

SOCIETA' TORRETTA WIND

Pubblicazione provvedimento dell'Autorità Espropriante Regione Puglia n. 105/2017.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO

- Vista la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;
- Vista la Deliberazione G.R. n. 3261 del 28/7/98;
- Visto il D. Lgs. N. 165 del 30.03.2001, artt. 4 e 16;
- Visto il D. Lgs. N. 327 dell'8.06.2001 e s.m.;
- Vista la L.R. 22.02.2005 n.3 - art. 15 e s.m.;
- Vista la LR. 16.04.07, n.10 art. 45; ⁹ Visto il D.P.G.R. n.161 del 22.02.2008 e s.m.;
- Visto l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;
- Visto l'art. 18 del D. lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;
- Viste le determinazioni n.7 del 10.09.2009, n.8 dell'i L09.2009, n.9 del 16.09.2009 e n. 13 del 01.12.2011, con le quali il Direttore dell'Area per le Politiche dell'Ambiente, le Reti e la Qualità Urbana ha istituito gli uffici afferenti ai Servizi della predetta Area, nonché ha individuato i dirigenti di tali Uffici, conferendone i relativi incarichi ed, in particolare, ha conferito all'Ing. Antonio PULLI, già Dirigente dell'Ufficio di Coordinamento SS.TT.PP. di TA/BR/LE, l'incarico "ad interim" di Dirigente dell'Ufficio Espropri e Contenzioso del Servizio LL.PP.;
- Vista la determinazione del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione n. 27 del 25.06.2013 con la quale è stato designato il Dirigente Vicario del Servizio Lavori Pubblici;
- Vista la determinazione n.964 del 07.12.2011 con la quale il Dirigente del Servizio LL.PP. ha disposto per l'attuazione dell'art. 45 della L.R. n.10/'07 mediante l'esercizio della autonoma adozione di atti e provvedimenti amministrativi a cura dei Dirigenti degli Uffici incardinati al medesimo Servizio;
- Vista la deliberazione n. 1816 del 08.10.2013 con la quale la Giunta Regionale ha, fra l'altro, preso atto della cessazione dall'impiego del dirigente del Servizio LL.PP. Ing. Francesco Bitetto ed ha conferito, dalla stessa data, la direzione ad interim all'ing. Antonello Antonicelli;
- VISTA la determinazione n. 547 del 24.10.2013 con la quale il Dirigente ad interim del Servizio LL.PP. ha confermato le direttive già disposte con i precedenti provvedimenti;
- Vista la deliberazione n. 1637 del 29.07.2014 con la quale la G.R. ha, conferito, dalla stessa data, la direzione del Servizio Lavori **Pubblici, nonché l'incarico di dirigente** ad "interim" dell'Ufficio Coordinamento di TA/BR/LE e dell'Ufficio Espropri e Contenzioso all'ing. Antonio PULLI;
- Rilevato che, in attuazione dell'art. 3, comma 6 della L.R. 3/05, l'Ufficio Regionale per le Espropriazioni (URE)/Contenzioso svolge, fra le altre, tutte le funzioni attribuite all'Autorità espropriante regionale;
- Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, dalla quale emerge quanto segue:

Con provvedimento n.53 del 07.06.2013, il Dirigente del Servizio energia, Reti e Infrastrutture materiali per lo sviluppo, ha fra l'altro, rilasciato alla società "Torretta Wind s.r.l.", con sede in Milano, l'autorizzazione unica alla costruzione ed all'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica di 9,00 MW, costituito da 3 aerogeneratori di potenza elettrica uninominale pari a 3MW, sito nel Comune di Foggia, località "Torretta di Sezze" (FG); di una linea elettrica interrata MT per il collegamento interno del parco eolico e di una cabina elettrica di smistamento a 30KV; di una sottostazione elettrica di trasformazione 30/150 KV connessa con la sezione a 150 KV della stazione elettrica 380/150 KV, da realizzarsi nel Comune di Foggia;

Con il succitato provvedimento n. 53/2013 è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell'intervento di

cui trattasi, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art.13 comma 4 del D.Lgs. 327/'01, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta determinazione n. 53/'13, e quindi fissato al 07.06.2018;

- Con determinazione dell'Autorità Espropriante n. 31 del 03.02.2014, è stata disposta, in favore di codesta Società, l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e/o asservimento sugli immobili siti in agro del Comune di Foggia, individuati nell'elenco allegato al predetto provvedimento per farne parte integrante e sostanziale per un presunto periodo di 24 mesi, termine prorogato con nota prot. 25078 del 19.10.2015 a tutto il 30.04.2015;

