

SOCIETA' TOZZI GREEN

**Pubblicazione D.D. n. 564/2017 Regione Puglia - Ufficio Espropriazioni.**

OGGETTO: D.lgs. n.327 del 08.06,2001 e s.m. - L.R. n.3/'05 e s.m. — Lavori di costruzione ed esercizio di: un impianto di produzione di energia elettrica da fonte colica della potenza elettrica pari a 18 MW (n.6 aerogeneratori) sito nel Comune di Cerignola (FG) Foggia, località "Pozzo Marana" (FG), delle opere connesse nonché delle infrastrutture indispensabili;

- una linea elettrica interrata a 30 KV per il collegamento interno tra gli aerogeneratori di lunghezza pari a 7,1 Km.;
- una linea interrata a 30 KV di lunghezza pari a 14,3 Km per il collegamento dell'impianto eolico alla SSE utente 30/150 KV ubicata in Ascoli Satriano (FG) località "San Donato" – Costituzione coattiva di servitù.

Il funzionario Vita Cavone, responsabile del procedimento amministrativo dell'intervento in oggetto, sulla base dell'istruttoria, riferisce quanto segue.

Considerato che

- Con deliberazione n.35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D. Lgs.n.387 del 29.12.2003;
- Con provvedimento n.23 del 30.04.2015, il Dirigente del Servizio Energie Rinnovabili, Reti ed Efficienza Energetica, ha fra l'altro, rilasciato alla società "Tozzi Renewable Energy Spa", con sede in Mezzano (RA), l'autorizzazione unica alla costruzione ed all'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 18 MW, (n.6 aerogeneratori) sito nel Comune di Cerignola (FG) località "Pozzo Marano" (FG), delle opere connesse nonché delle infrastrutture indispensabili;
- una linea elettrica interrata a 30 KV per il collegamento interno tra gli aerogeneratori di lunghezza pari a 7,1 Km.;
- una linea interrata a 30 KV di lunghezza pari a 14,3 Km per il collegamento dell'impianto eolico alla SSE utente 30/150 KV ubicata in Ascoli Satriano (FG) località "San Donato" (denominata "SSE"), autorizzata con D.D. del Servizio Energia, reti ed infrastrutture materiali per lo sviluppo n. 122 del 12.05.2011;
- Con il succitato provvedimento n. 23/2015 è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell'intervento di cui trattasi, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art.13 comma 4 del D.Lgs. 327/' 01, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta determinazione n. 23/'15, e quindi fissato al 30.05.2020;
- Con determinazione dell'Autorità espropriante n.219 de111.06.2015 è stata disposta, in favore della Società "Tozzi Renewable Energy s.p.a.", l'occupazione anticipata degli immobili da asservire in analogia all'art. 22 bis del D.lgs 327/'01, nonché sono state determinate in via provvisoria le relative indennità.
- Con nota datata 26.01.2016 la Società "TRE S.p.A. Tozzi Renewable Energy" ha comunicato la variazione, a far data dal 17.12.2015, della propria denominazione sociale da "TRE S.p.A. Tozzi Renewable Energy" a "TOZZI GREEN S.p.A." restando immutati i codici fiscali/partita IVA ed il numero di iscrizione al Registro delle imprese della Camera di Commercio di Ravenna allegando all'uopo Visura catastale;
- Con determinazione dell'Autorità espropriante 11.56 del 22.12.2016 è stato ordinato alla Società Tozzi Green s.p.a di depositare presso il MEF — Ragioneria Territoriale di Foggia le indennità non accettate da alcune ditte non concordatarie;

VISTI:

- i verbali di immissione in possesso e stato di consistenza datati 06.07.2015;
- le quietanze di deposito delle indennità non accettate datate 31.08.2017;
- il certificato di approvazione del frazionamento, riconosciuto conforme alla legge, rilasciato dall'Agenzia

delle Entrate di Foggia datato 04.08.2017;

- Con nota datata 08.09.2017, acquisita agli atti di questo Ufficio in data 14.09.2017 la Società "TOZZI GREEN S.p.A.", ha chiesto l'emissione del provvedimento di costituzione coattiva della servitù degli immobili di proprietà delle ditte non concordatarie individuate in apposito elenco denominato "A" redatto in forma integrale, e nell'elenco denominato "B", con parti oscurate;

Ritenuto che, può provvedersi alla richiesta costituzione coattiva di servitù, in favore della Società "Tozzi Green s.p.a., degli immobili individuati nell'allegato elenco denominato "A" redatto in forma integrale, e nell'elenco denominato "B", con parti oscurate nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali;

- Che, pertanto, allo stato degli atti, non sussistono motivi ostativi alla richiesta pronuncia di costituzione coattiva;

### **PROPONE**

**al Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche di adottare il sottonotato, verificando e attestando quanto segue,**

#### **Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero, il riferimento a dati sensibili.

### **ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D. Lgs. 118/2011**

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

*La sottoscritta attesta che il presente procedimento istruttorio affidatole è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.*

*La sottoscritta attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente, e che in formato integrale deve essere utilizzato per la pubblicità legale.*

Il funzionario  
Vita Cavone

### **II DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE quale UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI**

VISTA la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

VISTA la Deliberazione G.R. n. 3261 del 28/7/98;

VISTO il D. Lgs. N. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

VISTO il D. Lgs. N. 327 dell'8.06.2001

VISTA la L.R. 22.02.2005 n.3 ed, in particolare, l'art. 3 comma 6;

