

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO VIA E VINCA 9 marzo 2017, n. 31

DLgs 152/06 e smi, art.29 c.4. "Progetto per interventi di manutenzione straordinaria e per il rifacimento del parco giochi esistente all'interno del Villaggio Robinson nel Comune di Ugento (LE)." Proponente: Robinson Club Italia Spa.

IL DIRIGENTE ad interim del SERVIZIO VIA/VINCA

sulla scorta dell'istruttoria amministrativo-istituzionale espletata dal Responsabile del Procedimento e dal Funzionario Istruttore, ha adottato il seguente provvedimento:

Premesso che

La società Robinson Club Italia SpA gestisce in località Fontanelle nel Comune di Ugento (LE) il villaggio turistico denominato "Robinson Club Villaggio Apulia".

Nell'ambito dell'avviso pubblicato con determinazione dirigenziale n. 796 del 7.05.2015 per "Aiuti alle grandi imprese e alle PMI per programmi integrati di agevolazione — PIA Turismo" la società ha presentato a finanziamento una proposta di intervento riguardante la manutenzione straordinaria di tutti gli appartamenti (realizzazione di nuova pavimentazione interna, ripristino dell'intonaco interno ed esterno, sostituzione di tutte le rubinetterie e sanitari danneggiati, realizzazione di finestre nei locali dei servizi igienici), e il rifacimento del parco giochi esistente.

Con Delibera di Giunta Regionale n. 55 del 9.02.2016 la proposta di finanziamento è stata ammessa alla fase del progetto definitivo, sulla base dell'istruttoria tecnico-amministrativa svolta da Pugliasviluppo, Organismo Intermedio nell'attuazione delle procedure di finanziamento di cui al succitato Avviso Pubblico per conto della Regione Puglia.

Il complesso dei lavori è stato autorizzato con diversi titoli edilizi, allegati alla documentazione prodotta per l'istanza di finanziamento.

La struttura turistica rientra tipologicamente negli allegati della L.R. n. 11/01 e del D.Lgs. n. 152/2006.

I lavori sono stati effettuati senza effettuare una preventiva valutazione dei potenziali impatti sull'ambiente ai sensi della L.R. 11/2001 e s.m.i. e del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

Con nota prot. n. 1003 del 28.01.2017, acquisita al prot. uff. n. AOO_089/955 del 02.02.2017, Pugliasviluppo ha trasmesso alla Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia, autorità competente per le procedure in materia di VIA, AIA e Vinca di interventi finanziati con Fondi Strutturali secondo quanto previsto dall'art. 23 della LR 18/2012, documentazione tecnico-amministrativa ricevuta dal soggetto proponente l'investimento con la quale si argomenta circa la non significatività degli impatti ambientali dell'intervento realizzato.

Con nota prot. n. AOO_089/1102 del 07.02.2017, la Sezione Autorizzazioni Ambientali ha convocato per il giorno 20.02.2017 una Conferenza di Servizi, al fine di acquisire elementi utili per la valutazione dell'eventuale e significativo pregiudizio ambientale provocato dalla realizzazione dell'opera secondo quanto previsto dall'art. 29 c.4 del d.lgs. 152/2006 e s.m.i.: *"nel caso di opere ed interventi realizzati senza la previa sottoposizione alle fasi di verifica di assoggettabilità o di valutazione in violazione delle disposizioni di cui al presente Titolo III (...) l'autorità competente, valutata l'entità del pregiudizio ambientale arrecato e quello conseguente alla applicazione della sanzione, dispone la sospensione dei lavori e può disporre la demolizione ed il ripristino dello stato dei luoghi e della situazione ambientale a cura e spese del responsabile, definendone i termini e le modalità"*.

La documentazione trasmessa da Puglia Sviluppo, comprensiva delle autorizzazioni/nulla osta acquisiti per la realizzazione dell'intervento, sono stati pubblicati sul sito dell'autorità competente, e resa disponibile agli enti convocati.

In risposta alla convocazione è pervenuto il contributo dall'AdB Puglia, che con nota prot. n. 2324 del 16.02.2017 (acquisita al prot. uff. n. AOO_089/1516 del 16.02.2017) rileva l'assenza di elaborati di progetto,

evidenza che gli interventi sono esterni alle perimetrazioni PAI e consiglia al gestore di mettere in opera sistemi di allertamento e di opportuni provvedimenti di protezione civile che garantiscano la sicurezza per le persone in caso di eventuali fenomeni di allagamento, in conseguenza di eventi alluvionali e meteorologici straordinari, considerata la vicinanza della struttura al bacino Rottacapoza sud.

In data 20.2.2017 si è tenuta la CdS, alla quale sono stati convocati la Regione Puglia - Sezione Vigilanza Ambientale, il Comune di Ugento, la Provincia di Lecce, l'ASL Lecce Dipartimento di prevenzione, il Parco Regionale "Litorale di Ugento", ARPA Puglia e DAP Lecce, l'Autorità di Bacino della Puglia, la Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio LE-TA-BR, la Regione Puglia - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio, la Regione Puglia - Servizio Pianificazione e coordinamento servizi forestali della Sezione Foreste, e alla quale hanno partecipato i tecnici e i consulenti dell'impresa proponente, ARPA Puglia e l'Autorità competente.

