

## AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE TARANTO

**Avviso avvio procedimento per acquisizione diritto di servitù.**

OGGETTO: Pratica e-distribuzione SpA 19/01-697 GROTTAGLIE: Elettrodotto MT/BT aereo con PTP in c.da Montecastro, necessaria alla fornitura di energia elettrica alla Sig.ra Donatelli Concetta, realizzato e in esercizio per l'attività di pubblico servizio di distribuzione di energia elettrica

Costituzione coattiva di servitù EX ART 42 BIS DPR 327/2001

**AVVISO AVVIO DEL PROCEDIMENTO**

PER L'EMANAZIONE DEL DECRETO DI ACQUISIZIONE COATTIVA DEL DIRITTO DI SERVITU' PERMANENTE DI ELETTRODOTTO AMOVIBILE CON DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA'

*(ex art. 42-bis del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327)*

a favore della società e-distribuzione S.p.A., beneficiaria dell'espropriazione, per l'acquisizione al proprio patrimonio del diritto di servitù insistente sui beni immobili necessario alla permanenza e all'esercizio dell'elettrodotto in epigrafe per scopi di interesse pubblico

Ai sensi e per gli effetti dei seguenti articoli di legge:

Art. 7 e seguenti delle Legge 7 Agosto 1990, n. 241 e ss.mm. e ii.

Art. 42 bis del D.P.R. 8 giugno 2001, 327 e ss.mm. e ii.

Premesso che:

- dal 30 giugno (2016) Enel Distribuzione, la Società del Gruppo che gestisce in Italia la rete di distribuzione elettrica, ha cambiato il nome in "e-distribuzione" in armonia alle disposizioni della Deliberazione 296 di giugno 2015 emanata dall'Autorità per l'Energia Elettrica il Gas e il Sistema Idrico (AEEGSI), confermando la sua missione di gestore della rete di distribuzione di media tensione MT a 20 kV e bassa tensione BT a 230/400 V;
- l'attività del Distributore è regolata dalle delibere emanate dall'AEEGSI. In particolare si deve far riferimento alla delibera 646 del 2015 valida per il periodo regolatorio 2016 – 2023;
- il Distributore interviene sulla rete di Distribuzione per evadere le richieste di allaccio inoltrate dai venditori e promuove interventi per migliorare la rete stessa al fine di rispettare i limiti tecnici stringenti fissati dall'AEEGSI, nei tempi massimi concessi e in un regime di massima trasparenza;

giusta nota della società e-distribuzione SpA prot. n. E-DIS-28/11/2016-0733425;

Vista la nota prot. n. Enel-Dis-02/12/2011-1894625 dell'Enel Distribuzione SpA, oggi denominata e-distribuzione S.p.A., Beneficiaria dell'espropriazione, e l'allegata sotto specificata documentazione:

- Domanda rivolta alla Provincia di Taranto per costituzione coattiva di servitù ex art. 42 bis del DPR 327/01, introdotto dall'art. 34 della L. 111 del 15/07/2011;
- N. 1 piano Tecnico;
- N. 3 fascicoli Perizia di stima dell'indennità di servitù di elettrodotto;
- Domanda di Autorizzazione prot. n. Enel-Dis-06/09/2010-0951980;
- Stralcio BURP del 16/03/2011 n. 40;

acquisita al Protocollo Generale di questa Provincia col n. 81630/A del 05/12/2011, con la quale la stessa società e-distribuzione SpA, ai sensi dell'42 bis – Utilizzazione senza titolo di in bene per scopi di interesse pubblico del D.P.R. n. 327/2001, ha chiesto a questo 11° Settore Demanio, Concessioni, Patrimonio Immobiliare, Espropri della Provincia di Taranto, Autorità espropriate, l'emissione del Decreto di acquisizione coattiva del diritto di servitù permanente di elettrodotto con determinazione dell'indennità nei confronti della

ditta Caianiello Sergio nato a Napoli, interessata dall'attraversamento dell'elettrodotto indicato in oggetto in agro di Grottaglie;

