

ACQUEDOTTO PUGLIESE

**Decreto 7 giugno 2016, prot. n. 61684**

**Esproprio. Alberona.**

#### IL DIRIGENTE

##### Premesso che

- con Determinazione n. 221 del 9/05/2014 emessa dal Dirigente dell'Ufficio Regionale Espropri/Contenzioso LL.PP è stato approvato il progetto dei lavori di ripristino del Ramo Idrico Schema Molisano Destro Ramo Settentrionale" nonché è stata contestualmente dichiarata la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della Legge Regionale n. 3/05 come modificato dall'art. I della L.R n. 3/07, e conferita all'AQP la delega delle potestà espropriative relative ai lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese, con nota n.0051930 del 22/05/2014, ha accettato detta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni:
- con decreto prot. n. 0075263 emesso in data 28/07/2014, il Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni del suddetto AQP ha ordinato l'occupazione anticipata degli immobili, ricadenti in agro di ALBERONA (FG) necessari per i lavori di realizzazione della citata opera pubblica.,
- le conseguenti immissioni in possesso delle aree, con contestuale accertamento della consistenza dei beni oggetto di occupazione, sono state eseguite nei giorni 26/29/30 settembre 2014 e nel giorno 10 ottobre 2014;
- con provvedimenti n. 0035576 del 31/03/2015, è stato decretato di corrispondere a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica alle Ditte concordatarie dell'elenco allegato, le quali hanno rilasciato quietanza liberatoria dell'avvenuto pagamento;
- con provvedimenti n. 0113619 del 6/11/2015, è stato decretato di depositare a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica alle Ditte non concordatarie dell'elenco allegato

**Visti** i frazionamenti catastali approvati ed inseriti, inerenti alla particelle interessate dal presente provvedimento

**Visto** il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23

#### DECRETA

1. È disposta in favore della Regione Puglia Demanio Acquedotto codice fiscale **n. 80017210727**, ai fini di cui in narrativa, l'espropriazione dei beni immobili, siti nel territorio del Comune di ALBERONA (FG), di proprietà delle Ditte riportate nell'elenco allegato al presente provvedimento, per formarne parte integrante ed inscindibile.
2. La notificazione del corrente decreto ai soggetti interessati sarà effettuata a cura dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. con sede in Bari, nella forma prevista per gli atti processuali civili.
3. Il medesimo AQP provvederà inoltre alla registrazione e trascrizione presso i competenti Uffici Pubblici, nonché ad eseguire le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore della Regione Puglia Demanio Acquedotto, dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.
4. Ai sensi del comma 5 dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/01, il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.
5. Il presente atto, essendo relativo ad una procedura espropriati va per causa di pubblica utilità, viene redat-

to in esenzione di bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Resp. Procedimento Espropriativo  
Francesca Lanfrancotti

