

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE COMPETITIVITA' E RICERCA DEI SISTEMI PRODUTTIVI 9 agosto 2017, n. 1308

P.O. FESR 2014-2020 - Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014 - Titolo II - Capo 2 "Aiuti ai programmi integrati promossi da PMI" - Determinazione n. 797/2015 e s.m.i. – Ammissione della proposta alla fase di presentazione del progetto definitivo – Soggetto proponente: SIND S.r.l.

il giorno 09 AGOSTO 2017 , in Bari, nella sede della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi,

LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE

- Visti gli artt. 4, 5 e 6 della LR. n. 7 del 4 febbraio 1997;
- Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- Visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- Visto l'art. 18 del Dlgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;
- Vista la Legge Regionale n. 10 del 29 giugno 2004, recante "Disciplina dei regimi regionali di aiuto" e successive modificazioni e integrazioni;
- Visto l'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;
- Vista la DGR n. 1518 del 31 luglio 2015 con la quale la Giunta Regionale ha approvato il nuovo modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale — MAIA", integrata con DGR n. 458 del 08/04/2016;
- Vista la DGR n. 1176 del 29 luglio 2016 riguardante "Atto di Alta Organizzazione MAIA adottato con Decreto del Presidente della Giunta regionale 31 luglio 2015, n. 443. Conferimento incarichi di Direzione di Sezione";
- Vista la DGR n. 477 del 28/03/2017 avente ad oggetto "POR Puglia FESR 2014/2020 — Azioni Assi I-III. Variazione al bilancio di previsione 2017 e pluriennale 2017-2019 ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii";
- Visto l'Atto Dirigenziale n. 16 del 31/03/2017 del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione avente ad oggetto "Attuazione del decreto del Presidente della Giunta regionale 31 luglio 2015, n. 433. Conferimento incarichi di Direzione dei Servizi";

PREMESSO CHE:

- con DGR n. 1513 del 24/07/2012, n. 2787 del 14/12/2012 e n. 523 del 28/03/2013, la Regione ha preso atto delle delibere CIPE attraverso cui è stata predisposta la programmazione degli interventi FSC 2007 - 2013, con particolare riferimento alle delibere n. 62/2011, n. 78/2012, n. 8/2012, n. 60/2012, n. 79/2012, n. 87/2012 e n. 92/2012 e formulato le disposizioni per l'attuazione delle stesse;
- in data 25 luglio 2013 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma Quadro Rafforzato "Sviluppo Locale" per un ammontare di risorse pari ad € 586.200.000,00 prevedendo, nell'allegato 1 "Programma degli interventi immediatamente cantierabili", tra le azioni a sostegno dello sviluppo della competitività - Aiuti agli investimenti di grandi, medie, piccole e micro imprese, l'operazione denominata "PIA Manifatturiero/Agroindustria piccole imprese", a cui sono stati destinati €40.958.419,43;
- con la DGR n. 2120 del 14/10/2014 la Regione ha stabilito di avviare un'attività di rimodulazione degli interventi del FSC 2007-2013 e di negoziato con la Presidenza del Consiglio dei Ministri e con le strutture tecniche del DPS stabilita dalla Delibera CIPE n. 21/2014, finalizzata ad identificare un nuovo quadro di interventi per ciascuno degli APQ sottoscritti, sulla base dei criteri concernenti: **a)** cantierabilità degli interventi; **b)** coerenza con la programmazione comunitaria 2014 - 2020; **c)** capacità effettiva di cofinanziamento dei soggetti beneficiari;

- con la DGR n. 2424 del 21/11/2014 si è stabilita la rimodulazione programmatica degli interventi inseriti nell'Accordo, sulla base dei criteri della DGR n. 2120 del 14/10/2014;

CONSIDERATO CHE:

- sul BURP n. 139 del 06/10/2014 è stato pubblicato il Regolamento Regionale n. 17 del 30 settembre 2014 "Regolamento della Puglia per gli aiuti compatibili con il mercato interno ai sensi del TFUE (Regolamento regionale della Puglia per gli aiuti in esenzione)";
- con DGR n. 2445 del 21/11/2014 la Regione Puglia ha designato Puglia Sviluppo S.p.A. quale Soggetto Intermedio per l'attuazione degli aiuti di cui al Titolo II "Aiuti a finalità regionale" del Regolamento Regionale n. 17 del 30/09/2014, a norma dell'art. 6, comma 7, del medesimo e dell'art. 123, paragrafo 6 del Regolamento (UE) n. 1303/2013 e che alla stessa, nell'ambito del ciclo di programmazione 2007-2013, sono stati affidati compiti e funzioni di soggetto intermedio ai sensi dell'art. 42 del Regolamento (CE) 1083/2006, della stessa tipologia di quelli previsti dal Titolo II del Regolamento Regionale n. 17 del 30/09/2014;
- la Regione ha inteso avviare l'attuazione di detti aiuti al fine sia di accelerare l'impiego delle risorse destinate alle medesime finalità dal Fondo di Sviluppo e Coesione e dal nuovo ciclo di programmazione 2014/2020, sia di evitare soluzioni di continuità nella messa a disposizione del sistema produttivo regionale di un appropriato insieme di regimi di aiuto;
- l'intervento suddetto contribuisce positivamente agli obiettivi dell'Asse I P.O. FESR 2007-2013 "Promozione, valorizzazione e diffusione della ricerca e dell'innovazione per la competitività" e all'Obiettivo specifico la "Incrementare l'attività di innovazione nelle imprese" dell'Asse prioritario I "Ricerca, Sviluppo tecnologico e innovazione" e agli obiettivi dell'Asse VI "Competitività dei sistemi produttivi e occupazione" P.O. FESR 2007-2013, Obiettivo specifico 3a "Rilanciare la propensione agli investimenti del sistema produttivo", 3d "Incrementare il livello di internazionalizzazione dei sistemi produttivi", 3e "Promuovere la nascita e il consolidamento delle micro e PMI" dell'Asse prioritario III "Competitività delle piccole e medie imprese" del POR Puglia 2014 — 2020, approvato con decisione della Commissione Europea C(2015) 5854 e adottato con OGR n. 1498 del 17/07/2014 (BURP n. 112 del 20/08/2014);
- la coerenza dell'intervento "PIA Manifatturiero/Agroindustria piccole imprese" dell'APQ "Sviluppo Locale" siglato il 25 luglio 2013 con le finalità e gli obiettivi della Programmazione dei Fondi Comunitari attualmente in corso e il nuovo ciclo 2014 - 2020 in termini di:
 - criteri di selezione dei progetti;
 - regole di ammissibilità all'agevolazione;
 - regole di informazione e pubblicità;
 - sistema di gestione e controllo istituiti dalla Regione Puglia per la corretta attuazione degli interventi; è stata sottoposta al Comitato di Sorveglianza del Programma Operativo 2014 — 2020 nella seduta del 11 marzo 2016, il quale ha confermato che i criteri e la metodologia adottata dall'AdG garantiscono che le operazioni selezionate contribuiscono al raggiungimento degli obiettivi specifici e dei risultati attesi del POR adottato;
- l'attivazione di detto intervento ha consentito di accelerare l'impiego delle risorse destinate alle medesime finalità dal Fondo di Sviluppo e Coesione e dal nuovo ciclo di programmazione 2014-2020, e, contestualmente, di evitare soluzioni di continuità nella messa a disposizione del sistema produttivo regionale di un appropriato insieme di regimi di aiuto;
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi n. 797 del 07/05/2015 è stato approvato e pubblicato sul BURP n. 68 del 14/05/2015 l'avviso Titolo II - Capo 2 "Aiuti ai programmi integrati promossi da PMI" - denominato "Avviso per la presentazione di progetti promossi da Piccole Imprese ai sensi dell'articolo 27 del Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014";

VISTO CHE:

- con nota del 03/08/2017 prot. n. 7943/U, trasmessa in pari data ed acquisita agli atti in data 04/08/2017

prot. n. AOO_158/6376, Puglia Sviluppo SpA ha comunicato che ha proceduto alla verifica di ammissibilità formale e sostanziale, nonché alla valutazione tecnico economica dell'istanza di accesso presentata dal Soggetto proponente **SIND S.r.l.** — Codice Progetto: **52MZ7S4**, così come previsto dall'art. 12 dell'Avviso pubblicato sul BURP n. 68 del 14/05/2015 e nel rispetto dell'ordine cronologico di presentazione dell'istanza e che dette verifiche si sono concluse con esito positivo;

- con la medesima nota, Puglia Sviluppo SpA ha trasmesso la relazione istruttoria della proposta progettuale presentata dal Soggetto proponente **SIND S.r.l.** dalla quale risultano investimenti ritenuti ammissibili per complessivi € 2.535.970,00=, di cui:

- € 528.620,00 per Attivi Materiali,-
- € 2.007.350,00 per Ricerca Industriale e Sviluppo Sperimentale, con agevolazione massima concedibile pari ad € 1.715.339,00;

- l'art. 31, comma 2 del Regolamento Regionale n. 17 del 30/09/2014, stabilisce che sulla base delle verifiche effettuate, la Regione, mediante determinazione dirigenziale, adotta il provvedimento di ammissione della proposta alla fase di presentazione del progetto definitivo ovvero di inammissibilità;

RAVVISATA LA NECESSITA DI:

- prendere atto della relazione istruttoria trasmessa da Puglia Sviluppo SpA con nota del 03/08/2017 prot. n. 7943/U che fa parte integrante del presente provvedimento (Allegato 1);
- ammettere la proposta progettuale presentata dal Soggetto proponente **SIND S.r.l.** — Codice Progetto: **52MZ7S4** - alla fase successiva di presentazione del progetto definitivo.

VERIFICA AI SENSI DEL DLGS 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tal dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D. LGS. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa né a carico del Bilancio Regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione.

Ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

- di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate;

- di prendere atto della relazione istruttoria trasmessa da Puglia Sviluppo SpA con nota del 03/08/2017 prot. n. 7943/U, trasmessa in pari data ed acquisita agli atti in data 04/08/2017 prot. n. AOO_158/6376, che fa parte integrante del presente provvedimento (Allegato 1), conclusasi con esito positivo in merito alla

verifica di ammissibilità formale e sostanziale, nonché della valutazione tecnico economica dell'istanza di accesso presentata dal Soggetto proponente **SIND S.r.l.** — Codice Progetto: **52M27S4 -**, così come previsto dall'art. 12 dell'Avviso e nel rispetto dell'ordine cronologico di presentazione dell'istanza;

- di ammettere, ai sensi dell'art. 12 punto 10 dell'Avviso, la proposta progettuale presentata dal Soggetto proponente **SIND S.r.l.** — Codice Progetto: **52M27S4** - alla fase successiva di presentazione del progetto definitivo;
- di stabilire che le modalità di presentazione del progetto definitivo, di istruttoria delle proposte e di concessione delle agevolazioni sono quelle stabilite dagli articoli 22, 23 e 32 del Regolamento n. 17 del 30/09/2014;
- di dare atto che il presente provvedimento non determina alcun diritto a favore dell'impresa sopra riportata, né obbligo di impegno o di spesa per l'Amministrazione Regionale.

Il presente provvedimento sarà trasmesso in forma integrale in copia conforme all'originale:

- all'impresa SINO S.r.l.;
- al Segreterato della Giunta Regionale.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sui portali: www.regione.puglia.it —Trasparenza — Determinazioni Dirigenziali e www.sistema.puglia.it

Il presente atto è adottato in originale ed è depositato presso la Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi — Corso Sidney Sonnino n. 177— Bari.

Il presente provvedimento, redatto in un unico esemplare, è immediatamente esecutivo.

La Dirigente della Sezione
Gianna Elisa Berlingiero

P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.
Codice Progetto: 52MZ7S4

Istanza di accesso n. 33

ALLEGATO ALLA DETERMINA

N° 1308 DEL 09 AGO. 2017ALLEGATO 1

Programma Operativo Puglia FESR 2014 – 2020 - Obiettivo Convergenza
Regolamento regionale della Puglia per gli aiuti in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014
Titolo II – Capo 2 “Aiuti ai programmi integrati promossi da PICCOLE IMPRESE”
(articolo 27 del Regolamento Regionale n. 17 del 30/09/2014)

RELAZIONE ISTRUTTORIA ISTANZA DI ACCESSO

Impresa proponente: SIND S.r.l.

