

COMUNE DI SANTA CESAREA TERME
Decreto 6 giugno 2017, prot. n. 4119
Esproprio.

IL RESPONSABILE del 3° Settore LL.PP.

<<... omissis ...>>

VISTO il D.P.R. 8.6.2001, nr. 327, ed in particolare l'art 23;

DECRETA

- A) È **DISPOSTA**, a favore del Comune di Santa Cesarea Terme (c.f.: 83000890752), **L'ESPROPRIAZIONE** definitiva delle aree necessarie all'esecuzione dei lavori di fogna bianca riportate nell'elenco che segue con i dati catastali aggiornati:
- 1) **Arcidiocesi di Otranto** (c.f.: **83000270757**) - proprietà per 1/1, con sede in Otranto:
 - Immobile riportato al foglio 25 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **413**, di ettari 1.43.70; R.D. 81,64; R.A. 44,53
 - 2) **Parrocchia San Michele Arcangelo in Vitigliano** (c.f.: **83003550759**) - proprietà per 1/1, con sede in Vitigliano:
 - Immobile riportato al foglio 25 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **415**, di are 06.50; R.D. 1,51; R.A. 1,68
 - 3) **Rizzelli Giunio** nato a Ortelle il 01.12.1945 (c.f.:**RZZGNI45T01G136M**) - proprietà per 1/1:
 - Immobile riportato al foglio 25 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **419**, di are 01.48; R.D. 0,57 ; R.A. 0,38;
 - N.C.T. particella **423**, di are 01.23; R.D. 0,48; R.A. 0,32;
 - a) **Coppola Salvatore** nato a Ortelle il 18.10.1964 (c.f.:**CPPSVT64R18G136L**) - proprietà per 1/2 e
 - b) **Coppola Vincenza** nata a Ortelle il 04.04.1961 (c.f.:**CPPVCN61D44G136S**) - proprietà per 1/2:
 - Immobile riportato al foglio 25 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **421**, di are 02.13; R.D. 0,83; R.A. 0,55;
 - 4) **Murciano Donata** nata a Minervino di Lecce il 16.09.1965 (c.f.:**MRCDNT65P56F221H**) - proprietà per 1/1:
 - Immobile riportato al foglio 9 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **270**, di are 01.74; R.D. 0,90; R.A. 0,76;
 - N.C.T. particella **271**, di are 00.16; R.D. 0,08; R.A. 0,07;
 - a) **Spagnolo Maria Teresa** nata a Santa Cesarea Terme il 09.11.1951 (c.f.:**SPGMTR51S49I172A**) - nuda proprietà per 1/6 e piena proprietà per 2/6 e
 - b) **Spagnolo Renato Antonio** nato a Santa Cesarea Terme il 12.04.1956 (c.f.:**SPGRTN56D12I172I**) - nuda proprietà per 1/6 e piena proprietà per 2/6;
 - c) **Vilei Addolorata** nata a Giurdignano il 29.09.1917 (c.f.:**VLIDLR17P67E061E**) – usufrutto per 1/3:
 - Immobile riportato al foglio 9 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **273**, di are 07.84; R.D. 4,45; R.A. 2,43;

