

---

**Avvisi**

---

REGIONE PUGLIA COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO DISSESTO IDROGEOLOGICO

**Avviso di esecuzione decreto n. 416/2017. Occupazione anticipata d'urgenza.****AVVISO PUBBLICO**

Con il presente avviso ai sensi e per gli effetti dei seguenti articoli di legge:

- Artt. 22 bis - 24 e 49 del DPR 327/01 e s.m.i.;
- Artt. 14 e 15 2 L.R. 22/02/2005 n. 3 e ss.mm.ii.;
- Art. 7 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n.241 e succ. mod. testi vigenti;

Il Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25.11.2010 e, in sua vece, il Soggetto Attuatore pro-tempore Ing. Antonio PULLI, comunica che intende procedere, ai sensi della normativa sopra richiamata, all'esecuzione del decreto di occupazione anticipata d'urgenza n. 416 del 15/09/2017.

**PREMESSO CHE**

- Gli immobili interessati dalla predetta procedura, occorrenti per l'esecuzione dei "Lavori di risanamento dissesto idrogeologico zona Fosso Cavallo" - Comune di Candela (FG) - codice di identificazione intervento FG006A/10 - CUP J15D12000060003, sono indicati nella tabella sottostante;
- con decreto Commissariale n. 473 del 22/11/2013 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento identificato con il codice FG006A/10 - "Lavori di risanamento dissesto idrogeologico zona Fosso Cavallo" nel Comune di Candela (FG);
- con decreto Commissariale n. 264 del 13/06/2016 si è proceduto all'approvazione della 1<sup>a</sup> Perizia di Variante e Suppletiva;
- con decreto Commissariale n. 401 del 07/09/2017 si è proceduto all'approvazione della 2<sup>a</sup> Perizia di Variante e Suppletiva, che tale Decreto costituisce dichiarazione di pubblica utilità, oltre che urgenza ed indifferibilità per le ulteriori superfici di particelle catastali da assoggettare ad esproprio riportate nell'elaborato "Tav. 6 Piano Particellare d'esproprio";
- con decreto Commissariale n. 416 del 15/09/2017 è stata disposta l'occupazione anticipata d'urgenza, l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e sono state, contestualmente determinate in via provvisoria le indennità di espropriazione e di occupazione temporanea;
- nei casi di irreperibilità o di assenza del proprietario risultante dai registri catastali, o di morte e di impossibilità nell'individuazione dell'intestatario catastale, gli adempimenti di notifica degli atti della procedura espropriativa sono espletati mediante pubblicazione all'albo pretorio del comune nel quale ricadono le aree espropriande e sul sito informatico della regione Puglia, ai sensi dell'art. 14, 2 comma, della L.R.P. n. 3/2005 e dell'art. 16, 8 comma, del D.P.R. 327/2001;

**Tanto premesso, AVVISA**

- che, in forza del predetto decreto di occupazione n. 416/2017, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22-bis e 24 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, il giorno **24 OTTOBRE 2017** alle ore **9:30**, con il prosieguo, i tecnici incaricati per l'espletamento delle procedure espropriative

REPUBBLICA  
ITALIANA

REGIONE PUGLIA



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE**  
**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO IDROGEOLOGICO**  
*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

procederanno, mediante sopralluogo, all'accertamento ed alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei beni siti in agro del Comune di Candela, così come di seguito individuati:

Ditta: CAPUTO ALFREDO nato il 29/03/1886 - Livellario  
 CAPUTO ANTONIETTA nata il 28/09/1883 - Livellario  
 CAPUTO FILOMENA nata il 27/07/1897 - Livellario  
 CAPUTO MARIA - Livellario  
 CAPUTO RAFFAELE nato il 11/12/1881 - Livellario  
 CAPUTO RIPALTA nata il 05/09/1899 - Livellario  
 PASSALACQUA ANTONIA nata il 09/06/1957 - Usuf. parz. di Livello

NUM.	Fg.	P.IIIa	Area da espropriare MQ.	Area per occ. Tempor. D.P.R. 327/01 Mq.	Valore di mercato Euro/mq	Valore di Mercato art. 50 T.U. (1/12 Euro/mq)	Indennità di esproprio EURO	Indennità occupazione temporanea per cinque anni EURO	Totale Indennità EURO
2	23	31	-	115,40	-	0,20	-	19,23	19,23
3	23	31	-	115,40	-	0,20	-	19,23	19,23
4	23	31	-	115,40	-	0,20	-	19,23	19,23
5	23	31	-	115,40	-	0,20	-	19,23	19,23
6	23	31	-	115,40	-	0,20	-	19,23	19,23
7	23	31	-	115,40	-	0,20	-	19,23	19,23
8	23	31	-	115,40	-	0,20	-	19,23	19,23

