

REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE

della Regione Puglia



REGIONE
PUGLIA

ANNO XLVIII

BARI, 9 GIUGNO 2017

n. 67



Deliberazioni del Consiglio e della Giunta

Il Bollettino Ufficiale della Regione Puglia si pubblica con frequenza infrasettimanale ed è diviso in due parti.

Nella parte I sono pubblicati:

- a) sentenze ed ordinanze della Corte Costituzionale riguardanti leggi della Regione Puglia;
- b) ricorsi e sentenze di Organi giurisdizionali che prevedono un coinvolgimento della Regione Puglia;
- c) leggi e regolamenti regionali;
- d) deliberazioni del Consiglio Regionale riguardanti la convalida degli eletti;
- e) atti e circolari aventi rilevanza esterna;
- f) comunicati ufficiali emanati dal Presidente della Regione e dal Presidente del Consiglio Regionale;
- g) atti relativi all'elezione dell'Ufficio di Presidenza dell'Assemblea, della Giunta regionale, delle Commissioni permanenti e loro eventuali dimissioni;
- h) deliberazioni, atti e provvedimenti generali attuativi delle direttive ed applicativi dei regolamenti della Comunità Europea;
- i) disegni di legge ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 19/97;
- j) lo Statuto regionale e le sue modificazioni;
- k) richieste di referendum con relativi risultati;
- l) piano di sviluppo regionale con aggiornamenti o modifiche.

Nella parte II sono pubblicati:

- a) decreti ed ordinanze del Presidente della Giunta regionale;
- b) deliberazioni della Giunta regionale;
- c) determinazioni dirigenziali;
- d) decreti ed ordinanze del Presidente della Giunta regionale in veste di Commissario delegato;
- e) atti del Difensore Civico regionale come previsto da norme regionali o su disposizioni del Presidente o della Giunta;
- f) atti degli Enti Locali;
- g) deliberazioni del Consiglio Regionale;
- h) statuti di enti locali;
- i) concorsi;
- j) avvisi di gara;
- k) annunci legali;
- l) avvisi;
- m) rettifiche;
- n) atti di organi non regionali, di altri enti o amministrazioni, aventi particolare rilievo e la cui pubblicazione non è prescritta.

S O M M A R I O

“Avviso per i redattori e per gli Enti:

Il Bollettino Ufficiale della Regione Puglia si attiene alle regole della Legge 150/2000 per la semplificazione del linguaggio e per la facilitazione dell'accesso dei cittadini alla comprensione degli atti della Pubblica Amministrazione. Tutti i redattori e gli Enti inserzionisti sono tenuti ad evitare sigle, acronimi, abbreviazioni, almeno nei titoli di testa dei provvedimenti”.

PARTE SECONDA

Deliberazioni del Consiglio e della Giunta

<p>DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 maggio 2017, n. 759 Designazione della Consiglieria di Parità Regionale effettiva e supplente ai sensi del decreto legislativo 11.04.2006, n. 198, così come modificato dal decreto legislativo 14.09.2015, n. 151. 33015</p>
<p>DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 776 PO FESR 2014/2020 - Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014 - Titolo II – Capo 5 “Aiuti alle grandi imprese e alle PMI per programmi integrati di agevolazione – PIA Turismo” – Determinazione n. 796/2015 e s.m.e.i. – Delibera di indirizzo relativa al progetto definitivo del Soggetto Proponente: COSTRUZIONI MG S.R.L.. – Codice progetto: 6X2BEX9. 33017</p>
<p>DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 777 FSC – APQ Sviluppo Locale 2007–2013 – Titolo II – Capo 5 “Aiuti alle grandi imprese e alle PMI per programmi integrati di agevolazione – PIA Turismo” – Determinazione n. 796/2015 e s.m.e.i. – Delibera di indirizzo relativa al progetto definitivo del Soggetto Proponente: ROBINSON CLUB ITALIA S.p.A. – Codice progetto: 1YX9DK2. 33058</p>
<p>DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 794 D.G.R. n. 253/2017 ad oggetto “Aggiornamento della Rete dei Presidi della Rete Nazionale (PRN) e Nodi della Rete Regionale Pugliese (RERP) accreditati per le malattie rare”. – INTEGRAZIONE. D.G.R. n. 2048/2016 di aggiornamento dei componenti del Coordinamento Regionale per le Malattie rare (CoReMar) – INTEGRAZIONE. 33100</p>
<p>DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 801 Interventi per il diritto agli studi universitari. Assegnazione all'ADISU – Puglia delle risorse per spese di funzionamento e per la gestione dei servizi per il diritto agli studi dell'istruzione universitaria e dell'alta formazione dell'anno 2017. 33104</p>
<p>DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 810 Programma Interreg Italia-Croazia 2014-2020. Partecipazione del funzionario regionale Raffaele Sforza alla riunione di partenariato in Croazia. Autorizzazione missione all'estero. 33107</p>
<p>DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 811 Intesa approvata in sede di Conferenza Unificata 1 ottobre 2015 concernente l'utilizzo delle risorse stanziato sul Fondo per le Politiche della Famiglia anno 2015. Approvazione Programma attuativo-Variazione al Bilancio di previsione 2017–Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio gestionale approvato con D.G.R. n. 16 del 17.1.2017, ai sensi dell'art. 51, co. 2 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. 33109</p>
<p>DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 812 Variazione al Bilancio di previsione 2017 e pluriennale 2017-2019 ai sensi della l.r. n. 28/2001 e s.m.i. e del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. – Iscrizione somme relative al «Fondo per le politiche relative ai diritti e alle pari opportunità» Il D.P.C.M 25 novembre 2016 “Ripartizione delle risorse del «Fondo per le politiche relative ai diritti e alle pari opportunità» 2015-2016. 33123</p>

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 814

Autorità di Bacino della Puglia. Determinazioni conseguenti alla istituzione delle Autorità Distrettuali. 33130

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 815

Viabilità regionale – Programmi di interventi da realizzare sul territorio regionale con le risorse incamerate a seguito del trasferimento di funzioni in materia di viabilità, disciplinato ai sensi del D.Lgs n° 112/98, avviati con DGR nn. 528/2007 e 2075/2010. Definanziamento degli interventi non avviati e riprogrammazione delle risorse per la manutenzione della rete viabile provinciale. 33132

PARTE SECONDA

Deliberazioni del Consiglio e della Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 maggio 2017, n. 759

Designazione della Consigliera di Parità Regionale effettiva e supplente ai sensi del decreto legislativo 11.04.2006, n. 198, così come modificato dal decreto legislativo 14.09.2015, n. 151.

L'Assessore al Lavoro e alla Formazione Professionale, Prof. Sebastiano Leo, sulla base dell'istruttoria espletata dagli uffici competenti e confermata dal Dirigente della Sezione Promozione e Tutela del Lavoro Dott.ssa Luisa Anna Fiore riferisce quanto segue:

Visto:

il decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198 (Codice delle pari opportunità tra uomo e donna, a norma dell'articolo 6 della legge 28 novembre 2005, n. 246) e successive modifiche e, in particolare:

- l'articolo 12, comma 3, ai sensi del quale le Consigliere ed i Consiglieri di parità regionali effettivi e supplenti sono nominati con Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, di concerto con il Ministro per le pari opportunità, su designazione delle Regioni;
- l'articolo 14, ai sensi del quale il mandato delle Consigliere e dei Consiglieri di parità ha la durata di quattro anni ed è rinnovabile per non più di due volte;
- la circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 20/2010 (Decreto Legislativo 11 aprile 2006, n. 198 "Codice delle pari opportunità tra uomo e donna": linee guida ed indirizzi in materia di nomine e permessi delle Consigliere e dei Consiglieri di parità);
- la circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali N. PROT.32/0003332/MA008.A006 del 22/02/2016 avente ad oggetto "Disposizioni di razionalizzazione e semplificazione delle procedure e degli adempimenti a carico di cittadini e imprese e altre disposizioni in materia di rapporto di lavoro e pari opportunità, in attuazione della legge 10 dicembre 2014, n. 183". Modifiche al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198 "Codice della pari opportunità tra uomo e donna". Primi chiarimenti applicativi.

Considerato che:

- i mandati delle Consigliere di parità regionali, effettiva e supplente, nominate rispettivamente il giorno 12 ottobre 2012 e il giorno 15 ottobre 2010, sono scaduti;
- in virtù di quanto disposto dalla sopra citata norma statale nei confronti degli stessi trova applicazione quanto previsto dal terzo capoverso dell'art. 14 sopra citato, ovvero la continuazione delle rispettive funzioni sino alle nuove nomine ;
- le designazioni, ai sensi del comma 3 dell'art. 12 sopra richiamato devono essere effettuate previo "espletamento di una procedura di valutazione comparativa";
- con D.G.R. n. 1728 del 22.11.2016, pubblicata sul BURP n. 142 del 13.12.2016 è stato approvato l'**Avviso Pubblico per la designazione della Consigliera di Parità Regionale effettiva e supplente** ai sensi del decreto legislativo 11.04.2006, n. 198, così come modificato dal decreto legislativo 14.09.2015, n. 151;
- con A.D. n. 70 del 09.02.2017 la dirigente della Sezione Promozione e Tutela del Lavoro ha nominato il Nucleo di Valutazione di Ammissibilità delle candidature pervenute in seguito alla pubblicazione del suddetto Avviso;
- con nota prot. n. 060/06/04/2017/4544 il Nucleo di Valutazione di Ammissibilità ha trasmesso gli esiti delle risultanze istruttorie.

RITENUTO di :

- dover procedere alla designazione della/del Consigliera/e Regionale di Parità Effettiva/o e Supplente

Viste le candidature pervenute ed esaminati i curricula

COPERTURA FINANZIARIA ai sensi del D. LGS n. 118/2011 e ss.mm.ii.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che i di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Sulla base delle risultanze istruttorie, l'Assessore alla Formazione e Lavoro — Promozione e Tutela del Lavoro, Diritto allo studio, Scuola, Università, Formazione professionale, *Prof. Sebastiano Leo*, propone l'adozione del conseguente atto finale che rientra nelle competenze della Giunta Regionale, ai sensi della L.R. Puglia n. 7/1997, art. 4 comma 4, lett. d)

LA GIUNTA REGIONALE

- Udita la relazione e la conseguente proposta dall'Assessore al ramo;
- viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento che attestano la conformità alla legislazione vigente;
- a voti unanimi espressi nei modi di legge.

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

- di procedere alla designazione della/del Consigliera/e Regionale di Parità Effettiva/o e Supplente nelle persone di:
Avv. Anna Grazia Maraschio- effettiva – C.F. MRSNGR61E49G378Z
Avv. Stella Sanseverino – supplente – C.F.: SNSLL59M65F262U
- di trasmettere il provvedimento al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per la successiva nomina;
- di disporre la pubblicazione integrale del presente provvedimento sul Bollettino ufficiale della Regione.

Il segretario della Giunta
dott.a Carmela Moretti

Il Presidente della Giunta
dott. Michele Emiliano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 776

PO FESR 2014/2020 - Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014 - Titolo II – Capo 5 “Aiuti alle grandi imprese e alle PMI per programmi integrati di agevolazione – PIA Turismo” – Determinazione n. 796/2015 e s.m.e.i. – Delibera di indirizzo relativa al progetto definitivo del Soggetto Proponente: COSTRUZIONI MG S.R.L.. – Codice progetto: 6X2BEX9.

L'Assessore allo Sviluppo Economico, Loredana Capone, sulla base dell'istruttoria espletata dal Servizio Incentivi alle PMI e Grandi Imprese e confermata dalla Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi riferisce quanto segue:

Visti che:

in data 16 febbraio 2000 il Governo e la Regione Puglia hanno sottoscritto Intesa Istituzionale di Programma, così come aggiornata dai successivi atti di programmazione e pianificazione;

la Delibera CIPE 21 dicembre 2007, n. 166, recante “Attuazione del Quadro Strategico Nazionale (QSN) 2007-2013 - Programmazione del Fondo per le Aree Sottoutilizzate (FAS)” stabilisce i criteri per la programmazione degli interventi della politica nazionale aggiuntiva finanziata con il FAS e stabilisce che le risorse del Fondo aree sottoutilizzate ripartite con precedenti delibere che risultino già programmate alla data della predetta delibera attraverso Accordi di programma quadro o altri strumenti, possono essere considerate parte integrante della programmazione unitaria 2007-2013;

con il D. Lgs n. 88/2011 “Disposizioni in materia di risorse aggiuntive e interventi speciali per la rimozione di squilibri economici e sociali” sono state definite le modalità per la destinazione e l'utilizzazione di risorse aggiuntive al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale, è stata modificata la denominazione del FAS in Fondo per lo sviluppo e coesione (FSC);

con DGR n. 1513 del 24/07/2012, n. 2787 del 14/12/2012 e n. 523 del 28/3/2013 la Regione ha preso atto delle delibere CIPE attraverso cui è stata predisposta la programmazione degli interventi del FSC 2000 - 2006 e FSC 2007 - 2013, con particolare riferimento alle delibere n. 62/2011, n. 78/2012, n. 8/2012, n. 60/2012, 79/2012, 87/2012 e 92/2012 e formulato le disposizioni per l'attuazione delle stesse;

in data 25 luglio 2013 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma Quadro Rafforzato “Sviluppo Locale” per un ammontare di risorse pari ad € 586.200.000,00 prevedendo, nell'allegato 1 “Programma degli interventi immediatamente cantierabili”, tra le azioni a sostegno dello sviluppo della competitività - Aiuti agli investimenti di grandi, medie, piccole e micro imprese, l'operazione denominata “Contratti di Programma Turismo”, a cui sono stati destinati € 5.000.000,00 e “PIA Turismo” a cui sono destinati € 29.000.000,00;

la Delibera della Giunta Regionale del 21 novembre 2014, n. 2424 “Fondo per lo sviluppo e coesione 2007-2013 Accordo di Programma Quadro Rafforzato Sviluppo Locale. Rimodulazione delle risorse a seguito delle riduzioni apportate al fondo con Deliberazione CIPE n. 14/2013” pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia — n. 172 del 17/12/2014, si è stabilita la rimodulazione programmatica degli interventi inseriti nell'Accordo, sulla base dei criteri della DGR 2120 del 14/10/2014;

il Programma Operativo Regionale Puglia 2014-2020, approvato con decisione della Commissione Europea C(2015) 5854, in relazione agli obiettivi specifici indica le azioni di riferimento tra le quali l'azione 3.3 “Interventi per il sostegno agli investimenti delle imprese turistiche” obiettivo specifico 3c) “consolidare, modernizzare e diversificare i sistemi produttivi territoriali” dell'Asse III “Competitività delle Piccole e Medie Imprese”;

Il POR Puglia 2014-2020 rappresenta lo strumento regionale di programmazione pluriennale dei Fondi Strutturali, per il periodo compreso tra 01/01/2014 e il 31/12/2020;

l'operazione viene selezionata sulla base di criteri e procedure di selezione attualmente in vigore per il sostegno del FESR. In caso di rendicontazione a valere sul POR PUGLIA 2014-2020, metodi e criteri utilizzati per la selezione di questa operazione saranno sottoposti all'approvazione del Comitato di Sorveglianza del Programma (Articolo 110 (2), lett. (a) e Articolo 125 (3) lett. (a) del Regolamento N° 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio. Quest'ultimo confermerà che i criteri e la metodologia adottata dall'AdG garantiscono

che le operazioni selezionate contribuiscono al raggiungimento degli obiettivi specifici e dei risultati attesi del POR adottato;

è stata sottoposta al Comitato di Sorveglianza del Programma Operativo 2014 — 2020 nella seduta del 11 marzo 2016, il quale ha confermato che i criteri e la metodologia adottata dall'AdG garantiscono che le operazioni selezionate contribuiscono al raggiungimento degli obiettivi specifici e dei risultati attesi del POR adottato;

l'attivazione di detto intervento ha consentito di accelerare l'impiego delle risorse destinate alle medesime finalità dal Fondo di Sviluppo e Coesione e dal nuovo ciclo di programmazione 2014-2020, e, contestualmente, di evitare soluzioni di continuità nella messa a disposizione del sistema produttivo regionale di un appropriato insieme di regimi di aiuto;

Visto altresì che:

sul BURP n. 139 del 06.10.2014 è stato pubblicato il Regolamento regionale n. 17 del 30.09.2014 *“Regolamento della Puglia per gli aiuti compatibili con il mercato interno ai sensi del TFU (Regolamento regionale della Puglia per gli aiuti in esenzione)”*;

con DGR n. 2445 del 21/11/2014 la Regione Puglia ha designato Puglia Sviluppo SpA quale Soggetto intermedio per l'attuazione degli aiuti di cui al Titolo II *“Aiuti a finalità regionale”* del Regolamento Regionale n. 17 del 30/09/2014, a norma dell'art. 6, comma 7 del medesimo e dell'art. 123, paragrafo 6 del Regolamento (UE) n. 1303/2013 e che alla stessa, nell'ambito del ciclo di programmazione 2007-2013, sono stati affidati compiti e funzioni di soggetto intermedio ai sensi dell'art. 42 del Regolamento (CE) 1083/2006, della stessa tipologia di quelli previsti dal Titolo II del Regolamento Regionale n. 17 del 30.09.2014;

con Determinazione Dirigenziale del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi n. 796 del 07/05/2015 è stato approvato e pubblicato sul BURP n. 68 del 14/05/2015 l'Avviso: *“FSC - APQ Sviluppo Locale 2007-2013 - Titolo II - Capo 5 “Aiuti alle grandi imprese e alle PMI per programmi integrati di agevolazione — PIA Turismo” - denominato “Avviso per la presentazione di progetti promossi da Grandi, Medie e Piccole Imprese ai sensi dell'articolo 50 del Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014”*;

con atto dirigenziale n. 973 del 29 maggio 2015 si è provveduto al differimento dei termini di presentazione delle istanze di accesso come stabilito nell'art. 2 comma 1 dell'Avviso, dal 03 giugno 2015 al 15 giugno 2015;

con atto dirigenziale n. 998 del 08.06.2015, pubblicato sul BURP n. 81 del 11/06/2015, si è provveduto ad integrare il procedimento di valutazione del criterio di selezione n. 3 di cui all'Allegato A dell'Avviso approvato con DD n. 796 del 07/05/2015;

con atto dirigenziale n. 1060 del 15.06.2015 è stato prenotato l'importo di € 15.000.000,00 (Euro Quindicimilioni/00) sul capitolo di spesa 1147031 “Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 — Delibera CIPE n. 62/2011, n. 92/2012 — Settore d'intervento — Contributi agli investimenti a imprese” a copertura dell'Avviso per l'erogazione di *“Aiuti alle grandi imprese e alle PMI per programmi integrati di agevolazione — PIA Turismo”* denominato *“Avviso per la presentazione di progetti promossi da Grandi, Medie e Piccole Imprese ai sensi dell'articolo 50 del Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014”* di cui all'Atto Dirigenziale n. 796 del 07.05.2015;

con DGR. n. 1855 del 30.11.2016, la Giunta Regionale:

- ha apportato la variazione al Bilancio Pluriennale 2016-2018, al Documento Tecnico di Accompagnamento e al Bilancio Gestionale approvato con DGR. n. 159 del 23.02.2016, ai sensi dell'art. 51, comma 2) lett. a) del D.lgs. n. 118/2011;
- ha autorizzato il Responsabile delle Azioni 1.1, 1.2, 3.1, 3.3, 3.6, 4.2 nell'ambito del FESR, ad operare sui capitoli di spesa del Bilancio regionale di cui alla copertura finanziaria del presente provvedimento, la cui titolarità è in capo al Dirigente della Sezione Programmazione Unitaria;

con DGR n. 477 del 28.03.17 di ulteriore variazione al Bilancio di Previsione 2017-2019 inerente il POR PUGLIA 2014-2020 — Assi I — III, è stata autorizzata la Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei

Sistemi Produttivi ad operare, per gli importi oggetto della variazione, sui capitoli di spesa dell'azione 3.5 di competenza della Sezione Internazionalizzazione, delle azioni 1.3 e 3.7 di competenza della Sezione Ricerca Innovazione e Capacità Istituzionale e delegata alla firma dei provvedimenti consequenziali.

Considerato che:

l'istanza di accesso avanzata dall'impresa **Costruzioni MG S.r.l.**, trasmessa telematicamente in data 04 maggio 2016, è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo con A.D. del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi n. 1762 del 11/10/2016;

con nota del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia prot. n. AOO_158/0007947 del 13/10/2016, trasmessa a mezzo PEC all'impresa in pari data, è stato comunicata l'ammissibilità alla fase di presentazione del progetto definitivo;

la proposta di progetto definitivo è stata trasmessa telematicamente a mezzo PEC in data 19 novembre 2016 nei limiti temporali definiti dalla normativa di riferimento ovvero entro il termine di 60 giorni dal ricevimento della comunicazione di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo (13/10/2016).

Rilevato che:

Puglia Sviluppo S.p.A., con nota del 03.04.2017 prot. 3368/U, acquisita agli atti in pari data prot. n. AOO_158/2975, ha:

- comunicato di aver proceduto alla verifica di ammissibilità del progetto definitivo presentato dal Soggetto proponente **Costruzioni MG S.r.l. (codice progetto 6X2BEX9)**, così come previsto dall'art. 11 dell'Avviso pubblicato sul BURP n. 68 del 14.05.2015. Dette verifiche si sono concluse con esito positivo;
- trasmesso la relazione istruttoria, dalla quale si rileva che, sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni esplicitate, la valutazione relativa alla ammissibilità del progetto definitivo è positiva. Di seguito, si riepilogano le voci di spesa ritenute ammissibili e le relative agevolazioni concedibili:

SINTESI INVESTIMENTI COSTRUZIONI MG S.R.L.			AGEVOLAZIONI
TIPOLOGIA SPESA ATTIVI MATERIALI	INVESTIMENTO PROPOSTO (€)	INVESTIMENTO AMMESSO (€)	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (€)
Studi preliminari di fattibilità	20.000,00	20.000,00	9.000,00
Progettazione ingegneristica e direzione lavori	63.358,95	63.358,95	28.511,53
Suolo aziendale	0,00	0,00	0,00
Opere murarie e assimilate	1.055.982,56	1.055.982,56	475.192,15
Macchinari, Impianti Attrezzature varie e Programmi Informatici	185.280,32	185.280,32	83.376,14
TOTALE ATTIVI MATERIALI	1.324.621,83	1.324.621,83	596.079,82
TIPOLOGIA SPESA ACQUISIZIONE DI SERVIZI DI CONSULENZA	INVESTIMENTO PROPOSTO E AMMESSO (€)		AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (€)
Certificazione Sistema di Gestione ISO 14001	10.000,00	10.000,00	4.500,00

Progettazione grafica e realizzazione sito web	3.300,00	3.300,00	1.850,00
TOTALE ACQUISIZIONE DI SERVIZI DI CONSULENZA	13.300,00	13.300,00	5.985,00
TOTALE INVESTIMENTO E AVEVOLAZIONI	1.337.921,83	1.337.921,83	602.064,82

• incremento occupazionale

ULA NEI DODICI MESI ANTECEDENTI LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI ACCESSO	N. ULA NELL'ESERCIZIO A REGIME	VARIAZIONE
5,42	7,59	2,17

Rilevato altresì che:

dalla suddetta relazione istruttoria emerge che l'ammontare finanziario teorico della agevolazione concedibile è pari a complessivi € **602.064,82** di cui € 596.079,82 per Attivi Materiali ed € 5.985,00 per acquisizione di Servizi di Consulenza per un investimento complessivamente ammesso pari ad € **1.337.921,83** di cui € 1.324.621,83 per Attivi Materiali ed € 13.300,00 per acquisizione di Servizi di Consulenza.

Tutto ciò premesso, si propone di:

- esprimere l'indirizzo all'approvazione della proposta di progetto definitivo presentato dal Soggetto proponente **Costruzioni MG S.r.l.** con sede legale in Via della Resistenza, 9 — 70029 Santeramo in Colle (BA) - **C.F.** 06914380727 - che troverà copertura sui Capitoli di spesa 1161330 — 1162330 a seguito del provvedimento di assunzione della Obbligazione Giuridicamente Vincolante da parte della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi entro il corrente esercizio finanziario;
- dare mandato alla medesima Sezione di provvedere, con successivi provvedimenti dirigenziali, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale assunzione di accertamento/obbligazione Giuridicamente Vincolante, alla concessione provvisoria delle agevolazioni, nonché alla sottoscrizione del Disciplinare

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL Lgs. 118/11 e ss.mm.ii.

La copertura finanziaria degli oneri derivanti dal presente provvedimento è garantita, nell'ambito della dotazione finanziaria disponibile sui capitoli di spesa seguenti del Bilancio di Previsione 2016-2018 giusta DGR n. 1855 del 30.11.2016 e con DGR n. 477 del 28.03.2017

- Capitolo 1161330 per l'importo di € 354.155,78 (POR 2014-2020 Az.3.3 Quota UE);
- Capitolo 1162330 per l'importo di € 247.909,04 (POR 2014-2020 Az.3.3 Quota STATO);

Con successivo provvedimento si procederà all'accertamento e all'impegno delle somme da parte della competente Sezione.

Il presente provvedimento rientra nella specifica competenza della Giunta regionale ai sensi dell'art. 4 — comma 4— lettere D/K della L. R. n. 7/97;

Il relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA REGIONALE

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore allo Sviluppo Economico;

Vista la dichiarazione posta in calce al presente provvedimento da parte del competente Direttore di Area;

A voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate;
- di prendere atto della relazione istruttoria predisposta dalla Società Puglia Sviluppo S.p.A. trasmessa con nota del 19.12.2016 prot. 7481/U, acquisita agli atti in pari data prot. n. AOO_158/0010533, relativa all'analisi e valutazione del progetto definitivo presentato dalla Società **Costruzioni MG S.r.l.** con sede legale in Via della Resistenza, 9 — 70029 Santeramo in Colle (BA) - **C.F.** 06914380727, per la realizzazione del programma di investimenti PIA Turismo dell'importo complessivo ammissibile di **€ 1.337.921,83** di cui € 1.324.621,83 per Attivi Materiali ed € 13.300,00 per acquisizione di Servizi di Consulenza, conclusasi con esito positivo ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante (Allegato A);
- di prendere atto che il progetto definitivo, sulla base delle risultanze della fase istruttoria svolta dalla Società Puglia Sviluppo S.p.A. per la realizzazione del programma di investimenti PIA Turismo dell'importo complessivo ammissibile di **€ 1.337.921,83** di cui € 1.324.621,83 per Attivi Materiali ed € 13.300,00 per acquisizione di Servizi di Consulenza, comporta un onere a carico della finanza pubblica di **€ 602.064,82** di cui € 596.079,82 per Attivi Materiali ed € 5.985,00 per acquisizione di Servizi di Consulenza e con la previsione di realizzare, nell'esercizio a regime, un incremento occupazionale non inferiore a n. 7,59 unità lavorative (ULA) come di seguito specificato:

SINTESI INVESTIMENTI COSTRUZIONI MG S.R.L.			AGEVOLAZIONI
TIPOLOGIA SPESA ATTIVI MATERIALI	INVESTIMENTO PROPOSTO (€)	INVESTIMENTO AMMESSO (€)	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (€)
Studi preliminari di fattibilità	20.000,00	20.000,00	9.000,00
Progettazione ingegneristica e direzione lavori	63.358,95	63.358,95	28.511,53
Suolo aziendale	0,00	0,00	0,00
Opere murarie e assimilate	1.055.982,56	1.055.982,56	475.192,15
Macchinari, Impianti Attrezzature varie e Programmi Informatici	185.280,32	185.280,32	83.376,14
TOTALE ATTIVI MATERIALI	1.324.621,83	1.324.621,83	596.079,82
TIPOLOGIA SPESA ACQUISIZIONE DI SERVIZI DI CONSULENZA	INVESTIMENTO PROPOSTO E AMMESSO (€)		AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (€)
Certificazione Sistema di Gestione ISO 14001	10.000,00	10.000,00	4.500,00
Progettazione grafica e realizzazione sito web	3.300,00	3.300,00	1.850,00
TOTALE ACQUISIZIONE DI SERVIZI DI CONSULENZA	13.300,00	13.300,00	5.985,00
TOTALE INVESTIMENTO E AVEVOLAZIONI	1.337.921,83	1.337.921,83	602.064,82

- Incremento occupazionale:

ULA NEI DODICI MESI ANTECEDENTI LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI ACCESSO	N. ULA NELL'ESERCIZIO A REGIME	VARIAZIONE
5,42	7,59	2,17

- di esprimere l'indirizzo all'approvazione della proposta di progetto definitivo presentato dal Soggetto proponente **Costruzioni MG S.r.l.** con sede legale in Via della Resistenza, 9 — 70029 Santeramo in Colle (BA) - **C.F.** 06914380727 - che troverà copertura sui Capitoli di spesa 1161330 — 1162330 a seguito del provvedimento di assunzione della Obbligazione Giuridicamente Vincolante da parte della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi entro il corrente esercizio finanziario;
- di dare mandato alla medesima Sezione di provvedere, con successivi provvedimenti dirigenziali, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale assunzione di Obbligazione Giuridicamente Vincolante, alla concessione provvisoria delle agevolazioni, nonché alla sottoscrizione del Disciplinare;
- di stabilire in 30 giorni dalla notifica della concessione provvisoria delle agevolazioni la tempistica per la sottoscrizione del Disciplinare, ai sensi dell'art. 54 co. 2 del Regolamento Regionale n. 17 del 30.09.2014 *"Regolamento della Puglia per gli aiuti compatibili con il mercato interno ai sensi del TFU (Regolamento regionale della Puglia per gli aiuti in esenzione)"*;
- di autorizzare il Dirigente di Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi a concedere eventuali proroghe al termine di cui al punto precedente in caso di motivata richiesta da parte del Soggetto Proponente;
- di dare atto che con successivi provvedimenti dirigenziali si provvederà all'adozione dell'atto di concessione provvisoria delle agevolazioni e alle eventuali liquidazioni;
- di notificare il presente provvedimento alla **Società Costruzioni MG S.r.l.**;
- di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il segretario della Giunta
dott.a Carmela Moretti

Il Presidente della Giunta
dott. Michele Emiliano

 sviluppo

Aiuti alle grandi imprese e alle PMI per Programmi Integrati di agevolazione

- PIA TURISMO"

Regolamento Regionale Puglia n. 17 del 30/09/2014 Titolo II – Capo 5

POR PUGLIA FESR 2014 – 2020

RELAZIONE ISTRUTTORIA PROGETTO DEFINITIVO

PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG

COSTRUZIONI MG S.R.L.

Investimenti ammissibile	€ 1.337.921,83
Agevolazione concedibile	€ 602.064,82
Incremento ULA	2,17 ULA
Sede investimento (Prov.)	Bari

Codice Progetto: 6X2BEX9

Protocollo istruttorio: 8

sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

INDICE

PREMESSA.....	2
1. VERIFICA DI DECADENZA.....	3
1.1. Tempistica e modalità di Trasmissione della Domanda.....	3
1.2. Completezza della Documentazione.....	3
1.3. Conclusioni.....	6
2. PRESENTAZIONE DELL'INIZIATIVA.....	6
2.1. Il Soggetto Proponente.....	6
2.2. Sintesi dell'iniziativa.....	7
2.3. Cantierabilità dell'iniziativa.....	8
2.3.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa.....	8
2.3.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa.....	10
2.3.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti.....	12
2.4. Miglioramento dell'offerta turistica territoriale verso obiettivi di destagionalizzazione dei flussi turistici.....	12
2.5. Analisi dei requisiti previsti dall'art. 4 comma 13 dell'Avviso per il miglioramento degli edifici.....	12
3. VERIFICA DI AMMISSIBILITÀ DELLE SPESE DI INVESTIMENTO PER ATTIVI MATERIALI E IMMATERIALI.....	13
3.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa.....	13
4. VERIFICA DI AMMISSIBILITÀ DELLE SPESE DI INVESTIMENTO PER ACQUISIZIONE DI SERVIZI DI CONSULENZA.....	19
4.1. Verifica preliminare.....	19
4.2. Verifica tecnico economica.....	20
5. VALUTAZIONI ECONOMICO FINANZIARIE DELL'INIZIATIVA.....	22
5.1. Dimensione del beneficiario.....	22
5.2. Capacità reddituale dell'iniziativa.....	22
5.3. Rapporto tra mezzi finanziari e investimenti previsti.....	25
6. CREAZIONE DI NUOVA OCCUPAZIONE E QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE.....	27
7. RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI EFFETTUATE IN SEDÈ DI AMMISSIONE ALLA FASE ISTRUTTORIA.....	28
8. INDICAZIONI/PRESCRIZIONI PER FASE SUCCESSIVA.....	29
9. Conclusioni.....	30

sviluppo



cap' MR

Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

PREMESSA

L'istanza di accesso avanzata dall'impresa Costruzioni MG S.r.l., trasmessa telematicamente in data 04 maggio 2016 è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo con A.D. della Sezione Competitività dei Sistemi Produttivi n. 1762 del 11/10/2016.

L'investimento ammesso è di seguito sintetizzato:

- Codice ATECO: 55.10.00 "Alberghi e strutture simili.
- Sede iniziativa: Santeramo in Colle (Ba) – via Nicastri - via Mons. Giove - via Del Signore.
- Investimento e agevolazioni:

SISTEMI INVESTIMENTI COSTRUZIONI MG S.r.l.		Beneficiari (€)
TIPOLOGIA SPESA ATTIVI MATERIALI	INVESTIMENTO AMMESSO (€)	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (€)
Studi preliminari di fattibilità	20.000,00	9.000,00
Progettazione ingegneristica e direzione lavori	63.358,95	28.511,53
Suolo aziendale	0,00	0,00
Opere murarie e assimilate	1.055.982,56	475.192,15
Macchinari, impianti Attrezzature varie e Programmi informatici	185.280,32	83.376,14
TOTALE ATTIVI MATERIALI	1.324.621,83	596.079,82
TIPOLOGIA SPESA ACQUISIZIONE DI SERVIZI DI CONSULENZA	INVESTIMENTO AMMESSO (€)	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (€)
Certificazione Sistema di Gestione ISO 14001	10.000,00	4.500,00
E-Business – Realizzazione Portale Web	3.300,00	1.485,00
TOTALE ACQUISIZIONE DI SERVIZI DI CONSULENZA	13.300,00	5.985,00
TOTALE INVESTIMENTO E ACQUISIZIONI	1.337.921,83	602.064,82

- Incremento occupazionale:

Attività Formative / Master / Corsi / Certificazioni / Presidio / Spese della Attività di Ricerca	Attività Formative / Corsi / Certificazioni / Presidio	COCCORVANTI
7,83	2,17	10,00

Con nota della Sezione Competitività dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia prot. n. AOO_158/7947 del 13/10/2016, trasmessa con PEC all'impresa in pari data, è stata comunicata l'ammissibilità alla fase di presentazione del progetto definitivo.

Pertanto, la data di avvio degli investimenti, ai sensi dell'art. 12, comma 1 dell'Avviso Pubblico, può decorrere dal 14/10/2016.

Per lo sviluppo



33025
AR

Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

In sintesi, la proposta di progetto definitivo prevede le seguenti spese:

Investimenti proposti	progetto definitivo (A)	investimento da istanza di accesso (B)	Differenza (A) - (B)
Attivi materiali	€ 1.324.621,83	€ 1.324.621,83	-
Investimenti in Servizi di consulenza	€ 13.300,00	€ 13.300,00	-
TOTALE	€ 1.337.921,83	€ 1.337.921,83	-

Pertanto, rispetto all'istanza di accesso ammessa con AD n. 556 del 22/03/2016, il progetto definitivo ha recepito lo stralcio di spesa inerente la voce "studi e progettazione ingegneristica e direzione lavori" e la riclassificazione operata dell'importo di € 3.300,00 da attivi materiali ad acquisizione di servizi di consulenza.

Relativamente all'incremento occupazionale, in sede di progetto definitivo, l'impresa conferma l'assunzione a regime di n. 2,17 ULA che si aggiungono a quelli già in forza all'impresa nei 12 mesi antecedenti quello di invio dell'istanza di accesso.

Si precisa, tuttavia, che in sede di istanza di accesso, l'impresa aveva indicato quale livello ULA nei dodici mesi antecedenti la presentazione dell'istanza di accesso, un numero pari a 7,83 ULA.

A seguito di richiesta di chiarimenti, in sede di integrazioni al progetto definitivo, con nota acquisita con prot. n. 2477/I del 09/03/2017, l'impresa ha chiarito che, in sede di istanza di accesso, è stato dichiarato erroneamente un dato ULA pari a 7,83, in quanto sono stati considerati i dati relativi al periodo gennaio 2015 - dicembre 2015 e non l'anno solare antecedente la data di presentazione dell'istanza di accesso.

Pertanto, ai fini dell'incremento occupazionale previsto, il dato ULA di partenza corretto, come meglio indicato nel prosieguo, è pari a 5,42 ULA.

1. VERIFICA DI DECADENZA

1.1. Tempistica e modalità di Trasmissione della Domanda

La proposta di progetto definitivo è stata trasmessa telematicamente a mezzo PEC in data 19 novembre 2016, alle ore 13:19, nei limiti temporali definiti dalla normativa di riferimento ovvero entro il termine di 60 giorni dal ricevimento della comunicazione di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo (13/10/2016).

La proposta di progetto definitivo è sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa Sig. Giovanni Musci.

1.2. Completezza della Documentazione

L'impresa ha presentato la documentazione inerente il progetto definitivo coerentemente con quanto disposto dall'art. 10 dell'Avviso Pubblico. L'elenco della documentazione presentata è riportato nell'allegato n. 1 alla presente relazione. In particolare, si evidenzia la trasmissione delle Sezioni 1 (proposta di progetto definitivo) e Sezione 2 (Relazione generale attivi materiali).

sviluppo

3

Progetto Definitiva PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

1.2.1 Verifica del potere di firma

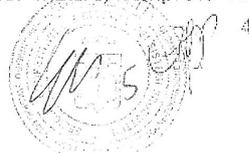
La proposta di progetto definitivo è sottoscritta digitalmente dal Sig. Giovanni Musci, in qualità di legale rappresentante nonché amministratore unico, come da poteri conferitogli con atto del 27/05/2009, così come risulta da visura CCIAA del 28/11/2016.

1.2.2 Definizione dei contenuti minimi del programma di investimento

La proposta di progetto definitivo contiene i contenuti minimi di progetto in termini di:

- presupposti e obiettivi sotto il profilo economico, industriale, commerciale e finanziario. In particolare, l'impresa dichiara che l'obiettivo prioritario dell'investimento è quello di recuperare e valorizzare un edificio storico, mediante interventi di restauro e risanamento conservativo che lascino inalterati la struttura originale dell'edificio, le sue caratteristiche e le finiture originali, con lo scopo di attivare un nuovo albergo con classificazione "3 stelle", dotato di n. 8 camere e n. 24 posti letto. Si precisa che non si tratta di un immobile sottoposto a vincolo di tutela ai sensi del D.lgs. n. 42/2004, ma di immobile in stato di abbandono e necessitante di opere tali da non modificare il volume esistente, trattandosi di ristrutturazione edilizia, risanamento conservativo e recupero funzionale. Ai fini della determinazione del valore della produzione, l'impresa ha distinto quello derivante dall'attività edile e immobiliare, che già svolge, e quello derivante dall'investimento proposto, considerando per quest'ultimo un prezzo giornaliero di € 32,00 per persona. Il valore della produzione del ramo turismo è composto dall'offerta dei servizi turistici previsti (pernottamento, servizio bar, organizzazione di eventi e visite guidate).
- Il soggetto proponente, Costruzioni MG S.r.l., è stata costituita in data 27/05/2009, è iscritta al Registro delle Imprese di Bari dal 09/06/2009, al n. 06914380727 ed ha sede legale in Via della Resistenza, n. 9, a Santeramo in Colle (Ba). La società, attiva dal 01/08/2009 nel settore delle costruzioni edili, ha l'obiettivo di avviare l'attività di gestione della struttura alberghiera oggetto dell'istanza di accesso alle agevolazioni previste dallo strumento PIA Turismo. L'oggetto sociale ricomprende tra le altre, l'attività di gestione di alberghi, ostelli, autostelli, case per ferie, alloggi residenziali, camping, centri ricreativi sportivi, villaggi turistici a tipo albergo, impianti termali, ristoranti, in coerenza con l'obiettivo del PIA Turismo proposto.
- Il progetto descrive e dettaglia il programma di investimenti previsto, specificando le diverse voci di spesa, sia per Attivi Materiali sia per Acquisizione di Servizi di consulenza. Il programma di investimento complessivo proposto in sede di progetto definitivo ammonta ad € 1.337.921,83, di cui € 1.324.621,83 per Attivi materiali ed € 13.300,00 per Acquisizione di Servizi di Consulenza finalizzati all'ottenimento della certificazione ambientale secondo la norma EN UNI ISO 14001:2015 e alla realizzazione di un sito web con funzionalità di e-commerce. L'impresa, inoltre, specifica la propria capacità produttiva del solo ramo turistico prevedendo il raggiungimento di un fatturato nell'esercizio a regime pari a circa € 200.000,00.
- L'impresa ha presentato il piano finanziario di copertura degli investimenti, prevedendo un apporto di mezzi propri per € 1.000.000,00 ed agevolazioni richieste per € 602.064,82. L'apporto di mezzi propri, superiore a quello indicato in sede di istanza di accesso, è corredato da apposito verbale del 31/01/2016 e integrato dal verbale del 10/02/2017. Si precisa che, in sede di progetto definitivo, l'impresa ha modificato il proprio piano di copertura finanziaria che, originariamente, prevedeva il ricorso sia all'apporto di mezzi propri sia ad un finanziamento bancario. Inoltre, l'impresa ha

Di sviluppo



112

Progetto Definitivo PIA TURISMO

CONSTRUZIONI MG S.r.l.

- l'entità delle agevolazioni concedibili, pari ad € 602.064,82 è inferiore al limite massimo concedibile per impresa, pari a 10 milioni di euro;
- l'impresa proponente è in regime di contabilità ordinaria essendo una S.r.l.;
- l'impresa non ha richiesto la premialità in relazione agli investimenti per acquisizione di Servizi di Consulenza;
- l'impresa non ha indicato la necessità di realizzazione di opere infrastrutturali.

1.3. Conclusioni

La verifica si conclude con esito positivo in quanto:

- il progetto definitivo è trasmesso nei limiti temporali definiti dalla normativa di riferimento;
- il progetto è stato trasmesso utilizzando la modulistica prevista dall'Avviso PIA Turismo;
- il progetto definitivo è stato trasmesso telematicamente a mezzo PEC con apposizione di firma digitale del legale rappresentante dell'impresa proponente;
- il progetto ha i contenuti minimi di cui all'art. 22, comma 2 del Regolamento, come innanzi illustrato;
- il progetto definitivo contiene le Sezioni 1 (proposta di progetto definitivo) e Sezione 2 (Relazione generale attivi materiali) di cui al comma 2 dell'art. 10 dell'Avviso Pubblico PIA Turismo.

2. PRESENTAZIONE DELL'INIZIATIVA

2.1. Il Soggetto Proponente

La società Costruzioni MG S.r.l. è stata costituita in data 27/05/2009, è iscritta al Registro delle Imprese di Bari dal 09/06/2009, al n. 06914380727 ed ha sede legale in Via della Resistenza, n. 9, a Santeramo in Colle (Ba).

Il capitale sociale della società Costruzioni MG S.r.l. è pari ad € 20.000,00 ed è interamente detenuto dal socio unico nonché legale rappresentante ed Amministratore Unico sig. Giovanni Musci, così come si evince dalla visura CCIAA del 28/11/2016.

L'impresa conferma l'esito positivo dei criteri di selezione n. 3 (Coerenza tra dimensione del soggetto proponente e investimenti previsti) e n. 4 (Sostenibilità ed affidabilità del soggetto proponente sotto il profilo patrimoniale, economico e finanziario) della fase di Accesso.

