

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 26 ottobre 2016, n. 1633

LL.RR. 31/74 e 47/75. Contributi ai Comuni per la redazione di strumenti urbanistici. Esercizio finanziario 2016. Determinazione dei criteri ed obiettivi per la concessione dei contributi.

L'Assessore alla Pianificazione territoriale, Arch. Anna Maria Curcuruto, sulla base dell'istruttoria espletata dal Servizio Osservatorio Abusivismo e Contenzioso e confermata dal Dirigente della Sezione Urbanistica, riferisce quanto segue:

Al fine di incentivare ed agevolare la redazione da parte dei Comuni pugliesi di strumenti urbanistici generali ed esecutivi, la l.r. n. 31 del 20/8/74, integrata dalle successive l.r. n. 47/75 e l.r. n. 34/09, prevede la concessione di contributi in conto capitale in ragione del 70% e del 100% sulla spesa ritenuta ammissibile. In particolare, così come previsto dalle citate leggi, il contributo è concesso nella misura del 100% per la redazione di Piani Regolatori Generali (PRG), ora PUG (Piano Urbanistico Generale) e dei piani intercomunali, nonché dei Piani di risanamento ed insediamento dell'edilizia economica e popolare nei centri storici, ed il 70% per la redazione degli altri strumenti urbanistici.

Le domande pervenute nel corrente anno, entro il termine del 31 marzo stabilito dalla L.R. 31/74, presentano una richiesta finanziaria ammontante complessivamente a € 744.032,00 (ad esclusione delle richieste non recanti quantificazione).

Nel seguente prospetto sono evidenziate le singole richieste delle Amministrazioni comunali (ivi compresa quella del Comune di Carlantino che, presentata oltre il termine di legge del 31/03/2016, non può essere presa in considerazione), con specificazione della strumentazione urbanistica attualmente vigente e dell'anno del relativo provvedimento di approvazione :

Provincia di Bari					
Alberobello	PUG	31/03/2016	N.Q.	PRG	1980
Noci	PUG	30/03/2016	N.Q.	PRG	1992
Sammichele di Bari	PUG	17/03/2016	N.Q.	PRG	2000
Provincia di Brindisi					
Torre Santa Susanna	PUG	25/03/2016	€ 28.000,00	PDF	1973
Provincia di Foggia					
Carlantino	PUG	04/04/2016	€ 43.607,93	PRG	1981
Celenza Valfortore	PUG	31/03/2016	€ 60.040,02	PRG	1988
San Marco la Catola	PUG	31/01/2016	€ 44.347,64	PDF	1978
Serracapriola	Piano Tratturi	16/03/2016	N.Q.	PRG	1977
Provincia di Lecce					
Calimera	PUG	25/03/2016	N.Q.	PRG	1980
Corigliano d'Otranto	PUG	14/03/2016	N.Q.	PDF	1977
Gagliano del Capo	PUG	21/03/2016	€ 30.000,00	PDF	1981
Giurdignano	PUI con Otranto	30/03/2016	€ 49.032,00	PRG	2001
Lizzanello	PUG	25/03/2016	N.Q.	PDF	1971
Montesano Salentino	PUG	04/02/2016	N.Q.	PRG	1973
Provincia di Taranto					
Crispiano	PUG	30/03/2016	N.Q.	PDF	1971
Martina Franca	PUG	30/03/2016	N.Q.	PRG	1984
Monteiasi	PUG	29/03/2016	€ 80.000,00	PRG	1994
Martignano	PUG	24/03/2016	€ 15.000,00	PRG	2003
TOTALE IMPORTI RICHIESTI (escluse richieste non quantificate)			€ 350.027,59		

Dato il consistente divario tra le richieste e la disponibilità di euro 200.000,00 sul cap. 571010 del corrente esercizio finanziario, è necessario individuare criteri selettivi per la concessione di contributi.

A fronte delle richieste dei Comuni, di gran lunga esuberanti rispetto alla esigua disponibilità del capitolo di spesa, in primo luogo si rende indispensabile concentrare l'intera somma disponibile sugli strumenti urbanistici generali (PUG), sia in considerazione degli innegabili maggiori costi che la redazione degli stessi comporta, sia soprattutto della notevole importanza che riveste la pianificazione urbanistica generale ai fini della tutela, valorizzazione e razionale utilizzazione del territorio, della previsione dei servizi di carattere generale, nonché per la ricaduta economica su tutti i settori di intervento. Non può quindi essere accolta l'unica richiesta relativa alla redazione del Piano Tratturi.

Anche in ordine alle richieste di contributi per redazione PUG, tuttavia, è indispensabile operare con criterio selettivo in considerazione dell'insufficienza delle risorse disponibili, e pertanto si ritiene di venire incontro a tutte le richieste presentate, tuttavia differenziando la misura del contributo in relazione alle diverse situazioni dei Comuni interessati.