Ditta: PASSALACQUA ANTONIA nata il 09/06/1957 - Usuf.  
 CAPUTO ALFREDO nato il 29/03/1886 - Comproprietario  
 CAPUTO ANTONIETTA - Comproprietario  
 CAPUTO FILOMENA - Comproprietario  
 CAPUTO LELIO nato l'11/01/1922 - Comproprietario  
 CAPUTO MARIA - Comproprietario  
 CAPUTO MARIA GAETANA nata il 18/07/1914 - Comproprietario  
 CAPUTO NICOLA nato il 05/07/1919 - Comproprietario  
 CAPUTO RIPALTA nata il 05/09/1899  
 CAPUTO UGO nato il 04/10/1924 - Comproprietario  
 CAPUTO VITO ROCCO nato il 09/03/1912 - Comproprietario

NUM.	Fg.	P.IIIa	Area da espropriare MQ.	Area per occ. Tempor. D.P.R. 327/01 Mq.	Valore di mercato Euro/mq	Valore di Mercato art. 50 T.U. (1/12 Euro/mq)	Indennità di esproprio EURO	Indennità occupazione temporanea per cinque anni EURO	Totale Indennità EURO
9	23	115	1.157,50	486,30					
10	23	115	1.157,50	486,30	2,00	0,20			
11	23	115	1.157,50	486,30	2,00	0,20			
12	23	115	1.157,50	486,30	2,00	0,20	2.315,00	486,30	2.801,30
13	23	115	1.157,50	486,30	2,00	0,20			
14	23	115	1.157,50	486,30	2,00	0,20			

REPUBBLICA  
ITALIANA

REGIONE PUGLIA

**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE****COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO IDROGEOLOGICO***ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

15	23	115	1.157,50	486,30	2,00	0,20			
16	23	115	1.157,50	486,30	2,00	0,20			
17	23	115	1.157,50	486,30	2,00	0,20			
18	23	115	1.157,50	486,30	2,00	0,20			
19	23	115	1.157,50	486,30	2,00	0,20			

- che il presente avviso è pubblicato presso all'Albo pretorio del Comune di Candela (FG), e pubblicato sul sito informatico della Regione Puglia per un periodo di venti (20) giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione dello stesso;
- che gli elaborati progettuali ed i relativi atti sono depositati presso l'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato sito in Bari in Via Gentile, n. 52 e potranno essere visionati previo appuntamento telefonico ai nn. 080/5407964 – 080/5407966;
- qualora il proprietario dell'area esproprianda intenda accettare la predetta indennità, ai sensi dell'art. 20, comma 6, del DPR 327/2001, dovrà darne comunicazione scritta a questa Amministrazione, entro il termine perentorio di 30 giorni, decorrenti dalla data di immissione in possesso.

Nei predetti termini, dovrà quindi essere trasmessa una dichiarazione di accettazione dell'indennità di espropriazione, resa nella forma sostitutiva dell'atto di notorietà, ex art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, contenente espressa attestazione circa l'assenza di diritti di terzi sul bene espropriando. La dichiarazione di accettazione si intende irrevocabile ex art. 20, comma 5, del D.P.R. 327/2001. Decorsi infruttuosamente i termini sopra indicati le indennità di espropriazione offerte dall'Amministrazione si intenderanno non concordate.

- il proprietario che condivide la determinazione provvisoria dell'indennità ha diritto di ricevere, ai sensi dell'art. 22 bis, comma 3, del D.P.R. 327/2001, un acconto pari all'80% dell'indennità offerta, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D.Lgs. 196/2003, e ss.mm.ii., si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di che trattasi.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott.ssa Tiziana Caggiano

Il Soggetto Attuatore  
(Ing. Antonio Pulli)

Ufficio del Commissario Straordinario Delegato

Sede: Regione Puglia – Edificio Polifunzionale - Via Gentile, 52 – 70126 BARI – tel: 080/9682010 – fax: 080/9682070 – email: info@dissestopuglia.it