

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO DISSESTO IDROGEOLOGICO 6 settembre 2017, n. 399

Occupazione temporanea non preordinata all'esproprio di immobili. Comune di Sant'Agata di Puglia.

OGGETTO: Occupazione temporanea non preordinata all'esproprio nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di immobili; determinazione in via provvisoria dell'indennità di occupazione temporanea degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25/11/2010 e CIPE 8/2012, denominato "Lavori di consolidamento versante Via Pagano – Gizzoli - Via della Libertà. Progetto di completamento" - Sant'Agata di Puglia (FG) - codice di identificazione intervento FG052A/10 - CUP J85D12000230003.

IL SOGGETTO ATTUATORE

VISTO l'art. 20 del D.L. 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modi Reazioni, dalla L.28 gennaio 2009, n.2;

VISTO l'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTO l'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 25 novembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Puglia, registrato alla Corte dei Conti il 17 gennaio 2011 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto dei territorio, reg. n. 1 - fog. 22;

VISTO l'art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010 con il quale, ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26. è stato nominato il Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico. individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Puglia e, a tal fine, provvede alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emana gli atti ed i provvedimenti e cura tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel rispetto delle disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del citato decreto-legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate:

VISTO il DPCM 20 luglio 2011 con il quale sono state emanate "ulteriori disposizioni per consentire ai Commissari straordinari delegati per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, ai sensi dell'art. 17 del D.L. 195/2009, di dotarsi di una struttura minima di supporto, nonché per accelerare le procedure amministrative connesse all'attuazione degli interventi", registrato alla Corte dei Conti il 16 novembre 2011. reg. n. 19 - fog. 343;

- VISTA** la Delibera CIPE n. 8/2012 del 20 gennaio 2012, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana al n. 121 del 25 maggio 2012;
- VISTO** l'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, ed in particolare il suo comma 1, il quale dispone che "a decorrere dall'entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti delle regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali";
- VISTO** l'articolo 10, comma 2-ter del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, a mente del quale "per l'espletamento delle attività previste nel presente decreto, il Presidente della Regione può delegare apposito soggetto attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica";
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 454 del 31.07.2015 con il quale, tra l'altro, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10, comma 2-ter del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, è stato individuato quale Soggetto Attuatore il dirigente pro-tempore della Sezione Lavori Pubblici della Regione Puglia;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 01 del 12.01.2016 con il quale si è proceduto alla nomina dell'Ing. Antonio PULLI, Dirigente della Sezione (già Servizio) Lavori Pubblici della Regione Puglia, quale nuovo Soggetto Attuatore al quale delegare la prosecuzione delle attività e delle procedure relative agli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico;
- VISTO** l'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico su richiamato, nell'ambito del quale è compreso l'intervento FG052A/10 "Lavori di consolidamento versante via Pagano - Gizzoli via della Libertà" nel Comune di Sant'Agata di Puglia, per un importo di € 1.650.000,00;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 138 del 10 aprile 2013 con il quale è stata finanziata la somma complessiva di € 1.650.000,00 necessaria per la realizzazione dell'intervento FG052A/10 "Lavori di consolidamento versante via Pagano-Gizzoli-via della libertà" nel Comune di Sant'Agata di Puglia;
- VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario Delegato n. 121 del 26.02.2015 con il quale è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento FG052A/10 "Lavori di consolidamento versante via Pagano-Gizzoli-via della Libertà, per un importo complessivo posto a base di gara di € 1.111.639,42 nonché è stata dichiarata la pubblica utilità dell'intervento in parola ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.P.R. 327/01 e dell'art. 98 D.Lgs. 163/2006 oltre che l'urgenza ed indifferibilità delle opere nello stesso previste;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 262 del 01 giugno 2016 di nomina dell'Arch. Donato Stefanelli, in servizio presso la Struttura Commissariale, quale nuovo Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione dell'Arch. Oreste Fania;
- VISTO** il progetto esecutivo acquisito agli atti della Stazione Appaltante al prot. n. 3829 del 19.07.2016, ed

integrato con nota acquisita agli atti al prot. n. 663 del 27.02.2017, a firma del R.T.P. indicato dall'A.T.I. in fase di gara (M2G Engineering srl Capogruppo Mandatario - Ing. Massimo Magnotta Direttore Tecnico e Ing. Giovanni Mazzeo Mandante);