Nel corso della CdS, i tecnici dell'impresa proponente hanno fornito riscontro ai rilievi mossi dall'AdB, evidenziando che all'interno del Villaggio turistico esistono già sistemi di allertamento con formazione specifica del personale di servizio, e che l'area giochi su cui sono stati effettuati i lavori di ristrutturazione del parco giochi è ben oltre i 150 m di distanza dal bacino Rottacapoza sud.

I tecnici hanno quindi depositato agli atti della CdS gli elaborati progettuali dell'intervento realizzato, acquisiti al prot. AOO_089/1629 del 20.02.2017, e resi disponibili sul sito web dell'Autorità competente.

Il tecnico incaricato ha risposto anche ai chiarimenti richiesti dal referente ARPA in merito alla gestione del materiale da scavo per la realizzazione della piscina, riferendo che la maggior parte del materiale da scavo, previa valutazione di idoneità, è stata riutilizzata in loco, mentre la parte non riutilizzabile è stata conferita in discarica autorizzata secondo procedura di legge.

Il referente ARPA, per quanto di competenza, ha riferito di non avere prescrizioni da indicare per la tipologia di opere realizzate, essendo l'area già occupata dalla presenza della struttura e trattandosi di lavori già eseguiti (quindi con fase di cantiere già superata).

Durante la CdS è pervenuta comunicazione pec dal comune di Ugento con allegati i pareri già prodotti in copia dal proponente, unitamente ad una nota prot. n. 20894 del 18.10.2016 con la quale l'ufficio tecnico del comune di Ugento, in risposta a istanza di richiesta di chiarimento da parte del proponente, ha prodotto le proprie argomentazioni in merito al titolo autorizzativo rilasciato.

I lavori della CdS si sono conclusi convenendo, anche alla luce dei contributi pervenuti e dei pareri già conseguiti dall'istante, che i lavori realizzati non abbiano provocato un significativo pregiudizio ambientale e che possano considerarsi come modifiche non comportanti impatti ambientali significativi.

Ad ogni modo, in considerazione dell'assenza di molti degli enti convocati, la CdS ha ritenuto di attendere ulteriori dieci giorni prima di concludere il procedimento.

Con nota prot. AOO_089/1648 del 21.02.2017 la Sezione Autorizzazioni Ambientali ha trasmesso a tutti gli Enti convocati il resoconto della CdS del 20.02.2017, e ha informato circa la disponibilità degli elaborati progettuali dell'intervento sul sito web dell'Autorità competente.

Con pec del 21.02.2017 il proponente ha comunicato alla Sezione Autorizzazioni Ambientali che l'intestazione corretta della società è "*Robinson Club Italia Spa*".

Con nota prot. n. AOO_036/3371 del 21.02.2017, acquisita al prot. AOO_089/1846 del 24.02.2017 della Sezione Autorizzazioni Ambientali, la Regione Puglia - Sezione Gestione Sostenibile e Tutela delle Risorse Naturali - sede provinciale di Lecce - ha evidenziato delle imprecisioni sui dati progettuali contenuti nella Relazione idro-geo-morfologica allegata al progetto e ha richiesto di integrare la pratica con un nuovo studio idrogeomorfologico.

Con pec del 01.03.2017, acquisita al prot. AOO_089/2085 del 06.03.2017 della Sezione Autorizzazioni Ambientali, l'impresa proponente ha trasmesso alla Regione Puglia - Sezione Gestione Sostenibile e Tutela delle Risorse Naturali una nota di chiarimenti a firma del geologo incaricato.

TUTTO CIÒ PREMESSO

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006 n.152 "*Norme in materia ambientale*" e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 29 comma 4 che dispone "*nel caso di opere ed interventi realizzati senza la previa sottoposizione alle fasi di ve-*

rifico di assoggettabilità o di valutazione in violazione delle disposizioni di cui al presente Titolo III l'autorità competente, valutata l'entità del pregiudizio ambientale arrecato e quello conseguente alla applicazione della sanzione, dispone la sospensione dei lavori e può disporre la demolizione ed il ripristino dello stato dei luoghi e della situazione ambientale a cura e spese del responsabile, definendone i termini e le modalità";

VISTA la Legge Regionale Puglia 12 aprile 2001 n.11 "Norme sulla valutazione dell'impatto ambientale" e s.m.i.;

VISTO l'art. 23 della L.R. n.18/2012, che dispone che i procedimenti di Valutazione di Impatto Ambientale, Valutazione di Incidenza e Autorizzazione Integrata Ambientale inerenti progetti finanziati con Fondi Strutturali, sono di competenza regionale;

VISTO l'art. 32 della legge n. 69 del 18/06/2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

