

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 31 gennaio 2017, n. 63

**FSC-APQ Sviluppo Locale 2007–13–Titolo II-Capo 2 “Aiuti ai programmi integrati promossi da PMI”–AD n. 797 del 07/05/2015 e s.m.i. “Avviso per la presentazione di progetti promossi da Piccole Imprese ai sensi dell’art 27 del Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 14”– Approvazione prog definitivo del Sog Proponente: OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l-Cod prog: A68PGP6.**

Assente l’Assessore allo Sviluppo Economico, Loredana Capone, sulla base dell’istruttoria espletata dal Funzionario Istruttore e confermata dalla Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi riferisce quanto segue il Presidente della Giunta, Michele Emiliano:

**Visti:**

- l’art. 2, commi 203 e seguenti, della legge 23 dicembre 1996, n. 662, recante disposizioni in materia di programmazione negoziata;
- il Decreto Legislativo n. 123 del 31 marzo 1998 recante disposizioni per la razionalizzazione degli interventi di sostegno pubblico alle imprese e disciplinante la procedura negoziale di concessione degli aiuti;
- la Legge Regionale n. 10 del 29/06/2004, recante “Disciplina dei regimi regionali di aiuto” e successive modificazioni e integrazioni;
- la Legge Regionale n. 15 del 20/06/2008 e s.m.i. “Principi e linee guida in materia di trasparenza dell’attività amministrativa nella Regione Puglia”;
- la DGR n. 1518 del 31/07/2015 e s.m.i., con la quale la Giunta Regionale ha approvato il nuovo modello organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della macchina Amministrativa regionale – MAIA”, integrata con DGR n. 458 del 08/04/2016;
- la DGR n. 833 del 07/06/2016 di nomina dei Responsabili di Azione P.O. FESR — FSE 2014-2020;
- la DGR n. 1176 del 29/07/2016 avente ad oggetto “Atto di Alta organizzazione MAIA adottato con Decreto del Presidente della Giunta regionale 31 luglio 2015, n. 443. Conferimento incarichi di Direzione di Sezione”;

**Premesso che:**

- con DGR n. 1513 del 24/07/2012, n. 2787 del 14/12/2012 e n. 523 del 28/03/2013, la Regione ha preso atto delle delibere CIPE attraverso cui è stata predisposta la programmazione degli interventi FSC 2007 - 2013, con particolare riferimento alle delibere n. 62/2011, n. 78/2012, n. 8/2012, n. 60/2012, n. 79/2012, n. 87/2012 e n. 92/2012 e formulato le disposizioni per l’attuazione delle stesse;
- in data 25 luglio 2013 è stato sottoscritto l’Accordo di Programma Quadro Rafforzato “Sviluppo Locale” per un ammontare di risorse pari ad € 586.200.000,00 prevedendo, nell’allegato 1 “Programma degli interventi immediatamente cantierabili”, tra le azioni a sostegno dello sviluppo della competitività - Aiuti agli investimenti di grandi, medie, piccole e micro imprese, l’operazione denominata “PIA Manifatturiero/Agroindustria piccole imprese”, a cui sono stati destinati € 40.958.419,43;
- con la DGR n. 2120 del 14/10/2014 la Regione ha stabilito di avviare un’attività di rimodulazione degli interventi del FSC 2007-2013 e di negoziato con la Presidenza del Consiglio dei Ministri e con le strutture tecniche del DPS stabilita dalla Delibera CIPE n. 21/2014, finalizzata ad identificare un nuovo quadro di interventi per ciascuno degli APQ sottoscritti, sulla base dei criteri concernenti: a) cantierabilità degli interventi; b) coerenza con la programmazione comunitaria 2014 - 2020; c) capacità effettiva di cofinanziamento dei soggetti beneficiari;
- con la DGR n. 2424 del 21/11/2014 si è stabilita la rimodulazione programmatica degli interventi inseriti nell’Accordo, sulla base dei criteri della DGR n. 2120 del 14/10/2014;

**Considerato che:**

- sul BURP n. 139 del 06/10/2014 è stato pubblicato il Regolamento Regionale n. 17 del 30 settembre 2014 “Regolamento della Puglia per gli aiuti compatibili con il mercato interno ai sensi del TFUE (Regolamento

regionale della Puglia per gli aiuti in esenzione)”;

- la Regione intende avviare l’attuazione di detti aiuti al fine sia di accelerare l’impiego delle risorse destinate alle medesime finalità dal Fondo di Sviluppo e Coesione e dal nuovo ciclo di programmazione 2014/2020, sia di evitare soluzioni di continuità nella messa a disposizione del sistema produttivo regionale di un appropriato insieme di regimi di aiuto;
- l’intervento suddetto contribuisce positivamente agli obiettivi dell’Asse I P.O. FESR 2007-2013 “Promozione, valorizzazione e diffusione della ricerca e dell’innovazione per la competitività” e all’Obiettivo specifico la “Incrementare l’attività di innovazione nelle imprese” dell’Asse prioritario I “Ricerca, Sviluppo tecnologico e innovazione” e agli obiettivi dell’Asse VI “Competitività dei sistemi produttivi e occupazione” P.O. FESR 2007-2013 , Obiettivo specifico 3a “Rilanciare la propensione agli investimenti del sistema produttivo”, 3d “Incrementare il livello di internazionalizzazione dei sistemi produttivi”, 3e “Promuovere la nascita e il consolidamento delle micro e PMI” dell’Asse prioritario III “Competitività delle piccole e medie imprese” del POR Puglia 2014 — 2020, approvato con decisione della Commissione Europea C(2015) 5854 e adottato con DGR n. 1498 del 17/07/2014 (BURP n. 112 del 20/08/2014);
- la coerenza dell’intervento “PIA Manifatturiero/Agroindustria piccole imprese” dell’APQ “Sviluppo Locale” siglato il 25 luglio 2013 con le finalità e gli obiettivi della Programmazione dei Fondi Comunitari attualmente in corso e il nuovo ciclo 2014 - 2020 in termini di:
  - criteri di selezione dei progetti;
  - regole di ammissibilità all’agevolazione;
  - regole di informazione e pubblicità;
  - sistema di gestione e controllo istituiti dalla Regione Puglia per la corretta attuazione degli interventi;è stata sottoposta al Comitato di Sorveglianza del Programma Operativo 2014 — 2020 nella seduta del 11 marzo 2016, il quale ha confermato che i criteri e la metodologia adottata dall’AdG garantiscono che le operazioni selezionate contribuiscono al raggiungimento degli obiettivi specifici e dei risultati attesi del POR adottato;
- l’attivazione di detto intervento consente di accelerare l’impiego delle risorse destinate alle medesime finalità dal Fondo di Sviluppo e Coesione e dal nuovo ciclo di programmazione 2014/2020, e, contestualmente, di evitare soluzioni di continuità nella messa a disposizione del sistema produttivo regionale di un appropriato insieme di regimi di aiuto;

#### **Rilevato che:**

- con DGR n. 2445 del 21/11/2014 la Regione Puglia ha designato Puglia Sviluppo S.p.A. quale Soggetto Intermedio per l’attuazione degli aiuti di cui al Titolo II “Aiuti a finalità regionale” del Regolamento Regionale n. 17 del 30/09/2014 e ss.mm.ii., a norma dell’art. 6, comma 7, del medesimo e dell’art. 123 paragrafo 6 del Regolamento (UE) n. 1303/2013” (B.U.R.P. n. 174 del 22/12/2014);
- con Delibera di Giunta regionale n. 574 del 26/03/2015 è stato istituito il nuovo capitolo n. 1147031 di spesa ai sensi dell’art. 51 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi n. 797 del 07/05/2015 è stato approvato e pubblicato sul BURP n. 68 del 14/05/2015 l’avviso Titolo II - Capo 2 “Aiuti ai programmi integrati promossi da PMI” - denominato “Avviso per la presentazione di progetti promossi da Piccole Imprese ai sensi dell’articolo 27 del Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014”;
- con DGR n. 1201 del 27/05/2015 si è provveduto ad operare la variazione al bilancio ai sensi di quanto previsto dalla DGR n. 841/2015 a seguito di reimputazione dei residui attivi in aderenza alla legislazione sull’armonizzazione contabile e relativi principi contabili, autorizzando il Dirigente del Servizio Competitività a procedere con successivi provvedimenti dirigenziali alla prenotazione dell’impegno di spesa a copertura dell’avviso di cui alla determinazione dirigenziale n. 797 del 07/05/2015;
- con atto dirigenziale n. 1061 del 15/06/2015 è stato prenotato l’importo di € 20.000.000,00 (Euro Venti-

- milioni/00) sul capitolo di spesa 1147031 "Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 — Delibera CIPE n. 62/2011, n. 92/2012 — Settore d'intervento — Contributi agli investimenti a imprese" a copertura dell'Avviso per l'erogazione di "Aiuti ai programmi integrati promossi da PMI" denominato "Avviso per la presentazione di progetti promossi da Piccole Imprese ai sensi dell'articolo 27 del Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014" di cui all'Atto Dirigenziale n. 797 del 07/05/2015;
- con DGR n. 1735 del 06/10/2015 la Giunta Regionale ha approvato in via definitiva il Programma Operativo Regionale 2014/2020 - FESR della Puglia, a seguito della Decisione Comunitaria C(2015) 5854 del 13 agosto 2015 che adotta il Programma Operativo Puglia per l'intervento comunitario del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (B.U.R.P. n. 137 del 21/10/2015);
  - con D.G.R. n. 922 del 28/06/2016 la Giunta regionale:
    - ha apportato la variazione in termini di competenza e cassa al bilancio di previsione 2016 e pluriennale 2016-2018, al Documento tecnico di accompagnamento e al Bilancio gestionale approvato con DGR n. 159 del 23/02/2016, ai sensi dell'art. 51 comma 2 del D.lgs 118/2011 e ss.mm.ii., in parte Entrata sul capitolo 2032415, mediante reiscrizione di residui attivi dichiarati insussistenti in fase di riaccertamento straordinario, e in parte Spesa stanziando sul capitolo 1147031 l'importo complessivo di € 155.000.000,00, di cui € 75.000.000,00 con esigibilità esercizio finanziario 2016, ed € 80.000.000,00 con esigibilità esercizio finanziario 2017;
    - ha stabilito che al relativo impegno e successiva liquidazione procederà il Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi con atto dirigenziale da assumersi entro il corrente esercizio finanziario a seguito dell'accertamento pluriennale sul capitolo di Entrata 2032415 disposto dalla Sezione Bilancio e Ragioneria;
  - con A.D. n. 2080 del 28/11/2016, relativamente all'Avviso per l'erogazione di "Aiuti ai programmi integrati promossi da PMI" denominato "Avviso per la presentazione di progetti promossi da Piccole Imprese ai sensi dell'articolo 27 del Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014" di cui all'Atto Dirigenziale n. 797 del 07/05/2015, l'importo di € 1.173.395,82= è stato impegnato sul capitolo di spesa 1147031 "Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 – Delibera CIPE n. 62/2011, n. 92/2012 – Settore d'intervento – Contributi agli investimenti a imprese" a seguito dell'individuazione del Soggetto destinatario dell'agevolazione **OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l.** e del perfezionarsi di obbligazioni giuridicamente vincolanti;

#### **Considerato altresì che:**

- l'istanza di accesso avanzata dall'impresa OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l., trasmessa telematicamente in data 15 giugno 2015, è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo con A.D. del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi n. 63 del 25/01/2016;
- con nota del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia prot. n. AOO\_158/664 del 26/01/2016, trasmessa a mezzo PEC all'impresa in pari data, è stata comunicata l'ammissibilità alla fase di presentazione del progetto definitivo;
- la proposta di progetto definitivo è stata trasmessa telematicamente a mezzo PEC in data 23 marzo 2016 nei limiti temporali definiti dalla normativa di riferimento ovvero entro il termine di 60 giorni dal ricevimento della comunicazione di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo (26/03/2016);

#### **Rilevato altresì che:**

- Puglia Sviluppo S.p.A., con nota del 08/11/2016 prot. 6134/U, acquisita agli atti in data 10/11/2016 prot. n. AOO\_158/9080, ha trasmesso la relazione istruttoria del progetto definitivo del Soggetto proponente OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l. (codice progetto A68PGP6) ed ha comunicato:
- di aver proceduto alla verifica di ammissibilità del progetto definitivo presentato dal Soggetto proponente OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l. (codice progetto A68PGP6), così come previsto dall'art. 13 dell'Avviso pubblicato sul BURP n. 68 del 14/05/2015 e s.m.i. ;

- che dette verifiche si sono concluse con esito positivo;
- dalla suddetta relazione istruttoria emerge che l'ammontare finanziario teorico della agevolazione concedibile è pari a complessivi € **1.173.395,82=** per un investimento complessivamente ammissibile pari ad € 2.886.319,23=, di cui € 2.611.869,23=, per Attivi Materiali, € 150.550,00 per Ricerca Industriale ed € 123.900,00 per Sviluppo Sperimentale.

Tutto ciò premesso, si propone di approvare la proposta di progetto definitivo presentato dal Soggetto proponente **OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l.** con sede legale in Zona Artigianale Lotto G2 — 70056 Molfetta (BA), cod.fisc. 06775810721

e di procedere alla fase successiva di sottoscrizione del Disciplinare.

#### **Copertura Finanziaria ai sensi dei D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.**

Gli oneri derivanti dalla conclusione positiva del procedimento pari ad € 1.173.395,82= sono coperti con le risorse impegnate con Determinazione della Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi n. 2080 del 28/11/2016.

Il presente provvedimento rientra nella specifica competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4— comma 4 - lettere D/K della L.R. n. 7/97.

Il relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

#### **LA GIUNTA REGIONALE**

- udita la relazione e la conseguente proposta del Presidente della Giunta;
- viste le dichiarazioni poste in calce al presente provvedimento da parte del Funzionario Istruttore e della Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi, che ne attestano la conformità alla legislazione vigente;
- a voti unanimi espressi nei modi di legge;

#### **DELIBERA**

- di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate;
- di prendere atto della relazione istruttoria predisposta dalla Società Puglia Sviluppo S.p.A., trasmessa con nota del 08/11/2016 prot. n. 6134/U, trasmessa in data 08/11/2016 ed acquisita agli atti della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi in data 10/11/2016 al prot. n. AOO\_158/9080, relativa all'analisi e valutazione del progetto definitivo presentato dall'impresa proponente **OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l.** con sede legale in Zona Artigianale Lotto G2 — 70056 Molfetta (BA), cod.fisc. 06775810721 - per la realizzazione di un programma di investimenti PIA Piccole Imprese dell'importo complessivo ammissibile di € **2.886.319,23=**, comportante un onere a carico della finanza pubblica di € **1.173.395,82=**, conclusasi con esito positivo ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante (*Allegato A*);
- di approvare, sulla base delle risultanze istruttorie svolte dalla società Puglia Sviluppo S.p.A. la proposta di progetto definitivo presentata dal Soggetto Proponente **OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l.**, per la realizzazione di un programma di investimenti PIA Piccole Imprese dell'importo complessivo ammissibile di €

**2.886.319,23=**, comportante un onere a carico della finanza pubblica di **€ 1.173.395,82=** e con la previsione di realizzare, nell'esercizio a regime, un incremento occupazionale non inferiore a n. **6,09** unità lavorativa (ULA);

- di dare mandato che la Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi proceda alla sottoscrizione del Disciplinare;
- di stabilire in 30 giorni dalla notifica della concessione provvisoria delle agevolazioni la tempistica per la sottoscrizione del Disciplinare, ai sensi dell'art. 32, comma 3, del Regolamento Regionale n. 17 del 30/09/2014 e s.m.i. recante *"Regolamento della Puglia per gli aiuti compatibili con il mercato interno ai sensi del TFUE (Regolamento regionale della Puglia per gli aiuti in esenzione)"*, (B.U.R.P. n. 139 suppl. del 06/10/2014);
- di autorizzare la Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi ad adeguare lo schema di contratto approvato con DGR n. 191 del 31/01/2012 e smi concedendo eventuali proroghe al termine di cui al punto precedente in caso di motivata richiesta da parte del Soggetto Proponente;
- di dare atto che con successivi provvedimenti dirigenziali si provvederà all'adozione dell'atto di concessione provvisoria delle agevolazioni ed alle eventuali liquidazioni;
- di notificare il presente provvedimento, ad avvenuta esecutività, all'impresa proponente OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l.;
- di pubblicare il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il segretario della Giunta  
dott.a Carmela Moretti

Il Presidente della Giunta  
dott. Michele Emiliano

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

Programma Operativo Puglia FESR 2014 – 2020 - Obiettivo Convergenza  
 Regolamento regionale della Puglia per gli aiuti in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014  
 Titolo II – Capo 2 “Aiuti ai programmi integrati promossi da Piccole Imprese”  
 (articolo 27 del Regolamento Regionale n. 17 del 30/09/2014)

