

COMUNE DI ALESSANO

Bando pubblico per le concessioni di posteggio per il commercio su aree pubbliche nel mercato in scadenza nella data del 5/7/2017. Determinazione n.415/2016.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 15.12.2016;

Visto il Decreto Legislativo 26 marzo 2010 n.59 ed in particolare l'art.70 comma 5 secondo cui "Con intesa in sede di Conferenza unificata, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, anche in deroga al disposto di cui all'articolo 16 del presente decreto, sono individuati, senza discriminazioni basate sulla forma giuridica dell'impresa, i criteri per il rilascio e il rinnovo della concessione dei posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche e le disposizioni transitorie da applicare, con le decorrenze previste, anche alle concessioni in essere alla data di entrata in vigore del presente decreto ed a quelle prorogate durante il periodo intercorrente fino all'applicazione di tali disposizioni transitorie.";

Vista la Legge Regionale n. 24 del 16 Aprile 2015, "Codice del Commercio":

Richiamata l'Intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 (pubblicata in G.U. n.79 del 4 aprile 2013) sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche in attuazione del citato articolo 70 del D.Lgs. 59/2010;

Visto il documento unitario delle Regioni e Province Autonome per l'attuazione dell'intesa della conferenza unificata del 05.07.2012 Ex art. 70 comma 5 del D.lgs. 59/2010, in materia di aree pubbliche del 24.01.2013;

Viste le disposizioni comunali in materia di commercio su aree pubbliche con le quali:

- sono state approvate le norme e le direttive concernenti l'esercizio del commercio su aree pubbliche ed il relativo regolamento;
- sono stati approvati i bandi di selezione per l'assegnazione di concessioni di commercio su aree pubbliche in scadenza nel mercato o nella fiera o nei posteggi isolati;

RENDE NOTO

E' indetta la procedura di selezione per:

- l'assegnazione delle seguenti concessioni di posteggio per il commercio su aree pubbliche nel mercato in scadenza nella data del 5/7/2017:

- Mercato **ALESSANO**

Frequenza **SETTIMANALE** giorno di svolgimento **LUNEDI'**

N. POST.	MQ.	SETTORE MERCEOLOGICO	UBICAZIONE	C.F. CONCESSIONARIO USCENTE
1	27	ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	URSO MIRELLA
2	21	ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	URSO IPPAZIO
3	21	ALIMENTARE	P.ZZA CASTELLO	LICCHETTA COSIMO
4	28	ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	DAMIANO ROCCO
5	6	ALIMENTARE	P.ZZA CASTELLO	BRAMATO SALVATORE

