

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Decreto 10 agosto 2016, n. 9

Indennità di esproprio.

Oggetto: Procedimento espropriativo relativo alla realizzazione dell'opera pubblica S.P. 231 "Ex S.S.98 Andriese - Coratina". Costruzione diramazioni della S.P. 231 al Km 1+450 verso la S.P. 54 "Modugno - Palese" e la S.S. 96. Decreto di rideterminazione delle indennità provvisorie di espropriazione, in ottemperanza alla sentenza di Corte Costituzionale 181/2011

IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 30 del 19.04.2016, concernente *Riorganizzazione dei Servizi dell'Ente*;

Vista la deliberazione consiliare n° 49 del 29.06.2016, con la quale Consiglio Metropolitan ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio 2016;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 168/DSM del 30.06.2016, relativo al conferimento all'Avv. Rosa Dipierro dell'incarico di Dirigente ad *interim* del Servizio Pianificazione Territoriale Generale - Viabilità Trasporti;

Premesso che:

- la Provincia di Bari, con deliberazione della Giunta Provinciale n. 111 del 31.07.2007, approvava il progetto preliminare relativo alla realizzazione delle *Diramazioni della S.P. 231 al Km 1 + 450 verso la S.P. 54 "Modugno - Palese" e la S.S. 96*;
- l'intervento da realizzare riguardava aree site in agro del Comune di Modugno e, non essendo conforme alla pianificazione urbanistica vigente nel predetto Comune, rendeva necessaria l'approvazione di una variante della L.R.P. n. 3/2005,
- il Consiglio Comunale di Modugno, con deliberazione n. 10 del 14/03/2008, approvava, ex art. 12, comma 3, della L.R.P. 3/2005, il progetto preliminare relativo alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento, dando atto che la predetta approvazione, ai sensi dell'art. 8, 2° comma, della L.R. 3/2005, costituisce variante allo strumento urbanistico vigente ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di durata quinquennale, senza necessità di approvazione regionale al fine di acquisire al demanio stradale della Provincia di Bari le aree di proprietà privata interessate dalla realizzazione di detta opera pubblica, si avviava il relativo procedimento espropriativo;
- il Responsabile del procedimento espropriativo, verificato che il numero degli intestatari catastali delle aree espropriande era superiore a cinquanta, con avviso pubblico del 26.09.2007, ai sensi del 2° comma dell'art. 11 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327, comunicava ritualmente l'avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza, al fine di garantire agli stessi l'esercizio dei diritti e delle facoltà di partecipazione procedimentale previsti dalla legge, nonché di prendere visione degli elaborati progettuali e di formulare eventuali osservazioni nei termini previsti dalla legge;
- in seguito alla pubblicazione del predetto avviso pubblico, volto ad assicurare le garanzie partecipative a tutti i soggetti interessati, erano formulate osservazioni da parte di alcuni soggetti interessati dalla procedura di esproprio, in merito alle quali il Dirigente del Servizio Viabilità esprimeva motivate controdeduzioni e valutazioni tecniche, dandone atto nel documento istruttorio allegato alla deliberazione di Giunta n. 162 del 20.10.2009, relativa all'approvazione del progetto definitivo;
- la Giunta della Provincia di Bari, con la citata deliberazione n. 162 del 20/10/2009, approvava il progetto definitivo dell'opera pubblica in argomento, dichiarandone la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001; - la spesa complessiva necessaria alla realizzazione dei lavori, pari a € 5.431.000,00= era imputata all'intervento 2.06.01.01 - cap. 36845, denominato "*Interventi straordinari in*

materia di viabilità finanziati con contributi regionali” del Bilancio provinciale di previsione 2009, in forza della determinazione dirigenziale del Servizio Viabilità n. 133 del 30/12/2005 (imp. 05/7654);

- il Responsabile del procedimento espropriativo, con Decreti di occupazione anticipata e determinazione d’urgenza delle indennità provvisorie di espropriazione n. 41 del 20/11/2009 e n. 2 del 17/10/2011, ritualmente notificati ed eseguiti, ha disposto, ai sensi dell’art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e dell’art. 15 della L.R.P. 3/2005, l’occupazione d’urgenza in favore della Provincia di Bari degli immobili interessati dalla realizzazione dell’opera pubblica indicata in oggetto;
- con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 81 del 10.10.2014, si prorogavano i termini legalmente previsti per la conclusione del procedimento espropriativo di ulteriori due anni, ai sensi dell’art. 13 del D.P.R. 327/2001, che prevede che il decreto di espropriazione definitiva debba essere emanato nel termine legale di cinque anni, decorrenti dalla data di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell’opera pubblica, salvo proroga motivata;

Considerato che:

- con i citati Decreti di occupazione anticipata n. 41 del 20/11/2009 e n. 2 del 17/10/2011 si provvedeva a determinare le indennità da corrispondere agli aventi diritto per l’espropriazione delle aree non edificabili sulla base dei valori agricoli medi (V.A.M.) relativi alla regione agraria di riferimento, ai sensi dell’art. 40, 3 comma, del D.P.R. 327/01, successivamente dichiarato incostituzionale con sentenza n. 181/2011 della Corte Costituzionale;
- il Servizio Territorio della Provincia di Bari, in ottemperanza alla citata sentenza della Corte Costituzionale 181/2011, con cui è stata dichiarata l’illegittimità costituzionale dell’art. 40, commi 2 e 3, D.P.R. 327/01, per la parte in cui non prevedeva che anche per le aree agricole, o comunque non edificabili, le indennità provvisorie di espropriazione fossero determinate in base al reale valore di mercato e non in base ai valori agricoli medi (VAM), nonché in attuazione alla Direttiva dell’Ufficio Espropri della Regione Puglia 48046/2011, riteneva opportuno provvedere ad una nuova determinazione del valore di tutte le aree espropriande;
- con determinazione dirigenziale del Servizio territorio n. 7916 del 23.10.2013 si affidava ad un professionista esterno l’incarico di rideterminazione delle indennità di esproprio delle aree interessate dal progetto aventi destinazione urbanistica di aree agricole, nonché di valutazione estimativa del soprassuolo e dei manufatti legittimamente edificati insistenti sulle predette aree, con riferimento alla situazione dei luoghi rilevata in sede di immissione nel possesso delle aree espropriande, nell’osservanza delle disposizioni contenute nella sentenza della Corte Costituzionale 181/2011;
- Il tecnico esterno incaricato della rideterminazione del valore di mercato delle aree espropriande, con nota del 10.03.2016, acquisita agli atti con prot. n. 47947 del 08.04.2016, ha trasmesso la perizia estimativa del valore delle aree interessate dal progetto, contenente il calcolo delle relative indennità provvisorie di espropriazione, comprensive del valore del soprassuolo e dei manufatti edilizi legittimamente realizzati nell’esercizio dell’azienda agricola, per ciascuna delle aree da espropriare;