## RELAZIONE ISTRUTTORIA PROGETTO DEFINITIVO

**Impresa proponente:**  
**Osa Demolition Equipment S.r.l.**

<i>D.D. di ammissione dell'istanza di accesso</i>	n. 63 del 25/01/2016
<i>Comunicazione regionale di ammissione alla presentazione del Progetto Definitivo</i>	prot. n. AOO_158/664 del 26/01/2016
<i>Investimento industriale proposto da Progetto Definitivo</i>	€ 3.085.396,63
<i>Investimento industriale ammesso da Progetto Definitivo</i>	€ 2.886.319,23
<i>Agevolazione concedibile</i>	€ 1.173.395,82
<i>Incremento occupazionale</i>	+6,09
<i>Localizzazione investimento</i>	Molfetta (Ba), zona PIP, Maglia E, lotto 11

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

*Indice*

Premessa .....	4
1. Verifica di decadenza .....	4
1.1 Tempistica e modalità di trasmissione della domanda(art.22 del Regolamento Regionale) .....	4
1.2 Completezza della documentazione inviata .....	4
1.2.1 Verifica del potere di firma .....	4
1.2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del programma d'investimento .....	5
1.2.3 Eventuale forma di associazione.....	5
1.2.4 Verifica di avvio del programma di investimenti .....	5
1.2.5 Verifica rispetto requisiti art. 2 dell'Avviso e art. 25 del Regolamento e delle condizioni di concessione della premialità (rating di legalità e/o contratto di rete).....	6
1.3 Conclusioni .....	6
2. Presentazione dell'iniziativa.....	6
2.1 Soggetto proponente .....	6
2.2 Sintesi dell'iniziativa.....	8
2.3 Analisi della tecnologia e delle soluzioni innovative utilizzate e coerenza con le aree di innovazione della Smart Puglia 2020.....	8
2.4 Cantierabilità dell'iniziativa.....	10
2.4.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa.....	10
2.4.2 Sostenibilità Ambientale dell'iniziativa.....	12
2.4.3 valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti .....	13
3. Verifica di ammissibilità delle spese di investimento in Attivi Materiali.....	14
3.1 Ammissibilità, pertinenza e congruità dell'investimento in attivi materiali e delle relative spese .....	14
3.1.1 congruità studi preliminari di fattibilità e progettazioni e direzione lavori.....	14
3.1.2 congruità suolo aziendale .....	15
3.1.3 congruità opere murarie e assimilabili .....	15
3.1.4 congruità macchinari, impianti, attrezzature varie e programmi informatici.....	15
3.1.5 congruità brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate.....	20
3.1.6 note conclusive .....	20
4. Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca e Sviluppo.....	25
4.1 Verifica preliminare.....	25
4.2 Valutazione di congruenza tecnico economica.....	27
5. Verifica di ammissibilità degli investimenti in Innovazione Tecnologica, dei processi e dell'organizzazione.....	32

pugliasviluppo



P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

5.1 Verifica preliminare.....	32
6. Verifica di ammissibilità degli investimenti per l'acquisizione di servizi .....	34
6.1 Verifica preliminare.....	34
6.2 Valutazione tecnico economica .....	34
7. Valutazioni economico finanziarie dell'iniziativa .....	34
7.1 Dimensione del beneficiario .....	34
7.2 Capacità reddituale dell'iniziativa .....	35
7.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti.....	35
8. Creazione di nuova occupazione e qualificazione professionale.....	37
9. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria .....	37
10. Indicazioni/prescrizioni per fase successiva .....	38
11. Conclusioni .....	39
Allegato: Elencazione della documentazione prodotta nel progetto definitivo .....	41

55  






P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

**Premessa**

L'impresa Osa Demolition Equipment S.r.l. (Cod. Fisc. e Partita IVA 06775810721) è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo con D.D. n. 63 del 25/01/2016, notificata a mezzo PEC in data 26/01/2016 mediante comunicazione regionale prot. n. AOO\_158/664 del 26/01/2016 (ricevuta in pari data), per la realizzazione di un programma di investimenti ammesso e deliberato per € 3.126.183,00 (€ 2.702.183,00 in Attivi Materiali, € 354.000,00 in R&S ed € 70.000,00 in Innovazione tecnologica dei processi e dell'organizzazione) con relativa agevolazione concedibile pari ad € 1.310.780,15, così come di seguito dettagliato:

**Sintesi degli investimenti da progetto di massima**

Tabella 1

Riepilogo investimenti e agevolazioni				
Tipologia spesa	Investimenti proposti €	Investimenti ammissibili €	Agevolazioni proposte €	Agevolazioni concedibili €
Attivi Materiali	2.702.183,00	2.702.183,00	1.018.110,15	1.017.360,15
Ricerca Industriale	230.100,00	230.100,00	184.080,00	184.080,00
Sviluppo Sperimentale	123.900,00	123.900,00	74.340,00	74.340,00
Innovazione tecnologica dei processi e dell'organizzazione	70.000,00	70.000,00	35.000,00	35.000,00
Servizi di consulenza	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE PROGRAMMA DI INVESTIMENTI</b>	<b>3.126.183,00</b>	<b>3.126.183,00</b>	<b>1.311.530,15</b>	<b>1.310.780,15</b>

**1. Verifica di decadenza****1.1 Tempistica e modalità di trasmissione della domanda (art. 22 del Regolamento Regionale)**

Sono state eseguite le seguenti verifiche (art. 13 dell'Avviso):

a. Il progetto definitivo è stato trasmesso in data 23/03/2016 e, pertanto, entro 60 gg. dalla data di ricevimento della comunicazione di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia, così come stabilito dalla normativa di riferimento. Si segnala che la suddetta comunicazione è pervenuta al soggetto proponente a mezzo PEC in data 26/01/2016.

b. Il progetto è stato elaborato utilizzando la modulistica prevista dall'art. 13 comma 2 dall'Avviso.

c. il progetto definitivo è pervenuto alla Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi, a mezzo PEC, acquisita con prot. n. AOO\_158/2706 del 24/03/2016 e da Puglia Sviluppo S.p.A. il 23/03/2016 con prot. 1766/BA.

**1.2 Completezza della documentazione inviata****1.2.1 Verifica del potere di firma**

La proposta di progetto industriale relativamente all'impresa Osa Demolition Equipment S.r.l. è sottoscritta dal sig. Domenico Roberto Sallustio, Rappresentante Legale, così come risulta dalla dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. sottoscritta in data 23/03/2016.

pugliasviluppo



P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

## 1.2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del programma d'investimento

Il progetto riporta i contenuti minimi di cui all'art. 22 comma 2 del Regolamento ed, in particolare enuncia chiaramente i presupposti e gli obiettivi sotto il profilo economico, industriale, commerciale e finanziario. In particolare, l'impresa evidenzia che l'obiettivo del programma di investimenti è quello di sostenere e rafforzare la crescita aziendale attraverso l'aumento delle produzioni di attrezzature per lo scavo e la demolizione controllata, tra cui pinze demolitrici, frantumatori, pinze multifunzione, cesoie, demolitori e selezionatori. Nello specifico, la società distingue la produzione in 4 differenti linee di business: Demolizione Controllata, Forestale, Riciclo e Scavo.

L'esame della documentazione presentata, che nel prosieguo sarà illustrata, porta alle seguenti valutazioni:

- le informazioni fornite in relazione al soggetto proponente risultano esaustive ed approfondite;
- il programma di investimenti è supportato da preventivi, planimetrie, elaborati grafici, computo metrico e layout;
- il piano finanziario di copertura degli investimenti e le relative previsioni economiche, patrimoniali e finanziarie sono dettagliatamente descritte.

## 1.2.3 Eventuale forma di associazione

Ipotesi non ricorrente.

## 1.2.4 Verifica di avvio del programma di investimenti

L'impresa nella Sez. 2 - Scheda tecnica di sintesi riporta le seguenti informazioni:

- avvio a realizzazione del programma: 27/01/2016<sup>1</sup>;
- ultimazione del nuovo programma: 30/12/2017;
- entrata a regime del nuovo programma: 31/12/2017;
- anno a regime: 2018.

La data di avvio degli investimenti risulta successiva al ricevimento della comunicazione di ammissione (26/01/2016) alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia, così come stabilito dall'art. 31 c. 4 del Regolamento e dall'art. 15 c. 1 dell'Avviso, come modificato con Determinazione n. 69 del 27/01/2016 (BURP n. 13 del 11/02/2016): *Si intende quale avvio del programma la data di inizio dei lavori di costruzione relativi all'investimento oppure la data del primo impegno giuridicamente vincolante ad ordinare attrezzature o di qualsiasi altro impegno che renda irreversibile l'investimento, a seconda di quale condizione si verifichi prima. L'acquisto di terreno e i lavori preparatori quali la richiesta di permessi o la realizzazione di studi di fattibilità non sono considerati come avvio dei lavori. In caso di acquisizioni, per «avvio dei lavori» si intende il momento di acquisizione degli attivi direttamente collegati allo stabilimento acquisito. Ai fini dell'individuazione della data di avvio del programma non si tiene conto degli studi di fattibilità. Si precisa che ciascuna spesa deve essere supportata dal relativo ordine di acquisto o dal preventivo controfirmato per accettazione.*

In sede di rendicontazione, l'impresa dovrà dare evidenza dell'atto giuridicamente vincolante che ha determinato l'avvio dell'investimento.

54  
at

<sup>1</sup>Relativamente all'avvio degli investimenti si segnala che l'investimento risulta avviato il 02/02/2016, data in cui è stato sottoscritto dall'azienda l'ordine alla ditta Lomi Compressori, relativo all'acquisto di una "Centrale di produzione di aria compressa".



P.I.A. TIT. Il Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

1.2.5 Verifica rispetto requisiti art. 2 dell'Avviso e art. 25 del Regolamento e delle condizioni di concessione della premialità (rating di legalità e/o contratto di rete)

Il progetto definitivo è proposto nel rispetto dei requisiti indicati nell'art. 2 dell'Avviso e nell'art. 25 del Regolamento. Inoltre, l'impresa ha dichiarato con DSAN del 23/03/2016, a firma del Legale Rappresentante, di essere in possesso del Rating di Legalità. La verifica sul sito dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato ha dato esito positivo. L'impresa risulta iscritta dal 22/12/2015 con validità fino al 22/12/2017 e dispone del seguente rating: 1 stella.

Si segnala che, al fine del riconoscimento definitivo della maggiorazione dell'agevolazione, l'impresa deve dimostrare di possedere e mantenere il requisito fino all'erogazione del contributo finale.

### 1.3 Conclusioni

Sulla base delle verifiche effettuate è possibile procedere al successivo esame di merito.

## 2. Presentazione dell'iniziativa

### 2.1 Soggetto proponente

#### Forma e composizione societaria

L'impresa Osa Demolition Equipment S.r.l., Partita IVA 06775810721, è stata costituita in data 09/06/2008 (come si evince dalla DSAN di iscrizione alla C.C.I.A.A. a firma del Legale Rappresentante del 23/03/2016), ha avviato la propria attività in data 01/09/2008 ed ha sede legale ed operativa a Molfetta (Ba) presso la Zona Industriale ed Artigianale, Lotto G/2.

Il capitale sociale di € 40.000,00 è detenuto ed equamente ripartito tra i due soci Domenico Roberto Sallustio e Giuseppe Sallustio.

#### Oggetto sociale

La società ha per oggetto lo svolgimento dell'attività di progettazione, costruzione e vendita di macchine, parti meccaniche ed attrezzature.

#### Struttura organizzativa

L'organizzazione aziendale, così come dichiarato in sede di presentazione del progetto definitivo, è strutturata secondo un modello funzionale che individua attività, compiti e responsabilità:

- ✓ Direzione Generale;
- ✓ Area Sicurezza;
- ✓ Area Qualità;
- ✓ Ufficio del Personale;
- ✓ Area Attrezzature e Strumenti;
- ✓ Ufficio Commerciale;
- ✓ Ufficio Acquisti;
- ✓ Ufficio Gestione Outsourcing;
- ✓ Ufficio Progettazione;
- ✓ Ufficio Produzione.

Per ogni area funzionale l'impresa possiede personale qualificato che nel complesso conta n. 2,25 impiegati e n. 10,21 operai.

pugliasviluppo



P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

Campo di attività

La società, così come risulta dalla dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., è specializzata nella progettazione, produzione e commercializzazione di attrezzature per lo scavo e la demolizione controllata, tra cui pinze demolitrici, frantumatori, pinze multifunzione, cesoie, demolitori selezionatori ed idraulici. Nello specifico, la società distingue la produzione in quattro linee di business:

- linea demolizione controllata;
- linea scavo;
- linea forestale;
- linea riciclo.

Il settore economico dell'iniziativa è quello identificato dal seguente Codice ATECO 2007: 28.92.09 - Fabbricazione di altre macchine da miniera, cava e cantiere.

Si segnala che dalla visura camerale ordinaria del 20/10/2016 è emerso che il Codice Ateco 2007 di importanza primaria è il 28.2 - Fabbricazione di altre macchine di impiego generale, pertanto, quello identificativo dell'iniziativa è di importanza secondaria.

Risultati conseguiti e prospettive di sviluppo

L'impresa ha dichiarato che negli ultimi anni ha aumentato la quantità dei pezzi venduti e la quantità di modelli che sono circa 46. Tutti i componenti sono di origine italiana ed il 90% di ogni macchina viene realizzata all'interno dello stabilimento con lavorazioni che partono dal taglio delle lamiere sino ad arrivare all'assemblaggio delle rifiniture e della macchina completa. Ogni macchina è composta da una parte in carpenteria saldata (scheletro della macchina), da componenti oleodinamici (cilindri, valvole, tubi in gomma per il passaggio di olio) e da parti meccaniche in movimento (cuscinetti e motoriduttori). Nel 2012 la società ha aperto una sede operativa in Albania al fine di efficientare economicamente la produzione e migliorare il prezzo finale di vendita. Nel corso del 2014 la società proponente ha aperto la sua prima filiale negli USA ed in Florida denominata Osa America, al fine di garantire una presenza capillare su tutto il territorio con un servizio di vendita efficiente ed un'assistenza puntuale.

La società prevede di conseguire nell'esercizio a regime (2018) un fatturato pari ad € 5.937.830,00 ed un utile di esercizio di circa € 444.722,00.

Determinazione della capacità produttiva:

Tabella 2

esercizio precedente l'anno di avvio a realizzazione del Programma di investimento	Prodotti / Servizi	Unità di misura per unità di tempo	Produzione max per unità di tempo	N° unità di tempo per anno	Produzione max teorica annua	Produzione e effettiva annua	Prezzo Unitario medio C	Valore della produzione effettiva C
	1	Sistemi di demolizione	Pz/anno	260	1	260	216,36	15.000,00
2	Manutenzione e pezzi di ricambio	Pz/anno	216	1	216	180,30	2.000,00	360.600,00
<b>Fatturato</b>								<b>3.606.000,00</b>

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

Tabella 3

esercizio a regime (2018)	Prodotti / Servizi	Unità di misura per unità di tempo	Produzione max per unità di tempo	N° unità di tempo per anno	Produzione max teorica annua	Produzione e effettiva annua	Prezzo Unitario medio €	Valore della produzione effettiva €
1	Sistemi di demolizione	Pz/anno	428	1	428	356,27	15.000,00	5.344.050,00
2	Manutenzione e pezzi di ricambio	Pz/anno	356	1	356	296,89	2.000,00	593.780,00
							<b>Fatturato</b>	<b>5.937.830,00</b>

Tale previsione, così come risulta da quanto prodotto nella scheda tecnica di sintesi allegata al progetto definitivo, è frutto di un'analisi di dettaglio delle tipologie di prodotti lavorati finalizzata alla determinazione della capacità produttiva massima ed effettiva dell'unità locale interessata dal programma di investimenti.

## 2.2 Sintesi dell'iniziativa

Il programma di investimento proposto dalla società prevede la realizzazione di un capannone industriale con annessi uffici e l'acquisto di nuovi impianti di produzione e di macchinari. La realizzazione della nuova unità produttiva avverrà a Molfetta (Ba) presso la zona PIP, Maglia E, lotto 11, area in cui l'azienda è già presente con un insediamento produttivo ormai insufficiente dal punto di vista dimensionale rispetto ai fabbisogni produttivi e di stoccaggio di materie prime e di prodotti finiti. La società, inoltre, prevede la realizzazione di un progetto di R&S denominato "DeViDe: Studio di applicazione di sistemi a vibrazione per la demolizione - Keywords: Demolition, vibration, device", il cui obiettivo principale è lo studio e lo sviluppo di un sistema di demolizione basato su tecniche di risonanza di vibrazioni ad alta energia opportunamente convogliate sulla zona di demolizione. Infine, la società ha previsto spese per Innovazione tecnologica, dei processi e dell'organizzazione per € 70.387,77<sup>2</sup>. Attraverso la localizzazione dell'attività nella nuova sede, l'impresa conta di ottimizzare la fase della campionatura del prodotto e della gestione dei flussi informativi ed operativi, ciò determinerà un incremento del valore della produzione anche attraverso la minore incidenza dei costi fissi e l'ottimizzazione dei costi variabili.