VISTO l'art. 18 del D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

VISTI gli artt. 14 e 16 del D.Lgs. n. 165/2001;

VISTA la Legge Regionale Puglia 4 febbraio 1997, n. 7 "Norme in materia di organizzazione della Amministrazione Regionale";

VISTA la DGR n. 3261 del 28/07/98 con la quale sono state emanate direttive per la separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa;

VISTA la Determinazione n. 22 del 20/10/2014 del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione di riassetto organizzativo degli uffici dell'Area Politiche per la riqualificazione, la tutela e la sicurezza ambientale e per l'attuazione delle opere pubbliche;

VISTO il D.P.G.R. 31/07/2015, n. 443 con cui è stato adottato l'atto di alta organizzazione della Regione Puglia "Adozione del modello organizzativo denominato Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale- MAIA";

VISTA la DGR del 31/07/2015, n. 1518 con cui è stato adottato in attuazione del modello organizzativo denominato "MAIA", l'atto di Alta Organizzazione che disciplina il sistema organizzativo della Presidenza e della Giunta Regionale e le successive modifiche ed integrazioni dello stesso;

VISTA la DGR del 12/10/2015, n. 1744 con cui è stato nominato Direttore del Dipartimento mobilità, qualità urbana, opere pubbliche e paesaggio, l'ing. Barbara Valenzano;

VISTO il D.P.G.R. 17/05/2016 n. 316 avente per oggetto "Attuazione modello MAIA di cui al Decreto del Presidente della Giunta Regionale 31 luglio 2015 n. 443. Definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni".

VISTA la DGR del 29/07/2016 n. 1176 di conferimento degli incarichi di Direzione di Sezione con la quale la Dott.ssa Antonietta Riccio è stata nominata Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali;

PRESO ATTO delle espressioni di altri enti nel procedimento autorizzativo che ha portato alla realizzazione dei lavori;

PRESO ATTO dei lavori svolti in sede di Conferenza di Servizi e dei relativi esiti;

PRESO ATTO di tutti i pareri/contributi pervenuti;

Verifica ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.

Garanzia della riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla L. 241/90 e s.m.i. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicazione legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati.

Non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33

Copertura finanziaria ai sensi della L.R. 28/2001 e s.m.i.

Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

DETERMINA

- **di dichiarare** che le premesse, nonché tutto quanto espresso e richiamato in narrativa, si intendono qui integralmente riportati, quali parti integranti del presente provvedimento;
- **di ritenere**, sulla scorta dei lavori della Conferenza dei Servizi del 20.02.2017 e dei pareri e dei contributi resi dai vari soggetti intervenuti, **che i lavori realizzati** nell'ambito del *Progetto per interventi di manutenzione straordinaria e per il rifacimento del parco giochi esistente all'interno del Villaggio Robinson nel Comune di Ugento* (LE) proposto dalla società Robinson Club Italia Spa **non abbiano provocato un significativo pregiudizio ambientale e che possano considerarsi come modifiche non comportanti impatti ambientali significativi**;
- **di precisare** che il presente provvedimento è condizionato alla legittimità dei provvedimenti e degli atti amministrativi connessi e presupposti, di competenza di altri enti pubblici a ciò preposti;
- **di notificare** il presente provvedimento a cura del Servizio VIA/VIInca a:
 - Robinson Club Italia Spa
- **di trasmettere** il presente provvedimento a cura del Servizio VIA/VIInca a:
 - REGIONE PUGLIA - Sezione Vigilanza Ambientale
 - Comune di Ugento
 - Provincia di Lecce
 - ASL Lecce Dipartimento di prevenzione
 - Parco Regionale "Litorale di Ugento"
 - ARPA Puglia
 - ARPA Puglia - DAP Lecce
 - Autorità di Bacino della Puglia
 - Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio LE-TA-BR
 - REGIONE PUGLIA - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio
 - REGIONE PUGLIA - Servizio Pianificazione e coordinamento servizi forestali della Sezione Foreste
- **di trasmettere copia** conforme del presente provvedimento al Segretario della Giunta Regionale.

Il provvedimento viene redatto in forma integrale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss. mm.ii..

Il presente provvedimento:

- a) sarà trasmesso in copia conforme all'originale al Segretariato della Giunta Regionale;
- b) sarà disponibile nel sito ufficiale della Regione Puglia: www.regione.puglia.it;
- c) sarà trasmesso in copia all'Assessore alla Qualità dell'Ambiente;
- d) sarà pubblicato sul BURP.

Avverso la presente determinazione l'interessato, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. 241/90 e ss.mm.ii., può proporre nei termini di legge dalla notifica dell'atto ricorso giurisdizionale amministrativo o, in alternativa, ricorso straordinario (ex D.P.R. 1199/1971);

Il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa nazionale e regionale vigente ed il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Funzionario istruttore

arch. Lidia Alifano

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Giuseppe Angelini

Il Dirigente ad interim del Servizio VIA/VIInca

Dott.ssa Antonietta Riccio