

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO VAS 1 marzo 2017, n. 27

Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n.18. Registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS - Verifica di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dei piani selezionati in applicazione della metodologia di campionamento stabilita con Determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014. "Restauro e risanamento conservativo con parziale cambio di destinazione d'uso e sistemazione esterna della masseria denominata Vitti – De Bellis a Conversano". Autorità procedente: Comune di Conversano(FG).

La Dirigente *ad interim* del Servizio VAS

Vista la Legge Regionale 4 febbraio 1997 n. 7;

Visto l'art.32 della Legge n.69 del 18 giugno 2009, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo Ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto l'art. 18 del d.lgs. n. 196/2003 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Visto il D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*".

Visti gli artt. 14 e 16 del D.lgs. n. 165/2001 "*Norme generali sull'ordinamento del Lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";

Visto il D.lgs. 152/2006 e ss. mm. ii.;

Vista la L. 241/1990 e ss. mm. ii.

Vista la Legge Regionale 14 dicembre 2012, n. 44, "*Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica*" e ss. mm. ii.;

Visto il Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n.18, "*Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali*", pubblicato sul BURP n. 134 del 15/10/2013;

Vista la Determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014, adottata di concerto con il Dirigente del Servizio Urbanistica e con la Dirigente del Servizio Assetto del Territorio, con cui è stata definita la metodologia di campionamento per la selezione dei piani urbanistici comunali per i quali è richiesta la verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione dalle procedure di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi del comma 7.3 del predetto regolamento regionale;

Visto il D.P.G.R. 31 luglio 2015, n. 443 con cui è stato approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA", - Dipartimenti - Sezioni - Servizi;

Vista la DGR del 08.04.2016 n. 458 con la quale sono state definite le Sezioni dei Dipartimenti e delle relative funzioni nonché la collocazione provvisoria dei Servizi regionali alle dipendenze delle strutture di nuova istituzione;

Vista la DGR del 29.07.2016n. 1176 con la quale è stata conferita alla dott.ssa Antonietta Riccio la dirigenza della Sezione Autorizzazioni Ambientali;

PREMESSO CHE:

il Comune di Conversano in data 23.12.2016, accedeva, tramite le credenziali per l'autenticazione richieste ad Innovapuglia Spa, alla procedura telematica di registrazione delle condizioni di esclusione dalle procedure di VAS di cui all'art. 7, comma 7.4 del R.R. 18/2013, trasmettendo, tramite la piattaforma informatizzata accessibile dal Portale Ambientale regionale (all'indirizzo <http://ambiente.regione.puglia.it> sezione "VAS-Servizi online"), la seguente documentazione, in formato elettronico, inerente al piano urbanistico comunale in variante denominato "*Restauro e risanamento conservativo con parziale cambio di destinazione d'uso e sistemazione esterna della masseria denominata Vitti – De Bellis a Conversano*":

- nota prot. n. 0076624 del 14.11.2016 del SUAP Associato Sistema Murgiano, (convocazione della Conferenza di Servizi indetta per il 20.012017), quale atto di formalizzazione del piano in oggetto;
- nota prot. n. 37739 del 23.12.2016 del Direttore Area Urbanistica del comune di Conversano, ing. Erminio D'Aries, di attestazione circa l'applicabilità delle condizioni di esclusione di cui all'art. 7, comma 7.2, lettera e) del regolamento regionale n.18/2013 al Piano di che trattasi:
- F_123222_Parere Soprintendenza.pdf
- F_123228_Parere Soprintendenza.pdf
- F_123238_TAV 1 Aerofotogrammetria _signed.pdf
- F_123244_TAV 2 stralcio catastale _signed.pdf
- F_123250_TAV 3 stralcio di PRG _signed.pdf
- F_123256_TAV 4 Planimetria rilievo _signed.pdf
- F_123262_TAV 5 Planimetria masseria _signed.pdf
- F_123268_TAV 6 Masseria PT Rilievo _signed.pdf
- F_123274_TAV 6bis Mass. P1 Rilievo.pdf
- F_123280_TAV 7 Stalle Rilievo _signed.pdf
- F_123286_TAV 8 Trulli Rilievo _signed.pdf
- F_123292_TAV 9 Cappella Rilievo _signed.pdf
- F_123298_TAV 10 Prospetti Rilievo _signed.pdf
- F_123304_TAV 11 Prospetti Rilievo _signed.pdf
- F_123310_TAV 12 Sezioni Rilievo _signed (2).pdf
- F_123316_Tavola agronomica _rilievo _signed.pdf
- F_123322_PUNTI DI RIPRESA _signed.pdf
- F_123328_RILIEVO FOTOGRAFICO _signed.pdf
- F_123334_3_Rel. Generale.pdf
- F_123340_3_Relazione Urban..pdf