Con note datate 17.01.2017 e 13.02.2017, la Società "Torretta Wind s.r.l.", tenuto conto della inutile decorrenza dei termini previsti dal 1° comma dell'art. 22 bis D.P.R. 327/'01, ha chiesto l'emissione dell'ordinanza di deposito presso la Cassa DD.PP. delle indennità provvisorie determinate per l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e/o all'asservimento ai sensi art. 49 e 50 del D.Lgs 327/'01 di alcuni degli immobili individuati nell'elenco allegato alla predetta nota per le ditte non concordatarie, avendo nel frattempo, alcune delle ditte accettato le indennità offerte;

• Considerato, pertanto, che occorre ordinare il deposito delle indennità di occupazione temporanea così come individuate nell'elenco allegato al presente provvedimento per farne parte integrante;

VERIFICA AI SENSI DEL D. LGS 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

Considerato che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte del competente Ufficio, giusta dichiarazione posta in calce al presente provvedimento;

Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente dell'Ufficio Espropri/Contenzioso, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007;

ORDINA

Alla Società "Torretta Wind

di depositare presso il Ministero dell'Economie e delle Finanze -- Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta - Andria Trani -, ai sensi dell'art. 26 — 1° comma — del D. Lgs. 327/'01, le indennità provvisorie di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e alla costituzione coattiva di servitù determinate con il citato provvedimento n.31 del 03.02.2014 individuate nell'elenco allegato al presente provvedimento per farne parte integrante, in favore delle ditte catasta li ivi indicate.

- il presente provvedimento acquisterà efficacia, decorsi 30 giorni dagli adempimenti innanzi richiamati, ai

sensi e per gli effetti dell'art. 26— comma 8 del D. Lgs. 327/01;

- copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili indicati nell'allegato elenco, nelle forme previste dall'art. 14 della L.R. n.3/ 05 e s.m., a cura e spese della Società "Torretta Wind
- Copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alla Società "Torretta Wind s.r.l." con sede in Pescara, per i successivi adempimenti di competenza.

Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale e "per estratto", con parti oscurate non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss. mm. e ii.

1. Il presente provvedimento:
2. a) redatto in unico originale, depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici, formato da n. 5 fasciate;
b) sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia a cura e spese della Società "Torretta Wind s.r.l." con sede in Pescara;
3. c) sarà pubblicizzato alla sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "provvedimenti dirigenti" del sito www.regione.puglia.it;
4. d) sarà trasmesso in copia conforme all'originale al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
5. e) sarà trasmesso in copia all'Assessore alle Opere Pubbliche e Trasporti.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
Ing. Antonio PULLI

Elenco ditte Ordinanza di deposito delle indennità di occupazione temporanea non accettate Art. 26 - D.P.R. 327/2001

n.o.	n.p.p.	Ditta Catastale	Comune	DATI CATASTALI			Indennità temporanea (a x b / 144 x 92) art. 50 D.P.R. 327/01	Totale Indennità
				foglio p.lla	Superficie mt.	Superficie da occupare temporan. (a)		
				cat. terreno/fabbricati	Superficie mt.	Superficie da occupare temporan. (a)	Valore unitario (b)	Indennità temporanea (a x b / 144 x 92) art. 50 D.P.R. 327/01
1	2	TERRENZO UGO - PROPRIETA'	Foggia	11 18	Sem. Irrig. 71500	166	€ 3,54	€ 130,59
2	2	TERRENZO UGO - PROPRIETA'	Foggia	11 4	Sem. Irrig. 240504	179	€ 3,54	€ 140,81
3	3	STEDUTO SALVATORE - PROPRIETA'	Foggia	11 52	Sem. Irrig. 83200	286	€ 3,54	€ 224,99
4	5	LEONE FRANCESCO MASSIMO - PROPRIETA' 1/2, LEONE VINCENZO RICCARDO - PROPRIETA' 1/2	Foggia	11 120	Sem. Irrig. 12620	166	€ 3,54	€ 130,59
5	6	DE CASTORANO GIOVANNI - NUDA PROPRIETA' 1/2 DE CRISTOFANO SIMA - NUDA PROPRIETA' 1/2 PETRILLI GIOVANNINA - USUFRUITO	Foggia	11 233	Sem. Irrig. 86588	177	€ 3,54	€ 139,24
6	8	PICCINO NICOLA - PROPRIETA'	Foggia	12 36	Sem. Irrig. 850	29	€ 3,54	€ 22,81
7	11	TUSINO GIANCARLO - PROPRIETA' 15/48 LIBBALATO TUSINO ZAIRA - PROPRIETA' 3/48	Foggia	12 138	Sem. Irrig. 38420	631	€ 3,54	€ 186,15
8	11	TUSINO GIANCARLO - PROPRIETA' 15/48 LIBBALATO TUSINO ZAIRA - PROPRIETA' 3/48	Foggia	12 160	Sem. Irrig. 4408	758	€ 3,54	€ 232,60
9	11	TUSINO GIANCARLO - PROPRIETA' 15/48 LIBBALATO TUSINO ZAIRA - PROPRIETA' 3/48	Foggia	12 221	Sem. Irrig. 2262	131	€ 3,54	€ 38,65
10	15	SOCIETA' AGRICOLA AGRIONTO SALSOLA S.R.L. - PROPRIETA'	Foggia	12 219	Sem. Irrig. 5202	541	€ 3,54	€ 425,59