La società, attiva dal 01/08/2009 nel settore delle costruzioni edili, ha l'obiettivo di avviare l'attività di gestione della struttura alberghiera oggetto dell'istanza di accesso alle agevolazioni previste dallo strumento PIA Turismo.

Infine, sulla base della dichiarazione resa dal legale rappresentante, l'impresa non rientra tra coloro che hanno ricevuto e, successivamente, non rimborsato o depositato in un conto bloccato, gli aiuti dichiarati quali illegali o incompatibili dalla Commissione Europea.

Piacensviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

❖ Esclusione delle condizioni relative alle imprese in difficoltà

Si evidenzia che dall'analisi dei bilanci approvati, l'impresa non si trova in condizioni tali da risultare un'impresa in difficoltà, come definito dall'art. 2 del Regolamento di esenzione UE 651/2014.

In sintesi, di seguito, si riportano i dati di bilancio più significativi registrati negli ultimi due anni:

COSTRUZIONI MG S.r.l. (importi in euro)	2014	2015
Patrimonio Netto	20.277,00	23.736,00
Capitale	20.000,00	20.000,00
Riserva Legale	590,00	277,00
Altre Riserve: Riserva da arrotondamento all'unità di Euro	0,00	1,00
Utile (perdita) portato a nuovo	11.223,00	0,00
Utile (perdita) dell'esercizio	(11.536,00)	3.458,00

Si evidenzia che nell'esercizio 2014 la perdita è assorbita dall'utile portato a nuovo e, marginalmente, dalla riserva legale, lasciando intaccato il capitale sociale.

2.2. Sintesi dell'iniziativa

Il programma di investimenti, inquadrabile nel codice ATECO 55.10.00 (alberghi e strutture simili), confermando quanto esposto in sede di istanza di accesso, consiste nel recupero e valorizzazione di un edificio storico, mediante interventi di restauro e risanamento conservativo che lascino inalterati la struttura originale dell'edificio, le sue caratteristiche e le finiture originali, con lo scopo di realizzare un albergo con classificazione "3 stelle", dotato di n. 8 camere e n. 24 posti letto.

Più in dettaglio, la nuova struttura ricettiva sarà composta come segue:

- piano terra:
 - bar ad uso esclusivo degli ospiti;
 - reception;
 - saletta colazioni;
- piano primo:
 - n. 4 camere da letto;
 - spogliatoio e bagno dipendenti;
- piano secondo:
 - n. 4 camere da letto;
 - n. 2 locali deposito;
- piano copertura:
 - terrazza che potrà ospitare conferenze ed eventi;
 - depositi.

Complessivamente, la struttura sarà dotata di n. 8 camere da letto (di cui n. 6 da n. 2-3 posti letto e n. 2 da n. 2-4 posti), per n. 24 posti letto.

sviluppo



7

Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

Il PIA TURISMO proposto è completato dall'acquisizione di Servizi di Consulenza nell'ambito "ambiente" ed "e-business".

2.3 Cantierabilità dell'iniziativa

2.3.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa

L'investimento è localizzato nel territorio della Regione Puglia e precisamente nel centro storico del Comune di Santeramo in Colle (Ba), tra Via Nicastri, via Vigna del Signore e Via Monsignore Giove. L'immobile è censito in Catasto al foglio 112, P.lle 840 sub. 1/11/12/13/14.

L'immobile oggetto d'investimento è nella disponibilità della Costruzioni MG S.r.l. in forza di:

- atto notarile di compravendita immobiliare del 14/01/2015, Notaio Giada Mobilio, rep. n. 5209 – racc. n. 4147, registrato Taranto il 21/01/2015 al n. 783, mediante il quale la società Costruzioni MG S.r.l. acquista la piena proprietà dei seguenti immobili, appartenenti tutti al medesimo stabile avente accesso da via Monsignor Giove n. 12 e da via Nicastri n. 60:
 - appartamento ad uso abitazione sito al piano terra, distinto in Catasto al foglio di mappa n. 112, p.lle 840, sub. 1, categoria catastale A/4, n. 2 vani;
 - appartamento ad uso abitazione sito al piano primo, distinto in Catasto al foglio di mappa n. 112, p.lle 840, sub. 12, categoria catastale A/3, n. 4 vani;
 - appartamento ad uso abitazione sito al secondo piano, distinto in Catasto al foglio di mappa n. 112, p.lle 840, sub. 14, categoria catastale A/3, n. 4 vani;
- atto notarile di compravendita del 14/01/2015, Notaio Giada Mobilio, rep. n. 5210 – racc. n. 4148, registrato Taranto il 21/01/2015 al n. 785, mediante il quale la società Costruzioni MG S.r.l. acquista la piena proprietà dei seguenti immobili, appartenenti tutti al medesimo stabile avente accesso da via Monsignor Giove n. 12 e da via Nicastri n. 60:
 - appartamento ad uso abitazione sito al piano primo, distinto in Catasto al foglio di mappa n. 112, p.lle 840, sub. 11, categoria catastale A/3, n. 3,5 vani;
 - appartamento ad uso abitazione sito al secondo piano, distinto in Catasto al foglio di mappa n. 112, p.lle 840, sub. 13, categoria catastale A/3, n. 3,5 vani.

Ai fini della realizzazione dell'intervento edilizio proposto, l'impresa Costruzioni MG S.r.l., in data 30/04/2015, ha inoltrato al SUAP Associato del Sistema Murgiano – Comune Capofila Altamura, una domanda per l'avvio del Procedimento Unico per "Ristrutturazione edilizia, risanamento conservativo e recupero funzionale del Palazzo Giannini finalizzato alla realizzazione di albergo diffuso con n. 24 posti letto".

In data 03/12/2015, con PEC prot. n. 0072998, il SUAP Associato del Sistema Murgiano – Comune Capofila Altamura ha comunicato all'impresa Costruzioni MG S.r.l., al Comune di Santeramo in Colle, al progettista Ing. Michele Giove ed all'ASL Bari – Ufficio SUAP, la conclusione del procedimento avviato con pratica edilizia n. 13219 del 28/05/2015.

Con propria nota del 20/07/2016, a firma del legale rappresentante, trasmessa in sede di integrazioni alla documentazione relativa all'istanza di accesso, l'impresa proponente ha specificato che "erroneamente è stato adottato il termine "diffuso", in quanto l'albergo

di sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

presenta le caratteristiche di un albergo standard con tutti i servizi concentrati in un unico immobile".

In data 07/11/2016 è stata presentata la comunicazione di inizio lavori relativa alla pratica SUAP n. 13219 del 28/05/2015.

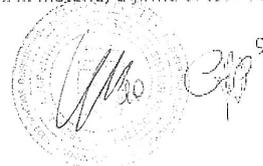
Si rileva che l'Autorità Ambientale, in fase di istanza di accesso, evidenziava la necessità di effettuare la Valutazione di incidenza, in quanto l'area oggetto di intervento risulta interessata da vincoli paesaggistici rivenienti dal nuovo Piano Paesaggistico Territoriale Regionale adeguato al Codice approvato con D.G.R. n. 176 del 16 febbraio 2015.

A tal proposito, in sede di progetto definitivo ed in seguito a richiesta di chiarimenti, l'impresa ha prodotto quanto segue:

- copia della richiesta trasmessa al Settore Urbanistica del Comune di Santeramo in Colle, con apposizione di firma digitale da parte del legale rappresentante sig. Giovanni Musci in data 20/02/2017, con cui l'impresa Costruzioni MG S.r.l. chiede al Comune di confermare che la Valutazione d'Incidenza sia stata effettivamente allegata alla SCIA Edilizia n. 33936 del 04/06/2015 e sia completa in ogni sua parte;
- copia della nota prot. n. 3279 del 06/03/2017 con la quale il Servizio Urbanistica del Comune di Santeramo in Colle attesta che è stata presentata la Valutazione di incidenza secondo i dettami del Regolamento Regionale n. 24/2005 e l'autocertificazione relativa al rispetto del predetto Regolamento, così come previsto dall'art. 2¹ del medesimo Regolamento. Si precisa che, ai sensi del citato comma 2 dell'art. 2 del Regolamento n. 24/2005, "La verifica positiva da parte dei competenti Uffici comunali della documentazione indicata nel presente Regolamento, con riferimento unicamente agli interventi ricadenti nei centri edificati ai sensi del comma 3. dell'art. 1, rappresenta avvenuto espletamento della procedura di valutazione d'incidenza sul pSIC e sulla ZPS";
- autocertificazione ai sensi del comma 1, art. 2 del Regolamento Regionale n. 24 del 28/09/2005, resa in data 24/04/2015 dal progettista incaricato Ing. Michele Giove, il quale attesta:
 - che l'intervento ricade in zona "B" di completamento del vigente P.R.G.;
 - che l'intervento rispetta quanto prescritto dall'art. 1 del Regolamento Regionale n. 24/2005";
- Relazione Valutazione di Incidenza a firma del Legale rappresentante dell'impresa Costruzioni MG S.r.l. e del progettista incaricato, nella quale si dichiara quanto segue:
 1. "relativamente alle prescrizioni di cui alle lett. "a,b,c" del comma 3 dell'art. 1 del regolamento n. 24/05:
 - l'opera a farsi, consiste nella ristrutturazione e rasamento interno ed esterno con riproposizione di materiali locali e riproposizione di copertura a tetto a più falde che verrà riproposto con tegole locali tali da garantire le indicazioni della lett. "c", [...] saranno inoltre realizzati i passaggi per i sottotetti, eventuali cavità o nicchie utili ai fini della riproduzione del Falco Grilloia;

¹ Art. 2. 1. Tutti gli interventi descritti nell'art. 1 e ricadenti nelle zone omogenee "A" e "B" devono essere corredati da apposita autocertificazione, redotta ai sensi delle vigenti disposizioni in materia; a firma di tecnico abilitato e relativa al rispetto del presente Regolamento. 2. [...]. 3. [...].

sviluppo



Progetto Definitiva PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

2. relativamente alle prescrizioni di cui alle lett. "d,e" del comma 3 dell'art. 1 del regolamento n. 24/05:
- la realizzazione in oggetto non prevede né abbattimento di alberi né modifiche di aree verdi esistenti in quanto non presenti, inoltre non vi sono aree libere di pertinenza ai sensi della lett. "e";
3. relativamente alle prescrizioni di cui alle lett. "f,g" del comma 3 dell'art. 1 del regolamento n. 24/05:
- l'immobile in oggetto è ubicato nell'abitato di Santeramo in Colle (zona "B" di completamento) non interessando aree di vegetazione naturale (gravine, aree di stoppa) e comunque non verranno installati impianti di illuminazione di alta potenza che possono creare disturbo alla fauna, tanto meno sorgenti sonore che possano incrementare il livello di fondo misurato in assenza dell'intervento (L. 447/95)".

Con mail del 06/03/2017, Puglia Sviluppo S.p.A. ha trasmesso all'Autorità Ambientale la suddetta documentazione prodotta dall'impresa in relazione alla verifica di assoggettabilità a Valutazione di incidenza, ivi compresa la copia della nota prot. n. 3279 del 06/03/2017 del Servizio Urbanistica del Comune di Santeramo in Colle.

Con mail del 07/03/2017, acquisita agli atti di Puglia Sviluppo S.p.A. con nota prot. n. 2442/1 di pari data, l'Autorità Ambientale ha preso atto delle dichiarazioni del Comune di Santeramo in Colle in merito alla Valutazione di Incidenza.

Pertanto, si ritiene soddisfatta la prescrizione in merito alla verifica di assoggettabilità a Valutazione di incidenza.

Alla luce di quanto verificato, l'iniziativa è di immediata realizzabilità.

2.3.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa

Ai fini dell'attuazione degli accorgimenti nella direzione della sostenibilità ambientale, l'impresa conferma quanto già evidenziato nell'istanza di accesso e rilevato dall'Autorità Ambientale nella predetta fase del procedimento istruttorio.

Relativamente a:

- 1) soluzioni per il risparmio idrico:
 - realizzazione di una cisterna da 1000 litri per la raccolta e il riutilizzo delle acque meteoriche per l'alimentazione delle cassette dei wc;
 - scarichi a portata ridotta con doppio tasto.
- 2) soluzioni per l'efficientamento energetico e riduzione emissioni CO2:
 - installazione di pannelli solari per produzione di acqua calda sanitaria (9 mq di pannelli e accumulatore da 1000 l);
 - installazione di impianto fotovoltaico (3 kWp) per autoconsumo;
- 3) adozione del protocollo Itaca per la valutazione della sostenibilità ambientale dell'intervento,

l'impresa conferma il rispetto e l'attuazione di quanto previsto. In particolare:

1. relativamente alla realizzazione della cisterna ed agli scarichi a portata ridotta, l'impresa ne conferma la realizzazione in sede di Relazione generale Attivi Materiali e

Pugliasviluppo



10
UR

Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

- in sede di relazione di riepilogo delle azioni tese al raggiungimento di almeno il livello 2 del protocollo ITACA;
2. relativamente alle soluzioni per l'efficientamento energetico e la riduzione delle emissioni di CO₂, dal computo metrico e dai preventivi di spesa si rileva la previsione di realizzazione di impianto solare termico attraverso la fornitura e posa in opera di boiler solare con capacità di 1000 l e la realizzazione di un impianto fotovoltaico di 3kWp;
 3. l'impresa ha prodotto la copia dell'Attestato di conformità del progetto secondo il Protocollo ITACA a firma dell'Ing. Francesco Donvito, emesso il 20/10/2016, da cui si rileva un punteggio di 2,56, superiore al punteggio minimo richiesto dall'Avviso Pubblico, pari a 2.

Inoltre, al fine di incrementare la sostenibilità ambientale dell'iniziativa:

- in relazione alla circostanza per cui gli impianti di riscaldamento/climatizzazione del complesso immobiliare siano ad alta efficienza energetica, l'impresa afferma che lo stesso sarà attuato con impianti radianti a pavimento alimentato da pompa di calore invertibile da 16 kW termici. L'acqua calda sanitaria sarà fornita da impianto solare termico a circolazione forzata con 9 mq di collettori solari e boiler con capacità da 1000 l. Sarà previsto un impianto di deumidificazione abbinato all'impianto a pavimento per il controllo dei fenomeni di condensa;
- in relazione alla circostanza per cui siano utilizzati, per gli arredi e le finiture degli immobili, materiali ecocompatibili, l'impresa afferma che per la ristrutturazione dell'immobile si utilizzeranno materiali ecosostenibili ed ecocompatibili (es. utilizzo di lastre in perlite, di origine vulcanica, per il sistema di isolamento a cappotto termico). L'intonaco sarà a base di calce; sarà utilizzato il laterizio per i tamponamenti ed il legno per le coperture e per gli infissi interni. La finitura delle coperture sarà con tegole e coppi di provenienza locale. Gli arredi saranno in legno o derivati con finiture differenti. Per quanto attiene le attrezzature si utilizzeranno, laddove possibile, macchine in acciaio inox;
- in relazione alla circostanza per cui in sede di gestione della struttura ricettiva, siano messi a disposizione degli ospiti anche mezzi a basso impatto ambientale (mezzi elettrici, biciclette, ecc.) per gli spostamenti urbani, l'impresa, in sede di Relazione inerente il Protocollo ITACA, afferma che saranno messe a disposizione degli ospiti n. 4 biciclette;
- in relazione alla circostanza per cui in sede di gestione della struttura ricettiva, siano utilizzati appositi contenitori per la raccolta differenziata e sia evitato l'uso di prodotti usa e getta, al fine di raggiungere una percentuale di raccolta differenziata pari al 65%, l'impresa, in sede di Relazione inerente il Protocollo ITACA, conferma l'adozione di un sistema di raccolta differenziata in modo tale da raggiungere almeno la percentuale del 65% sugli interi rifiuti prodotti.

In conclusione, l'impresa ha, in sede di progetto definitivo, recepito le indicazioni/prescrizioni formulate dall'Autorità Ambientale nella precedente fase di istanza di accesso. Resta fermo che gli accorgimenti evidenziati dall'impresa in sede di progetto definitivo devono essere concretamente attuati nella fase di realizzazione del programma di investimenti PIA TURISMO.

Cassa sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

2.3.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti

L'iniziativa proposta, finalizzata al recupero funzionale di un immobile nel centro storico, allo scopo di realizzare un albergo con classificazione "3 stelle", contribuirà alla valorizzazione del centro storico cittadino, con l'obiettivo di incrementare le presenze turistiche nel territorio di riferimento. La tipologia di clienti cui si rivolgerà la nuova struttura ricettiva è rappresentata da turisti sia italiani che stranieri, esigenti ed esperti, abituati a viaggiare, alla ricerca di formule innovative e nello stesso tempo interessati a conoscere le caratteristiche dei luoghi che visitano.

L'impresa si pone, tra gli altri, l'obiettivo di valorizzare le risorse agricole del territorio, anche attraverso un collegamento della struttura ricettiva con l'impresa agricola di proprietà della famiglia Musci.

2.4 Miglioramento dell'offerta turistica territoriale verso obiettivi di destagionalizzazione dei flussi turistici

Il programma di investimenti proposto dall'impresa Costruzioni MG S.r.l. mira alla destagionalizzazione dei flussi turistici puntando su uno stile di vacanza che è indipendente dal clima, attraendo clienti in ogni periodo dell'anno. La vicinanza a centri turistici di fama internazionale, quali Alberobello e Matera, meta di consistenti flussi turistici durante l'intero arco dell'anno, favorirà ancor di più il processo di destagionalizzazione.

2.5 Analisi dei requisiti previsti dall'art. 4 comma 13 dell'Avviso per il miglioramento degli edifici

L'impresa Costruzioni MG S.r.l. realizzerà la struttura conformemente a quanto previsto dal protocollo ITACA – strutture ricettive, al fine di:

- conseguire il livello 2 del sistema di certificazione di sostenibilità di cui al Disciplinary tecnico previsto dalla L.R. 13/2008;
- ottenere l'attestato di certificazione energetica con almeno classe B;
- conseguire una qualità prestazionale per il raffrescamento (come definita dagli allegati al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 26 giugno 2009) almeno di classe III.

Al fine di conseguire almeno il livello 2 del sistema di certificazione di sostenibilità per strutture ricettive di cui al Disciplinary tecnico previsto dalla L.R. 13/2008, oltre agli interventi descritti in precedenza per migliorare l'efficienza energetica dell'edificio, sarà previsto il recupero dei materiali esistenti, pietra a vista, ringhiere in ferro esistenti. Verrà installata una cisterna da 1 mc per il recupero delle acque piovane per il riutilizzo per usi non potabili. Sarà prevista la possibilità di utilizzo di biciclette per gli ospiti e l'installazione di appositi cassonetti per la raccolta differenziata. In sede di progetto definitivo, peraltro, è stato prodotto l'Attestato di conformità del progetto secondo il Protocollo ITACA a firma dell'Ing. Francesco Donvito, emesso il 20/10/2016, da cui si rileva un punteggio di 2,56.

Al fine di ottenere un attestato di certificazione energetica con almeno classe B sarà realizzato sistema di isolamento a cappotto interno per le pareti e nuova coibentazione della copertura. L'impianto di riscaldamento sarà con pannelli radianti annegati a pavimento con sistema caldo/freddo alimentato da pompa di calore da 16 kW. Ogni camera sarà dotata di impianto di deumidificazione per il trattamento dell'aria in modo tale da prevenire fenomeni

Dip. Sviluppo



12

Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

di condensa superficiale e/o interstiziale. La produzione di acqua calda sanitaria avverrà tramite pompa di calore integrata con un sistema solare termico a circolazione forzata caratterizzato da una superficie di circa 9 mq di pannelli solari in tubi sottovuoto e un accumulatore con capacità di 1000 l. Sarà previsto un impianto fotovoltaico con potenza pari a 3 kWe. Gli infissi esterni saranno sostituiti con dei nuovi di tipo basso emissivi, in triplo vetro con doppia camera in gas argon.

Per il conseguimento di una qualità prestazionale per il raffrescamento (come definita dagli allegati al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 26 giugno 2009) almeno di classe III, l'intervento prevedrà l'utilizzo di appositi sistemi schermanti e rifiniture esterne con tinte chiare e riflettenti.

L'intervento edilizio, infine, comporterà l'eliminazione delle barriere architettoniche, prevedendo l'installazione di un ascensore di accesso ai piani. Nell'angolo bar e in una camera a piano primo saranno realizzati servizi accessibili ai diversamente abili.

In conclusione, il progetto definitivo evidenzia gli elementi di rispetto di quanto previsto dal comma 13 e 14 dell'art. 4 dell'Avviso Pubblico. Resta fermo che gli accorgimenti evidenziati dall'impresa in sede di progetto definitivo devono essere concretamente attuati nella fase di attuazione del programma di investimenti PIA TURISMO.

3. VERIFICA DI AMMISSIBILITÀ DELLE SPESE DI INVESTIMENTO PER ATTIVI MATERIALI E IMMATERIALI

3.1 Ammissibilità, pertinenza e congruità dell'investimento e delle relative spese

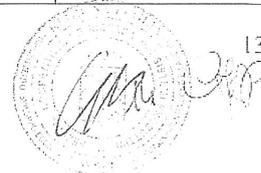
Gli investimenti in attivi materiali proposti dall'impresa, sulla base dei computi metrici e preventivi presentati, riguardano la realizzazione di opere di ristrutturazione interna e riqualificazione del fabbricato esistente, senza la previsione di ampliamenti.

Le opere di ristrutturazione e redistribuzione interna previste dal progetto saranno realizzate con l'impiego di pannelli coibenti per coperture, manto impermeabile, copertura del tetto con tegole piane, posa in opera di cappotto termico a "lastra isolante".

Di seguito si riporta l'articolazione del programma di investimenti proposto dall'impresa La Costruzioni MG S.r.l.:

INVESTIMENTI E INVESTIMENTI PER ATTIVI MATERIALI COSTRUZIONI MG S.r.l.		
TIPOLOGIA SPESA	AMMONTARE PROPOSTO (€)	AMMONTARE AMMISSIBILE (€)
STUDI PRELIMINARI E DI FATTIBILITÀ		
Studi preliminari di fattibilità	20.000,00	20.000,00
TOTALE STUDI PRELIMINARI E DI FATTIBILITÀ	20.000,00	20.000,00
PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI		
Studio e Progettazione ingegneristica	38.015,37	38.015,37
Direzione lavori	12.671,79	12.671,79
Protocollo ITACA	12.671,79	12.671,79

sviluppo



13

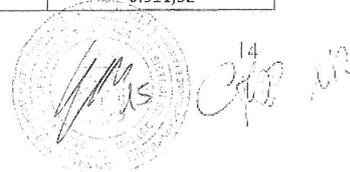
MR

Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

Municipalità di Poggioreale - Comune di Poggioreale COSTRUZIONI BOUTIQUE		
TIPOLOGIA SPESA	AMMONTARE PROPOSTO (€)	AMMONTARE AMMISSIBILE (€)
TOTALE PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI	63.358,95	63.358,95
SUOLO AZIENDALE	0,00	0,00
OPERE MURARIE E ASSIMILATE		
Opere murarie interne ed esterne: revisione generale di cortine in pietra o paramenti murari. Scarnitura, stuccatura Patinatura/Trattamento idrorepellente. Orditura, esecuzione tracce per impianti. Cappotto termico. Revisione pavimentazione Taglio e demolizione a sezione obbligata.	320.814,48	320.814,48
Calcestruzzo/Casserature per getti. Acciaio per calcestruzzo. Rimozione manto copertura. Rimozione sottomanto tetto. Risarcitura dei giunti di murature in tufo o pietrame da intonacare. Tramezzatura di mattoni	99.615,72	99.615,72
Massetti	27.388,96	27.388,96
Lattoneria	32.392,50	32.392,50
Pavimenti	125.977,58	125.977,58
Intonaci	146.333,81	146.333,81
Tinteggiature	59.145,97	59.145,97
TOTALE OPERE EDILI	811.669,02	811.669,02
IMPIANTI GENERALI		
Impianto riscaldamento	12.097,24	12.097,24
Impianto di condizionamento	13.321,84	13.321,84
Impianto idrico	12.929,40	12.929,40
Impianto termico a pavimento	40.447,41	40.447,41
Sanitari	20.967,47	20.967,47
Impianto elettrico	11.346,14	11.346,14
Impianto citofonico	804,51	804,51
Impianto antintrusione e telecamera fissa	3.149,59	3.149,59
Impianto fotovoltaico	33.000,00	33.000,00
Impianto antincendio	642,60	642,60
Impianto ascensore	25.064,34	25.064,34
TOTALE IMPIANTI GENERALI	173.770,54	173.770,54
OPERE VARIE		
Infissi, vetri. Restauro porte e finestre. Scuretto. Revisione manufatti metallici	70.543,00	70.543,00
TOTALE OPERE VARIE	70.543,00	70.543,00
TOTALE OPERE MURARIE E ASSIMILATE	1.055.982,56	1.055.982,56
MACCHINARI, IMPIANTI, ATTREZZATURE VARIE (COMPRESI ARREDI) E PROGRAMMI INFORMATICI		
ATTREZZATURE		
Server Fujitsu Esprimo P420	698,00	698,00
Client Dell it/bts/vostro 3900 pz. 2	1.178,00	1.178,00
Monitor E20T-7 pz. 3	377,70	377,70
Stampante Xerox Phaser 6500V_N pz. 2	768,00	768,00
Fax laser Brother 2845	196,22	196,22
Router TP-LINK TD-W9980	183,50	183,50
Telefonia fissa Panasonic KX TS520EX1B pz. 8	120,00	120,00
TV LED32D2200H pz. 10	3.150,00	3.150,00
Centralino telefonico E230S PBX	239,90	239,90
TOTALE ATTREZZATURE	6.911,32	6.911,32

Puglia: sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

TIPOLOGIA SPESA	AMMONTARE PROPOSTO (€)	AMMONTARE AMMISSIBILE (€)
ARREDI		
Comodino laccato lux/vetro pz 20	28.000,00	28.000,00
Armadio con ante 3 moduli pz 10	30.000,00	30.000,00
Panca impiallacciata in essenza pz 3	800,00	800,00
Armadio con ante 2 moduli pz 2	2.800,00	2.800,00
Sedie Gipsy Bontempi pz. 50	6.000,00	6.000,00
Letto singolo pz 8	6.800,00	6.800,00
Cassettiera laccata Lux*20	18.000,00	18.000,00
Divano pz. 2 in pelle	3.800,00	3.800,00
Tavolini con gamba centrale in metallo piano impiallacciato pz. 10	3.500,00	3.500,00
Mobile bagno laccato Lux colorato con specchio retro illuminato	2.000,00	2.000,00
Mensola laccata a poro aperto con specchio retro illuminato pz. 8	4.300,00	4.300,00
Frigo bar struttura laccata Lux con elettrodomestico pz. 8	8.800,00	8.800,00
Sedia mod. Idra della Nicoline pz. 6	7.800,00	7.800,00
Sedia per scrittoio "Magis" pz. 6	3.300,00	3.300,00
Letto matrimoniale pz. 8 in pelle	16.400,00	16.400,00
Arredamento angolo bar	35.000,00	35.000,00
TOTALE ARREDI	177.300,00	177.300,00
Software gestionale booking hotel	1.069,00	1.069,00
TOTALE MACCHINARI, IMPIANTI, ATTREZZATURE VARIE (COMPRESI ARREDI) E PROGRAMMI INFORMATICI	185.280,32	185.280,32
TOTALE ATTIVITÀ MATERIALI	1.324.621,83	1.324.621,83

Si premette che l'analisi dei preventivi di spesa e dei relativi computi metrici allegati è stata effettuata tramite il confronto con il Prezziario Regionale Pugliese 2012 e, dove non riscontrabile, con i prezzi medi di mercato.

- Congruità spese per studi preliminari di fattibilità e spese per progettazione ingegneristica e direzione lavori

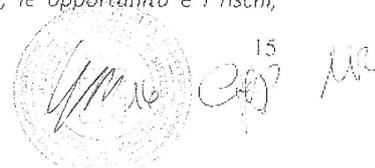
Relativamente agli studi di fattibilità, l'impresa ha proposto una spesa di € 20.000,00 secondo quanto si rileva dal relativo preventivo di spesa.

Lo studio di fattibilità, così come si rileva dal preventivo, prevede un'analisi completa ed approfondita di tutti i principali bisogni, necessari a valutare la redditività dell'investimento, attraverso:

- l'analisi del mercato e dei competitors;
- individuazione dei futuri trend;
- analisi dei fabbisogni del cliente;
- proiezione dei risultati nel medio-lungo periodo;
- valutazione del sito dell'hotel con identificazione dei punti di forza e di debolezza.

Si ritiene che la tipologia di spesa proposta sia ammissibile atteso che, ai sensi dell'art. 2, punto 87 del Regolamento UE 651/2014, lo «studio di fattibilità» è la valutazione e l'analisi del potenziale di un progetto, finalizzate a sostenere il processo decisionale individuando in modo obiettivo e razionale i suoi punti di forza e di debolezza, le opportunità e i rischi,

per lo sviluppo

15


Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

nonché a individuare le risorse necessarie per l'attuazione del progetto e, in ultima analisi, le sue prospettive di successo.

La spesa proposta si ritiene congrua, pertinente e ammissibile per l'importo di € 20.000,00, coincidente con la spesa proposta, nel limite dell'1,50% del totale investimento ammissibile, secondo quanto previsto dal comma 7 dell'art. 6 dell'Avviso Pubblico.

Relativamente alle spese per progettazione ingegneristica e direzione lavori, secondo quanto si rileva dal relativo preventivo di spesa, l'impresa ha proposto una spesa di complessiva di € 63.358,95, di cui € 38.015,37 per progettazione tecnica e direzione lavori, € 12.671,79 per studio e progettazione ingegneristica ed € 12.671,79 per la redazione del protocollo ITACA. Si precisa che, ai sensi dell'art. 2, punto 23 del Regolamento UE 651/2014, "i lavori preparatori quali la richiesta di permessi o la realizzazione di studi di fattibilità non sono considerati come avvio dei lavori".

La spesa proposta si ritiene congrua, pertinente e ammissibile, atteso che rappresenta il 6% del totale delle spese per "opere murarie e assimilate", e pertanto, rispettano il limite del 6% di cui al comma 7 dell'art. 6 dell'Avviso Pubblico.

♦ Congruità suolo aziendale

L'impresa non ha proposto spese a valere sulla presente categoria di spesa.

♦ Congruità opere murarie e assimilabili

Relativamente alla presente categoria di spesa, l'impresa, confermando quanto previsto in sede di istanza di accesso, propone investimenti per complessivi € 1.055.982,56, così come si rileva dal computo metrico e dai preventivi presentati.

In particolare, la spesa proposta in sede di progetto definitivo riguarda:

Opere edili, così come specificate nella tabella innanzi riportata.

Per le voci di spesa relative alla realizzazione di opere murarie interne ed esterne, l'impresa propone un investimento pari ad € 811.669,02, ritenuto congruo, pertinente e ammissibile.

Impianti generali così come specificate nella tabella innanzi riportata.

In merito alla spesa per la realizzazione degli impianti generali, l'investimento proposto, pari ad € 173.770,54, si ritiene congruo, pertinente e ammissibile.

Opere varie così come specificate nella tabella innanzi riportata.

Per le voci di spesa relative alla realizzazione di opere varie, l'impresa propone un investimento pari ad € 70.543,00 ritenuto congruo, pertinente e ammissibile.

Pertanto, sulla base della verifica effettuata, la spesa ritenuta congrua, pertinente e ammissibile, considerato un costo parametrico di € 1.661,65/mq, è pari ad € 1.055.982,56, di cui:

- ♦ € 811.669,02 per opere edili;
- ♦ € 173.770,54 per impianti generali;
- ♦ € 70.543,00 per opere varie.

Dualis sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

- Congruità macchinari, impianti e attrezzature varie, compresi arredi, e programmi informatici

Relativamente alla presente categoria di spesa, l'impresa propone investimenti per complessivi € 185.280,32, così come si rileva dai preventivi presentati.

In particolare, l'impresa propone le seguenti voci di spesa:

Attrezzature

- preventivo dettagliato riportante quantità e importi in relazione a ciascuna voce di spesa prevista. Il totale del preventivo, pari ad € 6.911,32, inerente la fornitura e posa in opera di attrezzature per la struttura alberghiera, prevede:
 - n. 1 Server Fujitsu Esprimo P420 per € 698,00;
 - n. 2 Client "Dell it/bts/vostro 3900" per € 1.178,00;
 - n. 3 monitor per complessivi € 377,70;
 - n. 2 Stampante Xerox Phaser 6500V per € 768,00;
 - n. 1 Fax laser Brother 2845 per € 196,22;
 - n. 1 Router TP-LINK TD-W9980 per € 183,50;
 - n. 8 apparecchi di Telefonia fissa Panasonic per complessivi € 120,00;
 - n. 10 Tv Color Led per complessivi € 3.150,00;
 - n. 1 Centralino telefonico per € 239,90.

Complessivamente le attrezzature, comprensive di hardware, riferite all'intera struttura alberghiera ammontano ad € 6.911,32.

Le voci sopra elencate risultano essere coerenti come quantità, tipologia e livello alla categoria finale della struttura ricettiva e pertanto, si ritengono congrue, pertinenti e ammissibili.

Arredi per le n. 8 camere d'albergo e l'angolo bar

- preventivo con dettaglio riportante quantità e importi in relazione a ciascuna voce di spesa prevista. Il totale del preventivo, pari ad € 177.300,00 inerente la fornitura e posa in opera di arredi per la struttura alberghiera prevede:
 - arredi per n. 8 camere, per un totale di € 132.800,00 composti da:
 - ✓ n. 20 comodini laccati lux/vetro per € 28.000,00;
 - ✓ n. 10 armadi con ante 3 moduli per € 30.000,00;
 - ✓ n. 3 panche impiallacciate in essenza per € 800,00;
 - ✓ n. 2 armadi con ante 2 moduli per € 2.800,00;
 - ✓ n. 8 letti singoli per € 6.800,00;
 - ✓ n. 20 cassettiere laccate Lux° per € 18.000,00;
 - ✓ n. 2 divani in pelle per € 3.800,00;
 - ✓ n. 8 mobili bagno laccati Lux colorato con specchio retro illuminato, escluso lavandini, per € 2.000,00;
 - ✓ n. 8 mensole laccate a poro aperto per bagno (escluso lavandino) con specchio retro illuminato per € 4.300,00;
 - ✓ n. 8 frigo bar struttura laccata Lux con elettrodomestico per € 8.800,00;
 - ✓ n. 6 sedie mod. Idra della Nicoline per € 7.800,00;
 - ✓ n. 6 sedie per scrittoio "Magis" per € 3.300,00;
 - ✓ n. 8 letti matrimoniali in pelle per € 16.400,00;

Di sviluppo



17
OFF
UR

Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

- arredi angolo bar, per complessivi € 44.500,00, composti da:
 - ✓ n. 50 sedie Gipsy Bontempi per € 6.000,00;
 - ✓ n. 10 tavolini con gamba centrale in metallo piano impiallacciato per € 3.500,00;
 - ✓ arredo completo in noce canaletto con accessori e piano in corian color glacier white per complessivi € 35.000,00.

Complessivamente la spesa per l'acquisto dell'arredo per le camere e l'angolo bar ammontano ad € 177.300,00.

Le voci sopra elencate risultano essere coerenti come quantità, tipologia e livello alla categoria finale della struttura ricettiva e pertanto, si ritengono congrue, pertinenti e ammissibili.

Programmi Informatici

- ✓ preventivo per la fornitura di un software gestionale PH booking hotel, per un importo complessivo di € 1.069,00.

La spesa per programmi informatici risulta essere coerente come quantità, tipologia e livello alla categoria finale della struttura ricettiva e pertanto, si ritiene congrua, pertinente e ammissibili

- Congruietà brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate
L'impresa non ha proposto spese nell'ambito della presenta categoria di spesa.

- **Note conclusive**

Il programma d'investimento proposto prevede il risanamento conservativo e recupero funzionale dell'immobile denominato "Palazzo Giannini" da adibire ad albergo a 3 stelle nel centro storico di Santeramo in Colle, dotato di n. 8 camere da letto e n. 24 posti letto, dotate ognuna dei propri servizi igienici, e la realizzazione di un angolo bar con saletta per le prime colazioni.

Si esprime parere favorevole sull'iniziativa da un punto di vista tecnico ed economico.

Il programma degli investimenti proposto risulta organico e funzionale.

L'impresa dichiara per l'intero investimento una spesa pari a € 1.324.621,83 per la realizzazione della nuova struttura turistico alberghiera.

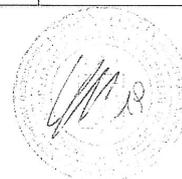
Si accerta per l'intero investimento in attivi materiali la somma complessiva di € 1.324.621,83 per la struttura turistico alberghiera, somma ritenuta congrua, pertinente ed ammissibile.

Di seguito, si riporta tabella di riepilogo sull'investimento in attivi materiali ammesso, suddiviso per macrocategoria di spesa e servizi funzionali:

importi in unità di euro

Categoria di spesa	Albergo	Angolo Bar	Totale Investimenti	Agevolazioni concedibili
Studi preliminari	20.000,00		20.000,00	9.000,00
Progettazione e studi	63.358,95		63.358,95	28.511,53

Infrastruttura e sviluppo



18

Progetto Definitivo PIA **TURISMO**

COSTRUZIONI MG S.r.l.

Opere murarie e assimilata	985.738,65	70.243,91	1.055.982,56	475.192,15
Macc. Imp. attr. e arredi	139.711,32	44.500,00	184.211,32	82.895,09
Software	1.069,00		1.069,00	481,05
Totale investimento	1.209.877,92	114.743,91	1.324.621,83	596.079,82
Totale agevolazione	544.445,06	51.634,76	596.079,82	

4. VERIFICA DI AMMISSIBILITÀ DELLE SPESE DI INVESTIMENTO PER ACQUISIZIONE DI SERVIZI DI CONSULENZA

4.1 Verifica preliminare

Nell'ambito degli interventi di Acquisizione di servizi di consulenza, l'impresa conferma quanto previsto in sede di istanza di accesso, anche con riferimento alla spesa per la realizzazione del sito web, così come da riclassificazione operata in sede di istanza di accesso.

Complessivamente, l'impresa propone un intervento per l'acquisizione di Consulenze specialistiche nell'ambito Ambiente (comma 3 dell'art. 65 del Regolamento Regionale n. 17/2014), per € 10.000,00, e nell'ambito e - business (comma 6 dell'art. 65 del Regolamento Regionale n. 17/2014), per € 3.300,00.

L'impresa Costruzioni MG S.r.l. ha prodotto la "Sezione 5 del progetto definitivo – DSAN su conflitto di interessi Consulenza", sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante Giovanni Musci il quale dichiara:

- di avere previsto, nell'ambito del progetto spese per acquisizione di servizi di consulenza, pari ad € 13.300,00;
- che, ai sensi dell'art. 66 commi 5 e 6 del Regolamento regionale della Puglia per gli aiuti in esenzione n. 17 del 30/09/2014 (BURP n. 139 suppl. del 06/10/2014) e s.m.i., tali costi previsti sono relativi a prestazioni di terzi che non hanno alcun tipo di partecipazione reciproca a livello societario. Inoltre, i fornitori di servizi non sono amministratori, soci e dipendenti del soggetto beneficiario del contributo nonché di eventuali partner, sia nazionali che esteri.

La circostanza è confermata dalla documentazione allegata al progetto definitivo, dalla quale si riscontra la terzietà dei fornitori rispetto all'impresa Costruzioni MG S.r.l.

La durata degli interventi è compatibile con la disposizione dell'art. 65, comma 2 del Regolamento Regionale n. 17/2014, il quale prevede che la durata delle attività ammesse a finanziamento non potrà superare i 12 mesi.

In particolare, l'intervento per l'ottenimento della Certificazione del sistema di gestione ambientale secondo la normativa UNI EN ISO 14001:2015, prevede l'inizio in data 01/01/2018 e la fine in data 30/04/2018, l'intervento per programmi di sviluppo delle applicazioni e-business prevede l'inizio in data 02/01/2018 e la fine in data 30/04/2018.

sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

4.2 Verifica tecnico economica

Consulenze specialistiche per ambito Ambiente

L'intervento prevede azioni finalizzate all'ottenimento della Certificazione del sistema di gestione ambientale secondo la normativa UNI EN ISO 14001:2015, al fine di ridurre gli sprechi, risparmiare energia e proteggere la propria reputazione.

L'intervento è strutturato in due fasi:

- I fase: implementazione del Sistema di Gestione Aziendale (SGA) col supporto dei consulenti;
- II fase: certificazione da parte dell'Organismo di Certificazione.

Nell'ambito della I fase sarà realizzata un'analisi della struttura organizzativa, dei flussi informativi esistenti, dei ruoli e delle responsabilità. Sarà, inoltre, individuato il Responsabile del SGA che, assistito dai consulenti, seguirà l'evoluzione del progetto. Si procederà con la redazione dell'Analisi Ambientale Iniziale, che porterà all'individuazione delle passività ambientali. Sarà poi redatto e sviluppato il Manuale Ambientale delle procedure aziendali, in accordo con la normativa UNI EN ISO 14001. La prima fase si concluderà con l'attività di formazione e informazione del personale interno.

La II fase sarà svolta da un organismo di certificazione accreditato che procederà con l'audit presso l'azienda, che prevede: la valutazione documentale, l'applicazione del SGA secondo quanto riportato nel manuale e nella documentazione, l'emissione del certificato di conformità.

Il fornitore individuato, per la specifica consulenza, si avvarrà del titolare e di un collaboratore.

Il fornitore individuato è un consulente agronomo e forestale, con esperienza nel settore della valutazione dei Sistemi di Gestione per la Qualità e l'Ambiente.

L'attività prevede:

- analisi delle condizioni del sito aziendale e delle procedure di gestione ambientale;
- redazione dell'Analisi Ambientale Iniziale che porterà all'individuazione delle passività ambientali;
- preparazione e predisposizione materiale documentale (Manuale della Qualità, procedure, etc.), cartaceo ed elettronico (Cd-rom);
- analisi dei fabbisogni di addestramento interni;
- elaborazione piano e predisposizione materiali di addestramento;
- realizzazione di intervento di addestramento;
- preparazione e realizzazione dell'audit preliminare;
- preparazione e realizzazione dell'audit finale.

L'attività preventivata è pari ad € 10.000,00 così come si rileva dal preventivo del 07/04/2016.

Lo svolgimento dell'attività si articola come segue:

Consulente	Profilo rilevato da CV	n. giornate	tariffa applicabile (€)	costo totale (€)
Esperto n. 1	II	13,00	450,00	5.850,00
Esperto n. 2	II	13,00	450,00	5.850,00
TOTALE		26,00		11.700,00

Dir. sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

Il profilo di esperienza dichiarato per il dr. Vincenzo Lorusso e la dr.ssa Margherita Summa, è il secondo (10 – 15 anni di esperienza). Dall'analisi dei curricula vitae si ritiene di poter confermare.

L'applicazione ai profili di esperienza dei soggetti individuati delle tariffe regionali previste per lo svolgimento di attività di consulenza restituisce l'importo € 11.700,00, superiore a quello indicato dall'impresa in sede di formulario acquisizione servizi ed a quanto indicato nel preventivo del fornitore dott. Vincenzo Lorusso, prodotto in seguito a richiesta di integrazioni.

Pertanto, si riconosce l'importo di € 10.000,00 coincidente con quanto richiesto dall'impresa. Consulenze specialistiche per e - business

L'intervento prevede la realizzazione della grafica e del sito web dell'albergo, al fine di ottenere un'importante visibilità della struttura sui social network e sul web, attraverso un sito semplice e intuitivo. Sarà, inoltre, effettuato lo studio del "naming", del logo e dell'immagine coordinata. Il sito avrà le caratteristiche classiche di un sito per strutture ricettive, con la possibilità di ampliarlo prevedendo la prenotazione online direttamente dal sito. Tuttavia, in una prima fase, saranno adoperate le piattaforme di prenotazione on line più conosciute, che permettono di raggiungere un bacino più ampio di clienti. Il naming e la grafica rispecchieranno le caratteristiche salienti dell'immobile oggetto di intervento. Le news e le offerte saranno, altresì, promosse sui social network e gli addetti potranno modificare le componenti del sito in qualsiasi momento, per tenerlo costantemente aggiornato. Il sito dovrà rispecchiare le caratteristiche di dinamicità e facilità d'uso dei sistemi web moderni.

