

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Decreto 9 marzo 2016, prot. 0026280

Esproprio. Castelluccio Valmaggiore.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Determinazione n. 221 del 9/05/2014 emessa dal Dirigente dell'Ufficio Regionale Espropri/Contenzioso LL.PP. è stato approvato il progetto dei favori di ripristino del Ramo Idrico "Sistema Molisano Destro Ramo Settentrionale" nonché stata contestualmente dichiarata la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della Legge Regionale n. 3/05 come modificato dall'art. 1 della LR. n. 3/07, e conferita all'AQP la delega delle potestà espropriative relative ai lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese, con nota n.0051930 del 22/05/2014, ha accettato detta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni;
- con decreto prot. n. 0075263 emesso in data 28/07/2014, il Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni del suddetto AQP ha ordinato l'occupazione anticipata degli immobili, ricadenti in agro di CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG) necessari per i lavori di realizzazione della citata opera pubblica;
- le conseguenti immissioni in possesso delle aree, con contestuale accertamento della consistenza dei beni oggetto di occupazione, sono state eseguite nel giorno 2 ottobre 2014;
- con provvedimenti n. 0035576 dei 31/03/2015, è stato decretato di corrispondere a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica alle Ditte concordatarie dell'elenco allegato, le quali hanno rilasciato quietanza liberatoria dell'avvenuto pagamento;
- con provvedimenti n. 0113630 del 6/11/2015, è stato decretato di depositare a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica alle Ditte non concordatarie dell'elenco allegato

Visti i frazionamenti catastali approvati ed inseriti, inerenti alle particelle interessate dal presente provvedimento

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23

DECRETA


1. E' disposta in favore della Regione Puglia Demanio Acquedotto codice fiscale **n. 80017210727**, ai fini di cui in narrativa, l'espropriazione dei beni immobili, siti nel territorio del Comune di CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG), di proprietà delle Ditte riportate nell'elenco allegato al presente provvedimento, per formarne parte integrante ed inscindibile.
2. La notificazione del corrente decreto ai soggetti interessati sarà effettuata a cura dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. con sede in Bari nella forma prevista per gli atti processuali civili.
3. Il medesimo AQP provvederà inoltre alla registrazione e trascrizione presso i competenti Uffici Pubblici, nonché ad eseguire le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore della Regione Puglia Demanio Acquedotto, dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.
4. Ai sensi del comma 5 dell'art. 23 dei D.P.R. n. 327/01, il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.
5. Il presente atto, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto

in esenzione di bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Resp. Procedimento Espropriativo
Francesca Lanfrancotti

Dirigente Ufficio Espropri
Vincenzo Salinaro

CONCORDATARI



N. MANCO	Cognome	DATI CATASTALI				P ₂	P ₃ P ₄ P ₅ P ₆ P ₇ P ₈ P ₉ P ₁₀ P ₁₁ P ₁₂ P ₁₃ P ₁₄ P ₁₅ P ₁₆ P ₁₇ P ₁₈ P ₁₉ P ₂₀ P ₂₁ P ₂₂ P ₂₃ P ₂₄ P ₂₅ P ₂₆ P ₂₇ P ₂₈ P ₂₉ P ₃₀ P ₃₁ P ₃₂ P ₃₃ P ₃₄ P ₃₅ P ₃₆ P ₃₇ P ₃₈ P ₃₉ P ₄₀ P ₄₁ P ₄₂ P ₄₃ P ₄₄ P ₄₅ P ₄₆ P ₄₇ P ₄₈ P ₄₉ P ₅₀ P ₅₁ P ₅₂ P ₅₃ P ₅₄ P ₅₅ P ₅₆ P ₅₇ P ₅₈ P ₅₉ P ₆₀ P ₆₁ P ₆₂ P ₆₃ P ₆₄ P ₆₅ P ₆₆ P ₆₇ P ₆₈ P ₆₉ P ₇₀ P ₇₁ P ₇₂ P ₇₃ P ₇₄ P ₇₅ P ₇₆ P ₇₇ P ₇₈ P ₇₉ P ₈₀ P ₈₁ P ₈₂ P ₈₃ P ₈₄ P ₈₅ P ₈₆ P ₈₇ P ₈₈ P ₈₉ P ₉₀ P ₉₁ P ₉₂ P ₉₃ P ₉₄ P ₉₅ P ₉₆ P ₉₇ P ₉₈ P ₉₉ P ₁₀₀	PROGETTO		INDENNITA'		
		CITTA' CATASTALE	Luogo, data di nascita e codice fiscale	Cl. di proprietà	INDIRIZZO			Superficie espropriata (da espropriazione) mq.	Superficie occupata temporaneamente mq.	Valore Venale	Valore Otten.	INDENNITA' ESPROPRIO TOTALE
COMUNE DI CASTELLUCCO VALMADONORE												
1	Creasiluccio Vissaggio	FONDAZIONE LA RICANELLA - FAMIGLIA PATELLA - CARLO RICCIARDI con sede 842200116 VALMADONORE VALMADONORE			17	1	362		27,00	190,00		€ 15,47
					18				148,00	244,00	0,337	€ 60,21
					19	2	273	Remissivo	1.500,00	1.480,00	1,904	€ 2.676,47

NON CONCORDATARI

N. IDENTIFICAZIONE	COMUNE	DATI CATASTALI				PROFITTO				INDENNITA'			
		DITTA CATASTALE	Luogo, data di nascita e codice fiscale	Qualità di proprietà	INDIRIZZO	FE	P.lla accertata	Incasso Prod.	SUPERFICIE ESPROPRIATA mq.		SUPERFICIE OCCUPATA TEMPORANEA mq.	Valore Venale 0/1000	INDENNITA' DEPOSITATA TOTALE
COMUNE DI CASTELLUCCIO VALMAGGIORE													
2	Castelluccio Valmaggiore	COMUNE DI CASTELLUCCIO VALMAGGIORE	8003730712	Comunione	Via Santa Biagia, 1 71020 CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG)	4	8	67	Incasso Prod.	83,06	0,00	0,387	€ 33,20
3	Castelluccio Valmaggiore	COMUNE DI CASTELLUCCIO VALMAGGIORE	8003730712	1/1	Via Santa Biagia, 1 71020 CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG)	4	34	70	Piccolo	347,06	232,00	0,387	€ 137,92
4	Castelluccio Valmaggiore	L'ERARIO MERO	8003730712	5/1	VIA CASE SPARSE SOTTO LE RUPE, 1 71020 CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG)	5	108	347	Semiativo	4,00	0,00	1,004	€ 6,42
5	Castelluccio Valmaggiore	FERRINGIO GIOVENNA	8003730712	1/1	VIALE MARTIRI DI VIA PARI, 10 71020 CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG)	5	146	349	Semiativo	245,00	248,84	1,004	€ 425,84