## 2.3 Analisi della tecnologia e delle soluzioni innovative utilizzate e coerenza con le aree di innovazione della Smart Puglia 2020

L'iniziativa, secondo quanto dichiarato dal soggetto proponente nella scheda tecnica di sintesi, è coerente con le seguenti aree di specializzazione:

- Manifattura sostenibile – Meccatronica,
- Tecnologie chiave abilitanti – Tecnologie di produzione avanzata.

Il progetto industriale definitivo è, effettivamente, riconducibile all'area di innovazione "Manifattura sostenibile" (Meccatronica), collegabile alle tecnologie chiave abilitanti di produzione avanzata. La proposta prevede infatti una nuova unità produttiva con nuovi mezzi di produzione automatici e con una organizzazione aziendale che migliora efficacia ed efficienza della produzione.

<sup>2</sup>Si segnala che la società ha indicato nella Sezione 1 - Proposta di Progetto Definitivo relativamente alla voce di spesa Innovazione tecnologica, dei processi e dell'organizzazione € 70.000,00; tuttavia, nella Sezione 4 - Formulario relativo all'Innovazione tecnologica la società ha indicato € 70.387,77.

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

Al progetto industriale si associa il progetto di R&S, che ha come obiettivo la realizzazione di un sistema meccanico automatico che potrà essere regolato con controllo di velocità di rotazione e/o con regolazioni oleodinamiche, destinato ad operare nel campo civile nelle fasi di demolizione. Il nuovo sistema mira ad ottenere una migliore efficacia, con possibili riduzioni dei tempi di lavorazione e dell'energia spesa attraverso l'applicazione di un nuovo metodo.

Le innovazioni tecnologiche sono legate al processo di produzione dei manufatti, siano esse di natura "hard" (ossia determinata dall'utilizzo di nuove tecniche, tecnologie e materiali) che di natura "soft" (ovvero connesse con l'uso dei programmi informatici integrati nei macchinari oggetto dell'agevolazione). Per fare alcuni esempi:

- diverse modalità di lavorazione dei componenti;
- nuove tecniche di programmazione e simulazione;
- integrazione tra meccanica ed elettronica.

Il progetto in essere integra tutte le previsioni prima indicate, in quanto la componente di R&S assorbe una quota di progetto ed è destinata all'innovazione di prodotto mediante la progettazione e prototipizzazione di un nuovo sistema di demolizione, con caratteristiche peculiari oggi presenti sul mercato in altri sistemi.

Inoltre, per l'esame della portata innovativa del progetto ci si è avvalsi della consulenza di un esperto (docente universitario) il quale ha espresso una valutazione del progetto. Si riportano, di seguito, le risultanze della valutazione dell'esperto.

▪ *Descrizione sintetica del progetto industriale definito*

Il progetto industriale definitivo proposto dalla società OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l. riguarda la realizzazione di una nuova unità produttiva adatta a supportare una produzione industriale in crescita e alla costruzione di un modello innovativo di pinze demolitrici che saranno l'oggetto di un apposito programma di ricerca e sviluppo. Oltre alla costruzione delle opere civili, il progetto industriale prevede la realizzazione di impianti generali indispensabili per gestire la produzione industriale e l'acquisizione di macchinari specifici (gruppi di sollevamento, saldatrici, centri di lavoro, torni, unità di taglio al plasma, cabina di verniciatura). Con la nuova unità di produzione è prevista una riorganizzazione aziendale per ottenere una maggiore efficienza ed efficacia nella produzione ed una riorganizzazione e sviluppo dei servizi dedicati alla distribuzione dei prodotti sul mercato, con un aumento dell'organico.

▪ *Rilevanza e potenziale innovativo del "Progetto Industriale" definitivo*

Il progetto industriale definitivo prevede investimenti che appaiono idonei ad affrontare adeguatamente un incremento di produzione e a costruire una pinza di nuovo tipo. Il progetto è rilevante per il soggetto proponente, in quanto potrà consentire di realizzare razionalmente e con efficacia una produzione industriale in crescita che non potrebbe più essere ottenuta nell'unità produttiva attuale.

Elementi di rilevanza e di innovazione organizzativa per la società OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l. possono essere visti in una riorganizzazione aziendale (produzione ed uffici) affiancata e consentita dall'acquisizione di maggiori spazi e di nuovi macchinari di produzione. Tutto ciò potrà permettere una migliorata efficienza ed efficacia aziendale e una migliorata operatività dei servizi dedicati alla distribuzione dei prodotti, in particolare rivolti allo sbocco verso mercati esteri.

▪ *Giudizio finale complessivo*

Il progetto appare nel suo complesso adeguato a raggiungere gli obiettivi, per cui si esprime un parere

pugliasviluppo



P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

favorevole.

## 2.4 Cantierabilità dell'iniziativa

## 2.4.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa

Sulla base della documentazione presentata a corredo del progetto definitivo e dei titoli di disponibilità della sede si evince quanto segue:

## a) ubicazione dell'iniziativa:

L'iniziativa proposta dalla società consiste nella realizzazione di una nuova unità produttiva a Molfetta (Ba) - Zona PIP, Maglia E, Lotto 11, individuata catastalmente al Foglio 15, p.lle 565 - 108 - 597 - 569 - 567 e 667. L'attività di R&S sarà realizzata nella fase iniziale e sino al trasferimento della società nella nuova sede, presso l'attuale opificio sito a Molfetta (Ba) - Zona Industriale ed Artigianale, Lotto G2, individuata catastalmente al Foglio 15, p.la 544 sub 1, zona 1, categoria D/1.

Relativamente al programma di investimento in Attivi Materiali si evidenzia che l'iniziativa risulta di immediata realizzabilità in quanto l'azienda possiede tutti i permessi di cui necessita per la realizzazione del nuovo capannone industriale ed annesso piazzale come da perizia giurata dell'ing. Marsano del 26/05/2015 e DSAN del Legale Rappresentante Sallustio Domenico Roberto del 21/10/2015:

- o permesso di costruire n. 1945 del 12/03/2012;
- o permesso di costruire in variante n. 2390 del 10/02/15.

Per quanto riguarda l'avvio dei lavori, si fa presente che:

- o il 07/12/2012 è avvenuto l'avvio dei lavori di scavi e sbancamento;
- o il 14/12/2012, il direttore dei lavori, ing. L. A. Marsano, ordina l'interruzione lavori "rendendosi necessario risolvere aspetti tecnici e progettuali relativi alla costruzione delle strutture di fondazione in c.a. e scavi propedeutici";
- o il 17/02/16 l'azienda ha riavviato i lavori (fondazioni e parti in elevazione).

Relativamente all'attività di R&S si segnala che l'azienda intende utilizzare l'attuale opificio sito a Molfetta (Ba), Z. A., lotto G2, fino a quando non sarà disponibile il nuovo immobile.

La società ha fornito la perizia giurata dell'ing. Marsano del 18/07/2016 che elenca le autorizzazioni che hanno determinato la realizzazione dell'edificio:

- o permesso di costruire n. 10 del 28/07/2003;
- o permesso di costruire in variante n. 206 del 21/06/2004.

Relativamente alla destinazione d'uso l'immobile è rispondente, in relazione all'attività ivi svolta, ai vigenti specifici vincoli edilizi, urbanistici e di destinazione d'uso, come attestato dal Certificato di Collaudo Finale.

Inoltre, nella perizia giurata si dichiara che il Certificato di Agibilità è stato richiesto al Comune di Molfetta il 02/01/2006 con prot. 00005; che il 19/01/2006 il Comune di Molfetta ha richiesto integrazioni documentali con prot. 3358 e che non ravvisa motivi ostativi al rilascio del Certificato di Agibilità.

Da quanto detto risulta che ad oggi l'azienda non dispone di Certificato di Agibilità.

Relativamente all'area interessata alla realizzazione dell'investimento in Attivi Materiali si segnala che l'azienda possiede la disponibilità dell'area oggetto dell'intervento in virtù della fusione con la società

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

CODIS S.r.l. proprietaria della stessa, come da atto di fusione a rogito del Notaio Antonella Trapanese del 16/12/2014, rep. n. 24789, racc. 10929, registrato a Trani il 23/12/2014 al n. 2475/1t. Essendo Osa Demolition Equipment S.r.l. divenuta proprietaria dell'area, il titolo di disponibilità risulta compatibile con la durata nel rispetto del vincolo di mantenimento dei beni oggetto di investimento (n. 5 anni dalla data di completamento degli investimenti).

Relativamente all'investimento in R&S, che verrà realizzato presso l'attuale opificio nella fase iniziale e sino all'avvenuto trasferimento nella nuova sede, si segnala che l'azienda possiede la disponibilità dell'area oggetto dell'intervento in virtù del contratto di locazione rinnovato tacitamente il 07/06/2015 per 6 anni con impegno a successivo rinnovo alla prossima scadenza come da Dichiarazione sostitutiva di Atto Notorio dei locatari Sallustio Domenico Roberto e Sallustio Giuseppe e del Rappresentante Pro Tempore della ditta OSA Demolition Equipment S.r.l. Sallustio Domenico Roberto del 14/07/2016. Per quanto riguarda la durata del titolo di disponibilità: l'azienda prevede di completare gli investimenti il 30/12/2017; il prossimo contratto di locazione scadrà il 07/06/2021; il vincolo di mantenimento dei beni oggetto di investimento scadrebbe il 30/12/2022. Si ritiene che il titolo di disponibilità risulti compatibile con la durata nel rispetto del vincolo di mantenimento dei beni oggetto di investimento (n. 5 anni dalla data di completamento degli investimenti) in virtù sia del suddetto impegno al successivo rinnovo del contratto di locazione, sia dell'intento dichiarato dall'impresa di voler proseguire le attività di R&S e Innovazione presso il nuovo stabilimento non appena realizzato.

**b) Oggetto dell'iniziativa (descrizione sintetica dell'investimento proposto, con particolare attenzione su incrementi volumetrici e/o realizzazioni di nuove volumetrie)**

Il programma di investimento rientra nella tipologia "realizzazione di una nuova unità produttiva" e prevede la realizzazione, presso la zona artigianale del Comune di Molfetta, di un nuovo capannone industriale con annessi uffici e nuovi impianti di produzione e macchinari al fine di incrementare la capacità produttiva attuale del 65%. L'azienda è già presente con un insediamento produttivo sempre nella zona industriale di Molfetta, ormai insufficiente dal punto di vista dimensionale rispetto ai fabbisogni produttivi e di stoccaggio sia di materie prime che di prodotti finiti. Inoltre, l'impresa intende realizzare un investimento in R&S e avvalersi dell'impiego temporaneo di personale altamente qualificato (investimento in Innovazione) per supportare il raggiungimento degli obiettivi di R&S.

**c) Descrizione del programma di investimento in Attivi Materiali**

Oggetto dell'iniziativa è la realizzazione di un nuovo capannone industriale con annessi uffici, l'acquisto di nuovi macchinari, attrezzature, software specialistico e la sistemazione dell'area del piazzale. Il lotto sul quale sorgerà la nuova struttura ha forma regolare rettangolare con angolo smussato, con fronte strada di m. 56,33 e con una superficie di mq. 3.899 di cui mq. 1.482,11 destinati all'opificio e mq. 2.185,20 destinati a parcheggio comprensivo di marciapiedi attorno al capannone e all'area a verde.

L'edificio da realizzare sarà costituito da unico corpo di fabbrica di volume di circa mc. 14.673, costituito da unica superficie dedicata alla lavorazione, di consistenza utile pari a circa mq. 1.250 e parte restante organizzata in unico corpo d'opera su più piani. I vari piani sono collegati da una scala in c.a. e dall'impianto ascensore. Il piano terra è destinato a ricevere spogliatoi, servizi igienici, mensa e deposito/magazzino; il primo ed il secondo piano sono destinati a ricevere uffici, archivio, sala riunioni e servizi igienici di piano. I macchinari e le attrezzature che la società prevede di acquistare sono quelli necessari al processo produttivo dell'azienda e sono a titolo esemplificativo: centri di lavoro verticale,

pugliasviluppo





P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

torni con controllo numerico, cabina di verniciatura, gru elettriche, saldatrici, compressori, ecc.

#### 2.4.2 Sostenibilità Ambientale dell'iniziativa

Relativamente all'esito della verifica operata dall'Autorità Ambientale, alle prescrizioni ed indicazioni impartite all'azienda proponente, si ritiene che la ditta abbia recepito in modo soddisfacente le prescrizioni/indicazioni dell'Autorità Ambientale.

Di seguito si riportano i punti posti in evidenza dall'A.A. con successivo recepimento dell'azienda:

##### 1. Prima della realizzazione dell'intervento:

L'Autorità Ambientale aveva prescritto relativamente al P.A.I. di acquisire il parere di conformità alle disposizioni di cui alle N.T.A. del P.A.I.

L'azienda dichiara di aver ricevuto il Parere P.A.I. favorevole il 30/09/2011 richiedente che le aree interessate da pericolosità idraulica siano rivestite con pavimentazione di tipo drenante. In merito a questa condizione l'azienda prevede di realizzare tutta la pavimentazione di piazzale drenante e aree a verde nella fascia dei primi cinque metri dalla strada.

Inoltre, l'A.A. relativamente al PPTR dichiarava che qualora l'azienda non incorresse nelle cause di esclusione dalla procedura indicate nell'art. 91 delle NTA del PPTR, doveva procedere all'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica di cui allo stesso articolo.

L'azienda afferma che il progetto non è in contrasto con il PPTR in quanto (secondo quanto riportato nella perizia dell'ing Marzano del 02/03/2016 e del 12/07/2016):

- i Permessi di Costruire emessi rispettivamente il 12/03/2012 ed il 10/02/2015 sono antecedenti all'entrata in vigore del PPTR approvato il 16/02/2015;
- Il PPTR adottato il 02/08/2013, prevede (art. 105 "Misura di salvaguardia") che le sue disposizioni normative valgano solo per aree di cui all'art. 134 nelle quali il progetto della proponente non è compreso.

##### 2. Prima della messa in esercizio degli impianti l'A.A. ha prescritto:

- a. Acque meteoriche: in previsione di un nuovo manufatto, occorrerà adempiere a quanto previsto dal Regolamento Regionale n. 26 del 9 dicembre 2013, "Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia" (attuazione dell'art. 113 del D.lgs. n. 152/06 e ss. mm. ed ii.)" acquisendo l'autorizzazione di cui al Capo III ed adempiendo all'obbligo di riutilizzo secondo quanto previsto dall'art. 2 del Regolamento citato;
- b. Emissioni: l'attività potrebbe rientrare tra quelle assoggettate alla disciplina sulle emissioni in quanto, ad esempio, afferente alla categoria "Lavorazioni meccaniche dei metalli con consumo complessivo di olio (come tale o come frazione oleosa delle emulsioni) uguale o superiore a 500 kg/anno ovvero alla categoria "Saldatura di oggetti e superfici metalliche".

All'interno dell'osservazione degli effetti attesi dalla programmazione PO-FESR 2014-2020 sulle diverse tematiche ambientali, per consentire all'A.A. di popolare gli indicatori del Sistema di Monitoraggio Ambientale come previsto dal PO al paragrafo 5.1.4 e dal Rapporto Ambientale della VAS del PO FESR, si richiamava l'obbligo dell'istante alla compilazione del Catasto Informatizzato delle Emissioni Territoriali (CET) della Regione Puglia, residente presso il sito internet [www.cet.arpa.puglia.it](http://www.cet.arpa.puglia.it), come da Deliberazione della Giunta Regionale 28 dicembre 2009, n. 2613 (BURP n. 15 del 25/01/2010). Inoltre, l'A.A. dichiarava che l'iniziativa poteva considerarsi nel suo complesso sostenibile, a condizione che:

- a) oltre ai previsti usi (irrigazione e antincendio) le acque meteoriche raccolte e trattate dovranno

pugliasviluppo



P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

essere utilizzate per tutti gli usi non potabili (ad es. scarichi wc, lavaggio piazzali, lavaggio pannelli solari, ecc).

A tal proposito l'azienda prevede di riutilizzare le acque meteoriche per tutti gli usi richiesti dall'A.A.

- b) venga massimizzata l'estensione e la permeabilità delle aree a verde per le quali dovranno essere scelte piante autoctone a bassa idroesigenza.

L'azienda prevede di realizzare aree a verde nella fascia dei primi cinque metri dalla strada.

- c) di effettuare l'Audit Energetico con individuazione delle criticità.

L'azienda ha presentato la Relazione sulle prescrizioni dell'Autorità Ambientale, Relazione sull'Audit Energetico e gli Elevati standard di efficienza energetica a firma del tecnico Luigi Marsano di luglio 2016.

- d) di implementare soluzioni di produzione di energia termica da FER (fotovoltaico, solare termico, geotermico, ecc.).