Vista la nota prot. n. 100486 del 09.08.2016, a firma del Direttore dei Lavori e del Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell’opera pubblica, con la quale è stato trasmesso l’allegato progettuale denominato *“Elenco particelle espropriande”*, all’esito dell’istruttoria tecnica relativa alla rivalutazione delle indennità provvisorie di espropriazione;

Dato atto che le perizie estimative redatte dal professionista esterno, e il relativo *“Elenco particelle espropriande”*, contenente l’esatta quantificazione delle aree da espropriare e degli intestatari catastali, nonché il calcolo delle relative indennità provvisorie di espropriazione, comprensive del valore del soprassuolo, previa verifica da parte del responsabile dell’istruttoria tecnica, sono stati espressamente approvati dal Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell’opera pubblica;

Accertato che il termine di 30 giorni previsto dalla legge per l’accettazione delle indennità offerte, in relazione alle indennità rideterminate successivamente alla redazione dello stato di consistenza per eventuali manufatti a demolire insistenti sulle aree da occupare, regolarmente edificati ed autorizzati, decorre dalla

data di ricezione della comunicazione agli espropriandi delle relative indennità provvisorie di espropriazione rideterminate;

Dato atto che l'indennità di espropriazione spettante per manufatti e costruzioni legittimamente edificate è stata determinata in misura pari al valore venale delle opere, mentre per le costruzioni parzialmente o totalmente realizzate in assenza della concessione edilizia o di autorizzazione paesistica, ovvero in difformità, l'indennità è stata calcolata tenendo conto della sola area di sedime o della sola parte della costruzione realizzata legittimamente, ex art. 38, 1° e 2° comma, del D.P.R. 327/2001;

Visto anche il 3° comma dell'art. 38 del D.P.R. 327/2001 che prevede che l'Autorità espropriante, in pendenza di una procedura finalizzata alla sanatoria della costruzione, sentito il Comune interessato, accerti la sanabilità dell'opera realizzata ai soli fini della corresponsione delle indennità di esproprio;

Precisato che il valore delle aree espropriande è stato determinato senza tenere conto delle costruzioni, delle piantagioni e delle migliorie realizzate sui fondi soggetti ad esproprio dopo la pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento espropriativo, che si considerano realizzate esclusivamente allo scopo di conseguire una maggiore indennità, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. 327/2001;

Ritenuto di dover procedere a comunicare a tutti i soggetti interessati le indennità provvisorie di espropriazione, come sopra rideterminate, al fine di consentire agli interessati di accettare formalmente le predette indennità, dandone comunicazione a questa Amministrazione nel termine di 30 giorni, decorrenti dalla data di notificazione del presente decreto;

Visto l'«Elenco particelle espropriande», allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso, approvato e vistato dal Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'opera pubblica, contenente l'indicazione delle aree da espropriare e dei relativi intestatari catastali, nonché gli importi delle indennità provvisorie di espropriazione, comprensivi delle indennità espropriative per il soprassuolo¹ e, segnatamente, per i manufatti e le costruzioni legittimamente edificate, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 327/2001;

Visto l'art. 6 bis della L. 241/1990, recante disposizioni in tema di *Conflitto di interessi*, introdotto dall'art. 1, comma 41, legge n. 190 del 2012 e l'art. 6, colmi 2 e 7, del *Codice di Comportamento* dei dipendenti della Città Metropolitana, ed attestata l'assenza di conflitto di interessi nel presente procedimento per il responsabile del procedimento espropriativo, per il responsabile per la realizzazione della opera pubblica e per il funzionario responsabile della relativa istruttoria amministrativa, nonché la piena conoscenza delle sanzioni penali cui si incorre in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.11.2000 n. 445;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione della opera pubblica in oggetto indicata è l'Ing. Cataldo Lastella;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 107;

Visto il D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 38;

Vista la Legge Regionale 3/2005, e ss.mm. li.;

Dato atto che il presente procedimento, conforme alla risultanze istruttorie, è stato espletato nell'osservanza della normativa nazionale e regionale vigente in materia;

DECRETA

Art. 1

Le indennità provvisorie di espropriazione da corrispondere agli aventi' diritto per l'espropriazione delle aree occupate in forza dei Decreti di occupazione anticipata n. 41 del 20/11/2009 e n. 2 del 17/10/2011 sono complessivamente rideterminate secondo l'effettivo valore venale delle aree da espropriare, come indicato nell' allegato «Elenco particelle espropriande», approvato e vistato dal Responsabile del Procedimento per la realizzazione dell'opera pubblica, contenente l'elenco dei beni da espropriare e dei relativi intestatari catastali, nonché l'indicazione delle indennità provvisorie di espropriazione, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

Art. 2

Le indennità provvisorie di espropriazione sono state determinate nell'osservanza dei criteri di valutazione previsti sentenza della Corte Costituzionale n. 181/2011, tenuto conto delle caratteristiche essenziali ed effettive dei beni espropriandi, con riferimento alla situazione delle aree, nonché degli eventuali manufatti da demolire, insistenti sulle aree da occupare, regolarmente edificati ed autorizzati, rilevata in sede di immissione in possesso, nella misura indicata nell'allegato "*Elenco particelle espropriande*", di cui all'art. 1 del presente decreto.