Codice Progetto: 52MZ7S4

Protocollo istruttorio: 33

Investimento industriale proposto da istanza di accesso	€ 2.535.970,00
Investimento industriale ammesso da istanza di accesso	€ 2.535.970,00
Agevolazione concedibile	€ 1.715.339,00
Incremento occupazionale	+ 10 ULA
Rating di legalità	Si
Premialità in R&S	Si
Localizzazione investimento: Lecce - via 140° Reggimento Fanteria n. 16	

54



1

P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.
Codice Progetto: 52MZ7S4

Istanza di accesso n. 33

AMMINISTRATIVO ALTA OTAGLIA
DEPT. 130

Indice

1. Verifica di ammissibilità formale dell'istanza di accesso.....	3
1.1 Trasmissione della domanda.....	3
1.2 Completezza della documentazione.....	3
2. Verifica di ammissibilità sostanziale dell'istanza di accesso.....	6
2.1 Soggetto proponente.....	6
2.2 Investimento.....	7
3. Valutazione tecnico economica dell'istanza di accesso.....	11
3.1 Esame preliminare della domanda.....	11
3.2 Verifica praticabilità e fattibilità del progetto integrato.....	11
3.2.1 definizione degli obiettivi (criterio di valutazione 1).....	11
3.2.2 elementi di innovatività e trasferibilità della proposta (criterio di valutazione 2).....	12
3.2.3 coerenza tra la dimensione del soggetto proponente e gli investimenti previsti (criterio di valutazione 3).....	13
3.2.4 qualità economico-finanziaria, in termini di sostenibilità ed affidabilità del soggetto proponente sotto il profilo patrimoniale, finanziario ed economico (criterio di valutazione 4).....	14
3.2.5 copertura finanziaria degli investimenti (criterio di valutazione 5).....	15
3.2.6 compatibilità dell'investimento con le strumentazioni urbanistiche e con le tempistiche occorrenti per l'ottenimento delle autorizzazioni amministrative, concessioni e pareri propedeutici al suo avvio (criterio di valutazione 6).....	17
3.2.7 analisi e prospettive di mercato (criterio di valutazione 7).....	20
3.2.8 analisi delle ricadute occupazionali dell'intervento (criterio di valutazione 8).....	22
3.3 Investimenti in Attivi Materiali.....	23
3.4 Investimenti in R&S.....	25
3.5 Investimenti in Innovazione.....	27
3.6 Investimenti per acquisizione di Servizi di Consulenza.....	27
3.7 Sostenibilità Ambientale dell'investimento.....	27
4. Prescrizioni/indicazioni per fase successiva.....	31
5. Conclusioni.....	31

54



P.I.A. TIT. Il Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: S2MZ7S4

1. Verifica di ammissibilità formale dell'istanza di accesso**1.1 Trasmissione della domanda**

La domanda è stata trasmessa:

- 1) nei limiti temporali definiti dalla normativa di riferimento (Determinazione del Dirigente del Servizio Competitività dei sistemi produttivi n. 797 del 07/05/2015 successivamente modificata ed integrata dalla D.D. n. 973 del 29/05/2015), in data 27/10/2016 alle ore 11:19;
- 2) in via telematica attraverso la procedura on line "PIA Piccole Imprese" messa a disposizione sul portale www.sistema.puglia.it;
- 3) marca da bollo n. 01150179424416 del 22/07/2016.

Si evidenzia che, preliminarmente ai controlli circa la completezza e correttezza formale dell'istanza di accesso, si è proceduto ad accertare la condizione di cui alla lettera g) del comma 2 dell'art. 3 dell'Avviso al fine di verificare l'assenza delle condizioni di impresa in difficoltà:

❖ Esclusione delle condizioni a) e/o b) punto 18) dell'art. 2 del Reg. (UE) n. 651/2014 relative alle imprese in difficoltà

Si evidenzia che dall'analisi dei bilanci approvati, l'impresa non si trova in condizioni tali da risultare un'impresa in difficoltà, come definito dall'art. 2 del Regolamento di esenzione UE 651/2014.

In sintesi, di seguito, si riportano i dati di bilancio più significativi registrati negli ultimi due anni:

Tabella 1

Impresa: SIND S.r.l.	2015 (ultimo esercizio) €	2014 (penultimo esercizio) €
Patrimonio Netto	451.018,00	617.307,00
Capitale	100.000,00	100.000,00
Riserva Legale	20.000,00	20.000,00
Altre Riserve	97.308,00	402.352,00
Utili/perdite portate a nuovo	----	----
Utile dell'esercizio	233.710,00	94.955,00

❖ Esclusione delle condizioni c) e d) punto 18) dell'art. 2 del Reg. (UE) n. 651/2014 relative alle imprese in difficoltà

Tabella 2

Impresa: SIND S.r.l.	Verifica
c) qualora l'impresa sia oggetto di procedura concorsuale per insolvenza o soddisfi le condizioni previste dal diritto nazionale per l'apertura nei suoi confronti di una tale procedura su richiesta dei suoi creditori	l'impresa risulta attiva come da verifica del certificato camerale
d) qualora l'impresa abbia ricevuto un aiuto per il salvataggio e non abbia ancora rimborsato il prestito o revocato la garanzia, o abbia ricevuto un aiuto per la ristrutturazione e sia ancora soggetta a un piano di ristrutturazione	Dai Bilanci degli ultimi due esercizi e dai relativi allegati non si rilevano "aiuti per imprese in difficoltà"



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52MZ754

Inoltre, l'assenza delle condizioni di impresa in difficoltà è dichiarata dal soggetto proponente alla lett. j) della sez. 1 Modulo di domanda di accesso agli "Aiuti ai programmi integrati di investimento promossi da Piccole imprese" in cui attesta che *"il soggetto proponente non si trova in condizioni tali da risultare un'impresa in difficoltà così come definita dall'art. 2 del Regolamento (UE) n. 651/2014 della Commissione del 17 giugno 2014 e dagli Orientamenti comunitari sugli aiuti di Stato per il salvataggio e la ristrutturazione delle imprese in difficoltà"*.

1.2 Completezza della documentazione

La domanda è corredata degli allegati obbligatori previsti dall'art. 12 dell'Avviso ed, in particolare:

- 1) Sezione 1 – Modulo di domanda di accesso agli "Aiuti ai programmi integrati di investimento promossi da Piccole imprese", completa di firma digitale del Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- 2) Sezione 2 - D.S.A.N. del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. con vigenza sottoscritta digitalmente dal Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'impresa proponente;
- 3) Sezione 3 – n. 2 D.S.A.N. di autocertificazione delle informazioni antimafia (firmate digitalmente dal Presidente del Consiglio di Amministrazione e dal Consigliere Delegato);
- 4) Sezione 4 - Business Plan;
- 5) Sezione 5 e 5a del 01/10/2016 - Autocertificazione in campo ambientale del regime giuridico dell'area oggetto di intervento e dell'assoggettabilità del progetto alle principali normative ambientali e Sostenibilità Ambientale dell'investimento relativa alla prima sede individuata a Grottaglie (Ta) in viale Ariosto n. 52/54, complete di firma digitale dell'Arch. Veronica Perrone iscritta all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Lecce e Provincia, Sezione A, Settore Architettura al n. 1796;
- 6) Sezione 6 - D.S.A.N. del dato ULA nei 12 mesi antecedenti quello di presentazione dell'istanza di accesso, completa di firma digitale del Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'impresa;
- 7) Atto costitutivo del 19/02/2002, Repertorio n. 158279, Raccolta n. 31091, Registrato a Bassano del Grappa (VI) il 05/03/2002 al n. 557 Mod. 1, e Statuto;
- 8) Verbale delle deliberazioni dell'Assemblea dei soci del 24/07/2014, registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Valdagno l'11/08/2014 al n. 3647 Serie 1T, sulla modifica dell'oggetto sociale dell'impresa proponente e conseguente variazione dell'art. 2 (oggetto sociale) dello Statuto n. Repertorio n. 12.400, Raccolta n. 7.035;
- 9) Relazione di cantierabilità e compatibilità con gli strumenti urbanistici della sede oggetto di investimento sita a Grottaglie (Ta) in Viale Ariosto n. 52/54 del 12/10/2016, sottoscritta dall'Arch. Veronica Perrone;
- 10) Documentazione relativa alla disponibilità della sede: contratto di locazione ad uso diverso, sottoscritto il 25/09/2016 tra la Sig.ra Daniela De Felice e la società Sind S.r.l., dell'immobile sito a Grottaglie (Ta) in Viale Ariosto n. 52/54, completo di inquadramento orto foto;
- 11) Bilanci al 31/12/2013, al 31/12/2014 e al 31/12/2015 completi di ricevuta di deposito, Nota Integrativa e Verbale di Assemblea;
- 12) Visura storica di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Roma del 24/05/2016 dell'impresa proponente.

La società ha fornito spontaneamente a mezzo PEC del 15/03/2017 la seguente documentazione acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. con prot. n. 2674/I del 16/03/2017:



54
4

P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52MZ754

1. D.S.A.N. del 14/03/2017, a firma del Legale Rappresentante, attestante i motivi che spingono l'impresa all'individuazione di una nuova sede per la realizzazione del programma di investimento;
2. D.S.A.N. del 14/03/2017, a firma del Legale Rappresentante, di rettifica alla Sezione 3 del Business plan - localizzazione degli investimenti e unità produttive coinvolte;
3. Nuova documentazione relativa alla disponibilità della nuova sede individuata dall'impresa: contratto di locazione ad uso studio, sottoscritto il 29/12/2016 tra il Sig. Mario Visconti e la società Sind S.r.l., dell'immobile sito a Lecce in via 140° Reggimento Fanteria n. 16, Registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Lecce il 19/01/2017 al n. 391 Serie 1T e completo di piantina;
4. Nuova Relazione di cantierabilità e compatibilità con gli strumenti urbanistici della nuova sede oggetto di investimento sita a Lecce in via 140° Reggimento Fanteria n. 16 del 15/03/2017, sottoscritta dall'Arch. Veronica Perrone;
5. Nuova Sezione 5 e 5a del 15/03/2017 - Autocertificazione in campo ambientale del regime giuridico dell'area oggetto di intervento e dell'assoggettabilità del progetto alle principali normative ambientali e Sostenibilità Ambientale dell'investimento relativa alla nuova sede individuata a Lecce in via 140° Reggimento Fanteria n. 16, complete di firma digitale dell'Arch. Veronica Perrone iscritta all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Lecce e Provincia, Sezione A, Settore Architettura al n. 1796.

Inoltre, la società ha fornito a mezzo PEC del 30/03/2017 la seguente documentazione acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. con prot. n. 3344/I del 31/03/2017: chiarimenti del 30/03/2017, a firma del Legale Rappresentante, sulla portata innovativa e sul progetto in R&S.

Infine, la società ha fornito a mezzo PEC del 25/05/2017 la seguente documentazione acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. con prot. n. 4932/I del 25/05/2017:

1. Visura storica di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Roma del 22/05/2017;
2. Documentazione attestante la richiesta del rating di legalità.

Alla luce di quanto riportato nel presente paragrafo, la verifica di ammissibilità formale dell'istanza di accesso si è conclusa con esito positivo. Pertanto, è possibile proseguire con l'esame di ammissibilità sostanziale.



54
5

P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.
Codice Progetto: 52MZ754

Istanza di accesso n. 33

2. Verifica di ammissibilità sostanziale dell'istanza di accesso**2.1 Soggetto proponente**

L'impresa Sind S.r.l., Partita IVA 02985030242, è stata costituita il 19/02/2002 (come si evince dalla Visura Camerale storica n. T244086187 rilasciata il 22/05/2017), ha avviato l'attività il 30/01/2014, ha sede legale a Roma in via di Porta Pinciana n. 34 e sede amministrativa ed operativa a Mussolente (Vi) in Via del Commercio n. 7.

✓ Descrizione della compagine

Dalla visura storica di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Roma del 22/05/2017, il capitale sociale è di € 100.000,00 ed è detenuto interamente dalla società Eninvest S.r.l. con sede a Mussolente (VI). I soci della società Eninvest S.r.l. sono Enrico Fincati in piena proprietà per € 50.000,00 (pari al 50,00 %) e Nicola Franzoso in piena proprietà per € 50.000,00 (pari al 50,00 %).

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione e Rappresentante dell'impresa è il sig. Enrico Fincati.

✓ Oggetto sociale

L'oggetto sociale dell'impresa Sind S.r.l. riguarda:

- la realizzazione di sistemi software e hardware;
- la realizzazione di sistemi di riconoscimento anche biometrico e sviluppo del software relativo;
- la realizzazione di sistemi a circuito chiuso con telecamera anche ad inseguimento;
- il commercio di sistemi di antifurto e relativi accessori, computer, programmi gestionali per computer di ogni tipo e specie;
- la realizzazione di sistemi di telecomunicazione protetta;
- la realizzazione di dispositivi di intercettazione ambientale;
- la progettazione, realizzazione e manutenzione di opere ed impianti, strutture ed infrastrutture militari e non, immobiliari e non, per conto dello Stato ed Enti;
- la progettazione, la realizzazione e la manutenzione di shelter per conto dello Stato e degli Enti;
- il commercio al minuto e all'ingrosso, import ed export di qualunque prodotto non alimentare;
- la consulenza commerciale e marketing, nonché l'assunzione di rappresentanze.

✓ Campo di attività:

La società, così come risulta dalla visura storica di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Roma del 22/05/2017, è specializzata nella realizzazione di sistemi di riconoscimento anche biometrico e sviluppo del software relativo. Il settore economico principale di riferimento è quello identificato dal seguente Codice Ateco 2007: 26.30.21 – Fabbricazione di sistemi antifurto ed antincendio; tuttavia, emergono anche i seguenti Codice Ateco 2007 di importanza secondaria:

- 62.01 – Produzione di software non connesso all'edizione;
- 41.2 – Costruzione di edifici residenziali e non residenziali;
- 46.69 – Commercio all'ingrosso di altri macchinari ed attrezzature;
- 95.1 – Riparazione di computer e di apparecchiature per le comunicazioni.



