

COMUNE DI BISCEGLIE

Avviso di avvio del procedimento preordinato ad esproprio.

Premesso che:

In data 30 settembre 2002 il Commissario Delegato per l'emergenza ambientale della Regione Puglia approvò, con decreto commissariale n° 294/2002, il Piano d'Ambito e sottoscrisse con l'Acquedotto Pugliese S.p.A la convenzione per l'affidamento della gestione del Servizio Idrico Integrato per l'Ambito Territoriale Ottimale della Regione Puglia, la cui competenza coincide con l'intero territorio pugliese.

L'attuazione del *"Programma degli interventi e degli investimenti nel settore fognario – depurativo ex art. 141 comma 4 Legge 388 del 23/12/2000"*, parte integrante del citato Piano d'Ambito, fu allora considerata di assoluta priorità.

Nella definizione degli interventi urgenti a stralcio, ai sensi dell'art. 141 della Legge 388/00, furono previsti interventi in grado di ripristinare al meglio la necessaria affidabilità del ciclo di trattamento nel suo complesso e garantire il mantenimento in ogni condizione delle caratteristiche dello scarico ai requisiti di cui al Decreto Legislativo 152/99.

In quest'ottica fu esaminata la funzionalità dei presidi depurativi dei Comuni di Bisceglie, Corato, Molfetta e Ruvo-Terlizzi e furono previsti interventi di adeguamento del processo depurativo al fine di consentire il rispetto dei limiti allo scarico, previsti dagli art. 27, 31, 32 del Decreto Legislativo 152/99, sebbene fossero confermati i recapiti finali previsti fino ad allora degli impianti suddetti.

Più nello specifico, l'impianto depurativo di Corato immetteva i reflui depurati nel canale "Fondo Griffi", mentre quello consortile di Ruvo-Terlizzi faceva riferimento alla Lama dell'Aglio; attraverso di essi, le acque di scarico raggiungevano il mare in un tratto di costa compreso tra Bisceglie e Molfetta. Nello stesso tratto costiero confluivano anche i reflui depurati degli impianti di Bisceglie e Molfetta.

Nella fase successiva all'approvazione del suddetto "Programma", le Amministrazioni dei Comuni di Bisceglie, Corato, Molfetta, Ruvo e Terlizzi evidenziarono la necessità di provvedere alla variazione del recapito attuale dei suddetti impianti.

In data 5 novembre 2002, presso la struttura commissariale alla presenza di tecnici dell'Acquedotto Pugliese, fu convocata una conferenza di servizi in cui i rappresentanti dei Comuni coinvolti sottolinearono che il tratto costiero oggetto dello scarico è definito di *"Notevole interesse pubblico"* con D.M. del 01/08/1995 e costituisce un *"complesso di notevole valore paesistico ed ambientale che attualmente è interessato da una condizione di inquinamento ambientale consistente"*.

La Conferenza di servizi convenne alla soluzione comune di programmare un *"progetto generale"*, da suddividere ulteriormente in distinti stralci funzionali, atto a realizzare tutte le opere necessarie al recupero costiero del tratto compreso tra Bisceglie e Molfetta attraverso il collettamento dei reflui depurati di tutti gli impianti di depurazione già citati in precedenza per convogliarli a mare mediante un'unica condotta sottomarina; ad oggi sono stati avviati quattro dei suddetti stralci funzionali.

Più in dettaglio, l'Acquedotto Pugliese ha redatto un progetto esecutivo, denominato "primo stralcio", relativo alla realizzazione del collettore emissario dell'impianto depurativo di Ruvo-Terlizzi al collettore emissario dell'impianto depurativo di Molfetta, che attualmente risulta essere collaudato, ma non ancora in esercizio.

Parallelamente, l'Acquedotto Pugliese ha redatto anche un progetto definitivo, denominato "secondo stralcio", relativo alla realizzazione del collettore emissario del presidio depurativo dell'abitato di Bisceglie (Lama di Macina) fino alla località Torre Calderino anch'esso attualmente collaudato, ma non ancora in esercizio.

Un ulteriore progetto preliminare, denominato "terzo stralcio", è stato infine redatto da AQP relativamente alla realizzazione della condotta sottomarina di scarico di cui sopra; di tale progetto risulta attualmente affidato l'appalto, ai sensi del D.Lgs. n 163/2006.

