

SOCIETA' TARIFA ENERGIA

Pubblicazione atto dirigenziale 9 giugno 2016 n. 233

Costituzione servitù coattiva.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Tecnico ed Espropri in qualità di Autorità Espropriante

VISTA la L.R. o. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

VISTA la Deliberazione G.R. o. 3261 del 28/7/98;

VISTO il D. Lgs. N. 165 del 30.03.2001, arti. 4 e 16;

VISTO il D. Lgs. N. 327 dell'8.06.2001 e s.m.;

VISTA la L.R. 22.02.2005 n.3 — art. 15 e s.m.;

VISTA la L.R. 16.04.07, n.10 art. 45;

VISTO il D.P G.R. n.161 del 27.02.2008 e s.m.;

VISTO l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

VISTA Visto l'art. 18 del D. lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

VISTE le determinazioni n.7 del 10.09.2009, n.8 dell'11.09.2009, n.9 del 16.09.2009 e n. 13 del 01.12.2.011, con le quali il Direttore dell'Area per le Politiche dell'Ambiente, le Reti e la Qualità Urbana ha istituite gli uffici afferenti ai Servizi della predetta Area, nonché ha individuato i dirigenti di tali Uffici, conferendone i relativi incarichi ed, in particolare, ha conferito all'Ing. Antonio PULLI, già Dirigente dell'Ufficio di Cordinamento SS.TT. PP. di TA/BR/LE, l'incarico "ad interim" di Dirigente dell'Ufficio Espropri e Contenzioso del Servizio LL.PP.;

VISTA la determinazione n.964 del 07.12.2011 con la quale il Dirigente del Servizio LL.PP. ha disposto per l'attuazione dell'art. 45 della L.R. n.10/07 mediante l'esercizio della autonoma adozione di atti e provvedimenti amministrativi a cura dei Dirigenti degli Uffici incardinati al medesimo Servizio;

VISTA la deliberazione n.1637 del 29.07.2014, con la quale la Giunta Regionale, su proposta del Direttore dell'Area di Coordinamento "Politiche per le Riqualificazione, la tutela e la sicurezza ambientale e per l'attuazione delle Opere Pubbliche", ha nominato Dirigente del Servizio Lavori Pubblici l'ing. Antonio Pulli, a decorrere dalla data di notifica della delibera stessa (1° agosto 2014);

VISTA la determinazione n. 578 in data 16.09.2014, con la quale il suddetto Dirigente di Servizio, ing. Antonio Pulli, ha, tra l'altro, confermato il quadro di deleghe di funzioni già disposte dal Dirigente del Servizio LL.PP. con determinazione n. 247 del 14.05.2013, confermate dalla successiva determinazione del Dirigente *ad interim* del Servizio Lavori Pubblici n. 547 del 24.10.2013;

VISTA la successiva determinazione n. 84 in data 17.03.2015, con la quale il suddetto Dirigente di Servizio, ing. Antonio Pulli, ha, tra l'altro, riconfermato quanto già disposto con la succitata determinazione n. 247/2013 per quanto non revocato con il medesimo provvedimento;

VISTA la deliberazione di G.R. n. 1518 del 31.07.2015 recante "Adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'innovazione delle Macchina Amministrativa regionale Maia" Approvazione atto alta Organizzazione;

VISTO il decreto n. 443 in pari data (31.07.2015) con il quale il Presidente della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 42 comma 2, lett. h) dello Statuto della Regione Puglia, ha adottato l'atto di "Alta Organizzazione della Regione Puglia";

Rilevato che, in attuazione dell'art. 3, comma 6 della L.R. 3/05, l'Ufficio Regionale Tecnico ed Espropri svolge, fra le altre, tutte le funzioni attribuite all'Autorità espropriante regionale;

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, dalla quale emerge quanto segue:

