

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 luglio 2016, n. 1075

**Cont. n. 232/13/SI. Regione Puglia c/ Massari Marcella. Accettazione proposta transattiva.**

L'Assessore alle Risorse Agroalimentari, Leonardo Di Gioia, sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario responsabile, confermata dal Dirigente della Sezione Agricoltura, riferisce quanto segue:

**Vista** la determinazione dirigenziale del Servizio Agricoltura n. 764 del 21/09/2010 con la quale è stato revocato alla Sig.ra Massari Marcella il premio di primo insediamento, pari ad € 25.000,00, e disposto il recupero dello stesso maggiorato degli interessi legali;

**Vista** la nota prot. AOO 030 n. 88592 del 27/09/2010 con la quale il Servizio Agricoltura ha comunicato alla Sig.ra Massari l'adozione del provvedimento di revoca con contestuale recupero e, nel contempo, ha avvertito la medesima che la mancata restituzione della somma nei termini stabiliti nel provvedimento avrebbe determinato da parte del Servizio Contenzioso Amministrativo competente l'attivazione dell'azione di recupero prevista dal R.D. n. 639 del 14/04/1910;

**Considerato** che la Sig.ra Massari non ha restituito la somma richiesta nei termini stabiliti nel provvedimento, con nota prot. AOO 116 n. 7390 del 06/05/2011 l'Ufficio Provinciale di Ragioneria di Brindisi ha invitato il Servizio Contenzioso Amministrativo ad attivare la procedura per il recupero forzoso della somma richiesta;

**Considerato** che il Servizio Contenzioso Amministrativo – Ufficio Coordinamento Puglia Meridionale – Brindisi con nota prot. AOO 149 n. 4118 del 07/02/2013 indirizzata all'Avvocatura regionale e per conoscenza al Servizio Agricoltura ha comunicato:

- di aver emesso, previo avviso premonitorio regolarmente notificato, Ordinanza Ingunzione n. 32373 in data 20/10/2011, notificata alla Sig.ra Massari in data 10/11/2011;
- di aver posto in essere le procedure di pignoramento mobiliare con esito negativo, come comunicato dall'Ufficiale Giudiziario del Tribunale di Ostuni;
- di aver accertato attraverso la visura ipocatastale rilasciata dall'Agenzia del Territorio – Registri Immobiliari di Brindisi e Lecce che la Sig.ra Massari è titolare di immobili;

**Considerato** che il Servizio Contenzioso Amministrativo, per le motivazioni innanzi elencate, con la medesima nota prot. AOO 149 n. 4118 del 07/02/2013 ha invitato l'Avvocatura Regionale a voler procedere all'espropriazione degli immobili di proprietà della Sig.ra Massari o a costituire ogni altra azione a tutela dell'interesse dell'Ente fino al soddisfo delle somme avanzate dalla Regione;

**Considerato** che con deliberazione di Giunta Regionale n. 1624 del 17/09/2013 l'Amministrazione ha ratificato l'operato del Presidente della Giunta regionale e, pertanto, ha deliberato di procedere al recupero del credito regionale in danno della Sig.ra Massari a mezzo di espropriazione immobiliare conferendo l'incarico all'Avv. Grazia Serini;

**Considerato** che in seguito all'instaurazione della procedura esecutiva immobiliare n. 949/2013 R.G.E.I. dinanzi al Tribunale di Lecce (G.E. dott. Sergio De Bartolomeis) la Sig.ra Massari, per il tramite del suo legale Avv. Gabellone, ha fatto pervenire all'Avv. Serini una proposta transattiva nella quale viene offerto - a saldo e stralcio della posizione per capitale, interessi e spese - la restituzione della somma di € 14.528,32. Con riferimento a tale proposta l'Avv. Serini evidenziava che il CTU incaricato dal Tribunale di Lecce ha stabilito un prezzo d'asta dell'immobile da sottoporre a vendita pari ad € 122.209,00;

**Vista** la nota prot. AOO 149 n. 26036 del 21/10/2015 con la quale il Servizio Contenzioso Amministrativo ha comunicato di non ritenere conveniente per l'Ente l'offerta di transazione così come proposta dalla Sig.ra Massari;

**Vista** la nota prot. AOO 030 n. 92457 del 26/10/2015 con la quale il Servizio Agricoltura ha comunicato che la proposta transattiva formulata dalla Sig.ra Massari non è accettabile tenuto conto della procedura esecutiva immobiliare in essere;