L'azienda ha previsto un impianto fotovoltaico e uno solare termico così come riportato nella Perizia Giurata a firma dell'ing. Marsano del 18/07/2016, nella Relazione sulle prescrizioni dell'Autorità Ambientale e nella Relazione sull'Audit Energetico ed Elevati standard di efficienza energetica di luglio 2016.

- e) il nuovo edificio sia realizzato con il più alto standard efficienza energetica.

L'azienda ha presentato la relazione Elevati standard di efficienza energetica a firma del tecnico Luigi Marsano di luglio 2016.

- f) nella realizzazione degli edifici si preveda l'uso prevalente di materiali orientati alla sostenibilità ambientale riconducibili, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, alle seguenti categorie:

- siano naturali e tipici della tradizione locale e provenienti da filiera corta;
- siano ecologicamente compatibili, ovvero provengano da materie prime rinnovabili, e/o a basso contenuto energetico per la loro estrazione, produzione, distribuzione e smaltimento;
- siano riciclabili, riciclati, di recupero, di provenienza locale e contengano materie prime rinnovabili e durevoli nel tempo o materie prime riciclabili;
- siano caratterizzati da ridotti valori di energia e di emissioni di gas serra inglobati; rispettino il benessere e la salute degli abitanti.

L'azienda dichiara nella relazione del tecnico del 11/07/2016 che il progetto edificatorio prevede l'utilizzo di materiali locali come la pietra locale in facciata.

#### 2.4.3 valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti

La società dichiara nella Relazione Generale che i trend di crescita positivi registrati nell'esercizio in corso potrebbero generare la possibilità di mantenere operativa anche l'attuale sede operativa, che dista pochi metri dalla nuova sede oggetto di investimento.

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

### 3. Verifica di ammissibilità delle spese di investimento in Attivi Materiali

3.1 Ammissibilità, pertinenza e congruità dell'investimento in attivi materiali e delle relative spese  
Il progetto risulta strutturato in modo organico e completo.

3.1.1 congruità studi preliminari di fattibilità e progettazioni e direzione lavori

Le attività e le analisi relative alla fase di studio della fattibilità del progetto di investimento, sono le seguenti:

- Analisi socio - economica dell'area di riferimento, della domanda e dei servizi/prodotti del progetto;
- Definizione del piano di produzione ed attuazione del progetto e localizzazione dello stesso;
- Analisi ed individuazione delle risorse umane da impiegare;
- Analisi economico - finanziaria del programma;
- Analisi socio - economica dei costi/benefici del programma;
- Analisi del rischio.

Per tale voce di spesa l'azienda ha presentato un preventivo di € 45.000,00.

Tuttavia, si è ritenuto opportuno **riclassificare** nella macrovoce "studi preliminari di fattibilità" la voce di spesa "progettazione banco prova pinze" per € 8.500,00, incluso dall'impresa in sede di presentazione del progetto definitivo, nella macrovoce "Attrezzature" (offerta C&P Service S.r.l. n. Of139\_N040\_16 del 29/02/2016).

Pertanto, l'importo totale riclassificato sarebbe pari ad € **53.500,00**.

L'importo previsto dalla società per gli "Studi preliminari di fattibilità" è pari ad € 45.000,00, tuttavia, dall'esame dell'offerta economica del 02/03/2016 di Finanza e Servizi S.r.l. risulta ammissibile per € 44.900,00, come da calcolo che segue:

Tabella 4

Descrizione del servizio	Tempo Attività	Costo €/g	Totale €
Redazione Studio di Fattibilità economico finanziario (junior)	33 gg	300,00/g	9.900,00
Redazione Studio di Fattibilità economico finanziario (senior)	70 gg	500,00/g	35.000,00
<b>TOTALE</b>			<b>44.900,00</b>

Tuttavia, si rileva che le spese relative agli studi preliminari devono rientrare nel limite del 1,5% del totale degli investimenti complessivi, come stabilito dal comma 3 dell'art. 7 dell'Avviso. Pertanto, per questa macrovoce l'importo ammissibile è pari ad € **43.297,03**.

Di seguito il dettaglio:

Spesa prevista dall'azienda:	45.000,00 €
Spesa riclassificata (aggiunta):	+8.500,00 €
<b>Totale Spesa prevista riclassificata:</b>	<b>53.500,00 €</b>
Decurtazione errato calcolo preventivo:	- 100,00 €
Decurtazione per superamento Max 1,5%:	- 10. 202,97 €
<b>TOTALE Ammesso:</b>	<b>43.297,03 €</b>

SK  
de

Si segnala che la spesa sarà riconosciuta definitivamente, in sede di rendicontazione, sulla base dei giustificativi di spesa presentati e degli output prodotti.

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

PROGETTAZIONI E DIREZIONE LAVORI

Le attività relative alla progettazione dichiarate dall'azienda per un importo di € 45.000,00 sono:

- Sopralluoghi in loco;
- Redazione di progetto di massima e preventivo di spesa;
- redazione del progetto esecutivo;
- computo estimativo;
- preventivo particolareggiato del costo delle opere;
- redazione di capitolato e contratti.

Per quanto riguarda la direzione lavori (architettonica, strutturale ed impiantistica) la spesa preventivata dall'azienda è di € 23.000,00. Mentre, per gli accatastamenti e la pratica per il rilascio del certificato di agibilità prevede una spesa di € 10.000,00.

Per questo capitolo l'azienda ha indicato pertanto, un importo di **€ 78.000,00** che risulta congruo e pertinente rispetto alle attività da eseguire.

**3.1.2 congruità suolo aziendale**

Il suolo aziendale risulta già in possesso dell'azienda a seguito di fusione con la società CODIS S.r.l. proprietaria dello stesso.

Non risulta perciò nessuna spesa.

**3.1.3 congruità opere murarie e assimilabili**

Gli investimenti previsti dall'azienda in questa categoria di spesa riguardano la realizzazione di un capannone industriale con annessi uffici di circa mq. 1482 e la sistemazione dell'area piazzale di circa mq. 2417.

L'edificio da realizzare sarà costituito da un unico corpo di fabbrica suddiviso in:

- zona destinata ad uffici;
- zona destinata a spogliatoi, mensa, servizi igienici, deposito/magazzino;
- zona destinata alla lavorazione (ca. 1247 mq).

Secondo quanto stabilito dall'art. 7 c. 4 dell'Avviso, sono da ritenere ammissibili:

1. per la sala riunioni, una superficie di 60 mq;
2. per gli uffici, una superficie per addetto pari a 25 mq.

Dalla verifica degli elaborati grafici presentati dall'azienda la superficie della sala riunioni è pari a 60,94 mq, superiore perciò di 0,94 mq alla superficie consentita dall'Avviso.

La zona destinata ad uffici è distribuita sul 1° e 2° piano secondo le seguenti superfici:

- 1° piano pari a 147,75 mq, di cui: 61,15 mq per l'Amministrazione; 28,26 mq per la sala d'attesa con corridoio e 58,34 mq per gli uffici;
- 2° piano pari a 28,55 mq destinati alla sala di attesa con corridoio.

Il totale delle superfici nette per uffici è pari a 176,29 mq.

Considerando che a regime l'azienda prevede di avere n. 3 impiegati e che i soci dell'impresa sono n. 2, si ipotizza un numero massimo di 5 addetti negli uffici. Tuttavia, la superficie ammissibile massima per pugliasviluppo



P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

gli uffici, secondo l'Avviso, è di 125 mq. Pertanto, i mq. netti degli uffici risultano superare il massimo consentito dall'Avviso per 51,29. Alla luce di quanto sopra esposto, risultano in esubero, rispetto a quanto consentito dall'Avviso, mq 52,23.

Considerando un costo per mq dell'immobile, compresi gli impianti generali pertinenti, pari a 745,43 €/mq, risulta non congruo l'importo di € 38.936,66 relativo alla realizzazione della sala riunioni e degli uffici. Tale importo verrà decurtato da ciascuna voce delle spese per la realizzazione dell'immobile e dei pertinenti impianti generali escludendo quelle che non sono strettamente connesse con lo stabilimento industriale (opere in ferro, sistemazione piazzale, n. 2 centrali di compressioni). La decurtazione è proporzionale all'importo di ciascuna voce (-3,10%).

Riguardo alla stanza destinata a mensa, la superficie, riportata negli elaborati presentati dall'azienda (20,72 mq), è congrua al numero di 18 occupanti previsti a regime.

Di seguito una sintetica descrizione delle opere murarie previste:

per quanto attiene la costruzione del capannone e annessi servizi/uffici, ad eccezione delle fondazioni costituite da plinti a bicchiere e relative travi di collegamento, da realizzare in cemento armato gettato in opera, le strutture portanti dell'intero fabbricato saranno realizzate in pilastri, travi e tegole di copertura prefabbricati in c.a.p.

La chiusura del corpo di fabbrica sarà realizzata per la grossa parte, con pannelli di tamponamento prefabbricati, lisci nella parte interna e rivestiti con ghiaia lavata sulla parte esterna.

La copertura sarà del tipo piano a solaio alveolare estruso in c.a.p., opportunamente coibentata e impermeabilizzata, con altezza in gronda di circa 9,9 m.

La zona esterna comprende un ampio parcheggio di circa 2.185,2 mq, superfici di scorrimento che corrono sui quattro lati del sedime di copertura e un'area a verde per una larghezza di 5 m per tutta la lunghezza del fronte strada.

#### Impianti Generali

Oltre alle decurtazioni di cui al precedente paragrafo, si è proceduto a riclassificare le seguenti voci di spesa inserite dalla società nella macrovoce Attrezzature:

- € 11.000,00 "Centrale di produzione aria compressa (Compressore PHK 20 - I - 10/serbatoio 500 lt/essiccatore PA 22/AC)";
- € 15.290,00 "Centrale di produzione aria compressa mod. MSB18IVR Im 3170".

Segue una sintetica descrizione degli Impianti generali previsti:

per gli uffici l'impianto elettrico sarà del tipo sottotraccia, con quadro generale di distribuzione e sottoquadri. Saranno previste cassette di derivazione e più punti luce e prese per ciascun vano.

Del tipo industriale sarà invece l'impianto elettrico per la zona lavorazione, servito da un quadro generale e sottoquadri per prese e luci.

La realizzazione dell'impianto termico della zona servizi e uffici costituito da ventilconvettorie/o da elementi radianti, corredato di relazione e progetto da esibirsi prima dell'inizio dei lavori. La zona lavorazione non sarà riscaldata.

In merito all'impianto idrico – fognante occorre ricordare che esso verrà realizzato solo nel blocco uffici, spogliatoi, mensa e servizi igienici. Le acque reflue del tipo civile, verranno smaltite nella rete cittadina.

Verrà realizzato un impianto per lo smaltimento delle acque piovane superficiali composto da condotte in PVC, pozzetti di ispezione nonché una vasca per la raccolta delle acque piovane dopo opportuno trattamento. Inoltre, sarà realizzata una vasca di accumulo di acqua di circa mc 50, come ulteriore

pugliasviluppo



P.I.A. TIT. Il Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

riserva idrica per le necessità di attività lavorativa.

#### Impianto Fotovoltaico

Il capannone sarà dotato di impianto a pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica ad uso proprio del costo di € 150.000,00. Il sistema che verrà adottato sarà a pannelli fotovoltaici in silicio policristallino.

L'azienda ha fornito la perizia giurata di realizzazione dell'impianto fotovoltaico del 18/07/2016, a firma del tecnico incaricato Ing. Luigi Marsano, completa delle fatture dell'energia elettrica relative al periodo giugno 2015 maggio 2016 e Relazione Audit Energetico del 12/07/2016 a firma dell'ing. Marsano.

Dall'analisi e verifica della perizia giurata si evince che:

- il dato sulla potenza complessiva nominale dell'impianto è di 100 kw per una produzione annua calcolata di 157.394 kwh;
- l'attuale consumo di energia annuo in condizioni di regime in kwh per lo svolgimento dell'attività di impresa è dal 01/06/2015 al 31/05/2016 di 158.297 kwh per un totale di fatture pari ad € 35.844,33;
- il consumo annuo previsto a regime per il sito oggetto di intervento indicato in kwh è non inferiore all'attuale consumo pari a 158.297 kwh, pertanto, si prevede che l'intera produzione di energia da fonti rinnovabili sarà assorbita dall'impresa per il proprio ciclo produttivo mediante scambio sul posto.

Da quanto sopra riportato, si ritiene che la modalità dello scambio sul posto che l'azienda intende utilizzare (come dichiarato nella Perizia giurata dell'ing. Marsano), non possa essere adoperata in quanto, pur convenendo che nell'arco dell'anno, sia plausibile che l'energia prodotta dall'impianto fotovoltaico possa essere completamente assorbita dalle attività dell'azienda, è pur vero che, nel caso in cui ciò non succeda, l'azienda potrebbe ottenere introiti dalla vendita dell'eventuale surplus di energia prodotta rispetto a quella consumata.

Si prescrive perciò, che l'azienda utilizzi la modalità dell'autoconsumo e che non preveda la possibilità di eventuali incassi dalla vendita di energia alla rete.

In ragione di quanto asseverato, il costo si ritiene ammissibile e congruo, tuttavia, in sede di rendicontazione verranno effettuati i relativi controlli.

#### Conclusioni

Spesa prevista dall'azienda:	1.324.148,86 €
Spesa riclassificata (aggiunta):	+26.290,00 €
Decurtazioni:	-38.936,66 €
Spesa riclassificata Totale:	1.350.438,86 €
<b>TOTALE Ammesso:</b>	<b>1.311.502,20 €</b>

54  


L'importo complessivo previsto dall'azienda è pari ad € 1.324.148,86 di cui € 972.148,86 per le opere murarie ed € 352.000,00 € per gli Impianti generali. In seguito alle decurtazioni effettuate, la spesa che si riconosce congrua è pari ad € 1.311.502,20 di cui € 944.112,43 in opere murarie ed € 367.389,78 in Impianti generali.

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

## 3.1.4 congruità macchinari, impianti, attrezzature varie e programmi informatici

La società Osa Demolition Equipment S.r.l. intende acquistare nuovi macchinari ed attrezzature atti a produrre attrezzature per lo scavo e la demolizione controllata, tra cui pinze demolitrici, frantumatori, pinze multifunzione, cesoie, demolitori selezionatori ed idraulici.

Si sottolinea che alcune voci di spesa sono variate rispetto a quelle presentate in sede di istanza di accesso senza variare la finalità e la funzionalità dell'investimento previsto.

A seguito della verifica della documentazione presentata (preventivi e ordini) e delle relative integrazioni acquisite a mezzo pec da Puglia Sviluppo S.p.A. il 29/07/2016 con prot. n. 3254/l e prot. n. 3257/l), si è effettuata la seguente **riclassificazione** nella macrocategoria "Attrezzature":

- su una spesa totale prevista di € 148.500,00, l'importo di € 8.500,00 relativo alla "Progettazione e realizzazione Banco prova Pinze" è stato spostato nel capitolo "Studi Preliminari di Fattibilità";
- la voce "Centrale di produzione aria compressa (Compressore PHK20-I-10/serbatoio 500 lt/essiccatore PA22/AC)" di € 11.000,00 è stata spostata dalla categoria "Attrezzature" negli "Impianti Generali";
- la voce di spesa "Centrale di produzione aria compressa mod. MSB18IVR Im 3170" di € 15.290,00 è stata riclassificata dalla categoria "Attrezzature" negli "Impianti Generali".

La società, inoltre, con DSAN, a firma del legale Rappresentante, ha dichiarato in seguito alla decisione aziendale di non effettuare più lavorazioni inerenti il processo di smerigliatura che saranno affidate a fornitori esterni, di:

- rinunciare tra i "Macchinari" all'acquisto della "Cabina per smerigliatura" di € 9.600,00;
- rinunciare tra le "Attrezzature" all'acquisto del "Gruppo aspiratore SAIMA 12" di € 6.300,00;
- aggiungere tra i "Macchinari" l'acquisto di una "Cabina di Verniciatura" per € 25.000,00.

**Conclusioni**

Spesa prevista dall'azienda:	1.213.860,00 €
Spesa riclassificata (sottratta):	-34.790,00 €
Spesa riclassificata Totale:	1.179.070,00 €
<b>TOTALE Ammesso:</b>	<b>1.179.070,00 €</b>

La spesa ammessa risulta pari ad € **1.179.070,00** di cui € 903.320,00 per i "Macchinari" ed € 275.750,00 per le "Attrezzature".