P.I.A. TIT. Il Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52MZ754

Si rileva che il Codice Ateco dell'iniziativa proposta ed attribuito dall'impresa al programma oggetto di agevolazione, che si ritiene di confermare, è il 62.01.00 – Produzione di software non connesso all'edizione.

✓ Requisiti:a. requisito dimensionale di piccola impresa in regime di contabilità ordinaria:

l'impresa è una piccola impresa collegata, così come si evince da:

- 1) tabella riepilogativa della "schermata 2 - Informazioni sulla dimensione del Soggetto Proponente" della "sezione - 4 Business Plan" riportante i seguenti dati:

Tabella 3

Dati relativi alla dimensione di impresa di Sind S.r.l.		
Periodo di riferimento (ultimo bilancio approvato): anno 2015		
Occupati (ULA)	Fatturato €	Totale di bilancio €
13	3.680.198,00	5.925.272,00

I dati sopra indicati, riportati nella scheda di calcolo della dimensione d'impresa nell'esercizio 2015, rappresentano la dimensione complessiva della Sind S.r.l. e fanno riferimento al bilancio 2015 in migliaia di euro (ULA 2015 n. 13; Fatturato € 3.499.117,00; Totale di Bilancio € 2.663.443,00) e dell'impresa collegata Eninvest S.r.l. (ULA 2015 n. 0; Fatturato € 181.081,00; Totale di Bilancio € 3.261.829,00).

- 2) bilanci degli esercizi 2014 e 2015 allegati all'istanza di accesso.

b. requisito dei tre bilanci approvati alla data di presentazione della domanda:

l'impresa alla data di presentazione dell'istanza di accesso, ha approvato i bilanci relativi alle annualità 2013, 2014 e 2015;

c. requisito del fatturato medio non inferiore ai 1,5 M Euro nei tre esercizi precedenti:

il fatturato medio registrato nei tre esercizi precedenti ammonta ad € 2.671.959,67, pertanto, non inferiore a € 1,5 milioni di euro. In dettaglio, il fatturato del 2013 ammonta ad € 2.392.469,00; il fatturato del 2014 ammonta ad € 2.124.293,00 ed il fatturato del 2015 ammonta ad € 3.499.117,00;

d. requisito di almeno 10 ULA nei 12 mesi antecedenti alla presentazione della domanda:

l'impresa, in allegato all'istanza di accesso, ha presentato la "Sezione 6 - dichiarazione sostitutiva di atto notorio sul dato occupazionale", sottoscritta dal Presidente del Consiglio di Amministrazione, nella quale attesta che l'impresa non è presente in Puglia.

2.2 Investimento✓ Descrizione dell'investimento:

Si segnala che l'impresa nel Business plan trasmesso il 27/10/2016 telematicamente attraverso la procedura on line "PIA Piccole Imprese" messa a disposizione sul portale www.sistema.puglia.it, dichiarava che il programma di investimento proposto per € 2.535.970,00 (di cui € 528.620,00,00 in Attivi Materiali ed € 2.007.350,00 in R&S) prevedeva la realizzazione di una nuova unità produttiva a Grottaglie (Ta) in Viale Ludovico Ariosto n. 52/54. 54

Successivamente, l'impresa con PEC del 15/03/2017, acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 16/03/2017 con prot. n. 2764/I, ha comunicato con D.S.A.N. del 14/03/2017, a firma del



7

P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52M27S4

Legale Rappresentante, che l'investimento di € 2.535.970,00 sarà realizzato a Lecce in Via 140° Reggimento Fanteria n. 16. Tale sede risponde alle esigenze di spazi e di allocazione delle risorse umane e materiali, potendo contare al termine delle opere murarie su una metratura utilizzabile operativamente maggiore a 300 mq.

Dalla documentazione fornita con il Business plan emergeva che la sede di Grottaglie (Ta) non risultava funzionale per le sue dimensioni ad accogliere le 10 ULA che l'azienda prevede di assumere con la realizzazione del programma di investimento.

L'impresa afferma di voler concentrare all'interno della nuova sede lo sviluppo di un software denominato *SIND DEFENCE 2016* che, basandosi su algoritmi di Intelligenza Artificiale, consentirà di proteggere Enti Pubblici, banche, grandi imprese a livello nazionale e internazionale oltre che dalle "minacce tradizionali" presenti in rete (malware) anche dalle "minacce anonime" che utilizzano le tecniche TOR e I2P. L'obiettivo dell'impresa è l'ideazione e la realizzazione di un software anti-malware che possa impedire l'esfiltrazione di dati dai personal computer o periferiche mobili tipo smartphone e tablet.

Il predetto software verrà utilizzato in ambienti Linux/Unix, Windows, Mac OS, Android e IOS.

Con riferimento alla tempistica di realizzazione del programma di investimenti, il soggetto proponente, in base al GANTT allegato al business plan, prevede di concludere il progetto entro il 31/05/2020, che la data di "Entrata a regime" sarà il 02/01/2021 e che l'esercizio a regime sarà il 2022.

Si segnala che l'impresa Sind s.r.l. ha trasmesso il 28/10/2016 alle ore 14:44, in via telematica attraverso la procedura on line "Contratti di Programma" messa a disposizione sul portale www.sistema.puglia.it, l'istanza di accesso, denominata "*CESARE - Centro Sperimentale per Aeromobili a pilotaggio Remoto*". L'istanza è presentata dalla Grande Impresa proponente I.D.S. Ingegneria dei Sistemi S.p.A. e dalle imprese aderenti ALTEA S.p.A., EURONET S.r.l. e SIND S.r.l. Il progetto di Sind s.r.l. prevede investimenti per € 1.106.500,00 (300.000,00 in Attivi Materiali ed € 806.500,00 in R&S) da realizzarsi presso la sede di Lecce in via 140° Reggimento Fanteria n. 16.

Nell'ambito della R&S, SIND intende definire e sviluppare un sistema intelligente per Sistemi Aeromobili a Pilotaggio Remoto (SAPR), comunemente chiamati anche "droni", in grado di analizzare in maniera opportuna le immagini rilevate attraverso camere UHD. La soluzione hardware e software che SIND svilupperà consentirà di aggiungere "intelligenza" ai droni in modo tale da abilitare il riconoscimento degli oggetti ripresi attraverso la videocamera durante il volo del drone stesso, la loro classificazione per categorie, la verifica e il controllo della morfologia del territorio, la ricerca e/o segnalazione di presenza di oggetti precedentemente classificati ed infine tale da essere in grado di determinare l'avvio di eventi/azioni da effettuare sulla base di quanto rilevato (la cui natura è da definire sulla base delle applicazioni target del drone).

Gli investimenti in Attivi Materiali riguardano il server, le workstation di sviluppo e le embedded board per la realizzazione dei prototipi. Il valore aggiunto fornito da SIND nel progetto CE.S.A.RE è relativo alla parte di progettazione e sviluppo dell'intelligenza a bordo che il "sistema SAPR" (Sistema Aeromobile a Pilotaggio Remoto, altrimenti indicato con il termine "Drone") dovrà avere in modo che sia possibile estrarre features dalle immagini riprese, riconoscere oggetti e classificarli per impieghi diversi (dalla protezione civile, alla sicurezza, alla rilevazione e verifica di aree urbane e, più in generale, a tutte quelle



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.
Codice Progetto: 52M2754

Istanza di accesso n. 33

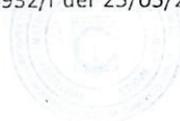
applicazioni che prevedano la necessità di effettuare monitoraggio e verifica in specifici ambienti target). L'obiettivo principale del software è di poter effettuare una rilevazione di immagini ad alta definizione, una elaborazione istantanea e preliminare a bordo del SAPR (la scheda embedded è dotata di memoria e archivio dati essenziale) e una successiva trasmissione del dato video con il minor dispendio di banda possibile.

✓ Requisiti:

- a. localizzazione dell'iniziativa in Puglia:
il progetto sarà realizzato a Lecce - via 140° Reggimento Fanteria n. 16;
- b. dimensione del progetto integrato (di importo compreso tra 1 e 20 milioni di euro):
il progetto prevede un investimento complessivo pari ad € 2.535.970,00, così distinto:
 - Attivi Materiali per € 528.620,00;
 - R&S per € 2.007.350,00;
- c. presenza obbligatoria di investimenti in R&S e/o in Innovazione ed eventualmente anche in servizi di consulenza:
il progetto prevede investimenti in R&S;
- d. ammontare degli investimenti in Attivi Materiali dell'impresa non inferiore al 20% degli investimenti complessivi previsti dalla medesima impresa:
l'ammontare proposto degli investimenti in Attivi Materiali è pari al 20,84% dell'investimento complessivo;
- e. settore di investimento ammissibile e coerente con le aree di specializzazione individuate dall'art. 4 comma 1 dell'Avviso:
nel rispetto dell'art. 4 comma 1 dell'Avviso, il settore di investimento è ammissibile e coerente con le aree di specializzazione individuate. In particolare, l'impresa con la relazione del 30/03/2017, a firma del Legale Rappresentante, acquisita ad integrazione da Puglia Sviluppo S.p.A., afferma che il presente programma di investimento ricade in: Area di specializzazione "Manifattura Sostenibile", Area di innovazione "Fabbrica Intelligente", Ket "Micro e nanoelettronica". A tal proposito, l'impresa afferma che la soluzione antimalware rappresenta una caratteristica orizzontale a tutti i contesti applicativi indicati. Il software/piattaforma che l'azienda intende studiare e realizzare rappresenta un prodotto potenzialmente utilizzabile in tutti i settori e da tutti gli attori che utilizzano pc, tablet e/o telefoni cellulari, relativamente ai quali vi sia la necessità di proteggere informazioni. Pertanto, il prodotto che Sind S.r.l. intende sviluppare risulta potenzialmente applicabile sia nella Manifattura Sostenibile che nella Salute dell'uomo e dell'ambiente che nelle Comunità Digitali Creative ed Inclusive, considerato che, all'interno delle stesse, è possibile individuare attori che utilizzano pc/tablet/cellulari e che hanno bisogno di proteggere le informazioni.

2.3 Requisito di premialità

L'impresa nel Business Plan dichiara di essere in possesso del Rating di Legalità. Tuttavia, la verifica sul sito dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato non ha dato esito positivo. L'impresa, infatti, alla data del 22/05/2017, non risultava iscritta. A tal proposito, in seguito alla richiesta di chiarimenti, è stata acquisita a mezzo PEC del 25/05/2017 con prot. n. 4932/1 del 25/05/2017, la documentazione attestante che l'impresa ha effettuato la richiesta di



56

9

P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.
Codice Progetto: 52MZ7S4

Istanza di accesso n. 33

attribuzione del rating di legalità il 22/05/2017 a mezzo PEC a protocollo.agcm@pec.agcm.it. Si rimanda il controllo del possesso del Rating di Legalità in fase di progetto definitivo.



10

SL
[Handwritten signature]

P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.
Codice Progetto: 52MZ7S4

Istanza di accesso n. 33

3. Valutazione tecnico economica dell'istanza di accesso

3.1 Esame preliminare della domanda

A. *Analisi del profilo del proponente*

La società Sind S.r.l., così come esposto dal soggetto proponente nel business plan allegato all'istanza di accesso, nasce nel 1990 a Mussolente (VI) ed è leader nella realizzazione di soluzioni ad alta tecnologia sia nell'ambito della sicurezza aeroportuale che nel campo della sicurezza militare.

Le principali aree di intervento nel campo della sicurezza sono:

- Militare (sorveglianza e comunicazione riservata a servizio delle forze armate);
- Aeroporti (progettazione e realizzazione di prodotti ad alta tecnologia per il controllo e la sicurezza degli aeroporti);
- Governativa (tecnologie a supporto del controllo dell'immigrazione e della gestione della sicurezza);
- Stadi (fornitura di strumenti ad alta tecnologia per il controllo e la gestione dell'ordine negli stadi).

La società afferma che ogni anno registra un incremento di fatturato, infatti, nel 2014 ha registrato un fatturato pari ad € 2.124.293,00 e nel 2015 un fatturato pari ad € 3.499.117,00.

B. *Elenco delle criticità evidenti nel format di domanda*

Non si rilevano criticità nel format di domanda.

C. *Elenco di eventuali macroscopiche inammissibilità delle spese previste o di rilevanti incongruità rispetto all'iniziativa proposta*

Non si rilevano macroscopiche inammissibilità delle spese previste o rilevanti incongruità rispetto all'iniziativa proposta. Tuttavia, tali aspetti saranno approfonditi nel dettaglio in sede di valutazione del progetto definitivo relativamente alle singole categorie di spesa.

D. *Eventuale interlocuzione con il soggetto proponente*

Non si ritiene necessaria l'interlocuzione con il soggetto proponente.

3.2 Verifica praticabilità e fattibilità del progetto integrato

3.2.1 Definizione degli obiettivi (criterio di valutazione 1)

L'impresa espone in maniera chiara ed esaustiva gli obiettivi finali dell'intervento, così come esposti al paragrafo 2.2. Il programma degli investimenti sulla base di quanto dichiarato nel business plan, si inquadra nella seguente tipologia di cui all'art. 15 comma 4 del Reg. n. 17/2014 e comma 2 e 3 dell'art. 6 dell'Avviso: "Realizzazione di nuove unità produttive".

