

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Decreto 7 giugno 2016, prot. n. 61688

Esproprio. Castelluccio Valmaggiore.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Determinazione n. 221 del 9/05/2014 emessa dal Dirigente dell'Ufficio Regionale Espropri/Contenzioso LL.PP è stato approvato il progetto dei lavori di ripristino del Ramo Idrico Schema Molisano Destro Ramo Settentrionale" nonché è stata contestualmente dichiarata la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della Legge Regionale n. 3/05 come modificato dall'art. I della L.R n. 3/07, e conferita all'AQP la delega delle potestà espropriative relative ai lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese, con nota n.0051930 del 22/05/2014, ha accettato detta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni;
- con decreto prot. n. 0075263 emesso in data 28/07/2014, il Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni del suddetto AQP ha ordinato l'occupazione anticipata degli immobili, ricadenti in agro di CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG) necessari per i lavori di realizzazione della citata opera pubblica;
- le conseguenti immissioni in possesso delle aree, con contestuale accertamento della consistenza dei beni oggetto di occupazione, sono state eseguite nei giorni 26/29/130 settembre 2014 e nel giorno 2 ottobre 2014;
- con provvedimenti n. 0035576 del 31/03/2015, è stato decretato di corrispondere a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica alle Ditte concordatarie dell'elenco allegato, le quali hanno rilasciato quietanza liberatoria dell'avvenuto pagamento;
- con provvedimenti n. 0113630 del 6/11/2015, è stato decretato di depositare a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica alle Ditte non concordatarie dell'elenco allegato

Visti i frazionamenti catastali approvati ed inseriti, inerenti alla particelle interessate dal presente provvedimento

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23

DECRETA

1. È disposta in favore della Regione Puglia Demanio Acquedotto codice fiscale **n. 80017210727**, ai fini di cui in narrativa, l'espropriazione dei beni immobili, siti nel territorio del Comune di CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG), di proprietà delle Ditte riportate nell'elenco allegato al presente provvedimento, per formarne parte integrante ed inscindibile.
2. La notificazione del corrente decreto ai soggetti interessati sarà effettuata a cura dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. con sede in Bari, nella forma prevista per gli atti processuali civili.
3. Il medesimo AQP provvederà inoltre alla registrazione e trascrizione presso i competenti Uffici Pubblici, nonché ad eseguire le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore della Regione Puglia Demanio Acquedotto, dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.
4. Ai sensi del comma 5 dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/01, il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

5. presente atto, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto in esenzione di bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Resp. Procedimento Espropriativo
Francesca Lanfrancotti

Dirigente Ufficio Espropri
Vincenzo Salinaro

CONCORDATARIO

N. di piano	Comune	DATI CATASTALI				PROGETTO		INDENNITA'					
		DITTA CATASTALE	Luogo, data di nascita e codice fiscale	Indirizzo	Fp	P.B.	P.M. scaturita	Superficie espropriata (A) (in millesimi) (A)	Superficie occupata temporaneamente (B)	Valore Venale Class. (C)	INDENNITA' ESPROPRIO TOTALE		
COMUNE DI CASTELLUCCO VALMAGGIORE													
1	Castelluccio Valmaggiore	RICOLO Concordia	viale s. CASTELLUCCO VALMAGGIORE n. 99971872 C.F. R000072L40C32P	VICO s. CROCE, 53 71029 - CASTELLUCCO VALMAGGIORE (FG)	4	3	Seminativo	20	188	776,00	945,00	1,904	€ 678,76
								21	201	229,00	276,00		€ 180,85
								8	234	188,00	55,48		€ 310,57
2	Castelluccio Valmaggiore	RICOLO Concordia	viale s. CASTELLUCCO VALMAGGIORE n. 99972091 C.F. R000071H40C32Z	VA PORTA DEL POZZO, 118 71029 - CASTELLUCCO VALMAGGIORE (FG)	91	13	Seminativo	20	237	1,00	97,00	1,904	€ 9,30
								19	239	184,00	211,80		€ 278,53