- nell'ambito della predetta procedura telematica il Comune di Conversano provvedeva a selezionare la specifica disposizione del regolamento regionale n.18/2013, in particolare il lettera e) dell'art. 7, comma 7.2;
- In data 23.12.2016 la Regione Puglia – Sezione Autorizzazioni Ambientali:
 - provvedeva all'assolvimento degli obblighi di cui all'art.7.4 del R.R. 18/2013, tramite la pubblicazione della suddetta documentazione sulla piattaforma informatizzata, accessibile tramite portale ambientale regionale:
[http://ecologia.regione.puglia.it - sezione "VAS"](http://ecologia.regione.puglia.it - sezione);
 - inviava, tramite posta elettronica certificata, la nota prot. n. AOO_089_13977 del 28.12.2016 con cui si comunicava al Comune di Poggio Imperiale – Settore III Ufficio Tecnico, la presa d'atto dell'avvio della suddetta procedura di registrazione;
- Con nota prot. n. AOO_089_122 del 09.01.2017 la Regione Puglia-Sezione Autorizzazioni Ambientali comunicava al Comune di Conversano l'avvio del procedimento di verifica a campione di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dalle procedure di VAS, in esito all'applicazione della metodologia di campionamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 12/2014. La predetta nota (prot. 122/2017) veniva trasmessa anche alle Sezioni regionali Urbanistica e Tutela e Valorizzazione del Paesaggio in attuazione della succitata Determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014;

CONSIDERATO CHE:

- con nota prot. n. 31058 del 09.05.2016, acquisita al prot. n. AOO_089_6059 del 16.05.2016 della Sezione Autorizzazioni Ambientali (già Servizio Ecologia), il SUAP Associato del Sistema Murgiano, ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2013, trasmetteva la convocazione della Conferenza di Servizi, indetta per il giorno 17.06.2016, al fine di acquisire in sede di Conferenza gli esiti della Valutazione di Incidenza – fase I Screening relativo al

progetto in oggetto da approvare in variante allo strumento urbanistico vigente del comune di Conversano;

VERIFICATO CHE:

- ai sensi dell'art. 7 comma 7.2. lettera e) si ritengono assolti gli adempimenti in materia di VAS per [...] *piani urbanistici comunali di nuova costruzione ivi comprese le varianti agli strumenti urbanistici generali da approvare mediante il modulo procedimentale del SUAP di cui al D.P.R. del 7 settembre 2010, n. 160 riguardanti le destinazioni d'uso del territorio per attività produttive - industriali, artigianali, commerciali, terziarie, o turistico-ricettive - , che interessano superfici inferiori o uguali a 1 ettaro, oppure inferiori o uguali a 0,5 ettari (nelle zone ad elevata sensibilità ambientale), purché:*
 - *“omissis”*
 - *Il. non debbano essere sottoposti alla valutazione d'incidenza - livello I “valutazione appropriata”*
 - *“Omissis”,*

RILEVATO CHE:

- Con Determinazione Dirigenziale del 27.01.2017 n. 9 il Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali determinava di [...] *richiedere l'attivazione della procedura di valutazione appropriata (Valutazione di incidenza, ndr) relativa al progetto di “Variante al PRG in SUAP. Pratica n. 15185 del 14/12/2015. Restauro e risanamento conservativo con parziale cambio di destinazione d'uso del piano terra di un fabbricato agricolo già Masseria Vitti – De Bellis da adibire ad attività turistico-recettiva [...]*

CONSIDERATO CHE:

- Per quanto su rilevato, con nota prot. n. AOO_089_1292 del 09.02.2017, la Sezione Autorizzazioni Ambientali comunicava al Comune di Conversano, ai sensi dell'art. 10 bis della L. 241/1990 e ss. mm. ii. e dell'art. 17 del regolamento regionale n. 13/2015, le ragioni ostative all'applicazione delle pertinenti condizioni di esclusione di cui all'art. 7, comma 7.2, lettera e) del Regolamento regionale n. 18/2013 al piano urbanistico comunale in variante allo strumento urbanistico vigente del comune di Conversano denominato *“Restauro e risanamento conservativo con parziale cambio di destinazione d'uso e sistemazione esterna della masseria denominata Vitti – De Bellis a Conversano”*. Con la medesima nota si rappresentava al Comune di Conversano, in qualità di Autorità procedente, la facoltà di poter presentare, per iscritto, le proprie osservazioni, eventualmente corredate da documenti, nel termine di dieci giorni dal ricevimento della stessa, e che, decorso inutilmente tale termine, il Servizio VAS avrebbe proceduto all'adozione del provvedimento definitivo, sulla base della documentazione agli atti.
- sono decorsi inutilmente i termini concessi per l'invio delle osservazioni al preavviso di rigetto prot. n. 1292/2017 (exart. 10 bis della L. n. 241/1990 e ss. mm. ii.);

