

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Decreto 9 marzo 2016, prot. 0026276

Esproprio. Casalvecchio Di Puglia.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Determinazione n. 221 del 9/05/2014 emessa dal Dirigente dell'Ufficio Regionale Espropri/Contenzioso LL.PP è stato approvato il progetto dei lavori di ripristino del Ramo Idrico "Schema Molisano Destro Ramo Settentrionale" nonché è stata contestualmente dichiarata la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della Legge Regionale n. 3/05 come specificato dall'art. 1 della L.R. n. 3/07, e conferita all'AQP la delega delle potestà espropriative relative ai lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese, con nota n.0051930 del 22/05/2014, ha accettato detta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni;
- con decreto prot. n. 0075263 emesso in data 28/07/2014, il Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni del suddetto AQP ha ordinato l'occupazione anticipata degli immobili, ricadenti in agro di CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG) necessari per i lavori di realizzazione della citata opera pubblica;
- le conseguenti immissioni in possesso delle aree, con contestuale accertamento della consistenza dei beni oggetto di occupazione, sono state eseguite nel giorno 23 settembre 2014;
- con provvedimenti n. 0035576 del 31/03/2015, è stato decretato di corrispondere a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica alle Ditte concordatarie dell'elenco allegato, le quali hanno rilasciato quietanza liberatoria dell'avvenuto pagamento;
- con provvedimenti n. 0113623 del 6/11/2015, è stato decretato di depositare a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica alle Ditte non concordatarie dell'elenco allegato

Visti i frazionamenti catastali approvati ed inseriti, inerenti alla particelle interessate dal presente provvedimento

Visto il D.P.R. 08.062001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23

DECRETA

1. È disposta in favore della Regione Puglia Demanio Acquedotto codice fiscale **n. 800172110727**, ai fini di cui in narrativa, l'espropriazione dei beni immobili, siti nel territorio del Comune di CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG), di proprietà delle Ditte riportate nell'elenco allegato al presente provvedimento, per formarne parte integrante ed inscindibile.
2. La notificazione del corrente decreto ai soggetti interessati sarà effettuata a cura dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. con sede in Bari, nella forma prevista per gli atti processuali civili.
3. Il medesimo AQP provvederà inoltre alla registrazione e trascrizione presso i competenti Uffici Pubblici, nonché ad eseguire le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore della Regione Puglia Demanio Acquedotto, dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.
4. Ai sensi del comma 5 dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/01, il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.
5. Il presente atto, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto

in esenzione di bollo, ai' sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Resp. Procedimento Espropriativo
Francesca Lanfrancotti

Dirigente Ufficio Espropri
Vincenzo Salinaro

CONCORDATARI

N. elenco	Comune	DATI CATASTALI					PROGETTO			INDENNITA'			
		DIITTA CATASTALE	Luogo, data di nascita e codice fiscale	Quota di proprietà	INDIRIZZO	Fg.	P.lla scaturita	Qualità	SUPERFICIE ESPROPRIATA (da frazionamento) mtq.	SUPERFICIE OCCUPATA TEMPORANEAM. mtq.	Valore Venale €/mq. (C)	INDENNITA' ESPROPRIO TOTALE	
COMUNE DI CASALVECCHIO DI PUGLIA													
1	Casalvecchio di Puglia	BONAVOGLIA Rosanna	nata a FOGGIA il 12/08/1963 C.F. BIVRRN63M62D64S	%	VIA GIUSEPPE LENOTTI, 2 71100 - FOGGIA (FG)	33	25	1387	Seminativo	299,00	432,00	1.604	€ 537,34
		DE MATTIA Maria Ernesta	nata a PIETRAMONTECORVINO il 07/01/1942 C.F. DMTMRN42A47G604Z	%	71038 PIETRAMONTECORVINO (FG)								
		CALZONE Giuseppe Filippo	nato a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 19/03/1975 C.F. CLZGPP76C19B917W	18	VIA GIOVANNI PASCOLI, 2/A 60016 - FALCONARA MARITTIMA (AN)	33	66	1391		36,00	0,00		€ 57,74
2	Casalvecchio di Puglia	CALZONE Maria Rosa	nata a FOGGIA il 29/03/1972 C.F. CLZWGR72C68D643H	18	VIA CAVOUR, 29 71030 CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)		125	238	Seminativo	41,00	300,00	1.604	€ 105,86
		CALZONE Maitteo	nato a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 14/03/1935 C.F. CLZMTT35C14B917V	68	VIA CAVOUR, 29 71030 CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	32	136	240		23,00	220,00		€ 66,30
		CALZONE Michele Antonio	nato a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 18/02/1969 C.F. CLZMHL69B78B917J	19	VIA DELLA FILANDA, 13 31045 - MOTTA DI LIVENZA (TV)		177	241		33,00	220,00		€ 82,34
3	Casalvecchio di Puglia	PALESE Ida; MAR DE MATTEIS	nata a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 28/04/1928 C.F. PLSDJAZ8D6B917E	11	PIAZZA VITTORIO EMANUELE, 2 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	32	507	243	Seminativo	5,00	186,00	1.604	€ 32,88
		FRATTA Maria Cratuna	nata a FOGGIA il 13/05/1963 C.F. FRTMCR63H63D43W	%	VIA CIRO MENOTTI, 22 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)		610	916		64,00	186,00		€ 127,52
4	Casalvecchio di Puglia	TOSCHES Maria	nata a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 20/09/1928 C.F. TSCPQLZ6P00B917A	%	VIA CIRO MENOTTI, 22 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	26	507	918	Seminativo	32,00	42,16	1.604	€ 56,96
		BORRELLI Antonio Michele	nato a SAN SEVERO il 08/09/1976 C.F. BRRNNM78E08168X	13	VIA N. SAURO, 44 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	33	584	1374	Seminativo	44,00	58,12		€ 78,34
										171,00	300,00	1.604	€ 104,79