Art. 3

Per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'importo complessivo dell'indennità di espropriazione, o del corrispettivo stabilito per l'atto di cessione volontaria, è dovuta un'indennità di occupazione, da calcolare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D.P.R. 327/2001, in misura pari, per ogni anno, ad un dodicesimo dell'indennità di espropriazione, e per ogni mese o frazione di mese, ad un dodicesimo di quella annua. Coloro i quali intendano accettare le indennità provvisorie di espropriazione rideterminate con il presente decreto, **dovranno darne comunicazione a questa Amministrazione entro il termine perentorio di 30 giorni, decorrenti dalla data di notificazione delle relative indennità provvisorie di espropriazione agli stessi spettanti.** A tal fine dovranno inoltrare, nel predetto termine, una dichiarazione di accettazione, resa nella forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ex art. 47 del D.P.R. 445/2000, e ss.mm.ii., contenente espressa attestazione circa l'assenza di diritti di terzi sul bene. **La dichiarazione di accettazione è irrevocabile.** Il proprietario che condivida la determinazione provvisoria dell'indennità ha diritto di ricevere un acconto pari all'80% dell'importo dell'indennità offerta, previa autocertificazione attestante la libera disponibilità e la piena proprietà dell'area esproprianda.

Art. 4

Coloro i quali condividano la determinazione delle indennità provvisorie di espropriazione disposta con il presente decreto, fino alla data in cui è eseguito il decreto di esproprio, ai sensi dell'art. 45, 1 comma, del D.P.R. 327/2001, hanno diritto di convenire con l'Autorità espropriante la cessione volontaria dell'immobile oggetto del procedimento espropriativo, o della propria quota di proprietà, per un corrispettivo determinato come segue:

- per le aree edificabili il corrispettivo della cessione è calcolato in base al valore venale del bene, ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 327/2001, con l'aumento del dieci per cento, previsto dal comma 2 dell'art. 37;
- per i manufatti e le costruzioni legittimamente edificate il corrispettivo della cessione è calcolato in base al valore venale del bene, ai sensi dell'art. 38. 1° e 2° comma, del D.P.R. 327/2001;
- per le aree non edificabili il corrispettivo della cessione è calcolato con le maggiorazioni dovute ai sensi del combinato disposto degli artt. 40 e 45, comma 2, lett. c), del D.P.R. 327/2001, come modificati dalla sentenza della Corte Costituzionale n. 181/2011;
- per le aree non edificabili, coltivate direttamente dal proprietario, il corrispettivo della cessione è calcolato con le maggiorazioni dovute ai sensi del combinato disposto degli artt. 40 e 45, comma 2, lett. d), del D.P.R. 327/2001, come modificati dalla sentenza della Corte Costituzionale n. 181/2011. In tal caso non compete l'indennità -aggiuntiva cui all'art 40, comma 4, del D.P.R. 327/2001.

Al proprietario che abbia l'indennità offerta " via provvisoria spetta, ai sensi dell'art. 20, comma 13, del D.P.R. 327/2001, l'importo previsto per la cessione volontaria dell'immobile oggetto del procedimento espropriativo, di cui al citato art. 45, comma 2, anche nel caso in cui l'Autorità Espropriante emetta il decreto di esproprio, in alternativa alla cessione volontaria.

Art. 5

L'indennità aggiuntiva di cui all'art. 42 del D.P.R. 327/2001, determinata ai sensi dell'art. 40, comma 4, del citato D.P.R. 327/2001 in misura pari al valore agricolo medio (V.A.M.) corrispondente al tipo di coltura

effettivamente praticata, è corrisposta direttamente dall'Ente espropriante nei termini previsti per il pagamento dell'indennità di espropriazione al fittavolo, al mezzadro o al partecipante, che per effetto della procedura espropriativa sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica, a seguito di una dichiarazione dell'interessato e di un riscontro della effettiva sussistenza dei relativi presupposti.

Art. 6

I destinatari del presente provvedimento, qualora non condividano l'indennità di espropriazione offerta, potranno presentare osservazioni scritte e depositare documenti nei 30 giorni successivi alla data di notifica del presente atto. In caso di rifiuto espresso o tacito delle indennità offerte si procederà, previo deposito delle indennità provvisorie di espropriazione presso la Cassa DD.PP., alla determinazione definitiva delle indennità di espropriazione, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001.

Art. 7

Il presente decreto sarà comunicato ai proprietari interessati mediante raccomandata A. R., come previsto dall'art. 14, comma 1, della L.R.P. n. 3/2005. Nei casi di comunicazioni o notifiche non eseguite a causa di irreperibilità, di assenza del proprietario risultante dai registri catastali o di impossibilità di individuazione dell'effettivo proprietario, gli adempimenti di notifica saranno espletati mediante avviso pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Modugno, nel cui territorio ricadono gli immobili da espropriare, nonché sul sito informatico della Regione, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L.R.P. 3/2005. In ogni caso, il presente provvedimento dovrà essere pubblicato all'Albo Pretorio del comune di Modugno e, per estratto, sul B.U.R.P., nell'osservanza delle disposizioni contenute nel D.P.R. 327/2001, nella L.R.P. 3/2005 e nella Deliberazione della Giunta Regionale n. 1076 del 18.07.2006.

Art.8

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e con le modalità previste dal D.Lgs. 104/2010, e ss.mm.ii., recante il *Codice del processo amministrativo*.

