

COMUNE DI SPINAZZOLA

Estratto decreto 31 maggio 2016, n. 7

Esproprio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

DECRETA

1. E' disposta a favore del Comune di Spinazzola, con sede in Piazza Cesare Battisti 3, c.f. 81002210722, la ACQUISIZIONE A TITOLO DEFINITIVO dei terreni censiti nel N.C.T. del Comune di Spinazzola, delle ditte di cui all'unito "ALLEGATO 1" che è da intendersi facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. La consistenza descritta in "ALLEGATO 1" viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova; tuttavia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 del DPR 327/2001, l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata.
3. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del d.lgs. 30.6.2003 n. 196, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le richieste informazioni vengono rese.
4. Il presente Decreto, ai sensi dell'art. 23 del DPR 327/2001, verrà:
 - 4.1 notificato alle ditte in "ALLEGATO 1", secondo le forme stabilite per la notifica degli atti processuali civili, a cura e spese di questo Comune;
 - 4.2 pubblicato all'albo pretorio digitale reperibile sul sito internet del Comune di Spinazzola ;
 - 4.3 pubblicato per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
 - 4.4 registrato e volturato presso i competenti uffici della Agenzia delle Entrate e trascritto presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, il tutto a cura e spese di questo Comune.
5. Adempite le suddette formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sulla indennità.
6. Avverso il presente decreto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 del TU, può essere attivata la tutela giurisdizionale.

f.to Ing. ROSARIO PALMITESSA

ALLEGATO 1

N° ORDINE	foglio catast.	particella	ditta catastale	Indennità di esproprio definitiva "IED"	Acconto 80% corrisposto	Saldo indennità di esproprio	Indennità di Occ. Temp. Spett. "IOS"	Indennità complessiva	SALDO TOTALE A DOVERSI CORRISPONDERE
1	41	336 Frazionamento n. 2016/160158 del 19/05/2016	SPINAZZOLA LATERIZI SRL	€ 1.725,00	€ 1.704,00	€ 21,00	€ 73,19	€ 1.798,19	€ 94,19
2	41	348 Frazionamento n. 2016/160158 del 19/05/2016	Pinto Vincenzo	€ 3.384,00	€ 2.707,20	€ 676,80	€ 183,30	€ 3.567,30	€ 860,10
3	41	59	Marsicano Elisabetta (1/4)	€ 595,88	€ 476,70	€ 119,18	€ 32,28	€ 628,15	€ 151,45
			Marsicano Giancarlo (1/4)	€ 595,88	€ 476,70	€ 119,18	€ 32,28	€ 628,15	€ 151,45
			Marsicano Giuseppe (1/4)	€ 595,88	€ 476,70	€ 119,18	€ 32,28	€ 628,15	€ 151,45
			Marsicano Saverio Roberto (1/4)	€ 595,88	€ 476,70	€ 119,18	€ 32,28	€ 628,15	€ 151,45
4	41	57	Marsicano Elisabetta (1/4)	€ 427,88	€ 342,30	€ 85,58	€ 23,18	€ 451,05	€ 108,75
			Marsicano Giancarlo (1/4)	€ 427,88	€ 342,30	€ 85,58	€ 23,18	€ 451,05	€ 108,75
			Marsicano Giuseppe (1/4)	€ 427,88	€ 342,30	€ 85,58	€ 23,18	€ 451,05	€ 108,75
			Marsicano Saverio Roberto (1/4)	€ 427,88	€ 342,30	€ 85,58	€ 23,18	€ 451,05	€ 108,75
5	41	54	Marsicano Elisabetta (1/4)	€ 148,50	€ 118,80	€ 29,70	€ 8,04	€ 156,54	€ 37,74
			Marsicano Giancarlo (1/4)	€ 148,50	€ 118,80	€ 29,70	€ 8,04	€ 156,54	€ 37,74
			Marsicano Giuseppe (1/4)	€ 148,50	€ 118,80	€ 29,70	€ 8,04	€ 156,54	€ 37,74
			Marsicano Saverio Roberto (1/4)	€ 148,50	€ 118,80	€ 29,70	€ 8,04	€ 156,54	€ 37,74
6	41	345 Frazionamento n. 2016/160158 del 19/05/2016 (ex 301)	SPINAZZOLA LATERIZI SRL	€ 562,50	€ 450,00	€ 112,50	€ 30,47	€ 592,97	€ 142,97