Si ritiene, pertanto, di attribuire un maggior importo (€ 16.800,00) a quei Comuni che, oltre a non aver concretamente fruito di contributi negli scorsi esercizi finanziari, sono attualmente dotati della strumentazione urbanistica più risalente nel tempo e che quindi, presumibilmente, presentano le maggiori criticità nella gestione della pianificazione e nel corretto uso del territorio, con particolare riferimento ai Comuni che sono ancora dotati di Programma di Fabbricazione o di Piano Regolatore Generale non adeguato alla L.R. n.56/1980. Si ritiene di attribuire un importo inferiore (€ 10.000,00) agli altri Comuni richiedenti che non abbiano concretamente fruito di contributi negli scorsi esercizi finanziari, e si propone infine di attribuire un ulteriore contributo più modesto (€ 5.200,00) ai tre Comuni richiedenti che già sono concretamente beneficiari di contributo ottenuto negli esercizi 2011 e 2012.

Si propone quindi il seguente riparto dei contributi per l'esercizio 2016:

Provincia di Bari		
Alberobello	PUG	€ 16.800,00
Noci	PUG	€ 10.000,00
Sammichele di Bari	PUG	€ 10.000,00
Provincia di Brindisi		
Torre Santa Susanna	PUG	€ 16.800,00
Provincia di Foggia		
Celenza Valfortore	PUG	€ 10.000,00
San Marco la Catola	PUG	€ 16.800,00
Provincia di Lecce		
Calimera	PUG	€ 16.800,00
Corigliano d'Otranto	PUG	€ 5.200,00
Gagliano del Capo	PUG	€ 16.800,00
Giurdignano	PUI con Otranto	€ 5.200,00
Lizza nello	PUG	€ 16.800,00
Montesano Salentino	PUG	€ 16.800,00
Provincia di Taranto		
Crispiano	PUG	€ 16.800,00
Martina Franca	PUG	€ 5.200,00
Monteiasi	PUG	€ 10.000,00
Martignano	PUG	€ 10.000,00
TOTALE		€ 200.000,00

Il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze della Giunta Regionale così come puntualmente definite dall'art. 4, comma 4, lettera d), della L.R. n.7/1997, nonché ai sensi dell'art. 15 del R.R. 3 maggio 2001, n. 5.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI AL D. LGS. 118/2011

I contributi di cui sopra, ammontanti complessivamente a euro 200.000,00, trovano copertura finanziaria sul cap. 571010 del Bilancio del corrente esercizio finanziario - Missione 8 - Programma 1 - Titolo 1 - Piano dei Conti: U.1.04.01.22 - C.R.A. 29.05, nonché autorizzazione sugli spazi finanziari di cui alla D.G.R. n. 923/2016 e alla nota del Direttore d'Area n. 2486 del 12/09/2015.

Il relativo impegno sarà assunto con provvedimento dirigenziale da assumersi entro il corrente esercizio finanziario.

Il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze della Giunta Regionale così come puntualmente definite dall'art.4, comma 4, lett. f) della L.R. n. 7 del 4/2/97.

L'Assessore relatore sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale."

LA GIUNTA

UDITA la relazione dell'Assessore e la conseguente proposta;

VISTA la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento dal Dirigente di Servizio e dal Dirigente di Sezione che ne attestano la conformità alle norme vigenti.

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- DI APPROVARE i contenuti e gli obiettivi determinati in premessa per la concessione dei contributi;
- DI INDIVIDUARE, per l'esercizio finanziario 2016, in attuazione alle LL.RR. 31/74 e 47/75 e ss.mm.ii., i Comuni di seguito elencati per l'ammissione al contributo per lo strumento urbanistico e l'importo a fianco di ciascuno indicato:

Provincia di Bari		
Alberobello	PUG	€ 16.800,00
Noci	PUG	€ 10.000,00
Sammichele di Bari	PUG	€ 10.000,00
Provincia di Brindisi		
Torre Santa Susanna	PUG	€ 16.800,00
Provincia di Foggia		
Celenza Valfortore	PUG	€ 10.000,00
San Marco la Catola	PUG	€ 16.800,00
Provincia di Lecce		
Calimera	PUG	€ 16.800,00
Corigliano d'Otranto	PUG	€ 5.200,00
Gagliano del Capo	PUG	€ 16.800,00
Giurdignano	PUI con Otranto	€ 5.200,00
Lizza nello	PUG	€ 16.800,00
Montesano Salentino	PUG	€ 16.800,00
Provincia di Taranto		
Crispiano	PUG	€ 16.800,00
Martina Franca	PUG	€ 5.200,00
Monteiasi	PUG	€ 10.000,00
Martignano	PUG	€ 10.000,00
TOTALE		€ 200.000,00

- DI FISSARE il termine improrogabile di anni 2 (due) dalla data di comunicazione della concessione del con-

tributo per la presentazione all'Assessorato alla Qualità del Territorio del D.P.P. dei rispettivi PUG, pena la decadenza del contributo concesso, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 31/74, così come modificato dall'art. 42 L.R. 34/09.

- DI STABILIRE che per l'erogazione dei suddetti contributi valgono le modalità di cui all'art.4 della L.R. 31/74.
- DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURP.

Il segretario della Giunta
dott.a Carmela Moretti

Il Presidente della Giunta
dott. Michele Emiliano