L'Acquedotto Pugliese ha redatto e trasmesso al Comune di Bisceglie, il progetto definitivo "Collettamento reflui depurati dall'impianto di depurazione di Corato all'impianto di depurazione di Bisceglie".

Il progetto, quindi, rappresenta il "quarto stralcio" funzionale del "progetto generale" ed è finalizzato alla

realizzazione di un collettore emissario che colleghi l'impianto depurativo di Corato a quello di Bisceglie e completi lo schema funzionale complessivo di collettamento dei reflui verso la condotta sottomarina di Torre Calderino.

Il collettore di progetto attraverserà i territori dei comuni di Corato e Bisceglie, con un percorso di circa 14 km di collegamento tra il depuratore di Corato ed il depuratore di Bisceglie.

La soluzione progettuale ottimale è scaturita da una attenta valutazione della situazione attuale, dallo studio della conformazione morfologica del territorio, dalla presenza di interferenze di sottoservizi, dall'attivazione di colloqui con gli enti proprietari delle sedi stradali, nonché della compatibilità delle opere sia con le disposizioni del Decreto Legislativo 50/2016 e smi che col regime vincolistico esistente (PUTT/p, PPTR, PAI, SIC, ZPS, IBA e Aree Protette, PTA), sottolineando l'importanza dell'opera in progetto ai fini della salvaguardia ambientale e alla luce delle inevitabili ripercussioni socio- economiche che la stessa comporta.

L'ipotesi progettuale finale elaborata ha previsto il ricorso all'espropriazione e all'occupazione temporanea dei suoli interessati dal tracciato di progetto pur nell'ottica di limitare i costi di esproprio e il danneggiamento delle proprietà private interessate.

Le opere previste nel progetto insistono, in parte, in sede propria, (con l'interessamento quindi di proprietà private) e in ottemperanza a quanto previsto dalla legge vigente in materia, è stato redatto un piano particellare di espropriazione, sia grafico che analitico finalizzato ad individuare le ditte interessate e ad effettuare la stima delle indennità da riconoscere ai fini della realizzazione degli espropri e/o delle occupazioni temporanee.

Per quanto concerne la posa delle condotte in sede propria (con l'interessamento quindi di proprietà private), il progetto prevede l'esproprio definitivo di una fascia larga 4 m e l'occupazione temporanea di una fascia larga 6 m, necessaria per consentire durante l'esecuzione dei lavori lo sfilamento delle condotte e la movimentazione di materiali e mezzi.

I progettisti, attraverso i sopralluoghi svolti sui terreni in argomento hanno verificato il tracciato proposto in funzione degli elementi naturali e antropici delle aree di interesse ed indagato sia le colture agricole in atto che le opere accessorie, quali muretti, recinzioni, pozzi, etc.

Tali sopralluoghi hanno permesso di apportare lievi modifiche al tracciato di studio in modo da evitare eccessivi danni a colture pregiate (tendoni) mediante un irrazionale frazionamento della proprietà, da evitare ove possibile l'interessamento di manufatti in genere e dal consentire di operare piccole modifiche del percorso, derivanti dall'effettiva altimetria riscontrata sul territorio.

Sono state infine effettuate le visure catastali di tutte le particelle coinvolte nel piano particellare di espropriazione, per venire a conoscenza degli attuali intestatari delle particelle medesime.

I terreni interessati ricadenti nel Comune di Bisceglie, sono individuati ai fogli di mappa n.ri 61 – 58 – 44 – 32 – 28 – 17 del Comune di Bisceglie (per complessive 78 particelle); le Ditte catastali interessate sono invece risultate essere 89.

centri abitati.

Complessivamente, per la esecuzione dei lavori, nei due comuni interessati è stata prevista la occupazione definitiva di una superficie complessiva di circa 30.897 m² e l'occupazione temporanea di una superficie complessiva di circa 49.326 m².