La fase di studio del naming e del logo e, successivamente, la grafica, avrà una durata pari a circa 2-3 mesi. In concomitanza sarà realizzato il sito internet.

L'impresa ha individuato n. 2 fornitori:

- relativamente alla realizzazione della grafica, arch. Gaia Miacola, specializzata in attività di graphic design, web design ed editing grafico;
- relativamente alla realizzazione vera e propria del sito web, società Laboratre s.n.c. che, per la specifica consulenza, si avvarrà del proprio amministratore. La società individuata è attiva nel settore della produzione e assistenza software e si occupa, altresì, dello sviluppo di piani di marketing e web marketing, sviluppo e realizzazione di siti web.

L'attività prevede:

- studio nel naming, del logo, dell'immagine coordinata e della grafica del sito web (attività svolta dall'arch. Gaia Miacola);
- analisi dell'organizzazione e dei processi aziendali in funzione dell'introduzione delle applicazioni di e-business (a cura del sig. Francesco Ciccarone per conto del fornitore Laboratre s.n.c.);
- studio ed elaborazione delle funzioni, dei contenuti e delle soluzioni tecniche-tecnologiche, relativamente alle applicazioni e-business e/o e-commerce da attivarsi (a cura del sig. Francesco Ciccarone per conto del fornitore Laboratre s.n.c.);
- collaudo e personalizzazione delle applicazioni e-business e/o e-commerce da attivarsi (a cura del sig. Francesco Ciccarone per conto del fornitore Laboratre s.n.c.).

Puglia sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

L'attività preventivata è pari ad € 3.300,00, di cui € 1.800,00 per l'attività di progettazione grafica, così come si rileva dal preventivo n. 4 del 22/02/2016 del fornitore arch. Gaia Miacola, ed € 1.500,00 per la realizzazione del sito web, come si rileva dal prev. n. 71 del 10/03/2016 di Laboratre s.n.c.

Lo svolgimento dell'attività si articola come segue:

Consulente	Profilo rilevato da CV	n. giornate	tariffa applicabile (€)	costo totale (€)
Esperto n. 1	II	6,00	450,00	2.700,00
Esperto n. 2	II	6,00	450,00	2.700,00
TOTALE		12,00		5.400,00

Il profilo di esperienza dichiarato per l'arch. Gaia Miacola e il sig. Francesco Ciccarone è il secondo (10 – 15 anni di esperienza). Dall'analisi dei curricula vitae si ritiene di poter confermare.

L'applicazione ai profili di esperienza dei soggetti individuati delle tariffe regionali previste per lo svolgimento di attività di consulenza restituisce l'importo € 5.400,00, superiore a quello indicato dall'impresa in sede di formulario acquisizione servizi ed a quanto indicato nel preventivo dei fornitori arch. Gaia Miacola e Laboratre s.n.c.

Pertanto, si riconosce l'importo di € 3.300,00 coincidente con quanto richiesto dall'impresa.

In sede di realizzazione del programma di investimento, l'impresa dovrà fornire inequivocabile evidenza della circostanza secondo la quale il sito web preveda funzionalità di e-business, così come previsto dal comma 6, dell'art. 65 del Regolamento regionale n. 17/2014.

5. VALUTAZIONI ECONOMICO FINANZIARIE DELL'INIZIATIVA

5.1 Dimensione del beneficiario

L'impresa proponente, alla data di presentazione dell'istanza di accesso, si classifica di piccola dimensione in considerazione del fatto che presenta i seguenti dati riferiti all'ultimo bilancio approvato alla data di presentazione dell'istanza di accesso, relativo all'esercizio 2015:

- fatturato: € 895.527,00
- Totale bilancio: € 4.826.239,00
- Livello ULA: 7,83.

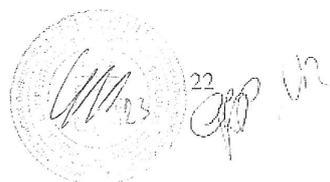
Come innanzi precisato, il livello ULA di 7,83 è quello riferito all'ultimo esercizio chiuso e approvato alla data di presentazione dell'istanza di accesso e non quello riferito ai 12 mesi antecedenti l'invio dell'istanza di accesso (maggio 2015 – aprile 2016).

5.2 Capacità reddituale dell'iniziativa

L'offerta di servizi turistici dell'impresa Costruzioni MG S.r.l. fa riferimento ad una struttura a 3 stelle che si compone di n. 8 camere disposte su due livelli, per complessivi n. 24 posti letto. Tali camere sono distinte e classificate nel seguente modo:

- n. 6 camere da n. 2-3 posti letto;

Per lo sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

- n. 2 da n. 2-4 posti letto.

Gli ulteriori servizi forniti dalla struttura sono:

- bar ad uso esclusivo degli ospiti con annessa saletta colazioni;
- visite guidate;
- organizzazione di eventi (eventi culturali, mostre, etc).

Il prezzo medio di vendita delle camere è pari ad euro 64,00 al giorno (euro 32,00 per posto letto), ed è stato determinato sulla base dei prezzi medi di mercato nell'area di riferimento.

L'impresa prevede un'apertura annuale della struttura.

Complessivamente, l'impresa prevede di realizzare nell'esercizio a regime il seguente valore della produzione:



Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

esercizio a regime	Prodotti / Servizi	Unità di misura per unità di tempo	Produzione max per unità di tempo	N° unità di tempo per anno	Produzione max teorica annua	Produzione effettiva annua	Prezzo Unitario medio (€)	Valore della produzione effettiva
	Posti letto	Posti letto /giorno	24	210	5.040,00	4.800,00	32,00	153.600,00
	Servizi Bar	Servizi Bar /giorno	70	210	14.700,00	9.100,00	2,00	18.200,00
	Visite guidate	Visite guidate /giorno	24	210	5.040,00	3.500,00	3,00	10.500,00
	Eventi	Eventi /mese	3	12	36	25	500,00	12.500,00
							TOTALE	194.800,00

Nella determinazione del valore della produzione, l'impresa ha considerato esclusivamente il ramo di attività turistica, sulla base dei prezzi medi di mercato di strutture di livello analogo. Il valore desunto a regime pari a € 194.800,00 è, pertanto, strettamente collegato al volume di affari nel settore turistico che l'impresa prevede di conseguire, comprensivo dei servizi che la struttura ricettiva potrà offrire.

In termini di redditività previsionale, dai dati forniti dall'impresa, si rileva quanto segue:

(€)	2016	2017	2018 (anno di conclusione investimenti)	2019	A regime (2020)
Fatturato	920.000,00	1.100.000,00	1.200.000,00	1.619.200,00	1.844.800,00
Valore della produzione	1.595.000,00	1.860.000,00	2.040.000,00	2.379.200,00	2.674.800,00
Margine Operativo Lordo	323.343,00	551.550,00	538.050,00	457.938,69	513.744,00
Reddito Operativo della Gestione caratteristica	314.645,00	405.705,00	456.015,00	384.985,69	445.654,00
Reddito netto	58.269,25	169.458,25	156.659,75	141.883,84	194.843,52

L'impresa, allo stato attuale attiva nel settore dell'edilizia, prevede di conseguire ricavi legati all'attività turistico ricettiva a partire dall'esercizio 2019, con un incremento maggiore a partire dall'anno a regime. Il fatturato complessivo stimato per l'anno a regime è pari ad € 1.844.800,00, di cui € 194.800,00 derivante dalla gestione della struttura ricettiva oggetto del presente PIA Turismo.



sviluppo

Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

5.3 Rapporto tra mezzi finanziari e investimenti previsti

Il piano finanziario di copertura degli investimenti presentato in sede di progetto definitivo in seguito a richiesta di integrazioni, prevede il ricorso esclusivo al capitale proprio quale fonte diversa dalle agevolazioni.

Nella fase di presentazione dell'istanza di accesso, l'impresa proponeva il seguente piano di copertura finanziaria:

Unità di €

Fabbisogno	Anno avvio	Anno 2°	Anno 3°	Totale
Studi preliminari di fattibilità	10.000,00	10.000,00		20.000,00
Progettazione e direzione lavori	35.195,90	28.163,05		63.358,95
Suolo aziendale e sue sistemazioni				
Opere murarie e assimilate	850.000,00	205.982,56		1.055.982,56
Macchinari, impianti attrezzature e programmi informatici		185.280,32		185.280,32
Brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate				
Acquisizione di Servizi di consulenza		13.300,00		13.300,00
Partecipazione a fiere				
Totale complessivo fabbisogni	895.195,90	442.725,93		1.337.921,83

Fonti di copertura	Anno avvio	Anno 2°	Anno 3°	Totale
Apporto di nuovi mezzi propri	333.333,00	166.667,00		500.000,00
Finanziamenti a m/l termine	300.000,00	200.000,00		500.000,00
Totale escluso agevolazioni	633.333,00	366.667,00		1.000.000,00
Agevolazioni in conto impianti concedibili	301.032,41	240.825,93	60.206,48	602.064,82
Totale fonti	934.365,41	607.492,93	60.206,48	1.602.064,82
			Agevolazioni concedibili	602.064,82

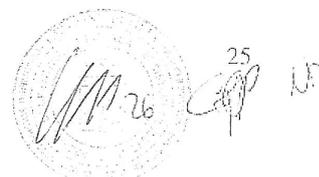
In sede di presentazione del progetto definitivo, l'impresa aveva prodotto la copia di un contratto di mutuo fondiario, sottoscritto con la Banca di Credito Cooperativo di Laurenzana e Nova Siri Soc. Cooperativa, in data 18/12/2015. La data di stipula del mutuo risultava, però, antecedente alla data di presentazione dell'istanza di accesso, avvenuta il 04/05/2016.

Si precisa che la sottoscrizione del contratto di mutuo in data antecedente la data di presentazione dell'istanza di accesso, non costituisce avvio dell'investimento.

Con PEC del 17/02/2017, acquisita agli atti di Puglia Sviluppo S.p.A. con nota prot. n. 1843/I di pari data, l'impresa ha prodotto la seguente documentazione integrativa, modificando il proprio piano di copertura finanziaria:

- copia del verbale di assemblea del 31/01/2016 con il quale si delibera di costituire il Fondo per Futuro Aumento di Capitale Sociale per complessivi € 500.000,00, di cui € 300.000,00 utilizzando le somme già versate dal socio Giovanni Musci a titolo di anticipazioni infruttifere, ed € 200.000,00 da versare entro la data di conclusione del programma di investimenti;
- evidenza contabile della conversione della voce "Soci c/finanziamenti infruttiferi costituito c/futuro aumento di capitale per Pia Tur" ad una riserva di Patrimonio Netto denominata "F.do futuro aumento capitale sociale costituito c/futuro aumento di capitale per Pia Tur", per complessivi € 300.000,00;
- copia del verbale di assemblea del 10/02/2017 con il quale si delibera di non avvalersi del mutuo per € 500.000,00 ma di garantire un ulteriore apporto di mezzi propri, fino alla conclusione della realizzazione dell'investimento ed alla chiusura di tutti i relativi pagamenti, per un importo pari ad € 500.000,00;

Pugliasviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

- nuova sez. B4 – Piano finanziario di copertura degli investimenti della Relazione Generale, con evidenza di un apporto complessivo di mezzi propri pari ad € 1.000.000,00.

Pertanto, in seguito all'invio di documentazione integrativa, il nuovo piano di copertura proposto dall'impresa Costruzioni MG S.r.l., prevede un apporto di mezzi propri per complessivi € 1.000.000,00, supportato da due verbali di assemblea, rispettivamente del 31/01/2016 e del 10/02/2017, ed agevolazioni concedibili per € 604.064,82.

Il fabbisogno di investimento indicato nelle seguenti tabelle fa riferimento all'importo ammissibile in fase di valutazione del progetto definitivo, tenendo conto del piano di copertura inviato quale integrazione. In particolare:

Unità di €

Fabbisogno	Anno avvio (2016)	Anno 2°	Anno 3°	Totale
Studi preliminari di fattibilità		10.000,00	10.000,00	20.000,00
Progettazione e direzione lavori	5.000,00	27.000,00	31.358,95	63.358,95
Suolo aziendale e sue sistemazioni				
Opere murarie e assimilate	80.000,00	801.900,00	174.082,56	1.055.982,56
Macchinari, impianti attrezzature e programmi informatici			185.280,32	185.280,32
Brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate				
Acquisizione di Servizi di consulenza		13.300,00		13.300,00
Partecipazione a fiere				
Totale complessivo fabbisogni	85.000,00	852.200,00	400.721,83	1.337.921,83

Fonti di copertura	Anno avvio	Anno 2°	Anno 3°	Totale
Apporto di nuovi mezzi propri	500.000,00	500.000,00		1.000.000,00
Totale esclusa agevolazioni	500.000,00	500.000,00		1.000.000,00
A agevolazioni in conto impianti	301.032,41	240.825,93	60.206,48	602.064,82
Totale fonti	801.032,41	740.825,93	60.206,48	1.602.064,82
			Agevolazioni concedibili	602.064,82

In sede di progetto definitivo, l'apporto di mezzi propri per complessivi € 1.000.000,00 è supportato a due verbali di assemblea, rispettivamente del 31/01/2016 e del 10/02/2017. Detti verbali vincolano la somma al programma di investimenti PIA Turismo per tutta la durata dello stesso.

Le fonti di copertura previste superano il fabbisogno dell'investimento e sono superiori al 25% del valore dell'investimento proposto, in armonia con quanto disposto dall'art. 2 c. 5 del Regolamento.

L'investimento, al netto dell'IVA, risulta interamente coperto con apporto di mezzi propri e agevolazioni.

Dalla verifica dell'equilibrio finanziario dell'impresa alla data del 31/12/2015 (esercizio precedente la presentazione dell'istanza di accesso), emerge un'eccedenza di fonti sugli impieghi per € 1.980.256,00 come di seguito specificato:

Capitale Permanente	2015
Patrimonio Netto	23.736,00
(di cui riserve disponibili per € 277,00)	
Fondo per rischi e oneri	0,00
TFR	20.402,00
Debiti m/l termine	2.073.021,00
Risconti Passivi (limitatamente a contributi pubblici)	0,00
TOTALE Capitale Permanente	2.117.159,00
Crediti v/soci per versamenti ancora dovuti	0,00

sviluppo



26

Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

Immobilizzazioni	136.903,00
Crediti m/l termine	0,00
TOTALE Attività Immobilizzate	136.903,00
Capitale Permanente - Attività Immobilizzate	1.980.256,00

Pertanto, l'impresa Costruzioni MG S.r.l. può utilizzare, come apporto di mezzi propri, la conversione di poste preesistenti del passivo ("Soci c/finanziamenti infruttiferi costituito c/futuro aumento di capitale per Pia Tur"), avendo un'eccedenza di fonti a medio e lungo termine superiori ai fabbisogni di pari durata, per un importo di € 1.980.256,00.

Come innanzi riportato, l'impresa ha già convertito una somma di € 300.000,00.

6. CREAZIONE DI NUOVA OCCUPAZIONE E QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE

L'impresa proponente, attualmente, possiede un numero di dipendenti in termini di ULA pari a 5,42 e, attraverso l'investimento, in sede di istanza di accesso prevedeva un incremento occupazionale in termini di ULA pari a n. 2,17, di cui n. 2 donne.

Si precisa, tuttavia, che in sede di istanza di accesso, l'impresa aveva indicato quale livello ULA nei dodici mesi antecedenti la presentazione dell'istanza di accesso, un numero pari a 7,83 ULA.

A seguito di richiesta di chiarimenti, in sede di integrazioni al progetto definitivo, con nota acquisita con prot. n. 2477/l del 09/03/2017, l'impresa ha chiarito che, in sede di istanza di accesso, è stato dichiarato erroneamente un dato ULA pari a 7,83, in quanto è stato considerato il periodo gennaio 2015 - dicembre 2015 e non l'anno solare antecedente la data di presentazione dell'istanza di accesso.

Pertanto, ai fini dell'incremento occupazionale previsto, il dato ULA di partenza corretto è pari a 5,42 ULA. L'analisi del Libro Unico del Lavoro, conferma il dato ULA di partenza indicato dall'impresa in sede di integrazioni.

In sede di progetto definitivo, l'impresa ha confermato l'incremento occupazionale proposto in sede di istanza di accesso. In particolare:

Posizione	ULA nei dodici mesi antecedenti la presentazione dell'istanza di accesso	N. ULA nell'esercizio a regime	Variazione
Dirigenti	0,00	0,00	0,00
di cui donne	0,00	0,00	0,00
Impiegati	0,00	2,00	2,00
di cui donne	0,00	2,00	2,00
Operai	5,42	5,59	0,17
di cui donne	0,00	0,00	0,00
TOTALE	5,42	7,59	2,17
di cui donne	0,00	2,00	2,00

Si ritiene l'incremento occupazionale coerente con l'attività da svolgere.

Per lo sviluppo

Handwritten signature and stamp of the company, including the number 37 and the name MG.

Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

7. RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI EFFETTUATE IN SEDE DI AMMISSIONE ALLA FASE ISTRUTTORIA

In fase di presentazione dell'istanza di accesso, si rilevava che in sede di redazione del progetto definitivo l'impresa doveva necessariamente attenersi a quanto di seguito riportato:

- produrre cronoprogramma aggiornato dell'investimento;
- fornire idonea documentazione che attesti la perdurante validità del titolo abilitativo rilasciato dal SUAP Associato del Sistema Murgiano – Comune Capofila Altamura e la documentazione attestante che l'intervento di che trattasi è relativo ad opere di "ristrutturazione edilizia, risanamento conservativo e recupero funzionale dell'immobile denominato "Palazzo Giannini" da adibire ad **albergo a 3 stelle**";
- in merito ai lavori previsti dalla SCIA, l'impresa dovrà fornire la comunicazione al Comune di Santeramo in Colle della data effettiva di inizio dei lavori con indicazione dell'impresa esecutrice dei lavori;
- effettuare la Valutazione di incidenza, in quanto le procedure di Valutazione di Impatto Ambientale, Valutazione di Incidenza e Autorizzazione Integrata Ambientale, inerenti progetti finanziati con fondi strutturali, sono di competenza regionale, ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 18/2012;
- Sez. 3 - Formulario acquisizione di Servizi, anche in relazione alle spese per la progettazione grafica e la realizzazione del sito web, così come riclassificate, con la descrizione di detta spesa anche in termini di funzionalità del sito riconducibili all'e-business;
- Sez. 5 – DSAN conflitto di interessi della modulistica di progetto definitivo, anche in relazione alle spese per la progettazione grafica e la realizzazione del sito web, così come riclassificate.
- dare evidenza del recepimento delle prescrizioni formulate dall'Autorità Ambientale, elencate al paragrafo "Sostenibilità Ambientale" innanzi riportato. Qualora le prescrizioni non siano attuabili è necessario sostanziare con adeguate valutazioni tecniche le cause ostative al loro recepimento.

In sede di presentazione del progetto definitivo, l'impresa ha fornito quanto segue:

- cronoprogramma aggiornato dell'investimento;
- relativamente alla perdurante validità del titolo abilitativo rilasciato dal SUAP Associato del Sistema Murgiano – Comune Capofila Altamura, DSAN a firma del progettista incaricato attestante la perdurante validità del titolo autorizzativo. Relativamente alla documentazione attestante che l'intervento di che trattasi è relativo ad opere di "ristrutturazione edilizia, risanamento conservativo e recupero funzionale dell'immobile denominato "Palazzo Giannini" da adibire ad **albergo a 3 stelle**, Comunicazione di inizio lavori di cui alla pratica SUAP n. 13219 del 28/05/2015, trasmessa con PEC del 07/11/2016. Si precisa che la Comunicazione di Inizio Lavori ha ad oggetto "la ristrutturazione edilizia, il risanamento conservativo e il recupero funzionale di immobile esistente denominato "Palazzo Giannini" da adibire ad **albergo**";
- con riferimento alla data effettiva di inizio dei lavori e all'indicazione dell'impresa esecutrice dei lavori, la CIL del 07/11/2016 indica quale data di inizio lavori il 10/11/2016 e la ditta esecutrice è l'impresa individuale Ludovico Mario;
- relativamente alla Valutazione di Incidenza:
 - ✓ copia della richiesta trasmessa al Settore Urbanistica del Comune di Santeramo in Colle, con apposizione di firma digitale da parte del legale rappresentante sig.

Per lo sviluppo



28

AR

Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

- Giovanni Musci in data 20/02/2017, con cui l'impresa Costruzioni MG S.r.l. chiede al Comune di confermare che la Valutazione d'Incidenza sia stata effettivamente allegata alla SCIA Edilizia n. 33936 del 04/06/2015 e sia completa in ogni sua parte;
- ✓ copia della nota prot. n. 3279 del 06/03/2017 con la quale il Servizio Urbanistica del Comune di Santeramo in Colle attesta che è stata presentata la Valutazione di incidenza secondo i dettami del Regolamento Regionale n. 24/2005 e l'autocertificazione relativa al rispetto del predetto Regolamento, così come previsto dall'art. 2 del medesimo Regolamento;
 - ✓ autocertificazione ai sensi del comma 1, art. 2 del Regolamento Regionale n. 24 del 28/09/2005, resa in data 24/04/2015 dal progettista incaricato;
 - ✓ Relazione Valutazione di Incidenza a firma del Legale rappresentante dell'impresa Costruzioni MG S.r.l. e del progettista incaricato.
- Sez. 3 - Formulario acquisizione di Servizi, anche in relazione alle spese per la progettazione grafica e la realizzazione del sito web, con la descrizione di detta spesa anche in termini di funzionalità del sito riconducibili all'e-business;
 - Sez. 5 – DSAN conflitto di interessi della modulistica di progetto definitivo, anche in relazione alle spese per la progettazione grafica e la realizzazione del sito web;
 - evidenza del recepimento delle prescrizioni formulate dall'Autorità Ambientale, come innanzi riportato al paragrafo 2.3.2 e 2.5.

8. INDICAZIONI/PRESCRIZIONI PER FASE SUCCESSIVA

L'impresa deve effettivamente attuare le prescrizioni/indicazioni indicate in fase di accesso e confermate in sede di progetto definitivo, di seguito sinteticamente riportate:

- realizzazione di una cisterna da 1000 litri per la raccolta e il riutilizzo delle acque meteoriche per l'alimentazione delle cassette dei wc;
- utilizzo di scarichi a portata ridotta con doppio tasto;
- installazione di pannelli solari per produzione di acqua calda sanitaria (9 mq di pannelli e accumulatore da 1000 l);
- installazione di impianto fotovoltaico (3 kWp) per autoconsumo;
- adozione del Protocollo ITACA Puglia per la valutazione della sostenibilità ambientale dell'edificio e conseguimento del Certificato di Sostenibilità di cui all'art. 9 della LR 13/2008;
- gli impianti di riscaldamento/climatizzazione del complesso immobiliare siano ad alta efficienza energetica;
- siano utilizzati, per gli arredi e le finiture degli immobili, materiali ecocompatibili: materiali riciclati/recuperati, materiali da fonti rinnovabili, materiali locali, materiali riciclabili e smontabili, materiali biosostenibili;
- in sede di gestione della struttura ricettiva, siano messi a disposizione degli ospiti anche mezzi a basso impatto ambientale (mezzi elettrici, biciclette, ecc.) per gli spostamenti urbani;
- in sede di gestione della struttura ricettiva, siano utilizzati appositi contenitori per la raccolta differenziata e sia evitato l'uso di prodotti usa e getta, al fine di raggiungere una percentuale di raccolta differenziata pari al 65%;
- in sede di realizzazione del programma di investimento, l'impresa dovrà fornire inequivocabile evidenza della circostanza secondo la quale il sito web preveda

Piani sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

funzionalità di e-business, così come previsto dal comma 6, dell'art. 65 del Regolamento regionale n. 17/2014.

9. CONCLUSIONI

Sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni esplicitate, la valutazione relativa alla ammissibilità del progetto definitivo è positiva.

Di seguito si riepilogano le voci di spesa ritenute ammissibili e le relative agevolazioni concedibili.

Dati riepilogativi:

- Codice ATECO: **55.10.00 "Alberghi e strutture simili.**
- Sede iniziativa: Santeramo in Colle – in via Nicastri - via Mons. Giove - via Del Signore.
- Investimento e agevolazioni:

Sintesi Investimenti e Agevolazioni			Agevolazioni
TIPOLOGIA SPESA ATTIVI MATERIALI	INVESTIMENTO PROPOSTO (€)	INVESTIMENTO AMMESSO (€)	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (€)
Studi preliminari di fattibilità	20.000,00	20.000,00	9.000,00
Progettazione ingegneristica e direzione lavori	63.358,95	63.358,95	28.511,53
Suolo aziendale	0,00	0,00	0,00
Opere murarie e assimilate	1.055.982,56	1.055.982,56	475.192,15
Macchinari, Impianti Attrezzature varie e Programmi Informatici	185.280,32	185.280,32	83.376,14
TOTALE ATTIVI MATERIALI	1.324.621,83	1.324.621,83	
TIPOLOGIA SPESA ACQUISIZIONE DI SERVIZI DI CONSULENZA	INVESTIMENTO PROPOSTO E AMMESSO (€)		AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (€)
Certificazione Sistema di Gestione ISO 14001	10.000,00	10.000,00	4.500,00
Progettazione grafica e realizzazione sito web	3.300,00	3.300,00	1.850,00
TOTALE ACQUISIZIONE DI SERVIZI DI CONSULENZA	13.300,00	13.300,00	5.985,00
TOTALE INVESTIMENTI E AGEVOLAZIONI	1.337.921,83	1.337.921,83	541.177,14

➤ Sintesi investimento:

Il programma di investimenti prevede opere di ristrutturazione, risanamento conservativo e recupero funzionale di un immobile costruito nel 1909 e denominato "Palazzo Giannini", sito tra via Nicastri, via Mons. Giove e via Del Signore, nel centro storico del Comune di Santeramo in Colle, allo scopo di realizzare un albergo con classificazione "3 stelle", dotato di n. 8 camere e n. 24 posti letto (di cui n. 6 da n. 2-3 posti letto e n. 2 da n. 2-4 posti). L'albergo sarà composto da un piano terra, n. 2 piani e copertura. In particolare, al piano terra sono previsti la reception, il bar ad uso esclusivo degli ospiti e la saletta colazioni. Nel piano primo saranno allocate n. 4 camere da letto, spogliatoio e bagno per i dipendenti. Nel piano secondo sono previste n. 4 camere da letto e n. 2 locali deposito. Al piano copertura-

Puglia sviluppo



30

APR
C.B.

Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

sottotetto è prevista la realizzazione di una terrazza la quale, data l'ampia superficie e la conformazione architettonica dell'edificio, potrà ospitare conferenze ed eventi. Un ascensore, accessibile anche a persone su sedia a ruota, permetterà il collegamento tra i vari piani dell'edificio.

➤ Incremento occupazionale:

Valore del Piano di Investimento (Miliardi di Euro)	Valore del Piano di Investimento (Miliardi di Euro)	Variazioni
5,42	7,59	2,17

La valutazione del progetto definitivo presentato dall'impresa Costruzioni MG S.r.l. ha restituito un valore ammissibile delle spese relative alla categoria "Attivi Materiali" per € 1.324.621,83, coincidente con l'investimento proposto e, relativamente all'intervento per Acquisizione di servizi di consulenza per € 13.300,00, coincidente con l'intervento proposto dall'impresa.

Pertanto, si accerta per l'intero investimento la somma di € 1.337.921,83, di cui € 1.324.621,83 per Attivi materiali ed € 13.300,00 per Acquisizione di servizi di consulenza e partecipazione a fiere.

Modugno, 03 aprile 2017

Il Valutatore

Marianna Raolil

Firma



Il Responsabile di Commessa

Gianluca De Paola

Firma



Il Vice Direttore Generale

Andrea Antonio Vernaleone

Firma



Allegato n. 1: elencazione della documentazione presentata

Per lo sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

Allegato alla Relazione

Elencazione della documentazione prodotta dall'impresa COSTRUZIONI MG S.r.l. per il progetto definitivo

1. Sezione 1 – Proposta di progetto definitivo, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
2. Sezione 2 – Scheda tecnica e Relazione generale "Attivi Materiali", sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
3. Sezione 3 – Formulário relativo agli investimenti in Servizi di Consulenza sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
4. Sezione 4 – DSAN su Aiuti incompatibili, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
5. Sezione 5 – DSAN su conflitto di interessi, cumulabilità e premialità, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
6. Sezione n. 6 – DSAN su impegno occupazionale, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
7. Planimetria generale, elaborati grafici e lay out, sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa e dal tecnico incaricato, come di seguito specificato:
 - tav. 1 – impianti piano terra (ottobre 2016);
 - tav. 2 – impianti piano primo (ottobre 2016);
 - tav. 3 – impianti piano secondo (ottobre 2016);
 - tav. 4 – impianti piano sottotetto (ottobre 2016);
 - tav. 01 – individuazione urbanistica (aprile 2015);
 - tav. 02 – piante situazione esistente (aprile 2015);
 - tav. 03 – piante situazione di progetto (aprile 2015);
 - tav. 04 – variazioni di prospetto (aprile 2015);
 - tav. 05 – variazioni di sezione (aprile 2015);
 - tav. 06 – progetto elettrico – schema in pianta (aprile 2015);
 - tav. 07 – tipologia stanze e servizi piano secondo (aprile 2015);
 - tav. 08 – layout del punto ristoro/bar (aprile 2015);
8. Attestato di conformità del progetto al Protocollo Itaca Puglia 2011;
9. Relazione tecnica contenimento consumo energetico firmata digitalmente dal legale rappresentante e dal progettista incaricato;
10. Schede tecniche "contenimento consumo energetico";
11. Elaborato "Protocollo Itaca Puglia 2011 – riepilogo punteggi";
12. Relazione igienico sanitaria, firmata digitalmente dal progettista incaricato;
13. Relazione sulla sicurezza e Relazione sugli impianti elettrici, firmata digitalmente dal progettista incaricato;
14. Relazione tecnica generale, firmata digitalmente dal progettista incaricato;
15. Dichiarazione di corrispondenza dell'intervento alle prescrizioni di cui alla Legge n. 13 del 09/01/1989 e s.m.i. (superamento barriere architettoniche), a firma del progettista incaricato;
16. Perizia giurata del 27/10/2016 a firma del progettista incaricato, attestante il rispetto dei vigenti vincoli edilizi, urbanistici e di corretta destinazione dell'uso dell'immobile stesso;
17. Atto notarile di compravendita immobiliare del 14/01/2015, Notaio Giada Mobilio, rep. n. 5209 – racc. n. 4147, registrato Taranto il 21/01/2015 al n. 783. Catasto foglio di mappa n. 112, p.lla 840, sub. 1 - 12 - 14;
18. Atto notarile di compravendita del 14/01/2015, Notaio Giada Mobilio, rep. n. 5210 – racc. n. 4148, registrato Taranto il 21/01/2015 al n. 785. Catasto foglio di mappa n. 112, p.lla 840, sub. 11- 13;
19. Visura catastale del 09/01/2015 relativa all'immobile censito in Catasto al foglio di mappa n. 112, p.lla 840, sub. 1;
20. Visura catastale del 05/01/2015 relativa all'immobile censito in Catasto al foglio di mappa n. 112, p.lla 840, sub. 12 - 11 - 13 - 14;

sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

21. Comunicazione di conclusione del procedimento avviato con pratica edilizia n. 13219 del 28/05/2015, trasmessa in data 03/12/2015, con PEC prot. n. 0072998, dal SUAP Associato del Sistema Murgiano – Comune Capofila Altamura;
22. Cronoprogramma;
23. Contratto di mutuo fondiario del 18/12/2015;
24. Preventivi e computi metrici come di seguito specificato:
 - Computo metrico generale del 10/03/2016, sottoscritto digitalmente dal tecnico incaricato;
 - Computo metrico angolo bar del 10/03/2016, sottoscritto digitalmente dal tecnico incaricato;
 - preventivo di spesa del 15/03/2016, per studi di fattibilità;
 - preventivo di spesa del 26/10/2016 per studio e progettazione ingegneristica e direzione lavori;
 - preventivo del 21/10/2016 per impianto elettrico e citofonico;
 - preventivo del 25/10/2016 per il restauro degli infissi;
 - preventivo di spesa del 26/10/2016 per f.p.o. di ascensore;
 - preventivo di spesa del 21/10/2016 per lavori di tinteggiatura;
 - preventivo di spesa del 19/10/2016 per opere di demolizione e f.p.o. di massetto;
 - preventivo di spesa del 26/10/2016 per la f.p.o. di estintori;
 - preventivo di spesa del 24/10/2016 per opere di isolamento e colibentazione;
 - preventivo di spesa del 24/10/2016 per opere edili;
 - preventivo di spesa del 20/10/2016 per la f.p.o. di pavimentazione interna;
 - preventivo del 31/10/2016 per la realizzazione degli impianti di condizionamento, riscaldamento, idrico-sanitario;
 - preventivo di spesa del 26/10/2016 per opere di lattoneria;
 - preventivo di spesa del 18/10/2016 per la realizzazione degli intonaci;
 - preventivo del 01/04/2016 per la fornitura di attrezzature (hardware e tv color);
 - preventivo del 01/04/2016 per la fornitura di software;
 - preventivo del 15/04/2016 per la fornitura di arredi per le camere e gli spazi comuni;
 - preventivo di spesa del 22/02/2016 inerente l'attività di progettazione grafica del sito web;
 - preventivo di spesa del 10/03/2016 per la realizzazione del sito web;
25. Dichiarazione sostitutiva di atto notorio del 16/11/2016 sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
26. Dichiarazione sostitutiva di atto notorio "informazioni antimafia", sottoscritta digitalmente dal socio nonché legale rappresentante;
27. Bilancio al 31/12/2015, completo di Nota integrativa, verbale di approvazione e ricevuta di deposito presso la CCIAA;
28. Comunicazione di inizio lavori consegnata al Comune di Santeramo in data 07/11/2016, relativa alla pratica SUAP n. 13219 del 28/05/2015;
29. Attestazione concernente la perdurante validità del titolo abilitativo, con apposizione di firma digitale da parte del legale rappresentante e del progettista incaricato;
30. Copia del Parere igienico sanitario prot. n. 1928 SUAP/13219 del 12/11/2015 – ASL Bari.

Successivamente l'impresa ha inviato la seguente documentazione:

- ✓ con PEC del 17/02/2017:
- 31. Lettera di integrazioni a firma del legale rappresentante;
- 32. Informazioni sulle azioni intraprese al fine di conseguire il livello 2 del sistema di certificazione di sostenibilità per edifici residenziali, la certificazione energetica con almeno classe B e una qualità prestazionale per il raffrescamento almeno di classe III;
- 33. Libro unico dei lavori riferito al periodo maggio 2015 - aprile 2016;
- 34. Nota di chiarimenti circa l'uso di materiali ecosostenibili, con apposizione di firma digitale da parte del legale rappresentante;
- 35. Previsioni economiche e patrimoniali fino all'anno 2020;
- 36. Nuova sez. B4 della Relazione Generale;
- 37. Nuova sez. 6 - DSAN su impegno occupazionale, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;

sviluppo



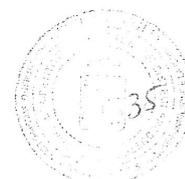
Progetto Definitiva PIA TURISMO

COSTRUZIONI MG S.r.l.

38. Nuovo piano di copertura finanziaria;
39. Verbale di assemblea del 31/01/2016 relativo all'apporto di mezzi propri, con evidenza contabile della conversione dei debiti v/soci ad una riserva di PN vincolata al PIA Turismo;
40. Verbale di assemblea del 10/02/2017 relativo all'ulteriore apporto di mezzi propri;
41. Preventivo di spesa del 07/10/2016 inerente l'attività di consulenza per l'ottenimento della Certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001:2015;
42. Nuova Sezione 3 – Formulario relativo agli investimenti in Servizi di Consulenza sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
43. Chiarimenti in merito alla data di accettazione del preventivo di spesa del 22/02/2016 inerente l'attività di progettazione grafica del sito web;
- ✓ con PEC del 24/02/2017:
44. Valutazione di incidenza allegata alla SCIA edilizia;
- ✓ con PEC del 06/03/2017:
45. Autocertificazione ai sensi del comma 1, art. 2 del Regolamento Regionale n. 124 del 04/10/2005, resa in data 24/04/2015 dal progettista incaricato;
46. Relazione Valutazione di Incidenza a firma del Legale rappresentante dell'impresa Costruzioni MG S.r.l. e del progettista incaricato;
47. Copia della richiesta trasmessa al Settore Urbanistica del Comune di Santeramo in Colle, con apposizione di firma digitale da parte del legale rappresentante sig. Giovanni Musci in data 20/02/2017, con cui l'impresa Costruzioni MG S.r.l. chiede al Comune di confermare che la Valutazione d'incidenza sia stata effettivamente allegata alla SCIA Edilizia n. 33936 del 04/06/2015 e sia completa in ogni sua parte;
48. Copia della raccomandata prot. n. 3279 del 06/03/2017 con la quale il Servizio Urbanistica del Comune di Santeramo in Colle attesta che è stata presentata la Valutazione di incidenza secondo i dettami del Regolamento Regionale n. 24/2005 e l'autocertificazione relativa al rispetto del predetto Regolamento, così come previsto dall'art. 2 del medesimo Regolamento;
- ✓ con PEC del 08/03/2017:
49. nuova Sezione 6 - DSAN su impegno occupazionale, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
50. DSAN di chiarimenti in merito al dato UIA di partenza, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
51. DSAN tempistica richieste erogazioni, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante.

IL PRESENTE ALLEGATO
E' COMPOSTO DA 35..... FOGLI

LA DIRIGENTE
(avv. Giovanna Elisabetta Barlinggieri)



sviluppo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 777

FSC – APQ Sviluppo Locale 2007–2013 – Titolo II – Capo 5 “Aiuti alle grandi imprese e alle PMI per programmi integrati di agevolazione – PIA Turismo” – Determinazione n. 796/2015 e s.m.e.i. – Delibera di indirizzo relativa al progetto definitivo del Soggetto Proponente: ROBINSON CLUB ITALIA S.p.A. – Codice progetto: 1YX9DK2.

L'Assessore allo Sviluppo Economico, Loredana Capone, sulla base dell'istruttoria espletata dal Servizio Incentivi alle PMI e Grandi Imprese e confermata dalla Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi riferisce quanto segue:

Visti che:

in data 16 febbraio 2000 il Governo e la Regione Puglia hanno sottoscritto Intesa Istituzionale di Programma, così come aggiornata dai successivi atti di programmazione e pianificazione;

la Delibera CIPE 21 dicembre 2007, n. 166, recante “Attuazione del Quadro Strategico Nazionale (QSN) 2007-2013 - Programmazione del Fondo per le Aree Sottoutilizzate (FAS)” stabilisce i criteri per la programmazione degli interventi della politica nazionale aggiuntiva finanziata con il FAS e stabilisce che le risorse del Fondo aree sottoutilizzate ripartite con precedenti delibere che risultino già programmate alla data della predetta delibera attraverso Accordi di programma quadro o altri strumenti, possono essere considerate parte integrante della programmazione unitaria 2007-2013;

con il D. Lgs n. 88/2011 “Disposizioni in materia di risorse aggiuntive e interventi speciali per la rimozione di squilibri economici e sociali” sono state definite le modalità per la destinazione e l'utilizzazione di risorse aggiuntive al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale, è stata modificata la denominazione del FAS in Fondo per lo sviluppo e coesione (FSC);

con DGR n. 1513 del 24/07/2012, n. 2787 del 14/12/2012 e n. 523 del 28/3/2013 la Regione ha preso atto delle delibere CIPE attraverso cui è stata predisposta la programmazione degli interventi del FSC 2000 - 2006 e FSC 2007 - 2013, con particolare riferimento alle delibere n. 62/2011, n. 78/2012, n. 8/2012, n. 60/2012, 79/2012, 87/2012 e 92/2012 e formulato le disposizioni per l'attuazione delle stesse;

in data 25 luglio 2013 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma Quadro Rafforzato “Sviluppo Locale” per un ammontare di risorse pari ad € 586.200.000,00 prevedendo, nell'allegato 1 “Programma degli interventi immediatamente cantierabili”, tra le azioni a sostegno dello sviluppo della competitività - Aiuti agli investimenti di grandi, medie, piccole e micro imprese, l'operazione denominata “Contratti di Programma Turismo”, a cui sono stati destinati € 5.000.000,00 e “PIA Turismo” a cui sono destinati € 29.000.000,00;

la Delibera della Giunta Regionale del 21 novembre 2014, n. 2424 “Fondo per lo sviluppo e coesione 2007-2013 Accordo di Programma Quadro Rafforzato Sviluppo Locale. Rimodulazione delle risorse a seguito delle riduzioni apportate al fondo con Deliberazione CIPE n. 14/2013” pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia — n. 172 del 17/12/2014, si è stabilita la rimodulazione programmatica degli interventi inseriti nell'Accordo, sulla base dei criteri della DGR 2120 del 14/10/2014;

il Programma Operativo Regionale Puglia 2014-2020, approvato con decisione della Commissione Europea C(2015) 5854, in relazione agli obiettivi specifici indica le azioni di riferimento tra le quali l'azione 3.3 “Interventi per il sostegno agli investimenti delle imprese turistiche” obiettivo specifico 3c) “consolidare, modernizzare e diversificare i sistemi produttivi territoriali” dell'Asse III “Competitività delle Piccole e Medie Imprese”;

Il POR Puglia 2014-2020 rappresenta lo strumento regionale di programmazione pluriennale dei Fondi Strutturali, per il periodo compreso tra 01/01/2014 e il 31/12/2020;

l'operazione viene selezionata sulla base di criteri e procedure di selezione attualmente in vigore per il sostegno del FESR. In caso di rendicontazione a valere sul POR PUGLIA 2014-2020, metodi e criteri utilizzati per la selezione di questa operazione saranno sottoposti all'approvazione del Comitato di Sorveglianza del Programma (Articolo 110 (2), lett. (a) e Articolo 125 (3) lett. (a) del Regolamento N° 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio. Quest'ultimo confermerà che i criteri e la metodologia adottata dall'AdG garantiscono

che le operazioni selezionate contribuiscono al raggiungimento degli obiettivi specifici e dei risultati attesi del POR adottato;

è stata sottoposta al Comitato di Sorveglianza del Programma Operativo 2014 — 2020 nella seduta del 11 marzo 2016, il quale ha confermato che i criteri e la metodologia adottata dall'AdG garantiscono che le operazioni selezionate contribuiscono al raggiungimento degli obiettivi specifici e dei risultati attesi del POR adottato;

l'attivazione di detto intervento ha consentito di accelerare l'impiego delle risorse destinate alle medesime finalità dal Fondo di Sviluppo e Coesione e dal nuovo ciclo di programmazione 2014-2020, e, contestualmente, di evitare soluzioni di continuità nella messa a disposizione del sistema produttivo regionale di un appropriato insieme di regimi di aiuto;

Visto altresì che:

sul BURP n. 139 del 06.10.2014 è stato pubblicato il Regolamento regionale n. 17 del 30.09.2014 *“Regolamento della Puglia per gli aiuti compatibili con il mercato interno ai sensi del TFU (Regolamento regionale della Puglia per gli aiuti in esenzione)”*;

con DGR n. 2445 del 21/11/2014 la Regione Puglia ha designato Puglia Sviluppo SpA quale Soggetto intermedio per l'attuazione degli aiuti di cui al Titolo II *“Aiuti a finalità regionale”* del Regolamento Regionale n. 17 del 30/09/2014, a norma dell'art. 6, comma 7 del medesimo e dell'art. 123, paragrafo 6 del Regolamento (UE) n. 1303/2013 e che alla stessa, nell'ambito del ciclo di programmazione 2007-2013, sono stati affidati compiti e funzioni di soggetto intermedio ai sensi dell'art. 42 del Regolamento (CE) 1083/2006, della stessa tipologia di quelli previsti dal Titolo I del Regolamento Regionale n. 17 del 30.09.2014;

con Determinazione Dirigenziale del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi n. 796 del 07/05/2015 è stato approvato e pubblicato sul BURP n. 68 del 14/05/2015 l'Avviso: *“FSC - APQ Sviluppo Locale 2007-2013 - Titolo II - Capo 5 “Aiuti alle grandi imprese e alle PMI per programmi integrati di agevolazione — PIA Turismo” - denominato “Avviso per la presentazione di progetti promossi da Grandi, Medie e Piccole Imprese ai sensi dell'articolo 50 del Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014”*;

con atto dirigenziale n. 973 del 29 maggio 2015 si è provveduto al differimento dei termini di presentazione delle istanze di accesso come stabilito nell'art. 2 comma 1 dell'Avviso, dal 03 giugno 2015 al 15 giugno 2015;

con atto dirigenziale n. 998 del 08.06.2015, pubblicato sul BURP n. 81 del 11/06/2015, si è provveduto ad integrare il procedimento di valutazione del criterio di selezione n. 3 di cui all'Allegato A dell'Avviso approvato con DD n. 796 del 07/05/2015;

con atto dirigenziale n. 1060 del 15.06.2015 è stato prenotato l'importo di € 15.000.000,00 (Euro Quindicimilioni/00) sul capitolo di spesa 1147031 “Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 — Delibera CIPE n. 62/2011, n. 92/2012 — Settore d'intervento — Contributi agli investimenti a imprese” a copertura dell'Avviso per l'erogazione di *“Aiuti alle grandi imprese e alle PMI per programmi integrati di agevolazione — PIA Turismo”* denominato *“Avviso per la presentazione di progetti promossi da Grandi, Medie e Piccole Imprese ai sensi dell'articolo 50 del Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014”* di cui all'Atto Dirigenziale n. 796 del 07.05.2015;

con D.G.R. n. 922 del 28.06.2016 la Giunta regionale:

- ha apportato la variazione in termini di competenza e cassa al bilancio di previsione bilancio 2016 e pluriennale 2016-2018, al Documento tecnico di accompagnamento, e al Bilancio gestionale approvato con DGR n. 159 del 23/02/2016, ai sensi dell'art. 51 comma 2 del D.lgs 118/2011 e ss.mm.ii, di importo complessivo di € 155.000.000,00;
- ha stabilito che al relativo impegno e successiva liquidazione procederà il Dirigente della Sezione Competitività dei Sistemi Produttivi con atto dirigenziale da assumersi entro il corrente esercizio finanziario.;

Considerato che:

l'istanza di accesso avanzata dall'impresa **Robinson Club Italia S.p.A.**, trasmessa telematicamente in data

06 novembre 2015, è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo con D.G.R. n. n. 55 del 09/02/2016;

con nota del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia prot. n. AOO_158/0001301 del 11/02/2016, trasmessa a mezzo PEC all'impresa in pari data, è stato comunicata l'ammissibilità alla fase di presentazione del progetto definitivo;

la proposta di progetto definitivo è stata trasmessa telematicamente a mezzo PEC in data 10 aprile 2016 nei limiti temporali definiti dalla normativa di riferimento ovvero entro il termine di 60 giorni dal ricevimento della comunicazione di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo.

