

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Estratto decreto 24 gennaio 2017, n. 1

Asservimento coattivo a favore di E – DISTRIBUZIONE.

e-distribuzione S.p.A. - Divisione Infrastrutture e Reti — Macro Area Territoriale Sud — Sviluppo Rete Puglia e Basilicata — Costruzione della linea elettrica in cavo aereo MT con nuovo P.T.P. per potenziamento rete in c.da Parisi nell'agro di Altamura (Pratica n. 556040).

Decreto n. 1 del 24/01/2017

Decreto di Asservimento Coattivo

IL DIRIGENTE

...omissis...

VISTI:

- il regio decreto 1933 n. 1775, recante il testo unico delle disposizioni sulle acque e sugli impianti elettrici;
- la L.R.P. 9 ottobre 2008, n. 25;
- la L.R.P. marzo 2002, n. 5;
- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 recante il testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, e ss.mm.ii., e, in particolare, l'art. 22 e l'art. 52 quinquies e ss.,
- il D.Lgs 27 dicembre 2004, n. 330, recante integrazioni al DPR 327/2001, in materia di espropriazione per la realizzazione di infrastrutture lineari energetiche,
- la L.R.P. 22/02/2005 n. 3, e ss.mm.ii., e in particolare l'art. 15 comma 2 lett. c), che dispone che il decreto di esproprio, e segnatamente di asservimento, possa essere emanato senza particolari indagini e formalità nel caso di realizzazione di opere afferenti a rete d'interesse pubblico in materia di energia;
- l'art. 4 della L.R.P. n. 20/2000, recante Norme sul conferimento di funzioni e compiti amministrativi nelle materie di opere pubbliche, viabilità e trasporti, che attribuisce alle Province le funzioni amministrative relative alla costruzione e all'esercizio di linee e impianti elettrici con tensione non superiore a 150 kV e, segnatamente, i procedimenti espropriativi e le occupazioni temporanee e di urgenza concernenti le opere pubbliche di competenza provinciale;

Verificato che non sono decorsi i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera pubblica di che trattasi, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001;

Precisato che la Città Metropolitana di Bari nel presente procedimento, privo di oneri economici ed espropriativi per l'Ente, esercita esclusivamente le funzioni amministrative attribuite alla stessa per legge in qualità di Autorità espropriante;

Visto l'art. 6 bis della L. 241/1990, recante disposizioni in tema di conflitto di interessi, introdotto dall'art. 1 comma 41 legge n. 190 del 2012, e attestata l'assenza di conflitto di interessi nel presente procedimento di costituzione di servitù di elettrodotto per il responsabile del procedimento e per il funzionario responsabile della relativa istruttoria;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.,

Visto il vigente Statuto della Città Metropolitana di Bari;

- Dato atto che il presente procedimento, conforme alle risultanze istruttorie, è stato espletato nell'osservanza della normativa nazionale e regionale vigente in materia;

DECRETA

Art. 1) Si dispone la costituzione di servitù coattiva permanente di elettrodotto in favore di **e-distribuzione** S.p.A., con sede legale in Roma alla Via Ombrone 2, C.F. e P. IVA 05779711000, sulle aree interessate dalla costruzione della linea elettrica in cavo aereo MT con nuovo PTP per potenziamento rete in c.da Parisi in agro di Altamura come individuate nell'elenco ditte interessate dalla costruzione dell'impianto, completo delle indennità provvisorie per le ditte oggetto di asservimento coattivo e nello stralcio planimetrico redatti da e-distribuzione e allegati al presente decreto, quali parti integranti e sostanziali dello stesso.

Art. 2) La costituzione di servitù coattiva di elettrodotto sarà estesa ad una porzione di terreno larga m 4,00 avente per asse quello della linea e per lunghezza quella indicata, a fronte di ciascuna particella, nell'allegato elenco ditte, in misura corrispondente all'estensione delle aree interessate dal presente decreto.

Art. 3) L'indennità di asservimento da corrispondere agli aventi diritto in forza del presente decreto, disposte in via d'urgenza e senza particolari indagini o formalità, è determinata nella misura indicata nell'allegato Elenco ditte interessate dalla costruzione dell'impianto completo delle indennità per le ditte oggetto di asservimento coattivo di cui all'art. 1 del presente decreto a fianco a ciascuna particella da asservire, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 327/2001, come modificato dalla sentenza della Corte Costituzionale n. 181/2011. I proprietari che intendano accettare l'indennità di servitù determinata con il presente decreto, ai sensi dell'art. 22, comma 1, del D.P.R. 327/2001, nel termine perentorio di trenta giorni successivi alla immissione nel possesso dei beni asserviti, dovranno comunicare alla Città Metropolitana di Bari, ovvero a **e-distribuzione** S.p.A., l'accettazione dell'indennità offerta.