**Vista** la nota prot. AOO 024 n. 14468 del 27/10/2015 con la quale l'Avvocato Coordinatore ha comunicato di non ritenere congrua la proposta formulata dalla Sig.ra Massari e, conseguentemente, ha invitato l'Avv. Serini a dare corso alla procedura esecutiva incardinata innanzi al G.E. del Tribunale di Lecce;

**Vista** la nota datata 13/11/2015 con la quale l'Avv. Serini ha trasmesso una ulteriore proposta transattiva della Sig.ra Massari che prevedeva la restituzione, a saldo e stralcio, della somma di € 20.000,00. Nella medesima nota l'Avv. Serini ha espresso parere favorevole all'accettazione della proposta transattiva ritenendola conveniente per l'Amministrazione regionale;

**Vista** la nota prot. AOO 149 n. 234 del 07/01/2016 con la quale il Servizio Coordinamento Puglia Meridionale, pur condividendo il parere espresso dall'Avv. Serini, comunicava che l'accoglimento dell'offerta transattiva della Sig.ra Massari non dovrebbe prescindere dall'aggiunta alla somma di € 20.000,00 delle spese vive già sostenute, delle competenze del CTU e degli onorari da corrispondere allo stesso Avvocato;

**Vista** la nota prot. AOO 030 n. 6637 del 29/01/2016 con la quale la Sezione Agricoltura, condividendo quanto espresso dal Servizio Coordinamento Puglia Meridionale, ha comunicato parere favorevole all'accoglimento della proposta transattiva a condizione che alla somma di € 20.000,00 vengano aggiunti gli ulteriori oneri a carico della debitrice;

**Vista** la nota del 09/03/2016 con la quale l'Avv. Serini ha comunicato che la Sig.ra Massari ha presentato ulteriore proposta al fine di addivenire ad una definizione transattiva della controversia offrendo, a saldo e stralcio, la somma di € 23.000,00. Con la medesima nota l'Avv. Serini – vista la proposta migliorativa formulata – ha comunicato il proprio parere favorevole alla definizione bonaria del contenzioso;

**Vista** la nota prot. AOO 024 n. 3455 del 10/03/2016 con la quale l'Avvocatura Regionale ha comunicato di ritenere meritevole di accoglimento la proposta transattiva da ultimo formulata dalla Sig.ra Massari in quanto migliorativa rispetto alle precedenti;

**Vista** la nota prot. AOO 149 n. 8117 del 24/03/2016 con la quale il Servizio Coordinamento Puglia Meridionale – Brindisi ha comunicato di ritenere congrua la nuova proposta formulata dalla Sig.ra Massari in considerazione del miglioramento della proposta, dei costi, delle lungaggini e dell'alea del procedimento espropriativo avviato;

**Considerato** che sia l'Avvocatura Regionale che il Servizio Coordinamento Puglia Meridionale – Brindisi hanno ritenuto congrua la proposta da ultima formulata dalla Sig.ra Massari si ritiene conveniente per l'Amministrazione regionale giungere ad un accordo transattivo.

#### **COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELLA L.R. N° 28/01 e s.m.i.**

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria, sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze dell'istruttoria innanzi illustrata, propone alla Giunta Regionale l'adozione del conseguente atto finale, rientrando il medesimo nella fattispecie di cui all'art. 4 , comma 4 ,lett. k) della L.R. 7/97

#### **LA GIUNTA**

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Agricoltura, Risorse agroalimentari, Alimentazione, Riforma Fondiaria, Caccia e Pesca e Foreste;

Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario responsabile, confermate dal Dirigente della Sezione Agricoltura e dal Direttore del Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale e Tutela dell'Ambiente, a voti unanimi nei modi di legge;

#### **DELIBERA**

- di prendere atto e di far proprio quanto riportato in narrativa;
- di accettare, per le premesse esposte in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate, la proposta transattiva formulata dal legale del debitore e trasmessa all'Amministrazione Regionale dall'Avv. Serini con nota del 09/03/2016;
- di stabilire che a seguito del pagamento, in un'unica soluzione, della somma complessiva di € 23.000,00 la Regione Puglia rinuncerà al prosieguo dell'azione esecutiva immobiliare intrapresa e ad ogni ulteriore pretesa creditoria;
- di incaricare il Dirigente della Sezione Agricoltura a stipulare e sottoscrivere l'atto di transazione;
- di trasmettere il presente provvedimento al Dirigente della Sezione Agricoltura per gli adempimenti amministrativi e contabili conseguenti;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il segretario della Giunta  
dott.a Carmela Moretti

Il Presidente della Giunta  
dott. Michele Emiliano