6	10	ALIMENTARE	P.ZZA CASTELLO	NESCA VITO
7	21	ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	LICCHETTA FABRIZIO
8	24	ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	STRAMBACE STEFANO
9	15	ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	SERGI ANTONIO
10	21	NON ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	FITTO FRANCESCO
11	24	NON ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	INDINO GIACOMO
12	36	NON ALIMENTARE	VIA PORTANOVA	BITONTI SALVATORE
13	27	NON ALIMENTARE	VIA PORTANOVA	CAVALERA VINCENZO
14	24	NON ALIMENTARE	VIA RIMEMBRANZE	LECCI ROCCO F.
15	32	NON ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	NEGRO EMANUELE
16	45	NON ALIMENTARE	VIA PORTANOVA	CIARDO VINCENZA
17	30	NON ALIMENTARE	VIA PORTANOVA	MARUCCIA GIUSEPPE
18	36	NON ALIMENTARE	VIA PORTANOVA	CARCIOFO PINUCCIO
19	40	NON ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	COSI SILVANO
20	40	NON ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	AMATURO POMPEO
21	20	NON ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	AJJAOU BOUCHAIB
22	30	NON ALIMENTARE	VIA RIMEMBRANZE	ROMANO LUCA
23	24	NON ALIMENTARE	VIA RIMEMBRANZE	CAZZATO COSIMO
24	18	NON ALIMENTARE	VIA PORTANOVA	MICOCCI NICOLINO
25	24	NON ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	KASSIOUI BOUJAMAA
26	20	NON ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	PAPPADA' DONATO
27	30	NON ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	GIUPPA GIOVANNI
28	21	NON ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	FERRARO GRAZIANO
29	28	NON ALIMENTARE	VIA RIMEMBRANZE	MELLONE WALTER
30	24	NON ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	PICECI LUCA
31	27	NON ALIMENTARE	VIA PORTANOVA	GIANNELLI ANTONIO
32	40	NON ALIMENTARE	VIA C. SANGIOVANNI	PAGLIALONGA WALTER
33	10	NON ALIMENTARE	VIA RIMEMBRANZE	CAPUTO FERNANDO
34	35	NON ALIMENTARE	VIA PORTANOVA	ODELLO DOMENICO
35	50	NON ALIMENTARE	P.ZZA CASTELLO	RIZZO IPPAZIO
36	40	NON ALIMENTARE	VIA RIMEMBRANZE	RAINO' ROMEO
37	10	NON ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	DE BENEDETTO VALERIANO
38	10	NON ALIMENTARE	VIA BOCETI	NADIF MOHAMED
39	12	NON ALIMENTARE	P.ZZA MERCATO	
40	18	NON ALIMENTARE	VIA PORTANOVA	
41	5	NON ALIMENTARE	VIA PORTANOVA	
42	18	NON ALIMENTARE	VIA PORTANOVA	
43	9	NON ALIMENTARE	VIA PORTANOVA	
44	36	NON ALIMENTARE	VIA C. SANGIOVANNI	
45	10	NON ALIMENTARE	VIA RIMEMBRANZE	
46	5	ALIMENTARE	P.ZZA CASTELLO	

- l'assegnazione delle seguenti concessioni di posteggio per il commercio su aree pubbliche nel mercato in scadenza nella data del 4/5/2017:

• Mercato **MONTESARDO**

Frequenza **SETTIMANALE** giorno di svolgimento **MERCOLEDI'**

1	18	ALIMENTARE	VIA GIOVANNI XXIII	ARCADI DOMENICO
2	12	ALIMENTARE	VIA GIOVANNI XXIII	AGOSTO ROCCO
3	4	ALIMENTARE	VIA GIOVANNI XXIII	FERRARO MARIO
4	6	ALIMENTARE	VIA GIOVANNI XXIII	CAZZATO ROBERTO
5	6	ALIMENTARE	VIA GIOVANNI XXIII	BUONANNO ROBERTO
6	30	NON ALIMENTARE	VIA GIOVANNI XXIII	GIUPPA GIOVANNI

POSTEGGI ISOLATI **ALESSANO**:

P.ZZETTA CAPPUCCINI giornate di utilizzo _____
settore merceologico _____ mq _____ dalle ore _____ alle ore _____

P.ZZETTA PADRE PIO giornate di utilizzo _____ settore
merceologico _____ mq _____ dalle ore _____ alle ore _____

ART.1

DURATA DELLA CONCESSIONE

1. La concessione avrà durata di anni **12**.

ART.2

ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI

1. Le concessioni sono assegnate in relazione ad ogni singolo posteggio, come sopra descritto, mediante la formazione di una graduatoria solo in caso di pluralità di domande concorrenti.
2. **L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di confermare o di trasferire, in via provvisoria o definitiva, le attuali aree destinate a mercati, fiere o posteggi isolati, in altre aree pubbliche che saranno successivamente individuate e inserite nel nuovo piano commerciale.**

ART.3

CRITERI DI ASSEGNAZIONE

1. In caso di pluralità di domande concorrenti la graduatoria per l'assegnazione delle concessioni verrà effettuata per ogni singolo posteggio sulla base dei seguenti criteri di priorità:
 - a1) anzianità dell'esercizio dell'impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva, nel registro delle imprese per il commercio su aree pubbliche; l'anzianità è riferita a quella del soggetto titolare al momento della partecipazione al bando cumulata a quella dell'eventuale dante causa.
Punteggi:
 - anzianità di iscrizione fino a 5 anni = **punti 40**
 - anzianità di iscrizione maggiore di 5 anni e fino a 10 anni = **punti 50**
 - anzianità di iscrizione oltre 10 anni = **punti 60**.
 - a2) anzianità acquisita nel posteggio al quale si riferisce la selezione:

si attribuisce un punteggio pari a **40 punti** per il soggetto titolare della concessione in scadenza al momento della presentazione della domanda.