Pertanto preso atto che il predetto progetto redatto è in variante al P.R.G. ed interessa aree di proprietà privata per l'acquisizione delle quale è necessario procedere all'apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione;

Considerato che:

- trattandosi di procedimento il cui numero dei destinatari è superiore a 50, la comunicazione di avvio dello stesso procedimento è effettuata mediante pubblico avviso, da affiggere all'albo pretorio del Comune, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e sul sito informatico della Regione ai sensi dell'art. 11 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per

pubblica utilità ex D.P.R. 327/01;

Tutto ciò premesso e considerato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità ex D.P.R. 327/01, ed ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 1990, n. 241, si avvisano i proprietari catastali che le sottoindicate aree interessate dai Lavori di Collettamento reflui depurati dall'impianto di depurazione di Corato all'impianto di depurazione di Bisceglie", sono interessati da adozione e successiva approvazione di una variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 16 commi 3 e 4 della L.R. 11/05/2001 n. 13, ed apposizione di vincolo preordinato all'espropriazione ai sensi degli artt. 6 comma 1, e 9 della L.R. 2/02/2005 n. 3.

I proprietari interessati dall'apposizione del vincolo espropriativo, nel termine perentorio di trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso possono:

- prendere visione degli atti presso Il servizio LL.PP. della Ripartizione Tecnica, sita in via Trento n. 8, nei giorni martedì e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,00;
- formulare osservazioni al responsabile del procedimento, che verranno valutate dall'Autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni.
- chiedere che l'eventuale espropriazione riguardi le frazioni residue dei beni non presi in considerazione, qualora risulti per esse una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per una agevole utilizzazione degli stessi

Si avvisano gli interessati che:

- l'Amministrazione procedente è l'Acquedotto Pugliese;
- l'oggetto del procedimento è quello sopra indicato;
- il Responsabile del procedimento è l'Ing. Gaetano BARBONE;
- l'Ufficio Competente è la Ripartizione Tecnica – Servizio LL.PP.

IDENTIFICATIVO DELLA DITTA CATASTALE		
GENERALITA' DELLA DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA
DELLINO MARIO nato a BARI (BA) il 01/02/1953	59	62
LEONE Maria nata a Bisceglie il 06/04/1950 QUERCIA Giovanni nato a Bisceglie il 07/07/1948	61	4
SPADA Lucia nata a Bari il 06/06/1955 DELLINO Mario nato a Bari il 01/02/1953	61	67
MALCANGI Alfonzo nato a Corato il 02/10/1934 PALAZZO Grazia nata a Adelfia il 15/03/1946	61	54
BRUGIATELLI Maura nata a Roma il 25/06/1949	61	41
	61	3
DI FRENZA Cataldo nato a Corato il 05/06/1939	61	42
LA FORTEZZA Domenica nata a Ruvo di Puglia il 08/08/1971	61	55
LA FORTEZZA Raffaele nato a Ruvo di Puglia il 12/06/1970	61	56
FIORE Filomena nata a Ruvo di Puglia il 03/08/1960	61	57
FIORE Angelo nato a Ruvo di Puglia il 01/11/1958	61	58
BRUGIATELLI Maura nata a Roma il 25/06/1949	61	47
CASSANELLI Vito nato a Bisceglie il 01/01/1952	58	233
CIOCE Maria nata a Bisceglie il 12/08/1955	58	318

