

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 06 luglio 2016, n. 939

Cont. n. 949/13- 382/14/FR. TRIBUNALE di FOGGIA – B.T. e F.I. srl c/ Regione Puglia. Autorizzazione abbandono giudizi nn. R.G. 3010-3010-1/2013.

Il Presidente, sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile del procedimento e confermata dall'Avvocato Coordinatore, riferisce quanto segue:

- con atto notarile rep. 43103/2009 per notar Francesco Paolo Pepe da Foggia, veniva stipulato un atto di trasferimento immobiliare tra la sig.ra B.T. e la Società F.I. srl relativo alle particelle 5338 e 5339 del foglio 96 del Catasto del Comune di Foggia, con contemporanea promessa di trasferimento di immobili da costruire sulle medesime particelle da parte della Società F.I. spa a favore dei sig.ri L.M.A., L.R.A. e P.G., congiunti della Sig.ra B.T.
- la F.I. srl con atto di citazione conveniva in giudizio la sig.ra B.T. ed i sig.ri L.M.A., L.R.A. e P.G., perché il Giudice accertasse e dichiarasse la nullità della compravendita in quanto le particelle in argomento, alla data della stipula dell'atto di trasferimento dei predetti immobili, risultavano incommerciabili e inalienabili, in quanto rientranti nel Demanio armentizio della Regione Puglia e, relativamente alla particella 5339, anche perché gravata da livello a favore del Capitolo Cattedrale Santa Maria Maggiore di Foggia mai affrancato, con conseguente proprietà demaniale per accessione degli immobili ivi esistenti, nonché per dichiarata contrarietà alla disciplina imperativa inerenti i beni demaniale e di uso civico.
- con atto di citazione per la chiamata in causa del terzo, notificato il 02.7.2013, la sig.ra B – ritualmente costituita in giudizio- conveniva la Regione Puglia per sentire dichiarare l'accertamento dell'intervenuto acquisto a titolo di usucapione dei suoli su indicati, nonché la declaratoria della nullità del contratto di compravendita intervenuto tra la Regione e la società F.
- I sig.ri L.M.A., L.R.A. e P.G. con ricorso per sequestro conservativo avanzato in danno alla F.I. srl per asseriti inadempimenti contrattuali, adivano il Tribunale di Foggia, proponendo istanza per sequestro conservativo da eseguire sul patrimonio immobiliare e mobiliare della Società F.I. srl e degli eredi del sig. S.S. (socio di maggioranza e Amministratore Unico della citata società deceduto in data 8.10.2013 e, pertanto, evocati in giudizio i suoi eredi), nel timore di perdere, nelle more del giudizio principale, la garanzia patrimoniale dei propri crediti.
- in entrambi i giudizi menzionati l'Amministrazione regionale si costituiva a mezzo dell'Avvocato del libero foro Giuseppe Prencipe (D.G.R. nn. 1250 del 23.6.2014 e 224 dell'8.3.2016).
- Nelle more dei giudizi, le controparte hanno fatto pervenire per mezzo dei propri procuratori al legale officiato dalla Regione Puglia, una proposta di abbandono del giudizio principale e del giudizio cautelare con compensazione di ogni spesa e onorario di causa.
- L'Avv. Prencipe con relazione dettagliata del 21.5.2016 ha espresso parere favorevole all'accoglimento della proposta di abbandono dei giudizi in virtù dei vantaggi che l'Ente ne ricaverebbe.
- Tanto premesso, considerato l'interesse della Regione ad addivenire alla soluzione così come prospettata di abbandonare i giudizi con la compensazione delle spese di lite, si chiede formale autorizzazione all'abbandono del giudizio al fine della cancellazione delle cause del ruolo.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI AL D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Il Presidente relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, vista la D.G.R. n.770/2002, propone l'adozione del conseguente atto finale, rientrante nella competenza della Giunta ai sensi della L.R. 7/97, art. 4, comma 4, lettera K e della delibera di G.R. n.3261 del 28/7/98.

LA GIUNTA

- udita la relazione e la conseguente proposta del Presidente;

- viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Responsabile del Procedimento e dall'Avvocato Coordinatore dell'Avvocatura Regionale;
a voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

di confermare quanto esposto in narrativa, che si intende qui integralmente trascritto;

di autorizzare il procuratore costituito Avv. Giuseppe Prencipe del libero foro ad abbandonare i giudizi pendenti innanzi al Tribunale di Foggia (R.G. 3010/3010-1-2013) e, dunque, a non comparire alle prossime udienze ai fini della cancellazione delle cause dal ruolo;

di disporre la pubblicazione del presente atto sul B.U.R.P.

Il segretario della Giunta
dott.a Carmela Moretti

Il Presidente della Giunta
dott. Michele Emiliano