Dirigente Ufficio Espropri  
Vincenzo Salinaro

CONCORDATARI

N. RIVISTO	Cognome	DATI CATASTALI				PROGETTO		INDENNITA'					
		LOTTA CATASTALE	Luogo, data di nascita e codice fiscale	INDIRIZZO	Pg.	P.lla	P.lla scaturita	Quoz.	SUPERFICIE ESPROPRIATA (da Proclamazione) mq.	SUPERFICIE OCCUPATA TEMPORANEAMENTE (3)	Valore Venale Cmt. (C)	INDENNITA' ESPROPRIO TOTALE	
COMUNE DI ALBERONA													
1	Alberona	ITALIAH VENTO POWER CORPORATION S.R.L. 1925490544 (con sede in AVELLINO)	nato a MOTTA MONTECORVINO 03031959 C.F. LM2MLH9C03F7779	Via Circumvallazione 52B 83100 Avellino (AV)	8	224		Erta Urbano	44,00	52,00	1,504	€ 77,53	
2	Alberona	PROIETTI Felice	nato a ALBERONA 03311885 C.F. PSLFLC83AN7A154R	STRADALE LUCERA, 19 71031 - ALBERONA (FG)	5	346		Seminativo	213,00	218,84		€ 370,64	
			nato a ALBERONA 07031193 C.F. PRL79L9C27A150W	VIA DELLA LIBERTA', 7 71031 - ALBERONA (FG)	8	343			190,00	228,00		€ 829,80	
3	Alberona	GUGLIEMUCCI Angelo	nato a ALBERONA 02081973 C.F. GGLNGL73M92A150J	VIA MONTE STILO, 9 71031 - ALBERONA (FG)	27	289		Seminativo	387,00	451,28		€ 681,07	
									896,00	809,00		€ 1.668,16	
									278	Erta Urbano	3,00	2,50	
4	Alberona	MEO Antonella	nata a ROSETO VALFOTORE 02051851 C.F. M08RT51E52048Z	VIA GIOVANNI BATTISTA D'AVANZO 87 71028 - ROSETO VALFOTORE (FG)	27	174		Seminativo	408,00	515,28	1,604	€ 730,26	
									102,00	138,58		€ 181,88	
5	Alberona	CELENTI Domenico	nato a ALBERONA 04091927 C.F. CLNFW727M4114L	VIA STRADALE ROSETO, 29 71031 - ALBERONA (FG)	27	102	316	Seminativo	638,00	977,34	1,604	€ 1.140,96	
			nato a ALBERONA 29041984 C.F. CLN027192M1528R	VIA SAN GIACOMO, 41/A 42024									
			nato a ALBERONA 15/11/1982 C.F. CLNRC02915E7190	CARTELLI MONTUPO VIA 2° MONTE STILO, 11 71031 - ALBERONA (FG)									
6	Alberona	CELENTI Donato	nato a ALBERONA 27/01/1923 C.F. CLN027192M1528R	VIA SAN GIACOMO, 41/A 42024	27	119	313	Seminativo	185,00	245,92		€ 329,61	
			nato a ALBERONA 27/01/1923 C.F. CLN027192M1528R	VIA SAN GIACOMO, 41/A 42024									
7	Alberona	ZITA Antonio	nato a ROSETO VALFOTORE 02051857 C.F. ZITW7N79294053I	VIA RAMPA TITOLO, 78 71029 - ROSETO VALFOTORE (FG)	33	140		Seminativo	27,00	294,28	1,604	€ 57,74	
			nato a ROSETO VALFOTORE 05/02/1962 C.F. ZITTC029090563Y	VIA RAMPA TITOLO, 78 71029 - ROSETO VALFOTORE (FG)	29								€ 209,05
8	Alberona	SABATINO Giuseppina	nata a ROSETO VALFOTORE 02021964 C.F. SBT0PP44B48062K	VIA ARELLA, 12 71039 - ROSETO VALFOTORE (FG)	33	39		Seminativo	88,00	92,60	1,604	€ 150,24	
													€ 163,45
9	Alberona	SABATINO Giuseppina	nata a ROSETO VALFOTORE 02021964 C.F. SBT0PP44B48062K	VIA ARELLA, 12 71039 - ROSETO VALFOTORE (FG)	33	232		Seminativo	294,00	288,00	1,604	€ 363,04	
													€ 205,31
10	Alberona	ZITA Nicola	nato a ROSETO VALFOTORE 05/02/1962 C.F. ZITW7N79294053I	VIA RAMPA TITOLO, 78 71029 - ROSETO VALFOTORE (FG)	33	223		Seminativo	230,00	309,30	1,604	€ 409,02	
			nato a ROSETO VALFOTORE 05/02/1962 C.F. ZITTC029090563Y	VIA RAMPA TITOLO, 78 71029 - ROSETO VALFOTORE (FG)									