RITENUTO, alla luce di quanto sopra esposto:

- a) di dover confermare le ragioni ostative all'applicazione delle pertinenti condizioni di esclusione di cui **all'art.7, comma 7.2, lettera e) del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18** espresse con la richiamata nota prot. 1292/2017, che qui si intende integralmente richiamata,
- b) di non poter dichiarare assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica per il piano urbanistico comunale in variante denominato *“Restauro e risanamento conservativo con parziale cambio di destinazione d'uso e sistemazione esterna della masseria denominata Vitti – De Bellis a Conversano”*;
- c) di dare atto, per quanto sopra esposto, che la Variante in oggetto è da sottoporre alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS di cui all'art. 8 della l.r. 44/2012 ss. mm. ii. e dell'art. 5 del R.R. n. 18/2013 la cui competenza è in capo all'amministrazione comunale di Conversano.

ATTESO CHE, nell'ambito della procedura cui il presente provvedimento si riferisce:

- l'Autorità procedente è il comune di Conversano;

- l'Autorità competente in sede regionale è la Sezione Autorizzazioni Ambientali - Servizio VAS della Regione Puglia (L.R. n. 44/2012);

RITENUTO, altresì, di dover precisare che il presente provvedimento:

- **si riferisce esclusivamente alla procedura di registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS di cui all'art. 7 del Regolamento regionale n.18/2013;**

Verifica ai sensi del D.lgs. n. 196/2003

Garanzia della riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla L. 241/90 e ss. mm. ii. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dal d.lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicazione legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati.

Non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33

"COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELLA L.R. 28/01 E S.M. E I."

Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun a carico del bilancio regionale.

DETERMINA

- **di dichiarare** tutto quanto espresso in narrativa, ivi comprese "le ragioni ostative all'applicazione delle pertinenti condizioni di esclusione" di cui all'art.7, comma 7.2, lettera e) del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18 espresse con la richiamata nota prot. n. AOO_089_1292 del 09.02.2017, che qui si intendono interamente riportate, quale parte integrante del presente provvedimento;
- **di non poter dichiarare** assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica per il piano urbanistico comunale denominato "Restauero e risanamento conservativo con parziale cambio di destinazione d'uso e sistemazione esterna della masseria denominata Vitti – De Bellis a Conversano";
- **di dare atto**, per quanto sopra esposto, che ai sensi di cui all'art. 8 della l.r. 44/2012 e dell'art. 5 del R.R. n. 18/2013, la Variante in oggetto è da sottoporre alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS la cui competenza è in capo a all'amministrazione comunale di Conversano;
- **di notificare** il presente provvedimento all'Autorità procedente – Comune di Conversano, a cura del Servizio VAS;
- di trasmettere il presente provvedimento:
 - alla Segreteria della Giunta Regionale, in copia conforme all'originale,
 - all'Ufficio del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, per la sua pubblicazione integrale sul BURP;
 - all'Assessorato regionale alla Qualità del Territorio – Sezioni "Urbanistica" e "Tutela e Valorizzazione del Territorio";
 - al Servizio Regionale competente alla pubblicazione all'Albo Telematico Unico Regionale delle Determinazioni Dirigenziali, nell'apposita sezione del portale istituzionale www.regione.puglia.it;

- **di pubblicare**, il presente provvedimento, redatto in unico originale e costituito da n. 7 facciate:
- sul Portale Ambientale dell'Assessorato alla Qualità dell'Ambiente, <http://ecologia.regione.puglia.it>;
 - sulla piattaforma informatizzata, accessibile tramite portale ambientale regionale (all'indirizzo <http://ambiente.regione.puglia.it>, sezione "VAS-Servizi online"), in attuazione degli obblighi di pubblicità stabilita dall'art. 7.4 del Regolamento regionale n.18/2014.

La Dirigente ad interim del Servizio VAS
Dott.ssa Antonietta Riccio