Rilevato che:

Puglia Sviluppo S.p.A., con nota del 03.04.2017 prot. 3367/U, acquisita agli atti in pari data prot. n. AOO_158/2974, ha:

- comunicato di aver proceduto alla verifica di ammissibilità del progetto definitivo presentato dal Soggetto proponente **Robinson Club Italia S.p.A. (codice progetto 1YX9DK2)**, così come previsto dall'art. 11 dell'Avviso pubblicato sul BURP n. 68 del 14.05.2015. Dette verifiche si sono concluse con esito positivo;
- trasmesso la relazione istruttoria, dalla quale si rileva che, sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni esplicitate, la valutazione relativa alla ammissibilità del progetto definitivo è positiva. Di seguito, si riepilogano le voci di spesa ritenute ammissibili e le relative agevolazioni concedibili:

sintesi investimenti ROBINSON CLUB ITALIA S.p.A.			AGEVOLAZIONI
TIPOLOGIA SPESA ATTIVI MATERIALI	INVESTIMENTO PROPOSTO (€)	INVESTIMENTO AMMESSO (€)	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (€)
Studi preliminari di fattibilità	0,00	0,00	0,00
Progettazione ingegneristica e direzione lavori	0,00	0,00	0,00
Suolo aziendale	0,00	0,00	0,00
Opere murarie e assimilate	4.763.505,63	4.751.885,63	1.187.971,41
Macchinari, Impianti Attrezzature varie e Programmi Informatici	3.215.121,45	3.211.955,44	802.988,86
<i>TOTALE ATTIVI MATERIALI</i>	<i>7.978.627,08</i>	<i>7.963.841,07</i>	<i>1.990.960,27</i>
TOTALE INVESTIMENTO E AGEVOLAZIONI	7.978.627,08	7.963.841,07	1.990.960,27

- Incremento occupazionale:

ULA NEI DODICI MESI ANTECEDENTI LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI ACCESSO	N.ULA NELL'ESERCIZIO A REGIME	VARIAZIONE
126,99	136,66	9,67

Rilevato altresì che:

dalla suddetta relazione istruttoria emerge che l'ammontare finanziario teorico della agevolazione concedibile è pari a complessivi **€ 1.990.960,27** per Attivi Materiali per un investimento complessivamente ammesso pari ad **€ 7.963.841,07**.

Tutto ciò premesso, si propone di:

- esprimere l'indirizzo all'approvazione della proposta di progetto definitivo presentato dal Soggetto pro-

ponente **Robinson Club Italia S.p.A.** con sede legale in Località Fontanelle — 73059 Ugento (LE) - C.F. 00204170799 - che troverà copertura sul capitolo di spesa 1147031 “Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 — Delibera CIPE n. 62/2011, n. 92/2012 — Settore d’intervento — Contributi agli investimenti a imprese”, a seguito del perfezionarsi della obbligazione giuridicamente vincolante nel corrente esercizio finanziario;

- dare mandato alla medesima Sezione di provvedere, con successivi provvedimenti dirigenziali, all’approvazione del progetto definitivo e contestuale assunzione di accertamento/obbligazione Giuridicamente Vincolante, alla concessione provvisoria delle agevolazioni, nonché alla sottoscrizione del Disciplinare.

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL Lgs. 118/11 e ss.mm.ii.

La copertura finanziaria degli oneri derivanti dal presente provvedimento per l’importo complessivo di € 1.990.960,27 è garantita, nell’ambito della dotazione finanziaria disponibile sul capitolo di spesa 1147031 “Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 — Delibera CIPE n. 62/2011, n. 92/2012 — Settore d’intervento — Contributi agli investimenti a imprese” Missione 14 — Programma 5 — Codice Piano dei Conti: 2.3.3.3.999 del Bilancio di Previsione 2017-2019, giusta DGR n. 922 del 28.06.2016, a seguito del perfezionarsi della obbligazione giuridicamente vincolante nel corrente esercizio finanziario.

Con successivo provvedimento si procederà all’impegno e all’accertamento delle somme da parte della competente Sezione.

Il presente provvedimento rientra nella specifica competenza della Giunta regionale ai sensi dell’art. 4 — comma 4 — lettere D/K della L. R. n. 7/97;

Il relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l’adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA REGIONALE

Udita la relazione e la conseguente proposta dell’Assessore allo Sviluppo Economico;

Vista la dichiarazione posta in calce al presente provvedimento da parte del competente Direttore di Area; A voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate;
- di prendere atto della relazione istruttoria predisposta dalla Società Puglia Sviluppo S.p.A. trasmessa con nota del 03.04.2017 prot. 3367/U, acquisita agli atti in pari data prot. n. AOO_158/2974, relativa all’analisi e valutazione del progetto definitivo presentato dalla Società Robinson Club Italia S.p.A. con sede legale in Località Fontanelle — 73059 Ugento (LE) - C.F. 00204170799, per la realizzazione del programma di investimenti PIA Turismo dell’importo complessivo ammissibile di € 7.963.841,07 per Attivi Materiali, conclusasi con esito positivo ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante (Allegato A);
- di prendere atto che il progetto definitivo, sulla base delle risultanze della fase istruttoria svolta dalla Società Puglia Sviluppo S.p.A. per la realizzazione del programma di investimenti PIA Turismo dell’importo complessivo ammissibile di € 7.963.841,07 per Attivi Materiali, comporta un onere a carico della finanza pubblica di € 1.990.960,27 per Attivi Materiali e con la previsione di realizzare, nell’esercizio a regime, un incremento occupazionale non inferiore a n. 9,67 unità lavorative (ULA) come di seguito specificato:

sintesi investimenti ROBINSON CLUB ITALIA S.p.A.			AGEVOLAZIONI
TIPOLOGIA SPESA ATTIVI MATERIALI	INVESTIMENTO PROPOSTO (€)	INVESTIMENTO AMMESSO (€)	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (€)
Studi preliminari di fattibilità	0,00	0,00	0,00
Progettazione ingegneristica e direzione lavori	0,00	0,00	0,00
Suolo aziendale	0,00	0,00	0,00
Opere murarie e assimilate	4.763.505,63	4.751.885,63	1.187.971,41
Macchinari, Impianti Attrezzature varie e Programmi Informatici	3.215.121,45	3.211.955,44	802.988,86
<i>TOTALE ATTIVI MATERIALI</i>	<i>7.978.627,08</i>	<i>7.963.841,07</i>	<i>1.990.960,27</i>
TOTALE INVESTIMENTO E AGEVOLAZIONI	7.978.627,08	7.963.841,07	1.990.960,27

• Incremento occupazionale:

ULA NEI DODICI MESI ANTECEDENTI LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI ACCESSO	N.ULA NELL'ESERCIZIO A REGIME	VARIAZIONE
126,99	136,66	9,67

- di esprimere l'indirizzo all'approvazione della proposta di progetto definitivo presentato dal Soggetto proponente **Robinson Club Italia S.p.A.** con sede legale in Località Fontanelle — 73059 Ugento (LE) - C.F. 00204170799 - che troverà copertura per l'importo complessivo di € 1.990.960,27 sul capitolo di spesa 1147031 *"Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 — Delibera CIPE n. 62/2011, n. 92/2012 — Settore d'intervento — Contributi agli investimenti a imprese"* del Bilancio di Previsione 2017-2019, giusta DGR n. 922 del 28.06.2016, a seguito del perfezionarsi della obbligazione giuridicamente vincolante nel corrente esercizio finanziario;
- di dare mandato alla Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi di provvedere, con successivi provvedimenti dirigenziali, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale assunzione di Obbligazione Giuridicamente Vincolante, alla concessione provvisoria delle agevolazioni, alla sottoscrizione del Disciplinare ed a tutti gli adempimenti necessari alla completa trattazione della pratica;
- di stabilire in 30 giorni dalla notifica della concessione provvisoria delle agevolazioni la tempistica per la sottoscrizione del Disciplinare, ai sensi dell'art. 54 co. 2 del Regolamento Regionale n. 17 del 30.09.2014 *"Regolamento della Puglia per gli aiuti compatibili con il mercato interno ai sensi del TFU (Regolamento regionale della Puglia per gli aiuti in esenzione)"*;
- di autorizzare il Dirigente di Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi a concedere eventuali proroghe al termine di cui al punto precedente in caso di motivata richiesta da parte del Soggetto Proponente;
- di dare atto che il presente provvedimento non determina alcun diritto a favore dell'impresa sopra riportata, né obbligo di spesa per l'Amministrazione Regionale;

-
- di dare atto che con successivi provvedimenti dirigenziali si provvederà all'adozione dell'atto di concessione provvisoria delle agevolazioni e alle eventuali liquidazioni;
 - di notificare il presente provvedimento alla Società Robinson Club Italia S.p.A.;
 - di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il segretario della Giunta
dott.a Carmela Moretti

Il Presidente della Giunta
dott. Michele Emiliano

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

sviluppo

Aiuti alle grandi imprese e alle PMI per Programmi Integrati di agevolazione

- PIA TURISMO -

Regolamento Regionale Puglia n. 17 del 30/09/2014 Titolo II - Capo 5

FONDO SVILUPPO E COESIONE - ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO
SVILUPPO LOCALE

RELAZIONE ISTRUTTORIA PROGETTO DEFINITIVO

PIA TURISMO

ROBINSON CLUB

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.
GRANDE IMPRESA

Investimenti ammissibile	€ 7.963.841,07
Agevolazione concedibile	€ 1.990.960,27
Incremento ULA	9,67 ULA
Sede investimento (Prov.)	Lecce

Codice Progetto: 1YX9DK2

Protocollo istruttorio: 3



sviluppo

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

INDICE

PREMESSA	3
1. VERIFICA DI DECADENZA.....	4
1.1. Tempistica e modalità di Trasmissione della Domanda.....	4
1.2. Completezza della Documentazione.....	4
1.3. Conclusioni	6
2. PRESENTAZIONE DELL'INIZIATIVA.....	7
2.1. Il Soggetto Proponente	7
2.2. Sintesi dell'iniziativa	8
2.3. Cantierabilità dell'iniziativa	10
2.3.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa.....	10
2.3.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa	13
2.3.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti	15
2.4. Miglioramento dell'offerta turistica territoriale verso obiettivi di destagionalizzazione dei flussi turistici.....	15
2.5. Analisi dei requisiti previsti dall'art. 4 comma 13 dell'Avviso per il miglioramento degli edifici	15
3. VERIFICA DI AMMISSIBILITÀ DELLE SPESE DI INVESTIMENTO PER ATTIVI MATERIALI E IMMATERIALI	16
3.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa.....	16
4. VERIFICA DI AMMISSIBILITÀ DELLE SPESE DI INVESTIMENTO PER ACQUISIZIONE DI SERVIZI DI CONSULENZA	26
5. VALUTAZIONI ECONOMICO FINANZIARIE DELL'INIZIATIVA.....	26
5.1 Dimensione del beneficiario	26
5.2 Capacità reddituale dell'iniziativa.....	26
5.3 Rapporto tra mezzi finanziari e investimenti previsti.....	28
6. CREAZIONE DI NUOVA OCCUPAZIONE E QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE.....	30
7. RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI EFFETTUATE IN SEDE DI AMMISSIONE ALLA FASE ISTRUTTORIA	31
8. INDICAZIONI/PRESCRIZIONI PER FASE SUCCESSIVA	33
9. CONCLUSIONI.....	33
Dati riepilogativi:.....	33



2



Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

PREMESSA

L'istanza di accesso avanzata dalla grande impresa Robinson Club Italia S.p.A., trasmessa telematicamente in data 06 novembre 2015 è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo con DGR n. 55 del 09/02/2016.

L'investimento ammesso è di seguito sintetizzato:

- Codice ATECO: 55.20.10 "Villaggi turistici".
- Sede iniziativa: Marina di Ugento (Le) – località Fontanelle, snc.
- Investimenti e agevolazioni:

TIPOLOGIA SPESA ATTIVI MATERIALI	INVESTIMENTO PROPOSTO E AMMESSO (€)	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (€)
Studi preliminari di fattibilità	0,00	0,00
Progettazione ingegneristica e direzione lavori	0,00	0,00
Suolo aziendale	0,00	0,00
Opere murarie e assimilate	3.922.586,31	980.646,58
Macchinari, Impianti Attrezzature varie e Programmi Informatici	4.056.040,77	1.014.010,19
TOTALE ATTIVI MATERIALI	7.978.627,08	1.994.656,77
TOTALE INVESTIMENTI E AGEVOLAZIONI	7.978.627,08	1.994.656,77

- Incremento occupazionale:

VALORI PREVISIONALI (MIGLIAIA DI UNITA') PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI ACCESSO	PUBBLICAZIONE RISULTATO	VARIANZA
181,33	191,00	9,67

Con nota del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia prot. n. AOO_158/1301 del 11/02/2016, trasmessa con PEC all'impresa in pari data, è stata comunicata l'ammissibilità alla fase di presentazione del progetto definitivo.

Pertanto, la data di avvio degli investimenti, ai sensi dell'art. 12, comma 1 dell'Avviso Pubblico, può decorrere dal 12/02/2016.

In sintesi, la proposta di progetto definitivo prevede le seguenti spese:

Investimenti proposti progetto definitivo (A)	investimento da istanza di accesso (B)	Differenza (A) - (B)
Attivi materiali	€ 7.978.627,08	€ 7.978.627,08
TOTALE	€ 7.978.627,08	€ 7.978.627,08

Pertanto, l'investimento proposto in sede di progetto definitivo coincide con quello ammesso con DGR n. 55 del 08/02/2016, anche in relazione all'incremento occupazionale previsto.

sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

1. VERIFICA DI DECADENZA

1.1. Tempistica e modalità di Trasmissione della Domanda

La proposta di progetto definitivo è stata trasmessa telematicamente a mezzo PEC in data 10 aprile 2016, alle ore 12:23, nei limiti temporali definiti dalla normativa di riferimento ovvero entro il termine di 60 giorni dal ricevimento della comunicazione di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo.

La proposta di progetto definitivo è sottoscritta digitalmente dal consigliere delegato dell'impresa Sig. Mario Mauro, autorizzato alla sottoscrizione di tutta la documentazione necessaria ad accedere ad eventuali finanziamenti con atto del consiglio di Amministrazione della società del 20/07/2015.

1.2. Completezza della Documentazione

L'impresa ha presentato la documentazione inerente il progetto definitivo coerentemente con quanto disposto dall'art. 10 dell'Avviso Pubblico. L'elenco della documentazione presentata è riportato nell'allegato n. 1 alla presente relazione. In particolare, si evidenzia la trasmissione delle Sezioni 1 (proposta di progetto definitivo) e Sezione 2 (Relazione generale attivi materiali).

1.2.1 Verifica del potere di firma

La proposta di progetto definitivo è sottoscritta digitalmente dal Sig. Mario Mauro, in qualità di Consigliere Delegato, autorizzato alla sottoscrizione della proposta PIA TURISMO dal Consiglio di Amministrazione della Robinson Club Italia S.p.A. con proprio verbale del 20/07/2015.

1.2.2 Definizione dei contenuti minimi del programma di investimento

La proposta di progetto definitivo contiene i contenuti minimi di progetto in termini di:

- presupposti e obiettivi sotto il profilo economico, industriale, commerciale e finanziario. In particolare, l'impresa dichiara che l'obiettivo prioritario dell'investimento è il miglioramento qualitativo della struttura nel suo complesso, attraverso la ristrutturazione di tutte le camere clienti al fine di migliorarne il confort complessivo e attraverso la costruzione a nuovo dell'area giochi ragazzi per migliorare l'offerta dei servizi per la fascia di clienti tipica del villaggio. Il presupposto dell'iniziativa è dato dai ottimi risultati economici (+ 33,50% di aumento presenze negli ultimi 10 anni) che la società intende ulteriormente migliorare nel futuro. A tal fine, l'azienda ha già provveduto ad allungare il periodo di apertura del villaggio da aprile ad ottobre puntando a consolidare ed aumentare le presenze proprio nei mesi di aprile, maggio e ottobre, attraverso il miglioramento dei servizi verso il cliente ed attirando, soprattutto, clientela straniera in concomitanza di festività dei loro paesi di provenienza. Ai fini della determinazione del valore della produzione, l'impresa ha applicato una lieve maggiorazione della tariffa giornaliera media, stimando, pertanto, un valore a regime superiore a 14 milioni di euro, riferito ad un servizio di pernottamento all inclusive.
- Il soggetto proponente, Robinson Club Italia S.p.A., partecipata al 100% da Robinson Club GmbH, società a sua volta detenuta al 100% dalla TUI AG (società di diritto tedesco), è ben individuato e descritto. L'impresa proponente gestisce dal 1993 la struttura ricettiva oggetto di richiesta di agevolazione, con risultati economici crescenti che hanno portato a raddoppiare il fatturato a partire dal 2004.

sviluppo



4

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

- Il progetto descrive e dettaglia il programma di investimenti previsto, specificando le diverse voci di spesa. Il programma di investimento complessivo proposto in sede di progetto definitivo ammonta ad € 7.978.627,08. L'impresa, inoltre, specifica la propria capacità produttiva prevedendo oltre 140 mila presenze annuali (930 posti letto per 394 camere).
- L'impresa ha presentato il piano finanziario di copertura degli investimenti, prevedendo un cash flow per € 1.500.000,00, un finanziamento bancario a medio/lungo termine per € 4.500.000,00 e agevolazioni richieste per € 1.994.656,77. La possibilità di utilizzo del cash flow era stata considerata possibile già in sede di presentazione dell'istanza di accesso e si ritiene confermata in sede di valutazione del progetto definitivo, anche in considerazione dell'ultimo bilancio approvato (2015). Il finanziamento bancario è supportato dal contratto di finanziamento del 29/04/2016 ed è accompagnato dal verbale del Consiglio di Amministrazione della società Robinson Club Italia S.p.A. del 20/07/2016, con cui si precisa che il finanziamento bancario complessivo di € 7.000.000,00 è destinato al PIA Turismo per € 4.500.000,00. Inoltre, l'impresa ha redatto il piano finanziario contenente le previsioni economiche, patrimoniali e finanziarie. L'impresa prevede di incrementare il proprio fatturato già dall'anno di avvio a realizzazione del programma di investimenti.
- L'impresa espone le ricadute occupazionali, prevedendo l'assunzione a regime di n. 9,67 ULA donne, confermando quanto proposto in sede di istanza di accesso. Relativamente al livello ULA di partenza, la verifica del libro unico del lavoro riferito ai 12 mesi antecedenti la presentazione dell'istanza di accesso ha restituito un livello ULA di n. 126,99. La discrepanza con quanto indicato dall'impresa in sede di istanza di accesso è dovuta alla circostanza per cui l'impresa aveva considerato nel conteggio anche figure contrattuali non conteggiabili ai sensi della normativa di riferimento, quali i contratti di apprendistato, i dipendenti in congedo di maternità e i lavoratori con contratto a progetto. Detta circostanza è confermata anche dall'impresa in sede di Sezione 6 del progetto definitivo (DSAN su impegno occupazionale).

1.2.3 Eventuale forma di associazione

L'impresa aveva avanzato istanza di accesso proponendosi come impresa singola. Pertanto, la forma di associazione non è pertinente.

1.2.4 Verifica di avvio del programma di investimenti

L'impresa ha dichiarato l'avvio dell'investimento in data del 12/02/2016, successiva alla data di ricevimento della comunicazione di ammissibilità alla fase di presentazione del progetto definitivo (11/02/2016), coerentemente con quanto previsto dalla normativa vigente. La data del 12/02/2016 corrisponde alla data apposta dall'Ufficio Protocollo del Comune di Ugento alla Comunicazione di Inizio Lavori del 11/02/2016, riferita alla CILA del 03/10/2015 (ristrutturazione parziale di tutti gli appartamenti all'interno del villaggio Robinson Club Italia), sottoscritta dal Geom. Michele Preite in qualità di progettista e direttore dei lavori, il quale dichiara che i lavori avranno inizio in data 12/02/2016.

Inoltre, nella stessa data del 12/02/2016, l'impresa ha consegnato la comunicazione di inizio lavori riferita alla DIA del 03/10/2015 (apertura di una finestra in ogni vano degli appartamenti all'interno del villaggio Robinson Club Italia), sottoscritta dal Geom. Michele Preite in qualità di progettista e direttore dei lavori, il quale dichiara che i lavori avranno inizio in data 12/02/2016.

sviluppo



38

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

2. PRESENTAZIONE DELL'INIZIATIVA

2.1. Il Soggetto Proponente

La società è stata costituita in data 24/11/1992, è iscritta al Registro delle Imprese di Lecce dal 10/03/1993, al n. 00204170799 ed ha sede legale in Ugento (Le) – località Fontanelle.

Il capitale sociale della società Robinson Club Italia S.p.A. è pari ad € 5.757.000,00 ed è interamente detenuto dalla Robinson Club GmbH, società a sua volta detenuta al 100% dalla TUI AG, società di diritto tedesco.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione è il Sig. BERND MASER, mentre al Consigliere Delegato Sig. Mario Mauro è affidato il potere di sottoscrivere ogni documento necessario alla richiesta di eventuali finanziamenti (atto del CdA del 20/07/2015) e quello di "rappresentare la società in tutti i suoi rapporti con le amministrazioni dello stato e con qualsiasi altra pubblica amministrazione".

L'impresa conferma l'esito positivo dei criteri di selezione n. 3 (Coerenza tra dimensione del soggetto proponente e investimenti previsti) e n. 4 (Sostenibilità ed affidabilità del soggetto proponente sotto il profilo patrimoniale, finanziario ed economico).

* Esclusione delle condizioni relative alle imprese in difficoltà

Relativamente allo stato di non difficoltà, si conferma la non sussistenza ai sensi dell'art. 2, punto 18 Del Regolamento (UE) n. 651 del 17/06/2014, anche in relazione agli ultimi due bilanci approvati. Di seguito si rappresenta l'analisi effettuata circa la verifica dello stato di non difficoltà.

Voce	2016 (€)	2015 (€)
Capitale sociale	5.757.000,00	5.757.000,00
Riserva legale	220.211,00	150.302,00
Altre Riserve	7.214.918,00	5.886.638,00
Utile/perdita portata a nuovo	0,00	0,00
Risultato d'esercizio	1.651.890,00	1.398.189,00
Totale Patrimonio Netto (A)	14.844.019,00	13.192.129,00
entità Debiti (B)	14.390.734,00	8.096.304,00
rapporto (B)/(A)	0,97	0,61
EBITDA (D)	4.600.724,00	4.080.124,00
interessi passivi (C)	144.874,00	132.248,00
rapporto (C)/(D)	0,03	0,03

Inoltre, l'impresa è in equilibrio finanziario.

L'oggetto sociale è ampio e ricomprende l'esercizio diretto, indiretto o in partecipazione delle seguenti attività:

1. gestione di villaggi turistici, campeggi, caravaning, motels, alberghi, residences, case per ferie;
2. la gestione di ristoranti, mense, bar, impianti sportivi, scuole sportive, negozi abilitati per la vendita di ogni e qualsivoglia voce merceologica, saloni di bellezza, saloni di

sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.p.A.

- parrucchiere, impianti termali, centri sanitari, centri di cultura fisica, night-club e ogni qualsivoglia attività commerciale turistica;
- 3. istituzione e gestione di agenzie di viaggio;
- 4. attività di consulenza nell'ambito dei settori sia ricettivo che turistico.

La società attualmente gestisce il villaggio vacanze "Robinson Club Apulia" sito nella Marina di Ugento (Le), di cui è proprietaria.

La ROBINSON CLUB ITALIA S.p.A. ha una struttura organizzativa costituita da:

- un Consiglio di Amministrazione formato da 3 membri, di cui uno è il Regional Manager ed uno è il Direttore del Villaggio di Ugento, Sig. Mario Mauro;
- il Regional Manager gestisce e coordina tutte le strutture regionali (di Italia e Grecia);
- i capi reparto di Regione si interfacciano direttamente con il Direttore ed i capi reparto del villaggio.

Inoltre, la società è in possesso del certificato UNI EN ISO 14001 dal 2007 ed ha, quindi, la figura interna del Responsabile del Sistema di Gestione Ambientale (SGA).

Al Direttore del villaggio fanno capo i diversi servizi per ciascuno dei quali sussiste un responsabile. Nell'ambito dell'organizzazione della società, i servizi sono i seguenti:

- food & beverage;
- cucina;
- amministrazione;
- front office;
- governante;
- ufficio tecnico;
- Information technology;
- boutique;
- animazione ed eventi;
- famiglia;
- well fitness.

Infine, sulla base della dichiarazione resa dal consigliere delegato Sig. Mario Mauro, l'impresa non rientra tra coloro che hanno ricevuto e, successivamente, non rimborsato o depositato in un conto bloccato, gli aiuti dichiarati quali illegali o incompatibili dalla Commissione Europea.

2.2. Sintesi dell'iniziativa

Il programma di investimenti proposto in sede di progetto definitivo conferma quanto esposto in sede di istanza di accesso.

Attualmente, il Robinson Club Apulia di Ugento è un villaggio turistico classificato a "4 stelle", con apertura stagionale dal 1° maggio al 31 ottobre di ogni anno. Il villaggio turistico si compone di n. 394 camere e n. 930 posti letto che rimarranno invariati al termine dei lavori proposti. Le camere sono distribuite su n. 9 blocchi, come di seguito specificato:

sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

Blocco	n. camere	appartamento grande	Appartamento piccolo	Camera doppia grande	Camera doppia normale	Camera doppia piccola
Aosta	86	1	1	28	36	20
Brindisi	55	8	3	21	18	5
Catania	43	7	2	24	9	1
Firenze	35	3	0	21	10	1
Lecce	25	3	1	12	9	0
Napoli	51	7	5	18	18	3
Palermo	30	1	4	13	12	0
Roma	62	9	5	24	21	3
Siena	12	3	4	0	4	1
Totale	399	42	25	161	137	34

Rispetto alle 394 camere disponibili per i clienti, il totale delle camere che verrà ristrutturato, sulla base di quanto affermato dall'impresa, è di 399 in quanto vi sono 5 camere, attualmente messe a disposizione nel periodo lavorativo al Direttore del Villaggio (2 stanze comunicanti), al Direttore Amministrativo (2 camere comunicanti) ed al Direttore Tecnico (1 camera), ma che al termine dell'investimento saranno destinate al servizio di ricettività.

Il villaggio, strutturato per le vacanze di gruppi familiari, è dotato anche di due aree destinate al divertimento dei bambini ("Roby Baby" e "Roby Club" dotate di n. 2 piscine attualmente non riscaldate), una SPA, una base nautica, campi da tennis, calcio e tiro con l'arco, discoteca, punti vendita al dettaglio, n. 2 piscine grandi (di cui una riscaldata).

L'investimento prevede due importanti interventi finalizzati al miglioramento qualitativo della struttura nel suo complesso ed in particolare, la ristrutturazione di tutte le camere clienti per migliorarne il confort complessivo (compresa l'apertura di una finestra in ogni vano degli appartamenti all'interno del villaggio Robinson Club Italia) e la costruzione a nuovo dell'area giochi ragazzi per migliorare l'offerta dei servizi per la fascia di clienti tipica del villaggio.

Il programma di investimenti è completato da miglioramenti dei servizi in modo diffuso e miglioramenti tecnici/tecnologici, anch'essi finalizzati all'innalzamento della qualità complessiva del servizio fornito, oltre ad un miglioramento delle prestazioni energetiche ed ambientali attraverso una serie di accorgimenti nella realizzazione delle opere edili.

Relativamente al miglioramento delle camere, in generale, l'investimento prevede l'installazione di un sistema di deumidificazione, coibentazione delle pareti per migliorare la classe energetica, compreso l'utilizzo di lampade a led, miglioramento dell'impianto di condizionamento attuale e nuova rubinetteria al fine di ridurre il consumo idrico, creazione di una finestra di areazione dei bagni per migliorare la ventilazione e azzerare il consumo energetico generato dalle attuali ventole.

Relativamente al parco giochi, attualmente denominato ROBY CLUB (in futuro ADVENTUR PARK), lo stesso verrà integralmente rifatto rinnovando i giochi per bambini ed aggiungendo una piscina più grande oltre alle due già presenti, sulle quali si effettueranno interventi di

sviluppo



1

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

miglioramento. Tutte le piscine saranno riscaldate durante i periodi più freddi (maggio/ottobre) per garantire il servizio anche in assenza di temperature esterne elevate.

Gli altri investimenti residuali riguardano l'integrazione di macchinari e/o attrezzature utilizzate nell'erogazione dei diversi servizi della struttura, il potenziamento della rete wi-fi interna al villaggio, il tutto per un miglioramento del servizio fornito.

In conclusione, l'intervento aumenterà lievemente il numero attuale di posti letto disponibili da licenza (attualmente 930 posti letto) in virtù della destinazione al pubblico di altre n. 5 unità oltre alle attuali n. 394, cercando comunque di incrementare il numero di pernottamenti annui grazie agli investimenti tesi alla "destagionalizzazione".

2.3 Cantierabilità dell'iniziativa

2.3.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa

L'investimento è localizzato nel territorio della Regione Puglia e precisamente nella Marina del Comune di Ugento (Le), in località Fontanelle presso il villaggio vacanze "Robinson Club Apulia". Il villaggio turistico, complessivamente, occupa le p.lle n. 116, sub. 10-11 e n. 194, sub. 8 del foglio di mappa n. 98. Inoltre, l'impresa proponente gode di un diritto di concessione demaniale, per l'utilizzo della spiaggia, la cui identificazione catastale è al foglio di mappa n. 98 – p.lla n. 826.

L'area oggetto del presente PIA Turismo è esclusivamente quella identificata nel Catasto Fabbricati al fgl. 98, p.lla 116 sub. 10-11.

L'immobile oggetto d'investimento è nella disponibilità della Robinson Club Italia S.p.A. così come risulta dall'Atto di fusione del 7 agosto 2003, Rep. n. 16152 – racc. n. 6573, mediante il quale la società Robinson Club Apulia S.r.l. (proprietaria del complesso turistico ricettivo "Robinson Club Apulia", ubicato nel Comune di Ugento (Le) – Marina di Ugento – Località Fontanelle), si fonde nella Robinson Club Italia S.p.A. con conseguente cessione dell'intero patrimonio dell'incorporata nel patrimonio dell'incorporante, compreso il villaggio turistico "Robinson Club Apulia".

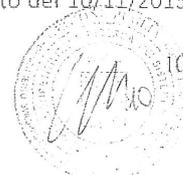
La disponibilità dell'area in capo al Soggetto proponente è attestata, altresì, dalla visura catastale del 22/07/2015, prodotta a corredo dell'istanza di accesso.

I titoli abilitativi, necessari alla realizzazione delle opere oggetto di agevolazione, sono stati ottenuti, così come sono state inviate le comunicazioni di inizio lavori. In particolare:

APPARTAMENTI

- per intervento riguardante la ristrutturazione parziale di tutti gli appartamenti (nuova pavimentazione, ripristino intonaco interno ed esterno, pitturazione sostituzione rubinetteria e sanitari) è stato presentato il **Modello CILA** in data 03/10/2015 con successiva comunicazione di inizio lavori presentata al Comune di Ugento in data 11/02/2016;
- per intervento riguardante piccole modifiche di prospetto (apertura di finestre nei w.c.) è stato presentato il **Modello D.I.A.** in data 03/10/2015, approvato con **Provvedimento Unico Autorizzativo N.42/15 del 24/12/2015** previo:
 - Parere Sanitario del 07/11/2015 Prot. n.0159988;
 - Parere Urbanistico del 09/11/2015 Prot. n. 23016;
 - Nulla Osta dell'Ente Parco Naturale Regionale Litorale di Ugento del 10/11/2015 Prot. n. 23153;

sviluppo



2/10

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

- Autorizzazione paesaggistica semplificata n. 86 del 01/12/2015 ai sensi Art.4, comma 6, del D.P.R. n.139 del 09/07/2010.

PARCO GIOCHI

- per lavori di rifacimento ed ammodernamento del parco giochi esistente consistente in costruzione di una nuova piscina e relativi vani tecnici, realizzazione di strutture leggere per l'alloggiamento dei servizi igienici, costruzione di basamenti per l'installazione di nuovi giochi, è stata presentata richiesta di **Permesso di Costruire** in data 16/10/2015, approvato con **Provvedimento Unico Autorizzativo N.07/16 del 16/02/2016** previo:
 - Parere Urbanistico del 05/11/2015 Prot. n. 22849;
 - Parere Sanitario del 09/11/2015 Prot. n. 0159997;
 - Nulla Osta dell'Ente Parco Naturale Regionale Litorale di Ugento del 10/11/2015 Prot. n. 23153;
 - Parere Regione Puglia Dip. Agricoltura, Sviluppo rurale e Tutela dell'ambiente (parere per movimento terra in zone sottoposte a vincolo idrogeologico) del 22/12/2015 Prot. n. 31405,
 - Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria (ai sensi art.146, D.Lgs. 42/2004 art.90, NTA PPTR) del 01/02/2016 n.12.

Si precisa che, in sede di istanza di accesso, l'Autorità Ambientale segnalava che:

- ✓ prima della realizzazione dell'intervento oggetto di finanziamento:
 1. l'intervento dovrà essere assoggettato alla procedura di VIA e alla Valutazione di incidenza ai sensi della L.R. 11/01 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.
 2. l'intervento ricade in diversi vincoli individuati dal PPTR e, pertanto, dovrà essere assoggettato a procedura di Autorizzazione Paesaggistica, ai sensi dell'art. 90 co. 2 delle NTA del PPTR, qualora non rientrasse nei casi di esclusione di cui all'art. 90 comma 3 delle NTA e dell'art. 142 co 2 e 3 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii, nonché all'interno dei cd "Territori costruiti" di cui all'art. 1.03 delle NTA del PUTT/P.
 3. Con riferimento al Vincolo Idrogeologico individuato sul PPTR e che interessa tutta l'area d'intervento è necessario inviare comunicazione o acquisire parere ai sensi del R.R. Puglia n. 9/2015, interessando la Sezione Foreste della Regione Puglia per il tramite del SUE del Comune territorialmente competente, ai sensi della Circolare della stessa Sezione regionale prot. 9889 del 17.04.2015.
 4. l'area oggetto di intervento risulta parzialmente interessata dal vincolo riveniente dal PAI: Pericolosità geomorfologica media e moderata (PG1), e qualora gli interventi interessino le aree individuate dal PAI come aree a "Pericolosità geomorfologica media e moderata (PG1)", si richiede di procedere secondo quanto stabilito all'art. 15 delle NTA del PAI.
 5. Poiché l'istante dichiara che l'intervento ricade in area Parco Naturale Litorale di Ugento, è necessario acquisire il nulla osta da parte dell'Ente Gestore ai sensi della LR n.13/2007.
 6. L'area in esame è individuata dal PTA come Area vulnerabile da contaminazione salina. In merito a tale circostanza e tenuto conto della presenza di n. 5 pozzi di emungimento, è opportuno adottare misure che consentano di ridurre i prelievi da falda per mitigare la criticità ambientale connessa alla contaminazione salina.

Con riferimento alla procedura di VIA e alla Valutazione di incidenza:

Per lo sviluppo



[Handwritten signature]

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

- con nota prot. n. AOO_089/1648 del 21/02/2017, l'Autorità Ambientale della Regione Puglia ha notificato la copia del verbale della Conferenza di Servizi del 20/02/2017, convocata dalla Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia, la quale conclude che *"i lavori realizzati non abbiano provocato un significativo pregiudizio ambientale e che possano considerarsi come modifiche non comportanti impatti ambientali significativi"*;
- con nota prot. n. n. AOO_089/2873 del 23/03/2017, l'Autorità Ambientale della Regione Puglia ha notificato la copia dell'AD n. 31 del 09/03/2017 del Servizio VIA – VINCA della Regione Puglia, con cui si determina *"di ritenere, sulla scorta dei lavori della Conferenza di Servizi del 20/02/2017 e dei pareri e dei contributi resi dai vari soggetti intervenuti, che i lavori realizzati nell'ambito del Progetto per interventi di manutenzione straordinaria per il rifacimento del parco giochi esistente all'interno del Villaggio Robinson nel Comune di Ugento (LE) proposto dalla società Robinson Club Italia S.p.A. non abbiano provocato un significativo pregiudizio ambientale e che possano considerarsi come modifiche non comportanti impatti ambientali significativi"*.

Pertanto, si può ritenere soddisfatta la prescrizione di cui al suddetto punto 1.

Relativamente alle altre prescrizioni sopra riportate, in sede di progetto definitivo, l'impresa ha prodotto quanto segue:

2. Autorizzazione Paesaggistica n. 86 del 01/12/2015 rilasciata dal Comune di Ugento e inerente *"piccole modifiche di prospetti (apertura di finestre in ogni vano wc) ai n. 400 appartamenti presenti nel villaggio Robinson Club Apulia, sito in località Fontanelle il tutto senza modifiche di superfici coperte, volumi né scavi e movimenti terra"* ai sensi del D. Lgs 42/2004 e del PPTR della Regione Puglia;
Atto Dirigenziale del Servizio Attuazione e Pianificazione Paesaggistica della Regione Puglia n. 12 del 01/02/2016, di Autorizzazione Paesaggistica ordinaria (art. 146 del D. Lgs. 142/2004 e art. 90 delle NTA del PPTR) riferita al rifacimento del parco giochi esistente;
3. Parere per movimenti terra in zona sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. L. n. 3267/1923 e R.R. n. 9 dell'11/03/2015, prot. n. AOO_036/31405 del 22/12/2015, rilasciato dal Dirigente del Servizio Pianificazione e Coordinamento Servizi Forestali della Sezione Foreste della Regione Puglia;
4. studio di compatibilità geomorfologica a supporto del progetto di rifacimento del parco giochi al Dott. Marcello De Donatis (Geologo), da cui si rileva che *"l'intervento non determina alcun aumento del livello di pericolosità, non determina condizioni di instabilità e non modifica negativamente le condizioni ed i processi geomorfologici nell'area né nelle zone circostanti"*; inoltre, nel predetto AD n. 31/2017, si tiene conto di quanto rilevato dall'Autorità di Bacino Puglia, la quale evidenzia che gli interventi sono esterni alle perimetrazioni PAI;
5. nulla osta prot. n. 23153 del 10/11/2015 (rifacimento parco giochi esistente) e n. 23154 del 10/11/2015 (modifiche prospetti – apertura finestre nei vani wc degli appartamenti del villaggio), rilasciati dall'Ufficio di gestione del Parco Regionale Naturale "Litorale di Ugento";
6. l'impresa, in sede di Sezione 2 del progetto definitivo, oltre a documentare le specifiche tecniche della rubinetteria, elenca le azioni adottate, di seguito riportate:
"I 5 pozzi esistenti ed autorizzati sono divisi in:

sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

- 2 pozzi per l'impianto antincendio che hanno un consumo annuo medio di 50-60 m³ per il reintegro dell'acqua;
- 1 pozzo per l'acqua delle piscine utilizzato per riempimenti di inizio stagione e per i reintegri automatici;
- 1 pozzo per l'irrigazione delle aree verdi. Esiste un dispositivo di attivazione dell'impianto in orari serali e notturni al fine di evitare l'evaporazione dell'acqua durante il giorno, oltre ad un'istruzione operativa consegnata al reparto tecnico che prevede la disattivazione dell'impianto di irrigazione in caso di pioggia;
- 1 pozzo per l'impianto di osmosi inversa che destina le acque alle camere clienti. Presso le camere sono disponibili istruzioni operative per il cliente al fine di garantire un risparmio delle risorse idriche, oltre ai nuovi dispositivi (rubinetteria) a ridotta portata d'acqua che verranno installati prima della prossima apertura 2016.

Pertanto, si ritiene che l'impresa abbia recepito le prescrizioni formulate dall'Autorità Ambientale nella fase precedente di valutazione dell'istanza di accesso.

Alla luce di quanto verificato, l'iniziativa è di immediata realizzabilità.

2.3.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa

Ai fini dell'attuazione degli accorgimenti nella direzione della sostenibilità ambientale, l'impresa conferma quanto già evidenziato nell'istanza di accesso e rilevato dall'Autorità Ambientale nella predetta fase del procedimento istruttorio.