Si applicano le disposizioni previste dall'art 53 del D.P.R. 327/01, per quanto concerne la tutela giurisdizionale dei soggetti interessati, a qualsiasi titolo, dall'esecuzione del presente decreto.

IL DIRIGENTE ad interim
Avv. Rosa DIPIERRO

Città Metropolitana di BARI		ELENCO PARTICELLE ESPROPRIANDE																	
N	Fog. P	Particella	Superficie Catastrale mq	Cultura Catastrale	Superficie Occupata	V.M. al €/mq	Cognome	Nome	Data di nascita	Città di nascita	Codice fiscale	Annotazioni	P. le Soppressioni e nuove intenzioni	Zona di PRG	Indennità al €/mq	Indennità complessiva al proprietario	Supressuobio	Indennità €	Totale Indennità provvisoria €
1	6	359	1695,00	Ulivo	1270,00	1,37	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1/1		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
2	6	184	805,00	Ulivo	550,00	1,37	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1/1		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
3	6	313	1008,00	Ulivo	855,00	1,37	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1/1		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
4	6	361	475,00	Ulivo	110,00	1,37	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1/1		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
5	6	388	3764,00	Ulivo	10,00	1,37	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1/1		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
6	6	169	6302,00	Ulivo	115,00	1,37	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1/1		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
7	6	170	1576,00	Ulivo	1190,00	1,37	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1/1		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
8	6	171	3712,00	Ulivo	1210,00	1,37	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1/1		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
9	6	961	120,00	Ulivo	40,00	1,37	Regione Puglia				80017210727	Proprietà per 1000/1000	ex 476 intestata a Consorzio ASI	ASI VIABILITA'			Convezione		
10	6	953	120,00	Ulivo	30,00	1,37	Regione Puglia				80017210727	Proprietà per 1000/1000	ex 477 intestata a Consorzio ASI	ASI VIABILITA'			Convezione		
11	6	955	2011,00	Ulivo	2041,00	1,37	Regione Puglia				80017210727	Proprietà per 1000/1000	ex 195	ASI VIABILITA'			Convezione		
12	6	973	245,00	Ente urbano	25,00	1,37	Regione Puglia				80017210727	Proprietà per 1000/1000	ex 195	ASI VIABILITA'	5,00	200,00	Convezione		€ 200,00
13	6	313	630,00	Ulivo	250,00	1,37	Consorzio A.S.T. di Bari				2766620724	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
14	6	360	202,00	Ulivo	25,00	1,37	ACCUMBER E TRUFFICO MERIDIONALI SPA				630890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'	5,00	125,00	giusta accordi di programma del 17/04/2007		€ 125,00
15	6	562	270,00	Ulivo	110,00	1,37	ACCUMBER E TRUFFICO MERIDIONALI SPA				253900724	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'	5,00	50,00	giusta accordi di programma del 17/04/2007		€ 50,00
16	9	938	310,00	Ulivo	485,00	1,37	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
17	9	939	604,00	Ulivo	240,00	1,37	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
18	9	941	75,00	Ulivo	20,00	1,37	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
19	9	1128	280,00	Mandorlieto	280,00	0,93	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'	5,00	1 575,00	giusta accordi di programma del 17/04/2007		€ 1 575,00
20	9	98	10514,00	Ente urbano	315,00		Consorzio A.S.T. di Bari				486650728	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
21	9	1128	1401,00	Mandorlieto	60,00	0,93	Consorzio A.S.T. di Bari				630890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
22	9	263	1061,00	Mandorlieto	240,00	0,93	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
23	9	263	1785,00	Mandorlieto	410,00	0,93	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
24	9	1040	1380,00	Ulivo	475,00	1,37	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1/1		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
25	9	1106	3065,00	Ulivo	3805,00	1,37	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
26	9	1126	46,00	Mandorlieto	10,00	0,93	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
27	9	942	85,00	Mandorlieto	125,00	0,93	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1/1		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
28	9	267	636,00	Mandorlieto	165,00	0,93	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
29	9	269	522,00	Mandorlieto	90,00	0,93	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		
30	9	271	733,00	Mandorlieto	235,00	0,93	Consorzio A.S.T. di Bari				830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'			giusta accordi di programma del 17/04/2007		

OGGETTO:Costruzioni di Diramazioni della S.P. 231 al km 1+450 verso la S.P. 54 "Modugno - Palese" e la S.S. 96.

ELENCO PARTICELLE ESPROPRIANDE

OGGETTO: Costruzioni di Diramazioni della S.P. 231 al km 1+450 verso la S.P. 54 "Modugno - Palese" e la S.S. 96.

