

ENEL

Pubblicazione decreto di asservimento coattivo. Pratica n. 686932.

Pratica e-distribuzione 686932

Comuni di Ugento e Melissano, Prov. di Lecce - Costruzione di linea elettrica BT in cavo aereo a 230/400 V per potenziamento rete alla c/da Masseria Quarta e nuova fornitura di energia elettrica alla cliente Sig.ra Cuna Laura

Codice SGQ VS0000027252394

Imposizione coattiva della servitù per causa pubblica utilità art. 22 DPR 327/2001 - Pubblicazione DECRETO DI ASSERVIMENTO COATTIVO n° 1934 del 12/07/2017.

RACCOMANDATA



PROVINCIA DI LECCE
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MOBILITA'
SERVIZIO VIABILITA' ED ESPROPRI
Ufficio Espropri

Lecce, 12 luglio 2017

Prot. n. 41638/2017
Allegati: 2 ~~5~~ ~~2~~
Referente pratica: sig. Rocco Surano
Tel. 0832.683767 Fax 0832.683816

Spett.le
ENEL Divisione Infrastrutture e Reti
Macro Area Territoriale Sud
Sviluppo Rete Puglia e Basilicata
Casella Postale 1031
70100 BARI

OGGETTO: Decreto di autorizzazione e dichiarazione di pubblica utilita' per la costruzione e l'esercizio di una linea elettrica aerea BT a 230/400 V per potenziamento rete e fornitura di e.e. alla cliente Cuna Laura in c.da Masseria Quarta – Ugento e Melissano (pratica 686932). TRASMISSIONE.

Con riferimento alla Vs. istanza prot n. 235996 del 13/04/2017, acquisita al protocollo di questo Ente, con prot. n. 22304 del 19/04/2017, tesa ad ottenere l'emissione del decreto di asservimento, e a seguito dell'acquisizione della documentazione mancante trasmessa con nota prot. n. 415558 del 07/07/2017, si trasmette in allegato alla presente il relativo **Decreto n. 1934 del 12.07.2017.**

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE
(Ing. Francesco Dario CORSINI)

12-7-2017
PS R RICAVUTA

**PROVINCIA DI LECCE**

(codice fiscale 80000840753)

DECRETO DI ASSERVIMENTO COATTIVO**N. 1934 del 12 luglio 2017****Oggetto: Lavori di costruzione di una linea elettrica aerea BT a 230/400****V per potenziamento rete e fornitura di e.e. alla cliente Cuna****Laura in c.da Masseria Quarta – Ugento e Melissano (LE).****IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI****Premesso che:**

- con nota prot. Enel-DIS n. 1242830 del 30.10.2013 (pratica 686932), acquisita al Prot. 101381 del 14.11.2013, l'ENEL Distribuzione S.p.A. - Divisione Infrastrutture e Reti - Macro Area Territoriale Sud - Sviluppo Rete Puglia e Basilicata - Unità Progettazione Lavori e Autorizzazioni, di seguito denominata ENEL, ha presentato istanza corredata da piano tecnico, **intesa** ad ottenere L'ASSERVIMENTO COATTIVO e l'AUTORIZZAZIONE alla costruzione e all'esercizio di impianto elettrico con DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA', di un impianto consistente in una linea elettrica aerea BT a 230/400 V per una percorrenza di Km 0,240, per potenziamento rete in agro di Ugento e Melissano e fornitura di e.e. alla cliente Cuna Laura in c.da Masseria Quarta, secondo quanto meglio descritto negli elaborati allegati al presente Decreto, del quale formano parte integrante e sostanziale;
- con Decreto n. 1822 del 29 settembre 2015 questa Provincia ha provveduto ad autorizzare l'ENEL a costruire ed esercire il suddetto impianto ed ha dichiarato la pubblica utilità dello stesso;

- ENEL ha regolarmente comunicato ai proprietari dei terreni interessati, che non hanno convenuto il bonario componimento, il suindicato provvedimento provinciale, offrendo l'indennità provvisoria ed assegnando un termine per eventuali osservazioni e/o cessione volontaria degli immobili;
- con nota prot. Enel-DIS n. 235996 del 13/04/2017, acquisita al prot. n. 22304 del 19/04/2017, integrata con successiva nota prot. E-DIS n. 415558 del 07/07/2016, acquisita al prot. n. 40975 del 10/07/2016, ENEL ha presentato istanza a questa Provincia tesa ad ottenere il decreto di asservimento coattivo in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 22 D.P.R. 327/01, allegando l'elenco delle ditte interessate, completo degli importi delle indennità provvisorie offerte;
- ai sensi dell'art. 15, comma 2, della Legge Regionale Puglia 22/02/2005, n. 3, come richiamato dall'art. 10 L.R. n. 25 del 09.08.2008, le amministrazioni interessate possono emanare, per la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e afferenti servizi a rete d'interesse pubblico, in particolare in materia di energia, il decreto di esproprio, e segnatamente di asservimento coattivo, senza particolari indagini o formalità;

