

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Decreto 15 aprile 2016, prot. 40473

Esproprio. Alberona.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Determinazione n. 221 del 9/05/2014 emessa dal Dirigente dell'Ufficio Regionale Espropri/Contenzioso LL.PP è stato approvato il progetto dei lavori di ripristino del Ramo Idrico "Schema Molisano Destro Ramo Settentrionale" nonché è stata, contestualmente dichiarata la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della Legge Regionale n. 3/05 come modificato dall'art. I della L.R. n. 3/07, e conferita all'AQP la, delega delle potestà espropriative relative ai lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese, con nota n.0051930 del 22/05/2014, ha accettato detta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni;
- con decreto prot. n. 0075263 emesso in data 28/07/2014, il Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni del suddetto AQP ha ordinato l'occupazione anticipata degli immobili, ricadenti in agro di ALBERONA (FG) necessari per i lavori di realizzazione della citata opera pubblica;
- le conseguenti immissioni in possesso delle aree, con contestuale accertamento della consistenza dei beni oggetto di occupazione, sono state eseguite nei giorni 26/29/30 settembre 2014 e nel giorno 10 ottobre 2014;
- con provvedimenti n. 0035576 del 31/03/2015, è stato decretato di corrispondere a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica alle Ditte non concordatarie dell'elenco allegato, le quali hanno rilasciato quietanza liberatoria dell'avvenuto pagamento;
- con provvedimenti n. 0113619 del 6/11/2015, è stato decretato di depositare a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica alle Ditte non concordatarie dell'elenco allegato

Visti i frazionamenti catastali approvati ed inseriti, inerenti alla particelle interessate dal presente provvedimento

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23

DECRETA

1. E' disposta in favore della Regione Puglia Demanio Acquedotto codice fiscale n. 80017210727, ai fini di cui in narrativa, l'espropriazione dei beni immobili, siti nel territorio del Comune di ALBERONA (FG), di proprietà delle Ditte riportate nell'elenco allegato al presente provvedimento, per formarne parte integrante ed inscindibile.
2. La notificazione del corrente decreto ai soggetti interessati sarà effettuata a cura dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. con sede in Bari, nella forma prevista per gli atti processuali civili.
3. Il medesimo AQP provvederà inoltre alla registrazione e trascrizione presso i competenti Uffici Pubblici, nonché ad eseguire le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore della Regione Puglia Demanio Acquedotto, dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.
4. Ai sensi del comma 5 dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/01, il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

5. Il presente atto, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto in esenzione di bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Resp. Procedimento Espropriativo
Francesca Lanfrancotti

Dirigente Ufficio Espropri
Vincenzo Salinaro

CONCORDATARI

N. Rango	Comune	DITTA CATASTALE	Luogo, data di nascita e codice fiscale	Q. la di proprietà	DATI CATASTALI				PROGETTO			INDENNITA'	
					INDIRIZZO	Fg.	P.lla	P.lla scaturita	Qualità	SUPERFICIE ESPROPRIATA (da frazionamento) mq	SUPERFICIE OCCUPATA TEMPORANEAMENTE, mq.	Valore Venale €/mq (C)	INDENNITA' ESPROPRIO TOTALE
COMUNE DI ALBERONA													
1	Alberona	CARUSO Raffaele	nato a ALBERONA il 28/05/1948 C.F. CRSRFLARH28A150I	1/1	VIA STRADALE LUCERA, 46 71031 - ALBERONA (FG)	22	89	339	Seminativo	77,00	116,00	1,604	€ 139,01
2	Alberona	CECCHINO Caterina	nata a ALBERONA il 04/12/1960 C.F. CCCCRRN9744A150F	1/5	VIA STRADALE ROSETO, 20 71031 - ALBERONA (FG)	22	203	325	Seminativo	332,00	108,00	1,604	€ 546,96
		CILENTI Domenico	nato a ALBERONA il 04/09/1937 C.F. CLMNC57H04A150J	1/5	VIA STRADALE ROSETO, 20 71031 - ALBERONA (FG)								
3	Alberona	CILENTI Antonio	nato a FOMINO DI VAL FORTORE il 23/08/1941 C.F. CLMNTNFRIZZD60F	3/9	VIA STRADALE ROSETO, 20 71031 - ALBERONA (FG)	29	11	202	Seminativo	494,00	670,80	1,604	€ 882,04
		CILENTI Domenico	nato a ALBERONA il 04/09/1937 C.F. CLMNC57H04A150J	1/9	VIA STRADALE ROSETO, 20 71031 - ALBERONA (FG)								
		CILENTI Donato	nato a ALBERONA il 28/09/1981 C.F. CLMNT61P29A150W	1/9	CIDA TUORO, 4 71031 - ALBERONA (FG)								
3	Alberona	CILENTI Rosca	nata a LUCERA il 15/11/1969 C.F. CLMRC68S15E716Q	1/9	VIA SAN BIAGIO, 41/A 42208 CASTELNUOVO DI SOTTO (RE)	28	10	157		287,00	436,32		€ 518,67
		GUGLIELMUCCI Benenice	nata a ALBERONA il 27/01/1933 C.F. QGLBNC33A67A150K	3/9	VIA 2° MONTE STILO, 11 71031 - ALBERONA (FG)								