L'esito circa il criterio di valutazione 1 complessivo è **positivo**.

56



11

P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.
Codice Progetto: 52MZ754

Istanza di accesso n. 33

3.2.2 Elementi di innovatività e trasferibilità della proposta (criterio di valutazione 2)

Per la valutazione circa la portata innovativa del progetto, ci si è avvalsi della consulenza di un esperto (docente universitario) il quale ha espresso una valutazione circa la rilevanza, il potenziale innovativo e trasferibilità della proposta.

▪ **Descrizione sintetica del progetto integrato proposto.**

L'impresa intende realizzare e produrre un software anti-malware, denominato SIND DEFENCE 2016, che possa impedire l'esfiltrazione di dati dai personal computer o periferiche mobili tipo smartphone e tablet di Enti Pubblici, banche e grandi aziende.

▪ **1. Parere sugli elementi di innovatività e trasferibilità rispetto allo stato dell'arte, sulla trasferibilità e validità del progetto industriale proposto (criterio di selezione 2 dell'Allegato B).**

La soluzione proposta dall'impresa rappresenta un contributo in un settore fortemente innovativo e ad oggi molto in crescita.

Dalla lettura del business plan presentato dall'azienda non si evincono elementi tali da poter valutare qualitativamente e soprattutto quantitativamente l'innovazione proposta. Non sono indicate le principali soluzioni allo stato dell'arte e non sono, pertanto, indicate in cosa la soluzione proposta risulta essere migliorativa e/o innovativa. Non è chiaro, dalla descrizione presentata, il contesto di utilizzo e le finalità principali. La descrizione della proposta è spesso generica e priva di elementi tecnici e tecnologici tali da poter valutare quanto proposto che, pertanto, allo stato appare generico. La presenza del partner universitario è assolutamente fondamentale. Ciononostante, le relazioni con l'Università del Salento sono solo citate e non sono descritte e documentate. Le attività che saranno svolte, le competenze specifiche e pregresse su cui si costituirà la collaborazione non sono descritte.

L'azienda Sind S.r.l. indica che i risultati del progetto saranno ampiamente diffusi attraverso conferenze, pubblicazioni, banche dati di libero accesso o software open source o gratuito ma nella sezione corrispondente non sono chiaramente indicate le strategie di *dissemination* ed *exploitation* legate a pubblicazioni scientifiche, partecipazioni a convegni, diffusione di software open source, ecc.

▪ **2. Riconducibilità della proposta e coerenza con le aree di innovazione secondo il documento "Strategia regionale per la Specializzazione intelligente - approvazione dei documenti strategici (Smart Puglia 2020)" DGR n. 1732/2014 e s.m.i e al documento "La Puglia delle Key Enabling Technologies (KET)" - 2014 a cura di ARTI, come segue:**

Una soluzione antimalware è utile in tutti i contesti applicativi indicati, rappresentando una caratteristica orizzontale. L'azienda indica Micro e Nanoelettronica che è sicuramente quella più indicata.

▪ **3. Eventuali indicazioni per il soggetto proponente utili al fine di predisporre correttamente l'eventuale progetto definitivo.**

Il documento prodotto dall'impresa ad integrazione dettaglia e chiarisce diversi punti del business plan. Ciononostante, nel dettagliare la proposta si conferma che il sistema è innovativo solo perché *anomaly based* (basato su tecniche di intelligenza artificiale) e *non signature based*. Ciò ovviamente, come ampiamente documentato in letteratura, non è propriamente vero. I sistemi *anomaly based* hanno comunque dei contro che vanno opportunamente affrontati per renderli efficienti ed efficaci. Inoltre, nel dettagliare la WBS di progetto ed i diversi WP e task l'impresa si



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52MZ754

focalizza molto sull'analisi dello stato dell'arte e non dice nulla o quasi sul sistema *anomaly based* cui si fa riferimento nella proposta, spendendo delle attività su temi legati invece ai *signature based*.

Nella realizzazione del progetto definitivo si ritiene che l'impresa debba:

1. descrivere, senza fare riferimenti ridondanti a concetti noti in letteratura, le caratteristiche tecniche e tecnologiche nonché le prestazioni attese in termini sia di attacchi in grado di essere rilevati sia di prestazioni, con valori quantitativi;
2. riscrivere completamente la WBS:
 - a. riducendo la parte di studio dello stato dell'arte sia perché già ampiamente studiata sia perché non focalizzata su quanto si dice di voler realizzare;
 - b. aumentando e dettagliando maggiormente le fasi di implementazione;
 - c. aggiungendo i tempi di inizio e fine di ciascuna attività, realizzando un GANTT e definendo gli FTE su ciascuna attività;
 - d. indicando per ciascuna attività gli output attesi;
 - e. presentando una lista dei *deliverable* sia in termini di documenti sia in termini di software sviluppato con indicazione delle tempistiche;
 - f. indicando le *milestone* principali.

Con riferimento al partner accademico, stante quanto indicato sopra, circa la necessità di ridurre le attività di studio ed analisi, sarà necessario una riassegnazione dei compiti. Inoltre, si dovrà riportare i progetti e le esperienze pregresse in termini di pubblicazioni scientifiche (a rivista e a conferenza) e progetti finanziati sia nazionali sia internazionali del partner accademico sulle specifiche tematiche del progetto.

▪ **4. Giudizio finale complessivo.**

Si esprime giudizio positivo.

L'esito circa il criterio di valutazione 2 complessivo è **positivo**.

3.2.3 Coerenza tra la dimensione del soggetto proponente e gli investimenti previsti (criterio di valutazione 3)

Come previsto dal documento "Procedure e criteri per l'istruttoria e la valutazione delle istanze di accesso presentate nell'ambito del Titolo II Capo 2 del Regolamento Generale dei Regimi di Aiuto in Esenzione", è stata verificata la coerenza tra la dimensione del soggetto proponente e dimensione del progetto di investimento, attraverso l'utilizzo dei seguenti parametri:

- a) Rapporto tra investimento e fatturato:

Tabella 4

Indici	Anno 2015	Punteggio
Investimento/Fatturato	1,04	3

- b) Rapporto tra investimento e patrimonio netto:

Tabella 5

Indici	Anno 2015	Punteggio
Investimento/Patrimonio netto	8,08	1



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52MZ754

Si chiarisce che l'investimento di Sind S.r.l. è stato calcolato considerando l'investimento proposto nell'ambito del Contratti di Programma pari ad € 1.106.500,00 e l'investimento del PIA pari ad € 2.535.970,00.

Il punteggio complessivo, pari a 4, calcolato sommando i singoli punteggi ottenuti con riferimento a ciascun parametro, ha determinato la seguente valutazione circa il criterio di valutazione 3:

Tabella 6

Impresa	Valutazione
Sind S.r.l.	Positiva

In conclusione, verificata la corretta imputazione nel Business Plan dei dati di Bilancio, si ritiene che l'esito circa il criterio di valutazione 3 complessivo è **positivo**.

3.2.4 Qualità economico-finanziaria, in termini di sostenibilità ed affidabilità del soggetto proponente sotto il profilo patrimoniale, finanziario ed economico (*criterio di valutazione 4*)

Come previsto dal documento "Procedure e criteri per l'istruttoria e la valutazione delle istanze di accesso presentate nell'ambito del Titolo II Capo 2 del Regolamento Generale dei Regimi di Aiuto in Esenzione", è stata effettuata un'analisi degli aspetti qualitativi, così come esposto nel precedente paragrafo 3.1, tendente ad analizzare le caratteristiche del soggetto proponente in termini di compatibilità del settore d'intervento con la specifica esperienza del soggetto proponente. Inoltre, di seguito, si riporta l'analisi degli aspetti quantitativi attraverso una valutazione degli aspetti patrimoniali e finanziari, mediante il calcolo degli indici di seguito riportati:

Tabella 7

Analisi patrimoniale e finanziaria Indici	Classi di valori		Punteggi	
	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2014	Anno 2015
Indice di indipendenza finanziaria (Tot. Patrimonio Netto/Tot. Passivo)	43,74%	16,93%	3	3
Indice di copertura delle immobilizzazioni (Tot. Patrimonio Netto+Tot. Debiti a m/ termine)/Tot. Immobilizzazioni	1,41%	1,69%	3	3
Indice di liquidità (Attivo circolante+ratei e risconti attivi- rimanenze)/(Passività correnti+ ratei e risconti passivi)	0,71%	0,66%	3	2
PUNTEGGIO TOTALE			9	8

Per l'analisi patrimoniale e finanziaria sono stati analizzati i seguenti dati:

- in relazione all'indice di indipendenza finanziaria è stato considerato il rapporto patrimonio netto al netto dei crediti verso soci per versamenti ancora dovuti/totale passivo;
- in relazione all'indice di copertura delle immobilizzazioni è stato considerato il rapporto tra la somma del passivo consolidato (Patrimonio netto al netto dei crediti verso soci per versamenti ancora dovuti, Debiti a medio e lungo termine, TFR e Fondi per rischi e oneri escluso gli importi a breve) e le Immobilizzazioni al netto dei contributi pubblici;
- in relazione all'indice di liquidità è stato considerato il rapporto tra la differenza tra le attività correnti (Attivo Circolante e ratei e risconti attivi) e le rimanenze con le passività correnti (Debiti esigibili entro l'esercizio successivo e ratei e risconti passivi).



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.
Codice Progetto: 52MZ7S4

Istanza di accesso n. 33

Tabella 8

Abbinamento punteggi - classe di merito	
Anno 2014	1
Anno 2015	1
Classe - Analisi patrimoniale e finanziaria	1

Pertanto:

Tabella 9

Impresa	Classe
Sind S.r.l.	1

Aspetti economici

La valutazione dell'aspetto economico è stata effettuata calcolando gli indici economici ROE (risultato netto/patrimonio netto) e ROI (risultato operativo/capitale investito), come previsto dal Documento suddetto.

Tabella 10

Analisi economica		
Indici	Anno 2014	Anno 2015
ROE	0,15	0,51
ROI	0,13	0,18

Dalla valutazione degli indici è risultato quanto segue:

Tabella 11

Impresa	Classe
Sind S.r.l.	1

Dalla comparazione delle classi attribuite agli aspetti patrimoniali, finanziari ed economici è risultata la seguente valutazione del criterio di valutazione 4:

Tabella 12

Impresa	Aspetti patrimoniali e finanziari - classe	Aspetti economici - classe	Valutazione
Sind S.r.l.	1	1	Positiva

In conclusione, verificata la corretta imputazione nel Business Plan dei dati di Bilancio, si ritiene che l'esito circa il criterio di valutazione 4 complessivo è **positivo**.

3.2.5 Copertura finanziaria degli investimenti (criterio di valutazione 5)

Il soggetto proponente propone nel business plan il seguente piano di copertura finanziaria:

Tabella 13

Fabbisogno	
Studi preliminari di fattibilità (€)	30.000,00
Progettazioni e direzione lavori (€)	10.620,00
Suolo aziendale e sue sistemazioni (€)	0,00
Opere murarie e assimilate (€)	195.000,00
Macchinari, Impianti, attrezzature e programmi informatici (€)	253.000,00
Brevetti, licenze, knowhow e conoscenze tecniche non brevettate (€)	40.000,00



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52MZ754

Servizi di consulenza per l'innovazione delle imprese e per migliorare il posizionamento competitivo dei sistemi produttivi locali (€)	0,00
Partecipazione a fiere (€)	0,00
Ricerca industriale (€)	1.511.500,00
Sviluppo sperimentale (€)	495.850,00
Studi di fattibilità tecnica (€)	0,00
Brevetti ed altri diritti di proprietà industriale (€)	0,00
Servizi di consulenza in materia di innovazione (€)	0,00
Servizi di consulenza e di supporto all'innovazione (€)	0,00
Servizi per l'innovazione dei processi e dell'organizzazione (€)	0,00
Messa a disposizione di personale altamente qualificato (€)	0,00
TOTALE INVESTIMENTI PROPOSTI	2.535.970,00
Apporto mezzi propri	820.700,00
Finanziamenti a m/l termine	0,00
A agevolazioni richieste	1.715.339,00
TOTALE FONTI	2.536.039,00

Il piano finanziario proposto prevede, a fronte di investimenti pari ad € 2.535.970,00, fonti di copertura complessive per € 2.536.039,00. Le fonti di copertura sono costituite da un apporto di mezzi propri pari ad € 820.700,00 ed agevolazioni richieste per € 1.715.339,00.