- b)** nel caso di concessione di posteggi ubicati nei centri storici o in aree aventi valore storico, archeologico, artistico e ambientale o presso edifici aventi tale valore, oltre ai criteri di cui alla lettera a), comunque prioritari, si attribuisce un punteggio pari a **7 punti** per l'assunzione dell'impegno, da parte del soggetto candidato, a rendere compatibile il servizio commerciale con la funzione territoriale ed a rispettare eventuali condizioni particolari, quali quelle correlate alla tipologia dei prodotti offerti in vendita ed alle caratteristiche della struttura utilizzata, meglio definiti dai comuni territorialmente competenti;
- c)** si attribuisce un punteggio pari a 3 punti all'impresa che presenta la documentazione attestante la propria regolarità ai fini previdenziali, contributivi e fiscali.

- 2.** In via residuale, a parità di punteggio totale la domanda è valutata in base alla maggior anzianità di iscrizione al Registro delle imprese commercio su aree pubbliche, come valore assoluto.

ART.4

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE

- 1.** Possono partecipare alla selezione le ditte individuali, le società di persone, le società di capitale o cooperative regolarmente costituite purché in possesso dei requisiti per l'esercizio dell'attività commerciale di cui all'articolo 71 del Decreto Legislativo 26 marzo 2010 n. 59 e successive modifiche e integrazioni.

ART.5 PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il bando sarà pubblicato entro il giorno **31 Dicembre 2016** all'albo pretorio del Comune, fatte salve ulteriori forme integrative di pubblicità.

ART.6

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

- 1.** Le domande per l'assegnazione dei posteggi oggetto della presente selezione, complete di bollo, devono essere inviate al Comune, pena l'esclusione dalla selezione, tramite pec, utilizzando il modello allegato al presente bando, scaricabile dal sito internet del Comune stesso, oppure tramite il portale telematico dello SUAP.
- 2.** Le domande possono essere presentate dal giorno della pubblicazione del bando e per 60 giorni. Le domande inviate oltre il termine non produrranno alcun effetto, saranno considerate irricevibili e non daranno titolo ad alcuna priorità per il futuro.
- 3.** È consentito presentare più domande per posteggi diversi, fatta salva l'assegnazione nel limite massimo di posteggi consentito allo stesso soggetto ai sensi del punto 7 dell'Intesa.

ART. 7

CONTENUTO DELLA DOMANDA

- 1.** La domanda deve contenere, a pena di inammissibilità:
 - *dati anagrafici del richiedente;*
 - *Codice Fiscale e/o Partita IVA;*
 - *numero e data d'iscrizione nel Registro delle imprese commercio su aree pubbliche;*
 - *indicazione del posteggio a cui la domanda si riferisce;*
 - *autocertificazione dei requisiti morali e professionali di cui all'articolo 71 del d.Lgs.59/2010 e s.m.i. del titolare ovvero del legale rappresentante, dei soci e del preposto, qualora presente;*
 - *autocertificazione dell'assolvimento degli obblighi connessi all'istituto della carta di esercizio e dell'atte-*

stazione annuale, con indicazione del numero identificativo di entrambi i documenti, qualora previsto dalla normativa regionale quale requisito di partecipazione al bando;

- *consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del d.lgs. 196/2003.*

2. Alla domanda devono essere allegati, a pena di inammissibilità, i seguenti documenti:

- *copia del documento di identità;*

- *copia del permesso di soggiorno in corso di validità, per i cittadini non residenti nell'Unione Europea (se il permesso scade entro 30 giorni, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo).*

