
Atti e comunicazioni degli Enti Locali

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

Decreto 1 giugno 2017, n. 1929**Esproprio.****Oggetto: Lavori di adeguamento intersezione tra la S.P. 119 (Arnesano — Leverano) e la S.P. 123 (Magliano - Monteroni).****IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI****Premesso che:**

- con deliberazione consiliare n. 60 del 29.09.2011, il Comune di Monteroni di Lecce ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto, adottando la variante al proprio strumento urbanistico vigente, da approvare in via definitiva con atto successivo ai sensi dell'art. 16 c. 4 della L.R. n. 13/2001;
- con deliberazione di Giunta Provinciale n. 114 del 15.06.2012, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in questione, dichiarandone la pubblica utilità e fissando in sessanta mesi il termine per l'emissione del decreto d'esproprio decorrente dalla data d'adozione dello stesso provvedimento;
- con deliberazione consiliare n. 26 dell'08.07.2013, il Comune di Monteroni di Lecce ha approvato in via definitiva, ai sensi dell'art. 16 c. 3 della L.R. n. 13/2001, il progetto definitivo dei lavori in variante al Piano Regolatore Generale, apponendo così sui terreni interessati il vincolo preordinato all'esproprio e rendendo efficace, ai sensi dell'art. 12 c. 3 del D.P.R. n. 321/2001 e s.m.i, la dichiarazione di pubblica utilità disposta con la citata deliberazione di Giunta Provinciale n. 114/2012;
- con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1754 del 09.09.2014, è stata disposta in favore della stessa l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto in questione e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie degli stessi terreni;
- in data 06.10.2014, si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni con la compilazione dei relativi verbali d'immissione in possesso;
- con determinazione dirigenziale n. 1192 del 04.08.2016, è stato costituito, ai sensi dell'art. 21 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., il Collegio dei periti incaricati di determinare in via definitiva l'indennità d'esproprio spettante alla ditta Ripa Luciano, il quale ha accettato l'indennità definitiva determinata dal Collegio stesso;
- in seguito alla redazione dei tipi di frazionamento catastale, si sono accertate le superfici effettivamente occupate;
- con determinazione dirigenziale n. 633/2017, è stato disposto il pagamento diretto del saldo dell'indennità di espropriazione ed occupazione spettante alle ditte catastali che hanno accettato l'indennità offerta o determinata dal Collegio dei periti, concordando la cessione bonaria dei propri beni, e il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità non accettate dalle ditte catastali che non hanno concordato la determinazione delle indennità loro offerte;
- essendo stati liquidati gli importi alle ditte concordatarie, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio per quanto disposto dall'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;
- sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente decreto ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22.2.2005 n. 3;

Visti i tipi di frazionamento catastale predisposti dall'impresa esecutrice dei lavori e approvati dall'Agenzia delle Entrate — Ufficio Provinciale di Lecce - Territorio, con il quale sono stati identificati i beni da espropriare;

DECRETA

E' disposta a favore della Provincia di Lecce l'espropriazione dei terreni occorrenti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, la superficie da espropriare e la relativa indennità di espropriazione e di occupazione.

Il presente decreto sarà registrato, trascritto e volturato presso l'Agenzia delle Entrate ed inviato, per la pubblicazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

Il dirigente
Francesco Dario Corsini

Lavori di adeguamento Intersezione tra la S.P. 119 (Arnesano - Le-verano) e la S.P. 123 (Magliano - Monteroni)

Alligato al Decreto d'Esproprio.

N°	CD	Intestati	Luogo di nascita	Data di nascita	Diritto	Quota poss.	Codice fiscale	Comune di Monteroni di Lecce			Sup. espr. mq		Indennità		
								Fg.	P.lia originaria	P.lia derivata	Esprop.	Occup.	Totale		
1	1	Ripa Luciano	Lecce	28/01/1955	prop.	1/1	RPILCN56A28E80N	1	311	601	255	80.582,40	3.054,67	83.637,07	
								1	327	594	2440				
2		Corallo Laura	Catanzaro	25/06/1921	usufr.	1/1	CRLLRA21H66C392C	1	126	598	335				
3	2	Ripa Sergio	Lecce	12/12/1957	prop.	1/1	RPISRG57T12E506Q	1	128	604	35	17,50	3,89	21,39	
4		Corallo Laura	Catanzaro	25/06/1921	usufr.	1/1	CRLLRA21H66C392C								
5		Greco Enertra	Monteroni di Lecce	22/07/1906	prop.	4/9	GRCNRN06L62F604S								
6	3	Greco Flora	Monteroni di Lecce	05/05/1898	prop.	4/9	GRCFLR98E45F604R	5	624		59	29,50	6,56	36,06	
7		Greco Giovanni	Monteroni di Lecce	25/09/1908	prop.	1/9	GRCGNN08P25F604C								
8	4	Perrone Franco	San Pietro Vernotico	15/04/1948	prop.	1/2	PRRFNC48D15119T	5	625	1719	98	49,00	10,88	59,88	
9		Presicci Crocefissa Antonia	Monteroni di Lecce	21/07/1950	prop.	1/2	PRSCCF50L61F604S								