Tuttavia, in considerazione della previsione dell'utilizzo, tra le fonti di finanziamento, di un apporto di mezzi propri per € 820.700,00, si procede all'analisi dell'equilibrio finanziario dell'impresa proponente:

Tabella 14

Capitale Permanente	
Patrimonio Netto	€ 451.018,00
<i>(di cui riserve disponibili per € 97.308,00)</i>	
Fondo per rischi e oneri	€ 40.000,00
TFR	€ 74.037,00
Debiti m/l termine	€ 0,00
Risconti Passivi (limitatamente a contributi pubblici)	€ 0,00
TOTALE Capitale Permanente	€ 565.055,00
Attività Immobilizzate	
Crediti v/soci per versamenti ancora dovuti	€ 0,00
Immobilizzazioni	€ 310.678,00
Crediti m/l termine	€ 40.100,00
TOTALE Attività Immobilizzate	€ 350.778,00
Capitale Permanente - Attività Immobilizzate	€ 214.277,00

Si riporta, qui di seguito, il piano di copertura sia della presente istanza che dell'istanza di accesso relativa al progetto di investimento presentato nell'ambito dei Contratti di Programma:

Tabella 15

Piano di copertura finanziaria – SIND s.r.l.			
Fabbisogno	Investimento Complessivo CdP "CESARE"	Investimento Complessivo PIA	Totale Investimento CdP + PIA
Investimento Complessivo	1.106.500,00	2.535.970,00	3.642.470,00
Totale Fabbisogno	1.106.500,00	2.535.970,00	3.642.470,00
Fonti di Copertura			
Apporto di Mezzi propri	421.000,00	820.700,00	1.241.700,00
Finanziamento a m/l termine con esplicito riferimento PIA	0,00	0,00	0,00
Cash Flow	0,00	0	0,00
Totale copertura escluso agevolazioni	421.000,00	820.700,00	1.241.700,00
Ammontare Agevolazioni in c/impianti	687.290,00	1.715.339,00	2.402.629,00
Totale Fonti	1.108.290,00	2.536.039,00	3.644.329,00



P.I.A. TIT. Il Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.
Codice Progetto: 52M2754

Istanza di accesso n. 33

L'impresa intende coprire il fabbisogno finanziario di entrambi i progetti mediante l'apporto di mezzi propri. Da quanto esposto, si rileva un'eccedenza di capitale permanente su attività immobilizzate per € 214.277,00 che consente all'impresa di poter parzialmente garantire la copertura del piano degli investimenti mediante il vincolo delle riserve di patrimonio.

A tal proposito, l'impresa dovrà prevedere la possibilità di sostenere il programma di investimenti anche con l'apporto di mezzi freschi.

Si rammenta la necessità che il soggetto proponente apporti un contributo finanziario pari almeno al 25% del valore dell'investimento, esente da qualsiasi contributo pubblico in accordo con quanto disposto dal comma 7 dell'art. 6 dell'Avviso.

3.2.6 Compatibilità dell'investimento con le strumentazioni urbanistiche e con le tempistiche occorrenti per l'ottenimento delle autorizzazioni amministrative, concessioni e pareri propedeutici al suo avvio (*criterio di valutazione 6*)

Sulla base della documentazione presentata dall'impresa proponente, emerge quanto segue:

a) Localizzazione:

L'azienda ha variato la sede dell'iniziativa indicata nel business plan, presentando, con le integrazioni inviate a mezzo PEC del 15/03/2017 ed acquisite da Puglia Sviluppo S.p.A. il 16/03/2017 con prot. n. 2764/I, un nuovo contratto di locazione ad uso diverso di abitazione del 29/12/2016, la nuova Relazione di Cantierabilità e le Sezioni 5 e 5a firmate dell'Arch. Veronica Perrone del 15/03/2017.

A tal proposito, la nuova unità immobiliare individuata come sede dell'iniziativa è ubicata in Puglia nel Comune di Lecce, fa parte del condominio Mauraal sito alla via 140° Reggimento Fanteria n. 16 e risulta censita al N.C.E.U. del Comune di Lecce al Foglio 259, p.lla 6375 sub 26. L'immobile, inoltre, si trova al piano primo – scala B ed è composto da un locale con destinazione ad uso diverso da abitazione (cat. A/10 – uffici e studi privati) di superficie utile di circa 162.00 mq, balcone antistante di 25 mq e da un terrazzo retrostante con superficie di circa 140,00 mq.

b) Disponibilità dell'area/immobile e compatibilità con la durata nel rispetto del vincolo di mantenimento dei beni oggetto di investimento (n. 5 anni dalla data di completamento degli investimenti):

La società Sind S.r.l. ha la disponibilità dell'immobile attraverso il contratto di locazione del 29/12/2016 ad uso diverso dell'abitativo, registrato il 19/01/2017 – Uff. TUP, Serie 3T, n. 391 dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Lecce e sottoscritto dalla parte locatrice Mario Visconti e dalla parte conduttrice Sind S.r.l. in persona di Enrico Fincati. Il contratto di locazione decorre dal 01/01/2017 fino al 31/12/2023. Tenuto conto che l'ultimazione del programma di investimento è nel 2020 si rileva che, al fine di rispettare il vincolo di mantenimento dei beni nei 5 anni successivi al completamento, l'impresa in sede di progetto definitivo dovrà fornire D.S.A.N. a firma della parte locatrice di impegno al rinnovo.

c) Oggetto dell'iniziativa:

Nella nuova unità produttiva Sind S.r.l. intende concentrare l'ideazione, la realizzazione e la produzione di soluzioni software. In particolare il software che si intende sviluppare ha uno scopo difensivo (bonifica da presenza di specifici e sino ad ora inesplorati, malware). Tuttavia, il



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52M2754

software SIND DEFENCE 2016 sarà una soluzione nettamente distinta da una suite antivirus e sarà destinata al rilevamento e alla bonifica di situazioni ed ambienti informatici riservati.

Dalla relazione di cantierabilità del 15/03/2017 a firma dell'arch. Veronica Perrone, si evince che gli Investimenti in Attivi Materiali, riguardano l'ampliamento della sede individuata di superficie calpestabile pari circa a 162 mq, con strutture prefabbricate da realizzarsi sul terrazzo posteriore dell'immobile (140,00 mq), ai fini del raggiungimento della superficie ritenuta congrua per ogni addetto (250 mq = 25 mq/U.L.A. x 10 addetti U.L.A a regime), secondo quanto stabilito dell'art. 7, comma 4 dell'Avviso.

A tal proposito, si segnala che l'impresa non specifica:

- se si tratta di ampliamento o di adeguamento/ristrutturazione dell'immobile esistente;
- le superfici/volumi dell'ampliamento.

A tal riguardo, l'unico riferimento si può ricavare dalla D.S.A.N. del 14/03/2017, a firma del Legale Rappresentante dell'impresa, nella quale viene indicata la superficie totale a regime pari operativamente a circa 300,00 mq, per cui se ne dedurrebbe per differenza un ampliamento nel terrazzo posteriore pari a 138,00 mq, cioè quanto quasi tutta la superficie del terrazzo (140,00 mq);

- la tempistica necessaria per la realizzazione di tali opere e per la messa a regime finale dell'immobile risultante (per esempio nuovo Certificato di Agibilità).

Le spese individuate dall'azienda, oltre agli studi di fattibilità ed alla progettazione e direzione dei lavori, riguardano per le opere murarie, gli impianti generali (riscaldamento, condizionamento, idrico, elettrico e cablature sede) e gli allacciamenti idrici, elettrici, informatici e metanodotti.

Relativamente alle Opere Murarie ed assimilabili per € 195.000,00, Sind S.r.l. dovrà nel progetto definitivo, attraverso i preventivi e la documentazione specifica, descrivere dettagliatamente gli interventi specificando se relativi all'immobile esistente, all'ampliamento e/o ad entrambi, ai fini della loro ammissibilità.

Si segnala che nel contratto di locazione sopra descritto e nella relazione di cantierabilità, si chiarisce che l'immobile in cui sarà realizzato il piano degli investimenti è dotato degli impianti e dei relativi allacci alle reti pubbliche.

d) Compatibilità dell'investimento da realizzare con le strumentazioni urbanistiche ed edilizie dell'immobile/suolo dove sarà localizzata l'iniziativa:

L'investimento da realizzare riguarda:

- l'immobile individuato come sede dell'iniziativa composto da un locale preesistente pari a 161,60 mq (circa 162,00 mq), munito di balcone antistante di mq. 25,00 e terrazza scoperta posteriore pari a circa 140,00 mq;
- successivo ampliamento da realizzarsi con strutture prefabbricate sul terrazzo posteriore fino al raggiungimento di una superficie risultante totale di 300,00 mq, rispettando quindi la superficie minima prevista.

Dalla relazione di cantierabilità del 14/03/2017, a firma dell'arch. Veronica Perrone, si evince che per la realizzazione di nuovi manufatti relativi alla terrazza scoperta retrostante, mediante strutture prefabbricate, è prevista la presentazione di un Permesso di Costruire da richiedere al Comune di Lecce il cui rilascio è previsto entro 180 giorni dalla predetta dichiarazione. Nel dettaglio, dalla relazione di cantierabilità resa dal tecnico incaricato emergono i seguenti aspetti:



P.I.A. TIT. Il Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52M2754

- SCIA n. 2016/0184 del 04/02/2016 approvata dal Comune di Lecce il 07/10/2016 n. prot. 138486 dal Dirigente del' U.T.C. – Settore Urbanistico, relativa al locale commerciale/ufficio privato (no ufficio medico) sito a Lecce in via 140° Reggimento Fanteria n. 16, piano primo scala B;
- il certificato di agibilità successivo alla suddetta SCIA sarà conseguito entro 90 gg;
- per la realizzazione di nuovi manufatti relativi alla terrazza scoperta retrostante mediante strutture prefabbricate è prevista la presentazione di un Permesso di Costruire da richiedere al Comune di Lecce il cui rilascio è previsto entro 180 giorni dalla presente dichiarazione;
- l'unità immobiliare risulta accatastata all'Ufficio del Territorio di Lecce;
- l'immobile è regolarmente allacciato alle reti di urbanizzazione primaria con particolare riferimento alla rete idrica e fognante;
- sono state osservate le norme previste dalla Legge n. 13/89, D.M. n. 236/89 in materia di abbattimento e superamento delle barriere architettoniche.

Alla luce di quanto illustrato, il tecnico attesta la cantierabilità delle opere riferite alla presente proposta contrattuale presso la sede produttiva della società.

Pertanto, vista la documentazione fornita, l'investimento previsto è compatibile con le strumentazioni urbanistiche-edilizie, in quanto, nella relazione di cantierabilità del 15/03/2017 dell'arch. Veronica Perrone non risultano irregolarità edilizie – urbanistiche, e si conferma che, per il nuovo ampliamento, è previsto il rilascio di apposito Permesso di Costruire.

- e) Procedure tecniche/amministrative in corso e/o da avviare necessarie per la cantierizzazione dell'investimento, indicando il documento autorizzativo necessario, assenza o presenza di vincoli ostativi al rilascio per l'ottenimento dei titoli autorizzativi e tempistica:

Per la cantierizzazione dell'intervento sarà necessario acquisire il Permesso di Costruire per tutti gli interventi e le spese previsti per le Opere murarie ed assimilabili pari ad € 195.000,00.

- f) Giudizio finale sulla cantierabilità con evidenza dei motivi ostativi:

Dall'analisi del business plan e dell'ulteriore documentazione fornita ad integrazione, mediante la quale è stato individuato con esattezza l'unità immobiliare sede dell'iniziativa si può affermare che l'investimento è cantierabile previo il rilascio del Permesso di Costruire per le opere edili ed assimilabili.

- g) Prescrizioni/indicazione per la fase successiva:

A fronte di quanto verificato, l'impresa dovrà produrre:

- titoli edili relativi all'immobile sede dell'iniziativa (esistente + ampliamento) corredato di elaborati grafici autorizzati;
- l'individuazione precisa delle superfici/volumi previsti riferiti per l'ampliamento;
- indicazione della tempistica prevista per la realizzazione ed ultimazione degli interventi "Opere edili ed Assimilabili" e per la messa in esercizio dell'immobile risultante (es. Certificato di Agibilità per l'ampliamento e Certificato Agilità locale esistente o Certificato di Agibilità dell'immobile risultante);
- preventivi particolareggiati per tutte le spese ed in particolare preventivi per la giustificazione delle spese previste per gli allacciamenti;



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52MZ754

- documentazione comprovante il rispetto dell'art. 3 comma 2 lett. d del Reg. Reg. N. 17/2014: "operare nel rispetto delle vigenti norme edilizie ed urbanistiche, del lavoro, con particolare riferimento agli obblighi contributivi, ai CCNL di riferimento e agli accordi integrativi di categoria; della prevenzione degli infortuni e della salvaguardia dell'ambiente;
- D.S.A.N., a firma della parte locatrice, di impegno al rinnovo del contratto di locazione, al fine di rispettare il vincolo di mantenimento dei beni nei 5 anni successivi al completamento dell'investimento previsto nel 2020;
- D.S.A.N., a firma della parte locatrice, di autorizzazione all'esecuzione dei lavori edili.

L'esito circa il criterio di valutazione 6 complessivo è positivo.