- Con deliberazione n.35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti

- rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D Lgs.n.387 del 29.12.2003;
- Con provvedimento n.251 del 24.11.2010, il Dirigente del Servizio Energia, Reti e Infrastrutture materiali per lo sviluppo, ha fra l'altro, rilasciato alla società "Tarifa Energia s.r.l.", con sede in Lecce, l'autorizzazione unica alla costruzione ed all'esercizio, in agro di Castri di Lecce e Vernole - località "Campana e Filandra", di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica per una potenza elettrica complessiva di 22 MW, nonché delle opere di connessione;
 - Con il succitato provvedimento n. 251/2010 è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell'intervento di cui trattasi;
 - Con determinazioni dell'Autorità Espropriante n. 155 e n. 156 entrambe del 15.03.2012, sono state rispettivamente disposte, in favore della Società "Tarifa Energia s.r.l.", l'occupazione temporanea non preordinata all'asservimento e la costituzione coattiva di servitù sugli immobili siti in agro dei Comuni di Castri di Lecce e Vernole in località "Campana e Filandra" e delle opere di connessione, individuati negli elenchi allegati ai predetti provvedimenti nonché sono determinate le relative indennità provvisorie;
 - Con determinazione dell'Autorità espropriante regionale n.180 del 12.05.2016 stata pronunciata, in favore della Società "Tarifa Energia s.r.l.", l'espropriazione e l'asservimento degli immobili siti in agro dei Comuni di Castri di Lecce e Vernole occorsi per l'esecuzione dei lavori in oggetto individuate nell'elenco allegato al predetto provvedimento;
 - Vista l'istanza datata 08.06.2016 con la quale la Società Tarifa Energia s.r.l. ha chiesto di integrare la predetta determinazione n. 180/2016 in quanto il Conservatore, nel visionare la determinazione n. 180/2016 ha rilevato che : *"non risolta chiaro, relativamente agli immobili riportati nell'elenco allegata alla medesima determinazione, se trattasi di esproprio del diritto di proprietà o di esproprio concernenti le servitù"*;
 - Verificato che non sussistono motivi ostativi alla suddetta richiesta della Società Tarifa Energia s.r.l. ;
 - Che, pertanto, sugli immobili di cui all'allegato elenco alla predetta determinazione n. 180/2016 si intende costituita la servitù coattiva come di seguito riportato:
 - di sorvolo pale per mq. 48,0 sull'immobile di proprietà della ditta Anna PASCALI catastalmente individuato al fg. 8 part. 54 in agro di Castri di Lecce;
 - di elettrodotto interrato per rinq. 270,0 e sorvolo pale per mq. 960,0 sull'immobile di proprietà della ditta MAZZE' Anna catastalmente individuato al fg. 56 part.25 in agro di Vernole;
 - di sorvolo pale per mq. 470,0 per l'immobile di proprietà della ditta Eberardo INGROSSI in agro del Comuni di Castri di Lecce catastalmente individuato al fg. 3 part.154 in agro di Castri di Lecce;
 - di sorvolo pale per mq. 470,0 sull'immobile di proprietà della ditta Rosanna INGROSSI in agro del Comune di Castri di Lecce catastalmente individuato al 1g. 3 part.154..
 - Ritenuto pertanto, che occorre integrare, solo in tal senso la determinazione n. 180/2016;

VERIFICA AI SENSI DEL D. LGs 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Digs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA LR. n.28/2001

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere

sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

- Considerato che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte del competente Ufficio, giusta dichiarazione posta in calce al presente provvedimento;
- Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente dell'Ufficio Espropri/Contenzioso, ai sensi dall'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007;
- Ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

1. Di integrare, per i motivi esposti in narrativa, la determinazione dell'Autorità espropriante n. 180 del 12.05.2016 come di seguito riportato
2. E' costituita la servitù coattiva sugli immobili di cui all'elenco allegato alla predetta determinazione n. 180/2016:
 - di sorvolo pale per mq. 48,0 sull'immobile di proprietà della ditta Anna PASCALI catastalmente individuato al fg. 8 part. 54 in agro di Castri di Lecce;
 - di elettrodotto interrato per mq. 270,0 e sorvolo pale per mq. 960,0 sull'immobile di proprietà della ditta MAZZEI Anna catastalmente individuato al fg. 56 part.25 in agro di Vernole; di sorvolo pale per mq. 470,0 per l'immobile di proprietà della ditta Eberardo INGROSSI in agro dei Comune di Castri di Lecce catastalmente individuato al fg. 3 part 154 in agro di Castri di Lecce;
 - di sorvolo pale per mq. 470,0 sull'immobile di proprietà della ditta Rosanna INGROSSI in agro del Comune di Castri di Lecce catastalmente individuato al fg. 3 part.154.
2. Copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili asservendi di cui all'elenco allegato alla determinazione n. 180 del 12.05.2016 nelle forme ed in analogia di quanto previsto dall'art. 23, commi 1 e 5 del D. Lgs. 327/01 e dell'art.14 della L.R. n.3/05 e s.m., a cura e spese della Società "Tarifa Energia s.r.l." in qualità di promotrice dell'asservimento.
3. Il presente provvedimento dovrà essere trascritto presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari e presentato nelle forme di legge per la voltura catastale, a cura e spese della Società "Tarifa Energia s.r.l.", ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del D. Lgs. 327/01.
4. Resta fermo quant'altro disposto con la determinazione dell'Autorità Espropriante n. 180 del 12.05.2016.
5. Copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alla Società "Tarifa Energia s.p.a." con sede in Mezzano, per i successivi adempimenti di competenza.
6. Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss. mm. e ii.
7. Di dare atto che questo provvedimento:
 - viene redatto in duplice originale, depositato agli atti della Sezione Lavori Pubblici;
 - è composto da n.5 fasciate;
 - sarà pubblicato all'albo della Sezione Lavori Pubblici;
 - sarà notificato:
 - alla Società "Tarifa Energia s.r.l." con sede in Mezzano (RA);
 - sarà pubblicizzato nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Provvedimenti dirigenti" del sito www.regione.puglia.it;
 - sarà trasmesso in copia conforme all'originale:
 - ai Segretariato della Giunta Regionale;
 - al Direttore del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio;
 - all'Assessore alle Infrastrutture, Trasporti e Lavori Pubblici.

Il Dirigente del Servizio Tecnico ed Espropri
Ing. Antonio PULLI