VISTO l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

VISTO l'art. 18 del D. lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

VISTA la deliberazione di G.R. n. 1518 del 31.07.2015 recante "Adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'innovazione della Macchina Amministrativa regionale Mala" Approvazione atto alla Organizzazione;

VISTO il decreto n. 443 in pari data (31.07.2015) con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 42 comma 2, lett. h) dello Statuto della Regione Puglia, ha adottato l'atto di "Alta Organizzazione della Regione Puglia" denominato "Modello Ambidestro per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo con il quale i Servizi assumono la denominazione di Sezione e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; che, pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

VISTO l'atto Dirigenziale n. 997 del 23.12.2016 "Istituzione dei Servizi della Giunta Regionale" con il quale il Dirigente della Sezione Personale e Organizzazione ha istituito, fra l'altro, il Servizio Gestione Opere Pubbliche che "Svolge le funzioni di Autorità Espropriante ex D.P.R. 327/2001 e L.R. n. 3/2005";

VISTO l'atto Dirigenziale n. 16 del 31.07.2017 con il quale il Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie, Personale e organizzazione, in merito alla attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante ex D.P.R. n. 327/01 e L.R. n. 3/2005, ha nominato dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche l'Avv. Raffaele LANDINETTI;

VISTO l'art. 3, comma 6, della L.R. 22.02.205, n. 3, che dispone che l'Ufficio per le espropriazioni "... svolge tutte le funzioni che la legislazione statole e regionale attribuisce all'autorità espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazioni per pubblica utilità, a eccezione di quelle attribuite alla competenza dell'organo di Governo, per il cui esercizio propone alla Giunta Regionale gli atti da adottare."

RITENUTO di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate

Considerato che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte del competente Servizio, giusta dichiarazione posta in calce al presente provvedimento;

Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007;

#### DETERMINA

1. E' costituita, in favore della Società "Tozzi Green s.p.a., con sede in Mezzano (RA) la servitù coattiva sugli immobili siti in agro di Cerignola, individuati nell'allegato elenco denominato "A" redatto in forma integrale, e nell'elenco denominato "B", con parti oscurate nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, con il quale costituisce corpo unico, occorsi per la costruzione e l'esercizio di: un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 18 MW (n.6 aerogeneratori) sito nel Comune di Cerignola (FG) Foggia, località "Pozzo Marano" (FG), delle opere connesse nonché delle infrastrutture indispensabili.
2. Copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili indicati nell'allegato elenco, nelle forme processuali civili, nonché pubblicato, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, a cura e spese della Società "Tozzi Green s.p.a." in qualità di promotrice della costituzione coattiva della servitù, in analogia a quanto disposto dall'art. 23, commi 1 e 5 del D. lgs. 327/01 e dell'art. 14 della L.R. 3/05.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale:

- è depositato agli atti della Sezione Lavori Pubblici;
- viene redatto in forma integrale. Nell'allegato "B" destinato alla pubblicazione sono state omesse alcune

informazioni non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss. mm. e ii.

- è composto da n.6 facciate;
- è immediatamente esecutivo;
- sarà pubblicato all'Albo della Sezione Lavori Pubblici;
- sarà notificato alla Società "TOZZI GREEN S.p.A.", con sede in Mezzano (RA);
- a cura della predetta Società promotrice, con allegato unicamente l'elenco "B", sarà pubblicato per estratto sul BURP e notificato alle ditte catastali;
- sarà trasmesso in copia conforme al Segretariato della Giunta Regionale;
- sarà pubblicizzato nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Provvedimenti dirigenti" del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- sarà trasmesso al Direttore del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio;

II DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE  
Avv. Raffaele LANDINETTI

*ALLE BATTU "B"*

**DEPOSITO INDENNITÀ - ELENCO PARTICELLE CATASTALI OGGETTO DI SERVITÙ ART.22 BIS - DITTA CATASTALE SOLO NOME E COGNOME**

N° PIANO	DITTA CATASTALE	Comune	Fb.	P.lla (ex 478)	Sup Cat Ha A Ca	Qualità	Titolo	Superficie occupata (mq)	Valore Venale (€/mq)	Indennità €
1	1 COLELLA Giuseppe	Cerignola	356	862 (ex 478)	305	strada sterrata	Servitù art 22bis	23	0,5	5,93
2	2 COLELLA Panziano									5,93
3	3 DANARO Antonia									0,38
4	4 DANARO Antonietta									0,38
5	5 DANARO Francesca Paola									0,38
6	6 DANARO Luigi									3,07
7	7 DANARO Michela									3,83
8	8 DANARO Michele									3,83
9	9 DANARO Panziano Gerardo									3,83
10	10 DANARO Raffaele									3,07
11	11 RADOGNA Giuseppe									0,38
12	12 TENORE Savino									1,73
2	1 TALLIA Angelo, FU EPIFANIO GIUSEPPE ANTONIO	Cerignola	347	526 (ex 78)	948	SEMINA TIVO	Servitù art 22bis	6	1.8205	10,92

Si dichiara che le particelle e le superfici di cui al presente elaborato risultano conformi a quelle contenute nel progetto espropriativo approvato

Il Legale Rappresentante  
  
 Tozzi Green-S.p.A.  
 Legale Rappresentante  
 Andrea Tozzi

Il presente elaborato è composto da n.1 foglio

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri e Contenzioso