Relativamente a:

- Conseguimento del livello 2 del sistema di certificazione di sostenibilità per edifici residenziali di cui al Disciplinare tecnico previsto dalla L.R. 13/2008 con esclusione dei parametri riferibili alla qualità energetica (2.1 e 2.2 del sistema);
- acquisizione dell'attestato di certificazione energetica con almeno classe B;
- conseguimento della qualità prestazionale per il raffrescamento almeno di classe III;
- progettazione, materiali e interventi sono stati e verranno curati secondo quanto previsto dal Sistema di Gestione Ambientale ISO 14001, già acquisito dall'azienda;
- utilizzo di dispositivi per la riduzione degli sprechi nelle utenze domestiche o assimilabili alle domestiche (scarichi a portata ridotta, getti regolati, ecc.);
- Audit energetico ai sensi del D. Lgs. 102/2014;
- sostituzione dell'illuminazione con lampade a LED;
- miglioramento della coibentazione;
- sostituzione delle ventole di aspirazione con finestre a servizio dei bagni;
- installazione di apparecchiature innovative energeticamente efficienti per la riduzione dell'umidità che in precedenza veniva ottenuta con l'accensione di impianto di condizionamento;
- sostituzione di alcuni impianti di condizionamento con pompe di calore di nuova tecnologia e più efficienti rispetto le vecchie soluzioni;
- rinnovamento pavimentazione con sovrapposizione di poliuretano biologico;
- utilizzo di inerti provenienti da riciclo o riciclo;
- piantumazione di pino d'Aleppo tipico della macchia mediterranea e mantenimento della naturalità e della biodiversità;
- adozioni di misure di ecosostenibilità (rumore ed emissioni) delle attività ricreative;

sviluppo



13
JP

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

- azioni di dematerilizzazione delle informazioni (internet e supporto informatico);
- organizzazione di un sistema di raccolta differenziata spinta;
- aumento dell'attrezzatura disponibile al cliente per il cicloturismo e nautica senza motore;
- organizzazione di transfer da/a Aeroporto con pullman in sostituzione di autovetture a noleggio,

l'impresa conferma il rispetto e l'attuazione di quanto previsto, dettagliando le specifiche azioni intraprese, quali ad esempio, rubinetterie a portata ridotta, utilizzo di lampade a led, pavimentazioni in poliuretano biologico, nuove pompe di calore e coibentazione di tutte le tubazioni, acquisto di deumidificatori per la camere maggiormente soggette a umidità, utilizzo di intonaco altamente traspirante ad elevato isolamento termo-acustico, a base di di calce e canapa.

Inoltre, al fine di incrementare la sostenibilità ambientale dell'iniziativa:

- in relazione alla coerenza con gli obiettivi di valorizzazione e riqualificazione integrata dei paesaggi costieri della Puglia previsti dal PPTR per l'ambito interessato, l'impresa ha ottenuto le autorizzazioni paesaggistiche per gli interventi previsti;
- in relazione al recupero di acqua tramite la realizzazione di appositi sistemi di raccolta, filtraggio ed erogazione e utilizzo di reti duali che consentano prioritariamente l'utilizzo di acqua recuperata (piovana, trattata, ecc.) per usi non potabili al fine di ridurre i prelievi da pozzo e l'utilizzo di acqua di rete, l'impresa afferma che è in possesso di un'autorizzazione per la raccolta ed il trattamento delle acque meteoriche (determinazione del Servizio Ambiente e tutela venatoria della Provincia di Lecce n. 1165 del 06/07/2015);
- in relazione al soddisfacimento dei fabbisogni termici (riscaldamento e raffrescamento ambienti, ACS, riscaldamento piscina, ecc.) per cui siano utilizzate FER termiche (solare termico, anche ad assorbimento, geotermico, ecc.) e sistemi di recupero di calore dagli scarichi caldi, l'impresa afferma che, attualmente l'acqua calda delle camere e delle cucine è generata da pannelli solari ed integrata con l'utilizzo di caldaie a gas propano; per il riscaldamento della nuova piscina sarà utilizzata una pompa di calore;
- in relazione alla centralizzazione degli impianti termici con adozione di soluzioni ad alta efficienza, l'impresa afferma che l'utilizzazzazione del calore per le camere è ridotta al minimo in quanto durante la stagione invernale il villaggio resta chiuso. Per l'utilizzo minimale del riscaldamento, vengono utilizzate pompe di calore che generano sia caldo sia fresco. La centralizzazione degli impianti è già stata effettuata a livello di ogni blocco camere;
- in relazione alla realizzazione di impianti per la produzione da Fonti Energetiche Rinnovabili di quota parte dell'energia elettrica necessaria per il funzionamento della struttura, l'impresa afferma che, attualmente, l'acqua calda è generata da pannelli solari integrati con l'utilizzo di caldaie a gas propano; si precisa che detti impianti non sono ricompresi nel PIA TURISMO;
- in relazione alla massimizzazione del riuso in loco degli inerti e, ove applicabili, adottare tecnologie a scavi minimi a basso impatto ambientale che garantiscano la minore produzione di inerti per unità di intervento (scavo piscina), l'impresa afferma che tutti i materiali di scavo sono stati riutilizzati in loco, destinando a discarica solo i rifiuti cementizi;

sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

- ◊ in relazione all'uso prevalente di materiali (per le opere edilizie e per gli arredi) orientati alla sostenibilità ambientale, riconducibili, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, alle seguenti categorie:
 - siano naturali e tipici della tradizione locale;
 - siano ecologicamente compatibili, ovvero provengano da materie prime rinnovabili, e/o a basso contenuto energetico per la loro estrazione, produzione, distribuzione e smaltimento;
 - siano riciclabili, riciclati, di recupero, di provenienza locale e contengano materie prime rinnovabili e durevoli nel tempo o materie prime riciclabili;
 - siano caratterizzati da ridotti valori di energia e di emissioni di gas serra inglobati;
 - rispettino il benessere e la salute degli abitanti,

L'impresa afferma che sono stati utilizzati materiali in base a quanto richiesto. La circostanza trova conferma nel computo metrico.

In conclusione, l'impresa ha in sede di progetto definitivo recepito le indicazioni/prescrizioni formulate dall'Autorità Ambientale nella precedente fase di istanza di accesso. Resta fermo che gli accorgimenti evidenziati dall'impresa in sede di progetto definitivo devono essere concretamente attuati nella fase di attuazione del programma di investimenti PIA TURISMO.

2.3.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti

L'iniziativa proposta, prevedendo il miglioramento qualitativo del villaggio turistico esistente, avrà ricadute positive sia nella fase di realizzazione dell'investimento sia nella fase di funzionalizzazione della struttura. In particolare, l'impresa afferma che circa il 70% dei lavori sarà affidato a imprese edili locali. Inoltre, l'investimento comporterà un beneficio in termini occupazionali in considerazione dell'incremento previsto nell'ambito del PIA TURISMO proposto. Inoltre, l'obiettivo di destagionalizzazione consentirà al territorio di giovare di ulteriori presenze fuori stagione, con ripercussione positiva sulle forniture, in particolare quelle legate agli alimenti atteso che l'impresa, da anni, sostiene una politica di acquisto a "km 0".

2.4 Miglioramento dell'offerta turistica territoriale verso obiettivi di destagionalizzazione dei flussi turistici

La struttura ricettiva proposta dall'impresa Robinson Club Italia S.p.A. mira alla destagionalizzazione dei flussi turistici attraverso il miglioramento dei servizi turistici offerti. In particolare, i principali elementi sono costituiti da:

- ◊ il riscaldamento dell'acqua delle piscine del parco giochi al fine di consentire la fruibilità nei mesi non strettamente estivi quali maggio e ottobre;
- ◊ miglioramento dell'abitabilità delle camere clienti, soprattutto grazie all'eliminazione dell'umidità, con l'obiettivo di ricevere una maggiore affluenza di clientela, prevalentemente straniera.

2.5 Analisi dei requisiti previsti dall'art. 4 comma 13 dell'Avviso per il miglioramento degli edifici

L'impresa Robinson Club Italia S.p.A. adeguerà la propria struttura superando l'attuale classe energetica corrispondente alla "D". In particolare, in sede di Sezione 2 del progetto definitivo, l'impresa afferma che con gli interventi effettuati si raggiungerà quanto previsto dall'Avviso:

sviluppo



CP

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

- conseguimento del livello 2 del sistema di certificazione di sostenibilità per strutture ricettive di cui al Disciplinare tecnico previsto dalla L.R. 13/2008;
- ottenimento dell'attestato di certificazione energetica con almeno classe B;
- conseguimento di una qualità prestazionale per il raffrescamento (come definita dagli allegati al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 26 giugno 2009) almeno di classe III.

Al fine di soddisfare quanto sopra detto, l'impresa afferma che provvederà alla:

- coibentazione delle partizioni verticali opache effettuata internamente con materiale fonoassorbente e coibente termico (solo sui muri perimetrali esistenti dei 9 blocchi camere);
- coibentazione delle partizioni orizzontali opache esistenti con utilizzo di laterocemento e coibente termico (su solai di copertura dei 9 blocchi camere);
- installazione di impianto di deumidificazione camere per garantire una riduzione dell'utilizzo dell'impianto di condizionamento;
- sostituzione di impianti di condizionamento (pompe di calore) su 4 degli attuali blocchi camere con riduzione dei consumi energetici ed efficientamento del condizionamento camere clienti;
- coibentazione di tutte le tubature dell'impianto di condizionamento delle camere (per gli impianti ancora sprovvisti);
- sostituzione di tutta l'illuminazione interna delle camere con nuove lampade a LED per la riduzione dei consumi energetici;
- apertura di idonea finestra nei bagni attualmente "ciechi" per migliorare la ventilazione ed azzerare il consumo energetico delle attuali ventole di aspirazione presenti in ogni bagno.

Al fine di rispettare il principio di non discriminazione, l'impresa afferma che tutti i nuovi interventi tengono conto dell'accessibilità e fruibilità delle strutture da parte di persone con disabilità e di persone non autosufficienti. In tal senso, il villaggio è già strutturato da anni in quanto sono state eliminate tutte le barriere architettoniche. Inoltre, 3 anni fa è stato realizzato l'ascensore che dalla zona piscina centrale porta direttamente al primo piano dove sono situate la discoteca, l'area fitness e la pizzeria. Tutti gli altri servizi sono prestati a piano terreno senza la presenza di barriere architettoniche.

In conclusione, il progetto definitivo evidenzia gli elementi di rispetto di quanto previsto dal comma 13 e 14 dell'art. 4 dell'Avviso Pubblico. Resta fermo che gli accorgimenti evidenziati dall'impresa in sede di progetto definitivo devono essere concretamente attuati nella fase di attuazione del programma di investimenti PIA TURISMO.

3. VERIFICA DI AMMISSIBILITÀ DELLE SPESE DI INVESTIMENTO PER ATTIVI MATERIALI E IMMATERIALI

3.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa

Gli investimenti per attivi materiali proposti dall'impresa, sulla base dei computi metrici e preventivi presentati, riguardano:

- ✓ Ristrutturazione delle attuali camere clienti, attraverso:
 - il rifacimento dell'attuale pavimentazione delle camere;
 - la sostituzione dell'illuminazione con lampade a LED;

sviluppo



16

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

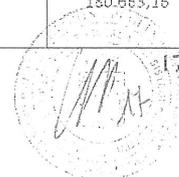
- la sostituzione di rubinetteria dei bagni con una minore erogazione dell'acqua;
 - la sostituzione delle porte docce;
 - la realizzazione di una finestra d'aerazione nei bagni;
 - riduzione dell'umidità presente nelle stanze al piano terreno con installazione di deumidificatori;
 - la sostituzione di 4 impianti di condizionamento dei blocchi BRINDISI, NAPOLI, CATANIA e ROMA con nuove pompe di calore a maggior rendimento e coibentazione di tutte le tubazioni per ridurre al minimo la dispersione;
 - la realizzazione di un cappotto termico intorno ai blocchi camere clienti per ridurre la dispersione;
 - sostituzione di tutto l'arredamento delle camere ed aggiunta di un mobile sotto i lavandini del bagno attualmente non presenti.
- ✓ Rifacimento dell'area giochi bambini e ragazzi denominata attualmente "Roby Club" (in futuro Adventur Park), attraverso:
- sostituzione di tutti i giochi per ragazzi con nuovi giochi "a secco" e "ad acqua";
 - risistemazione delle strutture presenti e costruzione di nuovi servizi igienici e chiosco;
 - costruzione di due nuove piscine di cui una piccola circa 53 mq ed una grande di più di 300 mq;
 - ristrutturazione dell'attuale piscina esistente;
 - riscaldamento con pompa di calore di tutte le 3 piscine, per permetterne la fruizione anche in periodi più freddi;
 - installazione di 2 scivoli d'acqua di cui una grande per ragazzi ed uno più piccolo per i bambini fino a 5/6 anni;
 - installazione di tende parasole sulle aree destinate ai giochi dei bambini per evitare l'esposizione completa al sole dei più piccoli.

Completano il programma di investimenti il miglioramento della ricezione della rete wi-fi all'interno delle camere clienti (wlan clienti) e l'acquisto di attrezzature di lavoro e/o destinate ai servizi cliente quali a titolo esemplificativo cuoci pasta, friggitrice, macchine produzione ghiaccio, macchine elettriche per muoversi nel villaggio.

Di seguito si riporta l'articolazione del programma di investimenti proposto dall'impresa Robinson Club Italia S.p.A.:

<small>Robinson Club Italia S.p.A. - Via ...</small> <small>ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.</small>		
TIPOLOGIA SPESA	AMMONTARE PROPOSTO (€)	AMMONTARE AMMISSIBILE (€)
STUDI PRELIMINARI E DI FATTIBILITÀ	0,00	0,00
PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI	0,00	0,00
SUOLO AZIENDALE	0,00	0,00
OPERE MURARIE E ASSIMILATE		
OPERE EDILI: CAMERE		
Preparazione e pitturazione delle pareti delle camere e dei bagni	923.739,60	923.739,60
Pulizia e preparazione di sottofondo per successiva posa in opera pavimento camere (pulizia e sgrassamento vecchio pavimento, applicazione primer speciale, carteggiatura vecchio pavimento, applicazione stucco e carteggiatura superficie stuccata) (12.581 mq.)	180.663,16	180.663,16

sviluppo

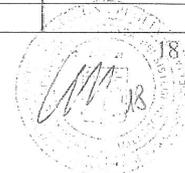


Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

TIPOLOGIA SPESA	AMMONTARE PROPOSTO (€)	AMMONTARE AMMISSIBILE (€)
Fornitura e posa in opera di pavimento in poliuretano biologico camere (f.p.o. nuovo pavimento e applicazione resina contro umidità)	499.162,66	499.162,66
Posa in opera dei battiscopa e realizzazione giunti con porte bagni per camere (fornitura e montaggio nuovo battiscopa e profili sottoporta)	103.139,81	103.139,81
Fornitura di n. 400 nuove porte in cristallo per le docce	179.680,00	179.680,00
Fornitura di piastrelle in tufo bianco per i balconi (6.001,11 Mq.)	48.008,88	48.008,88
Posa in opera delle piastrelle balconi in gres porcellanato con collanti sottofondo, compresa stuccatura e pulizia finale (6.001,11 Mq.)	90.016,65	90.016,65
Soglie finestre bagni in pietra Apricena (401 pezzi)	5.213,00	5.213,00
Fornitura ed installazione dei serramenti bagni per la nuova finestra dei bagni (400 pezzi) (infissi in alluminio, dotati di telaio zanzariera, vetri satinati 3+3 e cricchietto di chiusura)	34.800,00	34.800,00
Sigillo uscite ventole bagni con guaina ardesiata (151 uscite, di cui n. 21 blocco Napoli, n. 14 blocco Palermo, n. 23 blocco Roma, n. 10 blocco Siena, n. 19 blocco Brindisi, n. 17 blocco Catania, n. 16 blocco Firenze, n. 12 blocco Lecce, n. 19 blocco Aosta)	7.550,00	7.550,00
Fornitura e posa in opera di legname per rifacimento passerella 1° piano blocco BRINDISI (fornitura tavolame in pino impregnato, smontaggio vecchia passerella e montaggio nuova passerella)	21.310,00	21.310,00
Realizzazione di un cappotto termico per tutti i blocchi camere esistenti, mediante posa in opera di termo intonaco previa preparazione delle superfici, applicato sia a mano che con macchina intonacatrice tipo "TIGRE", posto in opera con uno spessore di 5/6 cm. Separato dai piani di calpestio (23.103,21 mq.)	753.901,88	753.901,88
Totale opere edili camere	2.847.185,64	2.847.185,64
OPERE EDILI PARCO GIOCHI		
Opere edili relative alla demolizione dell'attuale area del parco giochi, scavi e sbancamenti, e realizzazione delle opere edili del nuovo parco giochi (p.o. nuova piantumazione, rinterrì con sabbia per bacino giochi d'acqua, zone circostanti bacino giochi d'acqua, vialetti, nuovo viale, zone giochi terra; realizzazione di soletta in c.a.; realizzazione di piscina interrata a sfioro finito e locali tecnici; f.p.o. di pavimentazione con pietra naturale autobloccante per zona giochi, viali, terrazza roby club, bagni e chiosco; realizzazione di blocco bagni e blocco chiosco; fornitura di tappeto erboso; realizzazione di impianto irriguo con subirrigazione interrata)	393.409,32	393.409,32
opere edili parco giochi: fornitura mosaico con superficie antiscivolo (€ 17.094,00), posa in opera di mosaico per giochi d'acqua (€ 16.560,00), f.p.o. tappeto erboso in rotoli (€ 20.400,00), completamento bagni e blocco chiosco (€ 69.320,00), rivestimento esterno in piastrelle per il blocco bagni e blocco chiosco (€ 4.752,90), f.p.o. di pozzetti (€ 150,00), f.p.o. tubazione per collegamento pozzetti (€ 600,00), f.p.o. chiusini grigliati per pozzetti di raccolta acque meteoriche (€ 540,00), manodopera e smaltimenti (€ 38.950,00), f.p.o. plinti per scivoli (€ 24.530,00), f.p.o. gabbia armata (€ 1.500,00), f.p.o. platea di fondazione per pompa di calore (€ 900,00), pavimentazione in pietra naturale zona terrazza Roby Club (€ 6.000,00), f.p.o. massetto armato intorno piscine e giochi d'acqua (€ 4.440,00), f.p.o. impermeabilizzazione su massetto intorno piscine e giochi d'acqua (€ 3.333,00), f.p.o. strato aggiuntivo di ghiaia di fiume presso aree giochi terra (€ 3.418,80)	211.585,70	211.585,70
Realizzazione di Tettoie del parco giochi ADVENTUR PARK (Fornitura di una tendo copertura avente ingombro di 196 mq. Modello "Pensilina Belvedere Maxi Up" e Fornitura di 2 Tendo coperture a progetto accoppiate modello "Vela intelaiata" aventi ingombro di circa 17,71x9 m. e 15,75x12,28 m.	60.730,00	60.730,00
Totale opere edili parco giochi	665.725,02	665.725,02
TOTALE OPERE EDILI	3.512.910,66	3.512.910,66
IMPIANTI GENERALI		

sviluppo



18/06/2017

Progetta Definitiva PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

TIPOLOGIA SPESA	AMMONTARE PROPOSTO (€)	AMMONTARE AMMISSIBILE (€)
IMPIANTI GENERALI CAMERE		
impianto di condizionamento per blocchi camere BRINDISI, ROMA, NAPOLI e CATANIA (n. 4 pompe di calore aria/acqua, di cui n. 1 di potenza termica 152,70kw (€ 24.560,00), n. 1 da 171,90 kw (27.190,00) e n. 2 da 205,39 kw (€ 71.120,00) n. 3 gruppi di antivibranti, N° 400 Termostati ventilconvettori, N° 250 Deumidificatore, Coibentazione di tutte le tubazioni inerenti l'impianto di condizionamento	201.740,00	201.740,00
Installazione di n° 3 condizionatori DAIKIN KW 15,5 nella sala Discoteca	16.498,00	16.498,00
impianto elettrico per camere clienti e fornitura di n. 1200 lampade LED, n. 26 lampade per bagni disabili, n. 1400 lampade LED da 5W pr camere e n. 100 lampade LED da 15W pr camere	224.995,78	213.375,78
impianto sanitario per bagni camere l n. 441 rubinetti lavandini, n. 399 pezzi asta doccia, n. 314 rubinetti bidet	118.817,90	118.817,90
lavori idraulici su bagni delle camere ((Montaggio rubinetteria lavandino (441 pezzi); Montaggio rubinetteria bidet (307 pezzi); Montaggio asta doccia (399 pezzi); Montaggio porta doccia (399 pezzi); Isolamento tubazione (399 pezzi); Isolamento camera bambini (67 pezzi); fmpianto sanitario locali (9 pezzi); Sifoni (748 pezzi); Chiusura fori armadi (399 pezzi)	114.207,80	114.207,80
<i>Totale impianti Generali camere</i>	<i>676.259,48</i>	<i>664.639,48</i>
IMPIANTI GENERALI PARCO GIOCHI		
Potenziamento della rete wi-fi interna al villaggio con la copertura capillare delle camere clienti: fornitura e posa in opera di tubatura corrugata per infilaggio dei cavi LAN nelle camere clienti; realizzazione di n° 217 punti di rete LAN di categoria 7 con utilizzo di circa 15.000 m. di cavo; fornitura e configurazione apparati RUCKUS R300 e riconfigurazione del controller ZD3000; switch ed apparati per rete wi-fi; installazione, configurazione e collaudo degli switch	101.468,08	101.468,08
Integrazioni effettuate sull'impianto di depurazione delle acque autorizzato dalla Provincia di Lecce, composto da stazione di grigliatura fina e stazione di compattazione	34.500,00	34.500,00
impianto di riscaldamento delle acque delle piscine del parco giochi bambini	27.620,00	27.620,00
impianto idraulico PISCINA PICCOLA (PARCO GIOCHI): realizzazione delle opere impiantistiche idrauliche e di riscaldamento delle acque a servizio del nuovo bacino natatorio avente superficie di circa 53 mq e volume pari a circa 23 mc, da realizzarsi con tipologia a sfioro	25.711,78	25.711,78
impianto idraulico PISCINA OVALE ESISTENTE (PARCO GIOCHI): realizzazione delle opere impiantistiche idrauliche e di riscaldamento delle acque a servizio del bacino natatorio esistente	21.844,60	21.844,60
impianto idraulico PISCINA GRANDE (PARCO GIOCHI): realizzazione delle opere impiantistiche idrauliche e di riscaldamento delle acque a servizio del nuovo bacino natatorio avente superficie di circa 313 mq e volume pari a circa 423 mc, da realizzarsi con tipologia a sfioro	100.767,18	100.767,18
IMPIANTI IDRAULICI vari asserviti all'area del parco giochi ed in particolare alla gestione delle acque per il parco acquatico, sia in entrata che in uscita	16.460,00	16.460,00
IMPIANTO DI IRRIGAZIONE dell'area verde realizzata nel parco giochi, con sistema di dispersione a sottosuolo (sub irrigazione) a basso consumo e bassa prevalenza	28.800,00	28.800,00
impianto elettrico per parco giochi e opere di realizzazione dell'alimentazione da cabina degli impianti	127.313,85	127.313,85
<i>Totale Impianti Generali parco giochi</i>	<i>484.485,49</i>	<i>484.485,49</i>
TOTALE IMPIANTI GENERALI	1.160.744,97	1.149.124,97
OPERE VARIE		
nuova area verde per l'area PARCO GIOCHI con relativa piantumazione di piante autoctone tipiche della macchia mediterranea di varie dimensioni per	78.000,00	78.000,00

sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

TIPOLOGIA SPESA	AMMONTARE PROPOSTO (€)	AMMONTARE AMMISSIBILE (€)
fusto e chioma (€ 53.000,00) e n. 20 piante caduche del tipo Albizia, Gleditsia, Sofora, Platanus, Iacaranda, Catalpa (€ 25.000,00)		
Fornitura e posa in opera di staccionata in legno trattato in autoclave fissata nel terreno con le seguenti fasi di del lavoro nella zona parco giochi di circa 150 ml (scavo per 75 piantoni e posa in opere di nuova staccionata)	11.850,00	11.850,00
TOTALE OPERE VARIE	89.850,00	89.850,00
TOTALE OPERE MURARIE E ASSIMILATE	4.763.505,63	4.751.885,63
MACCHINARI, IMPIANTI, ATTREZZATURE VARIE (COMPRESI ARREDI) E PROGRAMMI INFORMATICI		
ARREDI		
FORNITURA LETTI - Sommier 100*208 cm realizzati in legno multistrato ed impellicciati rovere naturale completi di rete a doghe (798 pezzi) per € 187.530,00; Sommier 90*188 cm realizzati in legno multistrato ed impellicciati rovere naturale completi di rete a doghe (134 pezzi) per € 28.810,00; Sommier 90*208 cm realizzati in legno multistrato ed impellicciati rovere naturale completi di rete a doghe (161 pezzi) per € 36.225,00; Coppia massello in legno per parte anteriore letti (1093 pezzi) per € 13.116,00	265.681,00	265.681,00
FORNITURA ARREDAMENTI PER CAMERE - Testate letti matrimoniali camere doppie (332 pezzi) per € 199.200,00; Testate letti matrimoniali per appartamenti (67 pezzi) per € 43.550,00; Tavolo grande con spigoli a 45° (232 pezzi) per € 46.400,00; Tavolo piccolo con spigoli a 45° (167 pezzi) PER C 16.700,00; Mobile bagno (399 pezzi) per € 83.790,00; Mobile tv + scrivania + porta valigia (399 pezzi) per € 339.150,00; Pannelli per comodini camera bambini (134 pezzi) per € 10.050,00; Binari per tende lunghe finestre (466 pezzi) per € 51.260,00; Binari per tende corte finestre (67 pezzi) per € 6.030,00; Cornici quadri 000*650 (399 pezzi) per € 9.975,00; Cornici quadri 600*400 (466 pezzi) per € 6.524,00; Scrivania per camera matrimoniale appartamenti (67 pezzi) per € 12.730,00; Libreria camera bambini (67 pezzi) per € 20.770,00; Mobile 4 ante (399 pezzi) per € 438.900,00; Mobile 2 ante (44 pezzi) per € 30.800,00; Pannello per cameretta bambini (134 pezzi) per € 42.880,00; Cornici quadri 400*400 (999 pezzi) per € 10.989,00; Specchi a muro (399 pezzi) per € 23.142,00	1.392.840,00	1.392.840,00
FORNITURA DI APPENDIABILI PER CAMERE - Elemento appendiabito in rovere diametro 9 (470 pezzi) per € 7.050,00; Elemento appendiabito in rovere diametro 130 (470 pezzi) per € 8.460,00; Elemento appendiabito in rovere diametro 170 (470 pezzi) per € 9.400,00	24.910,00	24.910,00
FORNITURA DI MATERASSI PER LETTI CAMERE - Materassi dimensione 100*200 (400 pezzi) per € 41.200,00; Materassi dimensione 90*200 (161 pezzi) per € 14.973,00	56.173,00	56.173,00
FORNITURA DI SPECCHI PER CAMERE - Specchi bagno retro illuminati da 130 x 95 x 0,5 (194 pezzi) per € 61.110,00; Specchi bagno retro illuminati da 160 x 95 x 0,5 (41 pezzi) per € 15.170,00; Specchi bagno retrn illuminati da 180 x 95 x 0,5 (156 pezzi) per € 62.088,00	138.368,00	138.368,00
Ganci appendiabiti cromati per i bagni (400 pezzi)	8.840,00	8.398,00
Divano letto per appartamenti (67 pezzi)	36.268,00	36.268,00
FORNITURA DI POLTRONE E PUFF PER LE CAMERE - Poltrone AndreuWorld modello ROBINSON (426 pezzi) per € 255.195,30; Sgabelli AndreuWorld modello VERONA (466 pezzi) per € 131.705,58	386.900,88	386.900,88
REALIZZAZIONE DELLE TENDE OSCURANTI con tessuto fornito con voce di spesa successiva) - Tende camera 2,25 * 2,00 m. (466 pezzi) e Tende camere 1,25 * 0,95 m. (67 pezzi)	120.724,01	118.000,00
tessuto per la realizzazione delle tende oscuranti - 2000 m. pari 740 Kg.	43.900,00	43.900,00
FORNITURA DI CUSCINI da salotto per arredamento - Cuscini 50 x 50 (361 pezzi) per € 3.176,80; Cuscini 40 x 40 (361 pezzi) per € 2.707,50; Cuscini 30 x 60 (798 pezzi) per € 8.299,20	14.183,50	14.183,50

sviluppo

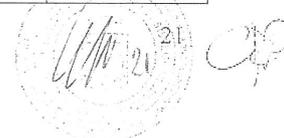


Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

LAVORI PER IL RISTRUTTURAMENTO E L'ARREDOAMENTO DELLO STABILIMENTO DI PIA TURISMO		
TIPOLOGIA SPESA	AMMONTARE PROPOSTO (€)	AMMONTARE AMMISSIBILE (€)
Fornitura di fermaporte	600,00	600,00
FORNITURA DI FOTOGRAFIE PER CAMERE Fotografie per quadri 36x36 (466 pezzi) per € 5.359,00; Fotografie per quadri 36x56 (201 pezzi) per € 2.914,50; Fotografie per quadri 61x96 (399 pezzi) per € 16.558,50; Fotografie per quadri 45x75 (67 pezzi) per € 1.474,00; Fotografie per quadri 45x150 (67 pezzi) per € 3.651,50	29.957,50	29.957,50
TOTALE ARREDI	2.519.345,89	2.516.179,88
ATTREZZATURE PER CAMERE, LAVANDERIA E CUCINE		
N. 20 Minibar e n. 20 casseforti digitali per camere clienti	4.851,30	4.851,30
attrezzature per lavanderia e stiro, composti da Generatore di vapore automatico con caldaia da 9,3 litri, con serbatoio di riserva da 10 litri, predisposto per applicare due elettroferri; Tavolo da stiro aspirante e riscaldato; Tavolo da stiro aspirante e riscaldato, con articolazione stiramaniche; Lavatrice 5 kg e Lavatrice 6 Kg.	3.302,00	3.302,00
N. 2 casse non fiscali per area negozi del villaggio, comprensive di software trasferimento dati ed interfacciamento con applicativo gestione ROBINSON	11.488,30	11.488,30
N. 50 televisori SAMSUNG modello UE32J4000	11.950,00	11.950,00
N. 2 Centrifuga verdure automatica	4.000,00	4.000,00
N. 2 Produttore ghiaccio 90 Kg./24 ore	5.800,00	5.800,00
N. 2 lavastoviglie sottotavolo 540 P/H	4.061,74	4.061,74
N. 1 Cuocipasta El.1 vasca 24,5 l. con relativo cestello	2.655,14	2.655,14
N. 2 Cuocipasta El.2 vasche 24,5 l. con relativi cestelli	3.920,00	3.920,00
N. 1 Friggitrice elettrica 18+18 l. - 2 vasche + 4 ½ cestelli	4.871,00	4.871,00
N. 1 frigorifero digitale 650 l.	3.738,00	3.738,00
N. 1 Produttore ghiaccio 280 Kg./24 ore	5.200,00	5.200,00
N. 2 FRY TOP Elettrica - Piastra Cromo liscia 800 mm.	5.132,08	5.132,08
Unità frigo carenata esterna asservita a cella frigo ristorante - Potenza frigorifera W 1750 DT = 10	842,40	842,40
Unità frigo carenata esterna asservita a cella frigo ristorante - Potenza frigorifera W 1380 DT = 10	1.290,80	1.290,80
TOTALE ATTREZZATURE PER CAMERE, LAVANDERIA E CUCINE	73.102,76	73.102,76
ATTREZZATURE ADVENTUR PARK		
Water Fun Cannon	12.750,00	12.750,00
Aqua Balance-B	7.900,00	7.900,00
Kiddie Panni	9.250,00	9.250,00
Aqua Jumper Turn & Jump	5.950,00	5.950,00
Aqua Circola	4.550,00	4.550,00
Aqua Snake	2.350,00	2.350,00
Aqua Flip	2.950,00	2.950,00
Aqua Jet	1.180,00	1.180,00
Team Spray	4.800,00	4.800,00
Aqua Maze	35.420,00	35.420,00
API CONTROL fur AQUA MAZE	5.000,00	5.000,00
V10_Verteiler fur AQUA MAZE	4.850,00	4.850,00
V15_Verteiler fur AQUA MAZE	6.250,00	6.250,00
ACTION TREE	4.750,00	4.750,00
V5 Ripartitore per acqua 5 Elementi	2.850,00	2.850,00
V15 Ripartitore per acqua 15 Elementi	6.250,00	6.250,00
API CONTROL	4.500,00	4.500,00

sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

TIPOLOGIA SPESA	AMMONTARE PROPOSTO (€)	AMMONTARE AMMISSIBILE (€)
Aqua Bella	2.850,00	2.850,00
Aqua Giro Crab	9.700,00	9.700,00
Mini Aqua Flip	2.360,00	2.360,00
Star Jet	1.770,00	1.770,00
Toop Lip Jet	1.770,00	1.770,00
V15 Ripartitore per acqua 15 Elementi	6.250,00	6.250,00
API CONTROL	4.500,00	4.500,00
Scivolo ad acqua Body2Race per ragazzi (più di 8 anni) con atterraggio in piscina esistente – altezza della struttura 7,95 m. Circa – lunghezza del percorso circa 80,20 m. – sensori a semaforo	239.000,00	239.000,00
Scivolo per bambini piccoli con atterraggio in piscina piccola	34.500,00	34.500,00
Gioco per arrampicarsi e scivolo per ragazzi	59.705,00	59.705,00
Altalena faccia a faccia	7.930,00	7.930,00
Gioco per arrampicarsi e scivolo per bimbi piccoli	23.155,00	23.155,00
montaggio	8.250,00	8.250,00
N. 124 ROBIN Side Table con ripiano in legno e struttura in alluminio color grafite	8.255,92	8.255,92
N. 126 ROBIN Side Table con ripiano in legno e struttura in alluminio color antracite	8.389,08	8.389,08
N. 100 ROBI lettini struttura in alluminio color grafite	23.422,00	23.422,00
Spese di trasporto	2.480,00	2.480,00
Fornitura materiale per piscina ADVENTUR PARK (griglia curvabile, n. 4 scalette a 3 gradini per piscina, etc)	12.615,80	12.615,80
N. 64 ombrelloni con serigrafia ROBINSON e basamento con doppio disco antinfortunistica	13.120,00	13.120,00
Realizzazione vasca idromassaggio a 6 lettini utilizzando l'impianto di filtrazione e bordo sfioro della piscina già esistente. Il progetto prevede la realizzazione della vasca con sistema bordo sfioro dal lato destro della vasca con effetto cascata esterno verso la piscina esistente	17.600,00	17.600,00
TOTALE ATTREZZATURE ADVENTUR PARK	609.172,80	609.172,80
MEZZI MOBILI NON TARGATI		
N. 2 veicoli elettrici per la movimentazione interna marca EZGO modello RXV complete di cassoncino (100X80) in alluminio - 48V MOTORE TRIFASE	13.500,00	13.500,00
TOTALE MEZZI MOBILI NON TARGATI	13.500,00	13.500,00
TOTALE MACCHINARI, IMPIANTI, ATTREZZATURE VARIE (COMPRESI ARREDI)	3.215.121,45	3.211.955,44
TOTALE ATTIVI MATERIALI	7.978.627,08	7.963.841,07

Si premette che l'analisi dei preventivi di spesa e dei relativi computi metrici allegati è stata effettuata tramite il confronto con il Prezziario Regionale Pugliese 2012 e, dove non riscontrabile, con i prezzi di mercato.

- Congruità spese per studi preliminari di fattibilità e spese per progettazione ingegneristica e direzione lavori

L'impresa non ha proposto spese a valere sulla presente categoria di spesa, peraltro, non ammissibile in caso di grandi imprese.

sviluppo



Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

◦ Congruità suolo aziendale

L'impresa non ha proposto spese a valere sulla presente categoria di spesa.

◦ Congruità opere murarie e assimilabili

Relativamente alla presente categoria di spesa, l'impresa propone investimenti per complessivi € 4.763.505,63, così come si rileva dal computo metrico e dai preventivi presentati. Il dettaglio della spesa proposta è descritto nella tabella innanzi riportata.

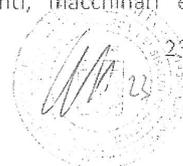
In sintesi, la spesa proposta in sede di progetto definitivo riguarda:

- € 3.512.910,66 per opere edili, di cui € 2.847.185,64 inerenti le camere ed € 665.725,02 (di cui € 393.409,32 per opere edili in senso stretto ed € 211.585,70 per mosaici, massetti e pavimentazioni), inerenti le piscine e il parco giochi;
- € 1.160.744,97 per impianti generali relativi ai blocchi camere (€ 676.259,48) e all'area piscine (€ 484.485,49), così suddivisi:
 - € 27.620,00 per impianto riscaldamento acqua piscine;
 - € 164.783,56 per impianti idraulici piscine e parco giochi;
 - € 28.800,00 per impianto irrigazione;
 - € 127.313,85 per impianto elettrico area parco giochi;
 - € 224.995,78 per impianto elettrico camere;
 - € 233.025,70 per impianto sanitario e componenti idrauliche;
 - € 101.468,08 per impianto wi - fi per la copertura delle camere e dell'intero villaggio;
 - € 34.500,00 per impianto di depurazione acque.
- € 89.850,00 per opere varie quali piantumazione di area a verde (€ 78.000,00) e realizzazione di staccionata in legno (€ 11.850,00).

Relativamente alle singole spese, si evidenzia quanto segue:

- in relazione alla fornitura preventivata per opere edili inerenti fornitura di posa in opera di mosaici, massetti e pavimenti per il parco giochi e le zone circostanti, l'impresa dichiara una spesa di € 211.585,70 a fronte di un preventivo di importo pari ad € 212.485,70. Pertanto, la spesa viene riconosciuta nel limite dell'importo richiesto, pari ad € 211.585,70.
- In relazione alla realizzazione di un cappotto termico per tutti i blocchi camere esistenti, l'impresa dichiara in sede di scheda tecnica e relazione generale attivi materiali, che "la cifra indicata nell'investimento (€ 753.901,88) viene volutamente ridotta di 170.226,52 Euro per permettere di rimanere nella cifra totale dell'investimento oggetto di finanziamento. La società realizzerà comunque il cappotto e sosterrà la spesa aggiuntiva". Detta spesa rappresenta un "di cui" dell'importo riferito alle opere edili per camere, complessivamente pari ad € 2.847.185,64.
- in relazione alla spesa per il potenziamento della rete wifi del villaggio, l'impresa propone una spesa complessiva di euro di € 101.468,08, al netto delle spese di € 9.443,73 riferite ad assistenza per 3 anni in relazione alla fornitura e configurazione di apparati RUCKUS R300 e riconfigurazione del controller ZD3000.
- In relazione alla voce di spesa "Integrazioni effettuate sull'impianto di depurazione delle acque autorizzato dalla Provincia di Lecce, composto da stazione di grigliatura fina e stazione di compattazione", la stessa è stata riclassificata nell'ambito della macrocategoria "opere murarie e assimilate" anziché "impianti, macchinari e

sviluppo



23

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

attrezzature", come, invece, proposto dall'impresa. La circostanza non costituisce criticità in ragione dell'indifferenza di intensità di aiuto tra macrocategorie di spesa.

In relazione alla spesa per impianto elettrico e fornitura di lampade a LED, l'impresa propone una spesa di € 224.995,78, che si ritiene ammissibile per € 213.375,78 con uno stralcio di spesa di € 11.620,00 in ragione del fatto che detta spesa si ritiene non imputabili direttamente all'investimento, atteso che riguarda lo "Smontaggio e smaltimento" per € 3.320,00 e lo "Smontaggio e stoccaggio in deposito" per € 8.300,00.

Sulla base della verifica effettuata, la spesa ritenuta congrua, pertinente e ammissibile, considerato un costo parametrico per il blocco camere di 316,06 €/mq e di 178,07 €/mq per il parco giochi, è pari ad € 4.751.885,63, di cui:

- € 3.512.910,66 per opere edili, di cui € 2.847.185,64 per il blocco camere ed € 665.725,02 per il parco giochi;
- € 1.149.124,97 per impianti generali, di cui € 664.639,48 per il blocco camere ed € 484.485,49 per il parco giochi;
- € 89.850,00 per opere varie pertinenti con il parco giochi.

Lo stralcio di spesa, pari ad € 11.620,00 è riferito a spese di smontaggio, smaltimento e stoccaggio relative all'impianto elettrico del blocco camere.

- Congruità macchinari, impianti e attrezzature varie, compresi arredi, e programmi informatici

Relativamente alla presente categoria di spesa, l'impresa propone investimenti per complessivi € 3.215.121,45, così come si rileva dai preventivi presentati. Il dettaglio delle forniture è indicato nella tabella innanzi riportata.

In sintesi, l'impresa propone le seguenti voci di spesa:

- Arredi per tutte le camere previste da progetto pari a n. 399, per € 2.519.345,89;
- Attrezzature per camere composte da minibar e cassaforti digitali per € 4.851,30;
- Attrezzature per lavanderia e stireria per € 3.302,00;
- Attrezzature per la zona ristorante e cucine per € 64.949,46;
- Attrezzature per Adventure Park per € 609.172,80;
- N. 2 mezzi mobili non targati per € 13.500,00.

Dall'analisi della documentazione di spesa preventivata, si rileva che l'impresa ha richiesto:

- nell'ambito della fornitura di arredi, in relazione alla fornitura di "ganci appendiabiti per bagni" l'importo di € 8.840,00, al lordo dello sconto applicato dal fornitore. Pertanto, la spesa può essere riconosciuta al netto del predetto sconto e quindi, si ritiene ammissibile per € 8.398,00 con uno stralcio di spesa pari ad € 442,00;
- nell'ambito della fornitura di arredi, in relazione alla "realizzazione di tende oscuranti" l'importo di € 120.724,01, al lordo dello sconto applicato dal fornitore. Pertanto, la spesa può essere riconosciuta al netto del predetto sconto e quindi, si ritiene ammissibile per € 118.000,00 con uno stralcio di spesa pari ad € 2.724,01.

Le spese per attrezzature, al netto di quanto sopra rilevato, sono ritenute congrue, pertinenti e ammissibili.

sviluppo



24

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

Pertanto, lo stralcio complessivo di spesa è pari ad € 3.166,01 ed è riferito, come innanzi detto, agli arredi.

Le voci sopra elencate, al netto dello stralcio suddetto, risultano essere coerenti come quantità, tipologia e livello alla categoria finale della struttura ricettiva e pertanto, si ritengono congrue, pertinenti e ammissibili per un importo complessivo di € 3.211.955,44.

• Congruità brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate
L'impresa non ha proposto spese nell'ambito della presenta categoria di spesa.

• Note conclusive

La società proponente ROBINSON CLUB ITALIA S.p.A. è stata costituita in data 24/11/1992, è iscritta al Registro delle Imprese di Lecce al n. 00204170799 dal 10/03/1993 ed ha sede legale in Ugento (Le) – località Fontanelle.

Il programma d'investimento proposto prevede il miglioramento qualitativo del villaggio turistico attraverso la ristrutturazione delle camere (realizzazione di nuova pavimentazione, ripristino degli intonaci, sostituzione di rubinetteria e miglioramento impianti tecnologici), lievi modifiche di prospetto con l'apertura di finestre nei bagni degli appartamenti e rifacimento totale del parco giochi.

Si esprime parere favorevole sull'iniziativa da un punto di vista tecnico ed economico.

Il programma degli investimenti proposto risulta organico e funzionale.

La Ditta dichiara per l'intero investimento una spesa pari a € 7.978.627,08 per il completamento della struttura turistico alberghiera.

Si accerta per l'intero investimento in attivi materiali la somma complessiva di € 7.963.841,07 per la struttura turistico alberghiera, somma ritenuta congrua, pertinente ed ammissibile, con uno stralcio di spesa pari ad € 14.786,01 inerente:

- € 11.620,00 riferiti a tipologia di spesa non ammissibile nell'ambito della fornitura di lampade a LED;
- € 3.166,01 inerente lo sconto applicato dai fornitori in relazione alle forniture di ganci appendiabiti per bagno e realizzazione di tende oscuranti.