CONSIDERATO che il progetto esecutivo contiene l'elaborato R19 "Piano particellare d'esproprio" che riporta una più precisa identificazione delle particelle da assoggettare ad esproprio, e delle particelle che saranno oggetto di occupazione temporanea non preordinate all'esproprio, rispetto al Piano particellare d'esproprio del progetto definitivo;

VISTO il Decreto Commissariale n. 164 del 29 marzo 2017 con il quale è stato designato l'ing. Francesco Solimine quale tecnico incaricato delle procedure espropriative dell'intervento FG052A/10 "Lavori di consolidamento versante via Pagano - Gizzoli - via della Libertà";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario Delegato n. 190 del 13.04.2017 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento FG052A/10 "Lavori di consolidamento versante via Pagano-Gizzoli - Via della libertà", che tale Decreto sostituisce tutti i visti, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e ogni altro provvedimento abilitativo necessario per l'esecuzione dell'intervento, comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, fatti salvi i pareri e gli atti di assenso comunque denominati. di competenza del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo previsti dal codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42. ai sensi dell'art. 10. comma 6, del decreto-legge 24 giugno 2014. n. 91. convertito con Legge li agosto 2014 n. 116. oltre che l'urgenza ed indifferibilità per le ulteriori particelle catastali da assoggettare ad esproprio riportate nell'elaborato R19 "Piano particellare d'esproprio" del progetto esecutivo;

CONSIDERATO che l'intervento in argomento ricade in area ad elevato rischio idrogeologico - così come emerge dalla Relazione tecnica illustrativa (Elab. R01) facente parte del progetto esecutivo a firma del M2(1 Engineering S.r.l., e che la sua realizzazione è necessaria per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità degli abitanti del Comune di Sant'Agata di Puglia (FG);

CONSIDERATO che l'avvio dei lavori in oggetto riveste carattere di particolare urgenza ed indifferibilità in relazione alla peculiare natura delle opere da realizzarsi giacché finalizzate al ripristino delle condizioni di sicurezza del Comune di Sant'Agata di Puglia (FG) e che pertanto tali presupposti non consentono l'applicabilità del procedimento ordinario di determinazione dell'indennità di espropriazione previsto dall'art. 20, commi 1 e 2, D.P.R. 327/2001

VISTO il piano particellare di esproprio nonché la relazione di stima delle espropriazioni di cui all'Elab. R19 "Piano particellare d'esproprio", facente parte integrante del progetto esecutivo;

VISTO l'art. 49, D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

RITENUTO necessario disporre l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio nelle forme di cui al D.P.R.327/01 nonché la relativa immissione in possesso degli immobili afferenti ai proprietari meglio generalizzati nel piano particellare di esproprio descrittivo "Elab. R19 "Piano particellare d'esproprio". ed i cui nominativi sono stati nuovamente riportati nel documento di sintesi denominato "Stralcio del Particellare di Esproprio - Allegato A", e ritualmente notificato unitamente al presente decreto, e che per l'effetto forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

RAVVISATA l'opportunità per cui l'intestata struttura commissariale provveda all'accredito d'ogni somma a titolo di indennizzo a mezzo di versamento sul conto corrente bancario intrattenuto presso la Banca d'Italia ed intestato alla Tesoreria del Comune di Sant'Agata di Puglia (FG) con consequenziale obbligo, da porsi in capo al Sig. Sindaco p.t. dell'anzidetta amministrazione comunale, circa il pagamento del dovuto alle ditte suddette ed entro i termini di legge;

RAVVISATA infine la necessità di investire la competente amministrazione comunale dell'onere in ordine alla corretta individuazione dei luoghi di residenza dei proprietari suddetti e ciò affinché il R.U.P. in carica ed il tecnico incaricato di curare le procedure espropriative provvedano alla notifica del presente provvedimento nelle forme contemplate dagli artt. 20, comma 4, e 22-bis, comma 1 D.P.R.327/01 (T.U. Espropriazione per p.u.) e. per l'effetto, alla luce del combinato disposto dagli artt. 3 e 12. L.890/82, art. 1, comma 2. D.lgs.165/01. art.10, comma 1, L.265/99.

