
Atti e comunicazioni degli Enti Locali

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

Decreto 13 giugno 2016 n. 1867**Esproprio.****IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI****Premesso:**

- che, con delibera consiliare n. 34 del 30/06/2010, il Comune di Campi Salentina ha approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto in variante al proprio strumento urbanistico vigente, apponendo così sul terreno interessato dai lavori, il vincolo preordinato all'esproprio;
- che, nel corso della prima seduta della Conferenza di Servizi tenutasi in data 30/07/2010, il responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, in rappresentanza del Comune di Campi Salentina ha *"dichiarato la disponibilità del Comune, a lavori ultimati, a prendere in carico le opere che saranno realizzate sul territorio in relazione al progetto"*;
- che, con deliberazione di giunta n. 163 del 15/07/2011, questa Provincia ha approvato il progetto esecutivo dei lavori in questione e dichiarato la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., fissando in mesi sessanta il termine per l'emissione del decreto d'esproprio, con decorrenza dalla data di detta deliberazione;
- che, con la stessa delibera di giunta n. 163/2011, questa Provincia ha preso atto della disponibilità del Comune di Campi Salentina di prendere in carico, a lavori ultimati, l'opera idraulica oggetto dell'intervento;
- che, con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1630 del 22/02/2013, è stata disposta in favore della stessa Provincia l'occupazione d'urgenza del terreno occorrente alla realizzazione dei lavori di che trattasi e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alla signor Trevisi Vito nato a Roma l'01/01/1934, proprietario dello stesso terreno;
- che in data 21/03/2013 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza del terreno mediante la compilazione del relativo verbale d'immissione in possesso in contraddittorio con il tecnico incaricato dal proprietario;
- che, con determinazione dirigenziale n. 1520 del 15/07/2013, è stato disposto il pagamento diretto dell'acconto indennitario pari all'80% spettante al signor Trevisi Vito che, accettando l'indennità provvisoria offerta, ha concordato la cessione bonaria del suo bene;
- che tale importo è stato corrisposto al signor Trevisi Vito mediante mandato di pagamento n. 7327 del 10/09/2013;
- che in seguito alla redazione del tipo di frazionamento catastale si è accertata la superficie effettivamente occupata;
- che, con determinazione dirigenziale n. 2224 del 04/12/2015, è stato disposto il pagamento diretto del saldo delle indennità di espropriazione e di occupazione spettante alla signora Trevisi Rosabianca, nata a Roma il 13/05/1966, subentrata, in virtù di dichiarazione di successione del 24/02/2015, nel diritto di proprietà al padre Trevisi Vito deceduto in data 26/03/2014;
- che tale importo è stato corrisposto alla signora Trevisi Rosabianca mediante mandato di pagamento n. 8577 del 15/12/2015;
- che, con delibera consiliare n. 15 del 12/04/2016, il Comune di Campi Salentina, in base al dettato dell'art. 42, comma 2, left. 1) del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, ha ratificato la determinazione di acquisire al proprio patrimonio indisponibile il terreno occupato per la realizzazione dell'opera in questione;
- che, essendo stato corrisposto l'importo indennitario alla ditta proprietaria, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio, per quanto disposto dall'art. 20 comma

11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;
- che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente decreto ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22.2.2005 n. 3;

Visto il tipo di frazionamento catastale n. 145237.1/2015 del 21/07/2015 approvato dall'Agenzia delle Entrate — Ufficio Provinciale di Lecce - Territorio, con il quale è stato identificato il bene da espropriare;

Ritenuto, per quanto sopra, di disporre il trasferimento dell'opera in questione in carico al Comune di Campi Salentina;

DECRETA

- E' disposta in favore del **Comune di Campi Salentina** (Provincia di Lecce) l'espropriazione del terreno occorso per l'esecuzione dei lavori in oggetto, censito nel catasto terreni del **Comune di Campi Salentina** al **foglio 23 particella 118** di mq 17.109, di proprietà della ditta **Trevisi Rosabianca**, nata a Roma il 13/05/1966 (c.f.: TRVRBN66E53H501D), per un'indennità complessiva di € 28.050,00 (euro ventottomilacinquanta/00).
- Il presente decreto sarà registrato, trascritto e volturato presso l'Agenzia delle entrate ed inviato, per la pubblicazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

IL DIRIGENTE
Ing. Rocco MERICO