Città Metropolitana di BARI		ELENCO PARTICELLE ESPROPRIANDE																	
N	Foglio	Particella	Superficie Catastrale (mq)	Cultura Catastrale	Superficie Orientata	VAM all'Eqq	Cognome	Nome	Data di nascita	Critici di nascita	Codice fiscale	Ammortamenti	P.ile Sopresse e nuove installazioni	Zona di IPFG	Indennità complessiva al Fin.	Indennità complessiva al	Soprasuolo	Totale Indennità arrotondata	
31	9	761	968,00	Mandorliato	230,00	0,93	Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'			Richiesta accordo di programma del 17/04/2007		
32	9	1121	490,00	Mandorliato	88,00	0,93	Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Proprietà per 1000/1000	Et. Pontelico Sragaglia	ASI VIABILITA'			Richiesta accordo di programma del 17/04/2007		
33	9	701	1507,00	Uliveto	330,00	1,37	Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Utilizzato per 1/8	Et. Rana Domenico	ASI VIABILITA'			Richiesta accordo di programma del 17/04/2007		
34	9	709	1426,00	Mandorliato	400,00	0,93	Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'					
35	9	707	850,00	Mandorliato	230,00	0,93	Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'					
36	9	4	824,00	Uliveto	310,00	1,37	Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Proprietà per 1/8		ASI VIABILITA'					
37	9	703	1106,00	Uliveto	305,00	1,37	Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Proprietà per 1/8		ASI VIABILITA'					
38	9	144	830,00	Mandorliato	270,00	0,93	Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Proprietà per 1/8		ASI VIABILITA'					
39	9	705	785,00	Mandorliato	235,00	0,93	Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Proprietà per 1/8		ASI VIABILITA'					
40	9	53	853,00	Uliveto	440,00	1,37	Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'					
41	9	209	233,00	Uliveto	60,00	1,37	Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'					
42	9	174	1038,00	Mandorliato	410,00	0,93	Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'					
43	9	1038	2063,00	Uliveto	220,00	1,37	Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'					
44	9	193	1118,00	Mandorliato	760,00	0,93	Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'					
45	9	699	1769,00	Mandorliato	333,00	0,93	Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'					
46	9	989	250,00	Rettine Stradali			Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'					
47	9	940	523,00	Uliveto	990,00	1,37	Comarzio A.S.T. di Bari	Comarzio A.S.T. di Bari			830890729	Proprietà per 1000/1000		ASI VIABILITA'					
48	10	90	4795,00	Seminativo arb.	1495,00	0,98	LEONMOBILI SRL	LEONMOBILI SRL			99040729	Proprietà per 1000/1000		VIABILITA'-SS98	1.485,10			€ 1.485,10	
49	10	245	13015,00	Mandorliato	1915,00	0,93	TERSAN PUGLIA SPA	TERSAN PUGLIA SPA			475590725	Proprietà per 1000/1000		VIABILITA'	5,00	€ 9.100,00		TORE FANO-SMONTAGGIO E RIMONTAGGIO, TUBAZIONI E CAVIDOTTI PALO CAVI, PUNTO E TRACCIATE PIZZETTI	
50	10	247	162,00	Mandorliato	5,00	0,93	LEONMOBILI SRL	LEONMOBILI SRL			99040729	Proprietà per 1000/1000		VIABILITA'-SS98	0,93	4,65		€ 4,65	
51	10	244	537,00	Mandorliato	160,00	0,93	TERSAN PUGLIA SPA	TERSAN PUGLIA SPA			475590725	Proprietà per 1000/1000		VIABILITA'-SS98	0,93	148,80		€ 148,80	
52	10	240	853,00	Uliveto	860,00	1,37	TERSAN PUGLIA SPA	TERSAN PUGLIA SPA			475590725	Proprietà per 1000/1000		VIABILITA'-SS98	1,37	1.178,20		€ 1.178,20	
53	10	235	384,00	Mandorliato	5,00	0,93	TERSAN PUGLIA SPA	TERSAN PUGLIA SPA			475590725	Proprietà per 1000/1000		VIABILITA'-SS98	5,00	25,00		€ 25,00	
54	10	233	8938,00	Uliveto	395,00	1,37	LEONMOBILI SRL	LEONMOBILI SRL			99040729	Proprietà per 1000/1000		VIABILITA'-SS98	1,37	541,15		€ 541,15	
55	10	229	2257,00	Uliveto	10,00	1,37	IMMOBILIWOOD SRL	IMMOBILIWOOD SRL			07503210729	Proprietà per 1000/1000	Et. Leonmobili srl	VIABILITA'-SS98	1,37	13,70		€ 13,70	
56	10	245	1286,00	Mandorliato	125,00	0,93	IMMOBILIWOOD SRL	IMMOBILIWOOD SRL			07503210729	Proprietà per 1000/1000	Et. Leonmobili srl	VIABILITA'-SS98	0,93	116,25		€ 116,25	

ELENCO PARTICELLE ESPROPRIANDE

OGGETTO: Costruzioni di Diramazioni della S.P. 231 al km 1+450 verso la S.P. 54 "Modugno - Palese" e la S.S. 96.

