	Valore di Mercato.art. 49 e 50 T.U. (U/12 Euro/mq)	Maggiorazione i	Indennità di esproprio EURO	Indennità occupazione temporanea (per cinque anni) EURO	Totale Indennità EURO
NUM.	Cod. Intervento FG 038A/10											
NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)												
41	Sig.ra VERA LUCREZIA ... omissis omissis ... Residenza: _ _ _ _	5/1440	16	116	44,63	88,55	4,00	1,67		0,62	0,51	1,13
42	Sig.re LOSITO VINCENZO ... omissis omissis ... Residenza: _ _ _ _	1/1	16	313	170,04	381,17	4,00	1,67		680,16	635,28	1315,44
43	Sig.ra D'ARENZO MARIA LORETA ... omissis omissis ... Residenza: _ _ _ _	1/1	16	245	50,30	88,69	4,00	1,67		201,20	147,82	349,02
44	Sig.ra D'ARENZO MARIA TERESA ... omissis omissis ... Residenza: _ _ _ _	1/9	16	315	70,00	140,25	4,00	1,67		31,11	25,97	57,08
45	Sig.ra D'ARENZO MARIALUISA ... omissis omissis ... Residenza: _ _ _ _	1/27	16	315	70,00	140,25	4,00	1,67		31,11	25,97	57,08
46	Sig.re D'ARENZO VINCENZO ... omissis omissis ... Residenza: _ _ _ _	1/27	16	315	70,00	140,25	4,00	1,67		10,37	8,66	19,03
47	Sig.ra DEL DUCA MARIA TERESA ... omissis omissis ... Residenza: _ _ _ _	Usufrutto	16	315	70,00	140,25	4,00	1,67		10,37	8,66	19,03
48	Sig.ra DI MILO CARMELA GIUSEPPA ... omissis omissis ... Residenza: _ _ _ _	2/27	16	315	70,00	140,25	4,00	1,67		20,74	17,31	38,06

REPUBLICA ITALIANA		REGIONE PUGLIA										
												
				IL PRESIDENTE DELLA REGIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO IDROGEOLOGICO								
STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A												
<i>ex art. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133</i>												
Comune di: Peschici (FG)												
Cod. Intervento FG 038A/10												
NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)	Quota parte	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area per occ. Tempor. Art. 49 D.P.R. 327001/Mq.	Valore di mercato Euro/mq	Valore di Mercato art. 49 e 50 T.U. (1/12 Euro/mq)	Maggiorazioni	Indennità di esproprio EURO	Indennità di occupazione temporanea (per cinque anni) EURO	Totale Indennità EURO
49	Sig.re DI MILO CARMINE ... omissis omissis ... Residenza: _	2/27	16	315	70,00	140,25	4,00	1,67		20,74	17,31	38,06
50	Sig.re DI MILO GIUSEPPE ANTONIO ... omissis omissis ... Residenza: _	3/27	16	315	70,00	140,25	4,00	1,67		31,11	25,97	57,08
51	Sig.re DI MILO RAFFAELE ... omissis omissis ... Residenza: _	2/27	16	315	70,00	140,25	4,00	1,67		20,74	17,31	38,06
52	Sig.ra FIORENTINO RITA ... omissis omissis ... Residenza: _	1/27	16	315	70,00	140,25	4,00	1,67		10,37	8,66	19,03
53	Sig.ra MAGGIANO LUCIA ... omissis omissis ... Residenza: _	1/3	16	315	70,00	140,25	4,00	1,67		93,33	77,92	171,25
54	Sig.ra MASELLA RAFFAELLA PIA ... omissis omissis ... Residenza: _	1/1	16	317	60,68	121,44	4,00	1,67		242,72	202,40	445,12
55	Sig.ra VENTRELLA LORETA ... omissis omissis ... Residenza: _	Usufrutto	16	317	60,68	121,44	4,00	1,67				