Vista la successiva nota della stessa società e-distribuzione SpA prot. n. E-DIS-18/11/2016- 0715455 e la relativa documentazione allegata, acquisita al Protocollo Generale di questa Provincia col n. 46541/A del 23/11/2016, con la quale la stessa società a questo Settore ha comunicato di aver condotto un tentativo di conciliazione con la ditta Caianiello Sergio (rappresentato dall'Avv. I. V.), inoltrando una proposta di asservimento concordata tra le parti, senza alcun riscontro, e, pertanto, ha chiesto di procedere con urgenza alla procedura richiamata in oggetto data la funzione di pubblica utilità a cui assolve l'opera di che trattasi;

Vista la nota integrativa della società e-distribuzione SpA prot. n. E-DIS-28/11/2016-0733425 (in sostituzione della nota prot. E-DIS-23/11/2016-0723734), anticipata a mezzo e-mail e acquisita al Protocollo Generale di questa Provincia col n. 47166/A del 30/11/2016, con la quale la stessa società a questo Settore ha trasmesso la sotto specificata documentazione:

- il Verbale di immissione in possesso e di consistenza del 24/06/2003, riguardante i beni della ditta Caianiello Sergio nato a Napoli, proprietario, e Scardino Vincenza nata a Grottaglie, usufruttuaria;
- il piano particellare - Elenco ditte con allegata planimetria catastale;

Successivamente il sopra citato Elenco ditte di che trattasi è stato aggiornato, giusta nota della stessa società e-distribuzione SpA prot. n. E-DIS-01/12/2016-0742678, acquisita al Protocollo Generale di questa Provincia col n. 49559/A del 19/12/2016;

considerato che:

- 1) ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 20/2000, dell'art. 15 della L.R. n. 13/2001, dell'art. 3 della L.R. 3/2005 e, per quanto in dette leggi non previsto, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., le Province sono chiamate ad esercitare le funzioni amministrative inerenti alle procedure di espropriazione per le opere da essa autorizzate e dichiarate di pubblica utilità;
- 2) l'opera di che trattasi rientra inoltre tra quelle previste dalla L.R. n. 25/2008 e della L.R. n. 3/2005;
- 3) ai sensi dell'art. 42-bis, co 6, "le disposizioni del presente articolo si applicano, in quanto compatibili, anche quando è imposta una servitù è il bene continua a essere utilizzato dal proprietario o dal titolare di un altro diritto reale; in tal caso l'autorità amministrativa, con oneri a carico dei soggetti beneficiari, può procedere all'eventuale acquisizione del diritto di servitù al patrimonio dei soggetti, privati o pubblici, titolari di concessioni, autorizzazioni o licenze o che svolgono servizi di interesse pubblico nei settori dei trasporti, telecomunicazioni, acqua o energia";

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO,

SI RENDE NOTO CHE:

- la società e-distribuzione S.p.A., beneficiaria dell'espropriazione, per l'acquisizione al proprio patrimonio del diritto di servitù permanente di elettrodotto amovibile insistente sui beni immobili di proprietà dell'Avv. Sergio Caianiello, interessati dalla costruzione del ramo di linea elettrica aerea MT di che trattasi, indicato negli archivi della stessa società con i numeri univoci DP304024343- DP302091217, con le sopra citate note prot. n. Enel-Dis-02/12/2011- 1894625, e successive integrative prot. nn. E-DIS-18/11/2016-0715455, E-DIS-28/11/2016- 0733425, E-DIS-01/12/2016-0742678, ai sensi dell'art. 42 bis del DPR 327/01 Utilizzazione senza titolo di un bene per scopi di interesse pubblico, ha fatto richiesta a questa Provincia di Taranto

11° Settore, autorità espropriante, dell'emanazione del relativo decreto di acquisizione coattiva del diritto di servitù permanente di elettrodotto amovibile con determinazione dell'indennità, di che trattasi;