Di seguito, si riporta tabella di riepilogo sull'investimento in attivi materiali ammesso, suddiviso per macrocategoria di spesa e servizi funzionali:

Importi in unità di euro

Categoria di spesa	Camere e Servizi comuni (lavanderia, discoteca, ristorante, mezzi mobili)	Adventure Park	totale	agevolazioni concedibili
Studi preliminari				
Progettazione e studi				
Opere murarie e assimilate	3.511.825,12	1.240.060,51	4.751.885,63	1.187.971,41
Macc. imp. attr.e arredi	2.521.031,18	609.172,80	3.211.955,44	802.988,86
Totale investimento	6.032.856,3	1.849.233,31	7.963.841,07	1.990.960,27
Totale agevolazione	1.538.081,60	428.316,31	1.990.960,27	

sviluppo



25

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

4. VERIFICA DI AMMISSIBILITÀ DELLE SPESE DI INVESTIMENTO PER ACQUISIZIONE DI SERVIZI DI CONSULENZA

Non pertinente trattandosi di impresa di grande dimensione.

5. VALUTAZIONI ECONOMICO FINANZIARIE DELL'INIZIATIVA

5.1 Dimensione del beneficiario

L'impresa proponente si classifica di grande dimensione in considerazione del fatto che presenta a livello aggregato, ovvero comprensivo dei dati dell'impresa controllante, i seguenti dati:

- fatturato: € 25.487.031.778,00
- Totale bilancio: € 19.101.314.866,00
- Livello ULA: 5.000,00

Si precisa che l'impresa è controllata da Robinson Club GmbH, che a sua volta è controllata al 100% dal gruppo tedesco Tui AG, ed è classificabile di grande dimensione in quanto riporta i dati innanzi riportati.

Per completezza d'informazione, i dati specifici dell'impresa proponente Robinson Club Italia S.p.A.:

- fatturato: € 12.884.162,00
- Totale bilancio: € 24.123.082,00
- Livello ULA: 181,33

5.2 Capacità reddituale dell'iniziativa

Il Robinson Club Apulia è un villaggio turistico di categoria 4 stelle con 930 posti letto, 394 camere, apertura stagionale dal 1^a maggio al 31 ottobre di ogni anno, di proprietà del gruppo tedesco TUI. La società è certificata ISO 14001 dal 2007 da parte dell'ente di certificazione TUV ITALIA. Il villaggio è strutturato per le vacanze di gruppi familiari con aree destinate al divertimento dei bambini da 0 a 18 anni (Roby Baby – Roby Club), SPA, base nautica, fitness, tennis, calcio, tiro con l'arco, intrattenimento ed animazione, discoteca ed altre attività sportive. All'interno viene effettuata la rivendita di giornali, tabacchi, giocattoli, abbigliamento, etc. Inoltre, il villaggio è dotato di piscine. Il trattamento proposto segue la formula all inclusive.

Il prezzo medio di vendita delle camere è pari ad euro 97,24 al giorno, con un marginale incremento rispetto al prezzo praticato prima della realizzazione dell'investimento PIA Turismo.

L'impresa prevede un'apertura da aprile a ottobre, intendendo consolidare ed aumentare le presenze proprio nei mesi di aprile/maggio/ottobre, migliorando i servizi verso il cliente ed attirando soprattutto clientela straniera in concomitanza di festività dei loro paesi di provenienza.

Complessivamente, l'impresa prevede di realizzare nell'esercizio a regime il seguente valore della produzione:

sviluppo



30

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

servizio precedente l'avvio del programma di investimenti	Prodotti / Servizi	Unità di misura per unità di tempo	Produzione max per unità di tempo	N° unità di tempo per anno	Produzione max teorica annua	Produzione effettiva annua	Prezzo Unitario medio (€)	Valore della produzione effettiva
	Pernottamenti trattamento ALL INCLUSIVE	presenze/giorno	930	184,00	171.120,00	144.382,00	€ 95,53	€ 13.503.863,00
TOTALE								13.503.863,00
esercizio a regime	Prodotti / Servizi	Unità di misura per unità di tempo	Produzione max per unità di tempo	N° unità di tempo per anno	Produzione max teorica annua	Produzione effettiva annua	Prezzo Unitario medio (€)	Valore della produzione effettiva
	Pernottamenti trattamento ALL INCLUSIVE	presenze/giorno	930	184,00	171.120,00	145.000,00	€ 97,24	€ 14.100.000,00
TOTALE								14.100.000,00

Nella determinazione del valore della produzione, l'impresa ha considerato la capacità ricettiva esistente applicando un leggero incremento di presenze ed un marginale incremento di prezzo medio unitario.

In termini di redditività previsionale, dai dati forniti dall'impresa, si rileva quanto segue:

(€)	2015	2016	A regime (2019)
Fatturato	13.503.863,00	13.850.000,00	14.100.000,00
Valore della produzione	13.731.605,00	14.250.000,00	14.500.000,00
Margine Operativo Lordo	3.839.611,00	4.233.397,00	4.590.000,00
Reddito Operativo della Gestione caratteristica	2.112.765,00	2.186.803,00	2.550.000,00
Reddito netto	1.398.189,00	1.651.890,00	1.213.000,00

L'impresa registra livelli di fatturato crescenti fino all'esercizio a regime. Dalle informazioni disponibili, si rileva una crescita costante del fatturato dal 2004 ad oggi.



27

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

5.3 Rapporto tra mezzi finanziari e investimenti previsti

Il piano finanziario di copertura degli investimenti presentato in sede di progetto definitivo prevede il ricorso al cash flow ed al finanziamento bancario quali fonti diverse dalle agevolazioni.

Nella fase di presentazione dell'istanza di accesso, l'impresa proponenza il seguente piano di copertura finanziaria:

Unità di €

Fabbisogno	Anno avvio	Anno 2°	Anno 3°	Totale
Studi preliminari di fattibilità	0,00	0,00	0,00	0,00
Progettazione e direzione lavori	0,00	0,00	0,00	0,00
Suolo aziendale e sue sistemazioni	0,00	0,00	0,00	0,00
Opere murarie e assimilate	1.500.000,00	2.425.136,31	0,00	3.925.136,31
Macchinari, impianti attrezzature e programmi informatici	0,00	4.143.752,29	0,00	4.143.752,29
Brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate	0,00	0,00	0,00	0,00
Acquisizione di Servizi di consulenza	0,00	0,00	0,00	0,00
Partecipazione a fiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale complessivo fabbisogni	1.500.000,00	6.568.888,60	0,00	8.068.888,60

Fonti di copertura	Anno avvio	Anno 2°	Anno 3°	Totale
Apporto di nuovi mezzi propri	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanziamenti a m/l termine	0,00	4.500.000,00	0,00	4.500.000,00
Totale escluso agevolazioni	0,00	4.500.000,00	0,00	4.500.000,00
Altra: cash flow	1.500.000,00	51.291,45	0,00	1.551.291,45
Agevolazioni in conto impianti	0,00	2.017.097,15	0,00	2.017.097,15
Totale fonti	1.500.000,00	6.568.388,60	0,00	8.068.388,60
Agevolazioni richieste				2.017.097,15
Agevolazioni concedibili				1.994.656,77

In fase di presentazione del progetto definitivo, l'impresa proponente conferma il piano di copertura finanziaria.

Il fabbisogno di investimento indicato nelle seguenti tabelle fa riferimento all'importo ammissibile in fase di valutazione del progetto definitivo, tenendo conto del piano di copertura inviato quale integrazione. In particolare:

Unità di €

Fabbisogno	Anno avvio	Anno 2°	Anno 3°	Totale
Studi preliminari di fattibilità				
Progettazione e direzione lavori				
Suolo aziendale e sue sistemazioni				
Opere murarie e assimilate	2.375.942,81	1.900.754,25	475.188,57	4.751.885,63
Macchinari, impianti attrezzature e programmi informatici		2.890.759,90	321.195,54	3.211.955,44
Brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate				
Acquisizione di Servizi di consulenza				
Partecipazione a fiere				
Totale complessivo fabbisogni	2.375.942,81	4.791.514,15	796.384,11	7.963.841,07

Fonti di copertura	Anno avvio	Anno 2°	Anno 3°	Totale
Apporto di nuovi mezzi propri nella forma del cash flow	750.000,00	750.000,00		1.500.000,00
finanziamento bancario m/l termine	3.800.000,00	700.000,00		4.500.000,00
Totale escluso agevolazioni	4.550.000,00	1.450.000,00		6.000.000,00
Agevolazioni in conto impianti	595.480,13	796.384,11	199.096,03	1.990.960,27
Totale fonti	5.545.480,13	2.246.384,11	199.096,03	7.990.960,27
Agevolazioni concedibili				1.990.960,27



300

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

Si premette che ai sensi dell'Allegato A all'Avviso Pubblico, relativamente al criterio di selezione n. 5, è previsto che *"In caso l'impresa disponga, anche solo per l'ultimo esercizio, di bilancio soggetto al controllo di una società di revisione legale (iscritta nel registro dei revisori legali presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze), è consentita la copertura degli investimenti mediante l'utilizzo del cash flow. L'entità del cash flow utilizzabile ai fini della copertura degli investimenti, non può essere superiore a quanto rilevato nel rendiconto finanziario dell'ultimo bilancio approvato"*.

La società Robinson dispone di bilancio soggetto al controllo della società di revisione PRICEWATERHOUSECOOPERS S.p.A., iscritta al n. 119644 del Registro dei Revisori Legali.

Dal rendiconto finanziario riferito all'ultimo bilancio approvato, la società di revisione afferma che *"la posizione finanziaria della società è da considerarsi buona"*.

L'ultimo bilancio approvato è quello relativo all'esercizio 2016, dal quale si rileva un'entità di flusso finanziario della gestione reddituale pari ad € 3.294.714,00, mentre l'incremento del cash flow rispetto all'anno precedente è pari ad € 464.905,00, con un'entità complessiva di disponibilità liquide per il 2016 pari ad € 900.343,00.

Inoltre, di seguito si riportano le informazioni relative all'equilibrio finanziario dell'ultimo esercizio approvato.

Capitale Permanente	2016
Patrimonio Netto	14.844.039,00
Fondo per rischi e oneri	10.000,00
TFR	161.082,00
Debiti m/l termine	9.282.964,00
Risconti Passivi (limitatamente a contributi pubblici)	0,00
TOTALE Capitale Permanente	24.298.065,00
Creditivi v/soci per versamenti ancora dovuti	0,00
immobilizzazioni	23.522.274,00
Creditivi m/l termine	18.183,00
TOTALE Attività Immobilizzate	23.540.457,00
Capitale Permanente - Attività Immobilizzate	757.708,00

Pertanto, oltre all'utilizzo del finanziamento bancario, è possibile l'utilizzo del cash flow per € 1.500.000,00 per la copertura finanziaria degli investimenti.

Si evidenzia che, qualora il bilancio al 30/09/2017 non dovesse chiudersi con un'entità di disponibilità liquide sufficienti a garantire il fabbisogno di investimento annuo, l'impresa dovrà provvedere al ricorso di altri mezzi propri ovvero finanziamenti bancari a m/l termine.

A riguardo, si evidenzia che l'impresa presenta un'eccedenza di fonti a medio/lungo termine rispetto agli impieghi di pari durata pari ad € 757.708,00. Inoltre, l'impresa chiude l'esercizio 2016 con un utile netto di € 1.659.890,00. Pertanto, qualora il bilancio 2017 non dovesse evidenziare un'entità di cash flow sufficiente a garantire il fabbisogno del 2017, l'impresa si trova nelle condizioni di poter utilizzare alternativamente le poste preesistenti del passivi ovvero gli utili qualora non distribuiti. Si precisa, infine, che gli utili dell'esercizio 2015 non sono stati distribuiti in quanto sono confluiti in una riserva straordinaria di patrimonio netto.

L'entità del cash flow indicato in sede di progetto definitivo è pari ad € 1.500.000,00, mentre l'entità del finanziamento bancario è confermata in € 4.500.000,00 e risulta supportato da:

- contratto di finanziamento per complessivi € 7.000.000,00;



Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

- ♦ verbale del Consiglio di Amministrazione di Robinson Club Italia S.p.A. del 20/07/2016 che precisa che il predetto finanziamento bancario è destinato al PIA Turismo 2014/2020 per € 4.500.000,00.

Le fonti di copertura previste superano il fabbisogno dell'investimento e sono superiori al 25% del valore dell'investimento proposto, in armonia con quanto disposto dall'art. 2 c. 5 del Regolamento.

L'investimento, al netto dell'IVA, risulta interamente coperto con apporto di mezzi propri e agevolazioni.

Si evidenzia che, trattandosi di soggetto beneficiario di grandi dimensioni, ai sensi del comma 1 dell'art. 1 dell'Avviso, le agevolazioni concedibili sono a valere sul Fondo di Sviluppo e Coesione assegnati all'Accordo di Programma Quadro "Sviluppo Locale".

6. CREAZIONE DI NUOVA OCCUPAZIONE E QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE

L'impresa proponente, attualmente, ha in forza n. 126,99 ULA. Si evidenzia che in sede di istanza di accesso, l'impresa aveva dichiarato di possedere n. 181 ULA. La discrepanza con quanto rilevato in sede di progetto definitivo dalla verifica del LUL riferito ai 12 mesi precedenti quello di presentazione dell'istanza di accesso è dovuta alla circostanza per cui, inizialmente, l'impresa aveva considerato anche i contratti di apprendistato, i congedi di maternità ed i contratti di lavoro a progetto, così come dichiarato dal legale rappresentante con propria DSAN.

L'impresa dichiara che l'impatto dell'investimento sul livello occupazionale inciderà soprattutto sulle funzioni "pulizia delle camere" e intrattenimento bambini" in ragione del fatto che il miglioramento delle infrastrutture per i giochi, il miglioramento della qualità e del confort delle camere, influenzerà l'afflusso di clienti soprattutto nelle stagioni meno calde (maggio-settembre-ottobre), con conseguente ulteriore fabbisogno di personale rispetto a quello in essere, che, pertanto, verrà salvaguardata.

In sede di progetto definitivo, l'impresa ha proposto un incremento occupazionale di 9,67 ULA (tutte donne), coincidente con quello previsto in sede di istanza di accesso. In particolare,

Qualifica	ULA plan (con riferimento al precedente periodo dell'istanza di accesso)	NUOVA nell'aperta istanza	Variazione
Dirigenti	0,00	0,00	0,00
di cui donne	0,00	0,00	0,00
Impiegati	12,25	12,25	0,00
di cui donne	6,50	6,50	6,50
Operai	114,74	124,41	9,67
di cui donne	55,88	65,55	9,67
TOTALE	126,99	136,66	9,67
di cui donne	62,38	72,05	9,67

Si ritiene l'incremento occupazionale coerente con l'attività da svolgere.



Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

7. RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI EFFETTUATE IN SEDE DI AMMISSIONE ALLA FASE ISTRUTTORIA

In fase di presentazione dell'istanza di accesso, si rilevava che in sede di redazione del progetto definitivo l'impresa doveva necessariamente attenersi a quanto di seguito riportato:

- produrre cronoprogramma aggiornato dell'investimento;
- produrre l'ultimo rendiconto finanziario approvato ai fini della verifica della conferma di possibilità di utilizzo del cash flow a parziale copertura finanziaria degli investimenti;
- in merito ai lavori previsti dalla CILA, l'impresa dovrà fornire in sede di progetto definitivo "la comunicazione al Comune di Ugento della data effettiva di inizio dei lavori con indicazione dell'impresa esecutrice dei lavori";
- DSAN a firma del legale rappresentante e del direttore dei lavori con la quale si attesti lo stato del procedimento con indicazione dei pareri eventualmente ottenuti e la data di effettivo inizio dei lavori previsti dalla DIA;
- prima della realizzazione dell'intervento oggetto di finanziamento:
 - l'intervento dovrà essere assoggettato alla procedura di VIA e alla Valutazione di incidenza ai sensi della L.R. 11/01 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii..
 - l'intervento ricade in diversi vincoli individuati dal PPTR e, pertanto, dovrà essere assoggettato a procedura di Autorizzazione Paesaggistica, ai sensi dell'art. 90 co. 2 delle NTA del PPTR, qualora non rientrasse nei casi di esclusione di cui all'art. 90 comma 3 delle NTA e dell'art. 142 co 2 e 3 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii, nonché all'interno dei cd "Territori costruiti" di cui all'art. 1.03 delle NTA del PUTT/P.
 - Con riferimento al Vincolo Idrogeologico individuato sul PPTR e che interessa tutta l'area d'intervento è necessario inviare comunicazione o acquisire parere ai sensi del R.R. Puglia n. 9/2015, interessando la Sezione Foreste della Regione Puglia per il tramite del SUE del Comune territorialmente competente, ai sensi della Circolare della stessa Sezione regionale prot. 9889 del 17.04.2015.
 - l'area oggetto di intervento risulta parzialmente interessata dal vincolo riveniente dal PAI: *Pericolosità geomorfologica media e moderata (PG1)*, e qualora gli interventi interessino le aree individuate dal PAI come aree a *"Pericolosità geomorfologica media e moderata (PG1)"*, si richiede di procedere secondo quanto stabilito all'art. 15 delle NTA del PAI.
 - Poiché l'istante dichiara che l'intervento ricade in area Parco Naturale Litorale di Ugento, è necessario acquisire il nulla osta da parte dell'Ente Gestore ai sensi della LR n.13/2007.
 - L'area in esame è individuata dal PTA come *Area vulnerabile da contaminazione salina*. In merito a tale circostanza e tenuto conto della presenza di n. 5 pozzi di emungimento, è opportuno adottare misure che consentano di ridurre i prelievi da falda per mitigare la criticità ambientale connessa alla contaminazione salina.

In sede di presentazione del progetto definitivo, l'impresa ha fornito quanto segue:

- cronoprogramma aggiornato dell'investimento;
- rendiconto finanziario approvato alla data di presentazione del progetto definitivo;
- copia comunicazione di inizio lavori, riferita alla CILA del 03/10/2015 in relazione alle opere di ristrutturazione degli appartamenti del villaggio, consegnata al Comune di Ugento in data 12/02/2016 della data effettiva di inizio dei lavori con indicazione delle imprese esecutrici dei lavori;



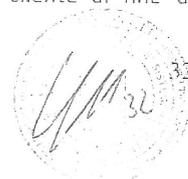
Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

- copia comunicazione di inizio lavori, riferita alla CILA del 03/10/2015 in relazione alle modifiche di prospetti degli appartamenti del villaggio (apertura finestre nei vani wc), consegnata al Comune di Ugento in data 12/02/2016 della data effettiva di inizio dei lavori con indicazione delle imprese esecutrici dei lavori;
- DSAN del 09/03/2016, a firma del legale rappresentante e del direttore dei lavori, con cui i dichiaranti attestano lo stato del procedimento con indicazione dei pareri ottenuti e la data di effettivo inizio dei lavori previsti dalla DIA.

In sede di progetto definitivo, l'impresa ha prodotto quanto segue:

- Pronunciamento della Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia, la quale conclude che l'intervento non ha impatti ambientali significativi (AD n. 31 del 09/03/2017);
- Autorizzazione Paesaggistica n. 86 del 01/12/2015 rilasciata dal Comune di Ugento e inerente "piccole modifiche di prospetti (apertura di finestre in ogni vano wc) ai n. 400 appartamenti presenti nel villaggio Robinson Club Apulia, sito in località Fontanelle il tutto senza modifiche di superfici coperte, volumi né scavi e movimenti terra" ai sensi del D. Lgs 42/2004 e del PPTR della Regione Puglia;
- Atto Dirigenziale del Servizio Attuazione e Pianificazione Paesaggistica della Regione Puglia n. 12 del 01/02/2016, di Autorizzazione Paesaggistica ordinaria (art. 146 del D. Lgs. 142/2004 e art. 90 delle NTA del PPTR) riferita al rifacimento del parco giochi esistente;
- Parere per movimenti terra in zona sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. L. n. 3267/1923 e R.R. n. 9 dell'11/03/2015, prot. n. AOO_036/31405 del 22/12/2015, rilasciato dal Dirigente del Servizio Pianificazione e Coordinamento Servizi Forestali della Sezione Foreste della Regione Puglia;
- studio di compatibilità geomorfologica a supporto del progetto di rifacimento del parco giochi al Dott. Marcello De Donatis (Geologo), da cui si rileva che "l'intervento non determina alcun aumento del livello di pericolosità, non determina condizioni di instabilità e non modifica negativamente le condizioni ed i processi geomorfologici nell'area né nelle zone circostanti";
- nulla osta prot. n. 23153 del 10/11/2015 (rifacimento parco giochi esistente) e n. 23154 del 10/11/2015 (modifiche prospetti - apertura finestre nei vani wc degli appartamenti del villaggio), rilasciati dall'Ufficio di gestione del Parco Regionale Naturale "Litorale di Ugento";
- l'impresa, in sede di Sezione 2 del progetto definitivo, oltre a documentare le specifiche tecniche della rubinetteria, elenca le azioni adottate, di seguito riportate:
 - "I 5 pozzi esistenti ed autorizzati sono divisi in:
 - 2 pozzi per l'impianto antincendio che hanno un consumo annuo medio di 50-60 m3 per il reintegro dell'acqua;
 - 1 pozzo per l'acqua delle piscine utilizzato per riempimenti di inizio stagione e per i reintegri automatici;
 - 1 pozzo per l'irrigazione delle aree verdi. Esiste un dispositivo di attivazione dell'impianto in orari serali e notturni al fine di evitare l'evaporazione dell'acqua durante il giorno, oltre ad un'istruzione operativa consegnata al reparto tecnico che prevede la disattivazione dell'impianto di irrigazione in caso di pioggia.
 - 1 pozzo per l'impianto di osmosi inversa che destina le acque alle camere clienti. Presso le camere sono disponibili istruzioni operative per il cliente al fine di



CP

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

- garantire un risparmio delle risorse idriche, oltre ai nuovi dispositivi (rubinetteria) a ridotta portata d'acqua che verranno installati prima della prossima apertura 2016".
- ha fornito evidenza del recepimento delle prescrizioni formulate dall'Autorità Ambientale, come innanzi riportato al paragrafo 2.3.2 e 2.5.

8. INDICAZIONI/PRESCRIZIONI PER FASE SUCCESSIVA

L'impresa deve effettivamente attuare le prescrizioni/indicazioni indicate in fase di accesso e confermate in sede di progetto definitivo, di seguito sinteticamente riportate:

- conseguimento del livello 2 del sistema di certificazione di sostenibilità per edifici residenziali di cui al Disciplinare tecnico previsto dalla L.R. 13/2008 con esclusione dei parametri riferibili alla qualità energetica (2.1 e 2.2 del sistema);
- acquisizione dell'attestato di certificazione energetica con almeno classe B;
- conseguimento della qualità prestazionale per il raffrescamento almeno di classe III;
- progettazione, materiali e interventi sono stati e verranno curati secondo quanto previsto dal Sistema di Gestione Ambientale SO 14001, già acquisito dall'azienda;
- utilizzo di dispositivi per la riduzione degli sprechi nelle utenze domestiche o assimilabili alle domestiche (scarichi a portata ridotta, getti regolati, ecc.);
- Audit energetico ai sensi del D. Lgs. 102/2014;
- sostituzione dell'illuminazione con lampade a LED;
- miglioramento della coibentazione;
- sostituzione delle ventole di aspirazione con finestre a servizio dei bagni;
- installazione di apparecchiature innovative energeticamente efficienti per la riduzione dell'umidità che in precedenza veniva ottenuta con l'accensione di impianto di condizionamento;
- sostituzione di alcuni impianti di condizionamento con pompe di calore di nuova tecnologia e più efficienti rispetto le vecchie soluzioni;
- rinnovamento pavimentazione con sovrapposizione di poliuretano biologico;
- utilizzo di inerti provenienti da riciclo o riciclo;
- piantumazione di pino d'Aleppo tipico della macchia mediterranea e mantenimento della naturalità e della biodiversità;
- adozioni di misure di ecosostenibilità (rumore ed emissioni) delle attività ricreative;
- azioni di dematerializzazione delle informazioni (internet e supporto informatico);
- organizzazione di un sistema di raccolta differenziata spinta;
- aumento dell'attrezzatura disponibile al cliente per il cicloturismo e nautica senza motore;
- organizzazione di transfer da/a Aeroporto con pullman in sostituzione di autovetture a noleggio.

9. CONCLUSIONI

Sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni esplicitate, la valutazione relativa alla ammissibilità del progetto definitivo è positiva.

Di seguito si riepilogano le voci di spesa ritenute ammissibili e le relative agevolazioni concedibili.

Dati riepilogativi:

- Codice ATECO: **55.20.10** "Villaggi turistici".
- Sede iniziativa: Marina di Ugento (Le) – località Fontanelle, snc



[Handwritten signature]

Progetto Definitivo PIA TURISMO

ROBINSON CLUB ITALIA S.P.A.

➤ Investimento e agevolazioni:

TIPOLOGIA SPESA ATTIVI MATERIALI	INVESTIMENTO PROPOSTO (€)	INVESTIMENTO AMMESSO (€)	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (€)
Studi preliminari di fattibilità	0,00	0,00	0,00
Progettazione Ingegneristica e direzione lavori	0,00	0,00	0,00
Suolo aziendale	0,00	0,00	0,00
Opere murarie e assimilate	4.763.505,63	4.751.885,63	1.187.971,41
Macchinari, Impianti Attrezzature varie e Programmi Informatici	3.215.121,45	3.211.959,44	802.988,86
TOTALE ATTIVI MATERIALI	7.978.627,08	7.963.841,07	1.990.960,27
TOTALE INVESTIMENTO E AGEVOLAZIONI	7.978.627,08	7.963.841,07	1.990.960,27

➤ Incremento occupazionale:

Impieghi Diretti (posti Ammissibili) Presenti (oltre 100) (70% di Ammissibili)	Impieghi Diretti (postazioni) Ridotti	Volontari
126,99	136,66	9,67

La valutazione del progetto definitivo presentato dall'impresa Robinson Club Italia S.p.A. ha restituito un valore ammissibile delle spese relative alla categoria "Attivi Materiali" per € 7.963.841,07, rispetto ad € 7.978.627,08 proposti.

In fase di accertamento sull'investimento per attivi materiali è stata stralciata la somma di € 14.786,01:

- € 11.620,00 riferita al capitolo di spesa opere murarie e assimilate" in quanto non ricompresa tra quelle ammissibili;
- € 3.166,01 riferita al capitolo di spesa "impianti, macchinari, attrezzature e arredi" per non ammissibilità della spesa costituita dallo sconto applicato dal fornitore.

Pertanto, si accerta per l'intero investimento la somma di € 7.963.841,07, interamente riferita ad attivi materiali.

Modugno, 03/04/2017

Il Responsabile di commessa
Gianluca De Paola

Il Vice Direttore Generale
Andrea Antonio Vernaleone

Firma


Firma


Allegato n. 1: elencazione della documentazione presentata



Allegato alla Relazione

Elencazione della documentazione prodotta dall'impresa Robinson Club Italia S.p.A. per il progetto definitivo

1. Sezione 1 – Proposta di progetto definitivo, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
2. Sezione 2 – Scheda tecnica e Relazione generale "Attivi Materiali", sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
3. Sezione 4 – DSAN su Aiuti incompatibili, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
4. Sezione 5 – DSAN su conflitto di interessi, cumulabilità e premialità, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
5. Sezione n. 6 – DSAN su impegno occupazionale, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
6. Libro unico del lavoro riferito ai 12 mesi antecedenti la presentazione dell'istanza di accesso (novembre 2014 – ottobre 2015);
7. Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa al libro unico del lavoro;
8. Planimetria area "adventure park";
9. perizia giurata del 31/03/2016 a firma del Geom. Michele Preite attestante il rispetto dei vigenti vincoli edilizi, urbanistici e di corretta destinazione dell'uso degli immobili oggetto di investimento;
10. planimetria generale, elaborati grafici e lay out, sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa e dal tecnico incaricato, come di seguito specificato:
 - tavola 0 – planimetria generale;
 - tavola 1 – planimetria blocco "Aosta";
 - tavola 2 – planimetria blocco "Brindisi";
 - tavola 3 – planimetria blocco "Catania";
 - tavola 4 – planimetria blocco "Firenze";
 - tavola 5 – planimetria blocco "Lecce";
 - tavola 6 – planimetria blocco "Napoli";
 - tavola 7 – planimetria blocco "Palermo";
 - tavola 8 – planimetria blocco "Roma";
 - tavola 9 – planimetria blocco "Siena";
 - tavola lay out per tipologia di camera;
11. n. 68 preventivi di spesa;
12. computo metrico;
13. bilancio riferito all'esercizio 2015;
14. Dichiarazione sostitutiva di atto notorio inerente lo stato del procedimento autorizzativo;
15. Visura catastale Robinson;
16. Copia di proroga di concessione demaniale marittima;
17. Visura catastale spiaggia;
18. Copia atto di fusione del 24/05/2003;
19. Presentazione grafica camere;
20. Comunicazione inizio lavori riferita alla CILA riguardante la ristrutturazione degli appartamenti;
21. Provvedimento unico autorizzativo n. 42 del 24/12/2015 rilasciato dal Comune di Ugento;
22. Parere igienico sanitario per apertura finestre nei vani wc n. 0159988 del 09/11/2015;
23. Parere urbanistico rilasciato dal Comune di Ugento prot. n. 23016 del 09/11/2015;
24. Nulla Osta dell'Ente Parco Naturale Regionale Litorale di Ugento del 10/11/2015 Prot. n. 23153;
25. Autorizzazione paesaggistica semplificata n. 86 del 01/12/2015 ai sensi Art.4, comma 6, del D.P.R. n.139 del 09/07/2010;
26. Comunicazione inizio lavori riferita alla CILA riguardante l'apertura di finestre nei vani wc degli appartamenti;
27. Provvedimento Unico Autorizzativo N.07/16 del 16/02/2016;
28. Parere Urbanistico del 05/11/2015 Prot. n. 22849;
29. Parere Sanitario del 09/11/2015 Prot. n. 0159997;



AP

30. Nulla Osta dell'Ente Parco Naturale Regionale Litorale di Ugento del 10/11/2015 Prot. n. 23153;
31. Parere Regione Puglia Dip. Agricoltura, Sviluppo rurale e Tutela dell'ambiente (parere per movimento terra in zone sottoposte a vincolo idrogeologico) del 22/12/2015 Prot. n. 31405,
32. Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria (ai sensi art.146, D.Lgs. 42/2004 art.90, NTA PPTR) del 01/02/2016 n.12;
33. Comunicazione inizio lavori riferita al Provvedimento Unico Autorizzativo N.07/16 del 16/02/2016;
34. Studio di compatibilità geomorfologica;
35. Descrizione delle specifiche tecniche della rubinetteria;
36. Report di diagnosi energetica;
37. Ricevuta di consegna della diagnosi energetica all'ENEA;
38. Documentazione fotografica apertura finestra in ogni vano wc;
39. Copia contratto di finanziamento del 29/04/2015, stipulato con la il Mediocredito Italiano S.p.A.

Con PEC del 05/09/2016, l'impresa ha inviato la seguente documentazione:

1. Planimetria generale del progetto parco giochi;
2. integrazione e precisazione rispetto a "sezione 6 del progetto definitivo";
3. cronoprogramma dell'investimento;
4. tavola 1 - piante, "blocco Aosta" esistenti;
5. screen shot parco esistente;
6. pianta parco giochi prevista in progetto;
7. pianta parco giochi esistente;
8. Autorizzazione Unica Ambientale per scarichi di acque reflue etc. del villaggio turistico in Ugento, località Fontanelle 43654 del 08/07/2015;
9. determinazione n. 406 del 06/07/2015 rilasciata dalla Provincia di Lecce sostitutiva dei seguenti titoli abilitativi: - autorizzazione allo scarico in corpo idrico superficiale delle acque reflue domestiche; - autorizzazione allo scarico, sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo, delle acque meteoriche di dilavamento, ai sensi dell'art. 15 comma 3 del R.R. n. 26/2013, con allegata planimetria.

Con PEC del 25/01/2017, l'impresa ha inviato la seguente documentazione:

1. verbale del Cda del 20/07/2016;
2. cronoprogramma aggiornato;
3. studio di inquadramento ambientale del villaggio Robinson;
4. documentazione amministrativa già precedentemente avviata (suddetti punti da 20 a 34).

Con PEC del 25/01/2017, l'impresa ha inviato la seguente documentazione:

1. nuovo cronoprogramma aggiornato;
2. DSAN inerente la data prevista di entrata a regime;
3. nuova Sezione n. 6 – DSAN su impegno occupazionale, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante con allegato elenco ULA;

IL PRESENTE ALLEGATO
E' COMPOSTO DA36..... FOGLI

LA DIRIGENTE
(avv. Gianna Elisa Berlingiero)



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 794

D.G.R. n. 253/2017 ad oggetto “Aggiornamento della Rete dei Presidi della Rete Nazionale (PRN) e Nodi della Rete Regionale Pugliese (RERP) accreditati per le malattie rare”. – INTEGRAZIONE. D.G.R. n. 2048/2016 di aggiornamento dei componenti del Coordinamento Regionale per le Malattie rare (CoReMar) – INTEGRAZIONE.

Il Presidente sulla base dell’istruttoria espletata dal Funzionario Istruttore, dal Responsabile della A.P. “Riabilitazione - Strutture residenziali e semiresidenziali, centri diurni e ambulatoriali — Strutture sociosanitarie”, confermata dal Dirigente della Sezione Strategie e Governo dell’Offerta riferisce quanto segue:

Il Decreto ministeriale n. 279 del 18 maggio 2001 - recante “Regolamento di istituzione della rete nazionale delle malattie rare e di esenzione dalla partecipazione al costo delle relative prestazioni sanitarie” ha avviato il sistema nazionale sulle malattie rare comprendente la realizzazione di una rete nazionale di monitoraggio ed assistenza dedicata specificamente a quest’area di patologie, l’erogazione di particolari benefici ai malati che ne siano affetti, il supporto a soggetti pubblici e privati attivi nel campo della ricerca e della realizzazione di nuove tecnologie e prodotti utili per migliorare il decorso delle patologie, nonché l’attivazione di programmi di formazione dei professionisti ed informazione dell’opinione pubblica.

La rete malattie rare pugliese viene avviata nel 2003 con deliberazione di Giunta regionale n. 2238 del 23/12/2003 e s.m.i., a cui è seguita una ricognizione con deliberazione di Giunta regionale n. 1591 del 31/07/2012.

L’Accordo tra Stato, Regioni e Province Autonome di Trento e Bolzano del 10 maggio 2007 (Rep. n.103/CSR) ha previsto la creazione di Centri di Coordinamento regionali e/o interregionali con il compito di gestire il registro regionale o interregionale delle malattie rare, di coordinare la rete, di formare i professionisti ed informare i cittadini e le associazioni dei malati. Sulla base di quanto sancito dal suddetto Accordo, con DGR n 2485/2009, aggiornata con DGR 2048/2016, è stato istituito il Coordinamento Malattie rare della Regione Puglia (CoReMaR.) e il Centro di Assistenza e Ricerca Sovraziendale per le Malattie Rare. Al CoReMaR. è stato attribuito il compito di gestire il Registro per le malattie rare, coordinare la rete dei presidi malattie rare, formare operatori sanitari e fornire informazioni alle associazioni dei malati. Al Centro Sovraziendale il compito di attivare e svolgere funzioni di collegamento in fatto di assistenza (ambulatoriale ed ospedaliera) e di contact center (attività diurna e registrazione contatti).

La Direttiva del Parlamento europeo e del Consiglio n. 24 del 9 marzo 2011 concernente l’applicazione dei diritti dei pazienti relativi all’assistenza sanitaria transfrontaliera ha previsto la creazione delle Reti di riferimento europee (ERN) per le malattie rare, i cui centri costituenti devono dimostrare di avere competenza, esperienza, capacità di gestire l’informazione, i collegamenti a rete con le altre strutture sociosanitarie che prendono in carico il paziente, un’organizzazione adatta per la presa in carico globale del paziente e la risposta ad ogni suo problema di salute ed infine dei collegamenti stabili e prestrutturati con le Associazioni dei malati, Per quanto riguarda l’Italia, a partire dai centri e dalle reti accreditate per le malattie rare in ciascuna Regione, sono state selezionate le candidature dei centri proposti alla Commissione Europea per partecipare alle ERN. Tale selezione è avvenuta sulla base dell’osservanza dei criteri definiti dall’Unione Europea: numero di pazienti diagnosticati inseriti nei corrispettivi registri regionali, specificità, lettera di chiamata di capofila di cordata europea.

La Regione Puglia partecipa alle Reti ERN con la candidatura di cinque ospedali: Azienda Ospedaliero Universitaria Policlinico di Bari, Ospedale Pediatrico Giovanni XXIII nell’ambito dell’AOU Policlinico di Bari, Azienda Ospedaliero Universitaria OO.RR. di Foggia, VIRCCS “Casa Sollievo della Sofferenza di San Giovanni Rotondo (FG), l’Ente Ecclesiastico “C. Panico” di Tricase (LE).

Anche l’Accordo tra il Governo, le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano sul documento “Piano nazionale per le malattie rare (PNMR)” del 16 ottobre 2014, recepito con D.G.R. 158/2015, ha posto l’accento sulla necessità di strutturare o riqualificare le reti regionali sulle malattie rare favorendo il collegamento

funzionale tra le strutture/presidi coinvolti nella presa in carico della persona affetta da malattia rara.

Pertanto, in adempimento alle disposizioni previste dal succitato “Piano nazionale per le malattie rare”, la Giunta regionale con Deliberazione n. 253 del 28/2/2017 ha provveduto a riaggiornare l’elenco dei Presidi accreditati per le malattie rare, prevedendo le modalità di funzionamento e di connessione in rete tra loro e con il restante sistema sanitario regionale, rivisitandolo alla luce del nuovo scenario nazionale ed europeo, al fine di permettere ai centri selezionati per le ERN, che si trovano nelle condizioni di maggiore impegno ed attività, di operare a livello nazionale ed europeo secondo i riconoscimenti ottenuti.

Tuttavia, tenuto conto della ricognizione dei Centri effettuata con la D.G.R. n. 253/2017 pubblicata sul BURP n. 31 del 13/3/2017, è necessario apportare delle integrazioni alla predetta deliberazione, così come richiesto e comunicato dal Coordinamento regionale per le malattie rare (CoReMar).

Nello specifico l’integrazione riguarda l’inserimento dell’U.O. di Neurologia dell’Ospedale “Miulli” di Acquaviva delle Fonti quale nodo dei PRN per la polineuropatia cronica infiammatoria demielinizzante (CIDP).

Pertanto, a seguito del parere favorevole espresso dal Coordinamento Regionale per le Malattie Rare si propone di integrare la DGR n. 253/2017, inserendo nell’Allegato A alla predetta Deliberazione di Giunta, a pag. 13888 in corrispondenza del rigo con codice **malattia RF 0180 “Polineuropatia cronica infiammatoria demielinizzante”** all’interno del PRN *Azienda Ospedaliero — Universitaria “Policlinico di Bari” l’U.O. Neurologia dell’Ospedale “Miulli”* quale nodo della Rete Regionale Pugliese (ReRP) per la polineuropatia cronica infiammatoria demielinizzante (CIDP).

Inoltre, il Coordinamento Regionale per le Malattie Rare (CoReMar), che ha predisposto l’elenco dei Centri PRN e Nodi della Rete Regionale Pugliese (ReRP), trasfuso nell’Allegato A alla DGR n. 253/2017 pubblicata sul BURP n. 31 del 13/3/2017, ha segnalato la presenza di refusi nel documento dallo stesso elaborato.

Pertanto, è necessario apportare delle modifiche all’Allegato A alla DGR n. 253/2017 (pubblicata sul BURP n. 31 del 13/3/2017), come di seguito riportato:

- A pag. 13919 del BURP n. 31/2017 in corrispondenza del rigo con codice **malattia RN 0860 “De Monsier Sindrome di”**, in riferimento all’IRCCS “Casa Sollievo della Sofferenza” di San Giovanni Rotondo (FG), alla seconda colonna relativa alle U.O., sostituire *la U.O. di Pediatria con la U.O. di Genetica Medica*;
- A pag. 13952 del BURP n. 31/2017 in corrispondenza del rigo con codice **malattia RN 1160 “Sindrome oculo-cerebro-cutanea”** eliminare quale Nodo della Rete *l’AOU Policlinico di Bari — Ospedale Pediatrico Giovanni XXIII con l’U. O. Malattie Metaboliche*;
- A pag. 13964 del BURP n. 31/2017 in corrispondenza del rigo con codice **malattia RN 1140 “Sindrome bronchio-oto-renale”** eliminare quale Nodo della Rete *l’AOU Ospedali Riuniti di Foggia — U.O. Nefrologia, Dialisi e Trapianti*;
- A pag. 13965 del BURP n. 31/2017 in corrispondenza del rigo con codice **malattia RN 1140 “Sindrome bronchio-oto-renale”** eliminare quali Nodo della Rete *l’IRCCS “Casa Sollievo della Sofferenza” di San Giovanni Rotondo (FG) — U.O. di Genetica Medica*;
- A pag. 13973 del BURP n. 31/2017 in corrispondenza del rigo con codice **malattia RN 1670 “Sindrome pterigio multiplo”** sostituire quale Nodo della Rete *l’IRCCS “Casa Sollievo della Sofferenza” di San Giovanni Rotondo (FG) con l’AOU Policlinico di Bari — Ospedale Pediatrico Giovanni XXIII* e nella colonna delle U.O. inserire *la U.O. Malattie metaboliche*.

Inoltre, con Deliberazione n. 2048 del 13/12/2016, la Giunta regionale ha provveduto a sostituire ed integrare il Coordinamento regionale per le Malattie Rare (CoReMar) i cui compiti, così come previsto dal D.M. 279/2001 sono:

- a) gestione del Registro regionale o interregionale delle malattie rare, coordinata con i registri territoriali ed il registro nazionale, fatte salve le diverse modalità organizzative adottate dalle regioni;
- b) scambio delle informazioni e della documentazione sulle malattie rare con gli altri Centri regionali o interregionali e con gli organismi internazionali competenti;

- c) coordinamento dei Presidi della rete, al fine di garantire la tempestiva diagnosi e l'appropriata terapia, qualora esistente, anche mediante l'adozione di specifici protocolli concordati;
- d) consulenza e supporto ai medici del Servizio sanitario nazionale in ordine alle malattie rare ed alla disponibilità dei farmaci appropriati per il loro trattamento;
- e) collaborazione alle attività formative degli operatori sanitari e del volontariato ed alle iniziative preventive;
- f) informazione ai cittadini ed alle associazioni dei malati e dei loro familiari in ordine alle malattie rare ed alla disponibilità dei farmaci.

Al fine di garantire le funzioni di collegamento in fatto di assistenza (ambulatoriale ed ospedaliera), di diagnosi prenatale (presa in carico della gestante, raccordo con ginecologi e con il laboratorio di genetica), di ricerca e di contact center (attività diurna e registrazione contatti), la Giunta regionale ha istituito in Puglia il Centro di assistenza e ricerca sovraziendale per le malattie rare, attualmente in carico alla U.O. C. di Medicina Interna "C. Frugoni" dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria "Policlinico" di Bari.

Inoltre, la DGR n. 2048/2016 ha previsto che il Coordinamento regionale per le Malattie Rare (CoReMaR) sia costituito presso il Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per Tutti. Tuttavia, tenuto conto che le attività del CoReMaR prevedono la funzione di raccordo con la rete dei centri ospedalieri e territoriali per le malattie rare, a cui sono connesse attività di studio ed elaborazione dati, si ritiene opportuno che il predetto Coordinamento regionale per le Malattie Rare continui ad operare presso l'A.Re.S.

Per quanto innanzi, preso atto che nella composizione del CoReMaR è prevista la presenza del Commissario Straordinario dell'Agenzia Regionale Sanitaria, si propone di implementarne la composizione con un rappresentante della stessa Agenzia regionale, individuato nella persona del dott. Ettore Attolini, Dirigente dell'Area di Programmazione Sanitaria, quale referente, nell'ambito del CoReMaR, dell'Agenzia Regionale Sanitaria (ARes) per le malattie rare.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R. n.28/2001 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONE ED INTEGRAZIONI

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del Bilancio Regionale.

Il Presidente, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del seguente atto finale ai sensi della L. R. n. 7/97, art. 4, lett.

