

COMUNE DI BARI

**Decreto 10 aprile 2017, n. 9**

**Esproprio.**

OGGETTO : Procedura espropriativa necessaria per la costruzione della fognatura nera in via Gentile a Bari ad iniziativa EAAP (ora AQP spa) esperita dalla concessionaria "srl F.Ili Andresini - Polignano a Mare". Autorizzazione allo svincolo della somma totale di €. 14.670.00,00 depositata c/o le casse del Ministero dell'Economia e Finanze, rappresentata da quietanza n. 16/3.1.2003 e attestazione di deposito amm.vo n. 1275609 (prov.le 164488) del 4.10.2016. Ditta catastale D'IPPOLITO Oreste, D'IPPOLITO Carlo Giuseppe, D'IPPOLITO Maria, DE GIGLIO Fara (già COLELLA Vincenzo) usufruttuaria.

#### IL DIRIGENTE

VISTO:

- il D.P.R. 08.06.2001 e s.m. ed integrazioni, in particolare, l'art. 57 che conferma la validità delle sotto notate leggi :
- 25.6.1865 n° 2359;
- 22.10.1971 n° 865 e s.m. ed integrazioni.

VISTO, altresì:

- Il D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;
- le Leggi Regionali 11.05.2001 n° 13 e 25.10.2004 n° 16;
- il Provvedimento Sindacale n° 315016 del 28.12.2015 che ha conferito al Dirigente Amministrativo, Dott.ssa Antonella Merra, l'incarico di Direttore del Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa della Ripartizione Stazione Unica Appaltante Contratti e Gestione Lavori Pubblici.

PREMESSO CHE:

- Nell'ambito del procedimento espropriativo necessario per la costruzione della fognatura nera in via Gentile, con Decreto Dirigenziale n. 343 di Rep. Del 12.3.2003 veniva pronunciata, tra l'altro, l'espropriazione degli immobili in catasto distinti alla pila 461 del foglio n. 55 (mq. 324) nei confronti della ditta catastale COLELLA Vincenzo.
- La pronuncia dell'espropriazione era preceduta dal deposito presso la Direzione Provinciale del Tesoro-Servizio Cassa DD,PP. di Bari della somma di € 324,62 giusta quietanza n° 16 del 03.1.2003.
- Con nota n. 3593 dell'8.4.2003 si richiedeva la stima definitiva, d'ufficio, delle indennità di espropriazione e occupazione alla competente Commissione Provinciale Espropri.
- In data 8.4.2014 la (ricostituita) Commissione Provinciale ha inoltrato la rideterminazione delle indennità richieste come riportato :  
fg. 55 - p.lla 461 - Ditta Catastale COLELLA Vincenzo

- indennità di espropriazione rivalutata	€. 12.960,00
- indennità di occupazione legittima	€. 1.710,00
<b>Totale indennità di espropriazione definitiva</b>	<b>€. 14.670,00</b>

- DATO ATTO CHE:

- Con avviso raccomandato "Sail-Post Ag 5" del 29,7.2014 la Soc. Concessionaria F.Ili Andresini ha comunicato ai presunti proprietari il pronunciamento della Commissione Provinciale.
- Con Decreto Dirigenziale n. 24 del 21.9.2015 è stato disposto, tra l'altro, il deposito presso il Ministero dell'Economia e Finanze — Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari (già Cassa DD.PP) della somma di €. 14.345,38 (€. 12.635,38 = maggioraz. Indennità di esproprio + €. 1.710,00 = indennità di occupazione)

- Con istanza del 10 gennaio 2017 i Sigg. D'IPPOLITO Oreste, D'IPPOLITO Carlo Giuseppe, D'IPPOLITO Maria, DE GIGLIO Fara, attuali effettivi proprietari dell'immobile abitato hanno presentato pertinente istanza di affrancamento delle somme spettanti e tuttora depositate, corredando la richiesta delle opportune, dovute, documentazioni probative e liberatorie in ordine alla titolarità e libertà degli immobili all'atto della pronuncia dell'espropriazione.

RAVVISTA la regolarità della documentazione addotta.

DATO, ALTRESÌ, ATTO CHE:

- Come attestato dalla competente Ripartizione Territorio e Qualità Edilizia con nota n. 21623 del 30.1.2017 i suoli di che trattasi rientrano in (*"Aree di rispetto ai principali assi di comunicazione stradali e ferroviari – zone espansione C2) zona omogenea di tipo C"*) con conseguente soggezione - relativamente alla fattispecie contemplata dall'art.11 della Legge n. 413/1991 - alla dovuta ritenuta d'acconto.
- E' stata verificata, secondo quanto previsto dal vigente Piano triennale Anticorruzione del Comune di Bari e dall'art. 6 bis della Legge 7.8.1990 n° 241, l'assenza di ipotesi di conflitto di interesse e la conseguente insussistenza dell'obbligo di astensione nell'adozione del presente provvedimento,

#### DECRETA

**Art. 1** - E' autorizzato lo svincolo del deposito amministrativo costituito dalla quietanza n° 16 del 3.1.2003 (codice 2216054/6195574/000491988) di €. 324,62 e del deposito definitivo n° 1275609 (prov.le 164488) del 4.10.2016 di €. 14.345,38 per un totale di €. **14.670,00** in favore di :

BENEFICIARIO	CODICE FISCALE	QUOTA PARTE
D'IPPOLITO Oreste, nato a Bari il 9.8.1967	DPPRST67M09A662E	0,33/100
D'IPPOLITO Carlo Giuseppe, nato a Bari il 16.3.1977 0,33/100	DPPCLG77C16A662E	0,33/100
D'IPPOLITO Maria, nata a Bari il 7.1.1965 0,34/100	DPPMRA65A47A6623	0,34/100

**Art. 2** - L'Ufficio Cassa M.E.F. è interessato al pagamento delle somme dovute -al netto della ritenuta di legge- confronti dei suddetti aventi causa.

**Art 3** - Il presente atto sarà inserito sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e diventerà esecutivo -decorso 30 giorni dalla sua pubblicazione- senza che siano derivate opposizioni di terzi.

Bari, li

Il Direttore della ripartizione  
Avv. Pierina Nardulli