

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Decreto 27 ottobre 2015 prot. n. 109191

Esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Deliberazione del C.I.P.E. del 3 agosto 2007 è stato approvato il progetto definitivo “Acquedotto potabile del Sinni Lotti I, II e III”, ed è stata dichiarata la Pubblica Utilità dell’opera nonché è stato apposto il vincolo preordinato all’esproprio per i beni ricadenti nelle aree interessate;
- con provvedimento n. 9890 del 17 luglio 2009 il Ministero delle Infrastrutture – Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche di Puglia e Basilicata ha conferito all’Acquedotto Pugliese S.p.A. la delega delle potestà espropriative relative ai lavori di cui all’oggetto, prorogate con successivo atto dirigenziale del medesimo Provveditorato n.9113 del 19-10-2015;
- l’Acquedotto Pugliese ha accettato detta delega, costituendo l’Ufficio per le Espropriazioni e nominando responsabile del procedimento di esproprio il geom. Vito Cascini;
- con successiva Deliberazione del 18 novembre 2010, il suddetto C.I.P.E. ha approvato una variante relativa al terzo lotto e riguardante alcune variazioni di percorso della condotta nei territori dei comuni di Galatone e Nardò;
- con decreti prot. n. 0036046 e n. 0036051 emessi in data 25.03.2011, nonché con decreti prot. n. 0113595 – prot. n. 0113592 – prot. n. 0113596 – prot. n. 0113594 e prot. n. 0113593, emanati in data 10/10/2011, ed infine con decreto prot. n. 0120588 del 26/10/2011, è stata ordinata l’occupazione anticipata degli immobili, ricadenti in agro di Salice Salentino, Veglie, Leverano, Nardò e Galatone - necessari per i lavori di realizzazione dell’opera pubblica “*de qua*”;
- le conseguenti immissioni in possesso delle aree, con contestuale accertamento della consistenza dei beni oggetto di occupazione, sono state eseguite nei giorni 20 aprile – 11, 12, 13, 25, 26, 27 maggio dell’anno 2011, nonché nei giorni 9, 10, 11, 23, 24, 25 novembre e 19 dicembre del medesimo anno;
- con provvedimenti n. 135624 del 12/11/2012 - n. 135630 del 12/11/2012 - n. 153449 del 17/12/2012 e n. 42389 del 15/04/2013, pubblicati nel BURP ai sensi del comma 7 dell’art. 26 del D.P.R. n. 327/01, è stato decretato di corrispondere a titolo di indennità per l’espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica:
 - alla ditta Carucci Maria Giuseppa la somma di € 13.580,50=;
 - alla ditta Caputo Gino la somma di € 15.692,50=;
 - alla ditta Giuranna Salvatore la somma di € 8.820,00=;
 - alla ditta Giuranna Elena Assunta la somma di € 2.200,50=;
 - alla ditta Falconieri Angela la somma di € 3.234,00=;
 - alla ditta Falconieri Assunta Maria e Gregorio la somma di € 3.087,75=;
 - alla ditta Debenedittis Roberto la somma di € 5.379,00=;
 - alla ditta Giulio Emanuele la somma di € 1.547,00=;
 - alla ditta Giuri Aldo, Giulia Margherita, Maria Alessandra e Alberto Maria la somma di € 346,50=;
 - alla ditta Marra Silvana la somma di € 1.360,00=;
 - alla ditta Orlando Salvatore la somma di € 4.007,00=;
 - alla ditta Pignataro Marcello la somma di € 2.404,50=;
 - alla ditta Mangia Gregorio la somma di € 1.609,50=;
 - alla ditta Orlando Federica la somma di € 1.745,00=;
 - alla ditta Maniglia Franco e Maniglia Luz Marina la somma di € 3.990,50=;
 - alla ditta Muci Maria Anna, Pantaleo e Sanarica la somma di € 1.778,50=;
 - alla ditta Falconieri Gerardo la somma di € 16.346,50=;

- alla ditta Falconieri Maria Grazia, Lucia Anna e Marcello la somma di € 2.044,50=;
- alla ditta Manca Antonio la somma di € 1.665,00=;
- alla ditta Caprifico Addolorata e Manca Luigi la somma di € 8.649,00=;
- alla ditta Urso Antonio la somma di € 1.068,00=;