LA GIUNTA

- Udita la relazione e la conseguente proposta del Presidente;
- Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente schema di provvedimento dalla Responsabile della A.P "Riabilitazione - Strutture residenziali e semiresidenziali, centri diurni e ambulatoriali — Strutture sociosanitarie" e dal Dirigente della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta;
- A voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa che quivi si intendono integralmente riportate:

1. di integrare la DGR n. 253/2017 pubblicata sul BURP n. 31 del 13/3/2017, inserendo nell'Allegato A alla predetta Deliberazione di Giunta, a pag. 13888 in corrispondenza del rigo con codice **malattia RF 0180**

“Polineuropatia cronica infiammatoria demielinizante” all’interno del PRN Azienda Ospedaliero — Unversitaria *“Policlinico di Bari”* l’U.O. Neurologia dell’Ospedale *“Miulli”* quale nodo della Rete Regionale Pugliese (ReRP) per la polineuropatia cronica infiammatoria demielinizante (CIDP);

2. di apportare delle modifiche all’allegato A alla DGR n. 253/2017, pubblicata sul BURP n. 31 del 13/3/2017, così come richiesto dal Coordinamento regionale Malattie Rare:
 - A pag. 13919 del BURP n. 31/2017 in corrispondenza del rigo con codice **malattia RN 0860 “De Monsier Sindrome di”**, in riferimento all’IRCCS *“Casa Sollievo della Sofferenza”* di San Giovanni Rotondo (FG), alla seconda colonna relativa alle U.O., sostituire *la U.O. di Pediatria con la U.O. di Genetica Medica*;
 - A pag. 13952 del BURP n. 31/2017 in corrispondenza del rigo con codice **malattia RN 1160 “Sindrome oculo-cerebro-cutanea”** eliminare quale Nodo della Rete *l’AOU Policlinico di Bari — Ospedale Pediatrico Giovanni XXIII con l’U.O. Malattie Metaboliche*;
 - A pag. 13964 del BURP n. 31/2017 in corrispondenza del rigo con codice **malattia RN 1140 “Sindrome branchio-oto-renale”** eliminare quale Nodo della Rete *l’AOU Ospedali Riuniti di Foggia — U.O. Nefrologia, Dialisi e Trapianti*;
 - A pag. 13965 del BURP n. 31/2017 in corrispondenza del rigo con codice **malattia RN 1140 “Sindrome branchio-oto-renale”** eliminare quale Nodo della Rete *l’IRCCS “Casa Sollievo della Sofferenza” di San Giovanni Rotondo (FG) — U.O. di Genetica Medica*;
 - A pag. 13973 del BURP n. 31/2017 in corrispondenza del rigo con codice **malattia RN 1670 “Sindrome pterigio multiplo”** sostituire quale Nodo della Rete *l’IRCCS “Casa Sollievo della Sofferenza” di San Giovanni Rotondo (FG) con l’AOU Policlinico di Bari — Ospedale Pediatrico Giovanni XXIII* e nella colonna delle U.O. inserire *la U.O. Malattie metaboliche*.
3. ad integrazione della DGR n. 2048/2016 di stabilire che il CoReMar continui ad operare presso l’A.Re.S., tenuto conto che le attività dello stesso prevedono la funzione di raccordo con la rete dei centri ospedalieri e territoriali per le malattie rare, a cui sono connesse attività di studio ed elaborazione dati.
4. ad integrazione della DGR n. 2048/2016 di implementare la composizione del CoReMar con un rappresentante dell’Agenzia Regionale Sanitaria, individuato nella persona del dott. Ettore Attolini, Dirigente dell’Area di Programmazione Sanitaria, quale referente, nell’ambito del CoReMar, dell’Agenzia Regionale Sanitaria (AReS) per le malattie rare;
5. di notificare il presente provvedimento, a cura della Sezione proponente, ai Direttori generali delle Aziende Sanitarie Locali, al Coordinamento Regionale Malattie Rare Puglia, al Centro di assistenza e ricerca sovrazionale per le Malattie Rare ed ai Direttori generali delle Aziende ospedaliere, IRCCS ed EE individuati quali Presidi della Rete Nazionale per le malattie rare;
- 6 di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul Portale regionale della Salute www.sanita.puglia.it e sul Bollettino Ufficiale Regione Puglia.

Il segretario della Giunta
dott.a Carmela Moretti

Il Presidente della Giunta
dott. Michele Emiliano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 801

Interventi per il diritto agli studi universitari. Assegnazione all'ADISU – Puglia delle risorse per spese di funzionamento e per la gestione dei servizi per il diritto agli studi dell'istruzione universitaria e dell'alta formazione dell'anno 2017.

L'Assessore alla Formazione e Lavoro, Dott. Sebastiano Leo, sulla base dell'istruttoria espletata dalla P.O. "Diritto allo Studio Universitario e AFAM, relazioni con ADISU, interventi per lo sviluppo delle Università pugliesi, ricerca e innovazione", confermata e fatta propria dalla Dirigente della Sezione Istruzione e Università, riferisce quanto segue.

Premesso che, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 18 del 27/06/2007, al fine di coniugare le esigenze di tutela del diritto agli studi universitari e dell'alta formazione con quelle di economicità, efficienza ed efficacia nella gestione dei servizi e benefici erogati, è stata istituita l'Agenzia per il Diritto agli Studi universitari di Puglia (ADISU-Puglia) quale Ente strumentale della Regione;

Considerato che, ai sensi dell'art. 31 della citata L.R. n. 18/2007, i mezzi finanziari dell'ADISU-PUGLIA sono costituiti, essenzialmente, dal finanziamento della Regione finalizzato ad assicurare il funzionamento dell'Ente e l'attuazione degli interventi e dei servizi a beneficio degli studenti iscritti alle Università degli Studi ed alle Istituzioni dell'Alta Formazione Artistica e Musicale della Regione Puglia, dai proventi derivanti dalla tassa regionale per il diritto agli studi universitari, dai contributi erogati dalle università, da rendite, interessi e frutti dei beni patrimoniali, da donazioni, eredità e legati, da proventi riscossi dagli utenti per l'accesso ai servizi;

Tenuto conto che l'ADISU—Puglia, ente strumentale della Regione Puglia in materia di interventi per il Diritto agli Studi Universitari, assicura, senza soluzione di continuità, i servizi d'istituto (borse di studio, gestione delle residenze, delle mense, dei trasporti, delle attività culturali, delle attività di orientamento, ecc.) in favore degli studenti universitari iscritti alle Università degli Studi ed alle Istituzioni dell'Alta Formazione Artistica e Musicale della Regione e cura il regolare funzionamento degli uffici della stessa Agenzia e delle sedi territoriali di Bari, Lecce, Foggia e Taranto;

Visto che l'art. 31 della L.R. n. 18/2007 individua nel finanziamento regionale il mezzo finanziario destinato ad assicurare il funzionamento dell'ADISU-Puglia e consentire l'esercizio delle funzioni;

Preso atto che la Regione Puglia, a tal fine, con Legge Regionale n. 41 del 30/12/2016 "*Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2017 e pluriennale 2017 — 2019*" ha approvato il bilancio di previsione per l'anno 2017 e che con la D.G.R. n. 16 del 17/01/2017 ha approvato il Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio finanziario gestionale 2017 — 2019, munendo della necessaria provvista il relativo capitolo di spesa 4910 ("**Trasferimento all'ADISU — Puglia, agli EDISU Regionali per spese di funzionamento ai sensi dell'art. 37 della L.R. n. 18/2007**") - Missione 4 - Istruzione e Diritto allo Studio; Programma 7 — Diritto allo Studio; Titolo 1- Spese correnti;

Preso atto che, sul capitolo di bilancio 4910 ("*Trasferimento all'ADISU—Puglia, agli Edisu Regionali per spese di funzionamento ai sensi dell'art. 37 della L.R. n. 18/2007*") è possibile impegnare e liquidare l'intero stanziamento di € 8.203.500,00, in quanto spesa inserita nell'allegato "A" al provvedimento di autorizzazione ai fini del pareggio di bilancio;

Rilevato che l'ADISU Puglia, con nota prot. n. 205 del 11/04/2017, acquisita al prot. A00_162/ n.2639 dell'11.04.2017 dell'ufficio, ha richiesto l'intera assegnazione e la totale liquidazione dei fondi stanziati nel

Bilancio di Previsione 2017 per le spese di funzionamento, allocati sul capitolo di spesa 4910, secondo quanto disposto dalla Legge Regionale n. 41 del 30/12/2016 e della DGR n. 16 del 17/01/2017;

Tenuto conto che l'Adisu-Puglia, nella relazione tecnica al bilancio 2017-2019, ha confermato di aver raggiunto un livello non più comprimibile della spesa per il funzionamento;

Rilevato, altresì, che il Consiglio di Amministrazione dell'ADISU Puglia, con Deliberazione n. 45 del 16/12/2016, ha approvato il bilancio di previsione 2017/2019, evidenziando che le spese per il funzionamento dell'Agenzia (retribuzioni per personale ed oneri connessi, spese per le utenze e per il funzionamento degli uffici, spese per iniziative di varia natura legate alle attività istituzionali dell'agenzia, investimenti infrastrutturali, ecc.), seppur legate ad una logica di generalizzato contenimento delle stesse, si presentano con caratteri di forte rigidità, ovvero l'incidenza delle spese fisse ed incomprimibili su quelle complessive si appalesa molto alta, non variando in funzione della soddisfazione degli utenti che usufruiscono dei servizi erogati ma rimanendo invariabili rispetto alla produzione;

Preso atto che il predetto Consiglio di Amministrazione, a tal fine, in sede di approvazione del bilancio, menziona, negli impieghi di risorse, i principali oneri con caratteri di forte rigidità quali le spese per il personale pari a € 4.049.000,00 e le spese per gli organi istituzionali pari a € 180.000,00 nonché le spese per le residenze studentesche pari a € 5.000.000,00 e le spese per il servizio di mensa studentesca pari a € 3.640.000,00;

Tenuto conto che nelle entrate di bilancio dell'Agenzia, invece, vi sono le risorse vincolate all'erogazione delle borse di studio (tassa per il dsu, risorse regionali e risorse del Fondo Integrativo statale), le risorse derivanti dall'erogazione dei servizi istituzionali, e le risorse regionali destinate al funzionamento;

Visto che il Collegio dei Revisori dei Conti dell'Adisu-Puglia, con verbale n. 20 del 14/12/2016, ha espresso parere favorevole alla proposta di bilancio di previsione 2017/2019, regolarmente approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 16/12/2016;

Ritenuto, quindi, sulla base della rappresentazione delle evidenze contabili dell'Adisu-Puglia, così come approvate e verificate dagli organi preposti dell'Agenzia, dover assegnare l'intero stanziamento di € 8.203.500,00 iscritto nel Bilancio di Previsione regionale dell'anno 2017 sul cap. 4910 (Missione 4 - Istruzione e Diritto allo Studio; Programma 7 — Diritto allo Studio; Titolo 1 - Spese correnti), allo scopo di assicurare la copertura delle spese di funzionamento degli organi e degli Uffici e delle sedi territoriali, il pagamento delle competenze al personale nonché l'erogazione dei servizi agli studenti iscritti alle Università degli Studi ed agli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale della Regione Puglia, in attuazione di quanto previsto dagli artt. 7 e 31 della L.R. n. 18/2007;

Sulla base di quanto sopra, con il presente provvedimento si propone, in attuazione di quanto previsto dagli artt. 7 e 31 della L.R. n. 18/2007, di procedere all'assegnazione, in favore dell'ADISU Puglia, della somma di € 8.203.500,00

Copertura Finanziaria ai sensi della legge n. 118/2011 e s.m.i.

Il presente provvedimento comporta una spesa di € **8.203.500,00** a carico del bilancio regionale per l'esercizio finanziario 2017 che sarà finanziata con lo stanziamento disponibile sul Capitolo 4910 (*“Trasferimento all'ADISU — Puglia, agli EDISU Regionali per spese di funzionamento ai sensi dell'art. 37 della L.R. n. 18/2007”*)- Missione 4 - Istruzione e Diritto allo Studio; Programma 7 — Diritto allo Studio; Titolo 1 - Spese correnti.

Ai fini del pareggio di bilancio 2017 la spesa è autorizzata con DGR 637/2017, in quanto spesa inserita nell'allegato "A";

Ai relativi impegni di spesa e liquidazione provvederà la Dirigente della Sezione Istruzione e Università con atti dirigenziali da assumere entro il corrente esercizio finanziario.

Il presente atto è di specifica competenza della Giunta Regionale così come puntualmente definito dalla L.R. n. 7 del 04/02/1997 art. 4 comma 4, punti d) e k);

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie, come innanzi riportate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITA la relazione ed esaminata la proposta dell'Assessore alla Formazione e Lavoro;

VISTE le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dalla Responsabile di P.O. e dalla Dirigente della Sezione che ne attestano la conformità alle norme vigenti;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. Approvare, per le ragioni e le finalità esplicitate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, la relazione e la proposta dell'Assessore alla Formazione e Lavoro;
2. Assegnare, ai sensi dell'art. 31 della L.R. n. 18/2007, all'ADISU-Puglia, ente strumentale della Regione per gli interventi in materia di diritto allo studio universitario, le risorse finanziarie necessarie al proprio funzionamento nell'anno 2017, per un importo pari a **€ 8.203.500,00**, nel rispetto degli obiettivi di finanza pubblica, dell'equilibrio di bilancio e del proprio saldo di cui all'art. 1, commi 465 e 466, della Legge n. 232/2016;
3. Dare atto che la predetta assegnazione di **€ 8.203.500,00** risulta allocata e disponibile sul capitolo di spesa 4910 (*"Trasferimento all'ADISU—Puglia, agli EDISU Regionali per spese di funzionamento ai sensi dell'art. 37 della L.R. n. 18/2007"*) del bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2017 (Missione 4 - Istruzione e Diritto allo Studio; Programma 7 — Diritto allo Studio; Titolo 1- Spese correnti);
4. Disporre che ai conseguenti provvedimenti amministrativi, necessari per impegnare e liquidare la predetta somma, provvederà la dirigente della Sezione Istruzione e Università con determinazione da adottarsi nel corso del corrente esercizio finanziario 2017;
5. Disporre, infine, la pubblicazione del presente provvedimento sul B.U.R.P.

Il segretario della Giunta
dott.a Carmela Moretti

Il Presidente della Giunta
dott. Michele Emiliano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 810

Programma Interreg Italia-Croazia 2014-2020. Partecipazione del funzionario regionale Raffaele Sforza alla riunione di partenariato in Croazia. Autorizzazione missione all'estero.

L'Assessore ai Trasporti e Lavori Pubblici, Avv. Giovanni Giannini, sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile A.P. Mobility Manager Aziendale, confermata dal Dirigente della Sezione Mobilità Sostenibile e Vigilanza del Trasporto Pubblico Locale, riferisce quanto segue:

Lo scorso 21 aprile si sono aperti i termini per candidare proposte progettuali al bando del programma Interreg Italia-Croazia 2014-2020. La scadenza del bando è il 19 giugno prossimo.

Intorno all'idea progettuale di alcuni soggetti promotori di candidare un progetto finalizzato alla valorizzazione della Ciclovia Adriatica su entrambi i versanti, con il possibile inserimento della ciclovia italiana "Trieste - Santa Maria di Leuca" nella rete ciclabile transeuropea "EuroVelo" quale prolungamento della ciclovia EV n. 9 "Danzica-Trieste" che potrebbe così diventare "Danzica- S.M. di Leuca", si è iniziato a costituire un partenariato italo-croato.

La Regione Puglia, già attiva da anni nell'individuare e valorizzare gli itinerari delle reti Bicalia ed EuroVelo passanti per il proprio territorio regionale, inseriti successivamente sia nella L.R. n. 1/2013 sulla mobilità ciclistica che nella "Tavola Mobilità Ciclistica" del Piano Attuativo 2015-2019 del PRT, è stata invitata a far parte di tale raggruppamento di soggetti pubblici.

La Ciclovia Adriatica risulta inoltre inserita, con il decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50 (art. 52) nel sistema delle Ciclovie turistiche nazionali, già introdotto dalla Legge di Stabilità 2016.

In considerazione della consolidata esperienza quindicennale maturata dall'Assessorato ai Trasporti della Regione Puglia nella gestione di progetti di cooperazione internazionale nel settore della mobilità ciclistica e delle reti ciclabili a partire dal progetto CYRONMED — Cycle Route Network of the Mediterranean finanziato con fondi Interreg ArchiMed 2000-2006 con funzioni di Lead Partner, alla Regione Puglia è stato richiesto di rivestire l'onere di capofila.

Negli ultimi due mesi si sono tenuti scambi di email e riunioni via Skype con il costituendo partenariato misto italo-croato per condividere affinità di obiettivi.

Tuttavia, al fine di discutere più in dettaglio le singole attività progettuali e il budget da allocare sulle singole voci di spesa per ciascun partner, è stato convenuto di incontrarsi direttamente in Croazia in data da concordare a breve con tutto il partenariato e comunque entro la data di scadenza del bando, per conoscersi tutti direttamente e discutere più velocemente e dettagliatamente le proposte da candidare al bando in parola.

Il funzionario regionale Raffaele Sforza, titolare AP Mobility Manager Aziendale in servizio attualmente presso la Sezione Mobilità Sostenibile e Vigilanza TPL, che ha già maturato esperienza quindicennale nella gestione di programmi e progetti di cooperazione territoriale e a gestione diretta nel settore della mobilità sostenibile, parteciperà in Croazia in rappresentanza della Regione Puglia, all'incontro concordato dal partenariato italo-croato

Sezione copertura finanziaria ai sensi della legge regionale n. 28/2011 e successive modificazioni ed integrazioni

La spesa riveniente dal presente provvedimento quantificata in € 600,00 trova copertura finanziaria sui fondi trasferiti all'Economo Cassiere sul cap. 3062/2017.

Il presente provvedimento è di competenza della Giunta regionale ai sensi delle leggi costituzionali 22 novembre 1999, n. 1 e 18 ottobre 2001, n. 3 nonché dell'art. 44 comma 1. della legge regionale 12 maggio 2004, n. 7 (Statuto della Regione Puglia).

L'Assessore Relatore, sulla base della relazione come innanzi illustrata propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale di competenza della Giunta ai sensi dell'art. 4, comma 4, lettere a) della L.R. n. 7/97

LA GIUNTA

- udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore ai Trasporti e Lavori Pubblici;
- vista la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento dal Dirigente della Sezione Mobilità Sostenibile e Vigilanza del Trasporto Pubblico Locale;
- a voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate:

- di approvare la partecipazione della Regione Puglia all'incontro del costituendo partenariato italo-croato che si terrà in Croazia in data da concordare a breve con tutto il partenariato e comunque entro il mese di giugno 2017 al fine di definire una proposta progettuale condivisa riguardante la Ciclovia Adriatica, da candidare al bando del programma Interreg Italia-Croazia 2014-2020, in scadenza il prossimo 19 giugno;
- di autorizzare il funzionario regionale Raffaele Sforza, titolare dell'A.P. Mobility Manager Aziendale, a partecipare all'incontro di partenariato italo-croato in rappresentanza della Regione Puglia;
- di disporre l'invio di una relazione informativa da parte della Sezione Mobilità Sostenibile e Vigilanza TPL alla Segreteria Generale della Giunta regionale sulle missioni effettuate e sui costi sostenuti
- di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sul sito istituzionale www.regione.puglia.it;

Il segretario della Giunta
dott.a Carmela Moretti

Il Presidente della Giunta
dott. Michele Emiliano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 811

Intesa approvata in sede di Conferenza Unificata 1 ottobre 2015 concernente l'utilizzo delle risorse stanziato sul Fondo per le Politiche della Famiglia anno 2015. Approvazione Programma attuativo-Variazione al Bilancio di previsione 2017–Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio gestionale approvato con D.G.R. n. 16 del 17.1.2017, ai sensi dell'art. 51, co. 2 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.

Assente l'Assessore al Welfare, Salvatore Negro, sulla base dell'istruttoria espletata dal Servizio Minori, Famiglie e Pari Opportunità, confermata dalla Dirigente della Sezione Promozione della Salute e del Benessere, riferisce quanto segue il Presidente, Michele Emiliano

L'art. 8 comma 6 della Legge 5 giugno 2003, n. 131 prevede che in sede di Conferenza Unificata, il Governo può promuovere la stipula di Intese dirette a favorire il raggiungimento di posizioni unitarie o il conseguimento di obiettivi comuni.

La legge 4 agosto 2006, n. 248 è finalizzata a promuovere e realizzare interventi per la tutela della famiglia, istituendo il "Fondo per le politiche della famiglia" disciplinato dalla Legge 27 dicembre 2006, n. 296, che all'art. 1, c. 1252 ne stabilisce la ripartizione.

In particolare, il comma 1252 del suddetto art. 1 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e successive modificazioni stabilisce che con decreto del Ministro delle Politiche della Famiglia vengono ripartiti gli stanziamenti del Fondo per le politiche della famiglia.

In data 14 ottobre 2015 è stato approvato il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali con delega alle Politiche per la Famiglia, di cui all'Intesa sancita nella seduta della Conferenza Stato-Regioni in data 30 luglio 2015.

La disponibilità complessiva del Fondo per le politiche della famiglia per l'anno 2015 ammonta ad € 20.534.764,00.

L'art. 1 del predetto Decreto ministeriale prevede che una quota parte del Fondo per le politiche della famiglia, pari ad € 5.000.000,00, sia destinata ad attività di competenza regionale e degli enti locali, in base all'art. 1, commi 1259 e 1260 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, per finanziare attività a favore delle famiglie e delle responsabilità genitoriali, come previste dalle proprie programmazioni regionali, che abbiano carattere innovativo rispetto alle azioni poste in essere con le risorse assegnate con i riparti del Fondo per le politiche della famiglia dei precedenti anni, nonché attività a favore della nascita e dello sviluppo, laddove presenti, dei Centri per le famiglie.

L'art. 2 del Decreto ministeriale di che trattasi stabilisce che le suddette risorse finanziarie sono ripartite tra ciascuna Regione e Provincia Autonoma, applicando i criteri utilizzati per la ripartizione del Fondo nazionale per le Politiche Sociali, come indicate nella tabella A allegata al su indicato Decreto ministeriale. La stessa norma prevede che le risorse sono trasferite a seguito di specifica richiesta nella quale devono essere indicate le azioni da realizzare, nonché l'impegno da parte delle Regioni a cofinanziare i progetti e/o le attività da realizzare con almeno il 20% del finanziamento assegnato, anche attraverso la valorizzazione di risorse umane, beni e servizi messi a disposizione dalle stesse Regioni per la realizzazione delle attività in questione, individuate dalle Regioni in accordo con le Autonomie locali, nonché la compartecipazione di cui innanzi.

La quota di finanziamento assegnata alla Regione Puglia è pari ad € 349.000,00.

Le azioni che si intendono finanziare sono interventi a carattere innovativo in favore delle famiglie e delle responsabilità genitoriali nonché in favore della nascita, con la finalità di costruire un territorio amico delle famiglie in cui le stesse possano usufruire di servizi adeguati pensati per rispondere con efficacia ai bisogni di vita e di lavoro delle famiglie residenti e presenti a vario titolo sul territorio. Si tratta, in particolare, di due iniziative che prevedono 2 percorsi distinti:

- 1) Il primo va a facilitare l'erogazione dei servizi alle famiglie attraverso l'avvio di un progetto pilota che prevede la gestione di 2 Centri servizi Famiglie da parte del Comune di Bari, quale luogo di raccordo di tutti gli interventi rivolti alle famiglie.
- 2) Il secondo va a incidere sulla trasformazione in ottica family-friendly del territorio pugliese, cercando di far aderire al percorso per l'ottenimento del marchio "Puglia loves family" il maggior numero di operatori economici.

Il Dipartimento per le politiche della famiglia, per l'erogazione alla Regione Puglia della somma di € 349.000,00, ha richiesto di acquisire, la scheda delle azioni da finanziare, l'accordo con le Autonomie Locali, l'indicazione della compartecipazione finanziaria della Regione e la deliberazione di Giunta Regionale di approvazione del programma delle attività.

La Sezione Promozione della Salute e del Benessere, con nota prot. 1167 del 10/3/2017 ha richiesto all'ANCI di esprimere il proprio parere in merito all'utilizzo delle risorse assegnate alla Regione Puglia per il finanziamento di attività a favore delle famiglie e delle responsabilità genitoriali, come innanzi descritto.

Con nota prot. 100/17 del 4 aprile 2017, l'ANCI ha espresso la propria condivisione in merito alla suddetta proposta.

Alla luce quindi di quanto sopra espresso, con il presente provvedimento, si propone l'approvazione del Programma attuativo, di cui all'Allegato A al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, utilizzando i fondi assegnati con la predetta Intesa Famiglia 2015.

Inoltre, con il presente provvedimento si provvede ad approvare la variazione al Bilancio di previsione 2017 e pluriennale 2017-2019 approvato con la L.R. 30 dicembre 2016, n. 41, ai sensi dell'art. 51, co. 2 del D.Lgs. 118/2011, nei termini e nelle modalità previste nella sezione "Copertura finanziaria" di seguito riportata, per un importo complessivo di € 349.000,00, quale quota di finanziamento assegnato alla Regione Puglia secondo il riparto di cui al richiamato Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali 14 ottobre 2015, relativo alla Intesa sancita in sede di Conferenza Unificata in data 30 luglio 2015, da versare sui 2 capitoli di spesa specificati di seguito nella sezione Copertura finanziaria.

In merito al cofinanziamento regionale di € 69.800,00, quale quota del 20% del finanziamento assegnato, si farà fronte nell'ambito delle risorse di cui all'impegno assunto con A.D. n. 1227/2014 — Cap. 786000 del Bilancio regionale 2017.

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del D.Lgs. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 42/2009;

RILEVATO che l'art. 51, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, prevede che la Giunta, con provvedimento amministrativo, autorizza le variazioni

del bilancio di previsione relativamente all'iscrizione di entrate derivanti da assegnazioni vincolate a scopi specifici nonché per l'iscrizione delle relative spese;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2016, n. 41 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2017 e pluriennale 2017-2019";

VISTA la D.G.R. n. 16 del 17.1.2017 di approvazione del Documento tecnico di accompagnamento e del Bilancio finanziario gestionale 2017-2019;

La variazione proposta con il presente provvedimento assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica garantendo il pareggio di bilancio.

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS 118/2011

Il presente provvedimento comporta una variazione, in termini di competenza e cassa, al Bilancio di previsione 2016 e pluriennale 2016-2018, al Documento tecnico di accompagnamento ed al Bilancio gestionale approvato con DGR n. 16/2017, ai sensi dell'art. 51, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

Codice della Struttura titolare del Centro di responsabilità:

61	Dipartimento Promozione Della Salute, Del Benessere Sociale E Dello Sport Per Tutti
04	Sezione Promozione della Salute e del Benessere

BILANCIO VINCOLATO

PARTE ENTRATA

Codifica D. LGS. n. 118/2001

Titolo	2	Trasferimenti correnti
Tipologia	101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni Pubbliche
Categoria	1	Trasferimenti correnti da Amministrazioni Centrali
Capitolo di Entrata	2037206	
Declaratoria	Assegnazione dal Ministero della Famiglia per l'attuazione di interventi, iniziative e azioni di cui all'art. 1, commi 1250 e 1251, lettere b) e c) della legge n. 296/2006 (legge finanziaria 2007)	
P.D.C.F.	E. 2.01.01.01	
Codice SIOPE	2116	Altri trasferimenti correnti da Stato

VARIAZIONE IN TERMINI DI COMPETENZA E CASSA

E.F. 2017	+349.000,00
-----------	-------------

PARTE SPESA

Codifica D. LGS. n. 118/2001

Missione	12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
Programma	5	Interventi per le famiglie
Titolo	1	Spese correnti
Capitolo di Spesa	781025	
Declaratoria	Spese per l'attivazione di interventi, iniziative e azioni a favore delle famiglie di cui all'art. 1 co. 1250 e 1251, lett. B) e C) della Legge n. 296/2006	

P.D.C.F. U. 1.04.01.02

VARIAZIONE IN TERMINI DI COMPETENZA E CASSA

E.F. 2017	+195.200,00
-----------	-------------

Codifica D. LGS. n. 118/2001

Missione	12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
Programma	5	Interventi per le famiglie
Titolo	1	Spese correnti
Capitolo di Spesa	784047	
Declaratoria	Spese per interventi, in favore di famiglie e prima infanzia, art. 67, co. 5, L.R. 19/2006 - Trasferimenti a istituzioni sociali private	
P.D.C.F.	U. 1.04.01.01	

VARIAZIONE IN TERMINI DI COMPETENZA E CASSA

E.F. 2017	+153.800,00
-----------	-------------

All'accertamento delle entrate e all'impegno della spesa si provvederà con successivo atto della Dirigente di Sezione

In allegato al presente provvedimento, si riporta il "prospetto E/1" contenente i dati d'interesse del Tesoriere relativi alla variazione del bilancio di che trattasi, secondo lo schema di cui all'art.10 comma 4 del D.Lgs. n.118/2011.

Si attesta che l'importo di € 349.000,00 quale trasferimento con debitore certo, il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali — Dipartimento per la Famiglia corrisponde ad obbligazione giuridicamente perfezionata

In merito al cofinanziamento regionale di € 69.800,00, quale quota del 20% del finanziamento assegnato, si farà fronte nell'ambito delle risorse di cui all'impegno assunto con A.D. n. 1227/2014 — Cap. 786000 del Bilancio regionale 2017.

In allegato al presente provvedimento si riporta il "prospetto E/1" contenente i dati d'interesse del Tesoriere relativi alla variazione al bilancio di che trattasi, secondo lo schema di cui all'art. 10 comma 4 del D.Lgs. 118/2011.

Il provvedimento del quale si propone l'adozione rientra tra quelli di competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4, comma 4, lett. a) e f) della legge regionale n. 7/1997.

Il Presidente relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

- udita la relazione e la conseguente proposta del Presidente ;
- viste le dichiarazioni poste in calce al presente provvedimento dall'Alta Professionalità del Servizio, dal Dirigente del Servizio e dalla Dirigente della Sezione;
- a voti unanimi espressi nei termini di legge:

DELIBERA

- 1) di approvare quanto espresso in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di dare atto del relativo parere favorevole espresso dall'ANCI con nota prot. 100 del 4/4/2017;
- 3) di approvare il Programma Attuativo di cui all'Allegato A al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, per il finanziamento di un progetto pilota nel Comune di Bari per l'attivazione di 2 Centri Servizio per le famiglie e per la costruzione di un territorio family friendly attraverso l'implementazione del marchio family-friendly "Puglia loves Family" fra gli operatori economici, utilizzando i fondi assegnati con la predetta Intesa Famiglia 2015;
- 4) di approvare la variazione al Bilancio di previsione 2017-2019 approvato con la L.R. n. 41/2016, ai sensi dell'art. 51, co. 2 del D.Lgs. 118/2011, nei termini e nelle modalità previste nella sezione "Copertura finanziaria" di seguito riportata, per un importo complessivo di € 349.000,00, quale quota di finanziamento assegnato alla Regione Puglia secondo il riparto di cui al richiamato Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali 14 ottobre 2015 relativo alla Intesa sancita in sede di Conferenza Unificata in data 30 luglio 2015;
- 5) di demandare alla Dirigente della Sezione Promozione della Salute e del Benessere il successivo provvedimento di impegno delle risorse;
- 6) di autorizzare la Sezione Bilancio e Ragioneria a procedere ai conseguenti adempimenti contabili;
- 7) di approvare l'allegato E/1 di cui all'art. 10 comma 4 del D.Lgs. 118/2011, relativo alla variazione al bilancio, parte integrante del presente provvedimento;
- 8) di incaricare, conseguentemente all'approvazione della presente deliberazione, la Sezione Bilancio e Ragioneria, alla trasmissione dell'allegato E/1 alla Tesoreria Regionale;
- 9) di pubblicare il presente provvedimento sui siti istituzionali;
- 10) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il segretario della Giunta
dott.a Carmela Moretti

Il Presidente della Giunta
dott. Michele Emiliano



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO PROMOZIONE DELLA SALUTE
DEL BENESSERE SOCIALE E DELLO SPORT PER TUTTI**

SEZIONE PROMOZIONE DELLA SALUTE E DEL BENESSERE

Il presente allegato con CIFRA SSS/DEL/2017/00025
si compone di n. 8 pagine esclusa la presente.

La Dirigente
Sezione Promozione della Salute e del Benessere
Dott.ssa Francesca ZAMPANO

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Zampano', is written over a horizontal line.



Regione Puglia

**Intesa ai sensi dell'art.1, commi 1250 e 1260, della L. 296/2006
INTESA FAMIGLIA 2015**

REGIONE PUGLIA	
Referente <i>(nominativo, indirizzo, tel, fax, e mail)</i>	SEZIONE PROMOZIONE DELLA SALUTE E DEL BENESSERE ASSESSORATO AL WELFARE Dott. ssa Francesca Zampano (dirigente) Dott.ssa Tiziana Corti (funzionaria) Via Gentile 52 70125 Bari 080 5404950 Fax 080 5403371 ufficio.garantedigenere@pec.rupar.puglia.it

Premessa

A partire dal 2011 la Regione Puglia ha avviato percorsi, anche in forma sperimentale, per la promozione e l'aumento della partecipazione attiva delle donne al mercato del lavoro e le pari opportunità, che sono priorità anche nel nuovo ciclo di programmazione europea 2014-2020.

In particolare, gli interventi realizzati e quelli programmati perseguono l'obiettivo di favorire la crescita dell'occupazione femminile, l'uguaglianza tra uomini e donne in tutti i settori, incluso l'accesso all'occupazione e alla progressione delle carriere, la conciliazione della vita professionale con la vita privata e la promozione della parità di retribuzione.

La questione legata alla difficile conciliazione lavoro-famiglia rappresenta ancora oggi un "prezzo" pagato dalle donne (in termini di mancata partecipazione al lavoro), ma anche un "costo" a carico delle aziende, in termini di perdita di risorse e professionalità, assenteismo, clima aziendale ostile, scarsa motivazione, rigidità, difficoltà di collaborazione. La Conciliazione Vita-Lavoro all'interno delle realtà aziendali può diventare un elemento di fondamentale importanza per la crescita delle stesse, producendo "benessere" tra i dipendenti e aumentando allo stesso tempo la loro produttività in azienda e la loro qualità di vita. Nelle imprese in cui sono state adottate misure per recuperare produttività e maggiore flessibilità, tenendo conto dell'esigenze dei lavoratori e delle lavoratrici e degli interessi aziendali, si è approdati a soluzioni efficaci anche in termini di migliore conciliazione lavoro-famiglia e conseguente maggiore partecipazione della donne al lavoro.

I piani di welfare promossi da medie e grandi imprese, sono ricchi di misure e servizi a favore di famiglie (dai contributi per asili nido, all'organizzazione dei centri estivi durante la chiusura delle scuole, alle borse di studio, meno assenze e immagine migliore, ecc.). I piani orari flessibili, concordati con la partecipazione dei lavoratori, adottati in quelle imprese che hanno promosso un rinnovamento dell'organizzazione della produzione, in molti casi presentano soluzioni differenziate che offrono risposte efficaci ai lavoratori e alle lavoratrici per meglio gestire l'organizzazione familiare.

I vantaggi "sensibili" che si possono osservare in conseguenza di un miglioramento dell'equilibrio vita-lavoro dei Dipendenti possono essere molteplici, come ad esempio la **riduzione di assenze per malattie**, la **fidelizzazione** dei lavoratori, l'aumento della **produttività** e il miglioramento della





Regione Puglia

motivazione e del benessere organizzativo. Le esperienze condotte negli ultimi anni ci dimostrano come la realizzazione di un programma di azioni in merito alla conciliazione vita-lavoro quasi mai viene sviluppata in un contesto isolato; solitamente, invece, è parte integrante di un **piano strutturato di Welfare Aziendale** pianificato e sviluppato ad hoc in relazione al profilo aziendale e agli obiettivi gestionali e organizzativi.

La Regione Puglia negli ultimi anni si è fatta promotrice di numerose iniziative per migliorare il benessere delle/dei lavoratrici/tori e delle imprese; tra quelle relative al welfare si inseriscono, a pieno titolo, anche quelle di sensibilizzazione, diffusione e sperimentazione nel mondo imprenditoriale di pratiche e misure di flessibilità nell'organizzazione del lavoro e di welfare, anche aziendale e territoriale che possono incidere positivamente sul clima organizzativo, la qualità del lavoro e il miglioramento della produttività.

Inoltre per il triennio 2016-2018, la Regione ha in animo di aderire all'Accordo promosso dal Dipartimento Famiglia e dalla Provincia autonoma di Trento per la diffusione e sperimentazione sul territorio regionale del percorso di Family audit, rivolto al tessuto produttivo locale per stimolarlo verso l'adozione di modelli organizzativi family- friendly.

Alla luce di tali considerazioni e delle esperienze in corso, si propongono di seguito le linee di intervento a valere sul finanziamento Intesa famiglia 2015.

Totale risorse Intesa famiglia 2015	€.418.800,00
Finanziamento ministeriale	€.349.000,00
Cofinanziamento regionale alla linea di intervento 1	€. 69.800,00
Linee di intervento	Costo
1) Realizzazione di un progetto pilota nel Comune di Bari per l'attivazione di 2 Centri Servizio per le famiglie	€.265.000,00
2) Attività di accompagnamento da parte delle associazioni datoriali all'implementazione del marchio family-friendly "Puglia loves Family" fra gli operatori economici al fine di un massivo recruiting sul territorio.	€. 153.800,00
TOTALE RISORSE	€.418.800





Regione Puglia

Obiettivo strategico

Le iniziative indicate si pongono il metaobiettivo di migliorare la qualità della vita delle Famiglie di Puglia attraverso 2 percorsi distinti:

- 1) Il primo va a facilitare l'erogazione dei servizi alle famiglie attraverso l'avvio e la gestione di due Centri servizi Famiglie, quale luogo di raccordo di tutti gli interventi rivolti alle famiglie.
- 2) Il secondo va a incidere sulla trasformazione in ottica family-friendly del territorio pugliese, cercando di far aderire al percorso per l'ottenimento del marchio "Puglia loves family" il maggior numero di operatori economici.

Descrizione delle linee di intervento

Linea di intervento 1

Progetto Pilota - Centro Servizi per la Famiglia (CSF)

Il Progetto Pilota prevede l'attivazione di 2 Centri Servizi per le Famiglie di competenza del Comune di Bari. Il CSF è un sistema di interventi educativi volto ad assicurare ai minori e alle famiglie protezione e prevenzione dai fattori di rischio e a fornire risposte a bisogni differenziati.

Il CSF dovrà offrire attività a sostegno della genitorialità (es. consulenza legale e pedagogica, eventi, percorsi di formazione e incontri per i genitori, ecc.) e interventi a sostegno della fragilità genitoriale e dei minori in condizioni di difficoltà, attraverso un modello d'intervento educativo sulla famiglia in senso complessivo e non principalmente sul minore.

L'intervento a sostegno della fragilità genitoriale, deve riguardare sia le fasce di utenza storicamente in carico ai servizi che nuovi utenti che non accedono direttamente al sistema dei Servizi Sociali, ma che vengono in contatto sempre più frequentemente con i servizi educativi del territorio ad accesso spontaneo, con le scuole ed i servizi sanitari di base. L'ambito dell'azione educativa che ci si propone, interessa sia le relazioni tra i componenti delle famiglie, viste nella loro quotidianità del "fare famiglia" (come si interagisce con le persone care, a quali legami di affetto, cura e solidarietà si dà importanza, a quali legami viene attribuito il significato di famiglia), sia i gesti della quotidianità (gestione della casa e del tempo, cura della persona, ecc).

Obiettivo principale del lavoro dei servizi sociali ed educativi con la famiglia è la presa in carico integrale e coordinata tra i servizi del nucleo familiare, finalizzata alla riattivazione delle risorse interne ed esterne del nucleo stesso e alla sua emancipazione dall'aiuto istituzionale, puntando in particolare sulla:

- riqualificazione delle competenze genitoriali;
- rafforzamento delle reti sociali informali.

Tale obiettivo si declina, attraverso un lavoro di rete e di coordinamento fra gli interventi ed i servizi coinvolti, nella proposta alle famiglie di una relazione educativa strutturata che permetta loro di affrontare progressivamente i problemi, assumersi le proprie responsabilità, migliorare le competenze genitoriali e divenire protagonisti del progetto di intervento che le riguarda.





Regione Puglia

Ulteriori obiettivi del CSF sono, da un lato, il sostegno alle capacità di cura dei figli, dall'altro, il recupero delle competenze genitoriali con l'intento di garantire la permanenza dei bambini e degli adolescenti nel loro nucleo familiare.

Tali obiettivi vengono realizzati attraverso:

- l'individuazione precoce delle fragilità familiari;
- il sostegno educativo e sociale all'intero nucleo familiare;
- il recupero e sostegno delle competenze genitoriali;
- il contrasto al maltrattamento ed abuso dei minori;
- la promozione della socializzazione e aggregazione.

La partecipazione delle famiglie ai percorsi di intervento e di valutazione degli esiti deve avvenire in un processo circolare che le veda protagoniste, coinvolgendo tutti i soggetti che si trovano intorno al bambino (genitori, operatori, scuola, rete sociale).

Destinatari

Le attività da realizzare sono rivolte:

- ai nuclei familiari e adulti dei territori di riferimento;
- ai bambini e ragazzi dei territori di riferimento, segnalati dai Servizi Socio-Educativi, dalle Istituzioni scolastiche, dalla ASL e dalle varie agenzie socio-educative presenti sul territorio per la progettazione di attività miranti a promuovere il benessere dei bambini e dei ragazzi del nucleo familiare e della comunità intera;

Metodologia

Il Comune di Bari, attraverso i 2 CSF, intende creare un "sistema" di servizi e interventi socio-educativi che riguardano sia i servizi ad accesso su invio dei servizi sociali comunali sia quelli a prevalente accesso libero.

Il CSF metterà a punto e gestirà un complesso di servizi sul territorio, quali:

- Centri Socio Educativi, strutture che danno supporto per la crescita e la socializzazione;
- Centri di aggregazione, ad accesso libero, finalizzati al supporto per la socializzazione e la prevenzione del disagio;
- Educativa territoriale o di strada che vede gli educatori recarsi nei luoghi di ritrovo degli adolescenti per comprenderne i bisogni e per proporre loro modalità alternative di aggregazione;
- Comunità diurna, luogo fisico in cui i figli di genitori assenti tutto il giorno per motivi di lavoro possono avere un buon supporto educativo e occasioni di socializzazione in un ambiente controllato;
- Supporto educativo individualizzato (o affidamento educativo), in cui un educatore per alcune ore settimanali si occupa del bambino/ ragazzo che ne ha bisogno, anche in collaborazione con volontari.

Dovranno, inoltre, essere valorizzate tutte le opportunità di collaborazione con enti pubblici e privati (scuola, ordini e associazioni professionali, associazioni di volontariato, dipartimenti sanitari, comitati di cittadini, consulte, fondazioni bancarie, etc.), che possano conferire valore aggiunto e specialistico alle attività previste, con particolare riguardo a quelle offerte a titolo gratuito e di volontariato o di contributo economico finalizzato a migliorare l'offerta dei servizi.

Le attività dovranno essere differenziate in base all'età ed ai singoli bisogni di ciascuno e dovranno realizzarsi a seguito di una progettualità condivisa fra i ragazzi, le famiglie e gli operatori, da





Regione Puglia

estrinsecarsi in un documento finale.

Un punto di forza di tale sistema è dato dalla promozione del protagonismo delle famiglie e dalla partecipazione attiva al percorso di recupero. Gli interventi del CSF consentono di ridurre gli allontanamenti di minori, incoraggiando l'avvicinamento dell'intero nucleo familiare al Servizio Sociale, riconosciuto come una delle possibili risorse che lavora 'per' e 'con' le famiglie.