[Handwritten signature]
S. U.S.

[Handwritten signature]
S. U.S.



NON CONCORDATARI

Comune	DITTA CATASTALE	Luogo, data di nascita e codice fiscale	Q. di proprietà	INDIRIZZO	DATI CATASTALI			PROGETTO			INDENNITA'	
					Fig.	P.lla scaturita	Qualità	SUPERFICIE ESPROPRIATA mq.	SUPERFICIE OCCUPATA TEMPORANEAM. mq.	Valore Venale €/mq.	INDENNITA' DEPOSITATA TOTALE	
4 Alberona	COLELLI Pasquale Donato	nato a VOLTURINO II 27/07/1948 C.F. CLLFQL48C27M132J	1/1	VIA DELLA FONTANA VECCHIA - VOLTURINO (FG)	22	341	Seminativo	154,00	220,00	1,604	€ 278,42	
		nato a VOLTURINO II 12/06/1940 C.F. FLOPPFA0P12M132W	1/7	VIA LAGO, 26 (FG)	103	328	Seminativo	3.480,00	100,00	1,604	€ 5.547,17	
		nato a VOLTURINO II 26/09/1942 C.F. FLOFHC42P26M132L	1/7	VIA LAGO, 26 (FG)	103	329	Seminativo	83,00	24,00		€ 104,26	
		nato a VOLTURINO II 26/01/1936 C.F. FLOGPP30A36M132I	1/7	VIA DELLE ROSE, 3 71031 - ALBERONA (FG)	22	341	Seminativo	154,00	220,00	1,604	€ 278,42	
		nato a VOLTURINO II 03/06/1930 C.F. FLOLRZ23R03M132Q	1/7	VIA KENNEDY, 4 71031 - ALBERONA (FG)	22	341	Seminativo	154,00	220,00	1,604	€ 278,42	
		nato a VOLTURINO II 31/08/1938 C.F. FLOLCU38M71M132F	1/7	VIA KENNEDY, 4 71031 - ALBERONA (FG)	22	341	Seminativo	154,00	220,00	1,604	€ 278,42	
		nato a VOLTURINO II 05/05/1930 C.F. FLOMBA56E45M132O	1/7	VIA KENNEDY, 18 71031 - ALBERONA (FG)	22	341	Seminativo	154,00	220,00	1,604	€ 278,42	
		nato a VOLTURINO II 26/07/1952 C.F. FLOMBA56E45M132O	1/7	VIA KENNEDY, 18 71031 - ALBERONA (FG)	22	341	Seminativo	154,00	220,00	1,604	€ 278,42	
		nato a ALBERONA II 26/06/1908 C.F. MNMBCM165A150J	1/5	VIA UMBERTO I, 22 71031 - ALBERONA (FG)	181	335	Pascolo Abb	35,00	0,00	0,356	€ 12,43	
		nato a ALBERONA II 14/07/1916 C.F. MNMCTN10L54A150C	1/5	VIA UMBERTO I, 22 71031 - ALBERONA (FG)	181	335	Pascolo Abb	35,00	0,00	0,356	€ 12,43	
5 Alberona	IANNONE Beatrice	nato a ALBERONA II 03/07/1920 C.F. MNMCTN10L54A150C	1/5	VIA GIARDINO, 6 71031 - ALBERONA (FG)	181	335	Seminativo	310,00	420,00	1,604	€ 553,38	
		nato a ALBERONA II 12/12/1918 C.F. MNMCTN10L54A150C	1/5	VIA CAVOUR, 25 71031 - ALBERONA (FG)	181	335	Seminativo	310,00	420,00	1,604	€ 553,38	
		nato a ALBERONA II 13/12/1917 C.F. MNMCTN10L54A150C	1/5	VIA ITALIA 71031 - ALBERONA (FG)	181	335	Seminativo	310,00	420,00	1,604	€ 553,38	
		nato a ALBERONA II 13/12/1917 C.F. PTRONN10T11A150K	1/5	VIA ITALIA 71031 - ALBERONA (FG)	181	335	Seminativo	310,00	420,00	1,604	€ 553,38	