3. Ai fini delle priorità per l'assegnazione del posteggio, la domanda dovrà inoltre contenere:

- *estremi dell'autorizzazione amministrativa ovvero Scia e della concessione di posteggio in scadenza;*

- *numero e data d'iscrizione nel Registro delle imprese commercio su aree pubbliche dell'eventuale dante causa;*

- *dati relativi al possesso del DURC o del Certificato di Regolarità Contributiva, qualora non previsto come requisito di partecipazione al bando;*

- *ogni altro elemento indicato nel modello di domanda ritenuto idoneo a conseguire le priorità di legge.*

4. Nel caso in cui la domanda contenga false o mendaci dichiarazioni, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice Penale, essa verrà annullata d'ufficio e *in toto* ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

ART.8

CAUSE DI ESCLUSIONE

1. L'esclusione della domanda avverrà nei seguenti casi:

- *la spedizione delle domande fuori dal termine e con modalità diverse da quelle previste dal presente bando;*

- *la mancata sottoscrizione della domanda;*

- *la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società;*

- *nel caso di società, la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali da parte dei soci con poteri di amministrazione;*

- *la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali e professionali per l'attività del settore alimentare o dell'eventuale soggetto preposto alla vendita in possesso dei requisiti;*

- *la mancanza degli allegati di cui al punto 7, comma 2;*

- *l'omissione, l'illeggibilità e la non identificabilità di uno degli elementi identificativi del richiedente;*

- *la mancata indicazione del posteggio di cui si chiede l'assegnazione con la specificazione merceologica;*

- *la presentazione della domanda su modello diverso da quello allegato al bando.*

ART.9

INTEGRAZIONI

1. Alle domande complete dei requisiti di ammissibilità sono consentite integrazioni secondo le disposizioni comunali relative alla gestione dei procedimenti.

ART. 10

GRADUATORIA

1. La graduatoria provvisoria per ogni singolo posteggio di cui al presente bando sarà pubblicata presso l'albo pretorio del Comune entro il giorno **31 Marzo 2017**.

2. Qualora lo stesso soggetto giuridico risulti assegnatario di un numero di posteggi superiori al limite fis-

sato dal paragrafo 7 dell'Intesa in Conferenza unificata 5 luglio 2012, dovrà rinunciare, comunicandolo al Comune entro dieci giorni della pubblicazione della graduatoria provvisoria a uno o più dei posteggi assegnatigli. In mancanza di tale comunicazione il Comune procede d'ufficio a revocare il numero di posteggi in esubero escludendo dalla graduatoria le ultime istanze presentate in ordine cronologico ed assegnandoli al soggetto che segue nella graduatoria di posteggio. Qualora non vi siano domande concorrenti per il posteggio o per i posteggi interessati, il Comune procede a nuova selezione come posteggio libero.

3. Contro le graduatorie possono essere presentate osservazioni al comune dal giorno **1 Aprile al 15 Aprile 2017**. Il comune si pronuncia entro i successivi 15 giorni pubblicando la graduatoria definitiva.
4. L'autorizzazione e la relativa concessione di posteggio sono rilasciate in applicazione della graduatoria entro il **7 Maggio o 4 luglio 2017**.

ART.11

DISPOSIZIONI TRANSITORIE

1. Nel caso in cui la nuova concessione non sia rilasciata entro le scadenze previste (7 maggio o 4 luglio), l'operatore può svolgere la propria attività, purché il comune abbia già approvato la graduatoria definitiva.

ART. 12

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS 196/2003

1. I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici:
 - a) nell'ambito del procedimento per il quali gli stessi sono stati raccolti;
 - b) in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della legge 241/90.
2. I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.
3. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.

ART. 13

DISPOSIZIONI FINALI

1. Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alla normativa statale e regionale vigente, nonché al Regolamento Comunale che disciplina l'organizzazione e lo svolgimento delle funzioni comunali in materia di commercio su aree pubbliche.
2. Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale dell'Ente e inviato alle Associazioni di categoria.

Alessano

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile dell'Area
F.to D.SSA BELLO ANNA GRAZIA