VISTI:

- il T.U. delle disposizioni sulle acque e sugli impianti elettrici, approvato con Regio Decreto n. 1775/1933;
- la L.R. n. 20 del 30.11.2000, che attribuisce alle province l'esercizio dell'attività amministrativa relativa all'istruttoria e al rilascio di autorizzazione per elettrodotti con tensione inferiore a 150 kv;
- la L.R. Puglia n. 3 del 22.02.05, in materia di espropriazioni di pubblica utilità, e la L.R. n. 25 del 09.10.08, in materia di autorizzazione alla co-

struzione ed esercizio di linee e impianti elettrici con tensione non superiore a 150 kv;

- il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001, T.U. in materia di espropriazioni di pubblica utilità e, in particolare, gli artt. 22 e 52 quinquies e ss.;

- il disciplinare dei rapporti tra Provincia ed ENEL rep. n. 26150 del 04/06/2009;

- l'art. 107 del vigente D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (T.U.E.L.) e l'art. 3 comma 7 L.R. 22.02.2005 n. 3, in base ai quali sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente Decreto;

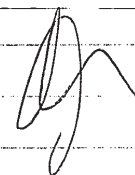
DECRETA

1) È disposta la costituzione di servitù coattiva permanente di elettrodotto in favore di ENEL, sulle aree site in agro di Leverano (LE), come individuate nell'allegato elenco che costituisce parte integrante del presente decreto, occorrenti per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto.

2) La servitù sarà estesa ad una fascia di terreno della larghezza di metri 3,00 (tre), avente per asse quello della linea e per lunghezza quella indicata, a fronte di ciascuna particella riportata nell'elenco allegato;

3) l'indennità di asservimento da corrispondere ai proprietari degli immobili interessati in forza del presente decreto, disposta in via d'urgenza e senza particolari indagini o formalità, è determinata nella misura indicata nell'allegato elenco ditte.

Ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001, i proprietari che intendano accettare tale indennità dovranno darne comunicazione a ENEL, nel termine di trenta giorni successivi all'immissione in possesso dei beni asserviti. La dichiarazione di accettazione è irrevocabile. Ricevuta la comunicazione di ac-



accettazione, nonché la dichiarazione di inesistenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene, ENEL disporrà il pagamento dell'indennità offerta.

Decorsi trenta giorni dall'immissione in possesso, in assenza di una formale accettazione da parte delle ditte interessate, le indennità provvisorie si intenderanno non concordate. In caso di rifiuto espresso o tacito delle indennità offerte, ENEL attiverà le procedure per la determinazione definitiva delle indennità di asservimento, come previsto dall'art. 22 commi 4 e 5.

4) La servitù coattiva di elettrodotto è costituita a favore di ENEL sotto la condizione sospensiva che lo stesso sia notificato ed eseguito, entro il termine perentorio di due anni, come previsto dall'art. 24 c. 1 DPR 327/01, a cura di ENEL, in qualità di soggetto beneficiario della presente procedura di asservimento coattivo.

Il presente decreto, a cura e spese di ENEL, sarà notificato ai proprietari interessati nelle forme e con le modalità previste per la notifica degli atti processuali civili, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione del decreto, da effettuarsi con le modalità di cui all'art. 24 del citato DPR 327/01. L'avviso di esecuzione del presente decreto, ai fini dell'immissione in possesso, dovrà pervenire ai proprietari interessati almeno 7 giorni prima della data fissata per l'esecuzione stessa. I tecnici incaricati dell'esecuzione del decreto, nonché della redazione dei verbali di immissione in possesso e dello stato di consistenza delle aree da asservire sono:

- sig. Francesco Ritucci nato il 02.06.1960 a Lucera (FG);

- sig. Antonio Cinieri nato il 24.09.1972 a Francavilla Fontana;

- sig. Giuseppe Miglietta nato il 04.10.1957 a Brindisi;

- sig. Gianfranco Russo nato il 20.10.1970 a Palermo;

i quali potranno operare congiuntamente o disgiuntamente.

I verbali di immissione in possesso e stato di consistenza saranno redatti dai tecnici incaricati dell'esecuzione del presente decreto in contraddittorio con i proprietari presenti, ovvero, nel caso di assenza o rifiuto degli interessati, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti di ENEL.

Possono partecipare alle predette operazioni i titolari di diritti reali o personali sui beni di che trattasi.

ENEL indicherà, in calce al presente decreto, la data in cui è avvenuta l'immissione in possesso dei beni asserviti, e trasmetterà copia del relativo verbale alla Conservatoria dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione.