N. Foglio	Particella	Superficie Catastrale (mq)	Cultura Catastrale	Superficie Docata	VAM al 6/1/94	Cognome	Nome	Data di nascita	Città di nascita	Codice fiscale	Annotazioni	P. le Sopprese e nuove instatazioni	Zona di FRG	Indennità al Fido	Indennità compensativa al Fido	Soppresso	Totale Indennità moltiplicata
57	10	241	Mandriale	1015,00	0,93	LEONARDELLI SRL	D. Nino Teresi, Fa Giovanni Battista			94440729	Proprietà per 1000/1000	VIABILITA' SS98	0,93	943,95			€ 943,95
58	10	246	Mandriale	740,00	0,93	LEONARDELLI SRL				94440729	Proprietà per 1000/1000	VIABILITA' SS98	0,93	689,20			€ 689,20
59	10	253	Mandriale	5,00	0,93	LEONARDELLI SRL				94440729	Proprietà per 1000/1000	VIABILITA' SS98	0,93	4,65			€ 4,65
60	10	258	Uliveto	340,00	1,37	LEONARDELLI SRL				94440729	Proprietà per 1000/1000	VIABILITA' SS98	1,37	465,90			€ 465,90
61	10	259	Uliveto	5,00	1,37	IMMOBILIWOOD SRL				07293210729	Proprietà per 1000/1000	VIABILITA' SS98	1,37	6,85			€ 6,85
62	10	261	mandriale (per uso Ente urbano)	225,00	0,93	Pizzone	Anna	29-ott-39	MODUGNO	pccma2869282	Proprietà per 1/5						€ 6,85
						Pizzone	Lavinia	10-ago-35	MODUGNO	pccma2869282a	Proprietà per 1/5			0,93	6,85		€ 6,85
						Pizzone	Maria	05-feb-39	MODUGNO	pccma2869282a	Proprietà per 1/5						€ 4,65
						Pizzone	Nicola	21-ago-39	MODUGNO	pccma2869282a	Proprietà per 1/5						€ 465,90
						Pizzone	Picciotto	20-ago-31	MODUGNO	pccma2869282a	Proprietà per 1/5						€ 6,85
63	10	136	Uliveto	305,00	1,37	TERSAN PUGLIA SPA				473590723	Proprietà per 1000/1000	VIABILITA' SS98	0,93	283,65			€ 283,65
64	10	141	Mandriale	1085,00	0,93	TERSAN PUGLIA SPA				473590723	Proprietà per 1000/1000	VIABILITA' SS98	1,37	1.486,45			€ 1.486,45
65	11	701	Uliveto	85,00	1,37	COMUNE DI MODUGNO		10-ago-31	BARI		Proprietà per 1000/1000	VIABILITA'					
66	11	759	Uliveto	10,00	1,37	Cucarella	Filomena	08-ago-57	MODUGNO	ccqms7149262b	comproprietà						€ 50,00
						Cucarella	Luigi	05-ago-53	MODUGNO	ccqms7149262a	comproprietà			5,00	50,00		€ 50,00
						Lacalamita	Laura	09-nov-29	MODUGNO	ccqms7149262a	usufrutto per 1/3						
67	11	908	Uliveto	70,00	1,37	Cucarella	Filomena	08-ago-57	MODUGNO	ccqms7149262b	comproprietà	es 698					€ 950,00
						Cucarella	Luigi	05-ago-53	MODUGNO	ccqms7149262a	comproprietà			5,00	350,00		€ 950,00
						Cucarella	Filomena	08-ago-57	MODUGNO	ccqms7149262b	comproprietà						
68	11	761	Uliveto	65,00	1,37	Cucarella	Filomena	08-ago-57	MODUGNO	ccqms7149262a	comproprietà						€ 89,05
						Cucarella	Luigi	05-ago-53	MODUGNO	ccqms7149262a	comproprietà			1,37	89,05		€ 89,05
						Lacalamita	Laura	09-nov-29	MODUGNO	ccqms7149262a	usufrutto per 1/3						
69	11	696	Uliveto	735,00	1,37	Cucarella	Filomena	08-ago-57	MODUGNO	ccqms7149262b	comproprietà per 1/2						€ 1.006,95
						Cucarella	Luigi	05-ago-53	MODUGNO	ccqms7149262a	comproprietà			1,37	1.006,95		€ 1.006,95
						Lacalamita	Laura	09-nov-29	MODUGNO	ccqms7149262a	usufrutto per 1/3						
70	11	693	Uliveto	740,00	1,37	ANAS S.p.A.		10-ago-31	BARI		Proprietà per 1000/1000	VIABILITA' SS98					
						Cucarella	Filomena	08-ago-57	MODUGNO	ccqms7149262b	comproprietà						
						Cucarella	Luigi	05-ago-53	MODUGNO	ccqms7149262a	comproprietà			1,37	1.010,80		€ 1.010,80
						Lacalamita	Laura	09-nov-29	MODUGNO	ccqms7149262a	usufrutto per 1/3						
71	11	790	Uliveto	215,00	1,37	Comune di Modugno				8601707023	Proprietà per 1/1						
						Cucarella	Filomena	08-ago-57	MODUGNO	ccqms7149262b	Proprietà per 1/2						
						Cucarella	Luigi	05-ago-53	MODUGNO	ccqms7149262a	Proprietà per 1/2						
72	11	790	Uliveto	215,00	1,37	Comune di Modugno				8601707023	Proprietà per 1/2						
						Cucarella	Filomena	08-ago-57	MODUGNO	ccqms7149262b	Proprietà per 1/2						
						Cucarella	Luigi	05-ago-53	MODUGNO	ccqms7149262a	Proprietà per 1/2						
73	11	1001	Uliveto	2380,00	1,37	Cucarella	Luigi	05-ago-53	MODUGNO	ccqms7149262a	Proprietà per 1/2						€ 11.750,00

ELENCO PARTICELLE ESPROPRIANDE

OGGETTO: Costruzioni di Diramazioni della S.P. 231 al km 1+450 verso la S.P. 54 "Modugno - Palese" e la S.S. 96.