NON CONCORDATARI

N. PRONTO	COMUNE	DATI CATASTALI							PROGETTO		INDENNITA'		
		CITTA' CATASTALE	Luogo, data di nascita e codice fiscale	Classe di proprietà	INDIRIZZO	PG	P.lla	P.lla scaturita	COMUNE	SUPERFICIE ESPROPRIATA mq.	SUPERFICIE OCCUPATA TEMPORANEAMENTE mq.	Valore Vant. Cmq.	INDENNITA' DEPOSITATA TOTALE
COMUNE DI ALBERONA													
11	Alberona	CERELLA Antonia	nato a ALBERONA il 20/05/1904 C.F. CRXNTH9845A150L	7/100	CORSO ALDO MORO 71021 - ALBERONA (FG)	27	31	331	Seminario	147,00	140,72	1,504	€ 286,68
		CERELLA Donato	nato a ALBERONA il 14/07/1910 C.F. CRDNT19L14A150K	7/100	VIA C. ALBERTO, 45 71021 - ALBERONA (FG)								
		CERELLA Raffaele	nato a ALBERONA il 03/07/1920 C.F. CRRLR120L03A150L	7/100	CORSO ITALIA, 1 71021 - ALBERONA (FG)								
		FARACE Antonio	nato in STATI UNITI D'AMERICA il 15/07/1997 C.F. FRCHN749L152A84G	106/100	VIA VOLTURNO 71021 - ALBERONA (FG)								
		FRANCHINO Mari	nato a ROSETO VALFOTORE il 02/16/1936 C.F. FRNND339A29548P	20/100	VIA VOLTURNO, 25 71021 - ALBERONA (FG)								
		FRANCHINO Paolo	nato a ROSETO VALFOTORE il 28/04/1996 C.F. FRNPLA50D295529K	20/100	LARGO FONTANA VECCHIA, 5 71029 - ROSETO VALFOTORE (FG)								
		FRANCHINO Tommaso	nato a ROSETO VALFOTORE il 07/05/1944 C.F. FRNTR544E075483H	20/100	LARGO MONSIEGHER BAGGERE, 5 71029 - ROSETO VALFOTORE (FG)								
		MARINO Francesco	nato a ALBERONA il 15/01/1920 C.F. MRN74C20R15A120L	40/100	CORSO ALDO MORO 71021 ALBERONA (FG)								
12	Alberona	COMUNE DI ALBERONA	82000870715	01	Via G. Sirtori 5 71021 ALBERONA FG	27	17	318	Bosco Alto	134,08	148,40	0,770	€ 112,67
									Bosco Ceppo	1.571,00	2.631,08	0,500	€ 870,13
										1.439,08	1.300,00		€ 790,00
13	Alberona	COMUNE DI ALBERONA con sede in ALBERONA	82000870715	Prop. Art. 4	Via G. Sirtori 5 71021 ALBERONA FG	33	245	455	Pescolo	1.259,00	1.508,00	0,357	€ 498,13
		ITALIAN VENTO POWER CORPORATION S.R.L. con sede in AVELLINO	189548064E	1/1	Via Circonvallazione 52/B 83100 AVELLINO (AV)								
		SABATINO Antonio	nato a ROSETO VALFOTORE il 13/03/1940 C.F. SBTNTN8C13H548E	1/1	VIA C. ALBERTO, 26 71021 - ALBERONA (FG)								
		SABATINO Domenico	nato a ALBERONA il 03/01/1910 C.F. SBTNDC18A7A150Q	1/1	VIA ALBERTO I 71021 - ALBERONA (FG)								
		SABATINO Elisabetta	nato a ALBERONA il 09/01/1909 C.F. SBTLS155D48A150Z	1/1	VIA ITALIA, 14 71021 - ALBERONA (FG)								
		SABATINO Maria	nato a ALBERONA il 15/12/1902 C.F. SBTNMA2755A150K	1/1	VIA C. ALBERTO, 26 71021 - ALBERONA (FG)								
		SABATINO Maria	nato a ALBERONA il 25/07/1905 C.F. SBT150CA24A150C	1/1	VIA GIOTTO, 7 71021 - ALBERONA (FG)								
		SABATINO Mariangela	nato a ALBERONA il 07/02/1908 C.F. SBTNMG0847A150V	1/1	LARGO DELL'OLCA 71021 - ALBERONA (FG)								
Alberona	Alberona	SABATINO Michela	nato a ALBERONA il 01/10/1908 C.F. SBTNML08R31A150P	1/1	VIA PERTINI, 71 71021 - ALBERONA (FG)	32	109	458	Seminario	28,00	27,20	1,504	€ 48,56
		SABATINO Nicola	nato a ROSETO VALFOTORE il 07/12/1937 C.F. SBTNCL37T07H583Q	1/1	VIA C. ALBERTO, 26 71021 - ALBERONA (FG)								
Alberona	Alberona	EACCHETTI Giovanni	nato a ALBERONA il 04/02/1912 C.F. EACCCNH2M6AA150P	1/1	CORSO ALDO MORO 71021 - ALBERONA (FG)	33	234		Seminario	227,00	360,00	1,804	€ 404,21
Alberona	Alberona	ITALIAN VENTO POWER CORPORATION S.R.L. con sede in AVELLINO	189548064E	1/1	Via Circonvallazione 52/B 83100 AVELLINO (AV)	33	244		Seminario	17,00	0,00	1,504	€ 27,27
Alberona	Alberona	COMUNE DI ALBERONA con sede in ALBERONA	82000870715	Prop. Art. 4	Via G. Sirtori 5 71021 ALBERONA FG	33	251		Pescolo	2.474,00	1.412,00	0,357	€ 925,23
Alberona	Alberona	ITALIAN VENTO POWER CORPORATION S.R.L. con sede in AVELLINO	189548064E	1/1	Via Circonvallazione 52/B 83100 AVELLINO (AV)	33	251		Pescolo	2.474,00	1.412,00	0,357	€ 925,23
Alberona	Alberona	ZITA Beatrice	nato a ROSETO VALFOTORE il 15/02/1958 C.F. ZTBRAC19B550483B	1/1	VIA ROMA 71021 - ALBERONA (FG)	33	140		Seminario	37,00	204,00	1,804	€ 88,62