NON CONCORDATARI

N. elenco	Comune	DITTA CATASTALE	Luogo, data di nascita e codice fiscale	DATI CATASTALI			P.lla Fg.	P.lla scaturita	Qualità	PROGETTO		INDEMNITA' TOTALE		
				Q.lla di proprietà	INDIRIZZO	INDIRIZZO				SUPERFICIE ESPROPRIATA (da frazionamento) mq.	SUPERFICIE OCCUPATA TEMPORANEAM. mq.		Valore Venale €/mq.	
COMUNE DI CASALVECCHIO DI PUGLIA														
6	Casalvecchio di Puglia	CALZONE Giovanni	nato a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 03/12/1947 C.F. CLZGNN47703BB17Z	2/18	VIA S. MARIA DELLE GRAZIE, 101 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)									
			nata a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 27/07/1950 C.F. CLZMRA50L67B917J	2/18	VIALE GIOTTO, 47 71121 - FOGGIA (FG)	33	1212	1376	Seminativo	135,00	0,00	1,604	€ 216,54	
			nato a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 08/02/1955 C.F. CLZMNTT56B08B917F	2/18	VIA S. MARIA DELLE GRAZIE, 101 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)									
			nata a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 22/12/1921 C.F. CLZFMN21182B017Q	12/18	VIA S. MARIA DELLE GRAZIE, 101 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)									
			nato a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 08/02/1955 C.F. CLZMNTT56B08B917F	%	VIA S. MARIA DELLE GRAZIE, 101 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)									
7	Casalvecchio di Puglia	DI PASQUA Mafalda	nata a VOLTURINO il 28/01/1964 C.F. DPSMLD64A68M132O	%	VIA S. MARIA DELLE GRAZIE, 401 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	33	692	1378	Seminativo	138,00	184,00	€ 245,95		
			nata a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 18/04/1951 C.F. VNDGML51D56B917M	1/1	VIA FERROVIA 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	33	598	1382	Seminativo	71,00	92,00	1,604	€ 126,18	
8	Casalvecchio di Puglia	MARTELLUCCI Giovanni	nato a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 23/02/1951 C.F. MRTGNN61E23B91TV	1/1	CORSO ROMA 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	33	601	1384	Seminativo	325,00	168,00	€ 543,76		
			nata a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 07/08/1956 C.F. CLZRFM58E47B917E	1/1	VIA GIUSEPPE DONATI, 5 71038 PIETRAMONTECORVIN O (FG)	33	1149	1393	Seminativo	2,00	0,00	1,604	€ 3,21	