**La spesa prevista dalla società, al netto delle riclassificazioni, risulta congrua e pertinente.**

Di seguito l'elenco dei Macchinari ed Attrezzature con una sintetica descrizione:

**Macchinari****- N.1 Centro di lavoro verticale AWEA BM-1600:**

il macchinario è dotato di evacuatore meta AWEA BM1600-LTA sinistro c/o nuovo basamento, tavola girevole, soffio d'aria esterno, impianto automatico di refrigerazione e vasca di raccolta, armadio elettrico a bordo macchina, lampade d'allarme, funzione di autospegnimento automatica e dichiarazione di conformità CE;

**- N.1 Centro di lavoro verticale AWEA BM-1400 con CNCFANUC Oi – MD:**

struttura in fusione in ghisa, guide prismatiche e contro guide rivestite di materiale antifrizione, avanzamenti rapidi assi X/Y/Z. Il macchinario è dotato di predisposizione per tavola girevole con bloccaggio pneumatico, soffio d'aria esterno, impianto automatico di refrigerazione e vasca di raccolta,

pugliasviluppo



P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

armadio elettrico a bordo macchina, lampade d'allarme, funzione di autospegnimento automatica e dichiarazione di conformità CE;

- *N.1 Tornio CNC a 3 assi "DOOSANmod. PUMA 4100LMA" con utensili motorizzati e CNC Doosan - Fanuc i - series:*

Il macchinario è dotato di torretta bidirezionale automatica, senza sollevamento, comandata da servomotore con bloccaggio idraulico. Il macchinario è dotato anche di consolle operatore montata su un pulpito giffi longitudinale per la massima ergonomia e misure per il risparmio energetico quali:

- autospegnimento dell'illuminazione durante il ciclo continuativo;
- autospegnimento motori e servizi dopo alcuni minuti di fermo-macchina;

- *N.1 Tornio CNC a 3 assi "DOOSAN mod. PUMA GT2600LM":*

il macchinario è dotato di torretta bidirezionale automatica, senza sollevamento, comandata da servomotore con bloccaggio idraulico. Il macchinario è dotato anche di consolle operatore montata su un pulpito giffi longitudinale per la massima ergonomia e misure per il risparmio energetico quali:

- auto spegnimento dell'illuminazione durante il ciclo continuativo;
- auto spegnimento motori e servizi dopo alcuni minuti di fermo-macchina;

- *N. 1 Cabina di Verniciatura mod. "BETA":*

cabina in depressione con aspirazione dx e sx su pedane laterali h 600 mm unite sul posteriore con sopra al centro 1 gruppo Saima 15 da 30.000m<sup>3</sup>/h con 2motori da 5,5 kw cad. dimensioni impianto: 6,01 x 3,96 x h 2,80 utili int;

- *N. 1 Macchinario taglio plasma LINEATECH PRO "35":*

il macchinario di taglio opera su vie di corsa longitudinali costituite da sezioni di profilati in HE per il supporto dei binari; vie di corsa a profilo ferroviario lavorate meccanicamente complete di dispositivi di livellamento a vite e da bulloni, dadi e viti per il collegamento delle sezioni alle piastre di fondazione. Le movimentazioni trasversali e longitudinali sono realizzate da una doppia motorizzazione Brushless AC, riduttori di precisione e slitta di recupero dei giochi trasversali.

Il macchinario è equipaggiato con: 1 "MASTER" + 1 SLAVE Carrelli porta cannelli motorizzati, 1 sistema di distribuzione gas, 1 generatore plasma Hypertherm, 1 controllo numerico Soitaab, 1 post processore per swcad/cam;

- *N. 1 Centrale di produzione aria compressa mod. MSB18IVR Im 3170 KW18:*

composta da: 1 prefiltro di linea con manometro differenziale; 1 filtro disoleatore con manometro differenziale; 1 prefiltro 1/2; filtro disoleatore 1/2; 1 scarico condensa elettronico temporizzato; 1 serbatoio 720l; 1 serbatoio 500l; 1 essiccatore 246 mch - Im 4100; 1 kit raccorderia con by-pass; 1 regolatore di pressione 1/2.

#### Attrezzature

- *N.1 Banco prova Pinze:*

dotato di quadro di comando con sistema di controllo remotato e verifica Real Time prova, PLC controllo con software di sistema Ncu, centrale oleodinamica per collaudo apparati meccanici per pinze, martelloni, demolitori vari e protezioni perimetrali serie SATECH ADAPTA.

La fornitura comprende: costruzione e realizzazione banco prova completo parte elettrica, idraulica e strutturale, installazione e montaggio presso lo stabilimento, messa in servizio dell'impianto, schema

pugliasviluppo





P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

elettrico con software EPLAN su carta, accensione macchina e test di funzionamento presso lo stabilimento, collaudo e prove in bianco di lavorazione, garanzia materiale per 1 anno da collaudo macchina;

- *N.1 Gru elettrica a ponte bi trave con travi a cassone (€ 32.900,00):*

con portata al gancio 5 t, scartamento 10000 mm, sistema di sollevamento a paranco elettrico a fune OMIS OPE3124T10N;

- *N.1 Gru elettrica a ponte bi trave con travi a cassone:*

con portata al gancio 10 t, scartamento 10000 mm, sistema di sollevamento a paranco elettrico OMIS OPE5254T10N;

- *N.1 Gru elettrica a ponte bi trave con travi a cassone:*

con portata al gancio 10 t, scartamento 13000 mm, sistema di sollevamento a paranco elettrico OMIS OPE5254T10N;

- *N.1 Gru elettrica a ponte bi trave con travi a cassone (€ 28.400,00):*

con portata al gancio 5 t, scartamento 10000 mm, sistema di sollevamento a paranco elettrico a fune OMIS OPE3124T10N;

- *N.1 Saldatrice mod. warriot 500i CC/CV:*

composta da un generatore warriot 500i CC/CV 380/415V, da un traina filo warrior feed 304W, da una centralina di raffreddamento COOL 2 e da un fascio di cavi con circuito ad acqua;

- *N.1 Saldatrice compatta mod. C420W PRO V/A:*

composta da un impianto di saldatura compatto con regolazione elettromeccanica e con traina filo e gruppo di raffreddamento incorporato;

- *N.1 Centrale di Produzione aria compressa composta da compressore a vite mod. PHK20-I-10 hp. 20, N.1 Serbatoio da lt 500 e N.1 essiccatore mod. PA22/AC.* La fornitura comprende trasporto, montaggio e collaudo.

Si segnala che in sede di rendicontazione le spese accessorie saranno ritenute ammissibili solo se capitalizzate come afferenti al cespite principale.

### 3.1.5 congruità brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate

L'azienda non ha inserito in questo capitolo alcuna voce di spesa.

SS  
Clt

### 3.1.6 note conclusive

L'investimento in Attivi Materiali risulta organico e funzionale. Gli importi previsti dall'azienda risultano congrui e pertinenti per un importo complessivo pari ad € 2.611.869,23 rispetto ad € 2.661.008,86 richiesti dall'azienda.

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

Nel dettaglio:

Tabella 5

<i>(importi in unità EURO e due decimali)</i>	SPESA PREVISTA €	SPESA PREVISTA e RICLASSIFICATA €	SPESA AMMESSA €	DECURTAZIONI €
<b>STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITA'</b>				
Studi preliminari di fattibilità: offerta del 02/03/2016 di F&S	45.000,00	45.000,00		
Progettazione Banco prova Pinze: Offerta C&P.Service srl n. .... Of139_N040_16 del 29/02/16	0,00	8.500,00	43.297,03	10.202,97
<b>TOTALE STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITA' (max 1,5% DELL'INVESTIMENTO COMPLESSIVO AMMISSIBILE)</b>	<b>45.000,00</b>	<b>53.500,00</b>	<b>43.297,03</b>	<b>10.202,97</b>
<b>PROGETTAZIONI E DIREZIONE LAVORI</b>				
Progettazioni e direzione lavori Preventivo ing. Marsano del 02/03/16	78.000,00	78.000,00	78.000,00	0,00
<b>TOTALE PROGETTAZIONI E DIREZIONE LAVORI (max 6% DEL TOTALE "OPERE MURARIE E ASSIMILATE")</b>	<b>78.000,00</b>	<b>78.000,00</b>	<b>78.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>SUOLO AZIENDALE</b>				
Suolo aziendale				
Sistemazione del suolo				
<b>TOTALE SUOLO AZIENDALE E SUE SISTEMAZIONI (max 10% DELL'INVESTIMENTO IN ATTIVI MATERIALI)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>OPERE MURARIE E ASSIMILABILI</b>				
<b>Opere murarie</b>				
<i>Capannoni e fabbricati industriali, per uffici, per servomezzi e per servizi</i>				
Scavi e movimenti di terra: Computo Metrico 16/01/2015 timbrato dalla ditta esecutrice dei lavori Colasanto Claudio	120.005,22	120.005,22	116.289,07	3.716,15
Opere in fondazione: Computo Metrico 16/01/2015 timbrato dalla ditta esecutrice dei lavori Colasanto Claudio	57.003,97	57.003,97	55.238,75	1.765,22
Strutture prefabbricate e tettoie esterne metalliche: Computo Metrico 16/01/2015 timbrato dalla ditta Prefabbricati Pugliesi	365.000,00	365.000,00	353.697,21	11.302,79
Opere in c.a. in elevazione: Computo Metrico 16/01/2015 timbrato dalla ditta Prefabbricati Pugliesi	9.153,30	9.153,30	8.869,85	283,45
Impermeabilizzazioni e coibentazioni: Computo Metrico 16/01/2015+prev. Cover Teck s.r.l. del 22/02/16;	53.182,64	53.182,64	51.535,76	1.646,88
Solette collaboranti per solai: Computo Metrico 16/01/2015 timbrato dalla ditta esecutrice Danilo Di Clemente	4.046,70	4.046,70	3.921,39	125,31

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

Murature: Computo Metrico 16/01/2015 timbrato dalla ditta Prefabbricati Pugliesi	48.457,41	48.457,41	46.956,85	1.500,56
Vespai, fondazioni pavimentazioni e massetti: Computo Metrico 16/01/2015 + contratto di appalto di Danilo Di Clemente del 09/03/16	14.318,18	14.318,18	13.874,80	443,38
Pavimenti e rivestimenti: Computo Metrico 16/01/2015 + contratto di appalto di Danilo Di Clemente del 09/03/16	72.210,41	72.210,41	69.974,30	2.236,11
Intonaci, pitturazioni e controsoffitti: Computo Metrico 16/01/2015 timbrato dalla ditta esecutrice dei lavori	64.803,37	64.803,37	62.796,63	2.006,74
Infissi: Computo Metrico 16/01/2015 timbrato dalla ditta esecutrice prev. Euroblindo del 03/05/16	97.197,00	97.197,00	94.187,14	3.009,86
Opere in ferro: Computo Metrico 16/01/2015 timbrato dalla ditta esecutrice dei lavori	13.862,85	13.862,85	13.862,85	0,00
Piazzali – Sistemazioni esterne: Computo Metrico 16/01/2015 timbrato dalla ditta esecutrice dei lavori	52.907,81	52.907,81	52.907,81	0,00
Recinzioni				
Allacciamenti ferroviari				
Tettoie				
Cabine metano, elettriche, etc.				
Basamenti per macchinari e impianti				
Rete fognaria				
Pozzi				
<b>Totale Opere murarie</b>	<b>972.148,86</b>	<b>972.148,86</b>	<b>944.112,43</b>	<b>28.036,43</b>
<b>Impianti generali</b>				
Riscaldamento				
Condizionamento				
Idrico-Fognante: Computo Metrico 16/01/2015 + Prev. Ecoacque del 13/05/16	10.000,00	10.000,00	9.690,33	309,67
Elettrico: CM 16/1/15 -18/7/16 timbrato dalla ditta esecutrice dei lavori	100.000,00	100.000,00	96.903,35	3.096,65
Sanitario				
Metano				
Rete di trasmissione telefonica e dati: CM 16/01/15 - 18/7/16 timbrato dalla ditta esecutrice dei lavori	5.000,00	5.000,00	4.845,17	154,83
Antincendio: CM 16/1/15-18/7/16 timbrato dalla ditta esecutrice dei lavori	30.000,00	30.000,00	29.071,00	929,00
Fotovoltaico: CM 16/1/15-18/7/16 timbrato dalla ditta esecutrice dei lavori	150.000,00	150.000,00	145.355,02	4.644,98
Rilevazione fumi: CM 16/1/15-18/7/16 timbrato dalla ditta esecutrice dei lavori	14.000,00	14.000,00	13.566,47	433,53
Ascensore: CM 16/1/15 + Prev Raffaele Ascensori del 26/05/16	19.000,00	19.000,00	18.411,64	588,36
Prima pioggia: CM 16/1/15 timbrato dalla ditta esecutrice dei lavori	24.000,00	24.000,00	23.256,80	743,20
Centrale di produzione aria compressa (Compressore PHK20-I-10/ serbatoio 50 O lt/ essiccatore PA22/AC): proposta di commissione Lomi del 02/02/16	0,00	11.000,00	11.000,00	0,00

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

Centrale di produzione aria compressa mod. MSB18IVR Im 3170: ordine Lomi del 23/02/16	0,00	15.290,00	15.290,00	0,00
Altri impianti generali				
<b>Totale Impianti generali</b>	<b>352.000,00</b>	<b>378.290,00</b>	<b>367.389,78</b>	<b>10.900,22</b>
<b>Infrastrutture aziendali</b>				
Allacciamenti ferroviari				
Allacciamenti stradali				
Allacciamenti idrici				
Allacciamenti elettrici				
Allacciamenti informatici				
Allacciamenti ai metanodotti				
Altro				
<b>TOTALE OPERE MURARIE E ASSIMILABILI</b>	<b>1.324.148,86</b>	<b>1.350.438,86</b>	<b>1.311.502,20</b>	<b>38.936,66</b>
<b>MACCHINARI IMPIANTI, ATTREZZATURE VARIE E PROGRAMMI INFORMATICI</b>				
<b>Macchinari</b>				
Centro di lavoro verticale AWEA BM-1600: ordine del 29/01/16 + Fattura Demomeccanica n. 130 del 17/02/16	180.680,00	180.680,00	180.680,00	0,00
Tornio CNC a 3 assi DOOSAN mod. PUMA 4100LMA: Ordine Demomeccanica del 03/02/16	208.000,00	208.000,00	208.000,00	0,00
Centro di lavoro verticale AWEA BM-1400 con CNCFANUC Oi – MD: Offerta Demomeccanica n. 222/2016 del 19/2/16	195.240,00	195.240,00	195.240,00	0,00
Tornio CNC a 3 assi DOOSAN mod. PUMA GT2600LM: Offerta Demomeccanica n. 218/2016 del 19/2/16	156.400,00	156.400,00	156.400,00	0,00
Cabina per Verniciatura: Ordine Saima n. 0000563 del 05/07/16	25.000,00 <sup>3</sup>	25.000,00	25.000,00	0,00
Macchinario taglio al plasma: conferma d'ordine Soitaab n. co178/15_rev. 1 del 03/02/16	138.000,00	138.000,00	138.000,00	0,00
<b>Totale Macchinari</b>	<b>903.320,00</b>	<b>903.320,00</b>	<b>903.320,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Impianti</b>				
<b>Impianto 1</b>				
<b>Totale Impianti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Attrezzature</b>				
Realizzazione Banco prova Pinze: Offerta C&P Service srl n. Ofi39_N040_16 del 29/02/16	148.500,00	140.000,00	140.000,00	0,00
Gru elettrica a ponte bitrave con travi a cassone, elettrica a ponte bitrave con travi a cassone, 5t, 10000 mm: Preventivo ISUD n. RGZ2016021A del 22/02/16	32.900,00	32.900,00	32.900,00	0,00

<sup>3</sup> Il soggetto proponente ha fornito DSAN attestante la variazione apportata sugli Attivi Materiali acquisiti a mezzo Pec da Puglia Sviluppo S.p.A. con prot. n. 3254/l del 29/07/2016.

