

COMUNE DI PATU'

**Determinazione 19 ottobre 2017, n. 353**

**Costituzione depositi definitivi amministrativi presso il MEF.**

**OGGETTO:** LAVORI DI REALIZZAZIONE DI SISTEMI DI COLLETTAMENTO DIFFERENZIATI PER LE ACQUE PIOVANE E ADEGUAMENTO SCARICHI FINALI. PROCEDIMENTO DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ EX ART.17, SECONDO COMMA, D.P.R. N.327/2001. - COSTITUZIONE DEPOSITI DEFINITIVI AMMINISTRATIVI PRESSO IL MEF

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
ARCH. DIONINO GIANGRANDE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ARCH. DIONINO GIANGRANDE

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 6/2017 di nomina dell'Arch. Dionino Gian grande a Responsabile dell'Area Tecnica,

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 1 ottobre 2015 è stato approvato il progetto definitivo/ esecutivo della rete fognante pluviale in variante al vigente Programma di Fabbricazione e con effetto impositivo del vincolo preordinato su parte del terreno di proprietà indivisa dei sig.ri Scupola Luigi, Scupola Addolorata e Scupola Maria, distinto in Catasto al foglio 4 particella 28, ai sensi del combinato disposto degli artt. 9, 10 e 19 del d.p.r. n. 327/2001 (testo unico sulle espropriazioni) e della legge regionale della Puglia n. 13/2001, art. 16, comma 3;
- con decreto n. 3 del 30 novembre 2015 è stata disposta l'occupazione anticipata a favore del Comune di Patù della superficie di mq. 133, con indicazione dell'importo presunto dell'indennità di espropriazione determinata in via provvisoria e il termine per la presentazione delle eventuali osservazioni Ascritte e deposito di documenti;
- il suddetto decreto è stato regolarmente notificato alle ditte interessate, e precisamente:

Ditta Eredi Scupola/De Salvo comproprietari	Quota proprietà
<b>Scupola Addolorata</b> nata a SPECCHIA il 28.11.1928 res. in Gallipoli (LE) Via Capo di Leuca n.20 (C.F. SCPDLR28S68I887N)	1/3
<b>Scupola Luigi</b> nato a SPECCHIA il 16.03.1935 res. In Castrignano del Capo (LE) via Porcinara snc (C.F. SCP LGU 35C16 I887S)	1/3
<b>Scupola Maria</b> nata a SPECCHIA il 15.09.1938 res. in Maglie via Indipendenza n. 53 (C.F. SCP MRA 38P65 I887V)	1/3

- in data 21.12.2015 è stato compilato il verbale di immissione in possesso e redazione dello stato di consistenza;
- con sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia Sezione Terza di Lecce del 19 aprile/26 maggio 2016 nr. 882 è stato definitivamente respinto il ricorso di Scupola Luigi avverso tutti gli atti della procedura ablatoria;

#### CONSIDERATO CHE:

- i proprietari dell'area occupata non hanno condiviso la determinazione dell'indennità di espropriazione;
- con raccomandata del 24 ottobre 2016 l'Avv. Valeria Pellegrino, in qualità di procuratore di Scupola Luigi ha richiesto l'avvio del procedimento di determinazione definitiva dell'indennità di espropriazione nelle forme

di cui all'art. 21 del d.p.r. n. 327/2001;

- previ gli incumbenti di legge, il collegio si costituiva e dava inizio alle operazioni peritali ma non provvedeva al deposito dell'elaborato peritale entro il termine all'uopo assegnato dal Comune di Patù con determinazione n.80 del 08.03.2017 Anella misura massima dei novanta giorni previsti per legge, né successivamente;

**DATO ATTO che:**

- il responsabile del Procedimento, previa affidamento di apposito incarico, ha acquisito la relazione di stima particolareggiata del terreno oggetto di espropriazione prot. 2881 del 05.07.2017;
- dalla valutazione e dai conteggi eseguiti e contenuti nella predetta perizia tecnica di stima, il più probabile valore di indennità di espropriazione del cespite in esame è stato stabilito in € 630,00;
- con Determinazione n. 283 del 10.08.2017 il Responsabile del Procedimento ha approvato la suddetta perizia di stima della indennità di espropriazione relativa all'area identificata catastalmente al N.C.T. di questo Comune al foglio 4 particella 506, di mq 132;