3.2.7 Analisi e prospettive di mercato (*criterio di valutazione 7*)

In merito all'analisi e prospettive di mercato, si ritiene che l'impresa, nel business plan allegato all'istanza di accesso, abbia rappresentato compiutamente tutti gli aspetti connessi alla compatibilità della struttura del programma di investimenti con il mercato di riferimento. Si riporta, di seguito, una sintesi di quanto esposto:

Descrizione del settore di attività nel quale opera il soggetto proponente e principali caratteristiche sotto il profilo tecnologico:

La società dichiara di progettare soluzioni per la sicurezza fisica/personale. Le aree principali cui tali soluzioni si rivolgono sono quella civile, militare e governativa. Sind S.r.l. afferma che la più importante innovazione apportata è l'introduzione di algoritmi matematici specifici, quali la *Rete Neurale Artificiale* e la *Sind Features Map*, utilizzati per i sistemi biometrici e l'individuazione di elementi significativi ai fini della sicurezza. Di qui la realizzazione di una piattaforma denominata *Active Security Platform* da cui derivano quattro moduli specialistici: Biometria, Video sorveglianza, Controllo Accessi; Trasmissione e criptazione di dati/video.

Caratteristiche generali del mercato di sbocco:

L'impresa afferma che il mercato di sbocco è costituito principalmente dagli Enti Pubblici e dalle grandi aziende private alle quali ha intenzione di proporre una bonifica da eventuali malware ed una assistenza costante al fine di evitare sul piano informatico contaminazioni virali.

Individuazione dei clienti, effettivi e potenziali, anche con esplicitazione dell'ambito geografico di riferimento e obiettivi di fatturato:

Sind S.r.l. afferma che i clienti sono la Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Ministero della Difesa, il Ministero dell'Interno, l'Arma dei Carabinieri, l'Aeroporto Catullo di Verona, l'Aeroporto Orio Al Serio di Bergamo, l'Aeroporto Marconi di Bologna, l'Aeroporto Lamezia Terme, l'Autorità Portuale Civitavecchia. Tra i clienti potenziali l'impresa annovera: la Polizia di Stato, le Organizzazioni Ministeriali e le grandi aziende.

Prospettive di inserimento, sviluppo, espansione e di rafforzamento della competitività d'impresa e territoriale (le soluzioni, le tecnologie, la localizzazione, etc.):

Sind S.r.l. afferma di progettare, su input del potenziale cliente, soluzioni tecnologiche nuove che possono determinare significativi miglioramenti organizzativi e, soprattutto, riduzioni di costi di gestione presso gli enti committenti. L'impresa ritiene che la realizzazione di una unità produttiva in Puglia consentirà di incrementare l'approccio *problem solving* e la collaborazione con l'Università consentirà un raggiungimento più rapido degli obiettivi, incrementando del 200% la



P.I.A. TIT. Il Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52MZ7S4

possibilità di produzione di software (scrittura di codice), mediante un raddoppio delle figure di sviluppo. Le tipologie di prodotti che realizzerà col programma di investimento proposto saranno: SIND Defense (software antimalware); Sistema Gigapixel; Sistemi termografiche; Sicurezza ambienti PCM e soluzioni multimediali di learning; Sistemi multipli Telefonia criptata; Altro area civile/assistenza.

Analisi della concorrenza:

La società proponente dichiara nel business plan che non sussiste una concorrenza diretta. Le soluzioni che Sind propone sono legate alle esigenze del cliente, pertanto, non confrontabili con ciò che offre il mercato, tranne che per alcuni prodotti che sono stati o saranno industrializzati: il sistema VCUBE per la registrazione e trasmissione di dati audio/video; il sistema Gigapixel per la cattura e l'analisi di immagini in luoghi molto affollati. Per detti prodotti non vi è concorrenza in quanto si tratta di tecnologia unica. Spesso le commesse di Sind vengono acquisite per assegnazione diretta, tuttavia, l'impresa prevede la collaborazione fattiva con aziende complementari, di qui l'attivazione nel 2015 soprattutto di rapporti preliminari (con mediatori commerciali di altro profilo) per esplorare la possibilità di avviare un mercato estero.

Capacità di integrazione con il tessuto economico dell'area di riferimento:

La realizzazione di una nuova unità produttiva in Puglia comporterà una crescita ed uno sviluppo su tutto l'indotto economico che ruota intorno al settore della progettazione, realizzazione e produzione di soluzione software a scopo difensivo. Infatti, i prodotti offerti da Sind S.r.l. permetteranno ai clienti della stessa (Enti Pubblici e grandi aziende private operanti nel settore del commercio, militare, sociale e di emergenza) di acquisire un vantaggio competitivo superiore a quello attuale in conseguenza dell'efficienza che assumeranno usufruendo dei prodotti di qualità proposti. La società auspica di diventare un punto di riferimento soprattutto per le aziende appartenenti al settore attiguo a quello della produzione di software, che intenderanno svolgere le attività affidate in outsourcing, quali collaborazioni professionali per la progettazione, approvvigionamento delle materie prime, nonché realizzazione di attività in caso di commesse superiori alla capacità produttiva. Inoltre, l'impresa intende collaborare con Organismi di Ricerca e Università che potranno offrire servizi e/o risorse umane altamente qualificate.

Analisi SWOT: punti di forza, di debolezza, minacce, opportunità:

Sind S.r.l. sostiene che i punti di forza sono: la spiccata capacità di dare soluzioni innovative alle esigenze manifestate dai clienti, la reattività, i ridotti tempi di realizzazione di prototipi e sistemi customizzati e la tempestività negli interventi di assistenza e manutenzione. Tra i punti di debolezza l'impresa menziona i ridotti spazi della struttura che non consentono l'avvio di processi plurimi e di una dotazione strumentale non sempre idonea per lo svolgimento della R&S. Sui punti di debolezza interviene la creazione di una sede operativa in Puglia. Relativamente alle minacce l'impresa individua: la possibilità che parte delle tecnologie individuate, nel periodo tra l'avvio del progetto e l'anno a regime (2022), possano essere immesse sul mercato da altri soggetti (con danno per la redditività di impresa); la concorrenza dei prezzi di progetti proposti da aziende internazionali; la competizione derivante da aziende di dimensioni molto grandi e multinazionali. Tra le opportunità Sind S.r.l. individua: l'apertura di scenari di mercato internazionali più ampi; il rapporto con nuove tipologie di clienti come il Ministero degli Interni di paesi dell'America Latina e degli Emirati Arabi; un portafoglio di prodotti industrializzati più ampio rispetto all'attuale; la trasformazione della società Sind S.r.l. da azienda che risponde a singole commesse in modo quasi artigianale ad azienda che dispone di un catalogo prodotti in grado di attrarre clienti più diffusi sul piano internazionale.



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.
Codice Progetto: 52M2754

Istanza di accesso n. 33

Giustificabilità delle ipotesi di ricavo e degli obiettivi commerciali:

Il piano di sviluppo di Sind S.r.l. prevede nell'esercizio a regime (2022) una crescita del fatturato da 3,4 milioni di euro a 10,5 milioni di euro, in funzione dell'apertura in Puglia di una sede operativa importante per la produzione della componente software con l'assunzione di circa 10 persone con qualifica tecnica e della collaborazione con l'Università del Salento per i progetti individuati e per altre situazioni ancora non ipotizzate.

Di seguito, si riporta, una tabella esplicativa della determinazione della capacità produttiva post investimento previsto:

Tabella 16

Esercizio a regime (2022)							
Prodotti/Servizi	Unità di misura per unità di tempo	Produzione max per unità di tempo	N° unità di tempo per anno	Produzione Max teorica anno	Produzione effettiva annua	Prezzo Unitario Medio (in €)	Valore della produzione effettiva (in €)
Sicurezza ambienti PCM e soluzioni multimediali di learning	Numero/anno	1,25	1,00	1,25	1	2.000.000,00	2.000.000,00
Sistemi multipli di telefonia criptata	Numero/anno	2,50	1,00	2,50	2,00	300.000,00	600.000,00
Altro area civile/assistenza	Numero/anno	1,25	1,00	1,25	1,00	800.000,00	800.000,00
Software difensivo antimalware	Numero/anno	12,50	1,00	12,50	100,00	20.000,00	2.000.000,00
Sistema Gigapixel	Numero/anno	25,00	1,00	25,00	20,00	220.000,00	4.400.000,00
Sistema termografico	Numero/anno	2,50	1,00	2,50	2,00	350.000,00	700.000,00
						Totale:	10.500.000,00

L'esito della valutazione con riferimento al criterio di selezione 7 è da ritenersi **positivo**.

3.2.8 Analisi delle ricadute occupazionali dell'intervento (criterio di valutazione 8)

La società, da quanto dichiarato nel Business Plan e nella Sezione 6 – D.S.A.N. sul dato occupazionale, rileva un dato ULA, nel territorio pugliese, nei dodici mesi antecedenti la presentazione dell'istanza di accesso pari a n. 0 ULA.

Descrizione degli effetti occupazionali direttamente derivanti dal programma di investimenti

Per ciò che attiene gli effetti occupazionali del presente programma di investimento, nell'esercizio a regime (2022), la società prevede l'assunzione di n. 10 ULA (n. 4 di sesso femminile) da inquadrare come impiegati destinati all'attività di sviluppo del software.

Secondo quanto dichiarato nel business plan, l'azienda applica il principio di uguaglianza di genere ed il principio di non discriminazione in tutte le fasi del ciclo del progetto.

Inoltre, l'impresa dichiara di prevedere uguale opportunità di accesso a formazione, informazione, occupazione e servizi a tutte le tipologie di lavoratori.



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52MZ754

La tabella, di seguito riportata, indica quale dato di partenza, il dato ULA nei dodici mesi antecedenti la presentazione dell'istanza di accesso sul territorio pugliese, atteso che l'incremento occupazionale deve essere realizzato nella sede oggetto di agevolazione.

Tabella 17

Occupazione generata dal programma di investimenti				
	Posizione	n. ULA nei 12 mesi precedenti la presentazione della domanda (ottobre 2015 - settembre 2016)	n. unità nell'esercizio a regime	Variazione esercizio a regime (2022)
Media ULA nei 12 mesi antecedenti la domanda	Dirigenti	0,00	0,00	0,00
	di cui donne	0,00	0,00	0,00
DATO COMPLESSIVO AZIENDALE in PUGLIA	Impiegati	0,00	10,00	10,00
	di cui donne	0,00	4,00	4,00
	Operai	0,00	0,00	0,00
	di cui donne	0,00	0,00	0,00
	TOTALE	0,00	10,00	10,00
	di cui donne	0,00	4,00	4,00

Si rammenta che l'impresa in relazione al programma Contratti di Programma proposto prevede nell'esercizio a regime (2020) un incremento occupazionale pari a n. 8 ULA (di cui 3 donne) come di seguito rappresentato:

Tabella 18

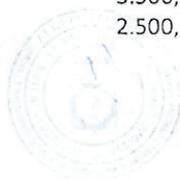
SIND S.R.L.	ULA NEI DODICI MESI ANTECEDENTI LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI ACCESSO (OTTOBRE 2015 SETTEMBRE 2016)	ULA NELL'ESERCIZIO A REGIME (2020)	VARIAZIONE
Dirigenti	0,00	0,00	0,00
di cui donne	0,00	0,00	0,00
Impiegati	0,00	8,00	8,00
di cui donne	0,00	3,00	3,00
Operai	0,00	0,00	0,00
di cui donne	0,00	0,00	0,00
TOTALE	0,00	8,00	8,00
di cui donne	0,00	3,00	3,00

L'esito della valutazione con riferimento al criterio di selezione 8 è da ritenersi **positivo**.

3.3 Investimenti in Attivi Materiali

Gli investimenti proposti in "Attivi Materiali", complessivamente pari ad € 528.620,00 riguardano le seguenti voci di spesa:

- Studi preliminari di fattibilità per € 30.000,00;
- Progettazione e direzione dei lavori per € 10.620,00;
- Opere murarie ed assimilabili per € 195.000,00 così distinte:
 - o uffici e servizi: opere murarie per € 150.000,00;
 - o impianti generali per € 35.000,00: impianto di riscaldamento per € 5.500,00, impianto di condizionamento per € 3.500,00; impianto idrico-sanitario per € 3.500,00; impianto elettrico per € 5.000,00; impianto di conduzione metano per € 2.500,00; cablatura sede per € 15.000,00;



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52M2754

- infrastrutture aziendali per € 10.000,00: allacciamenti idrici per € 2.500,00; allacciamenti elettrici per € 2.500,00; allacciamenti informatici per € 2.500,00; allacciamenti metanodotti per € 2.500,00;
- Macchinari, impianti, attrezzature varie e programmi informatici per € 253.000,00 così distinte:
 - Macchinari per € 110.000,00: n. 2 server GPU calcolo, 10TB storage, analisi e calcolo immagini per € 70.000,00; server accessorio per € 20.000,00; n. 10 workstations 32 GB per € 17.000,00; stampante di sistema per € 3.000,00;
 - Impianti per € 15.000,00: dispositivi audio/video;
 - Attrezzature per € 83.000,00: scrivanie attrezzate ed armadi per € 20.000,00; apparati di visione/CAM per € 20.000,00; video proiettore per € 3.000,00; schede per prototipi per € 20.000,00; nano componenti per € 20.000,00;
 - Software per € 45.000,00: software analisi base per € 30.000,00; software analisi avanzata per € 15.000,00;
- Brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate per € 40.000,00 così distinte:
 - Licenze per € 25.000,00: key di sviluppo;
 - Know how e conoscenze tecniche non brevettate per € 15.000,00: acquisto di know how in merito allo sviluppo di software per la difesa.

