

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

Decreto 13 giugno 2017, n. 1931

Esproprio.

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza di una intersezione tra la S.P. n. 223 Matino — mare e la S.P. n. 54 Alezio – Taviano.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n. 20 del 26.12.2012, il Comune di Gallipoli ha definitivamente approvato, in variante al proprio strumento urbanistico vigente, il progetto relativo ai lavori in oggetto, apponendo così il vincolo preordinato all'esproprio sui terreni interessati dalle opere;
- con deliberazione di Giunta Provinciale n. 252 del 17.12.2012, esecutiva, è stato approvato il citato progetto definitivo, dichiarandone la pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001, e fissando in sessanta mesi il termine per l'emissione del decreto d'esproprio decorrente dalla data d'adozione dello stesso provvedimento;
- con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1741 del 24.06.2014, è stata disposta in favore della stessa l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto in questione e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie degli stessi terreni;
- in data 16.07.2014, si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni con la compilazione dei relativi verbali d'immissione in possesso;
- in seguito alla redazione dei tipi di frazionamento catastale, si sono accertate le superfici effettivamente occupate;
- con determinazione dirigenziale n. 433/2017, è stato disposto il pagamento diretto del saldo dell'indennità di espropriazione ed occupazione spettante alle ditte catastali che hanno accettato l'indennità offerta, concordando la cessione bonaria dei propri beni;
- essendo stati corrisposti gli importi alle ditte concordatarie, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio per quanto disposto dall'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;
- sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente decreto ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22.2.2005 n. 3;

Visti i tipi di frazionamento catastale predisposti dall'impresa esecutrice dei lavori e approvati dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Lecce – Territorio, con il quale sono stati identificati i beni da espropriare;

DECRETA

E' disposta a favore della Provincia di Lecce l'espropriazione dei terreni occorrenti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, la superficie da espropriare e l'indennità di espropriazione e di occupazione corrisposta.

Il presente decreto sarà registrato, trascritto e volturato presso l'Agenzia delle Entrate ed inviato, per la pubblicazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

Il Dirigente
Francesco Dario Corsini

Allegato al Decreto d'Esproprio

Lavori di messa in sicurezza di una intersezione tra la S.P. n. 223 Matino - mare e la S.P. n. 54 Alezio - Taviano

N°	CD	Ditta catastale					Dati catastali Comune di Gallipoli				Indennità			
		Intestati	Luogo di nascita	Data di nascita	Diritto	Quota poss.	Codice fiscale	Fg.	P.lla originaria	P.lla derivata	Sup. espr. mq	Esprop.	Occup.	Totale
1	1	Romano Donata	Matino	15/5/1957	prop.	intero	RMNDNT57E55F054T	31	581	656	47	830,55	24,23	854,78
2	2	Crusafio Luigia	Matino	26/12/1951	prop.	intero	CRSLGU51T66F054T	31	241	652	825	6.975,05	531,61	7.506,66
3	3	Romano Antonio	Matino	20/5/1951	prop.	intero	RMNGNN51E20F054V	31	573	653	255	12.859,00	175,31	13.034,31
4	4	Macchia Claudio	Gallipoli	5/12/1955	prop.	intero	MCCCLD55T05D883M	36	141	419	850	2.044,50	438,28	2.482,78
5	5	Corsano Lidia Maddalena	Matino	10/11/1947	prop.	intero	CRSLMD47S50F054Q	30	105	633	253	4.056,25	130,45	4.186,70