**VISTO CHE:**

- con decreto n.3/2017 è stata rideterminata l'indennità provvisoria di esproprio nella misura pari ad € 630,00;
- il suddetto decreto è stato notificato nelle forme degli atti processuali civili ai sensi dell'art.20 comma 4 del D.P.R. 327/01 alle ditte interessate, e precisamente:

Ditta Eredi Scupola/De Salvo comproprietari	Quota proprietà	Importo dovuto
<b>Scupola Addolorata</b> nata a SPECCHIA il 28.11.1928 res. in Gallipoli (LE) Via Capo di Leuca n.20 (C.F. SCP DLR 28S68 I887N)	1/3	€ 210,00
Scupola Luigi nato a SPECCHIA il 16.03.1935 res. In Castrignano del Capo (LE) via Porcinara snc (C.F. SCP LGU 35C16 I887S)	1/3	€ 210,00
Scupola Maria nata a SPECCHIA il 15.09.1938 res. in Maglie via Indipendenza n. 53 (C.F. SCP MRA 38P65 I887V)	1/3	€ 210,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 630.00</b>

- nei trenta giorni successivi alla notificazione le ditte interessate non hanno comunicato né l'accettazione né il rifiuto dell'indennità loro proposta;
- trascorso il termine di 30 giorni dalla notifica del decreto, in caso di rifiuto o di silenzio, l'indennità offerta si intende non accettata e l'indennità di espropriazione deve essere depositata presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari (ex Cassa DD.PP.);

**RITENUTO** quindi dover procedere con la richiesta di autorizzazione alla costituzione di un deposito della suddetta somma presso il M.E.F., Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari, previo inoltre della domanda da redigere secondo il "Modello Unificato di Domanda per la costituzione di deposito definitivo presso la Ragioneria Territoriale dello Stato", allegato alla presente Determinazione;

**DATO ATTO** che la suddetta indennità risarcitoria di esproprio è soggetta alla ritenuta del 20% ai sensi dell'art.11 della legge n.413 del 30 dicembre 1991;

**ESEGUITO** con esito favorevole il controllo preventivo di regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 -bis del D. Lgs. 267/2000, avendo verificato:

- rispetto delle normative comunitarie, statali, regionali e regolamenti, generali e di settore;
- correttezza e regolarità della procedura;
- correttezza formale nella redazione dell'atto;

**DETERMINA**

- 1) **COSTITUIRE**, in relazione a quanto specificato nelle premesse, un deposito definitivo amministrativo presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari della indennità risarcitoria di esproprio della ditta che non ha accettato l'indennità notificatale, e precisamente:

<b>Ditta Eredi Scupola/De Salvo</b> comproprietari	<b>Quota proprietà</b>	<b>Indennità di esproprio offerta</b>
Scupola Addolorata nata a SPECCHIA il 28.11.1928 res. in Gallipoli (LE) Via Capo di Leuca n.20 (C.F. SCP DLR 28S68I887N)	1/3	€ . 210,00
Scupola Luigi nato a SPECCHIA il 16.03.1935 res. In Castrignano del Capo (LE) via Porcinara snc (C.F. SCP LGU35C16 I887S)	1/3	€ . 210,00
Scupola Maria nata a SPECCHIA il 15.09.1938 res. in Maglie via Indipendenza n. 53 (C.F. SCP MRA 38P65 I887V)	1/3	€ . 210,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ . 630.00</b>

- 2) **TRASMETTERE** al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari – la domanda per la costituzione dei depositi definitivi;
- 3) **DARE ATTO** che, con successivo provvedimento di liquidazione, successivamente all'istruttoria ed alla comunicazione da parte della Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari, si provvederà all'accredito delle somme per la costituzione dei depositi, dando atto che la spesa fa carico al capitolo 2600 (2.02.01.09.002) del bilancio 2017/2019 che presenta adeguata disponibilità