Città Metropolitana di Bari

N. Foglio	Particella	Superficie Catastrale (mq)	Cultura	Superficie Occupata	VAM al €/mq	Cognome	Nome	Data di nascita	Città di nascita	Codice fiscale	Annotazioni	P.ile Soppressate e nuove instaurate	Zone di PRG	Indennità al €/mq	Indennità complessiva al	Sommestabile	Totale Indennità (€)
74	11	777	Coltura Catastrale	135,00	1,37	COMUNE DI MODUGNO	Migale	08-ago-57	MODUGNO	5578300728	Proprietà per 1/1	VIABILITA'	5,00	500,00	Compraventa	€ 500,00	
75	11	821	Coltura Catastrale	30,00	1,37	COMUNE DI MODUGNO	Roberto	02-ago-57	MODUGNO	5578300728	Proprietà per 1/1	VIABILITA'	5,00	500,00	Compraventa	€ 500,00	
76	11	430	Coltura Catastrale	300,00	1,37	COMUNE DI MODUGNO	Roberto	02-ago-57	MODUGNO	5578300728	Proprietà per 1/1	VIABILITA'	5,00	500,00	Compraventa	€ 500,00	
77	11	24	Coltura Catastrale	64,00	1,37	COMUNE DI MODUGNO	Roberto	02-ago-57	MODUGNO	5578300728	Proprietà per 1/1	VIABILITA'	5,00	500,00	Compraventa	€ 500,00	
78	16	317	Uliveto	445,00	1,37	Barracato	Migale	19-ago-49	TRISANTO	brng459180494r	Proprietà per 4/6	VIABILITA'	5,00	2.225,00	RECAZIONE CON RALETTI E RETE METALLICA IMPIANTO PER ULIVETO CON TUBINI PVC PRESSORE 32 Pn4. Recensione mt 40 al € (mq) 14,00.	€ 3.185,00	
79	16	521	Uliveto	5,00	1,37	Trisanti	Roberto	21-ago-77	BARI	88977721210623	Proprietà per 1/6	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	25,00		€ 25,00	
80	16	526	Manifatturo	1.390,00	0,93	Trisanti	Stefano	22-ago-83	BARI	88977721210623	Proprietà per 6/9	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	5.000,00		€ 6.500,00	
81	16	521	Manifatturo	145,00	0,93	Trisanti	Stefano	22-ago-83	BARI	88977721210623	Proprietà per 1/6	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	725,00	€ 600,00 RECENSIONE E NUOVO ATTRIBUIMENTO IMPIANTO	€ 1.628,00	
82	16	529	Uliveto	885,00	1,37	Trisanti	Stefano	22-ago-83	BARI	88977721210623	Proprietà per 1/6	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	4.025,00	SOSTANZIAMENTO RECINZIONE E CANCELLO	€ 4.525,00	
83	16	168	Uliveto	180,00	1,37	Trisanti	Stefano	22-ago-83	BARI	88977721210623	Proprietà per 1/1	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	9.150,00	Compraventa	€ 9.150,00	
84	16	606	Uliveto	1780,00	1,37	Trisanti	Stefano	22-ago-83	BARI	88977721210623	Proprietà per 1000/1000	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	2.000,00	RECINZIONE MURO A SECCO	€ 3.040,00	
85	16	607	Uliveto	480,00	1,37	Trisanti	Stefano	22-ago-83	BARI	88977721210623	Proprietà per 1/1	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	6,85		€ 6,85	
86	16	379	Manifatturo	5,00	0,93	Trisanti	Stefano	22-ago-83	BARI	88977721210623	Proprietà per 1/1	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	425,00	IMPIANTO IRRIGUO	€ 525,00	
87	16	375	Uliveto	85,00	1,37	Trisanti	Stefano	22-ago-83	BARI	88977721210623	Proprietà per 1000/1000	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	10.150,00	NUOVATA IN PIETRA A SECCO MIRANTE	€ 14.550,00	
88	16	11	Uliveto	584,00	1,37	Trisanti	Stefano	22-ago-83	BARI	88977721210623	Proprietà per 1000/1000	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	700,00	IMPIANTO IRRIGUO	€ 800,00	
89	16	220	Uliveto	140,00	1,37	Trisanti	Stefano	22-ago-83	BARI	88977721210623	Proprietà per 1000/1000	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	6.500,00	IMPIANTO IRRIGUO	€ 6.500,00	
90	16	217	Uliveto	1.900,00	1,37	Trisanti	Stefano	22-ago-83	BARI	88977721210623	Proprietà per 1000/1000	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	13.950,00	DEPREZZATO PER STRADA IN RILEVATO	€ 13.950,00	
91	16	377	Uliveto	200,00	1,37	Trisanti	Stefano	22-ago-83	BARI	88977721210623	Proprietà per 1000/1000	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	2.500,00	ACCESSI: RELITTO DEPREZZATO PER STRADA IN RILEVATO	€ 2.500,00	
92	16	150	Uliveto	300,00	1,37	Trisanti	Stefano	22-ago-83	BARI	88977721210623	Proprietà per 1000/1000	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	143,95	COSTITUZIONE UNICA PROP. PILE 175x200x150	€ 2.500,00	
93	16	429	Manifatturo	105,00	0,93	Trisanti	Stefano	22-ago-83	BARI	88977721210623	Proprietà per 1/1	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	4.550,00	STRADA IN TUPO	€ 143,95	
94	16	376	Uliveto	870,00	1,37	Trisanti	Stefano	22-ago-83	BARI	88977721210623	Proprietà per 1/1	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	4.550,00	STRADA IN TUPO	€ 7.105,00	
95	16	14	Uliveto	300,00	1,37	Trisanti	Stefano	22-ago-83	BARI	88977721210623	Proprietà per 1/1	STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	€ 7.105,00	MURO IN PIETRA A SECCO TRINZA SOLO	€ 1.403,95	

ELENCO PARTICELLE ESPROPRIANDE

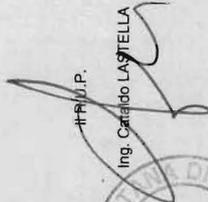
OGGETTO: Costruzioni di Diramazioni della S.P. 231 al km 1+450 verso la S.P. 54 "Modugno - Palese" e la S.S. 96.