N. elenco	Comune	DITTA CATASTALE	Luogo, data di nascita e codice fiscale	Data di proprietà	DATI CATASTALI				PROGETTO			INDEMNITA' DEPOSITATA TOTALE											
					INDIRIZZO	Fg.	P.lla	P.lla scaturita	Qualità	SUPERFICIE ESPROPRIATA (da frazionamento) mq.	SUPERFICIE OCCUPATA TEMPORANEAM. mq.		Valore Venale €/mq.										
11	Casalvecchio di Puglia	CALZONE Maria Stella	nata a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 02/03/1951 C.F. CLZMST51C428917U	1/1	VIA MONSIGNORE, 2 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	33	806	1397	Seminativo	5,00	0,00	1.604	€ 8,02										
														1/1	VIA FRATELLI CERVI, 26 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	33	834	1399	172,00	120,00	1.604	€ 291,93	
																							1/1
14	Casalvecchio di Puglia	PANNICHELLA Donato Antonio	nato a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 22/05/1932 C.F. PNNDTN32E226917B*	1/1	VIA LIBERTA', 5 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	28	274	926	Seminativo	310,00	166,00	1.604	€ 518,09										
														15	Casalvecchio di Puglia	MARCHIONE Pasquale; GIUSEPPE	nato a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 18/03/1936 C.F. MRCPOL36C18B917U	7/24	41 MARY STREET 3015 SPOTSWOOD, VICTORIA (AUSTRALIA)	28	235	Seminativo	63,00
MARCHIONE Maria; GRAZIA	nata a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 21/11/1949 C.F. MRCMRA49S61B917G	7/24	3 CECIL STREET 3013 JARRAVILLE, MELBOURNE (AUSTRALIA)	28	924	Seminativo	63,00	39,48	1.604	€ 106,33													
											SIMONE Giuseppina	nata a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 18/11/1949 C.F. SMNGPP49S68B917G	3/24										

N. elenco	Comune	DITTA CATASTALE	Luogo, data di nascita e codice fiscale	Q.ta di proprietà	INDIRIZZO	Fg.	P.lla	P.lla scaturita	Qualità	PROGETTO		INDENNITA'	
										SUPERFICIE ESPROPRIATA (da frazionamento) mq.	SUPERFICIE OCCUPATA TEMPORANEAM. mq.		Valore Venale €/mq.
16	Casalvecchio di Puglia	MARIANO Maria Luisa	nata a FOGGIA il 01/02/1963 C.F. MRNML563E41D643K	1/1	VIA PIAVE, 36 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	28	504	922	Seminativo	187,00	213,40	1.604	€ 280,35
17	Casalvecchio di Puglia	TOSCHES Pasqualina	nata a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 26/09/1902 C.F. TSCPLQ02P66B917E	1/1	CORSO SKANDERBEG, 10 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	28	530	914	Seminativo	33,00	41,00	1.604	€ 58,41
18	Casalvecchio di Puglia	FRATTA Maria SIMONE Matteo	nata a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 23/02/1936 C.F. FRTMRA31B63B817Z nato a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 09/04/1934 C.F. SMANIT734D09B17M	%	VIA PIAVE, 21 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG) VIA PIAVE, 21 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	28	525	912	Uliveto Vigneto	94,00	124,00	1.971	€ 199,73
19	Casalvecchio di Puglia	CANELLI Filomena	nata a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 12/04/1917 C.F. CNLFMN17D52B817S	1/1	CORSO ROMA 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	28	521	910	Seminativo	125,00	172,00	1.604	€ 223,49
20	Casalvecchio di Puglia	CELESTE Alfredo	nato a CASALNUOVO MONTEROTARO il 31/01/1931 C.F. GLSLRD31A31B904P	1/1	CORSO ALDO MORO 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	28	517	908	Seminativo	51,00	38,80	1.604	€ 86,99
21	Casalvecchio di Puglia	COMUNE CASALVECCHIO DI PUGLIA	80002620716	1/1	Via Fabio Filzi 66 71030 CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	28	515	902	Seminativo	55,00	64,00	1.604	€ 94,64
22	Casalvecchio di Puglia	CRESCENZI Mario	nato a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 27/11/1948 C.F. GRSMRA46S27B917M	1/1	VIA MONTE GRAPPA, 3 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	28	93	900	Seminativo	5,00	40,00	1.604	€ 14,97
23	Casalvecchio di Puglia	CELOZZI Annalia FRATTA Giuseppe Niccolò	nata a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 12/04/1931 C.F. CLZMLA31D52B917Q nato a CASALVECCHIO DI PUGLIA il 27/01/1927 C.F. FRTGPP27A27B817K	1/3	CORSO SKANDERBEG, 101 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG) CORSO SKANDERBEG, 101 71030 - CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)	33	584	1374	Seminativo	171,00	300,00	1.604	€ 314,38