Figura 1



Handwritten notes and signature

NON CONCORDI ARI

Comune	DITTA CATASTALE	Luogo, data di nascita e codice fiscale	Q.ia di proprietà	DATI CATASTALI				INDIRIZZO	Fg	P.lla	P.lla scaturita	Qualità	PROGETTO		INDENNITA'	
				INDIRIZZO	Fg	P.lla	P.lla scaturita						Superficie espropriata mq.	Superficie occupata temporaneamente mq.	Valore Venale €/mq.	INDENNITA' DEPOSITATA TOTALE
7 Albarona	FILIGNO Antonio	nato a VOLTURINO II 26/07/1962 C.F. FLGNTN82L2M132F	1/10	VIA LAGO, 2 71030 - VOLTURINO (FG)	22	177	322	Seminativo	419,00	500,00	1,604	€ 738,91				
		nato a VOLTURINO II 22/01/1936 C.F. FLGUPP93A25M132I	1/10	VIA DELLE ROSE, 3 71031 - ALBERONA (FG)												
	GIANNINI Maria	nato a VOLTURINO II 18/06/1952 C.F. GNNMRA52SHM132O	2/10	VIA LAGO, 2 71030 - VOLTURINO (FG)	22	177	322	Seminativo	419,00	500,00	1,604	€ 738,91				
		nato a ROBETO VALFOTORE II 07/08/1937 C.F. ZTIDNT37M07H88P	2/10	43 NORDIN AV TORONTO (CANADA)												
	ZITA Donato	nato a ROBETO VALFOTORE II 24/08/1929 C.F. ZTIPGL29E2H889Q	2/10	VIA CASSITTO, 25 71031 - ALBERONA (FG)												
	ZITA Pasquale Filippo	nato a ROBETO VALFOTORE II 24/08/1929 C.F. ZTIPGL29E2H889Q	2/10	VIA CASSITTO, 25 71031 - ALBERONA (FG)												
8 Albarona	CABIERO Giuseppina	nata a FOGGIA II 22/11/1939 C.F. CSRQPP39S2DM43S	1/10	VICO MONTESTILLO, 3 71031 - ALBERONA	29	2	205	Seminativo	219,00	272,00	1,604	€ 386,03				
		nato a ALBERONA II 31/01/1928 C.F. QRRC33A31A190A	1/10	VICO MONTESTILLO, 3 71031 - ALBERONA	29	141	208	Seminativo	62,00	56,00	1,604	€ 106,93				
	MARINO Carlo	nato a ALBERONA II 14/01/1962 C.F. MRNCR152A4A190E	1/10	VIA CASSITTO, 8 71031 - ALBERONA (FG)		8	196		88,00	202,40		€ 184,25				
		nato a ALBERONA II 22/01/1949 C.F. MRNBY749A2A150E	1/10	VIA CASSITTO, 8 71031 - ALBERONA (FG)	29											
9 Albarona	MARINO Salvatore	nato a ALBERONA II 10/02/1953 C.F. PNZLCU31T00A190M	1/10	VIA CASSITTO, 8 71031 - ALBERONA (FG)		10	199	Seminativo	288,00	376,00	1,604	€ 514,08				
		nato a ALBERONA II 14/11/1985 C.F. PNZMRAS55A150F	1/10	VIA CASSITTO, 8 71031 - ALBERONA (FG)												