PAPAGNI Maria Cristina nata a Bisceglie il 06/12/1976	58	234
	58	177
DI LIDDO Giovanni nato a Bisceglie il 13/04/1942	58	235
DI PINTO Francesco nato a Bisceglie il 10/12/1942	58	166
DI PINTO Vincenzo nato a Bisceglie il 10/11/1970	58	367
PAPAGNI Mauro nato a Bisceglie il 06/04/1940	58	368
ANA Addolorata nata a Alberona il 15/10/1942	58	200
	58	363
	58	364
DI LIDDO Mauro nato a Bisceglie il 09/06/1934	58	168
	58	169
COLANGELO Domenico nato a Bisceglie il 28/06/1964	58	422
COLANGELO Mauro nato a Bisceglie il 24/04/1956	58	423
	58	358
COLANGELO Sergio nato a Bisceglie il 15/02/1962	58	357
	58	254
RUGGIERI Pietro nato a Bisceglie il 06/03/1929	58	144
DI LIDDO Giovanni nato a Bisceglie il 13/04/1942	58	283
CAPUTO Liborio nato a Molfetta il 07/01/1925 CAPPOLECCHIA Annunziata nata a Bisceglie il 30/07/1934 COZZOLI Francesco nato a Bisceglie il 21/03/1921 DI LIDDO Giovanni nato a Bisceglie il 13/04/1942 MAZZONE Vincenzo nato a Bisceglie il 13/03/1930 RICCHIUTI Luisa nata a Bisceglie il 25/07/1925 TRICARICO Caterina nata a Ruvo di Puglia il 10/02/1938 VILLARDI Sergio nato a Molfetta il 09/04/1955 CAPUTI Girolamo nato a Molfetta il 22/11/1952 DE CANDIA Sergio nato a Molfetta il 27/10/1912 DE VIRGILIO Maria nata a Molfetta il 09/06/1920 CAPUTI Girolamo nato a Molfetta il 22/11/1952	58	408
PEDONE Nicola nato a Bisceglie il 28/10/1940	58	288
COLANGELO Sergio nato a Bisceglie il 15/02/1962	58	280
	58	281
PEDONE Nicola nato a Bisceglie il 28/10/1940	58	284
DI PIERRO Antonio nato a Bisceglie il 30/11/1936	58	285
COLANGELO Marco nato a Padova il 24/10/1980	58	282
DE CILLIS Cecilia nata a Bisceglie il 03/02/1964 RANA Antonio nato a Bisceglie il 12/12/1956	58	433
LA FORGIA Mauro nato a Bisceglie il 26/02/1962	58	276
VECCHI Marino nato a Bisceglie il 10/05/1937	58	146
PORCELLI Vincenzo nato a Bisceglie il 19/04/1950	44	110
AUTOSTRADALE PER L'ITALIA S.P.A. con sede in Roma	44	175
PASQUALE Andrea nato a Bisceglie il 09/06/1926	44	75

DI MOLFETTA Marta nata a Bisceglie il 30/04/1941	32	318
DI MOLFETTA Donata nata a Bisceglie il 27/01/1943	32	319
DI MOLFETTA Marta nata a Bisceglie il 12/07/1952, DI MOLFETTA Pantaleo nato a Bisceglie il 17/07/1959 PELLEGRINI Maria Lucrezia nata a Bisceglie il 19/06/1930	32	148
DI CLEMENTE Donatella nata a Milano il 22/06/1966	32	346
LOSAPIO Luigi nato a Trieste il 05/07/1973	28	7
	28	173
	28	208
	28	8
SILVESTRIS Lucia nata a Bisceglie il 09/09/1964 SILVESTRIS Nicola nato a Bisceglie il 29/05/1961	28	562
PEDONE Cecilia nata a Bisceglie il 17/11/1949	28	157
PELLEGRINI Girolamo nato a Bisceglie il 10/11/1946	28	155
	28	193
	28	153
PELLEGRINI Nicola nato a Bisceglie il 03/01/1949	28	151
DI PIERRO Cinzia nata a Firenze il 08/10/1979	28	159
DI PIERRO Fiammetta nata a Fiesole il 27/04/1981 KUNDIG Anita Doris nata in Svizzera il 13/05/1955	28	32
DI PIERRO Giuseppe Francesco nato a Bisceglie il 04/10/1947	28	160
	28	135
RUBINI Lucia nata a Bisceglie il 20/06/1970	28	55
DI BENEDETTO Francesca nata a Bisceglie il 20/11/1936 RUBINI Francesco nato a Bisceglie il 18/04/1940	28	312
DI LECCE Girolamo nato a Bisceglie il 19/11/1959 DI LECCE Giuseppe nato a Bisceglie il 12/10/1957 DI LECCE Michele nato a Bisceglie il 18/01/1955 DI LECCE Vincenzo nato a Bisceglie il 09/05/1965 LOPOPOLO Maria nata a Bisceglie il 09/01/1928	28	31
MASTRAPASQUA Elisabetta nata a Bisceglie il 10/04/1969 RACA- NATI Francesco nato a Bisceglie il 19/03/1967	28	280
LA NOTTE Mauro nato a Bisceglie il 09/02/1969 LA NOTTE Vito nato a Bisceglie il 13/02/1953	28	480
DI GREGORIO Marcella Maria Mercede nata a Bisceglie il 24/09/1946	17	745
	17	743
	17	742
	17	744
	17	746

COMUNE DI BISCEGLIE proprietario 1/1	17	573
	17	538

Bisceglie, lì 05/01/2017

Il Dirigente Ripartizione Tecnica
Arch. Giacomo Losapio

IL SINDACO
Avv. Francesco Carlo Spina