In considerazione di tanto, il Commissario Straordinario Delegato *pro tempore* per il Dissesto Idrogeologico in Puglia e, in sua vece. il Soggetto Attuatore *pro tempore*

DECRETA

Articolo 1 - Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e di seguito si intendono integralmente richiamate anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.3, L. n.241/90 costituendone motivazione.

Articolo 2 - E' disposta, in favore del Comune di Sant'Agata di Puglia (FG), quale soggetto beneficiario, l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio di cui all'art. 49 D.P.R. 08/6/2001 n. 327 (T.U. Espropriazione per p.u.), per una presunta durata di mesi 24 (ventiquattro) con decorrenza dalla data di effettiva immissione in possesso da effettuarsi nelle forme di cui all'art.24 D.P.R. 08/6/2001 n.327, relativa agli immobili ubicati nel territorio comunale di Sant'Agata di Puglia (FG) di proprietà delle ditte rinvenienti dal suddetto particellare di esproprio e nuovamente riportate nel documento denominato Stralcio del Particellare di Esproprio, contraddistinto dalla dicitura "Allegato A" e ritualmente notificato unitamente al presente decreto e che, per l'effetto, forma parte integrante e sostanziale del presente atto. L'esecuzione del presente provvedimento deve aver luogo nel termine di cui all'art.49 D.P.R. n.327/01.

Articolo 3 - Il R.U.P. in carica ed il tecnico incaricato delle procedure espropriative, successivamente alla notifica del presente atto ed alla luce di quanto disposto dall'art. 49 del T.U. 327/'01, cureranno gli incombeni necessari per la notifica dell'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione del presente decreto con specifico riferimento alla disposta occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio.

Articolo 4 - Il Comune di Sant'Agata di Puglia, in persona del Sig. Sindaco p.i. e quale soggetto beneficiario, al termine della durata dell'occupazione di cui all'art. 49 DPR 327/'01, è obbligato al ripristino dello stato dei luoghi con conseguente loro riconsegna ai legittimi proprietari.

Articolo 5 - Sono determinate in via provvisoria le indennità da offrire *pro quota* ai proprietari catastali degli immobili, individuati nel Piano Particellare *de atto* e nuovamente riepilogati nel suddetto "Allegato A", fatta salva l'eventuale rideterminazione di somme in considerazione di quanto disciplinato dall'art.50, comma 2 e 3, D.P.R. n.327/01.

Articolo 6 - Al proprietario che abbia condiviso la determinazione dell'indennità è riconosciuto un acconto

nella misura dell'80%, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene, con le modalità di cui all'art. 20, comma 6, T.U. Espropriazione per p.u..

Articolo 7 - Successivamente al perfezionamento del procedimento notificatorio, da aversi nelle forme contemplate dall'art.3 del presente decreto, nel caso di comportamento silente posto in essere dal proprietario, ogni somma dovuta per titoli e causali in parola sarà depositata presso il Ministero delle Economie e Finanze Ragioneria dello Stato di Bari.

Articolo 8 - Ai fini dell'esecuzione del presente provvedimento, la stesura degli stati di consistenza e/o la redazione dei verbali di immissione in possesso avrà luogo a cura del R.U.P. in carica e/o del tecnico incaricato di curare le procedure espropriative nelle forme di cui all'art. 24. T.U. Espropriazione per p.u..

Articolo 9 - Il R.U.P. in carica agisce in nome e per conto del Commissario Straordinario Delegato *pro tempore* per il Dissesto Idrogeologico in Puglia e, in sua vece, del Soggetto Attuatore *pro tempore*, pertanto è incaricato di curare l'esecuzione del presente decreto in ogni sua parte.

Articolo 10 - Alla luce di quanto indicato nelle premesse del presente ano. il pagamento degli indennizzi contemplati nel presente decreto grava in capo alla suddetta amministrazione comunale, in persona del Sig. Sindaco p.t..

