

---

**Atti e comunicazioni degli Enti Locali**

---

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

**Decreto 16 maggio 2017, n. 1924****Esproprio.**

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento della S.P. 361 (tra la S.P. 69 e la S.P. 198) e sistemazione della viabilità di servizio.

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI****Premesso:**

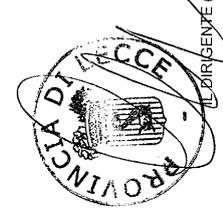
- che, con delibera consiliare n. 12 del 20/04/2010, il Comune di Collepasso ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto in variante al proprio strumento urbanistico, apponendo così sui terreni interessati dai lavori, il vincolo preordinato all'esproprio;
- che con deliberazione di G.P. n. 144 del 04/06/2010, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento della S.P. 361 (tra la S.P. 69 e la S.P. 198) e sistemazione della viabilità di servizio", ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e successive modifiche ed integrazioni ed è stato fissato in mesi 60 (sessanta) il termine per l'emanazione del Decreto d'Esproprio, decorrente dalla data di adozione di detta deliberazione;
- che, con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1529 del 15/11/2011, è stata disposta in favore della stessa Provincia l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie degli stessi terreni;
- che in data 05 dicembre 2011 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni con la compilazione dei relativi verbali d'immissione in possesso;
- che con Provvedimento del Presidente n. 31 del 09/04/2015 il suddetto termine di scadenza di pubblica utilità è stato prorogato di due anni;
- che con decreto dell'Ufficio Espropri n. 1916 del 21/03/2017 sono state accertate le superfici effettivamente occupate e rideterminata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie sulla base delle stesse superfici; - che, con determinazione dirigenziale n. 582 del 02/05/2017, è stato disposto il pagamento diretto del saldo delle indennità di espropriazione e di occupazione spettanti alle ditte proprietarie dei terreni che hanno accettato l'indennità offerta e concordato la cessione bonaria dei loro beni, nonché il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità di espropriazione e di occupazione non accettate dalle ditte catastali che non hanno concordato la cessione bonaria dei propri beni;
- che, essendo stati corrisposti o depositati gli importi alle ditte proprietarie dei terreni, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio per quanto disposto dall'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;
- che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente decreto ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22.2.2005 n. 3;
- Visti i tipi di frazionamento catastale predisposti dall'impresa esecutrice dei lavori e approvati dall'Agenzia delle Entrate — Ufficio Provinciale di Lecce - Territorio, con i quali sono stati identificati i beni da espropriare;

**DECRETA**

- E' disposta a favore della Provincia di Lecce l'espropriazione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, la superficie da espropriare e l'indennità di espropriazione e di occupazione corrisposta o depositate presso la Cassa DD.PP..
- Il presente decreto sarà registrato, trascritto e volturato presso l'Agenzia delle Entrate e inviato, per la pubblicazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.



N. D'Ord.	Ditta Catastale					Dati Catastali					INDENNITA'			
	Ditta	Luofo di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Diritto	Quota di poss.	Comune catastale	Rif.to catastale	Fg.	Pila Der.	Sup. espr. Mq.	Espropr.	Occup.	Totale
1	Masseria Grande S.r.l.			03476750751	prop.	intero	Collepasso	Terreni	16	244	499	4.289,91	1.553,63	5.843,54
2	Immobiliare Brenna S.r.l.			10351400154	prop.	intero	Collepasso	E.U.	16	239	254	2.096,04	961,60	3.059,64
3	Marra Leonardo	Collepasso	13/1/1949	MRRLRD49A13C865C	prop.	intero	Collepasso	Terreni	16	233	95	559,00	256,21	815,21
4	Provenzano Daniela	Parabita	6/3/1966	PRVDNL66C46G325H	prop.	intero	Collepasso	Terreni	16	237	700	2.275,00	1.042,71	3.317,71
5	Epifani Mirella Seci Giuseppe	Svizzera Collepasso	11/5/1966 1/10/1958	PFNMLL66E51Z133V SCLGPP68R01C865H	prop.	1/2 1/2	Collepasso	E.U. E.U.	16 16	242 243	20 350	1.202,50	551,15	1.753,65
													14.789,75	



DIRETTORE (Ing. Francesco Dario CORSINI)