5) I diritti reali di servitù coattiva di elettrodotto costituiti con il presente atto in favore di ENEL conserveranno la loro efficacia anche qualora la predetta società modifichi la tensione, il numero e tipo dei sostegni e dei conduttori elettrici, la denominazione e la destinazione dell'elettrodotto di cui trattasi, salvo il pagamento di eventuale maggiorazione dell'indennità di servitù.

Sulle zone asservite il personale di ENEL avrà il diritto di libero accesso e di transito, anche con i mezzi necessari per procedere ai lavori di manutenzione e riparazione degli impianti, senza dover corrispondere ulteriori compensi. Saranno risarciti da ENEL., di volta in volta, eventuali danni subiti dai privati, opportunamente provati dagli stessi, derivanti da riparazioni di carattere straordinario o da modifiche strutturali all'impianto. Per tutta l'area



asservita dovrà essere mantenuto il terreno libero da coltivazioni e da piantagioni che possano turbare il regolare esercizio e la sicurezza dell'elettrodotto. Le ditte proprietarie sono obbligate a non eseguire sulle aree asservite qualunque innovazione, costruzione od impianto che costringa l'ENEL a rimuovere o collocare diversamente le condutture e gli appoggi, ad apportare modifiche alle parti costituenti la linea o che, comunque, non siano compatibili con questa.

6) ENEL provvederà senza indugio, a sua cura e spese, alla registrazione del presente atto presso l'Ufficio del Registro e alla relativa trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, nonché alla pubblicazione entro cinque giorni di un estratto del decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

L'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto del decreto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, l'indennità di asservimento resta fissata nella misura determinata e tutti i diritti relativi agli immobili asserviti potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità di servitù coattiva permanente di elettrodotto.

ENEL dovrà poi trasmettere a questo Ente copia del presente decreto, munito di nota recante gli estremi di registrazione e trascrizione, nonché dell'annotazione relativa alla sua esecuzione, per la conservazione agli atti d'ufficio.

7) Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale davanti al T.A.R. nel termine di 60 giorni dalla data di notifica o di effettiva conoscenza dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presi-

dente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla data di notifica o di effettiva conoscenza dello stesso, con le modalità previste dalla legge. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 53 del D.P.R. 327/01, e ss.mm.ii., per quanto concerne la tutela giurisdizionale dei soggetti interessati, a qualsiasi titolo, dall'esecuzione del presente decreto.



IL DIRIGENTE

(*kg* Francesco Dario CORSINI)

ELENCO DELLE DITTE INTERESSATE DALLA COSTRUZIONE DELL'IMPIANTO COMPLETO DELLE
INDENNITA' PROVVISORIE PER QUELLE DITTE INTERESSATE DALL'ASSERVIMENTO COATTIVO IN VIA
D'URGENZA

Comune di UGENTO Provincia di LECCE

Regione Agraria N° 6 Pratica ENEL N°686932

N° d'ordine	DITTA	Cultura da stato di consistenza	Foglio	Particella	N.P.	mq per sostegno Percorrenza		*Sup. da asservire (mq) fascia ml.	*Sup. convenzionale (mq)	Indennità base
1	MAURELLA LUCIA nata a Pisticci il 16/11/1931 residente a Melissano c.da Masseria Quarta PROPRIETARIA PER 1/1	Uliveto	18	204		6	3	18	3,90	13,26
2	ROSSETTO MIRELLA nato a Melissano il 12/11/1955 ed ivi residente in via Quintino Sella, 37 PROPRIETARIA PER 1/1	Uliveto Uliveto Uliveto	18 18 18	72 1 73	1 1 1	10 10 10	44 35 52	3 3 3	132 105 156	28,60 29,8 40,85
										97,24 101,32 138,89

Comune di MELISSANO Provincia di LECCE

Regione Agraria N° 6 Pratica ENEL N°686932

N° d'ordine	DITTA	Cultura da stato di consistenza	Foglio	Particella	≡ I O	mq per sostegno Percorrenza		*Sup. da asservire (mq) fascia ml.	*Sup. convenzionale (mq)	Indennità base E
3	MANCO PAOLA nata a Melissano il 21/01/1973 ed ivi residente in via Racale, 81 PROPRIETARIA PER 1/1	Uliveto Uliveto	14 14	304 241	1 1	10 10	30 32	3 3	90 96	26,55 27,85
4	CUCCI Grazia nata a UGENTO il 17/05/1953 nata a Melissano il 19/05/1955 ed ivi residente in via De Amicis Edmondo, 7 PROPRIETARIA PER 1/2 FERROCINO Luigi nato a MELISSANO il 27/01/1955 ed ivi residente in via De Amicis Edmondo, 7 PROPRIETARIO PER 1/2	Uliveto	14	189			35	3	105	22,75
										90,27 94,69 77,35