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

Gru elettrica a ponte bitrave con travi a cassone, elettrica a ponte bitrave con travi a cassone, 10t, 10000 mm: Preventivo ISUD n. RGZ2016016A del 19/02/16	30.250,00	30.250,00	30.250,00	0,00
Gru elettrica a ponte bitrave con travi a cassone, elettrica a ponte bitrave con travi a cassone, 10t, 13000 mm: Preventivo ISUD n. RGZ2016017A del 19/02/16	37.200,00	37.200,00	37.200,00	0,00
Gru elettrica a ponte bitrave con travi a cassone, 5t, 10000 mm: Preventivo ISUD n. RGZ2016019A del 19/02/16	28.400,00	28.400,00	28.400,00	0,00
Saldatrice md warrior 500i CC/CV: conferma d'ordine A.T.S. n. 41 del 01/02/16 + Fattura n. 17 del 05/02/16	3.825,00	3.825,00	3.825,00	0,00
Saldatrice compatta C 420W PRO V/A ESAB: conferma d'ordine A.T.S. n. 41 del 01/02/16 + Fattura n. 17 del 05/02/16	3.175,00	3.175,00	3.175,00	0,00
Centrale di produzione aria compressa (Compressore PHK20-I-10/ serbatoio 50 0 lt/ essiccatore PA22/AC): proposta di commissione Lomi del 02/02/16 + fattura n. 43/2016 del 05/02/16	11.000,00	0,00		
Centrale di produzione aria compressa mod. MSB18IVR Im 3170	15.290,00 <sup>4</sup>	0,00		
Hardware				
<b>Totale Attrezzature</b>	<b>310.540,00</b>	<b>275.750,00</b>	<b>275.750,00</b>	<b>0,00</b>
Programmi informatici				
Software				
<b>Totale Programmi informatici</b>				
<b>TOTALE MACCHINARI, IMPIANTI, ATTREZZATURE E PROGRAMMI INFORMATICI</b>	<b>1.213.860,00</b>	<b>1.179.070,00</b>	<b>1.179.070,00</b>	<b>0,00</b>
ACQUISTO DI BREVETTI, LICENZE, KNOW HOW E CONOSCENZE TECNICHE NON BREVETTATE				
Brevetti, ecc.				
<b>TOTALE ACQUISTO DI BREVETTI, LICENZE, KNOW HOW E CONOSCENZE TECNICHE NON BREVETTATE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE INVESTIMENTO ATTIVI MATERIALI</b>	<b>2.661.008,86</b>	<b>2.661.008,86</b>	<b>2.611.869,23</b>	<b>49.139,63</b>

<sup>4</sup> Il soggetto proponente ha fornito a mezzo Pec copia dell'ordine di Lomi Compressori acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. con prot. n. 3254/I del 29/07/2016.

pugliasviluppo



P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

Di seguito si riporta una tabella riepilogativa degli investimenti relativi al progetto definitivo presentato ed ammesso:

VOCE	INVESTIMENTO AMMESSO in D.D. €	Agevolazione Ammesse in D.D. €	INVESTIMENTO PROPOSTO DA PROGETTO DEFINITIVO €	AGEVOLAZIONI RICHIESTE €	INVESTIMENTO RICLASSIFICATO €	INVESTIMENTO AMMESSO DA VALUTAZIONE €	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI €
Studi preliminari di fattibilità	45.000,00	20.250,00	45.000,00	20.250,00	53.500,00	43.297,03	19.483,66
Spese di progettazione	78.000,00	35.100,00	78.000,00	35.100,00	78.000,00	78.000,00	35.100,00
Suolo aziendale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opere murarie ed assimilate, impiantistica connessa e infrastrutture specifiche aziendali	1.324.148,00	397.244,40	1.324.148,86	397.244,66	1.350.438,86	1.311.502,20	393.450,66
Macchinari, impianti e attrezzature varie e software	1.255.035,00	564.765,75	1.213.860,00	546.237,00	1.179.070,00	1.179.070,00	530.581,50
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>2.702.183,00</b>	<b>1.017.360,15</b>	<b>2.661.008,86</b>	<b>998.831,66</b>	<b>2.661.008,86</b>	<b>2.611.869,23</b>	<b>978.615,82</b>

A tal proposito, va segnalato che da un investimento proposto per € 2.661.008,86 ed ammissibile per € **2.611.869,23**, deriva un'agevolazione concedibile pari ad € **978.615,82**.

Si esprime, pertanto, parere favorevole all'iniziativa dal punto di vista **tecnico ed economico**. Il programma, nella sua configurazione globale, risulta **organico e funzionale**.

#### 4. Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca e Sviluppo

Il soggetto proponente, in sede di progetto definitivo, ha consegnato la dichiarazione sostitutiva di atto notorio a firma del legale rappresentante, (sezione 7/8/10 del progetto definitivo- Dichiarazione Sostitutiva di atto notorio su "conflitto d'interessi", "cumulabilità" e "premierità") con la quale attesta che, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 8 dell'Avviso, i costi relativi alla Ricerca Industriale e Sviluppo Sperimentale non fanno riferimento a prestazioni di terzi che hanno cariche sociali nel soggetto beneficiario o che in generale si trovino in situazioni di conflitto di interessi con il soggetto beneficiario degli aiuti.

Per l'esame della portata innovativa del progetto ci si è avvalsi della consulenza di un esperto (docente universitario) il quale ha espresso una valutazione del progetto in fase di accesso, così come previsto dal comma 5 dell'art. 12 dell'Avviso. Si riportano, di seguito, le risultanze della valutazione dell'esperto.

##### 4.1 Verifica preliminare

##### 1. Siano state rispettate le prescrizioni effettuate al termine dell'istruttoria del progetto di massima (Giudizio sulla coerenza del progetto definitivo con la proposta presentata in fase di accesso e sul rispetto delle eventuali prescrizioni disposte al termine dell'istruttoria condotta in tale fase):

Il progetto definitivo di Ricerca Industriale e Sviluppo Sperimentale della OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l. è coerente con la proposta presentata in fase di accesso.

Le prescrizioni disposte al termine dell'istruttoria in termini di descrizione del progetto sono state rispettate.

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

**2. Ove siano previsti costi per ricerche acquisite da terzi quali:**

Nel progetto è prevista la partecipazione dello Spin Off POLIMECH S.r.l. che è una azienda privata fornitrice di attività di ricerca e di consulenza. Tra la POLIMECH S.r.l. e la OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l. è stato siglato un accordo di collaborazione per € 100.000,00 a fronte di attività previste in tutti e sei gli obiettivi realizzativi del progetto. Il tipo di attività previsto e i mesi/uomo dedicati riportati nelle tabelle del documento Sezione 3 del Progetto definitivo appaiono ragionevoli. Tenendo conto che per la parte di ricerca sono complessivamente previsti 18,58 mesi/uomo per una durata di 14 mesi e che per la parte di sviluppo sperimentale sono previsti 10 mesi/uomo su 12 mesi, ne consegue un costo di € 3.500,00 al mese/uomo che è congruo con le condizioni di mercato.

**3. I costi per ricerche acquisite ed i costi relativi a brevetti o diritti di proprietà intellettuale siano supportati da valutazioni di congruenza economica e di mercato oggettive:**

Non è prevista l'acquisizione di risultati di ricerche né di diritti di proprietà intellettuali.

**4. La congruità dei costi delle attrezzature e dei macchinari destinati alle attività di R&S sia supportata da preventivi e da previsioni di ammortamento dei beni suddetti:**

Non sono previsti costi per l'uso di strumenti e attrezzature per tutto lo sviluppo del progetto di ricerca industriale e di sviluppo sperimentale.

**5. Ove richiesta una maggiorazione di 15 punti percentuali:**

L'impresa dichiara, mediante DSAN, che i risultati saranno presentati in seminari e verrà preparata una pagina web sul sito dell'impresa, in cui saranno commentati i risultati ottenuti, con presentazione di pubblicazioni scientifiche e altro.

**Descrizione sintetica del progetto di "Ricerca Industriale e Sviluppo Sperimentale"**

Il progetto di Ricerca Industriale e Sviluppo Sperimentale denominato "DeViDe: Studio di applicazione di sistemi a vibrazione per la demolizione" della società OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l. prevede lo studio e lo sviluppo di un nuovo dispositivo demolitore a pinza che associ a un sistema oleodinamico per la realizzazione di una forza, un sistema generatore di vibrazioni. In tal modo sarà possibile avere una azione più efficace per la frantumazione di materiali di demolizione, ottenuta con la presenza supplementare di vibrazioni. L'innovativo prodotto potrà consentire di operare su materiali più duri di quelli attualmente trattati dalle pinze prodotte dalla società proponente, con un minore consumo degli attrezzi ed un migliore consumo energetico.

In generale, attualmente l'azione delle vibrazioni è utilizzata nei dispositivi demolitori a martello, che hanno un campo di azione limitato a determinati casi di applicazione e presentano una elevata usura. L'aggiunta di vibrazioni sui sistemi a pinza presenta interessanti aspetti di novità, in particolare per la ditta OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l. che potrà offrire un prodotto più competitivo degli attuali ai propri clienti.

Lo sviluppo della nuova pinza demolitrice richiederà di applicare tecniche di generazione e di regolazione dei parametri delle vibrazioni. Saranno, pertanto, analizzati diversi sistemi con controllo di azioni dinamiche di masse controrotanti e di dispositivi oleodinamici e/o pneumatici.

Il progetto sarà sviluppato da OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l. in collaborazione con lo Spin Off PoliMech S.r.l. del Politecnico di Bari e si svolgerà con i seguenti Obiettivi Realizzativi:

- OR1: Auditing, analisi e codifica delle attività aziendali (PoliMech e OSA);
- OR2: Stato dell'arte in letteratura scientifica e brevettuale (PoliMech e OSA);
- OR3: Definizione dei requisiti del sistema e ricerca di soluzioni tecniche (PoliMech e OSA);

pugliasviluppo



P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

- OR4: Progettazione e sviluppo del prodotto – Modellazione matematica (PoliMech e OSA);
- OR5: Progettazione e sviluppo del prodotto – Modellazione esecutiva (PoliMech e OSA);
- OR6: Prototipazione e fattibilità industriale (OSA).

La partecipazione alle attività dello Spin Off PoliMech S.r.l. del Politecnico di Bari, con competenze tecniche e scientifiche nell'ambito delle tematiche del progetto, è un fattore indispensabile di garanzia per raggiungere i risultati e potrà portare effetti positivi sulle conoscenze aziendali e sull'incremento del know how.

**Eventuale impatto del progetto sulla gestione dell'inquinamento durante il processo produttivo, sull'uso efficiente delle risorse ed energie e sulla previsione e riduzione delle emissioni in acqua, aria e suolo**

Non vi sono elementi particolari da segnalare sulla gestione dell'inquinamento o altro. Peraltro, il processo produttivo segue le normali procedure già in atto per altri modelli di pinze demolitrici.

**Descrizione sintetica delle spese in "Studi di fattibilità tecnica"/"Brevetti ed altri diritti di proprietà industriale"**

Non sono previste spese per effettuare Studi di fattibilità tecnica o per lo sviluppo o l'acquisizione di Brevetti ed altri diritti di proprietà industriale. Naturalmente, come avviene per lo sviluppo di prodotti innovativi, dovrà essere fatta una analisi per verificare che il nuovo prodotto non violi brevetti in corso di validità.

**4.2 Valutazione di congruenza tecnico economica**

E' stato analizzato se il programma di R&S garantisce, per quanto applicabili alle specifiche caratteristiche del progetto e del risultato stesso, la validazione dei risultati conseguiti attraverso lo svolgimento delle attività di seguito riportate:

- **realizzazione di prototipi e/o dimostratori idonei a valutare la trasferibilità industriale delle tecnologie e sistemi messi a punto:**

Nell'obiettivo realizzativo OR6 è prevista la costruzione di un dimostratore. Tale realizzazione, attraverso l'esecuzione di prove sperimentali in campo, permetterà di validare i risultati e di attestare la trasferibilità industriale del progetto, mettendo a punto tecnologie e sistemi di controllo;

- **valutazione delle prestazioni ottenibili attraverso casi applicativi rappresentativi delle specifiche condizioni di utilizzo:**

Le prestazioni ottenibili dovranno essere verificate mediante l'esecuzione di specifiche prove sperimentali in campo, in presenza di diversi scenari operativi che possano simulare adeguatamente le possibili condizioni di uso della nuova pinza demolitrice. Per le prove si dovranno misurare alcuni parametri operativi con apposita strumentazione, per attestare in modo quantitativo la bontà dei risultati ottenuti.

Si ricorda, in particolare, che un obiettivo misurabile di progetto è quello di raggiungere una capacità di lavoro di 130 mc/ora, con consumi energetici inferiori a quelli delle pinze demolitrici attualmente in uso, secondo quanto riportato nella Sezione 3 del Progetto definitivo;

- **verifica di rispondenza alle più severe normative nazionali ed internazionali:**

Nella proposta è espressamente considerata la verifica della rispondenza della nuova pinza





P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

demolitrice alle normative di riferimento nazionali ed internazionali.

Si dovrà, pertanto, fare riferimento alle seguenti normative riportate nella Sezione 3 del Progetto definitivo e ad eventuali altre norme in vigore al momento della realizzazione del progetto. Nel particolare:

- DIRETTIVA 2006/42/CE DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 17 maggio 2006 relativa alle macchine;
- DIRETTIVA 2005/88/CE DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 14 dicembre 2005 che modifica la direttiva 2000/14/CE sul ravvicinamento delle legislazioni degli Stati membri concernenti l'emissione acustica ambientale delle macchine ed attrezzature destinate a funzionare all'aperto;
- UNI EN 13857:2008 - Distanze di sicurezza;
- CEI EN 60204-1:2006 - Sicurezza delle parti elettriche.

• **valutazione qualitativa e quantitativa dei vantaggi ottenibili in termini di affidabilità, riproducibilità, sicurezza e bilancio energetico:**

L'affidabilità della nuova pinza demolitrice dipenderà dalla bontà della progettazione e della sua costruzione. Il team che partecipa al progetto dimostra di avere una buona esperienza per cui si ritiene che l'affidabilità potrà essere buona.

Per quanto riguarda la riproducibilità del progetto essa è garantita dall'esperienza acquisita negli anni passati dalla società OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l. su prodotti analoghi.

La sicurezza operativa sarà garantita soprattutto dal rispetto delle norme, di cui al punto precedente; anche in questo caso si ritiene di poter dare risposta positiva al riguardo.

Per quanto attiene il bilancio energetico, che nel caso specifico è un indice di efficienza del nuovo modello di pinza, esso potrà essere valutato solo da rigorose prove sperimentali e da analisi di confronto tra il nuovo e i vecchi modelli di pinze demolitrici;

• **valutazione della trasferibilità industriale anche in termini di rapporti costi-prestazione e costi-benefici:**

La trasferibilità industriale del progetto proposto è garantita dall'esperienza già acquisita negli anni passati su prodotti analoghi e dal know-how aziendale della società OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l.

Per quanto attiene il rapporto costi-prestazioni e costi-benefici occorre tenere presente che la nuova pinza risulterà certamente più complessa e con più elementi rispetto agli altri modelli, per cui la progettazione dovrà procedere perseguendo soluzioni costruttivamente semplici ed efficaci. Peraltro, il nuovo modello dovrà raggiungere prestazioni più elevate, sia in termini di funzionalità che di quantitativo di materiale trattato. A priori risulta difficile esprimere un giudizio preciso al riguardo, ma è ragionevole attendersi che si possa raggiungere un buon compromesso tra costi-prestazioni e costi-benefici, che consenta di definire un campo operativo adeguato per il nuovo prodotto.

54  


**1. Rilevanza e potenziale innovativo della proposta (anche in relazione alle metodologie e soluzioni prospettate):**

Il progetto di ricerca e sviluppo porterà alla realizzazione di un nuovo modello di pinza demolitrice con ganasce e uso di vibrazioni. Questo modello è sicuramente innovativo nei riguardi dell'attuale produzione della ditta OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l. e aggiunge qualche elemento di novità anche

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

rispetto al più corrente stato dell'arte del settore. Questo prodotto potrà migliorare la capacità competitiva della ditta proponente, anche con riferimento a nuovi mercati esteri su cui la società sta operando.

**Punteggio assegnato: 15**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 5 = bassa; 10 = media; 15 = medio alta; 20 = alta) Massimo 20 punti*

**2. Chiarezza e verificabilità degli obiettivi:**

Gli obiettivi sono sufficientemente chiari e verificabili. In particolare, il dimostratore finale consentirà di valutare qualitativamente e quantitativamente le prestazioni del nuovo modello di pinza demolitrice rispetto agli altri dell'attuale produzione.

Si ricorda, l'obiettivo di progetto di raggiungere una capacità di lavoro di 130 mc/ora, con consumi energetici inferiori a quelli delle pinze demolitrici attualmente in uso secondo quanto dichiarato nella Sezione 3 del Progetto definitivo.

**Punteggio assegnato: 7,5**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 2,5 = bassa; 5 = media; 7,5 = medio alta; 10 = alta)*

*Massimo 10 punti*

**3. La completezza (copertura degli argomenti) e il corretto bilanciamento delle funzioni e attività previste nella proposta rispetto agli obiettivi fissati dal progetto:**

La proposta appare ben strutturata, copre i vari argomenti necessari a un corretto svolgimento di un programma di ricerca e sviluppo e appare coerente con gli obiettivi fissati dal progetto.

**Punteggio assegnato: 15**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 5 = bassa; 10 = media; 15 = medio alta; 20 = alta)*

*Massimo 20 punti*

**4. Esemplarità e trasferibilità della proposta ovvero possibilità di effettiva realizzazione e valorizzazione industriale dei risultati e loro diffusione:**

La trasferibilità dei risultati del programma di ricerca e sviluppo a una effettiva produzione industriale è garantita dall'esperienza acquisita dalla società OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l. su prodotti analoghi. La diffusione è consentita dalla stessa rete di vendita e promozione della società proponente.

**Punteggio assegnato: 10**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 2,5 = bassa; 5 = media; 7,5 = medio alta; 10 = alta)*

*Massimo 10 punti*

**5. Coerenza tra l'ambito tecnologico di specializzazione della proposta e produzione scientifica del gruppo di ricerca:**

Vi è una buona coerenza tra l'ambito tecnologico di specializzazione del progetto e la produzione scientifica del gruppo di ricerca. Peraltro, il contributo del gruppo di ricerca appare indispensabile per una progettazione tecnica adeguata e per il successo dell'iniziativa.