- N.C.T. particella **274**, di are 01.91; R.D. 1,09; R.A. 0,59;
- 5) **Graziuso Vincenza** nata a Bari il 28.04.1944 (c.f.:**GRZVCN44D68A662J**) - proprietà per 1/1:
- Immobile riportato al foglio 9 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **267**, di are 11.75; R.D. 6,68; R.A. 3,64;
- a) **Scarciglia Rosanna** nata a Minervino di Lecce il 27.01.1945 (c.f.:**SCRRNN45A67F221S**) - proprietà per 1/6 e
- b) **Spagnolo Anna Laura** nata a Galatina il 05.02.1977 (c.f.:**SPGNLR77B45D862U**) - proprietà per 1/6 e
- c) **Spagnolo Francesco Salvatore** nato a Santa Cesarea Terme il 14.09.1945 (c.f.:**SPGFNC45P14I172M**) - proprietà per 3/6 e
- d) **Spagnolo Maria Cristina** nata a Lecce il 10.08.1971 (c.f.:**SPGMCR71M50E506U**) - proprietà per 1/6:
- Immobile riportato al foglio 9 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **269**, di are 03.64; R.D. 2,07; R.A. 1,13;
- a) **Albanese Maria** nata a Bari il 05.08.1931 (c.f.:**LBNMRA31M45A662K**) - proprietà per 3/9 e
- b) **Merola Concetta** nata a Bari il 19.10.1956 (c.f.:**MRLCCT56R59A662O**) - proprietà per 2/9 e
- c) **Merola Angela** nata a Bari il 11.02.1955 (c.f.:**MRLNGL55B51A662X**) - proprietà per 2/9 e
- d) **Merola Stella** nata a Bari il 15.03.1952 (c.f.:**MRLSLL52C55A662G**) - proprietà per 2/9:
- Immobile riportato al foglio 15 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **602**, di are 04.98; R.D. 3,21; R.A. 1,67;
- a) **Guglielmo Domenico** nato a Minervino di Lecce il 03.01.1943 (c.f.:**GGLDNC43A03F221E**) - proprietà per 1/2 e
- b) **Saracino Splendita** nata a Santa Cesarea Terme il 29.08.1943 (c.f.:**SRCSLN43M69I172Q**) - proprietà per 1/2:
- Immobile riportato al foglio 10 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **1121**, di are 01,32; area urbana (senza reddito);
- a) **Anchora Antonio** nato a Galatina il 20.09.1976 (c.f.:**NCHNTN76P20D862L**) - proprietà per 1/2 e
- b) **Mita Giuseppina** nata a Poggiardo il 03.01.1980 (c.f.:**MTIGPP80A43G751J**) - proprietà per 1/2:
- Immobile riportato al foglio 15 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **599**, di are 01.12; R.D. 1,42; R.A. 0,81;
 - N.C.T. particella **608**, di are 00.81; R.D. 1,02; R.A. 0,59;
- 6) **Rizzello Antonio Luigi** nato a S.Cesarea Terme il 18.12.1957 (c.f.:**RZZNNL57T18I172S**) - proprietà per 1/1:
- Immobile riportato al foglio 15 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **617**, di are 00.75; R.D. 0,95; R.A. 0,54;
- a) **Anchora Antonio** nato a Galatina il 20.09.1976 (c.f.:**NCHNTN76P20D862L**) - proprietà per 1/4 e
- b) **Mita Giuseppina** nata a Poggiardo il 03.01.1980 (c.f.:**MTIGPP80A43G751J**) - proprietà per 1/4 e
- c) **Rizzello Salvatore** n. a Santa Cesarea Terme il 09.04.1960