N	Foglio	Particella	Superficie Catastrale	Superficie Costruttiva	Cultura	Superficie Occupata	VAM al 6/10/2011	Cognome	Nome	Data di nascita	Città di nascita	Codice fiscale	Annotazioni proprietaria per 1/2 in comune dei beni	Pile Soppressate e nuove installazioni	Zona di FRG AGRICOLA	Indennità complessiva al 5/10/2011	Indennità complessiva al 5/10/2011	Supersuolo	Totale indennità complessiva al 5/10/2011
96	16	244	594,00	170,00	Uliveto	1,37	Di nome	Pietro Giuseppe	19-mar-54	MODUGNO	di nome 244/19/2024	di nome 244/19/2024	di nome 244/19/2024		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	8.500,00	€ 320,00	€ 1.170,00
97	16	509	3572,00	700,00	Uliveto	1,37	Di nato	Di nato	20-gen-46	MODUGNO	di nome 509/10/2824	di nome 509/10/2824	di nome 509/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	3.500,00		€ 3.500,00
98	16	605	3023,00	820,00	Uliveto	1,37	Di nato	Maddalena	14-ott-37	MODUGNO	di nome 605/10/2914	di nome 605/10/2914	di nome 605/10/2914		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	4.100,00		€ 4.100,00
99	16	523	4074,00	300,00	Uliveto	1,37	Di nato	Eduardina	02-lug-05	BAR	di nome 99/10/2824	di nome 99/10/2824	di nome 99/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	1.000,00	€ 980,00	€ 1.980,00
100	16	524	701,00	100,00	Mandorlieto	0,94	Di nato	A. G. P.			di nome 100/10/2824	di nome 100/10/2824	di nome 100/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	0,93	93,00		€ 93,00
101	16	49	3360,00	760,00	Uliveto	1,37	Di nato	Recco	21-ott-38	MODUGNO	di nome 101/10/2824	di nome 101/10/2824	di nome 101/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	3.800,00		€ 3.800,00
102	16	525	2041,00	165,00	Uliveto	1,37	Di nato	Eduardina	02-lug-05	BAR	di nome 102/10/2824	di nome 102/10/2824	di nome 102/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	825,00	€ 500,00	€ 1.325,00
103	16	59	5123,00	1180,00	Etne urbano	1,37	Di nato	ALBA S.R.L. "GREEN VILLAGE"			di nome 103/10/2824	di nome 103/10/2824	di nome 103/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	5.900,00		€ 5.900,00
104	16	600	185,00	5,00	Uliveto	1,37	Di nato	A. G. P.			di nome 104/10/2824	di nome 104/10/2824	di nome 104/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	0,00	0,00		€ 0,00
105	16	610	1463,00	5,00	Mandorlieto	0,93	Di nato	Angela	16-gen-50	MODUGNO	di nome 105/10/2824	di nome 105/10/2824	di nome 105/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	25,00		€ 25,00
106	16	15	14988,00	2300,00	Uliveto	1,37	Di nato	TERSAN PUGLIA SPA			di nome 106/10/2824	di nome 106/10/2824	di nome 106/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	11.000,00	€ 1.921,00	€ 12.921,00
107	16	684	24088,00	2355,00	Uliveto	1,37	Di nato	TERSAN PUGLIA SPA			di nome 107/10/2824	di nome 107/10/2824	di nome 107/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	12.825,00	€ 1.440,00	€ 14.265,00
108	16	138	10.967,00	40,00	Uliveto	1,37	Di nato	TERSAN PUGLIA SPA			di nome 108/10/2824	di nome 108/10/2824	di nome 108/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	200,00	€ 400,00	€ 600,00
109	16	179	296,00	125,00	Uliveto	1,37	Di nato	Carolina	01-ago-56	VIRESA	di nome 109/10/2824	di nome 109/10/2824	di nome 109/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	625,00	€ 990,00	€ 1.615,00
110	16	200	1491,00	10,00	Uliveto	1,37	Di nato	Carolina	01-ago-56	VIRESA	di nome 110/10/2824	di nome 110/10/2824	di nome 110/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	50,00		€ 50,00
111	16	382	1.178,00		Etne urbano		Di nato	Carolina	07-ott-44	CONCESIO	di nome 111/10/2824	di nome 111/10/2824	di nome 111/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA				
112	16	149	3070,00	1020,00	Uliveto	1,37	Di nato	Angela	16-gen-50	MODUGNO	di nome 112/10/2824	di nome 112/10/2824	di nome 112/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	5.100,00		€ 5.100,00
113	16	178	647,00	5,00	Uliveto	1,37	Di nato	Angela	16-gen-50	MODUGNO	di nome 113/10/2824	di nome 113/10/2824	di nome 113/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	25,00		€ 25,00
114	16	18	8015,00	10,00	Uliveto	1,37	Di nato	C.E.A.B. Cozzani ed it			di nome 114/10/2824	di nome 114/10/2824	di nome 114/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	50,00		€ 50,00
115	16	54	4456,00	610,00	Uliveto	1,37	Di nato	Giovanni	03-ott-39	MODUGNO	di nome 115/10/2824	di nome 115/10/2824	di nome 115/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	3.050,00	€ 5.000,00	€ 8.050,00
116	16	322	2852,00	970,00	Mandorlieto	0,93	Di nato	Maria	10-feb-42	MODUGNO	di nome 116/10/2824	di nome 116/10/2824	di nome 116/10/2824		STRADA E ZONA AGRICOLA	5,00	4.500,00	€ 1.000,00	€ 5.500,00

ELENCO PARTICELLE ESPROPRIANDE

OGGETTO: Costruzioni di Diramazioni della S.P. 231 al km 1+450 verso la S.P. 54 "Modugno - Palese" e la S.S. 96.

Città Metropolitana di BARI		ELENCO PARTICELLE ESPROPRIANDE															
N. Fraz.	Particella	Superficie Catastrale (mq)	Cultura Catastrale	Superficie Occupata	VAM al €/mq	Cognome	Nome	Data di nascita	Città di nascita	Codice fiscale	Annotazioni	P. In Sopresse e nuove insubordinazioni	Zone di PRG	Indennità al €/mq	Indennità complessive al	Soprasuolo	Totale Indennità proventuale
1/17	16	2879/00	Uliveto	840/00	1,37	Beltramo	Domenico	04-04-53	BARI	blldm53p04a682a	proprietà per 1/2		STRADA F.ZONA AGRICOLA	5,00	4.200,00		€ 4.200,00
1/18	16	1237/00	Uliveto	285/00	1,37	Greca	Roma Nicola Carmine	02-06-69	BARI	blrms6902a682i	proprietà per 1/2		STRADA F.ZONA AGRICOLA	5,00	1.425,00	SGAVO CONDOLIA CALCESTRUZZO, CASSERFORMA RETE METALLICA, PALETTI E PERSI IN OPERA TOT. € 3.190,00	€ 3.195,00
						Pandolfi	Anna Maria	04-04-53	MORMANO	grcm52041735i	proprietà per 1/2 in comunione dei beni						
								05-04-53	MORMANO	prdm53r457735u	proprietà per 1/2 in comunione dei beni						


 Ing. Cataldo LA STELLA