55  
de

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

**Punteggio assegnato: 10**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 2,5 = bassa; 5 = media; 7,5 = medio alta; 10 = alta)*  
*Massimo 10 punti*

**6. Adeguatezza e complementarità del gruppo di ricerca previsto per la realizzazione delle attività (modello organizzativo, quantità e qualità delle risorse impiegate, infrastrutture di ricerca utilizzate, etc):**

Le competenze e le capacità progettuali del gruppo di ricerca appaiono assolutamente complementari al know-how aziendale più spostato sul campo tecnologico-produttivo.

**Punteggio assegnato: 7,5**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 2,5 = bassa; 5 = media; 7,5 = medio alta; 10 = alta)*  
*Massimo 10 punti*

**Eventuale richiesta di integrazioni**

Non si ritengono necessarie integrazioni.

**Giudizio finale complessivo**

Il progetto di Ricerca Industriale e Sviluppo Sperimentale della società OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l. prevede lo studio e lo sviluppo di un nuovo dispositivo demolitore a pinza che associ ad un sistema oleodinamico per la realizzazione di una forza, un sistema generatore di vibrazioni. In tal modo sarà possibile avere una azione più efficace per la frantumazione di materiali di demolizione. Il nuovo prodotto consentirà di operare su materiali più duri di quelli attualmente trattati dalle pinze prodotte dalla società proponente, con un minore consumo degli attrezzi e potrà avere un consumo energetico minore rispetto ai prodotti attualmente in produzione.


La proposta appare valida, è adeguatamente strutturata e prevede possibilità di verifica finale dei risultati.

La collaborazione dello Spin Off del Politecnico di Bari POLIMECH S.r.l. consente di integrare le competenze e offre buone garanzie di successo.

Si esprime, pertanto, parere positivo alla proposta di programma di ricerca e sviluppo.

**PUNTEGGIO TOTALE ASSEGNATO: 65**

*(Il punteggio minimo di ammissibilità al finanziamento è di 50 punti)*

55  


P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

Tabella 7

SPESE PER RICERCA INDUSTRIALE E SVILUPPO SPERIMENTALE				
RICERCA INDUSTRIALE				
Tipologia	Descrizione	Spese dichiarate dal proponente (€)	Spese riconosciute dal valutatore (€)	NOTE DEL VALUTATORE (motivazioni di variazione)
Personale (a condizione che sia operante nelle unità locali ubicate nella Regione Puglia)	Personale interno	130.000,00	62.000,00	Le spese sono state ridotte, tenendo conto delle qualifiche del personale interno e del tipo di attività da svolgere. In ogni caso la partecipazione di PoliMech S.r.l. garantisce il raggiungimento degli obiettivi.
Strumentazione ed attrezzature utilizzate per il progetto di ricerca e per la durata di questo	Non sono previste voci di costo specifiche	0,00	0,00	
Costi della ricerca contrattuale, delle competenze tecniche e dei brevetti acquisiti o ottenuti in licenza da fonti esterne, nonché i costi dei servizi di consulenza e di servizi equivalenti utilizzati esclusivamente ai fini dell'attività di ricerca	Contratto di collaborazione con Spin Off PoliMech S.R.L.	65.000,00	65.000,00	Il costo è congruo e garantisce il completamento degli obiettivi.
Spese generali direttamente imputabili al progetto di ricerca	Spese varie	17.550,00	17.550,00	
Altri costi d'esercizio, inclusi costi dei materiali, delle forniture e di prodotti analoghi, direttamente imputabili all'attività di ricerca	Spese per componenti per ausilio alla progettazione, ecc.	17.550,00	6.000,00	I costi sono stati ridotti tenendo conto che nella fase non sono previste attività di laboratorio o sperimentali specifiche, ma solo attività utili alla progettazione.
<b>Totale spese per ricerca industriale</b>		<b>230.100,00</b>	<b>150.550,00</b>	
SVILUPPO SPERIMENTALE				
Tipologia	Descrizione	Spese dichiarate dal proponente (€)	Spese riconosciute dal valutatore (€)	NOTE DEL VALUTATORE (motivazioni di variazione)
Personale (a condizione che sia operante nelle unità locali ubicate nella Regione Puglia)	Personale interno	70.000,00	70.000,00	La spesa è accettata, in base agli obiettivi (costruzione prototipi)
Strumentazione ed attrezzature utilizzate per il progetto di ricerca e per la durata di questo	Non è prevista alcuna spesa al riguardo	0,00	0,00	
Costi della ricerca contrattuale, delle competenze tecniche e dei brevetti acquisiti o ottenuti in licenza da fonti esterne, nonché i costi dei servizi di consulenza e di servizi equivalenti utilizzati esclusivamente ai fini dell'attività di ricerca	Contratto di collaborazione con Spin Off PoliMech S.r.l.	35.000,00	35.000,00	Voce congrua
Spese generali direttamente imputabili al progetto di ricerca	Spese varie	9.450,00	9.450,00	Voce congrua
Altri costi d'esercizio, inclusi costi dei materiali, delle forniture e di prodotti analoghi, direttamente imputabili all'attività di ricerca	Materiali, componenti meccanici, componenti elettrici, motori, ecc.	9.450,00	9.450,00	Voce congrua
<b>Totale spese per sviluppo sperimentale</b>		<b>123.900,00</b>	<b>123.900,00</b>	
<b>TOTALE SPESE PER RICERCA INDUSTRIALE E SVILUPPO SPERIMENTALE</b>		<b>354.000,00</b>	<b>274.450,00</b>	

Si rammenta che le spese generali e gli altri costi di esercizio non eccedono complessivamente il 18% delle spese ammissibili.

53  
de

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

## 5. Verifica di ammissibilità degli investimenti in Innovazione Tecnologica, dei processi e dell'organizzazione

### 5.1 Verifica preliminare

Il programma di investimento in Innovazione tecnologica dei processi e dell'organizzazione presentato da OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l. prevede l'impiego di personale altamente qualificato per la realizzazione del programma di ricerca e sviluppo "DeViDe: Studio di applicazione di sistemi a vibrazione per la demolizione", rappresentato da tre assegnisti di ricerca, da utilizzare quale forza lavoro specialistica e qualificante all'interno dell'azienda, in aggiunta al personale interno della società OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l. e ai consulenti dello Spin Off POLIMECH S.r.l.

#### 1. Grado di innovazione del progetto.

La collaborazione diretta tra personale dell'azienda e personale altamente qualificato, se adeguatamente competente per il settore di riferimento, potrebbe portare ad un avanzamento delle conoscenze e delle procedure progettuali all'interno dell'azienda, migliorandone le capacità di sviluppare prodotti nuovi.

**Punteggio assegnato: 10**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 5 = bassa; 10 = media; 15 = medio alta; 20 = alta) Massimo 20 punti*

#### 2. Validità tecnica del progetto.

Il progetto fa riferimento a un preciso programma di ricerca e sviluppo, per il quale sono richieste persone con specifiche competenze tecnico/scientifiche. Nella documentazione presentata manca peraltro l'individuazione puntuale della o delle persone che possiedono tali competenze e che possono essere messe a disposizione. Le competenze richieste sono infatti riferite genericamente a persone non note da individuare successivamente. La validità tecnica del progetto viene quindi compromessa da una carenza di documentazione.

**Punteggio assegnato: 0**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 5 = bassa; 10 = media; 15 = medio alta; 20 = alta) Massimo 20 punti*

#### 3. Validità economica del progetto.

Le spese indicate nella domanda sono relative al costo per un anno di tre assegnisti di ricerca. A causa della mancata individuazione delle persone che potrebbero essere messe a disposizione, il progetto non potrà essere realizzato e quindi risulta privo di validità economica.

**Punteggio assegnato: 0**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 2,5 = bassa; 5 = media; 7,5 = medio alta; 10 = alta)*

*Massimo 10 punti*

#### 4. Valorizzazione aziendale dei risultati.

Mancando l'indicazione di personale da distaccare adatto alla funzione richiesta e non potendo quindi valutare la realizzabilità del progetto non vi sono elementi per una valorizzazione aziendale dei risultati.

54  
de

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

**Punteggio assegnato: 0***Indici di punteggio: (0 = assente; 5 = bassa; 10 = media; 15 = medio alta; 20 = alta) Massimo 20 punti***5.-Competenze coinvolte ed eventuali ricadute occupazionali del progetto.**

Non essendo individuate le persone che dovrebbero svolgere il programma non è possibile esprimere alcuna valutazione sul grado di qualificazione del personale altamente qualificato coinvolto. Di conseguenza non si può esprimere alcun parere sugli altri punti richiesti.

**Punteggio assegnato: 0***Indici di punteggio: (0 = assente; 2,5 = bassa; 5 = media; 7,5 = medio alta; 10 = alta)**Massimo 10 punti***Eventuale richiesta di integrazioni**

Le integrazioni richieste non sono state fornite dall'impresa.

**Giudizio finale complessivo**

Il programma di investimento in innovazione tecnologica dei processi e dell'organizzazione prevede di utilizzare tre assegnisti di ricerca per collaborare alla realizzazione del programma di ricerca e sviluppo "DeViDe: Studio di applicazione di sistemi a vibrazione per la demolizione" all'interno dell'azienda, in aggiunta al personale interno della società OSA DEMOLITION EQUIPMENT S.r.l. e ai consulenti dello Spin Off POLIMECH S.r.l.

Nella documentazione presentata le persone che dovrebbero svolgere l'attività non sono state individuate pertanto, non è possibile validare la realizzabilità del progetto, né esprimere pareri sulla valorizzazione aziendale dei risultati.

Si esprime pertanto parere negativo al finanziamento del programma di investimento in innovazione tecnologica.

**PUNTEGGIO TOTALE ASSEGNATO: 10***(Il punteggio minimo di ammissibilità al finanziamento è di 50 punti)***5.3 Valutazione tecnico economica**

Dettaglio delle spese proposte:

Tabella 8

MESSA A DISPOSIZIONE DI PERSONALE ALTAMENTE QUALIFICATO DA PARTE DI UN ORGANISMO DI RICERCA				
Tipologia	Descrizione	Spese dichiarate dal proponente (€)	Spese riconosciute dal valutatore (€)	NOTE DEL VALUTATORE (motivazioni di variazione)
Attività svolta da ciascun professionista: collaborazione a progetto di ricerca e sviluppo e trasferimento di conoscenze. Un assegnista opererà nella Meccanica applicata, uno in Costruzioni di macchine e uno in Modellazione virtuale.	Previsti n. 3 assegnisti di ricerca.	70.387,77	0,00	Il progetto non è approvabile per carenza di documentazione utile alla valutazione del personale.
<b>TOTALE</b>		<b>70.387,77</b>	<b>0,00</b>	

pugliasviluppo



33

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

Si segnala che secondo quanto riportato negli art. 76 e 79 del Regolamento Regionale e nelle procedure e criteri per l'istruttoria e la valutazione del programma di investimento, la voce di spesa "messa a disposizione di personale altamente qualificato" per € 70.387,77 non è ammissibile in quanto la società, non ha presentato alcun atto scritto, contratto stipulato, proposta di distacco o assunzione e curriculum vitae che attesti l'individuazione dei soggetti che svolgeranno l'attività.

## 6. Verifica di ammissibilità degli investimenti per l'acquisizione di servizi

### 6.1 Verifica preliminare

La società non ha richiesto investimenti per questa categoria di spesa.

### 6.2 Valutazione tecnico economica

Ipotesi non ricorrente.

## 7. Valutazioni economico finanziarie dell'iniziativa

### 7.1 Dimensione del beneficiario

La società, come accertato in sede di valutazione istruttoria dell'istanza di accesso, ha una dimensione di piccola impresa, risulta aver approvato almeno due bilanci ed ha registrato nell'esercizio 2014 un fatturato pari ad € 3.606.063,00.

Si riportano, di seguito, i dati generali della dimensione d'impresa relativamente all'esercizio antecedente la data (15/06/2015) di presentazione dell'istanza di accesso:

Tabella 9

Periodo di riferimento: anno 2014			
	Occupati (ULA)	Fatturato	Totale di bilancio
Dati aggregati <sup>5</sup>	20,14	5.103.620,00	3.430.390,00
di cui Osa Demolition Equipment S.r.l.	10,79	3.606.063,00	2.237.305,00
di cui GDS Group SHPQ <sup>6</sup>	7,55	536.816,00	532.537,00
di cui Rent Demolition <sup>7</sup>	1,80	960.741,00	660.548,00
di cui Off. Sallustio Snc <sup>8</sup>	0	0	0

Inoltre, dal bilancio d'esercizio al 31/12/2014, emerge la sola partecipazione nell'impresa GDS Group SHPQ, avente sede in Albania.

<sup>5</sup>Si segnala che l'impresa proponente, nella tabella ha indicato il seguente dato ULA aggregato: 20,6.

<sup>6</sup>Indicata dall'impresa proponente come "collegata" alla luce della partecipazione del 90%.

<sup>7</sup>Per l'impresa in questione ricorrono le ipotesi stabilite al punto 4 delle note esplicative sulle modalità di calcolo dei parametri dimensionali del Decreto MAP del 18/04/2005 e s.m.i. che ne sanciscono il collegamento in quanto: a) la compagine societaria dell'impresa proponente coincide con quella della Rent Demolition; b) le attività svolte dalle imprese sono ricomprese nella stessa Divisione della Classificazione delle attività economiche ISTAT 2002 (28).

<sup>8</sup>Per l'impresa in questione ricorrono le ipotesi stabilite al punto 4 delle note esplicative sulle modalità di calcolo dei parametri dimensionali del Decreto MAP del 18/04/2005 e s.m.i. che ne sanciscono il collegamento in quanto: a) la compagine societaria dell'impresa proponente coincide con quella della Off. Sallustio Snc; b) le attività svolte dalle imprese sono ricomprese nella stessa Divisione della Classificazione delle attività economiche ISTAT 2002 (28).

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

Tuttavia l'impresa, in allegato al progetto definitivo, ha presentato il Bilancio 2015 che conferma la dimensione di piccola impresa ed evidenzia un fatturato della società proponente pari ad € 3.454.299,00.

### 7.2 Capacità reddituale dell'iniziativa

La tabella seguente rappresenta una situazione della società e dell'andamento del risultato della gestione attraverso una destrutturazione per macroclassi del conto economico. Le previsioni economiche sono illustrate come segue:

Tabella 10

(€)	2014	2015	Esercizio a regime 2018
Fatturato	3.606.063,00	3.454.299,00	5.937.832,00
Valore della produzione	3.601.001,00	3.498.799,00	6.048.904,00
Margine Operativo Lordo	385.004,00	188.317,00	941.742
Utile d'esercizio	246.906,00	287.224,00	444.722,00

### 7.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti

In seguito ad integrazioni ricevute da Puglia Sviluppo S.p.A. il 04/10/2016 con prot. n. 4893/l, la società propone nel progetto definitivo la copertura del programma di investimenti pari ad € 3.085.396,63, mediante un finanziamento bancario a medio/lungo termine per € 2.400.000,00, ed agevolazioni per € 1.292.445,54.

Tabella 11

Fabbisogno	
Studi preliminari di fattibilità (€)	45.000,00
Progettazioni e direzione lavori (€)	78.000,00
Suolo aziendale e sue sistemazioni (€)	0,00
Opere murarie e assimilate (€)	1.324.148,86
Macchinari, impianti, attrezzature e programmi informatici (€)	1.213.860,00
Brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate (€)	0,00
Servizi di consulenza per l'innovazione delle imprese e per migliorare il posizionamento competitivo dei sistemi produttivi locali (€)	0,00
Certificazione	0,00
Programma di internazionalizzazione	0,00
Partecipazione a fiere (€)	0,00
Ricerca industriale (€)	230.100,00
Sviluppo sperimentale (€)	123.900,00
Studi di fattibilità tecnica (€)	0,00
Brevetti ed altri diritti di proprietà industriale (€)	0,00
Servizi di consulenza in materia di innovazione (€)	0,00
Servizi di consulenza e di supporto all'innovazione (€)	0,00
Servizi per l'innovazione dei processi e dell'organizzazione (€)	0,00
Messa a disposizione di personale altamente qualificato (€)	70.387,77
<b>INVESTIMENTI PROPOSTI</b>	<b>3.085.396,63</b>
Apporto mezzi propri	0,00
Finanziamenti a m/l termine	2.400.000,00
Agevolazioni richieste	1.292.445,54
<b>TOTALE</b>	<b>3.692.445,54</b>



P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

La società ha presentato documentazione integrativa acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. con prot. 1212/ del 07/06/2016, di nuova copertura articolata come segue:

in relazione al finanziamento a m/l termine:

- copia conforme all'originale della comunicazione del Mediocredito Italiano del 16/05/2016 della concessione di un finanziamento della durata di 10 anni, di cui 6 mesi di preammortamento, di € 1.150.000,00, finalizzato alla copertura del Programma di investimento PIA Titolo II Capo 2. Il suddetto finanziamento è assistito dal Fondo di Garanzia ai sensi della Legge 662/96 fino alla concorrenza di € 920.000,00 (80% della concessione);
- copia conforme all'originale della comunicazione del Banco di Napoli del 25/05/2016 della concessione di un finanziamento a medio lungo termine della durata di 180 mesi di € 850.000,00, finalizzato alla copertura del Programma di investimenti PIA Titolo II Capo 2;
- copia conforme all'originale della comunicazione del Banco di Napoli del 25/05/2016 della concessione di un finanziamento a breve termine della durata di 18 mesi di € 400.000,00, finalizzato alla copertura del Programma di investimenti PIA Titolo II Capo 2.

