

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Decreto 21 dicembre 2015 prot. n. 128544**Esproprio.****IL DIRIGENTE****Premesso che**

- con Deliberazione del C.I.P.E. del 3 agosto 2007 è stato approvato il progetto definitivo “Acquedotto potabile del Sinni Lotti I, II e III , ed è stata dichiarata la Pubblica Utilità dell’opera nonché è stato apposto il vincolo preordinato all’esproprio per i beni ricadenti nelle aree interessate;
- con provvedimento n. 9890 del 17 luglio 2009 il Ministero delle Infrastrutture – Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche di Puglia e Basilicata ha conferito all’Acquedotto Pugliese S.p.A. la delega delle potestà espropriative relative ai lavori di cui all’oggetto, prorogate con successivo atto dirigenziale del medesimo Provveditorato n. 9113 del 19 ottobre 2015;
- l’Acquedotto Pugliese ha accettato detta delega, costituendo l’Ufficio per le Espropriazioni e nominando responsabile del procedimento di esproprio il geom. Vito Cascini;
- con successiva Deliberazione del 18 novembre 2010, il suddetto C.I.P.E. ha approvato una variante relativa al terzo lotto e riguardante alcune variazioni di percorso della condotta nei territori dei comuni di Galatone e Nardò;
- con decreti prot. n. 0036046 e n. 0036051 emessi in data 25.03.2011, nonché con decreti prot. n. 0113595 – prot. n. 0113592 – prot. n. 0113596 – prot. n. 0113594 e prot. n. 0113593, emanati in data 10/10/2011, ed infine con decreto prot. n. 0120588 del 26/10/2011, è stata ordinata l’occupazione anticipata degli immobili, ricadenti in agro di Salice Salentino, Veglie, Leverano, Nardò e Galatone - necessari per i lavori di realizzazione dell’opera pubblica “*de qua*”;
- le conseguenti immissioni in possesso delle aree, con contestuale accertamento della consistenza dei beni oggetto di occupazione, sono state eseguite nei giorni 20 aprile – 11, 12, 13, 25, 26, 27 maggio dell’anno 2011, nonché nei giorni 9, 10, 11, 23, 24, 25 novembre e 19 dicembre del medesimo anno;
- con provvedimenti n. 135624 del 12/11/2012 - n. 153449 del 17/12/2012 – n. 19300 del 18/02/2015 – n. 50753 del 13/05/2015 – n. 84554 del 26/08/2015, pubblicati nel BURP ai sensi del comma 7 dell’articolo 26 del D.P.R. n. 327 del 2001, è stato
- decretato di corrispondere a titolo di indennità per l’espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica:
 - alla ditta Bastone Salvatore s.a.s. la somma di € 16.159,00=;
 - alla ditta Scorza Vincenzo la somma di € 43.873,55=;
 - alla ditta Chetta Adele Maria e Anna Maria la complessiva somma di € 1.514,50=;
 - alla ditta Dell’Anna Gianluca e Marco la complessiva somma di € 7.188,00=;
 - alla ditta Primativo Marina la somma di € 1.087,50=;
 - alla ditta Guida Giuseppe la somma di € 6.072,50=;
 - alla ditta De Benedittis Luciano, Wilma Maria, Antonietta e Concetta la complessiva somma di € 1.258,50=;
 - alla ditta Paglialunga Addolorata e Urso Cosimo la complessiva somma di € 492,50=;
 - alla ditta Paglialunga Addolorata la somma di € 132,00=;
 - alla ditta My Cosimo Damiano la somma di € 2.955,00=;
 - alla ditta Rizzo Luigi la somma di € 2.196,50=;
 - alla ditta Romanello Pomes Francesco, Rita e Vincenza la complessiva somma di € 3.083,50=;
 - alla ditta Zuccalà Giovanni, Anna Maria e Laura la complessiva somma di € 486,50=;
 - alla ditta Boccia Michele la somma di € 3.601,00=;
 - alla ditta Antico Dario e Pando Bianca la complessiva somma di € 9.935,00=;
 - alla ditta Calcagnile Saverio e Cosimo Giuseppe la complessiva somma di € 4.009,00=;
 - alla ditta Bosco Vincenzo Ezio la somma di € 291,00=;

