

COMUNE DI OTRANTO

Decreto 25 luglio 2017

Espropriazione definitiva. Rettifica.

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

OGGETTO: P.O. FERS 2007/2013 LINEA 4.2 RECUPERO E FRUIZIONE DEL CASTELLO, DEI FOSSATI, DELLE AREE CONTERMINI: INTERVENTI DI RECUPERO E DEFINIZIONE DEI CAMMINAMENTI DEI FOSSATI. DECRETO DI ESPROPRIAZIONE DEFINITIVA. RETTIFICA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTI:

- il decreto del Sindaco di Otranto n° 13 del 01/08/2012 con il quale viene attribuita all'Ing. Emanuele M. Maggiulli la responsabilità dell'Area Tecnica con decorrenza dal 01/08/2012 e fino ad atto di revoca dello stesso decreto;
- il D.P.R. 06/06/2001 n. 327;
- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- le Leggi Regionali 11/05/2001 n. 13 e 22/0/2005 n. 3;

Premesso che:

- in data 28/4/2017, lo scrivente ha emesso il decreto di esproprio definitivo;
- tale decreto determina il trasferimento definitivo della proprietà a favore del Comune di Otranto della particella ivi indicata;

Rilevato:

- che nel suddetto decreto, per mero errore materiale, è stato indicato quanto segue:

l'area interessata dalla realizzazione dei lavori soggetta all'esproprio è casi distinta in catasto:

N°	Foglio	Particella	Ditta	Superficie di esproprio
1	39	658	Eredi Sticchi	2.450

- che la corretta ubicazione dell'area da espropriare è di seguito indicata:

N°	Foglio	Particella	Ditta	Superficie di esproprio
1	39	750	Eredi Sticchi	1.278

Considerato, pertanto, che è necessario procedere alla rettifica del decreto definitivo di esproprio, riportando in esso l'esatta identificazione della particella e della superficie da espropriare;

Vista la nota dell'Avv. Luca Sticchi acclarata al protocollo comunale n. 13190 del 24/7/2017 con cui si segnala l'errore e si richiede la suddetta rettifica;

DECRETA

- 1) **la rettifica**, per i motivi indicati in espositiva, **del decreto di espropriazione definitiva** del 28/4/2017;
- 2) **l'espropriazione definitiva**, a favore del Comune di Otranto, con sede in Via Basilica, codice fiscale 83000990750, quale autorità espropriante per l'esecuzione dei lavori di recupero e fruizione del castello, dei fossati, delle aree contermini: interventi di recupero e definizione dei camminamenti, dei fossati, degli immobili di seguito indicati:

N°	Foglio	Particella	Ditta	Superficie di esproprio
1	39	750	Eredi Ricchi	1.278

- 3) che il presente decreto di rettifica sarà notificato ai proprietari espropriati a cura e spese di questo Comune, ai sensi dell'art. 23 del DPR 327/2001, come modificato dal D. Lgs. 302/2002, nonché pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune e, per estratto, sulla Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
- 4) L'autorità espropriante provvederà, senza indugio, secondo quanto disposto dall'art. 23 del DPR 327/2001, come modificato dal D. Lgs. 302/2002, a tutte le formalità necessarie presso il competente Ufficio del Registro di Maglie, nonché alla voltura presso il catasto.
- 5) dalla data di trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità;
- 6) il presente decreto comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio.

Otranto, lì 25/7/2017

Il Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Emanuele M. Maggiulli