NON CONCORDATARI

N. Id. nro	Comune	DATI CATASTALI						PROGETTO		INDENNITA'			
		DITTA CATASTALE	Legge, data di nascita e codice fiscale	Classe di proprietà	INDIRIZZO	Fp.	P.lla scaturita	Classe	SUPERFICIE ESPROPRIATA mq.	SUPERFICIE OCCUPATA TEMPORANEAMENTE mq.	Valore Usabile Catast.	INDENNITA' DEPOSITATA TOTALE	
COMUNE DI CASTELLUCCIO VALMAGGIORE													
3	Castelluccio Valmaggiore	COMUNE DI CASTELLUCCIO VALMAGGIORE	80003730712	Concordata	Via Santa Berna, 1 71020 CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG)	3	20	198		770,30	914,00	1,604	€ 1.357,52
		ROSTONE Maria Elisabetta	nata a ARABO SUPHO 8 0302071825 C.F. M87HL83584343190	1	VICO DELLE ROSE CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG)	3	21	201		203,00	278,00	1,604	€ 361,70
4	Castelluccio Valmaggiore	COMUNE DI CASTELLUCCIO VALMAGGIORE	80003730712	Concordata	Via Santa Berna, 1 71020 CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG)	3	26	204		408,90	538,40	1,604	€ 723,18
		SCOUTI Manfreda	nata a CASTELLUCCIO VALMAGGIORE 8 9989918138 C.F. G07HL83884432920	1	VIA CHIESA, 32 71020 CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG)	3	40	207		241,80	318,20	1,604	€ 429,10
		L'ESPANO Angelo	nata a CASTELLUCCIO VALMAGGIORE 8 1000071940 C.F. LR8NCL401942920	1	VIA CHIESA, 32 71020 CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG)	3	41	210		106,90	151,76	1,604	€ 190,31
						42	213		31,90	262,72			1,604
5	Castelluccio Valmaggiore	CARUZZO Nicole	nata a ORSARA DI PUGLIA 8 0000001874 C.F. C09NCL7890072256	11	VICO DONATELLI, 11 71020 ROSETO VALFORTORE (FG)	3	51	216		34,00	8,00	0,357	€ 13,09
		COMUNE DI CASTELLUCCIO VALMAGGIORE	80003730712	Concordata	Via Santa Berna, 1 71020 CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG)	3	52	218		175,80	213,90	0,357	€ 68,81
6	Castelluccio Valmaggiore	COMUNE DI CASTELLUCCIO VALMAGGIORE	80003730712	11	Via Santa Berna, 1 71020 CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG)	3	63	221		540,00	577,82	0,357	€ 214,71
						9	8		527,80	488,00	0,357	€ 202,06	
						23	85		222,00	284,00			0,357
7	Castelluccio Valmaggiore	CAVALIERI Rocchina	nata a CASTELLUCCIO VALMAGGIORE 8 0000019003 C.F. CVLRN050420252	11	VICO S. CROCE, 28 71020 CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG)	3	74	228		126,00	259,83	1,604	€ 240,47
8	Castelluccio Valmaggiore	COMUNE DI CASTELLUCCIO VALMAGGIORE	80003730712	Concordata	Via Santa Berna, 1 71020 CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG)	15	18	231		83,00	106,30	1,604	€ 115,33
9	Castelluccio Valmaggiore	IANVELLI Angelo	nata a FAETO 8 19131935 C.F. N8L8L2671904590	16	VIA DEI POETI, 15 71020 - FAETO (FG)	15	18	242		143,00	166,40	1,604	€ 254,82
		IANVELLI Leonarda	nata a FAETO 8 21/08/1944 C.F. N9L8L2671904590	16	VIA DEI POETI, 15 71020 - FAETO (FG)	15	18	242		143,00	166,40	1,604	€ 254,82
		IANVELLI Lucia	nata a FAETO 8 28/06/1920 C.F. N8L8L2671904590	16	VIA CARLO ALBERTO, 38 71020 - FAETO (FG)	15	18	242		143,00	166,40	1,604	€ 254,82
		IANVELLI Maria	nata a FAETO 8 12/01/1938 C.F. N8L8L2671904590	16	VIA TRIESTE, 6 71020 - ALBERONA (FG)	15	18	242		143,00	166,40	1,604	€ 254,82
		IANVELLI Raffaele	nata a FAETO 8 04/03/1924 C.F. N8L8L2671904590	16	VIA DEI POETI, 15 71020 - FAETO (FG)	15	18	242		143,00	166,40	1,604	€ 254,82
		IANVELLI Rosina	nata a FAETO 8 03/11/1933 C.F. N8L8L2671904590	16	VIA DEI POETI, 15 71020 - FAETO (FG)	15	18	242		143,00	166,40	1,604	€ 254,82
10	Castelluccio Valmaggiore	PETITTI Pasquale	nata a CASTELLUCCIO VALMAGGIORE 8 14/09/1903 C.F. P7EPCL3094432837	11	VIA FORNO, 1 71020 CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG)	15	17	245		111,00	83,90	1,604	€ 190,02