Si dichiara che le particelle e le superfici di cui è presente elaborato risultano conformi a quelle contenute nel progetto espropriativo approvato.

Torretta Wind S.r.l.
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
Fabrizio Marotta

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO REGIONALE ESPROPRI
(Ing. Antonio Puliti)

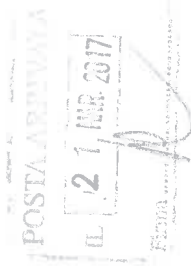
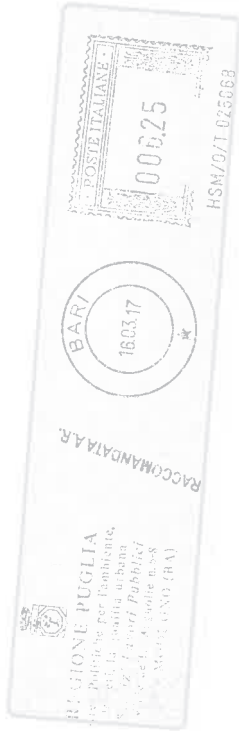
Elenco ditte Ordinanza di deposito delle indennità di occupazione temporanea non accettate Art. 26 - D.P.R. 327/2001

n.o.	n.p.p.	Ditta Catastale	Comune	DATI CATASTALI				Superficie da occupare temporanea (e) mq.	Valore unitario (b) €/mq.	Indennità temporanea (a x b/144 x 21) art. 50 D.P.R. 327/01 €	Totale Indennità €
				foglio	p.la	catasto terreni/fabbricati	Superficie mq.				
1	7	TORRETTA DI ZEZZA SOCIETA' AGRICOLA A.R.L. - PROPRIETA' 10/10	Foggia	12	105	Sem. irrig.	191104	861	€ 3,54	€ 444,49	€ 444,49
2	7	TORRETTA DI ZEZZA SOCIETA' AGRICOLA A.R.L. - PROPRIETA' 10/10	Foggia	12	113	Sem. irrig.	40664	1515	€ 3,54	€ 782,12	€ 782,12
3	7	TORRETTA DI ZEZZA SOCIETA' AGRICOLA A.R.L. - PROPRIETA' 10/10	Foggia	12	208	Sem. irrig.	6996	52	€ 3,54	€ 26,85	€ 26,85
4	7	TORRETTA DI ZEZZA SOCIETA' AGRICOLA A.R.L. - PROPRIETA' 10/10	Foggia	12	30	Sem. irrig.	111940	800	€ 3,54	€ 413,00	€ 413,00
5	7	TORRETTA DI ZEZZA SOCIETA' AGRICOLA A.R.L. - PROPRIETA' 10/10	Foggia	12	32	Sem. irrig.	140273	1017	€ 3,54	€ 525,03	€ 525,03
6	7	TORRETTA DI ZEZZA SOCIETA' AGRICOLA A.R.L. - PROPRIETA' 10/10	Foggia	12	39	Sem. irrig.	100242	1576	€ 3,54	€ 813,61	€ 813,61

Si dichiara che le particelle e le superfici di cui al presente elaborato risultano conformi a quelle contenute nel progetto espropriativo approvato.

Torreto Wind S.r.l.
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
Fabio Maresca

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO REGIONALE ESPROPRI
(Ing. Aristeo Puliti)



Caro. Al

*alla società
 Tozzeta Wind sec
 Via Caraccioppo n°124
 61125 Pesera*