La dichiarazione di accettazione è irrevocabile. Il proprietario che condivide la determinazione provvisoria dell'indennità, ai sensi dell'art. 22, comma 3, del D.P.R. 327/2001, ha diritto al pagamento dell'indennità offerta, previa autocertificazione attestante la libera disponibilità e la piena proprietà del bene.

Decorsi trenta giorni dall'immissione in possesso, in caso di rifiuto o di silenzio da parte delle ditte interessate, le indennità provvisorie si intenderanno non concordate. In caso di rifiuto espresso o tacito delle indennità offerte, previo deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti, si procederà alla determinazione definitiva delle indennità di espropriazione, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001.

Art. 4) Il presente decreto dispone la costituzione della servitù coattiva di elettrodotto a favore della menzionata società **e-distribuzione** S.p.A., sotto la condizione sospensiva che lo stesso sia notificato ed eseguito entro il termine perentorio di due anni, come previsto dall'art. 24, comma 1, del D.P.R. 327/2001, a cura e spese della società **e-distribuzione** S.p.A. in qualità di soggetto beneficiario della presente procedura di asservimento coattivo.

Il presente decreto, a cura e spese della società **e-distribuzione** S.p.A. sarà notificato ai proprietari interessati nelle forme e con le modalità previste per la notifica degli atti processuali civili, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione del decreto, da effettuarsi con le modalità di cui all'art. 24 del citato D.P.R. 327/2001. L'avviso di esecuzione del presente decreto, ai fini dell'immissione in possesso, deve pervenire ai proprietari interessati almeno 7 giorni prima della data fissata per l'esecuzione stessa. I tecnici incaricati dell'esecuzione del presente decreto, nonché della redazione dei verbali di immissione in possesso e dello stato di consistenza delle aree asservite sono:

1. Catalano Domenico nato a Bari il 30/04/1962;
2. De Palo Nicola nato a Terlizzi il 02/10/1962;
3. Sannicandro Francesco nato a Bitonto il 19/11/1968.

I verbali di immissione in possesso e sullo stato di consistenza saranno redatti dai tecnici incaricati dell'esecuzione del presente decreto in contraddittorio con i proprietari presenti, ovvero, nel caso di assenza o di rifiuto degli interessati, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del beneficiario

dell' imposizione di servitù coattiva. Possono partecipare alle predette operazioni i titolari di diritti reali o personali sui beni di che trattasi. **L'e-distribuzione S.p.A.**, in qualità del soggetto beneficiario della procedura di asservimento coattivo, indica, in calce al presente decreto, la data in cui è avvenuta l'immissione in possesso dei beni asserviti e trasmette copia del relativo verbale alla Conservatoria dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione.

Art. 5) I diritti reali di servitù coattiva di elettrodotti costituiti con il presente atto in favore di **e-distribuzione S.p.A.** conserveranno la loro efficacia anche qualora la predetta Società modifichi la tensione, il numero e tipo dei sostegni e dei conduttori elettrici, la denominazione e la destinazione dell'elettrodotto di cui trattasi, salvo il pagamento di eventuale maggiorazione dell'indennità di servitù. Sulle zone asservite il personale dell'**e-distribuzione S.p.A.** avrà il diritto di libero accesso e di transito, anche con i mezzi necessari per procedere ai lavori di manutenzione e riparazione degli impianti, senza dover corrispondere ulteriori compensi.

Saranno risarciti **dall'e-distribuzione S.p.A.**, di volta in volta, eventuali danni subiti dai privati, opportunamente provati dagli stessi, derivanti da riparazioni di carattere straordinario, eccezionale o per modifiche strutturali all'impianto. Per tutta l'area asservita dovrà essere mantenuto il terreno libero da coltivazioni e da piantagioni che possano turbare il regolare esercizio e la sicurezza dell'elettrodotto. Le ditte proprietarie sono obbligate a non eseguire sulle aree asservite qualunque innovazione, costruzione o impianto che costringa **l'e-distribuzione** a rimuovere o collocare diversamente le condutture e gli appoggi, ad apportare modifiche alle parti costituenti la linea o che, comunque, non siano compatibili con questa.

Art. 6) **L'e-distribuzione S.p.A.** provvederà senza indugio, a sua cura e spese, alla registrazione presso l'Ufficio del Registro alla trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, nonché alla pubblicazione entro cinque giorni di un estratto del decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia. L'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto del decreto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, l'indennità resta fissata nella misura determinata e tutti i diritti relativi agli immobili asserviti potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità di servitù coattiva permanente di elettrodotto. **L'e-distribuzione S.p.A.** dovrà poi trasmettere a questo Ente copia del presente decreto, munito di nota recante gli estremi di registrazione e trascrizione, nonché dell'annotazione relativa alla sua esecuzione, per la conservazione agli atti d'ufficio.