Articolo 11 - Il presente decreto perde efficacia qualora non venga emanato il decreto di esproprio nel termine di cui all'art.13 T.IJ. Espropriazione per p.u..

Articolo 12 - Il proprietario, ai sensi dell'art.32 comma 3 del D.P.R. 327/01. può asportare, a sue spese, i materiali e tutto ciò che può essere tolto dal suolo senza pregiudizio dell'opera da realizzare.

Articolo 13 - Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale e pubblicato "per estratto". con parti oscurate non necessarie ai fini della c.d. pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza, ed altresì in osservanza di quanto dispone il D.lgs n.196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Articolo 14 - Ai fini fiscali e laddove applicabili, valgono le regole in tema di regime fiscale contemplate dall'art.35, D.P.R. n.327/01.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il giudice ordinario per ciò che concerne il *quantum* indennitario (art. 53. D.P.R. 327/2001) ovvero innanzi al TAR competente per territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente provvedimento ovvero ancora, e nel pieno rispetto dei criteri di alternanza, ricorso Straordinario ai Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica dello stesso.

Il Soggetto Attuatore

Ing. Antonio PULLI

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di: Sant'Agata di Puglia (FG)		Quota parte	Foglio	Particella	Area per occ. Tempor. Non proord. ad esproprio D.P.R. 327/01 Mq.	Valore di mercato Euro/mq	Valore di Mercato art. 50 T.U. (1/12 Euro/mq)	Indennità occupazione temporanea (per due anni) EURO	Totale Indennità EURO
NUM.	Cod. Intervento FG 052A/10								
NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)									
1	Sig.ra SCHIAVONE ANNA ... omissis omissis ... Residenza: _____	6/48	41	207	288,00	2,00	0,17	12,00	89,68
2	Sig.re SCHIAVONE BIAGIO ... omissis omissis ... Residenza: _____	3/48	41	207	288,00	2,00	0,17	6,00	44,84
3	Sig.re SCHIAVONE LEONARDO ... omissis omissis ... Residenza: _____	6/48	41	86	415,00	2,30	0,19	19,89	89,68
4	Sig.re SCHIAVONE LORENZO ... omissis omissis ... Residenza: _____	6/48	41	83	1.114,00	2,30	0,19	53,38	89,68
5	Sig.ra SCHIAVONE MARIA ... omissis omissis ... Residenza: _____	6/48	41	85	106,00	2,00	0,17	4,42	89,68
6	Sig.ra SCHIAVONE MARIA DOMENICA ... omissis omissis ... Residenza: _____	6/48	41	85	106,00	2,00	0,17	4,42	89,68

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di: Sant'Agata di Puglia (FG)

Cod. Intervento FG 052A/10

NUM. NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)

NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)	Quota parte	Foglio	Particella	Area per occ. Tempor. Non proord. ad esproprio D.P.R. 327/01 Mq.	Valore di mercato Euro/mq	Valore di Mercato art. 50 T.U. (1/12 Euro/mq)	Indennità occupazione temporanea (per due anni) EURO	Totale Indennità EURO	
7	Sig.ra SCHIAVONE PALMIRA ... omissis omissis ... Residenza: _____	6/48	41	207	288,00	2,00	0,17	12,00	89,68	
		6/48	41	86	415,00	2,30	0,19	19,89		
		6/48	41	83	1.114,00	2,30	0,19	53,38		
		6/48	41	85	106,00	2,00	0,17	4,42		
8	Sig.ra SCHIAVONE PATRIZIA ... omissis omissis ... Residenza: _____	3/48	41	207	288,00	2,00	0,17	6,00	44,84	
		3/48	41	86	415,00	2,30	0,19	9,94		
		3/48	41	83	1.114,00	2,30	0,19	26,69		
		3/48	41	85	106,00	2,00	0,17	2,21		
9	Sig.ra SCHIAVONE ROSARIA ... omissis omissis ... Residenza: _____	6/48	41	207	288,00	2,00	0,17	12,00	89,68	
		6/48	41	86	415,00	2,30	0,19	19,89		
		6/48	41	83	1.114,00	2,30	0,19	53,38		
		6/48	41	85	106,00	2,00	0,17	4,42		
10	Sig.ra ANZANO LUCIA ... omissis omissis ... Residenza: _____	3/16	41	94	722,00	2,30	0,19	51,89	51,89	
11	Sig.ra ANZANO LUISA ... omissis omissis ... Residenza: _____	3/16	41	94	722,00	2,30	0,19	51,89	51,89	
12	Sig.re ANZANO OTTAVIO ... omissis omissis ... Residenza: _____	3/16	41	94	722,00	2,30	0,19	51,89	51,89	