Tabella 19

Attivi Materiali				
Investimenti proposti		Agevolazioni richieste	Investimenti ammissibili	Agevolazioni concedibili
Tipologia spesa	Ammontare €	Ammontare €	Ammontare €	Ammontare €
Studi preliminari di fattibilità	30.000,00	13.500,00	30.000,00	13.500,00
Spese di progettazione	10.620,00	4.779,00	10.620,00	4.779,00
Suolo aziendale e sue sistemazioni	0,00	0,00	0,00	0,00
Opere murarie e assimilate	195.000,00	58.500,00	195.000,00	58.500,00
Attrezzature, macchinari, impianti e software	253.000,00	113.850,00	253.000,00	113.850,00
Brevetti, licenze, Know how	40.000,00	18.000,00	40.000,00	18.000,00
TOTALE	528.620,00	208.629,00	528.620,00	208.629,00

Si rileva che le spese per gli studi preliminari di fattibilità rientrano nel limite del 1,5% dell'importo complessivo ammissibile (€ 2.535.970,00), come stabilito dall'art. 29 comma 3 del Regolamento. Le spese di progettazione rientrano nel limite del 6% delle opere murarie ammesse, come stabilito dall'art. 29 comma 3 del Regolamento.

Con riferimento alle agevolazioni, si segnala che le stesse risultano correttamente calcolate in riferimento a quanto previsto dall'art. 30 del Titolo II, Capo 2, del Regolamento Regionale n. 17/2014. Pertanto, a fronte di un investimento in Attivi Materiali richiesto ed ammesso per € 528.620,00 deriva un'agevolazione di € 208.629,00.

Si segnala, inoltre, che l'impresa in sede di progettazione definitiva, dovrà fornire i layout con l'indicazione precisa dei beni oggetto di investimento sia per il PIA che per il Contratto di Programma.



P.I.A. TIT. Il Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.
Codice Progetto: 52MZ7S4

Istanza di accesso n. 33

3.4 Investimenti in R&S

Per l'esame del progetto di ricerca ci si è avvalsi della consulenza di un esperto (docente universitario) il quale ha espresso una valutazione del progetto di R&S in fase di accesso, così come previsto dal comma 5 dell'art. 12 dell'Avviso. Si riportano, di seguito le risultanze della valutazione dell'esperto.

▪ **Descrizione sintetica del progetto di ricerca industriale e sviluppo sperimentale**

L'impresa intende realizzare e produrre un software anti-malware, denominato SIND DEFENCE 2016, che possa impedire l'esfiltrazione di dati dai personal computer o periferiche mobili tipo smartphone e tablet di Enti Pubblici, banche e grandi aziende.

▪ **1. Rilevanza e potenziale innovativo del progetto di R&S.**

L'oggetto del progetto di ricerca è altamente rilevante. Il topic è di assoluto interesse sia scientifico che commerciale.

Ciononostante, dalla lettura del business plan presentato dall'azienda non si evincevano elementi tali da poter valutare qualitativamente e soprattutto quantitativamente l'innovazione proposta.

Non erano indicate nel business plan le principali soluzioni allo stato dell'arte e non sono pertanto, indicate in cosa la soluzione proposta risulta essere migliorativa e/o innovativa. Non era chiaro dalla descrizione della proposta il contesto di utilizzo e le finalità principali. La descrizione della proposta era spesso generica e priva di elementi tecnici e tecnologici tali da poter valutare quanto proposto che, pertanto, allo stato appare generico. Pertanto, si è proceduto alla richiesta di integrazioni.

▪ **2. Esperienza maturata dal soggetto proponente in materia di ricerca industriale e sviluppo sperimentale svolta in collaborazione con Università e Centri di ricerca negli ultimi 5 anni.**

Dalla documentazione presentata e da quanto è descritto non vi sono evidenze, esperienze e risultati quantificati.

▪ **3. Eventuale impatto del progetto sulla gestione dell'inquinamento durante il processo produttivo, sull'uso efficiente delle risorse ed energie e sulla previsione e riduzione delle emissioni in acqua, aria e suolo.**

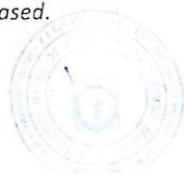
Ipotesi non applicabile.

▪ **4. Richiesta di premialità (art. 11 dell'Avviso comma 5).**

È indicata la collaborazione con una Università ed è identificata la diffusione dei risultati. A tal proposito, l'impresa nel progetto definitivo dovrà specificare come intende diffondere i risultati.

▪ **5. Eventuali indicazioni per il soggetto proponente utili al fine di predisporre correttamente l'eventuale progetto definitivo.**

Il documento prodotto dall'impresa ad integrazione dettaglia e chiarisce diversi punti del business plan. Ciononostante, nel dettagliare la proposta si conferma che il sistema è innovativo solo perché *anomaly based* (basato su tecniche di intelligenza artificiale) e *non signature based*. Ciò ovviamente, come ampiamente documentato in letteratura, non è propriamente vero. I sistemi *anomaly based* hanno comunque dei contro che vanno opportunamente affrontati per renderli efficienti ed efficaci. Inoltre, nel dettagliare la WBS di progetto ed i diversi WP e task l'impresa si focalizza molto sull'analisi dello stato dell'arte e non dice nulla o quasi sul sistema *anomaly based* cui si fa riferimento nella proposta, spendendo delle attività su temi legati invece ai *signature based*.



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52MZ754

Nella realizzazione del progetto definitivo si ritiene che l'impresa debba:

1. descrivere, senza fare riferimenti ridondanti a concetti noti in letteratura, le caratteristiche tecniche e tecnologiche nonché le prestazioni attese in termini sia di attacchi in grado di essere rilevati sia di prestazioni, con valori quantitativi;
2. riscrivere completamente la WBS:
 - a. riducendo la parte di studio dello stato dell'arte sia perché già ampiamente studiata sia perché non focalizzata su quanto si dice di voler realizzare;
 - b. aumentando e dettagliando maggiormente le fasi di implementazione;
 - c. aggiungendo i tempi di inizio e fine di ciascuna attività, realizzando un GANTT e definendo gli FTE su ciascuna attività;
 - d. indicando per ciascuna attività gli output attesi;
 - e. presentando una lista dei *deliverable* sia in termini di documenti sia in termini di software sviluppato con indicazione delle tempistiche;
 - f. indicando le *milestone* principali.

Con riferimento al partner accademico, stante quanto indicato sopra circa la necessità di ridurre le attività di studio ed analisi, sarà necessario una riassegnazione dei compiti. Inoltre, si dovranno riportare i progetti e le esperienze pregresse in termini di pubblicazioni scientifiche (a rivista e a conferenza) e progetti finanziati sia nazionali sia internazionali del partner accademico sulle specifiche tematiche del progetto.

▪ **6. Giudizio finale complessivo.**

Si esprime giudizio positivo.

Il soggetto proponente, in riferimento al programma di investimenti in **Ricerca Industriale**, intende sostenere spese per € 1.511.500,00 di seguito dettagliate:

- **Personale:** personale interno dell'azienda a tempo determinato ed indeterminato assunto e/o da assumere per € 925.000,00;
- **Consulenze e servizi equivalenti:** consulenza specialistica Unisalento per € 420.000,00;
- **Spese generali** per € 166.500,00.

In riferimento al programma di investimenti in **Sviluppo Sperimentale**, la società intende sostenere spese per € 495.850,00 di seguito rendicontate:

- **Personale:** personale interno dell'azienda a tempo determinato ed indeterminato per € 337.500,00;
- **Consulenze e servizi equivalenti:** consulenza specialistica Unisalento per € 100.000,00;
- **Spese generali** per € 58.350,00.

Tabella 20

SPESE PER RICERCA INDUSTRIALE				
Tipologia	Descrizione	Spese dichiarate dal proponente	Spese riconosciute dal valutatore	Agevolazioni concedibili
		(Importo in €)	(Importo in €)	(Importo in €)
Personale (a condizione che sia operante nelle unità locali ubicate nella Regione Puglia)	personale interno dell'azienda a tempo determinato ed indeterminato assunto e/o da assumere	925.000,00	925.000,00	740.000,00
Strumentazione ed attrezzature utilizzate per il progetto di ricerca e per la durata di questo		0,00	0,00	0,00



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52MZ754

Costi della ricerca acquisita contrattualmente da terzi, nonché le competenze tecniche ed i brevetti acquisiti, costi dei servizi di consulenza e di servizi equivalenti utilizzati esclusivamente ai fini dell'attività di ricerca	consulenza specialistica Uni Salento	420.000,00	420.000,00	336.000,00
Spese generali direttamente imputabili al progetto di ricerca	Spese generali	166.500,00	166.500,00	133.200,00
Altri costi d'esercizio, inclusi costi dei materiali, delle forniture e di prodotti analoghi, direttamente imputabili all'attività di ricerca		0,00	0,00	0,00
Totale spese per ricerca industriale		1.511.500,00	1.511.500,00	1.209.200,00
SPESA PER SVILUPPO SPERIMENTALE				
Tipologia	Descrizione	Spese dichiarate dal proponente	Spese riconosciute dal valutatore	Agevolazioni concedibili
		(Importo in €)	(Importo in €)	(Importo in €)
Personale (a condizione che sia operante nelle unità locali ubicate nella Regione Puglia)	personale interno dell'azienda a tempo determinato ed indeterminato	337.500,00	337.500,00	202.500,00
Strumentazione ed attrezzature utilizzate per il progetto di ricerca e per la durata di questo				
Costi della ricerca acquisita contrattualmente da terzi, nonché le competenze tecniche ed i brevetti acquisiti, costi dei servizi di consulenza e di servizi equivalenti utilizzati esclusivamente ai fini dell'attività di ricerca	consulenza specialistica Uni Salento	100.000,00	100.000,00	60.000,00
Spese generali direttamente imputabili al progetto di ricerca	Spese generali	58.350,00	58.350,00	35.010,00
Altri costi d'esercizio, inclusi costi dei materiali, delle forniture e di prodotti analoghi, direttamente imputabili all'attività di ricerca				
Totale spese per sviluppo sperimentale		495.850,00	495.850,00	297.510,00
TOTALE SPESA PER RICERCA INDUSTRIALE E SVILUPPO SPERIMENTALE		2.007.350,00	2.007.350,00	1.506.710,00

Si segnala che, le agevolazioni afferenti le spese per Ricerca, Sviluppo richieste e concesse nel limite del 80%, in considerazione della maggiorazione richiesta in quanto investimento ex art. 73 comma 5, punto I del Titolo V, Capo 1, del Regolamento Regionale n. 17/2014, sono state correttamente calcolate.

Infine, il limite del 18% per le spese generali e gli altri costi di esercizio, risulta rispettato.

Pertanto, a fronte di un investimento in R&S richiesto ed ammesso per € 2.007.350,00 deriva un'agevolazione di € 1.506.710,00.

3.5 Investimenti in Innovazione

Ipotesi non ricorrente.

3.6 Investimenti per acquisizione di Servizi di Consulenza

Ipotesi non ricorrente.

3.7 Sostenibilità Ambientale dell'investimento

La verifica della sostenibilità ambientale dell'iniziativa è stata effettuata a cura dell'Autorità Ambientale della Regione Puglia.

L'Autorità ha esaminato le Sezioni 5 e 5a presentate dal soggetto proponente, riportando le seguenti osservazioni:

Sezione 5:

PPTR: l'intervento ricade in un'area perimetrata quale UCP "città consolidata". La circostanza non è segnalata dal proponente.

Si segnalano, pertanto, dichiarazioni incongruenti in relazione a quanto precede.



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52MZ754

L'intervento dovrà essere assoggettato ad accertamento di compatibilità paesaggistica (salvo il caso che non ricada nell'area di esclusione previste dal comma 9 dell'art. 91 delle NTA del PPTR) nell'ambito della procedura di rilascio del Permesso di Costruire che dovrà essere acquisito, come dichiarato dal proponente, ai fini della realizzazione dell'intervento edilizio di ampliamento sulla terrazza esistente (cfr. "Relazione sulla cantierabilità e conformità con gli strumenti urbanistici").

Sezione 5a:

L'azienda Sind S.r.l. realizza soluzioni ad alta tecnologia sia nell'ambito della sicurezza aeroportuale che nel campo della sicurezza militare. L'azienda è operativa nella sede di Mussolente (VI) e intende attivare una nuova sede in Puglia oggetto del presente investimento.

All'interno della nuova sede sarà sviluppato un software a scopo difensivo dalle "minacce" presenti in rete (malware) e dagli attacchi informatici, per la sicurezza dei sistemi informatici di Enti Pubblici, banche, grandi imprese a livello nazionale ed internazionale.

L'importo complessivo di progetto ammonta ad € 2.535.970,00 mentre l'importo del finanziamento ammonta ad € 1.708.589,00.

Il proponente così descrive gli interventi edilizi ad eseguirsi:

l'area di pertinenza dell'insediamento produttivo, oggetto di investimento, è ubicata al primo piano – scala B del condominio Mauraal sito a Lecce in via 140° Reggimento Fanteria n. 16. L'ampiezza dell'unità immobiliare è pari a mq 185 di cui mq 162 di superficie utile, mq 25 di balcone nella parte antistante e mq 140 di terrazzo a livello nella parte retrostante.

