

COMUNE DI FOGGIA

**Estratto deliberazione G.C. 27 ottobre 2016, n. 143**

**Approvazione PUE convenzionato. Società BOSCAINO Building.**

Estratto deliberazione di Giunta Comunale n.143 del 27 ottobre 2016 avente ad oggetto: "Approvazione del piano urbanistico esecutivo convenzionato, della Soc. BOSCAINO Building s.r.l. relativamente al suolo corrispondente in catasto al foglio 128, particella n° 48 ( ex 48, 49 e 50) e approvazione schema di convenzione"

Omissis.....

#### **DELIBERA**

1. approvare definitivamente, fatto salvo quanto previsto dal comma 2 dell'art. 10 della Legge Regionale n° 21/2001, del piano urbanistico esecutivo convenzionato, della Soc. BOSCAINO Buildings s.r.l. relativamente alla maggior parte del suolo corrispondente in catasto alla particella n. 48 di mq. 26.194,00 del foglio 128 così costituito:
  - All. 0 Relazione Tecnica
  - All. 00 Relazione sui vincoli
  - All. \_ Schema di Convenzione
  - All. \_ Cronoprogramma
  - All. \_ Relazione Geologica
  - All. \_ Visure catastali e Titolo di proprietà
  - 1 Planimetrie - stralcio catastale, aerofotogrammetrico e di PRG
  - 2 Planimetria Generale - Stato di fatto e piano quotato
  - 3 Progetto planovolumetrico unitario
  - 4 Zonizzazione su base catastale
  - 5 Planimetria generale
  - 6 Planimetria di progetto quotata - profili di progetto
  - 7 Planimetria catastale su ortofoto
  - 8 Planimetria di progetto su ortofoto
  - 9 Edificio E1, E2, E3, E4, E6 - tipologia "A" Pianta
  - 10 Edificio E1, E2, E3, E4, E6 - tipologia "A" prospetti e Sezione
  - 11 Edificio E5 - tipologia "B" Pianta
  - 12 Edificio E5 - tipologia "B" prospetti e Sezione
  - 13 Edificio E7 e E8 - tipologia "C" Pianta
  - 14 Edificio E7 e E8 - tipologia "C" prospetti e Sezione
  - 0U Relazione Tecnica Urbanizzazioni
  - 1U Viabilità - strade e marciapiedi
  - 2U Pubblica Illuminazione
  - 3U Rete Fogna nera
  - 4U Rete Fogna Bianca
  - 5U Verde Pubblico
  - 6U Rete Idrica
  - 7U Rete Distribuzione Gas Metano
  - 8U Rete Telefonica
  - 9U Rete Elettrica
  - All.a Computo Metrico
  - All.b Elenco Prezzi
  - All.c Riepilogo Costi Opere

2. **conformare** lo schema di convenzione ed il cronoprogramma delle urbanizzazioni, proposto dalla Soc. Immobiliare Manfredini s.r.l. con lo schema di convenzione approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n° 222 del 15/12/2014.
3. **prendere atto** che il programma di che trattasi, non rientra nelle fattispecie delle varianti urbanistiche in cui è previsto il maggior valore aggiunto di cui ai criteri applicativi approvati con la LEGGE 11 novembre 2014, n. 164.
4. **incaricare** la Segreteria Generale alla pubblicazione, anche per estratto, sul B.U.R.P. della Regione, al deposito presso la Segreteria del Comune e la notifica, a norma del codice di procedura civile o tramite messo comunale, del presente atto, entro due mesi dall'avvenuto deposito, a ciascun proprietario degli immobili vincolati dal Piano, come previsto dall'art. 21, comma 7 della Legge Regionale n° 56/1980.
5. **addebitare** gli oneri relativi alla pubblicazione sul BURP di cui all'art. 21, comma 7 della Legge Regionale n° 56/1980, al soggetto attuatore, Soc. Boscaino Buildings s.r.l..

Attesa l'urgenza di intervenire;

Con separata ed unanime votazione;

#### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs. N.267/2000.