

ACQUEDOTTO PUGLIESE

**Decreto 9 marzo 2016, prot. 0026285**

**Esproprio. Celle San Vito.**

#### IL DIRIGENTE

##### Premesso che

- con Determinazione n. 221 del 9/05/2014 emessa dal Dirigente dell'Ufficio Regionale Espropri/Contenzioso LL.PP è stato approvato il progetto dei lavori di ripristino del Ramo Idrico "Schema Molisano Destro Ramo Settentrionale" nonché è stata contestualmente dichiarata la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della Legge Regionale n. 3/05 come modificato dall'art. 1 della L.R. n. 3/07, e conferita all'AQP la delega delle potestà espropriative relative ai lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese, con nota n.0051930 del 22/05/2014, ha accettato detta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni;
- con decreto prot. n. 0075263 emesso in data 28/07/2014, il Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni del suddetto AQP ha ordinato l'occupazione anticipata degli immobili, ricadenti in agro di CELLE DI SAN VITO (FG) necessari per i lavori di realizzazione della citata opera pubblica;
- le conseguenti immissioni in possesso delle aree, con contestuale accertamento della consistenza dei beni oggetto di occupazione, sono state eseguite nei giorni 2 e 6 ottobre 2014;
- con provvedimenti n. 0035576 del 31/03/2015, è stato decretato di corrispondere a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi" occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica alle Ditte concordatarie dell'elenco allegato, le quali hanno rilasciato quietanza liberatoria dell'avvenuto pagamento;
- con provvedimenti n. 0114701 del 10/11/2015, è stato decretato di depositare a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica alle Ditte non concordatarie dell'elenco allegato

**Visti** i frazionamenti catastali approvati ed inseriti, inerenti alla particelle interessate dal presente provvedimento

**Visto** il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive integrazioni e le modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23

#### DECRETA

1. È disposta in favore della Regione Puglia Demanio Acquedotto codice fiscale **n. 80017210727**, ai fini di cui in narrativa, l'espropriazione dei beni immobili, siti nel territorio del Comune di CELLE DI SAN VITO (FG), di proprietà delle Ditte riportate nell'elenco allegato al presente provvedimento, per formarne parte integrante ed inscindibile.
2. La notificazione del corrente decreto ai soggetti interessati sarà effettuata a cura dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. con sede in Bari, nella forma prevista per gli atti processuali civili.
3. Il medesimo AQP Q provvederà inoltre alla registrazione e trascrizione presso i competenti Uffici Pubblici, nonché ad eseguire le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore della Regione Puglia Demanio Acquedotto, dei beni immobili, espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.
4. Ai sensi del comma 5 dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/01, il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.
5. Il presente atto, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene

redatto in esenzione di bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Resp. Procedimento Espropriativo  
Francesca Lanfrancotti

Dirigente Ufficio Espropri  
Vincenzo Salinaro



M. Menzo	Comune	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI				PROGETTO			INDENNITA'			
			Luogo, data di nascita e codice fiscale	q. di prop. ab.	INDIRIZZO	Fg.	P.lla scaturita	Superficie Espropriata (da frazionamento) mq.	Superficie Occupata Temporaneamente mq.	Valore Venale €/mq. (C)	INDENNITA' ESPROPRIO TOTALE		
<b>COMUNE DI GELLE SAN VITO</b>													
1	Celle San Vito	PIETITI Nicola Mario	meda a CASTELLUCCIO VALMAGGIORE II 0303/1970 C.F. PTTNLM70C03C202C	2/4	VIA GARIBALDI, 88 71020 - FAETO (FG)	2	44	165	Seminativo	7,00	206,08	1,332	€ 24,15
		RICCIO Mariide Maria	meda a CASTELFRANCO IN MISCANO II 1801/1959 C.F. RCCMLD59A38C'08U	1/4	CIDA FONDONE 82022 CASTELFRANCO IN MISCANO (BN)	2	73	149	Seminativo	126,00	176,82	1,332	€ 190,12
2	Celle San Vito	SERENA Francesco	meda a CASTELLUCCIO VALMAGGIORE II 28/09/1961 C.F. SRNHNCS1P28C202Y	1/1	VIA SAN ROCCO, 38 71020 CASTELLUCCIO VALMAGGIORE (FG)	2	74	152	Seminativo	162,00	202,48	1,332	€ 224,94
3	Celle San Vito	PETITI Nicola Mario	meda a CASTELLUCCIO VALMAGGIORE II 0303/1970 C.F. PTTNLM70C03C202C	3/4	VIA GARIBALDI, 90 71020 - FAETO (FG)	2	86	164	Seminativo	468,00	624,39	1,332	€ 145,59
4	Celle San Vito	GODUTO Rocchina	meda a CASTELLUCCIO VALMAGGIORE II 16/10/1946 C.F. QDTRCH6R56C202M	1/4	VIA GARIBALDI, 91 71020 - FAETO (FG)		91	173		193,00	255,75	0,359	€ 38,47
						2	48	179	Pascolo	42,00	61,25		€ 8,46
							42	182		37,00	56,88		€ 7,49