NON CONCORDIARI

N. Idrica	Comune	DATI CATASTALI						PROGETTO			INDENNITA'		
		DITTA CATASTALE	Luogo, data di nascita e codice fiscale	Classe di proprietà	INDIRIZZO	Pg.	P.lla	P.lla scaturita	Classe	SUPERFICIE ESPROPRIATA mq.	SUPERFICIE OCCUPATA TEMPORANEA mq.	Valore Venale Cmq.	INDENNITA' DEPOSITATA TOTALE
COMUNE DI ALBERONA													
20	Alberona	ETA	Nato a ROSETO VALFORTORE il 11/05/1931 C.F. ZTIDHT31E11H5CK	1/1	CORSO ALDO MORO, 5 71021 - ALBERONA (FG)	33	47		Seminativo	81,00	119,84	1,504	€ 112,66
21	Alberona	LUIGI DONATO	Nato a ROSETO VALFORTORE il 16/04/1910 C.F. LSRDNT19019D457	1/1	LARGO FONTANA VECCHIA, 10 71029 - ROSETO VALFORTORE (FG)	33	54		Bosco Ceduo	750,00	404,00	0,500	€ 181,83
							82		Seminativo	81,00	178,00	1,904	€ 153,45
22	Alberona	LUIGI FRANCESCO ANTONIO	Nato a ROSETO VALFORTORE il 23/01/1937 C.F. LSRFNC37M29H48J	1/1	11 GIOHANNA DEL MERY 685 TORONTO (CANADA)	33	74		Seminativo	168,00	124,00	1,804	€ 178,97
							144		Bosco Ceduo	2,00	0,00	0,500	€ 1,00

TESE S.p.A.

TESE S.p.A.