- (c.f.:**RZZSVT60D09I172K**) - proprietà per 1/4 e
- d) **Rizzello Stella** nata a Santa Cesarea Terme il 14.04.1891
(c.f.:**RZZSLL91D54I172W**) - proprietà per 1/4:
- Immobile riportato al foglio 15 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **628**, di are 00.73; R.D. 0,92; R.A. 0,53;
- 7) **De Rinaldis Antonio** nato a Santa Cesarea Terme il 10.06.1941 (c.f.:**DRNNTN41H10I172D**) - proprietà per 1/1:
- Immobile riportato al foglio 15 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **630**, di are 01.22; R.D. 1,54; R.A. 0,88;
 - N.C.T. particella **632**, di are 01.96; R.D. 2,48; R.A. 1,42;
- a) De Maglie Agnese nata Minervino di Lecce il 16.02.1950 (c.f.:**DMGGNS50B56F221T**) - proprietà per 1/4 e
- b) De Rinaldis Giuseppe nato a Santa Cesarea Terme il 21.03.1933 (c.f.:**DRNGPP33C21I172B**) - proprietà per 1/4 e
- c) De Rinaldis Luigina nata a Gagliano del Capo il 22.02.1982 (c.f.:**DRNLGN82B62D851M**) - proprietà per 2/4
- Immobile riportato al foglio 15 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **622**, di are 03.99; R.D. 2,58; R.A. 1,34;
- 8) **Cursano Federico** nato a Galatina il 01.12.1984 (c.f.:**CRSFR84T01D862**) - proprietà per 1/1:
- Immobile riportato al foglio 15 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **611**, di are 01.23; R.D. 0,79; R.A. 0,41;
- 9) **Cursano Ubaldo** nato a Santa Cesarea Terme il 01.01.1952 (c.f.:**CRSBLD52A01I172A**) - proprietà per 1/1:
- Immobile riportato al foglio 15 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **605**, di are 01.29; R.D. 0,83; R.A. 0,43;
- a) **Coluccia Paola** nata a Uggiano La Chiesa il 30.06.1957
(c.f.:**CLPPLA57H70L485W**) - proprietà per 1/2 e
- b) **Cursano Pietro** nato a Santa Cesarea Terme il 31.01.1952
(c.f.:**CRSPTR52A31I172P**) - proprietà per 1/2:
- Immobile riportato al foglio 15 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **614**, di are 02.80; R.D. 1,81; R.A. 0,94;
- 10) **Del Prete Giuseppe** nato a Minervino di Lecce il 18.03.1932 (c.f.:**DLPGPP32C18F221N**) - proprietà per 1/1:
- Immobile riportato al foglio 15 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **625**, di are 09.02; R.D. 5,12; R.A. 2,80;
- 11) **De Rinaldis Giuseppe** nato a Santa Cesarea Terme il 21.03.1933 (c.f.:**DRNGPP33C21I172B**) - proprietà per 1/1:
- Immobile riportato al foglio 15 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **620**, di are 03.70; R.D. 2,39; R.A. 1,24;
- a) De Maglie Agnese nata il 16.02.1950 (c.f.:**DMGGNS50B56F221T**) - proprietà per 1/8 e

- b) De Rinaldis Giuseppe nato il 21.03.1933 (c.f.:DRNGPP33C211172B) - proprietà per 1/8 e
- c) De Rinaldis Luigina nata il 22.02.1982 (c.f.:DRNLGN82B62D851M) - proprietà per 6/8:
- Immobile riportato al foglio 15 con le seguenti identificazioni e consistenze:
 - N.C.T. particella **618**, di are 03.15; R.D. 2,03; R.A. 1,06;
- B) Il presente decreto comporta l'espropriazione del diritto di proprietà e la estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata; esso è atto traslativo della proprietà e non è recettizio, producendo effetto indipendentemente dalla notifica al proprietario noto o risultante dalle ultime visure catastali, che non costituisce suo elemento integrativo, né requisito di validità, né condizioni di efficacia.
- C) Le azioni reali e personali esperibili sui beni espropriandi non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del presente decreto, sicché, una volta trascritto, tutti i diritti relativi ai beni espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sulla indennità liquidata ai sensi dell'art. 25, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001.
- D) Il presente decreto:
- a) sarà, a cura e spese del comune di Santa Cesarea Terme:
- notificato agli interessati nella forma degli atti processuali civili;
 - registrato, trascritto e volturato presso gli uffici territoriali dell'Agenzia delle Entrate della provincia di Lecce;
 - pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del comune di Santa Cesarea Terme e, per estratto, nel Bollettino ufficiale della Regione Puglia (BURP);
- b) è opponibile da terzi entro i 30 giorni successivi alla pubblicazione del suo estratto sul BURP.
- E) Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 si rende noto che contro il presente atto è ammesso, nel termine di sessanta giorni dalla notificazione, ricorso al Tar di Lecce (D. Lgs.vo 2.7.2010, n. 104), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro centoventi giorni dalla notificazione (DPR 24.11.1971, n. 1199).

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.
Geom. Salvatore BLEVE