COPIA CONFORME ALL' ORIGINALE

NON CONCORDATARI

N. Anno	DITTA CATASTALE	Lingua, data di nascita e codice fiscale	DATI CATASTALI					PROGETTO		INDENNITA'								
			CLASSE	INDIRIZZO	Fg.	P.M.	P.lla SCBD/718	QUANTITA'	SUPERFICIE ESpropriATA %	SUPERFICIE OCCUPATA TEMPORANEA %	Metri Quadr. Comp.	INDENNITA' DEPOSITATA TOTALE						
<b>COMUNE DI CELLE SAN VITO</b>																		
5	Celle San Vito	MELFI Domenico	nato a CELLE SAN VITO il 25/04/1922 C.F. MELFDC02D15C442	VI	VIALE FERROVIA 71829 - CELLE SAN VITO (FG)	2	48	136	Seminativo	265,98	431,41	1,332	€ 540,73					
6	Celle San Vito	D'AULIZIO Nicola	nato a CELLE SAN VITO il 15/07/1918 C.F. DLNCLIK120442W	VI	VIA ROMA, 5 71829 - CELLE SAN VITO (FG)	2	48	133	Pascolo	513,50	594,41	8,339	€ 164,25					
		D'AULIZIO Tommaso	nato a CELLE SAN VITO il 30/01/1925 C.F. DLNTESSA30C428E	VI	VIA FALCONE, 25 71829 - CELLE SAN VITO (FG)													
		TANZI Giovanni	nato a FAETO il 21/07/1911 C.F. THOQNH117D439B	VI	VIA PIO LA TORRE 71829 - CELLE SAN VITO (FG)													
7	Celle San Vito	PETITTI Giovanni	nato a FAETO il 19/09/1902 C.F. PTTGPH68P14D459E	V	VIA SCHIAVONE, 3 71829 - CELLE SAN VITO (FG)	2	44	165	Seminativo	7,90	194,88	1,332	€ 32,20					
8	Celle San Vito	MELFI Domenico	nato a CELLE SAN VITO il 25/04/1922 C.F. MELFDC02D15C442	VI	VIALE FERROVIA 71829 - CELLE SAN VITO (FG)	2	47	146	Seminativo	378,00	915,57	1,332	€ 548,96					
		MELFI Francesco Barbarus	nato a FAETO il 03/05/1923 C.F. MELFMC63D18Z128A	VI	CORSO ALDO MORO, 15 71829 - CELLE SAN VITO (FG)													
		MELFI Giovanni Antonio	nato a FAETO il 03/05/1923 C.F. MELFMC63D18Z128A	VI	VIA ZAMPARI, 47 71829 - CELLE SAN VITO (FG)													
		MELFI Maria	nato a FAETO il 18/04/1906 C.F. MELFMA64D18Z129W	VI	CORSO ALDO MORO, 13 71829 - CELLE SAN VITO (FG)													
9	Celle San Vito	TANZI Carmelino	nato a FAETO il 07/03/1954 C.F. THOQML54C17D456U	V	Via Cappella, 4 71829 - FAETO (FG)	2	78	155	Seminativo	177,90	228,78	1,332	€ 262,26					
		ZITA Lucia	nato a ROSETO VALFORTORE il 21/03/1964 C.F. ZITLCL34P11D585D	V	Via Cappella, 4 71829 - FAETO (FG)													
10	Celle San Vito	TANZI Giovambattista	nato a ROSETO VALFORTORE il 21/03/1964 C.F. THOQNH64P11D585D	VI	Via Kennedy 71829 - FAETO (FG)	2	84	161	Stazzo Alto	112,00	184,03	9,716	€ 89,18					
11	Celle San Vito	D'AMBROSIO Concetta	nato a LARINO il 14/02/1923 C.F. DABDCCTZ918B459W	VI	VIALE GIOTTO 71829 - CELLE SAN VITO (FG)	1	98	164	Seminativo	458,00	634,89	1,332	€ 678,42					
		D'AMBROSIO Giovanni	nato a LARINO il 22/04/1923 C.F. DABDCCTZ918B459W	VI	VIA TRE TORRI, 4 71829 - CELLE SAN VITO (FG)													
		DE FINIS Anna	nato a LARINO il 19/01/1909 C.F. DFNHNA63M35E459Q	VI	VIA DELLE ROSE 71829 - FAETO (FG)													
12	Celle San Vito	PETITTI Giovanni	nato a FAETO il 07/01/1923 C.F. PTTGPH68P14D459E	VI	Via DANTE ALIGHIERI, 44 71829 - FAETO (FG)	2	93	170	Seminativo	192,90	132,92	1,332	€ 150,73					
														161,00	182,87	€ 149,29		
13	Celle San Vito	PETITTI Giuseppe	nato a FAETO il 04/01/1922 C.F. PTTGPH68P14D459E	V	VIA ARONA, 2 71829 - FAETO (FG)	2	48	179	Pascolo	42,00	81,25	9,559	€ 76,94					
														42	162	37,00	56,89	€ 14,98
14	Celle San Vito	PETITTI Giuseppe	nato a FAETO il 07/01/1923 C.F. PTTGPH68P14D459E	VI	Via MATTEOTTI 71829 - FAETO (FG)	2	96	176	Seminativo	114,00	152,00	1,332	€ 168,73					



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE