

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO VAS 18 gennaio 2017, n. 7

**Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n.18. Registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS - Verifica di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dei piani selezionati in applicazione della metodologia di campionamento stabilita con Determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014. "Piano Urbanistico Esecutivo delle strutture turistico ricettive all'aria aperta (art. 2.5.1.3 delle NTA del PUG)". Autorità procedente: Comune di Porto Cesareo (LE).**

#### **La Dirigente *ad interim* del Servizio VAS**

**Vista** la Legge Regionale 4 febbraio 1997 n. 7;

**Visto** l'art.32 della Legge n.69 del 18 giugno 2009, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo Ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**Visto** l'art. 18 del d.lgs. n. 196/2003 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

**Visto** il D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*".

**Visti** gli artt. 14 e 16 del D.lgs. n. 165/2001 "*Norme generali sull'ordinamento del Lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";

**Visto** il D.lgs. 152/2006 e ss. mm. ii.;

**Vistala** L. 241/1990 e ss. mm. ii.

**Vista** la Legge Regionale 14 dicembre 2012, n. 44, "*Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica*" e ss. mm. ii.;

**Visto** il Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n.18, "*Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali*", pubblicato sul BURP n. 134 del 15/10/2013;

**Vista** la Determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014, adottata di concerto con il Dirigente del Servizio Urbanistica e con la Dirigente del Servizio Assetto del Territorio, con cui è stata definita la metodologia di campionamento per la selezione dei piani urbanistici comunali per i quali è richiesta la verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione dalle procedure di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi del comma 7.3 del predetto regolamento regionale;

**Visto** il D.P.G.R. 31 luglio 2015, n. 443 con cui è stato approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA", - Dipartimenti - Sezioni - Servizi;

**Vista** la DGR del 08.04.2016 n. 458 con la quale sono state definite le Sezioni dei Dipartimenti e delle relative funzione nonché la collocazione provvisoria dei Servizi regionali alle dipendenze delle strutture di nuova istituzione;

**Vista** la DGR del 29.07.2016n. 1176 con la quale è stata conferita alla dott.ssa Antonietta Riccio la dirigenza della Sezione Autorizzazioni Ambientali;

#### **PREMESSO CHE:**

il Comune di Porto Cesareo in data 09.11.2016, accedeva, tramite le credenziali per l'autenticazione richieste ad Innovapuglia Spa, alla procedura telematica di registrazione delle condizioni di esclusione dalle procedure di VAS di cui all'art. 7, comma 7.4 del R.R. 18/2013, trasmettendo, tramite la piattaforma informatizzata accessibile dal Portale Ambientale regionale (all'indirizzo <http://ambiente.regione.puglia.it> sezione "VAS-Servizi online"), la seguente documentazione, in formato elettronico, inerente al "*Piano Urbanistico Esecutivo delle strutture turistico ricettive all'aria aperta (art. 2.5.1.3 delle NTA del PUG)*" :

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 01.07.2016 quale atto amministrativo di formalizzazione della proposta di "*Piano urbanistico Esecutivo delle strutture turistico ricettive all'aria aperta (art. 2.5.1.3*

delle NTA del PUG”);

- nota prot. n. 18692 del 03.11.2016 del Responsabile del IX Settore – Urbanistica e S.U.A.P., ing. Paolo Stefanelli, relativa all’applicabilità delle condizioni di esclusione dalla procedura di VAS della variante di che trattasi, ai sensi dell’art. 7, comma 7.2, lettera f) del regolamento regionale n.18/2013;
  - F\_121522\_PortoCesareo\_PUE\_strutturericettiveallaperto.zip
  - F\_121575\_ELENCO ELABORATI.pdf
  - F\_121581\_NTA\_def.pdf
  - F\_121587\_RELAZIONE\_def.pdf
  - F\_121593\_338243\_ATT\_000011835\_14034.pdf.p7m
  - F\_121593\_338243\_ATT\_000011835\_14034.pdf.p7m
  - F\_121600\_TAVOLA A\_1.pdf
  - F\_121606\_relazione illustrativa allrid.pdf
  - F\_121612\_TAVOLA A\_2.pdf
  - F\_121618\_TAVOLA A\_3.pdf
  - F\_121624\_TAVOLA A\_4.pdf
  - F\_121630\_TAVOLA A\_5.pdf
  - F\_121636\_TAVOLA B\_1.pdf
  - F\_121642\_TAVOLA B\_2.pdf
  - F\_121648\_TAVOLA B\_3.pdf
  - F\_121654\_TAVOLA B\_4.pdf
  - F\_121660\_TAVOLA B\_5.pdf
  - F\_121666\_TAVOLA C\_1.pdf
  - F\_121672\_TAVOLA C\_2.pdf
  - F\_121678\_TAVOLA C\_3.pdf
  - F\_121684\_TAVOLA C\_4.pdf
  - F\_121690\_TAVOLA C\_5.pdf
- nell’ambito della predetta procedura telematica il Comune di Porto Cesareo provvedeva a selezionare la specifica disposizione del regolamento regionale n.18/2013, in particolare il lettera f) dell’art. 7, comma 7.2;
- In data 09.11.2016 la Regione Puglia – Sezione Autorizzazioni Ambientali:
  - provvedeva all’assolvimento degli obblighi di cui all’art.7.4 del R.R. 18/2013, tramite la pubblicazione della suddetta documentazione sulla piattaforma informatizzata, accessibile tramite portale ambientale regionale:

<http://ecologia.regione.puglia.it> - sezione “VAS”;
  - inviava, tramite posta elettronica certificata, la nota prot. n. AOO\_089\_12267 del 09.11.2016 con cui si comunicava al Comune di Porto Cesareo – Settore IX -Urbanistica e S.U.A.P. la presa d’atto dell’avvio della suddetta procedura di registrazione;
- Con nota prot. n. AOO\_089\_13367 del 07.12.2016 la Regione Puglia-Sezione Autorizzazioni Ambientali comunicava al Comune di Porto Cesareo l’avvio del procedimento di verifica a campione di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dalle procedure di VAS, in esito all’applicazione della metodologia di campionamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 12/2014. La predetta nota (prot. 113367/2016) veniva trasmessa anche alle Sezioni regionali Urbanistica e Tutela e valorizzazione del Paesaggio in attuazione della succitata Determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014;

**ATTESO CHE, nell’ambito della procedura cui il presente provvedimento si riferisce:**

- l’Autorità procedente è il comune di Porto Cesareo;
- l’Autorità competente in sede regionale è la Sezione Autorizzazioni Ambientali - Servizio VAS della Regione

Puglia (L.R. n. 44/2012);

**PRESO ATTO** di quanto attestato dal Responsabile del Settore IX – Urbanistica e S.U.A.P., ing. Paolo Stefanelli, con nota prot. n. 18692 del 03.11.2016, acquisita dalla Sezione Autorizzazioni Ambientali al prot.n. AOO\_089\_12266 del 09.11.2016, in cui si riporta:

*“Omissis....*

• *Con Delibera di Consiglio n. 24 del 23.06.2012 è stato definitivamente approvato il Piano Urbanistico Generale di questo Comune;*

*L'art. 2.5.1.3 delle NTA del PUG, recante norme relative alle strutture ricettive all'aperto, recita testualmente:*

*1) Le strutture turistico-ricettive 'all'aperto, fatte salve le strutture legittimamente esistenti, possono essere localizzate nell'ambito del contesto rurale a prevalente funzione agricola da tutelare e rafforzare, previa redazione di un piano esecutivo di iniziativa pubblica che non superi in dotazione di posti il 50% della dotazione di posti letto alberghieri esistenti alla data di adozione del PUG.*

*2) Sono comunque fatte salve tutte le norme di tutela delle invariante strutturali come individuate dal PUG.*

*“Omissis....*

*Lo strumento urbanistico in oggetto è Piano Attuativo di un PUG già sottoposto a Valutazione Ambientale Strategica (parere motivato di cui alla Determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia della Regione Puglia del 11.05.2012, n.95);*

*Il suddetto PUG, sovraordinato, in sede di VAS ha dettato i limiti e le condizioni di sostenibilità ambientale delle trasformazioni previste, definendo in particolare i seguenti aspetti:*

*a) L'assetto localizzativo delle nuove previsioni e delle dotazioni territoriali;*

*b) Gli indici di fabbricabilità;*

*c) Gli usi ammessi;*

*d) I contenuti di livello progettuale, con particolare riferimento alle altezze massime consentite, ai rapporti di copertura, ai distacchi, agli indici di permeabilità dei suoli, agli indici di piantumazione (o ai corrispondenti parametri disciplinati dal PUG), nonché agli altri contenuti stabiliti nel PUG ai fini dell'applicazione della D.G.R. n.2753 del 14.12.2012;*

*e) Il Piano Urbanistico Esecutivo in oggetto non comporta variante al PUG.*

*Tutto quanto sopra premesso e considerato,*

**ATTESTA**

*L'esclusione dalle procedure di VAS del Piano Urbanistico Esecutivo in oggetto, ricorrendo tutte le condizioni previste all'art.7, punto 7.2, lett. f) del Regolamento Regionale n.18/2013.*

**Rilevato che:**

Con Deliberazione del 01.07.2016 n. 93, avente oggetto: **“Adozione del Piano Urbanistico Esecutivo delle strutture Turistico-Ricettive all'aperto art. 2.5.1.3 delle NTA del PUG”**, la Giunta Comunale di Porto Cesareo deliberava:

*“Omissis”*

2. Di **adottare** ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 20/2001 il Piano Urbanistico Esecutivo delle strutture turistico-ricettive all'aperto [...],

**VERIFICATO CHE**, in esito all'istruttoria tecnica relativa a detta verifica a campione, espletata sulla base della documentazione prodotta dal Comune di Porto Cesareo e pubblicata nella predetta sezione del Portale

Ambientale regionale, sussistono per il Piano Urbanistico Esecutivo in oggetto le condizioni di esclusione cui all'art.7, comma 7.2 lettera f) del Regolamento regionale n.18/2013 ss.mm.ii.;

**RITENUTO**, sulla base di quanto su rilevato e verificato, di poter dichiarare la sussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'articolo 7, comma 7.2, lettera f) del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18 e, conseguentemente, assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica per la variante urbanistica relativa alla "**Piano Urbanistico Esecutivo delle strutture turistico ricettive all'aria aperta (art. 2.5.1.3 delle NTA del PUG)**", demandando all'amministrazione comunale di Porto Cesareo, in qualità di autorità procedente, l'assolvimento degli obblighi stabiliti dall'articolo 7 del suddetto regolamento, con particolare riferimento all'obbligo di dare atto della conclusione della presente procedura nell'ambito dei provvedimenti di adozione e approvazione con riferimento al P.U.E. in oggetto;

**RITENUTO**, altresì, di dover precisare che il presente provvedimento:

- si riferisce esclusivamente alla procedura di registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS di cui all'art. 7 del Regolamento regionale n.18/2013;
- non esonera l'autorità procedente e/o il proponente dall'acquisizione di autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, nulla osta e assensi, comunque denominati, in materia ambientale, con particolare riferimento alle procedure di VIA e verifica di assoggettabilità a VIA ai sensi della normativa nazionale e regionale vigente, qualora ne ricorrano le condizioni per l'applicazione;

#### **Verifica ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 Garanzia della riservatezza**

*La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla L. 241/90 e ss. mm. ii. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dal d.lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.*

*Ai fini della pubblicazione legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati.*

**Non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33**

#### **"COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELLA L.R. 28/01 E S.M. E I."**

*Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun a carico del bilancio regionale.*

#### **DETERMINA**

- **di dichiarare** tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente riportato, parte integrante del presente provvedimento;
- **di dichiarare** la sussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art.7, comma 7.2, lettera f) del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18 e, conseguentemente, di dichiarare assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica per il "**Piano Urbanistico Esecutivo delle strutture turistico ricettive all'aria aperta (art. 2.5.1.3 delle NTA del PUG)**" del Comune di Porto Cesareo;
- **di demandare** al Comune di Porto Cesareo, in qualità di autorità procedente, l'assolvimento degli obblighi stabiliti dall'articolo 7 del suddetto regolamento, con particolare riferimento all'obbligo di dare atto della

conclusione della presente procedura nell'ambito dei provvedimenti di adozione e approvazione della variante in oggetto;

- **di notificare** il presente provvedimento, a cura del Servizio VAS all'Autorità procedente – Comune di Porto Cesareo;
- **di trasmettere** il presente provvedimento:
  - alla Segreteria della Giunta Regionale, in copia conforme all'originale;
  - all'Ufficio del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, per la sua pubblicazione integrale sul BURP;
  - all'Assessorato regionale alla Qualità del Territorio – Sezioni Urbanistica e Tutela e Valorizzazione del Paesaggio;
  - al Servizio Regionale competente alla pubblicazione all'Albo Telematico Unico Regionale delle Determinazioni Dirigenziali, nell'apposita sezione del portale istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- **di pubblicare**, il presente provvedimento, redatto in unico originale e costituito da n. 8 facciate:
  - sul Portale Ambientale dell'Assessorato alla Qualità dell'Ambiente, <http://ecologia.regione.puglia.it>;
  - sulla piattaforma informatizzata, accessibile tramite portale ambientale regionale (all'indirizzo <http://www.sit.puglia.it/portal/ambiente>, sezione ecologia-VAS ), in attuazione degli obblighi di pubblicità stabiliti dall'art. 7.4 del Regolamento regionale n.18/2014.

La Dirigente ad interim del Servizio VAS  
Dott.ssa Antonietta Riccio