- alla ditta Castaldi Roberto la somma di € 4.900,50=;
- alla ditta Caputo Domenico la somma di € 4.129,50=;
- alla ditta Bollino Maria Rosaria la somma di € 1.295,00=;

• **Dato atto** che sono state corrisposte le suddette indennità alle sopra elencate ditte, le quali hanno rilasciato quietanza liberatoria dell'avvenuto pagamento;

Visti i frazionamenti catastali prot. n. 2013/LE0076508 approvato in data 25/03/2013 – n. 2014/LE0185681 approvato in data 17/06/2014 – n. 2014/LE0200604 e n. 2014/LE0200605 approvati in data 03/07/2014 – n. 2015/LE0236023 approvato in data 09/12/2015 n. 2015/LE0238608 approvato in data 15/12/2015 e n. 2015/LE0240421 approvato in data 16/12/2015;

Visto il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23

DECRETA

1. E' disposta in favore della REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO con codice fiscale **n. 80017210727**, ai fini di cui in narrativa, l'espropriazione dei beni immobili, siti nel territorio del Comune di Nardò, di proprietà delle Ditte riportate nell'elenco allegato al presente provvedimento, per formarne parte integrante ed inscindibile.
2. Alle proprietà divise o intercluse dall'esproprio suddetto e lasciata facoltà d'attraversamento della fascia di esproprio in un punto da concordare. Tale facoltà, con validità sino al 31/12/2018, non avrà alcun gravame per i proprietari, fatto salvo, a pena di decadenza, l'obbligo di sottoscrizione di dichiarazione d'intenti, sempre a cura dei proprietari, all'osservanza di tutte le prescrizioni tecniche che il personale di A.Q.P. territorialmente competente riterrà utile prevedere a tutela dell'opera idrica coinvolta. Alla scadenza del 31/12/2018 la facoltà dell'attraversamento sarà rinnovabile su richiesta di parte.
3. Il presente Decreto sarà notificato ai rispettivi intestatari e, ai sensi del co. 5 dell'art. 23 e del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001, pubblicato nel B.U.R.P., mentre la sua esecuzione deve intendersi assorbita dalla presa in possesso già eseguita con i verbali di consistenza redatti in conseguenza delle occupazioni anticipate realizzate ai sensi dell'articolo 22 bis.
4. Dalla notifica agli interessati il presente Decreto è opponibile, entro trenta giorni mediante ricorso all'Autorità Giudiziaria contro la stima di indennità determinata, ovvero entro sessanta giorni con ricorso al TAR Puglia, avverso i contenuti amministrativi dell'atto.
5. Il presente Decreto sarà registrato e trascritto presso i competenti Uffici Pubblici e saranno eseguite le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore della REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO, con codice fiscale n. 80017210727 con sede in Bari, dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.
6. Trattandosi di opera di pubblica utilità, i cui espropri sono stati eseguiti in base al D.P.R. 327/2001 si chiede l'esenzione da bolli, giusta Leggi 21/11/1967 n. 1149 e 26/10/1972 n. 642.