Art. 7) Il presente atto costituisce provvedimento definitivo e avverso lo stesso può essere proposto ricorso giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nei termini e con le modalità previste dal DLgs 02/07/2010 n. 104 recante il Codice del processo amministrativo. Per quanto concerne la tutela giurisdizionale dei soggetti interessati, a qualsiasi titolo, dall'esecuzione del presente atto, si applicano le disposizioni previste dall'art. 53 del DPR 327/01 e ss.mm.ii.

Elenco ditte interessate dall'asservimento coattivo (agro di Acquaviva delle Fonti):

- Colonna Cecilia nata a Castellana Grotte il 14/01/1981 (proprietà per 1/3), Colonna Domenico nato a Altamura il 09/06/1952 (usufrutto per 1/2), Colonna Eleonora nata a Altamura il 06/11/1982 (proprietà per 1/3), Colonna Mariagrazia nata a Altamura il 30/10/1990 (proprietà per 1/3), Pillera Giovanna nata a Altamura il 22/01/1953 (usufrutto per 1/2): foglio n. 59 particella n. 424 - percorrenza m 9 - n. 0 sostegni - superficie da asservire mq 36 (Indennità base € 12,00);
- Disabato Angelantonio nato a Altamura il 24/11/1957 (enfiteusi per 1/1): foglio n. 61 particelle nn. 184-183-10-128 - percorrenza m 284 - n. 5 sostegni — superficie da asservire mq 1141 (Indennità base € 423,00);
- Basile Alessandra nata a Bari il 19/01/1968 (proprietà per 2/9), Basile Rosangela nata a Bari il 07/06/1963 (proprietà per 2/9), Basile Tiziana nata a Bari il 09/05/1966 (proprietà per 2/9), Casiello Palma nata a Al-

- tamura il 14/01/1937 (proprietà per 3/9): foglio n. 61 particella n. 156 - percorrenza m 93 - n. 1 sostegni - superficie da asservire mq 372 (Indennità base € 152,00);
- Basile Maria Teresa nata a Bari il 22/11/1960 (comproprietà), Basile Rosa Maria nata a Andria il 02/08/1957 (comproprietaria), Basile Vito nato a Bari il 12/10/1959 (comproprietario), Pellegrino Luigia nata a Andria il 02/01/1932 (usufrutto per 1/3): foglio n. 61 particelle nn. 157-133 - percorrenza m 107 - n. 2 sostegni — superficie da asservire mq 428 (Indennità base € 235,00);
 - Bello Maria Annunziata nata a Alessano il 13/01/1919 (livellaria per 1/1): foglio n. 61 particella n. 137 - percorrenza in 2 - n. 0 sostegni — superficie da asservire mq 8 (Indennità base € 3,00);
 - Laiso Grazia nata a Altamura il 19/11/1952 (proprietà per 1/2), Laiso Vincenzo nato a Altamura il 07/05/1954 (proprietà per 1/2): foglio n. 61 particella n. 139 percorrenza m 76 - n. 1 sostegni — superficie d. asservire mq 304 (Indennità base € 130,00);
 - Casiello Francesco nato a Altamura il 10/10/1975 (proprietà per 1/2), Casiello Giorgio nato a Bari il 02/01/1967 (proprietà per 1/2), Casiello Nicola nato a Bari il 14/02/1971 (proprietà per 1/2), Mercadante Grazia nata a Altamura il 07/03/1942 (proprietà per 1/2): foglio n. 61 particella n. 141 - percorrenza m 53 - n. 0 sostegni — superficie da asservire mq 212 (Indennità base € 70,00);
 - Fiore Annunziata nata a Altamura il 09/05/1973 (proprietà per 1/42), Fiore Antonio nato a Altamura il 07/07/1947 (proprietà per 2/42), Fiore Domenico nato a Altamura il 03/02/1956 (proprietà per 2/42), Fiore Evangelista nato a Altamura il 26/07/1952 (proprietà per 2/42), Fiore Giulia nata a Altamura il 10/07/1949 (proprietà per 6/42), Fiore Lorenzo nato a Altamura il 14/04/1946 (proprietà per 3/42), Fiore Lucia nata ad Altamura il 24/05/1954 (proprietà per 2/42), Fior Lorenzo nato a Altamura il 17/10/1972 (proprietà per 1/2), Rizzi Antonio nato a Altamura il 24/02/1949 (proprietà per 1/42): foglio n. 61 particelle nn. 165-147 - percorrenza m 43 - n. 0 sostegni — superficie da asservire mq 172 (Indennità base € 57,00).