Il sostegno alla fragilità genitoriale, che non riguarda esclusivamente le fasce di utenza storicamente in carico ai servizi, è ormai un obiettivo trasversale, interessando nuclei che non accedono direttamente al sistema dei Servizi Sociali e che vengono in contatto sempre più frequentemente con i servizi educativi del territorio ad accesso spontaneo, con le scuole e i servizi sanitari di base.

Le risorse saranno trasferite al Comune di Bari dietro stipula di un disciplinare che sarà approvato con atto dirigenziale; la fase progettuale prevederà uno sforzo congiunto Regione-Comune da cui far emergere il modello sperimentale di Centro. La gestione del CSF sarà oggetto di gara di appalto a cura del Comune di Bari.

Linea di intervento 2

Attività di accompagnamento da parte delle associazioni datoriali all'implementazione del marchio family-friendly "Puglia loves Family" fra gli operatori economici al fine di un massivo recruiting sul territorio.

Regione Puglia ha avviato un percorso articolato e multilivello per la costruzione di un territorio "family friendly", che vede il coinvolgimento attivo degli operatori economici, delle loro rappresentanze, dell'associazionismo familiare. Con l'adozione del marchio di attenzione e di qualità volto a creare una brand identity pugliese delle politiche familiari "Puglia loves family", La Regione intende raggiungere un duplice obiettivo: da un lato aggregare i **diversi e molteplici attori** nell'ottica di **un'innovazione di processo** riguardo ad azioni, politiche, servizi, prodotti, tariffe e prezzi, tutti tesi ad accrescere il benessere familiare in un **percorso progressivo di rafforzamento delle relazioni economiche e sociali**; dall'altro, contribuire allo sviluppo locale attraverso la creazione di un sistema accogliente che promuova in Puglia il target famiglie attraverso un cambiamento culturale sia nel modo di concepire le politiche regionali, quali politiche integrate per il raggiungimento dell'obiettivo del "benessere delle persone", sia nel modo di fare impresa, ed infine nel valorizzare le identità dei territori e il loro "capitale sociale".

Con l'adozione del marchio Puglia Loves family, si intende attivare un percorso in cui: **le famiglie** sono chiamate ad assumere e stimolare comportamenti, ruoli e stili di vita responsabili; le istituzioni pubbliche e le aziende sono chiamate a offrire servizi, prodotti e processi di qualità.

Il marchio identifica il network delle organizzazioni amiche delle famiglie ed è garanzia di servizi e standard rispondenti alle esigenze dei nuclei familiari. L'ottenimento del marchio scaturisce infatti da un percorso valutativo effettuato da un apposito organismo regionale sulla base di disciplinari settoriali costruiti insieme ai rappresentanti delle associazioni di categoria coinvolti per i singoli settori. I disciplinari prevedono un set di requisiti obbligatori in aree diverse che gli operatori dovranno possedere per l'ottenimento del marchio. I requisiti riguardano alcuni aspetti strutturali legati agli spazi comuni e di gioco per i bambini, all'arredamento e attrezzature delle stanze e dei servizi, alle tariffe preferenziali, alle attività complementari. Dopo la registrazione del marchio, e l'approvazione dei primi disciplinari, ha preso avvio, a gennaio 2017, l'attività di sensibilizzazione degli operatori economici dei settori cultura e turismo, che è la parte essenziale per la riuscita dell'intervento.

Il marchio potrà avere successo solo se un numero importante di operatori nei vari settori economici





Regione Puglia

deciderà di adottarlo, dando così vita a una Puglia family –friendly.
L'attività di **diffusione e sensibilizzazione**, messa in campo dalla Sezione Promozione della Salute e del Benessere, deve essere rafforzata grazie al supporto specialistico delle associazioni datoriali, che garantirà il coinvolgimento degli operatori economici aderenti alle medesime associazioni.

Il contributo delle associazioni datoriali, già coinvolte in fase di concertazione per la messa a punto dei disciplinari, diventa essenziale per il buon esito dell'intervento. Il loro coinvolgimento non può tuttavia prescindere dal riconoscimento di un budget per la copertura delle spese organizzative che dovranno sostenere nelle attività di promozione, sensibilizzazione, informativa e consulenziale.

Le associazioni saranno selezionate con avviso pubblico di manifestazione di interesse.

Sinergie con altri interventi regionali

Sinergie con altre iniziative e programmi regionali

È dal 2007 che la Regione Puglia sta attuando un complesso di piani e programmi di interventi destinati a migliorare la qualità della vita dei nuclei familiari. Le diverse iniziative si basano sulla sperimentazione di nuove forme di azione multilivello che coinvolgono enti locali, imprese, associazioni, e le stesse famiglie, chiamate a esprimere un protagonismo nell'offerta di servizi.

Le numerose attività intraprese si indirizzano su più fronti e sono tutte tese a modificare e migliorare il frame work del contesto sociale pugliese.

Oggi è in fase di piena operatività la promozione del marchio "Puglia loves Family" fra gli operatori economici pugliesi. L'obiettivo è quello di creare un territorio amico delle famiglie sostenendo l'adozione del marchio di attenzione e qualità, in forma sempre più diffusa, da parte delle imprese.

Divulgazione degli interventi proposti, attraverso la comunicazione istituzionale

Le linee di intervento saranno fortemente sostenute dalla comunicazione istituzionale regionale. Relativamente all'attività sul marchio "Puglia loves family" si potrà contare sulla campagna di comunicazione già strutturata che viene realizzata su tutto il territorio regionale grazie all'affidamento a una società di comunicazione e al supporto operativo delle associazioni di categoria.

Per l'intervento pilota relativo ai 2 CSF, sarà compito del Comune di Bari di informare e coinvolgere i cittadini.

La Regione pubblicherà sul sito istituzionale www.regione.puglia.it, sia nella sezione URP sia nelle pagine dell'Assessorato al Welfare, e sul sito www.sistema.puglia.it tutte le informazioni sugli interventi avviati.

Vi saranno inoltre incontri programmati con la stampa per una diffusione più ampia possibile.





Regione Puglia

Cronoprogramma	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1) Puglia Loves Family																			
Pubblicazione Avviso rivolto alle associazioni																			
Valutazione candidature																			
Firma convenzione ed Erogazione risorse																			
Processo di recruiting e assistenza																			
2) Centro Servizi Famiglie																			
Coprogettazione del modello CSF, gara di appalto da parte del Comune																			
Avvio servizio da parte del comune di Bari																			
Supporto comunicativo																			
Monitoraggio trimestrale																			
Valutazione in itinere																			



Allegato n. 8/1
al D.Lgs. 118/2011

Allegato E/1
Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: .../.../..... n. protocollo
Rif. delibera del ... Organo ...del ...n.

SPESE

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. - ESERCIZIO 2017	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2017
			in aumento	in diminuzione	
MISSIONE 12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia				
Programma 5	Interventi per le famiglie				
Titolo 1	Spese correnti	0,00	349.000,00		0,00
	residui presunti	0,00			0,00
	previsione di competenza	0,00			0,00
	previsione di cassa	0,00	349.000,00		0,00
Totale Programma	Interventi per le famiglie	0,00	349.000,00		0,00
	residui presunti	0,00			0,00
	previsione di competenza	0,00			0,00
	previsione di cassa	0,00	349.000,00		0,00
TOTALE MISSIONE	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	0,00	349.000,00		0,00
	residui presunti	0,00			0,00
	previsione di competenza	0,00			0,00
	previsione di cassa	0,00	349.000,00		0,00
TOTALE VARIAZIONI IN USCITA		0,00	349.000,00		0,00
	residui presunti	0,00			0,00
	previsione di competenza	0,00			0,00
	previsione di cassa	0,00	349.000,00		0,00
TOTALE GENERALE DELLE USCITE		0,00	349.000,00		0,00

ENTRATE

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. - ESERCIZIO 2017	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2016
			in aumento	in diminuzione	
TITOLO 2	Trasferimenti correnti				
Tipologia 101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	0,00	349.000,00		0,00
	residui presunti	0,00			0,00
	previsione di competenza	0,00			0,00
	previsione di cassa	0,00	349.000,00		0,00
TOTALE TITOLO	Trasferimenti correnti	0,00	349.000,00		0,00
	residui presunti	0,00			0,00
	previsione di competenza	0,00			0,00
	previsione di cassa	0,00	349.000,00		0,00
TOTALE VARIAZIONI IN ENTRATA		0,00	349.000,00		0,00
	residui presunti	0,00			0,00
	previsione di competenza	0,00			0,00
	previsione di cassa	0,00	349.000,00		0,00
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE		0,00	349.000,00		0,00

TIMBRO E FIRMA DELLENTE
Responsabile del Servizio Finanziario / Dirigente responsabile della spesa



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 812

Variazione al Bilancio di previsione 2017 e pluriennale 2017-2019 ai sensi della l.r. n. 28/2001 e s.m.i. e del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. – Iscrizione somme relative al «Fondo per le politiche relative ai diritti e alle pari opportunità» Il D.P.C.M 25 novembre 2016 “Ripartizione delle risorse del «Fondo per le politiche relative ai diritti e alle pari opportunità» 2015-2016.

Assente L'Assessore al Welfare, Arch. Salvatore Negro, sulla base dell'istruttoria espletata dalla Dirigente della Sezione Promozione della Salute e del Benessere, come confermata dal Direttore del Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere sociale e dello Sport per tutti, riferisce quanto segue il Presidente, dott. Michele Emiliano

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011, come integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, contenente le Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42 e s.m.i.;
- la legge regionale del 30 dicembre 2016, n. 41 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2017 e pluriennale 2017-2019”;
- la legge regionale n. 2 del 15 febbraio 2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016 e pluriennale 2016-2018 con i relativi allegati;
- la DGR n. 16 del 17/01/2016, con la quale si approva il Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di Previsione 2017-2019 e il Bilancio Finanziario Gestionale 2017-2019;

la normativa di riferimento:

- la *Convenzione del Consiglio d'Europa sulla prevenzione e la lotta alla violenza contro le donne e la violenza domestica*, cosiddetta «Convenzione di Istanbul», ratificata dall'Italia con legge 27 giugno 2013, n. 77, ed entrata in vigore il 1° agosto 2014;
- la legge regionale n. 29 del 4 luglio 2014 “*Norme per la prevenzione e il contrasto della violenza di genere, il sostegno alle vittime, la promozione della libertà e dell'autodeterminazione delle donne*”
- il decreto-legge 14 agosto 2013, n. 93, convertito nella legge 15 ottobre 2013, n. 119;
- l'intesa del 27 novembre 2014, ai sensi dell'art. 8 comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo e le regioni, le province autonome di Trento e di Bolzano e le autonomie locali, relativa ai requisiti minimi dei centri antiviolenza e delle case rifugio, prevista dall'art. 3, comma 4, del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 24 luglio 2014;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 7 luglio 2015 che adotta il *Piano d'azione straordinario contro la violenza sessuale e di genere*, di cui all'art. 5 del decreto-legge 14 agosto 2013, n. 93;
- l'intesa della Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, acquisita in data 24 novembre 2016;
- Il D.P.C.M 25 novembre 2016 “*Ripartizione delle risorse del «Fondo per le politiche relative ai diritti e alle pari opportunità» 2015-2016*, di cui all'articolo 5-bis, comma 1, del decreto-legge 14 agosto 2013, n. 93, convertito nella legge 15 ottobre 2013, n. 119”, pubblicato sulla Gli n 20 S.G del 25 gennaio 2017;
- Il D.P.C.M 25 novembre 2016 “*Ripartizione delle risorse del «Fondo per le politiche relative ai diritti e alle pari opportunità» previste dal paragrafo 4 del Piano d'azione straordinario contro la violenza sessuale e di genere*, di cui all'articolo 5 del decreto-legge 14 agosto 2013, n. 93, per essere ripartite tra le regioni e le province autonome per la realizzazione delle quattro linee d'azione ivi previste, destinando le risorse nazionali in modo complementare rispetto all'impiego di risorse proprie.

CONSIDERATO CHE:

- con un primo decreto del 25 novembre 2016, vengono ripartite le risorse del “Fondo per le politiche relative

- ai diritti e alle pari opportunità” 2015-2016, di cui all’articolo 5 bis, comma I, del decreto legge 14/08/20103, n. 93, convertito nella legge 119/2013;
- *le risorse finanziarie del Fondo pari ad euro 9.119.826 per il 2015 e ad euro 9.007.627 per il 2016, per un importo complessivo di euro 18.127.453, sono ripartite tra Regioni e le Province autonome di Trento e di Bolzano in base ai seguenti criteri:*
 - a) *il 33 per cento dell’importo complessivo, pari a euro 5.982.059,49, è destinato all’istituzione di nuovi centri antiviolenza e di nuove case-rifugio, ai sensi dell’art. 5 -bis , comma 2, lettera d), del citato decreto-legge 14 agosto 2013, n. 93;*

il riparto delle risorse finanziarie di cui al comma 2, lettera a), pari ad euro 5.982.059,49, tra le Regioni e le Province autonome di Trento e di Bolzano, si basa sui criteri percentuali di riparto del Fondo nazionale per le politiche sociali, secondo la tabella «1» allegata al decreto;
 - b) *la rimanente somma, pari ad euro 12.145.393,50, è suddivisa nella misura del 10 per cento (pari a euro 1.214.539,35) per il finanziamento aggiuntivo degli interventi regionali già operativi volti ad attuare azioni di assistenza e di sostegno alle donne vittime di violenza e ai loro figli, nonché, sulla base della programmazione regionale, nella misura del 45 per cento (pari ad euro 5.465.427,08) per il finanziamento dei centri antiviolenza pubblici e privati già esistenti in ogni Regione e nella misura del 45 per cento (pari ad euro 5.465.427,08) per il finanziamento delle case-rifugio pubbliche e private già esistenti in ogni Regione, di cui all’art. 5 -bis, comma 2, lettere rispettivamente b) e c), del citato decreto-legge 14 agosto 2013, n. 93;*

il riparto delle risorse finanziarie di cui al comma 2, lettera b), pari ad euro 1.214.539,35, tra le Regioni e le Province autonome di Trento e di Bolzano, per quanto riguarda il 10 per cento relativo ai citati interventi regionali già operativi, si basa sui criteri percentuali di riparto del Fondo nazionale per le politiche sociali, secondo la tabella «2» allegata al decreto;

il riparto delle risorse finanziarie di cui al comma 2 lettera b), pari ad euro 10.930.854,16, tra le Regioni e le Province autonome di Trento e di Bolzano, per quanto riguarda il 45 per cento destinato ai centri antiviolenza esistenti e il 45 per cento destinato alle case- rifugio esistenti, è basato sui dati ISTAT del primo gennaio 2016 riferiti alla popolazione residente nelle Regioni e nelle Province Autonome nonché sui dati forniti al Dipartimento per le pari opportunità, in data 11 novembre 2016 e 14 novembre 2016, dal coordinamento tecnico della VIII Commissione «politiche sociali» della Conferenza delle Regioni e delle Province autonome, relativi al numero dei centri antiviolenza e delle case-rifugio esistenti nelle Regioni e nelle Province autonome, secondo la tabella «2» allegata al decreto;
 - *a seguito della ripartizione indicata nelle richiamate tabelle 1-2 allegata al D.P.C.M. 25 novembre 2016, la quota di finanziamento attribuita alla Regione Puglia è pari complessivamente ad euro 1.261.441,00 così distinte:*
 - *euro 417.548,00 per l’istituzione di nuovi centri antiviolenza e di nuove case-rifugio, ai sensi dell’art. 5 -bis, comma 2, lettera d), del citato decreto-legge 14 agosto 2013, n. 93;*
 - *euro 443.935,00 per il finanziamento dei centri antiviolenza pubblici e privati già esistenti - euro 318.332,00 per il finanziamento delle case rifugio pubbliche e private già esistenti*
 - *euro 81.626,00 per il finanziamento aggiuntivo degli interventi regionali già operativi volti ad attuare azioni di assistenza e di sostegno alle donne vittime di violenza e ai loro figli;*
 - *con un secondo decreto del 25 novembre 2016, vengono ripartite le risorse del “Fondo per le politiche relative ai diritti e alle pari opportunità” previste dal paragrafo 4 del Piano d’azione straordinario contro la violenza sessuale e di genere, di cui all’articolo 5 del decreto legge 14/08/20103, n. 93, convertito nella Legge 119/2013;*
 - *le risorse finanziarie di cui al comma 1 sono ripartite tra ciascuna regione e provincia autonoma applicando i criteri utilizzati per la ripartizione del Fondo nazionale per le politiche sociali, come da allegata tabella allo stesso decreto;*
 - *a seguito della ripartizione indicata nella richiamata tabella 1 allegata al D.P.C.M. 25 novembre 2016, la quota di finanziamento attribuita alla Regione Puglia è pari complessivamente ad euro 907.400,00, per la*

realizzazione delle quattro linee di azione previste dal paragrafo 4 del Piano d'azione straordinario contro la violenza sessuale e di genere:

- a) formazione, anche avvalendosi della professionalità delle operatrici dei centri antiviolenza, del personale sanitario e socio-sanitario che presta servizio presso i dipartimenti di emergenza e i pronto soccorso degli ospedali, anche al fine di promuovere modelli di soccorso e assistenza di cui all'allegato «E» del Piano;
 - b) inserimento lavorativo delle donne vittime di violenza;
 - c) interventi finalizzati all'autonomia abitativa per le donne vittime di violenza, anche attraverso un accesso agevolato all'edilizia residenziale pubblica;
 - d) implementazione dei sistemi informativi relativi ai dati sul fenomeno della violenza, ivi compreso il numero dei centri antiviolenza e delle case rifugio presenti sul territorio regionale, al fine di agevolare la trasmissione alla banca dati nazionale sul fenomeno della violenza;
- le azioni previste dal Piano d'azione straordinario sono coerenti con quanto previsto dalla l.r.29/2014 agli artt. 14 e 16 ed integrano quanto già posto in essere attraverso l'attuazione del Piano operativo per la prevenzione e il contrasto della violenza di genere;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del D.Lgs. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 42/2009;

RILEVATO che l'art. 51, comma 2 del D.Lgs. 118/2011 D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, prevede che la Giunta, con provvedimento amministrativo, autorizza le variazioni del documento tecnico di accompagnamento e le variazioni del bilancio di previsione relativamente alla istituzione di nuovi capitoli di spesa e all'accertamento in bilancio di maggiori entrate comunitarie e vincolate;

VISTA la legge regionale del L.R. 30 dicembre 2016, n. 41 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2017 e pluriennale 2017-2019";

La variazione proposta con il presente provvedimento, assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica, garantendo il pareggio di bilancio di cui alla L.R. n. 41/2016 e ai commi 465, 466 dell'art. unico Parte I Sezione I della Legge n. 232/2016 (Legge di stabilità 2017).

Tanto premesso, rilevato e considerato, si propone alla Giunta regionale di **prendere atto della assegnazione complessiva di euro 2.168.841,00**, che comporta la proposta di approvazione della variazione al Bilancio di previsione pluriennale 2017 — 2019 per l'iscrizione in Bilancio, in parte entrata e in parte spesa, in termini di competenza e cassa, per euro 2.168.841,00, come assegnati con D.P.C.M 25/11/2016, nei termini e nelle modalità previste nella sezione "Copertura finanziaria" di seguito riportata atteso che è assicurato il rispetto dei vincoli di finanza pubblica.

Copertura Finanziaria di cui al D.Lgs. n.118/2011 e alla legge regionale n. 28/2001 e smi

Il presente provvedimento comporta la variazione di Bilancio per l'iscrizione in termini di competenza e cassa per l'esercizio finanziario 2017, al bilancio di previsione 2017 e pluriennale 2017/2019, per l'importo complessivamente pari ad Euro 2.168.841,00, con l'istituzione di due nuovi capitoli di spesa:

- **CNI con denominazione** "Spese per il finanziamento e il potenziamento delle forme di assistenza e di sostegno alle donne vittime di violenza e ai loro figli attraverso modalità omogenee di rafforzamento della rete dei servizi territoriali, dei centri antiviolenza e dei servizi di assistenza alle donne vittime di violenza — trasferimenti correnti a istituzioni sociali private" — del bilancio di previsione 2017, per l'importo di euro **1.261.441,00** - Piano dei Conti Finanziario: 1.4.4.1
- **CNI con denominazione** "Spese per il finanziamento e il potenziamento delle forme di assistenza e di soste-

gno alle donne vittime di violenza e ai loro figli attraverso modalità omogenee di rafforzamento della rete dei servizi territoriali, dei centri antiviolenza e dei servizi di assistenza alle donne vittime di violenza - trasferimenti correnti ad amministrazioni locali”, del bilancio di -previsione 2017, per l’importo di euro **907.400,00**
- Piano dei Conti Finanziario: 1.4.1.2

BILANCIO VINCOLATO

Si dispone la variazione al bilancio regionale per le maggiori entrate derivanti da:

- riparto del «Fondo per le politiche relative ai diritti e alle pari opportunità» 2015-2016, di cui all’articolo 5-bis, comma 1, del decreto-legge 14 agosto 2013, n. 93, convertito nella legge 15 ottobre 2013, n. 119 - **euro 1.261.441,00**;
- riparto del «Fondo per le politiche relative ai diritti e alle pari opportunità» previste dal paragrafo 4 del Piano d’azione straordinario contro la violenza sessuale e di genere, di cui all’articolo 5 del decreto-legge 14 agosto 2013, n. 93 — euro **907.400,00**.

PARTE ENTRATA

CRA	Capitolo di Entrata	Declaratoria	Codifica Piano dei Conti finanziario	Variazione totale	E.F. 2017
61.04	2141000	assegnazione risorse relative al fondo per le politiche relative ai diritti e alle pari opportunità di cui all’art. 5 c.2 del d.l. 93/2013	2.1.1.1	+ € 2.168.841,00	+ € 2.168.841,00

Si attesta che l’importo relativo alla copertura del presente provvedimento corrisponde ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con debitori certi: Presidenza del Consiglio dei Ministri. Titolo giuridico che supporta il credito:

- D.P.C.M 25 novembre 2016 avente ad oggetto *“Ripartizione delle risorse del «Fondo per le politiche relative ai diritti e alle pari opportunità» 2015-2016, di cui all’articolo 5-bis, comma 1, del decreto-legge 14 agosto 2013, n. 93, convertito nella legge 15 ottobre 2013, n. 119”, pubblicato sulla G.0 n 20 S.G del 25 gennaio 2017;*
- D.P.C.M 25 novembre 2016 avente ad oggetto *“Ripartizione delle risorse del «Fondo per le politiche relative ai diritti e alle pari opportunità» previste dal paragrafo 4 del Piano d’azione straordinario contro la violenza sessuale e di genere, di cui all’articolo 5 del decreto-legge 14 agosto 2013, n. 93, pubblicato sulla G.0 n 20 S.G del 25 gennaio 2017.*

PARTE SPESA

CRA	capitolo di spesa	Missione e Programma, Titolo	Codifica Piano dei Conti finanziario	Variazione totale	E.F. 2017
61.04	CNI 781042	12.04.1.04	1.4.4.1	+ € 1.261.441,00	+ € 1.261.441,00
61.04	CNI 781044	12.04.1.04	1.4.1.2	+ € 907.400,00	+ € 907.400,00

Si attesta che l’importo relativo alla copertura del presente provvedimento corrisponde ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con debitore certo: Presidenza del Consiglio dei Ministri.

Con successivo atto della Dirigente della Sezione Promozione della Salute e del Benessere si provvederà all'accertamento di entrata e all'impegno di spesa delle predette somme.

Il presente provvedimento è di competenza della Giunta Regionale ai sensi della l.r. n. 7/1997 art. 4 comma 4 lett. k).

Il Presidente relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate propone alla Giunta -- l'adozione del presente provvedimento.

LA GIUNTA

- Udita la relazione e la conseguente proposta del Presidente;
- Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dall'Istruttore, dalla Dirigente della Sezione;
- a voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di fare propria e approvare la relazione esposta in narrativa, e che qui si intende integralmente riportata;
- di **prendere atto delle assegnazioni complessive**, che comportano una spesa complessiva di Euro 2.168.841,00, in favore degli Enti locali associati in Ambiti Territoriali Sociali e delle istituzioni private sociali, per il finanziamento e il potenziamento delle forme di assistenza e di sostegno alle donne vittime di violenza e ai loro figli attraverso modalità omogenee di rafforzamento della rete dei servizi territoriali, dei centri anti violenza e dei servizi di assistenza alle donne vittime di violenza e in attuazione dei D.P.C.M 25 novembre 2016;
- di **approvare l'allegato E/1**, relativo alla variazione di bilancio, parte integrante del presente atto;
- di autorizzare la Sezione Bilancio e Ragioneria ad apportare le seguenti variazioni al Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017 approvato con L.R. 30 dicembre 2016, n. 41 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2017 e pluriennale 2017-2019", e al Documento tecnico di accompagnamento e al Bilancio gestionale;
- di incaricare, dopo l'approvazione della presente deliberazione, la Sezione Bilancio e Ragioneria di trasmettere alla Tesoreria Regionale il prospetto E/1 di cui all'art.10 comma 4 del D.Lgs n.118/2011;
- di disporre che ai conseguenti provvedimenti amministrativi provvederà la Dirigente della Sezione Promozione della Salute e del Benessere;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul B.U.R.P..

Il segretario della Giunta
dott.a Carmela Moretti

Il Presidente della Giunta
dott. Michele Emiliano



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO PROMOZIONE DELLA SALUTE
DEL BENESSERE SOCIALE E DELLO SPORT PER TUTTI**

SEZIONE PROMOZIONE DELLA SALUTE E DEL BENESSERE

Il presente allegato con CIFRA SSS/DEL/2017/ 00028

si compone di n. 1 pagina esclusa la presente.

La Dirigente
Sezione Promozione della Salute e del Benessere
Dott.ssa Francesca ZAMPANO

Allegato E/1

Allegato n. 8/1
al D.Lgs 118/2011

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: .../.../2017 n. protocollo

Rif. Proposta di delibera del PRI/DEL/2017/.....

SPESE

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. - ESERCIZIO 2017	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2017
			in aumento	in diminuzione	
MISSIONE	12	Missione 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia			
Programma	4	Programma 4 - Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale			
TITOLO	1	Spese correnti	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	€ 2.168.841,00 € 2.168.841,00	
Totale Programma	4	Programma 4 - Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	2.168.841,00 2.168.841,00	
TOTALE MISSIONE	12	Missione 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	2.168.841,00 2.168.841,00	
TOTALE VARIAZIONI IN USCITA			residui presunti previsione di competenza previsione di cassa		
TOTALE GENERALE DELLE USCITE			residui presunti previsione di competenza previsione di cassa		

ENTRATE

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. - ESERCIZIO 2017	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2017
			in aumento	in diminuzione	
TITOLO	II	TRASFERIMENTI CORRENTI			
Tipologia	101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 2.168.841,00 2.168.841,00	0,00 0,00 0,00
TOTALE TITOLO	II	TRASFERIMENTI CORRENTI	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 2.168.841,00 2.168.841,00	0,00 0,00 0,00
TOTALE VARIAZIONI IN ENTRATA			residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE			residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE
Responsabile del Servizio Finanziario / Dirigente responsabile della spesa



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 814

Autorità di Bacino della Puglia. Determinazioni conseguenti alla istituzione delle Autorità Distrettuali.

Il Presidente della Giunta regionale, di concerto con l'Assessore alle Infrastrutture,, sulla base dell'istruttoria espletata dal Capo di Gabinetto, riferisce quanto segue.

Il Decreto Ministeriale del Ministero dell'Ambiente n.294/2016 avente ad oggetto la disciplina dell'attuazione e del trasferimento alle Autorità di Bacino distrettuali del personale, delle risorse strumentali, ivi comprese le sedi, e finanziarie delle Autorità di Bacino di cui alla Legge n.183/1989, regola le modalità e i criteri di attribuzione e trasferimento del personale delle Autorità di bacino nazionali, interregionali e regionali, le modalità e i criteri di attribuzione e trasferimento delle risorse strumentali, le modalità e i criteri di attribuzione e trasferimento delle risorse finanziarie, le funzioni di indirizzo, coordinamento e vigilanza da parte del Ministero dell'Ambiente.

Il Segretario Generale incaricato della costituzione della nuova Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale ha richiesto l'indicazione di un referente regionale con poteri di delega conferiti ai sensi dell'art.12 del richiamato D.M.

In riscontro alla suddetta nota, il Presidente della Giunta regionale con nota prot.897/SP del 20 febbraio 2017 ha indicato l'ing. Giuseppe Tedeschi, dirigente regionale in comando presso l'Autorità di Bacino della Puglia, quale referente in via transitoria con attribuzione del potere di firma, rinviando ad una successiva adozione da parte della Giunta regionale il formale provvedimento di designazione dell'incarico.

Ciò premesso, nel rammentare che l'attuale Autorità di Bacino della Puglia confluirà nella nuova Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Meridionale, ai sensi dell'art.51 della L. n. 221/2015, è necessario garantire la continuità delle attività relative all'area geo-morfologica della Regione Puglia.

In particolare, occorre dare seguito alle attività della sezione Difesa del suolo, struttura regionale competente *ratione materiae*, incardinata nel dipartimento Mobilità, qualità urbana, opere pubbliche e paesaggio, a seguire la redazione del Piano di bacino distrettuale, strumento tecnico-operativo di programmazione e pianificazione delle azioni finalizzate alla conservazione, alla difesa ed alla valorizzazione del suolo.

Il regime transitorio proseguirà sino alla definizione organizzativa dell'Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Meridionale.

Il livello istituzionale dell'interlocuzione, al fine di garantire il miglior coordinamento delle attività regionali in materia di difesa del suolo e rischio sismico con quanto di competenza della suddetta Autorità, induce ad affidare la responsabilità delle relazioni con gli organi dei costituendi Organi al massimo vertice amministrativo della regione Puglia.

In tal senso, il dipartimento Mobilità, Qualità urbana, Opere pubbliche, Ecologia e Paesaggio costituisce l'articolazione amministrativa apicale competente *ratione materiae* a sovrintendere agli indirizzi ed alle attività connessi alle funzioni, del distretto dell'Appennino Meridionale e consentirebbe un'appropriata e consapevole definizione degli aspetti legati alla riorganizzazione della nuova Autorità Distrettuale.

Il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Meridionale, con propria nota, ha ritenuto tale indirizzo aderente alle esigenze dell'Ente.

Si propone, pertanto, di indicare l'ing. Barbara Valenzano, direttore del dipartimento Mobilità, Qualità

urbana, Opere pubbliche, Ecologia e Paesaggio, quale delegato alla firma — ai sensi dell'art.12 commi 6 e 7 del D.M. MATTM n.294/2016 - dei provvedimenti e atti relativi alle attività della soppressa Autorità di Bacino, nelle more della definizione organizzativa della nuova Autorità Distrettuale.

Copertura finanziaria ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Il Presidente, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del seguente atto finale.

Il presente provvedimento è di competenza della Giunta Regionale, ai sensi dell'Atto di alta organizzazione n. 443/2015, art. 21.

LA GIUNTA

Udita e fatta propria la relazione del Presidente;

Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento;

A voti unanimi espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

- di indicare l'ing. Barbara Valenzano, direttore del dipartimento Mobilità, Qualità urbana, Opere pubbliche, Ecologia e Paesaggio, referente regionale con poteri di delega conferiti ai sensi dell'art.12 del D.M. Ministero dell'Ambiente avente ad oggetto la disciplina dell'attuazione e del trasferimento alle Autorità di Bacino distrettuali del personale e delle risorse strumentali, ivi comprese le sedi, e finanziarie delle Autorità di Bacino di cui alla Legge n.183/1989;
- di notificare il presente provvedimento al Segretario Generale dell'Autorità di Bacino del Distretto dell'Appennino Meridionale, all'Autorità di Bacino della Puglia e al dipartimento Mobilità, Qualità urbana, Opere pubbliche, Ecologia e Paesaggio;
- di pubblicare il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sul sito ufficiale della Regione Puglia www.regione.puglia.it.

Il segretario della Giunta
dott.a Carmela Moretti

Il Presidente della Giunta
dott. Michele Emiliano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2017, n. 815

Viabilità regionale – Programmi di interventi da realizzare sul territorio regionale con le risorse incamerate a seguito del trasferimento di funzioni in materia di viabilità, disciplinato ai sensi del D.Lgs n° 112/98, avviati con DGR nn. 528/2007 e 2075/2010. Definanziamento degli interventi non avviati e riprogrammazione delle risorse per la manutenzione della rete viabile provinciale.

L'Assessore Regionale ai Trasporti e Lavori Pubblici Avv. Giovanni Giannini, sulla base dell'istruttoria espletata dalla P.O. confermata dal Dirigente al Servizio Gestione Opere Pubbliche, dal Dirigente della Sezione Lavori Pubblici e dal Direttore del Dipartimento Ing. Barbara Valenzano riferisce quanto segue:

- con il D.Lgs 31 marzo 1998 n° 112, sono state conferite funzioni e compiti amministrativi dallo Stato alle Regioni ed agli Enti locali, in attuazione del capo I della Legge n° 59/1997, nonché le relative risorse finanziarie;
- in materia di viabilità, a seguito del passaggio alla Regione, e da essa alle Province territoriali competenti, delle strade ex ANAS, sono state assegnate alla Regione Puglia risorse statali con destinazione vincolata;
- per consentire l'immediato utilizzo delle risorse incamerate, sono stati avviati specifici incontri con le Amministrazioni Provinciali, finalizzati all'individuazione di condivisi percorsi utili alla corretta programmazione delle risorse finanziarie.

In esito a tali incontri, con delibera n. 528 in data 27.04.2007 la Giunta regionale ha avviato una prima programmazione di interventi da realizzare, per complessive € 94.712.040,01.

In seguito, con successiva delibera n. 2075 in data 28.09.2010 la Giunta regionale ha avviato una seconda programmazione, denominata "Strada Facendo", di interventi da realizzare, per complessive € 100.000.000,00.

Tali finanziamenti sono stati utilizzati dalle Province, in generale, per la realizzazione o sistemazione di arterie stradali nonché per la realizzazione di svincoli a rotatoria.

Parte degli interventi sono stati realizzati o avviati, mentre una parte degli interventi programmati ha incontrato difficoltà di vario tipo e risulta ad oggi, nonostante il notevole tempo trascorso, non avviata.

Di seguito si riportano gli interventi in sofferenza, che risultano essere:

Città Metropolitana di Bari per complessive € 7.587.993,92

- S.P. 67 "Bitetto-Bitritto" Lavori di adeguamento alla Sez. C1 del tratto dal km 1+350 al km 1+850.
Importo finanziato **€ 447.993,92**
- S.P. 45 "Bitritto-Loseto-Valenzano" — Realizzazione di variante e viadotto per ammodernamento funzionale ed adeguamento strutturale del tracciato.
Importo finanziato **€ 560.000,00**
- S.P. 67 "Bitetto-Bitritto" - Lavori di ammodernamento e messa in sicurezza del piano viabile.
Importo finanziato **€ 600.000,00**
- Variante esterna all'abitato di Turi per il collegamento della S.P. 102 "Conversano-Turi" con la SP. 32 "Castellana-Turi".
Importo finanziato **€ 3.200.000,00**
- Circonvallazione di Santeramo - Collegamento tra la S.P. 236 per Matera e la S.P. 235 per Altamura.
Importo finanziato **€ 1.000.000,00**
- Allargamento e sovrappasso alla SP. 231 "Andriese-Coratina" (ex S.S. 98) tra l'innesto di Bitonto Nord e il viadotto di Lama Balice.
Importo finanziato **€ 780.000,00**

- Adeguamento del sovrappasso esistente in corrispondenza della strada comunale "Via Megra" alla sez. C1 delle vigenti norme e collegamento con rampe alla SP. 231 "ex S.S. 98" e ammodernamento a quattro corsie del tratto della SP. 231 "ex S.S. 98" dal ponte.

Importo finanziato € **1.000.000,00**.

Provincia di Brindisi per complessive € **5.130.000,00**

- Completamento della circonvallazione di Cisternino tra le vie per Fasano e per Locorotondo.
Importo finanziato € **3.000.000,00**
- Eliminazione punti critici della viabilità: rettifica curva pericolosa sulla SP n.26 "Francavilla Fontana-Ceglie Messapica".

Importo finanziato € **130.000,00**

- Lavori di completamento della SP. 84 Circonvallazione del Comune di San Pietro Vernotico sino alla.SS. 16 - 2° lotto funzionale.

Importo finanziato € **2.000.000,00**

Provincia di Lecce per complessive € **6.500.000,00**

- SP. 96 Squinzano-Casalabate - interventi di adeguamento e messa in sicurezza di alcuni tronchi e collegamento con la S.S. 613.

Importo finanziato € **6.500.000,00**

Provincia di Taranto per complessive € **1.750.000,00**

- Studio di fattibilità per la realizzazione di una rotatoria lungo la SS 603 "Francavilla-Carosino".
Importo finanziato € **450.000,00**
- Studio di prefattibilità di messa in sicurezza dell'intersezione strada tra la ex S.S. 580 "Ginosainnesto SS 106" e la S.P. 11 "Ginosa-Bernalda".

Importo finanziato € **600.000,00**

- Studio di prefattibilità di messa in sicurezza dell'intersezione strada tra la ex S.S. 580 e la S.P. 8 "Laterza C.da Quero".

Importo finanziato € **400.000,00**

- Studio di fattibilità della messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la SP. 20 "innesto SS. 7 località Candile" e la SP. 22 "innesto S. Basilio Castellaneta al confine con la provincia di Matera".

Importo finanziato € **300.000,00**

Invece le Province di Barletta-Andria-Trani e di Foggia risultano aver avviato tutti gli interventi.

D'altro canto, negli ultimi tempi le Province, per la manutenzione della propria rete stradale, lamentano una carenza di risorse economiche, in seguito alle note vicende amministrative che le hanno interessate, motivo per cui difficilmente riescono a garantire, in questa situazione, la sicurezza sulla rete viaria, vedendosi costretti all'occorrenza alla chiusura di tronchi stradali e alla introduzione dei limiti di velocità per evitare incidenti stradali.

Considerato che il mancato utilizzo delle risorse di cui sopra incide sulla operatività e sicurezza del sistema stradale di competenza delle Province, si ritiene doveroso oltre che tecnicamente opportuno, utilizzare le risorse di cui sopra per interventi di manutenzione prevalentemente

ordinarie ed, eccezionalmente, anche straordinaria, finalizzati al ripristino e conservazione dei livelli qualitativi delle opere esistenti.

La somma complessiva disponibile risulta pari a € **20.967.993,92**.

Tuttavia, poiché il 15% di tale somma è stata già erogata dalla Regione Puglia alle Province quale anticipazione per spese relative all'avvio delle progettazioni, giusto disciplinare approvato e sottoscritto, e comunque tali progettazioni vanno portate a termine per eventuali successivi interventi di finanziamento, si stabilisce di ridurre tale somma in misura pari all'anticipazione erogata, per cui rimane disponibile la somma di € **17.822.794,83**.

Sezione copertura finanziaria di cui al D. Lgs. n. 118/2011

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria né di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta, trattandosi di materia rientrante nella sua competenza, ai sensi dell'art. 51, co. 2., del D. L.vo 118/2011 e dell'art.4, co. 4, lett. D) della L. R. n. 7/97, l'adozione del conseguente atto finale

LA GIUNTA

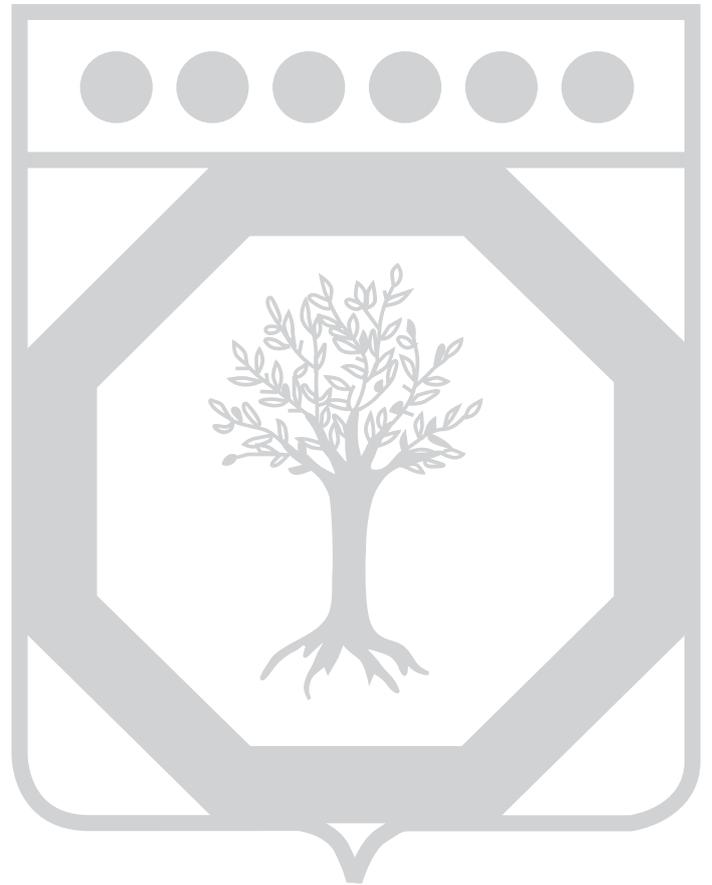
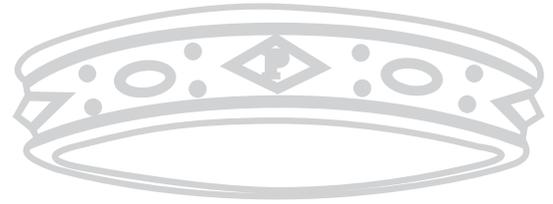
- Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;
- Viste le sottoscrizioni posta in calce al presente provvedimento dal Responsabile della P.O., dal Dirigente del Servizio Gestione OO.PP. e dal Dirigente della Sezione Lavori Pubblici che ne attestano la conformità alla legislazione vigente;
- A voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- di prendere atto di tutto quanto in narrativa indicato che qui si intende integralmente riportato;
- di revocare il finanziamento dei progetti non avviati elencati in narrativa, atteso il notevole tempo trascorso, eccezione fatta per le spese di progettazione da rendicontare entro sei mesi dalla notifica del presente atto e nel limite massimo del 15% dell'importo finanziato, già oggetto di anticipazione;
- di autorizzare le Province a proporre alla Sezione Lavori Pubblici progetti per la manutenzione delle strade che presentino caratteristiche di urgenza ed immediata fattibilità;
- di stabilire che le Province potranno presentare i propri progetti a livello di definitivo nel termine massimo di mesi quattro dalla ratifica del presente atto;
- di stabilire, altresì, che ad ogni Provincia potrà essere ammesso a finanziamento un importo massimo pari agli importi revocati, con l'avvertenza che in mancanza di progetti idonei eventuali eccedenze saranno ridistribuite sulle altre Province;
- di stabilire infine, che saranno ritenute ammissibili i progetti che rispettano tutti i seguenti requisiti:
 1. siano relativi alla rete stradale esistente di proprietà della Provincia;
 2. siano interventi di manutenzione ordinaria o eccezionalmente di manutenzione straordinaria urgente che non prevedano modifiche della sede stradale;
 3. siano finalizzati al ripristino ed alla conservazione dei livelli qualitativi delle opere esistenti, senza prevedere aggiunte di nuovi impianti o servizi;
- di pubblicare il presente atto sul BURP della Regione Puglia e di incaricare la Sezione Lavori Pubblici di notificarlo alle amministrazioni provinciali interessate.

Il segretario della Giunta
dott.a Carmela Moretti

Il Presidente della Giunta
dott. Michele Emiliano



BOLLETTINO UFFICIALE

della Regione Puglia

Direzione e Redazione: Lungomare Nazario Sauro, 33 - 70121 Bari
Tel. 080 540 6316 / 6372 / 6317 - Fax 080 540 6379
Sito internet: <http://www.regione.puglia.it>
e-mail: burp@pec.rupar.puglia.it - burp@regione.puglia.it

Direttore Responsabile **Dott.ssa Antonia Agata Lerario**

Autorizzazione Tribunale di Bari N. 474 dell'8-6-1974
GrafiSystem s.n.c. - 70026 Modugno (Ba)