Resp. Procedimento Espropriativo
Vito Cascini

Dirigente Ufficio Espropri
Vincenzo Salinaro

Allegato al Decreto n. 128544 del 21-12-2015

N.	N. ditta	Ditta proprietaria	Codice Fiscale	Indirizzo	Comune	Fg.	Part.	Sup. Mq.	Indennità esproprio corrisposta	Altre indennità corrisposte
1	138	BASTONE Salvatore s.a.s. con sede in Nardò	0 3715860759	Via Puglia n. 41 - 73048 Nardò	Nardò	59 59 60	473 (ex 21) 475 (ex 357) 120 (ex 23)	2.273 1.122 369	5.336,00	10.823,00
2	141	SCORZA Vincenzo nato a Nardò il 05/08/1960	SCRVCN60M05F842K	Via Canonica n. 45 - 73048 Nardò	Nardò	60	117 (ex 65)	718	2.203,00	41.670,55
3	204	CHETTA Adele Maria nata a Nardò il 15/05/1958 prop 1/2	CHTDMR58E55F842P	Via Enrico Toti n. 2 - 73048 Nardò	Nardò	107	2358 (ex 50)	529	705,00	809,50
		CHETTA Anna Maria nata a Nardò il 30/09/1963 prop 1/2	CHTNMR63P70F842G	Via Enrico Toti n. 2 - 73048 Nardò						
4	205	DELL'ANNA Gianluca nato a Galatina il 04/08/1982 prop 1/2	DLLGLC82M04D862L	Via Maccari n. 2 - 73048 Nardò	Nardò	107	2345 (ex 34)	718	4.284,00	2.904,00
		DELL'ANNA Marco nato a Nardò il 02/11/1985 prop 1/2	DLLMRC85S02F842O	Via Ettore Fieramosca n. 24 - 73048 Nardò						
5	206	PRIMATIVO Marina nata a Nardò il 01/01/1923	PRMMRN23A41F842N	Via Duca degli Abruzzi n. 78 - 73048 Nardò	Nardò	107	2355 (ex 49)	338	451,00	636,50
6	207	GUIDA Giuseppe nato a Nardò il 01/02/1960	GDUGPP60B01F842C	Via Duca degli Abruzzi n. 78 - 73048 Nardò	Nardò	107	2348 (ex 286)	389	3.329,00	2.743,50
7	208	DE BENEDITTIS Luciano nato a Nardò il 29/08/1961 prop 5/8	DBNLN61M29F842R	Via Hessen n. 29 - 73048 Nardò	Nardò	107	2351 (ex 48)	155	482,00	776,50
		DE BENEDITTIS Wilma Maria nata a Nardò il 25/09/1954 prop 1/8	DBNWMM54P65F842W	Via San Gregorio Armeno n. 56 - 73048 Nardò						
		DE BENEDITTIS Antonietta nata a Nardò il 15/12/1950 prop 1/8	DBNNNT50T55F842C	Strada Penta n. 39 - 73048 Nardò						
		DE BENEDITTIS Concetta nata a Nardò il 23/01/1948 prop 1/8	DBNCT48A63F842O	Via Due Aie n. 54 - 73048 Nardò						
8	209	PAGLIALUNGA Addolorata nata a Nardò il 02/06/1952 prop 1/2	PGLDLR52H42F842H	Via Carignano Piccolo n. 58 - 73048 Nardò	Nardò	107	2361 (ex 67)	132	174,00	318,50
		URSO Cosimo nato a Nardò il 15/12/1950 prop 1/2	RSUCSM50T15F842M	Via Carignano Piccolo n. 58 - 73048 Nardò						
9	210	PAGLIALUNGA Addolorata nata a Nardò il 02/06/1952	PGLDLR52H42F842H	Via Carignano Piccolo n. 58 - 73048 Nardò	Nardò	107	2364 (ex1492)	15	20,00	112,00
10	211	MY Cosimo Damiano nato a Nardò il 10/11/1950	MYXCMD50S10F842V	Via Nino Bixio n. 79 - 73048 Nardò	Nardò	107	2369 (ex1730)	404	1.750,00	1.205,00
11	212	RIZZO Luigi nato a Nardò il 28/06/1934	RZZLGU34H28F842C	Via C. Spada n. 21 - 73048 Nardò	Nardò	107	2366 (ex1731)	346	1.275,00	921,50
12	213	ROMANELLO POMES Francesco nato a Bari il 23/07/1965 prop 1/3	RMNFNC65L23A662W	Via Putignani n. 262 - 70100 BARI	Nardò	107	2372 (ex 295)	406	1.831,00	1.252,50
		ROMANELLO POMES Rita nata a Bari il 22/05/1969 prop 1/3	RMNRTI69E62A662T	Via Putignani n. 262 - 70100 BARI						
		ROMANELLO POMES Vincenza nata a Bari il 04/08/1962 prop 1/3	RMNVNC62M44A662X	Via G. Amendola n. 79 - 70100 BARI						
13	214	ZUCCALA' Giovanni nato a Nardò il 01/10/1924 prop 4/6	ZCCGNN24R01F842P	Via Napoli n. 41 - 73048 Nardò	Nardò	107	2375 (ex 75)	233	307,00	179,50
		ZUCCALA' Anna Maria nata a Nardò il 27/07/1964 prop 1/6	ZCCNMR64L67F842B	Via L. Einaudi n. 2 - 73048 Nardò						
		ZUCCALA' Laura nata a Nardò il 26/04/1968 prop 1/6	ZCCLRA68D66F842D	Via Napoli n. 41 - 73048 Nardò						