È prevista la realizzazione di nuovi manufatti relativi alla terrazza scoperta retrostante mediante strutture prefabbricate oltre all'acquisto di infrastrutture e software ICT a supporto delle attività previste. Si prevede una struttura che dal punto di vista energetico garantisca la possibilità di mantenere il riscaldamento operativo nei mesi invernali per lassi di tempo molto brevi rispetto alla norma a seconda della necessità, affinché il tempo di raffreddamento a risparmio energetico sia molto lungo e che quindi l'abbassamento di temperatura dei locali dopo l'interruzione dell'erogazione di calore avvenga molto più lentamente. Le pareti saranno composte da strati di materiali con caratteristiche differenti che proteggono lo spazio interno dal freddo, dal caldo e dall'umidità. Le finestre saranno capaci di filtrare la luce e l'aria e saranno formate da infissi e vetri con particolari caratteristiche coibenti.

Gli impianti permetteranno di trattare l'aria e l'acqua affinché siano utili al confort degli ambienti.

L'attenta ristrutturazione sarà finalizzata a migliorare le prestazioni energetiche dell'immobile, migliorando i consumi ed il confort ambientale, inoltre, permetterà di migliorare le caratteristiche architettoniche ed impiantistiche che permetteranno un maggior confort e qualità a coloro che usufruiranno degli spazi.

Dalla compilazione della scheda si evince la previsione di recepimento di soluzioni relative a diverse matrici ambientali (efficientamento idrico, efficientamento energetico, tecnologie ambientali per la produzione sostenibile nell'implementazione del programma, design del nuovo processo produttivo con utilizzo di materie prime secondarie da recupero/riciclo e filiera corta, riduzione degli imballaggi, raccolta differenziata spinta, spostamenti dei prodotti attraverso collegamenti ferroviari e metropolitani minimizzando gli spostamenti su gomma, ecc.).

Alcune enunciazioni sembrano rimandare a maggiore dettaglio e contestualizzazione in fasi successive, pertanto, dovranno essere maggiormente specificate per le successive fasi valutative.



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52MZ7S4

Relativamente alla sostenibilità ambientale dell'iniziativa ha evidenziato quanto segue:

L'Autorità, dall'esame della documentazione fornita sulla base delle valutazioni effettuate sull'allegato 5 desume quanto segue:

PPTR: l'intervento ricade in un'area perimetrata dal PPTR quale UCP "città consolidata".

L'intervento dovrà essere assoggettato ad accertamento di compatibilità paesaggistica (salvo il caso che non ricada nelle aree di esclusione previste dal comma 9 dell'art. 91 delle NTA del PPTR) nell'ambito della procedura di rilascio del Permesso di Costruire che dovrà essere acquisito, come dichiarato dal proponente, ai fini della realizzazione dell'intervento edilizio di ampliamento sulla terrazza esistente (cfr. "Relazione sulla cantierabilità e conformità con gli strumenti urbanistici").

Per quanto riguarda la valutazione della sostenibilità ambientale dell'intervento, effettuata sulla base della documentazione fornita ed in particolare dell'allegato 5a, in considerazione della tipologia di attività aziendale e di investimento, **si ritiene l'iniziativa nel suo complesso sostenibile**, a condizione che siano attuati tutti gli accorgimenti proposti dall'impresa nella direzione della sostenibilità ambientale, di seguito riportati e dei quali nel progetto definitivo dovranno essere riportate informazioni di maggior dettaglio e contestualizzate rispetto all'intervento:

1. Realizzazione di una struttura con prestazioni termiche elevate che consenta di conseguire un minimo fabbisogno termico per il riscaldamento e il raffrescamento;
2. Impianti di trattamento di aria ed acqua utili al confort degli ambienti;
3. Attenta ristrutturazione finalizzata a migliorare le prestazioni energetiche architettoniche ed impiantistiche al fine di ottenere un maggior comfort e qualità per coloro che usufruiranno degli spazi;
4. Soluzioni impiantistiche ed accorgimenti tecnici adeguati per usi civili: rete duale per distribuzione acque; cassette a flusso differenziato per WC; rubinetti a risparmio idrico; frangigetto a rubinetto; riduttore di flusso per le docce; elettrodomestici a basso consumo; corretta e costante manutenzione degli impianti;
5. Utilizzo di immobile esistente con ampliamento su superficie scoperta interna rispetto alla strada;
6. Interventi di efficientamento energetico qualora il sistema energetico esistente richiedesse modifiche;
7. Apparecchi efficienti nell'utilizzo dell'energia e delle risorse;
8. Miglioramento prestazione energetica dell'immobile e dei prodotti utilizzati per riscaldarlo, raffreddarlo, ventilarlo ed illuminarlo (caldaie per riscaldamento, scaldacqua, computer, condizionatori pompe, aspirapolveri ed altri tipi di illuminazione);
9. Tecnologie ambientali per la produzione sostenibile nell'implementazione del programma;
10. Nel design del nuovo processo produttivo utilizzo di materie prime secondarie da recupero/riciclo e filiera corta;
11. Riduzione degli imballaggi;
12. Raccolta differenziata spinta; uso di carta riciclata; separazione della raccolta della carta pregiata (tabulati e fotocopie) dalla carta mista; riduzione della quantità e pericolosità delle frazioni non recuperabili da avviare a smaltimento;
13. Ove applicabile nel design del nuovo processo produttivo sarà prevista una filiera corta per il ciclo produttivo da implementare;
14. Spostamenti dei prodotti attraverso collegamenti ferroviari e metropolitani minimizzando gli spostamenti su gomma.



29

P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52MZ754

Al fine di incrementare la sostenibilità ambientale dell'intervento, in considerazione della specificità del programma di investimenti, che sembra prevedere, oltre alla realizzazione dell'ampliamento edilizio, attività prevalentemente di ufficio, si prescrive:

- a) Acquisto di apparecchiature elettriche ed elettroniche a basso consumo che presentino etichette energetiche e che rappresentino lo stato dell'arte in termini di efficienza energetica e riciclabilità dei componenti;
- b) Di dematerializzare quanto più possibile i processi di gestione e trasferimento dati per limitare l'utilizzo di carta e le attrezzature da ufficio (stampanti, fotocopiatrici e fax);
- c) Che nella scelta dei materiali da utilizzare negli interventi di nuova edificazione o, in generale, dei beni utili allo svolgimento dell'attività (arredi, consumabili, ecc.), l'approvvigionamento sia orientato verso beni dotati di certificazioni e marchi "verdi" che attestino la riduzione degli impatti ambientali della loro produzione e del loro utilizzo;
- d) Che i manufatti a realizzarsi rientrino nelle migliori classi di efficienza energetica anticipando, ove tecnicamente possibile, gli obblighi relativi agli edifici a energia quasi zero decorrenti a partire dal 1° gennaio 2021 di cui alla Direttiva Europea 2010/31/UE.

Al fine di procedere con le successive fasi istruttorie, si richiede che sia data evidenza del recepimento delle prescrizioni ambientali all'interno di tutti gli elaborati progettuali presentati nella fase di presentazione del progetto definitivo.

Qualora le prescrizioni non siano attuabili si richiede di sostanziare con adeguate valutazioni tecniche le cause ostative al loro recepimento.

In considerazione della tipologia di intervento sarebbe, inoltre, auspicabile:

- la valutazione della fattibilità dell'installazione di un impianto fotovoltaico in copertura procedendo alla sua realizzazione in caso di esito positivo;
- la valutazione della possibilità di dotarsi di un sistema multifunzionale di micro cogenerazione a metano ad alta efficienza che assolva in uno alle funzioni di gruppo di continuità, gruppo elettrogeno, produzione di energia termica e frigorifera (anche in virtù dell'aumentato apporto termico dovuto alle diverse attrezzature informatiche di cui si prevede l'acquisto), procedendo alla sua installazione in caso di esito positivo;
- l'effettuazione di Audit Energetico;
- l'implementazione di un sistema di gestione ambientale;
- l'approvvigionamento di forniture elettriche che prevedano aliquote da FER;
- l'implementazione di soluzioni automatiche per la gestione di illuminazione e condizionamento per la riduzione dei consumi;
- puntare al raggiungimento dei più alti livelli di qualificazione LEED green data center o analoghi sistemi riconosciuti a livello internazionale di assegnazione di punteggi sulla base dell'efficienza energetica e dell'impronta ecologica degli edifici.

Si evidenzia che la presente valutazione, sebbene richiami le principali procedure amministrative a cui è sottoposto l'intervento, non sostituisce in alcun modo le autorizzazioni necessarie ed obbligatorie per la realizzazione e la messa in esercizio di quanto previsto nella proposta di investimento, che restano di competenza degli organismi preposti. Si sottolinea che la totale responsabilità dell'avvio di tali procedure resta unicamente in capo all'istante.

L'esame delle sezioni 5 e 5a ha di fatto lo scopo di valutare, preliminarmente ed al livello di dettaglio consentito da tali documenti, la sostenibilità ambientale dell'intervento proposto.



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.

Istanza di accesso n. 33

Codice Progetto: 52M2754

4. Prescrizioni/indicazioni per fase successiva

In sede di redazione del progetto definitivo, l'impresa dovrà attenersi scrupolosamente a quanto di seguito riportato:

- ✚ Prescrizioni circa la portata innovativa;
- ✚ Prescrizioni circa la copertura dell'investimento;
- ✚ Prescrizioni circa la cantierabilità;
- ✚ Prescrizioni circa gli investimenti in Attivi Materiali;
- ✚ Prescrizioni circa la R&S;
- ✚ Prescrizioni in merito alla Sostenibilità ambientale dell'intervento.

Tali prescrizioni saranno riportate dettagliatamente all'interno della comunicazione regionale di ammissione alla fase successiva di presentazione del progetto definitivo.

5. Conclusioni

In base all'applicazione delle "Procedure e criteri per l'istruttoria e la valutazione delle istanze di accesso presentate nell'ambito del Titolo II Capo 2 del Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione", la valutazione circa i criteri di selezione 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e gli investimenti in Attivi Materiali e R&S è positiva.

Pertanto, l'istanza di accesso risulta ammissibile.

Si riporta, di seguito, l'elenco delle spese proposte ed ammesse e dei contributi richiesti ed ammessi:

Tabella 21

Asse prioritario e Obiettivo Specifico	Tipologia spesa	investimenti proposti	contributo richiesto	investimenti ammissibili	contributo ammesso
		Ammontare (€)	Ammontare (€)	Ammontare (€)	Ammontare (€)
Asse prioritario III obiettivo specifico 3a Azione 3.1	Attivi Materiali	528.620,00	208.629,00	528.620,00	208.629,00
Asse prioritario III - Obiettivo specifico 3a - Azione 3.1	Servizi di Consulenza (ISO 14001, ENIAS, ECOLABEL, SABC00, Adozione di Soluzioni Tecnologiche Ecoefficienti)	0,00	0,00	0,00	0,00
Asse prioritario III obiettivo specifico 3d Azione 3.5	Servizi di Consulenza Programma di internalizzazione, marketing internazionale, partecipazione a fiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Asse prioritario III obiettivo specifico 3e Azione 3.7	E-Business	0,00	0,00	0,00	0,00
Asse prioritario I obiettivo specifico 1a Azione 1.1	Ricerca Industriale	1.511.500,00	1.209.200,00	1.511.500,00	1.209.200,00
	Sviluppo Sperimentale	495.850,00	297.510,00	495.850,00	297.510,00
	Studi di fattibilità tecnica	0,00	0,00	0,00	0,00
	Brevetti ed altri diritti di proprietà industriale	0,00	0,00	0,00	0,00
Asse prioritario I obiettivo specifico 1a Azione 1.3	Innovazione tecnologica dei processi e dell'organizzazione	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE		2.535.970,00	1.715.339,00	2.535.970,00	1.715.339,00



P.I.A. TIT. II Capo 2 – art. 27

SIND S.r.l.
Codice Progetto: 52MZ7S4

Istanza di accesso n. 33

Relativamente alle agevolazioni si evidenzia che, a fronte di un investimento richiesto ed ammesso per € 2.535.970,00 deriva un'agevolazione di € 1.715.339,00.

Si segnala che, in sede di progetto definitivo, sarà necessario dettagliare approfonditamente le singole voci di spesa presentate, al fine di confermarne l'ammissibilità ed il calcolo effettuato relativamente alle agevolazioni concedibili.

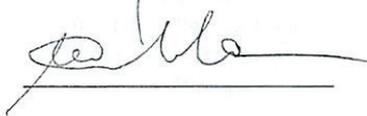
Modugno, 03/08/2017

Il Valutatore

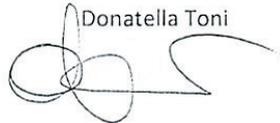
Simona Guido

Il Responsabile di Commessa

Michele Caldarola

Visto:

Il Program Manager
Sviluppo del Sistema Regionale delle PMIDonatella Toni


IL PRESENTE ALLEGATO
E' COMPOSTO DA32..... FOGLI

LA DIRIGENTE
(avv. *Gianpaola Elisa Berlingiero*)