Si segnala che, secondo quanto indicato dall'art. 14 comma 3 dell'Avviso, il finanziamento a breve termine della durata di 18 mesi di € 400.000,00, non rientra tra le forme di copertura dell'investimento ammissibile.

Di seguito si riporta una tabella riepilogativa dell'ipotesi di copertura finanziaria:

Tabella 12

COPERTURA FINANZIARIA DELL'INVESTIMENTO	
INVESTIMENTO AMMISSIBILE	€ 2.886.319,23
Agevolazione	€ 1.173.395,82
Finanziamento a m/l termine (180 mesi) – Banco di Napoli	€ 850.000,00
Finanziamento a m/l termine (10 anni) – Medio Credito Italiano	€ 1.150.000,00
<i>di cui esente da garanzia</i>	€ 230.000,00
Totale finanziamenti a m/l termine	€ 2.000.000,00
Apporto di mezzi propri	€ 0,00
Totale mezzi esenti da aiuto	€ 1.080.000,00
<b>TOTALE FONTI</b>	<b>€ 3.173.395,82</b>
Rapporto mezzi finanziari/costi ammissibili	69,29%
Rapporto mezzi finanziari esenti da aiuto/costi ammissibili	37,42%

Nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 6 comma 7 dell'Avviso (che prevede che il contributo finanziario, esente da sostegno pubblico, assicurato dal soggetto beneficiario debba essere pari almeno al 25% dei costi ammissibili previsti) si evidenzia che l'apporto di contributo finanziario esente da sostegno pubblico è pari al 37,42%.

Si rammenta, inoltre, quanto disposto dall'art. 13 del Regolamento Regionale n. 17/2014, che gli aiuti senza costi ammissibili "possono essere cumulati con qualsiasi altra misura di aiuti di Stato con costi ammissibili individuabili, ovvero con altri aiuti senza costi ammissibili individuabili fino alla soglia massima totale fissata per le categorie di riferimento esentate ai sensi del regolamento generale di esenzione".

Pertanto, in sede di rendicontazione, l'impresa dovrà produrre le comunicazioni del Medio Credito Centrale atte a quantificare l'ESL sviluppata dalla garanzia applicata al fine di verificare il rispetto delle

pugliasviluppo



P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

disposizioni sopra richiamate.

### 8. Creazione di nuova occupazione e qualificazione professionale

Per ciò che attiene gli effetti occupazionali del programma di investimento, nell'esercizio a regime, la società provvederà a garantire un aumento dei livelli occupazionali, prevedendo l'assunzione di 6,09 ULA.

A tal proposito, Osa Demolition Equipment S.r.l. dichiara con DSAN del 26/09/2016, a firma del Legale Rappresentante, che:

- la società non ha fatto ricorso a forme di intervento integrativo salariale;
- il numero dei dipendenti (in termini di U.L.A.) presso l'unità locale oggetto del presente programma di investimenti, nei dodici mesi precedenti la presentazione dell'istanza d'accesso, è pari a n. 12,12 unità;
- il numero di dipendenti (in termini di U.L.A.) in tutte le unità locali presenti in Puglia, nei dodici mesi precedenti la presentazione dell'istanza d'accesso, è pari a n. 12,12 unità;
- il dato delle U.L.A. emergente da libro unico del lavoro è di 12,12 e che l'incremento occupazionale nel corso della realizzazione dell'investimento è pari a n. 6,09 U.L.A. di dipendenti (n. 1,83 impiegati di cui n. 0,33 di sesso femminile e n. 4,26 operai tutti di sesso maschile);
- foglio di calcolo delle ULA, sotto forma di DSAN, ricevuta con Pec del 04/10/2016 con prot. 4893/l, nel quale vengono indicati i seguenti dati: cognome e nome del dipendente, sede di lavoro (Molfetta), data di assunzione e/o di cessazione, qualifica e tipologia (indeterminato/determinato/part-time) e presenza relativa ai mesi di riferimento, riportante infine il dato medio del periodo.

Pertanto, l'incremento occupazionale è sintetizzabile come segue:

Tabella 13

Occupazione generata dal programma di investimenti			
		TOTALE	DI CUI DONNE
Media ULA nei 12 mesi antecedenti la domanda nel territorio pugliese (maggio 2014 - maggio 2015)	Dirigenti	0,00	0,00
	Impiegati	1,17	1,17
	Operai	10,95	0,00
	<b>TOTALE</b>	<b>12,12</b>	<b>1,17</b>
	<b>Totale</b>		<b>Di cui donne</b>
Media ULA nell'esercizio a regime nel territorio pugliese	Dirigenti	0,00	0,00
	Impiegati	3,00	1,50
	Operai	15,21	0,00
	<b>TOTALE</b>	<b>18,21</b>	<b>1,50</b>
	<b>Totale</b>		<b>Di cui donne</b>
Differenza ULA	Dirigenti	0,00	0,00
	Impiegati	+1,83	+0,33
	Operai	+4,26	0,00
	<b>TOTALE</b>	<b>+6,09</b>	<b>+0,33</b>

### 9. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria

Si rileva che l'impresa, in sede di progetto definitivo, ha sostanzialmente soddisfatto tutte le prescrizioni

pugliasviluppo



P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

segnalate nell'istanza di accesso.

## 10. Indicazioni/prescrizioni per fase successiva

1. Per quanto riguarda la cantierabilità, la società dovrà:
  - o presentare il **Certificato di agibilità** dell'attuale opificio sito a Molfetta (Ba), Z. A., lotto G2, presso il quale verrà svolta l'attività di R&S;
  - o in caso di eventuali proroghe del programma di investimento in R&S, sarà necessario adeguare la durata del contratto di locazione, qualora giunto a scadenza.
2. Relativamente all'impianto fotovoltaico si prescrive che l'azienda utilizzi una modalità di gestione del surplus di energia prodotto che non preveda la possibilità di incassi per la vendita di energia alla rete (per esempio l'autoconsumo).
3. In merito alla sostenibilità ambientale dell'iniziativa, si segnala che sulla base della documentazione prodotta la società dovrà adempiere alle seguenti prescrizioni:

### Prima della messa in esercizio degli impianti:

- a) **Acque meteoriche:** in previsione di un nuovo manufatto, occorrerà adempiere a quanto previsto dal Regolamento Regionale n. 26 del 9 dicembre 2013, "Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia" (attuazione dell'art. 113 del D.lgs. n. 152/06 e ss. mm. ed ii.)" acquisendo l'autorizzazione di cui al Capo III ed adempiendo all'obbligo di riutilizzo secondo quanto previsto dall'art.2 del Regolamento citato.
- b) **Emissioni:** l'attività potrebbe rientrare tra quelle assoggettate alla disciplina sulle emissioni in quanto, ad esempio, afferente alla categoria "Lavorazioni meccaniche dei metalli con consumo complessivo di olio (come tale o come frazione oleosa delle emulsioni) uguale o superiore a 500 kg/anno" ovvero alla categoria "Saldatura di oggetti e superfici metalliche".

All'interno dell'osservazione degli effetti attesi dalla programmazione PO-FESR 2014-2020 sulle diverse tematiche ambientali, per consentire all'Autorità Ambientale di popolare gli indicatori del Sistema di Monitoraggio Ambientale come previsto dal PO al paragrafo 5.1.4 e dal Rapporto Ambientale della VAS del PO FESR, si richiama l'obbligo dell'istante alla compilazione del Catasto Informatizzato delle Emissioni Territoriali (CET) della Regione Puglia, residente presso il sito internet [www.cet.arpa.puglia.it](http://www.cet.arpa.puglia.it), come da Deliberazione della Giunta Regionale 28 dicembre 2009, n. 2613 (BURP n. 15 del 25/01/2010). Inoltre, è necessario che l'impresa rispetti le condizioni elencate nella presente relazione (paragrafo 2.4.2).

4. Relativamente all'attività di ricerca si segnala che, per lo sviluppo di prodotti innovativi, dovrà essere fatta una analisi per verificare che il nuovo prodotto non violi brevetti in corso di validità.
5. Relativamente al progetto in R&S, la maggiorazione è riconosciuta, in questa sede, condizionata alla prescrizione che la diffusione venga effettuata attraverso modalità e soggetti adeguati.
6. In sede di rendicontazione, l'impresa dovrà produrre le comunicazioni del Medio Credito Centrale atte a quantificare l'ESL sviluppata dalla garanzia applicata al fine di verificare il rispetto delle disposizioni sopra richiamate.
7. Per quanto riguarda la richiesta di premialità l'impresa dovrà comunicare l'avvenuto rinnovo del requisito del rating di legalità fino all'erogazione del contributo finale.

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

Si riporta di seguito la tempistica di realizzazione degli investimenti della società proponente (GANTT):

Tabella 14

Impresa beneficiaria	Programmi di investimento	Data avvio	Data termine	2016				2017			
				I trim.	II Trim	III trim	IV trim	I trim.	II Trim	III trim	IV trim
Osa Demolition Equipment S.r.l.	Attivi Materiali	27/01/2016	30/12/2017								
	Ricerca Industriale	27/01/2016	30/12/2017								
	Sviluppo Sperimentale	27/01/2016	30/12/2017								
	Innovazione	27/01/2016	30/12/2017								

## 11. Conclusioni

Sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni esplicitate, la valutazione relativa alla ammissibilità del progetto definitivo è positiva. Di seguito, si riepilogano le voci di spesa ritenute ammissibili e le relative agevolazioni concedibili:

Tabella 15

Asse prioritario e Obiettivo Specifico	Tipologia spesa	Progetto di Massima		Progetto Definitivo		
		Investimenti Ammessi con DD n.63 del 25/01/2016 €	Agevolazioni Ammesse con DD n.63 del 25/01/2016 €	Investimenti Proposti €	Investimenti Ammissibili €	contributo ammesso €
Asse prioritario III obiettivo specifico 3a Azione 3.1	Attivi Materiali	2.702.183,00	1.017.360,15	2.661.008,86	2.611.869,23	978.615,82
Asse prioritario III obiettivo specifico 3d Azione 3.5	Servizi di Consulenza	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Asse prioritario I obiettivo specifico 1a Azione 1.1	Ricerca Industriale	230.100,00	184.080,00	230.100,00	150.550,00	120.440,00
	Sviluppo Sperimentale	123.900,00	74.340,00	123.900,00	123.900,00	74.340,00
	Studi di fattibilità tecnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Brevetti ed altri diritti di proprietà industriale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Asse prioritario I obiettivo specifico 1a Azione 1.3	Innovazione	70.000,00	35.000,00	70.387,77	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>		<b>3.126.183,00</b>	<b>1.310.780,15</b>	<b>3.085.396,63</b>	<b>2.886.319,23</b>	<b>1.173.395,82</b>

Relativamente alle agevolazioni si evidenzia che, da un investimento richiesto pari ad € 3.085.396,63 ed ammesso per € 2.886.319,23 deriva un'agevolazione di € 1.173.395,82, tenendo conto della maggiorazione sulla Ricerca Industriale e Sviluppo Sperimentale e della premialità connessa al possesso del rating di legalità.

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

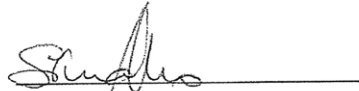
Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

Modugno, 08/11/2016

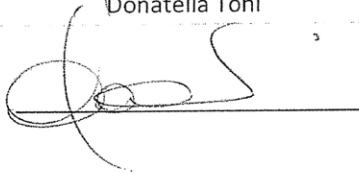
Il valutatore

Simona Guido



Il Program Manager  
Sviluppo del Sistema Regionale delle PMI

Donatella Toni



P.I.A. TIT. Il Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

**Allegato: Elencazione della documentazione prodotta nel progetto definitivo**

La domanda è corredata degli allegati obbligatori previsti dall'art. 12 dell'Avviso ed, in particolare, risulta costituita dai seguenti documenti:

- Sezione 1 del progetto definitivo - Proposta di progetto definitivo;
- Sezione 2 del progetto definitivo - Scheda tecnica di sintesi e Relazione generale "Attivi Materiali";
- Sezione 3 del progetto definitivo - Formulario R&S;
- Sezione 6 del progetto definitivo - D.S.A.N. su aiuti incompatibili;
- Sezione 7 del progetto definitivo - D.S.A.N. su conflitto di interessi, su eventuale cumulo di agevolazioni e sussistenza dei requisiti per la concedibilità della maggiorazione in R&S;
- Sezione 9 del progetto definitivo - D.S.A.N. su impegno occupazionale;
- Sezione 14 del progetto definitivo - D.S.A.N. su rating di legalità;
- D.S.A.N. del certificato di iscrizione alla CCIAA con vigenza;
- n. 2 D.S.A.N. di autocertificazione delle informazioni antimafia;
- Bilancio al 31/12/2014 e situazione economica al 01/12/2015;
- documentazione relativa alla disponibilità della sede (permessi di costruire, autorizzazione scarico acque, elaborati grafici);
- preventivi e computi metrici;
- LUL.

Il soggetto proponente ha consegnato la Sezione 4 del progetto definitivo - Formulario Innovazione tecnologica, acquisita a mezzo Pec da Puglia Sviluppo S.p.A. il 20/04/2016 con prot. n. 2285/Ba.

Inoltre, il soggetto proponente ha presentato la seguente documentazione acquisita a mezzo Pec da Puglia Sviluppo S.p.A. il 07/06/2016 con prot. n. 1212/I e dal Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi il 07/06/2016 con prot. n. AOO\_158/4573:

- comunicazione del Mediocredito Italiano del 16/05/2016 della concessione di un finanziamento per € 1.150.000,00;
- comunicazione del Banco di Napoli del 25/05/2016 della concessione di un finanziamento a medio lungo termine per € 850.000,00;
- comunicazione del Banco di Napoli del 25/05/2016 della concessione di un finanziamento a breve termine per € 400.000,00.

Il soggetto proponente, in seguito alla richiesta di documentazione integrativa, ha fornito documentazione, acquisita a mezzo Pec da Puglia Sviluppo S.p.A. con prot. n. 3254/I del 29/07/2016, ed in particolare:

- copia del contratto di fornitura di C&P Service, dell'ordine di Lomi Compressori e del computo metrico dettagliato;
- copia delle visure catastali;
- copia del titolo di disponibilità della sede attuale con DSAN a firme congiunte sulla compatibilità con la durata;
- Permesso di Costruire 2012 completa di Relazione Tecnica ed Elaborati grafici;
- perizia giurata del 18/07/2016 a firma dell'ing. Luigi Marsano attestante la destinazione d'uso;
- perizia giurata sull'impianto fotovoltaico del 18/07/2016 a firma dell'ing. Luigi Marsano;
- DSAN attestante la variazione apportata sugli Attivi Materiali;

P.I.A. TIT. II Capo 2

Osa Demolition Equipment S.r.l.

Progetto Definitivo n. 2

Codice Progetto: A68PGP6

- Bilancio al 31/12/2015.

Inoltre, il soggetto proponente, in seguito alla richiesta di documentazione integrativa, ha fornito il layout della sede oggetto di investimento, acquisita a mezzo Pec da Puglia Sviluppo S.p.A. con prot. n. 3257/I del 29/07/2016.

La società ha consegnato la seguente documentazione acquisita a mezzo Pec da Puglia Sviluppo S.p.A. con prot. n. 4893/I del 04/10/2016:

- copia della perizia giurata relativamente all'agibilità dell'attuale opificio sito a Molfetta (Ba), Z. A., lotto G2, completo di certificato di collaudo finale;
- Copia del preventivo relativo alla progettazione e direzione lavori;
- Cedolini dei dipendenti da aprile 2016 a giugno 2016;
- DSAN U.L.A.;
- Nuova Sezione 9 – DSAN su Impegno occupazionale ed interventi integrativi salariali.

Infine, la società ha consegnato a mezzo Pec a Puglia Sviluppo S.p.A. con prot. n. 5757/I del 26/10/2016 la copia del computo metrico timbrato ed approvato dalle ditte esecutrici dei lavori.

**IL PRESENTE ALLEGATO  
E' COMPOSTO DA ..... FOGLI**

LA DIRIGENTE  
(avv. *Gianna Elisa Berlingieri*)

SH