4

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di: Sant'Agata di Puglia (FG)		Quota parte	Foglio	Particella	Area per occ. Tempor. Non preced. ad esproprio D.P.R. 327/01 Mq.	Valore di mercato Euro/mq	Valore di Mercato art. 50 T.U. (1/12 Euro/mq)	Indennità occupazione temporanea (per due anni) EURO	Totale Indennità EURO
NUM.	Cod. Intervento FG 052A/10								
NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)									
13	Sig.re ANZANO OTTAVIO ... omissis omissis ... Residenza: _____	3/16	41	94	722,00	2,30	0,19	51,89	51,89
14	Sig.re ANZANO RAFFAELE ... omissis omissis ... Residenza: _____	3/16	41	94	722,00	2,30	0,19	51,89	51,89
15	Sig.re ANZANO RAFFAELE ... omissis omissis ... Residenza: _____	3/16	41	94	722,00	2,30	0,19	51,89	51,89
16	Sig.ra PAOLILLO FORTUNATA ... omissis omissis ... Residenza: _____	4/96	41	95	187,00	2,30	0,19	2,99	8,48
		2/24	41	96	172,00	2,30	0,19	5,49	
17	Sig.ra RAIÒ BRUNELLA ... omissis omissis ... Residenza: _____	12/96	41	95	187,00	2,30	0,19	8,96	8,96
18	Sig.re SANITA' GERARDO STEFANO ... omissis omissis ... Residenza: _____	12/96	41	95	187,00	2,30	0,19	8,96	8,96

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133



STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di: Sant'Agata di Puglia (FG)

Cod. Intervento FG 052A/10

NUM. NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)

NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)	Quota parte	Foglio	Particella	Area per occ. Tempor. Non preord. ad esproprio D.P.R. 327/01 Mq.	Valore di mercato Euro/mq	Valore di Mercato art. 50 T.U. (L/12 Euro/mq)	Indennità occupazione temporanea (per due anni) EURO	Totale Indennità EURO
19	Sig.re SANITA' NICOLA IGINO MARIO ... omissis omissis ... Residenza:	24/96	41	95	187,00	2,30	0,19	17,92	17,92
20	Sig.re ZANNELLA SILVIO ... omissis omissis ... Residenza:	2/96 1/24	41 41	95 96	187,00 172,00	2,30 2,30	0,19 0,19	1,49 2,75	4,24
21	Sig.ra ZANNELLA CLARA ... omissis omissis ... Residenza:	2/96 1/24	41 41	95 96	187,00 172,00	2,30 2,30	0,19 0,19	1,49 2,75	4,24
22	Sig.ra ZANNELLA CONCETTA ... omissis omissis ... Residenza:	12/96 6/24	41 41	95 96	187,00 172,00	2,30 2,30	0,19 0,19	8,96 16,48	25,44
23	Sig.ra ZANNELLA ELISA ... omissis omissis ... Residenza:	2/96 1/24	41 41	95 96	187,00 172,00	2,30 2,30	0,19 0,19	1,49 2,75	4,24
24	Sig.re ZANNELLA RENATO ... omissis omissis ... Residenza:	2/96 1/24	41 41	95 96	187,00 172,00	2,30 2,30	0,19 0,19	1,49 2,75	4,24