N.	N. ditta	Ditta proprietaria	Codice Fiscale	Indirizzo	Comune	Fg.	Part.	Sup. Mq.	Indennità esproprio corrisposta	Altre indennità corrisposte
14	215	BOCCIA Michele nato a Nardò il 09/02/1966	BCCMHL66B09F842S	Via Paduli n. 3 - 73048 Nardò	Nardò	107	2377 (ex 392)	252	837,00	2.764,00
15	216	ANTICO Dario nato a Nardò il 26/05/1951 prop 1/2	NTCDRA51E26F842X	Via Sanrdegna n. 15 - 73048 Nardò	Nardò	107	2380 (ex 244)	1.025	3.378,00	6.557,00
		PANDO Bianca nata a Nardò il 03/01/1951 prop 1/2	PNDBNC51A43F842B	Via Sanrdegna n. 15 - 73048 Nardò						
16	217	CALCAGNILE Saverio nato a Nardò il 05/10/1948 prop 1/2	CLCSVR48R05F842H	Via Caduti sul lavoro n. 17 - 90100 Palermo	Nardò	107	2383 (ex1619)	543	1.994,00	2.015,00
		CALCAGNILE Cosimo Giuseppe nato a Nardò il 19/09/1950 prop 1/2	CLCCMG50P19F842O	Via F. Rismondo n. 62 - 73048 Nardò						
17	218	BOSCO Vincenzo Ezio nato a Nardò il 27/11/1967	BSCVCN67S27F842S	Via Ettore Gioffreda n. 12 - 73048 Nardò	Nardò	106	443 (ex 203)	140	184,00	107,00
18	221	CASTALDI Roberto nato a Nardò il 02/01/1956	CSTRRT56A02F842J	Via Augusto Imperatore n. 16 - 73100 LECCE	Nardò	115	861 (ex 183)	658	2.101,00	2.799,50
							858 (ex 752)			
							855 (ex 758)			
							865			
19	222	CAPUTO Domenico nato a Gallipoli il 06/06/1993	CPTDNC93H06D883W	Piazza A. Diaz n. 1 - 73048 Nardò	Nardò	115	867 (ex 25)	102	1.853,00	2.276,50
							867 (ex 25)			
							865			
20	223	BOLLINO Maria Rosaria nata a Nardò il 18/04/1961	BLLMRS61D58F842D	Via San Gregorio Armeno n. 2 - 73048 Nardò	Nardò	115	864 (ex 631)	503	871,00	424,00

33.365,00 81.295,55

Resp.le Procedimento Espropriativo
Vito Cascini
Firmato

Dirigente Ufficio Espropri
Vincenzo Salinaro
Firmato