- decorsi trenta giorni, naturali e successivi, dal ricevimento del presente avviso ovvero dalla pubblicazione questa Provincia di Taranto – 11° Settore procederà ad emanare a favore della richiedente società e-distribuzione SpA il decreto di acquisizione coattiva del diritto di servitù permanente di elettrodotto amovibile con determinazione dell'indennità, di che trattasi;
- da parte della società e-distribuzione SpA è stata determinata in complessivi euro 887,14, la misura dell'indennizzo per il pregiudizio patrimoniale e non patrimoniale e del risarcimento dei danni per occupazione illegittima, dovuta ai legittimi proprietari degli immobili occupati rispettivamente ai sensi dei commi 1 e 3 dell'art. 42-bis del DPR 327/2001, nonché l'indennità dovuta per l'occupazione legittima/occupazione anticipata dei beni ai sensi dell'art. 50 dello stesso DPR 327/01, nei seguenti importi:

|  |      |        |
|--|------|--------|
| ☐ indennizzo complessivo per danno patrimoniale              | euro | 451,09 |
| ☐ indennizzo complessivo per danno non patrimoniale          | euro | 45,11  |
| ☐ risarcimento danni complessivo per occupazione illegittima | euro | 202,97 |
| ☐ indennizzo complessivo per occupazione legittima           | euro | 187,96 |
| Totale   | euro | 887,14 |

come indicate nell'allegato piano particellare, predisposto sempre dalla stessa società e- distribuzione SpA;

- è possibile prendere visione della documentazione riguardante il procedimento di che trattasi presso gli Uffici di questo 11° Settore della Provincia di Taranto, ubicati in Taranto alla Via Dario Lupo n. 4 angolo Via Argentina n. 4 (ex Caserma dei Vigili del Fuoco), per la loro consultazione negli orari di apertura al pubblico nei giorni dal Lunedì al Venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,00 (è gradito un cenno di preavviso al numero telefonico 099/7780242 del Geom. Cosimo Stefano Gigante di questo Settore);
- è possibile presentare, entro il termine perentorio di 30 gg. naturali e successivi dal ricevimento del presente avviso ovvero dalla pubblicazione, eventuali osservazioni che dovranno essere recapitate al seguente indirizzo: Provincia di Taranto - Settore 11° Demanio, Concessioni, Patrimonio Immobiliare ed Espropri, Via Anfiteatro n. 4, c.a.p. 74123 - TARANTO, a mezzo servizio postale o consegnate a mano presso l'Ufficio Protocollo di questa Provincia ubicato sempre alla Via Anfiteatro, 4 - Taranto oppure inviate al seguente indirizzo istituzionale di posta certificata di questa Provincia: protocollo.generale@pec.provincia.taranto.gov.it, che saranno valutati ove pertinenti all'oggetto del procedimento.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 16, commi 4 e 5 e dell'art. 11, comma 2, del D.P.R. 327/2001, per quanto applicabili, il presente Avviso dell'avvio del procedimento sarà comunicato personalmente agli interessati, poiché nella fattispecie il numero dei destinatari della procedura espropriativa non è superiore a cinquanta. Inoltre, per i casi di comunicazioni o notifiche non eseguite a causa di irreperibilità o di assenza del proprietario risultante dai registri catastali o di impossibilitata individuazione dell'effettivo proprietario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, comma 2, primo periodo, della Legge Regionale 22/02/2005 n. 3, il presente Avviso dell'avvio del procedimento sarà pubblicizzato, con decorrenza immediata e per venti giorni consecutivi:

- mediante l'affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Grottaglie, nel cui territorio ricadono gli immobili interessati dell'opera pubblica di che trattasi;
- sul BURP affisso sul Sito web Istituzionale della Regione Puglia.

Il responsabile del procedimento espropriativo è il Geom. Cosimo Stefano GIGANTE di questo 11° Settore Demanio, Concessioni, Patrimonio Immobiliare ed Espropri della Provincia di Taranto– tel. 099 7780242.

La presente equivale a comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'artt. 7 e 8 della legge 241/1990 e ai sensi dell'art 42 bis del DPR 327/2001.