REPUBLICA ITALIANA		REGIONE PUGLIA							
									
IL PRESIDENTE DELLA REGIONE									
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO									
IDROGEOLOGICO									
<i>ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133</i>									
STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A									
Comune di: Sant'Agata di Puglia (FG)									
Cod. Intervento FG 052A/10									
NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)	Quota parte	Foglio						
			Particella						
			Area per occ. Tempor. Non preord. ad esproprio D.P.R. 327/01 Mq.						
			Valore di mercato Euro/mq						
			Valore di mercato art. 50 T.U. (1/12 Euro/mq)						
			Indennità occupazione temporanea (per due anni) EURO						
			Totale Indennità EURO						
25	Sig.ra ZANNELLA RINA ... omissis omissis ... Residenza:	12/96	41	95	187,00	2,30	0,19	8,96	25,44
26	Sig.re ZANNELLA ROCCO ... omissis omissis ... Residenza:	6/24	41	96	172,00	2,30	0,19	16,48	25,44
27	Sig.ra MARCIA BEATRICE ... omissis omissis ... Residenza:	1/1	41	97	402,00	2,30	0,19	154,10	154,10
28	Sig.re ANZANO ANTONIO ... omissis omissis ... Residenza:	1/2	41	326	544,00	2,30	0,19	104,27	104,27
29	Sig.re ANZANO FRANCESCO ... omissis omissis ... Residenza:	1/2	41	326	544,00	2,30	0,19	104,27	104,27

REGIONE PUGLIA

REPUBBLICA ITALIANA



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di: Sant'Agata di Puglia (FG)		Quota parte	Foglio	Particella	Area per occ. Tempor. Non preced. ad esproprio D.P.R. 327/01 Mq.	Valore di mercato Euro/mq	Valore di Mercato art. 50 T.U. (1/12 Euro/mq)	Indennità occupazione temporanea (per due anni) EURO	Totale Indennità EURO	
NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)									
30	Sig.re BARBATO FRANCESCO ... omissis omissis ... Residenza:	1/1	41	265	1.800,00	2,00	0,17	600,00	600,00	
31	Sig.ra LEOGRANDE SILVIA ... omissis omissis ... Residenza:	Usufrutto	41	265	1.800,00	2,00	0,17			
TOTALE									2129,06	2129,06

2

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO IDROGEOLOGICO
ex art. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

Prot. 3205 del 6 SET 2017

Alla DITTA CATASTALE

Oggetto:	“Intervento FG052A/10_SANT’AGATA DI PUGLIA “Lavori di consolidamento versante via Pagano – Gizzoli – via della Libertà” nel Comune di Sant’Agata di Puglia (FG). CUP J85D12000230003.”
-----------------	---

Notifica del decreto di occupazione temporanea non preordinata ad esproprio anticipata d’urgenza, offerta di indennità e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001 e s.m.i.)

Il Responsabile Unico del Procedimento

Con Decreto Commissariale n. 399 del 06/09/2017 il Commissario Straordinario Delegato contro il Dissesto Idrogeologico con sede in Bari, di cui si allega estratto in copia conforme, ha determinato l’indennità provvisoria e autorizzato l’occupazione temporanea d’urgenza non preordinata ad esproprio, ai sensi degli art. 49 e 50 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. delle zone di terreno in Agro di Sant’Agata di Puglia (FG) indicate in detto Decreto.

Ciò premesso, si rende noto che il giorno _____ alle ore _____ con la continuazione, l’ing. Francesco Solimine tecnico incaricato, procederà in contraddittorio, alla compilazione dello stato di consistenza ed alla contestuale occupazione d’urgenza degli immobili in questione, che dovranno essere resi, per tale data, a cura del proprietario ovvero dell’occupante, liberi da persone e da cose. Si precisa che, in difetto, si procederà alla immediata esecuzione d’Ufficio per la occupazione temporanea d’urgenza, mediante immissione coattiva in possesso dell’immobile.

Si avverte altresì la succitata ditta Catastale che non presentandosi sul luogo dell’immobile indicato, nel giorno ed ora comunicati, personalmente o per mezzo di un proprio rappresentante munito di delega, si procederà ugualmente alla redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei luoghi con l’assistenza di due testimoni, la cui firma renderà valido il verbale stesso.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Donato Stefanelli