Taranto, 15/02/2017

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO  
Geom. Cosimo Stefano GIGANTE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Roberto DI GIACINTO

| PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO 19/01-897 COMUNE GROTTAGLIE DATA IMMISSIONE IN POSSESSO 24/06/2003 REALIZZAZIONE IMPIANTO 14/05/2004 |   |                |               |   |       |            |   |                 |                                      |  |   |   |   |   |  |                |
|---|---|----------------|---------------|---|-------|------------|---|-----------------|--------------------------------------|--|---|---|---|---|--|----------------|
| elenco DITTA CATASTALE  |   |                |               | DATI IMMOBILE (da perizia geom. Pagliarulo) |       |            | CONSISTENZA (da perizia geom. Pagliarulo) |                 |                                      | INDENNITA' [c] (da perizia geom. Pagliarulo) |   |   |   |   |  |                |
| N°  | DATI ANAGRAFICI                                 | CODICE FISCALE | TITOLARITA'   | FOGLIO                                      | PART. | Culture    | N° SOSTEGNI                               | percentuale (%) | lunghezza fascia di assestamento (m) | superficie da asservire (mq)                 | 1) Indennità servizi su valore venale Art.42 bis co.3 lett. a) danno patrimoniale | 2) Maggiorazioni (immobilità e legittimità) | 3) Occupazioni illegittime ma ART. 42 BIS co.3 lett. b) periodo | 4) Occupazioni illegittime ma ART. 42 BIS co.3 lett. c) periodo | 5) Occupato illegittimo ma ART. 42 BIS co.3 lett. d) periodo | TOT=1+2+3+4+5) |
| 1   | Casaniello Sergio nato a Napoli Avv. [redacted] | [redacted]     | Proprietà 1/1 | 53  | 6     | ULIVETO    | 1   | 100,00          | 7,00                                 | 700,00                                       | 80,25   | 0,00  | 33,44   | 8,03  | 36,11  | 167,88         |
| 2   |   |                | Proprietà 1/1 | 53  | 5     | ULIVETO    | 3   | 250,00          | 7,00                                 | 1750,00                                      | 203,21  | 0,00  | 84,97   | 20,32   | 91,44  | 399,66         |
| 3   |   |                | Proprietà 1/1 | 53  | 83    | ULIVETO    | 1   | 45,00           | 7,00                                 | 315,00                                       | 43,01   | 0,00  | 17,92   | 4,30  | 19,35  | 84,09          |
| 4   |   |                | Proprietà 1/1 | 53  | 207   | ULIVETO    | 0   | 34,00           | 7,00                                 | 238,00                                       | 35,12   | 0,00  | 14,63   | 3,61  | 15,80  | 69,07          |
| 5   |   |                | Proprietà 1/1 | 53  | 206   | Seminalivo | 0   | 5,00            | 7,00                                 | 35,00  | 4,12  | 0,00  | 1,72  | 0,41  | 1,85   | 8,10           |
| 6   |   |                | Proprietà 1/1 | 53  | 4     | Vigneto    | 1   | 30,00           | 7,00                                 | 210,00                                       | 85,38   | 0,00  | 35,68   | 8,54  | 38,42  | 167,91         |
|   |   |                |               |   |       |            |   |                 |                                      |  | <b>Totale</b>   |   | <b>887,14</b>   |   |  |                |

ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A.

Divisione Infrastrutture e Reti - Macro Area Territoriale Sud - Sviluppo Rete Puglia e Basilicata

Unità Progettazione Lavori Autorizzazioni

*[Signature]*

Vincenzo Antonio Masciave

1) da perizia depositata del geometra Pagliarulo

2) secondo art. 11 L.R. 2508 comma 4 si pone pari al 50% dell'indennità Base

3)  $(1) + 2) \cdot 5/12$  calcolando 5 anni dal 24/06/2003 al 24/06/2008 punto c) della sentenza 156/2010 secondo art. 50 DPR 327/01

4)  $(1) + 2) \cdot 10\%$  ovvero pregiudizio non patrimoniale punto d) della sentenza 156/2010 secondo art. 42/bis comma 1 DPR 327/01

5)  $(1) + 2) \cdot 10\%$  ovvero pregiudizio patrimoniale calcolando 9 anni a partire dal 22/06/08 e punto d) della sentenza 156/2010 secondo art. 42/bis comma 3 DPR 327/01

pub. prov. TR - 000

di [redacted]

PROV. TARANTO 19/12/2016



01/12/2016