- **Dato atto** che sono state corrisposte le suddette indennità alle sopra elencate ditte, le quali hanno rilasciato quietanza liberatoria dell'avvenuto pagamento; **Visti** i frazionamenti catastali prot. n. 2013/LE0076508 approvati in data 25/03/2013 - n. 2014/LE0226462 approvato in data 16/07/2014 – n. 2014/LE0207631 approvato in data 07/07/2014 – n.ri 2014/LE0265300 e 2014/LE0265301 approvati in data 01/09/2014 – n. 2014/LE0265297 approvato in data 02/09/2014;

Visto il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23

DECRETA

1. E' disposta in favore della REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO con codice fiscale n. **80017210727**, ai fini di cui in narrativa, l'espropriazione dei beni immobili, siti nel territorio del Comune di Nardò, di proprietà delle Ditte riportate nell'elenco allegato al presente provvedimento, per formarne parte integrante ed inscindibile.
2. Alle proprietà divise o intercluse dall'esproprio suddetto e lasciata facoltà d'attraversamento della fascia di esproprio in un punto da concordare. Tale facoltà, con validità sino al 31/12/2018, non avrà alcun gravame per i proprietari, fatto salvo, a pena di decadenza, l'obbligo di sottoscrizione di dichiarazione d'intenti, sempre a cura dei proprietari, all'osservanza di tutte le prescrizioni tecniche che il personale di A.Q.P. territorialmente competente riterrà utile prevedere a tutela dell'opera idrica coinvolta. Alla scadenza del 31/12/2018 la facoltà dell'attraversamento sarà rinnovabile su richiesta di parte.
3. Il presente Decreto sarà notificato ai rispettivi intestatari, e ai sensi del comma 5 dell'articolo 23 e del comma 7 dell'articolo 26 del D.P.R. 327/2001, pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, mentre la sua esecuzione deve intendersi assorbita dalla presa in possesso già eseguita con i verbali di consistenza redatti in conseguenza delle occupazioni anticipate realizzate ai sensi dell'articolo 22 bis.
4. Dalla notifica agli interessati il presente Decreto è opponibile, entro trenta giorni mediante ricorso all'Autorità Giudiziaria, contro la stima di indennità determinata, ovvero entro sessanta giorni mediante ricorso al TAR Puglia, avverso i contenuti amministrativi dell'atto.
5. Il presente Decreto sarà registrato e trascritto presso i competenti Uffici Pubblici e saranno eseguite le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore della REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO, con codice fiscale n. 80017210727 con sede in Bari, dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.
6. Trattandosi di opera di pubblica utilità, i cui espropri sono stati eseguiti in base al D.P.R. 327/2001 si chiede l'esenzione da bolli, giusta Leggi 21/11/1967 n. 1149 e 26/10/1972 n. 642.

Resp. Procedimento Espropriativo
Vito Cascini

Dirigente Ufficio Espropri
Vincenzo Salinaro

Allegato al Decreto n. 109191 del 27-10-2015

Prog.	n. DITTA	Ditta proprietaria	Codice Fiscale	Indirizzo	Comune	Fg.	Part.	Sup. mq.	Indennità di esproprio corrisposta	Altre indennità corrisposte
1	137	CARUCCI Maria Giuseppa nata ad Alberobello il 01/06/1937	CRCMGS37H41A149C	Via Olivieri n. 18 - Alberobello	Nardò	47 59	1020 (ex 193) 477 (ex 56)	23 4.378	6.239,00	7.341,50
2	140	CAPUTO Gino nato a Nardò il 27/11/1929	CPTGNI29S27F842Q	Via XX Settembre n. 50 - Nardò	Nardò	60	104 106 115 (ex 108)	691 4.303 2.028	9.125,00	6.567,50
3	173	GIURANNA Salvatore nato a Nardò il 11/03/1926	GRNSVT26C11F842T	Via B. Russel n. 9 - Nardò	Nardò	85	416 (ex 228) 423 (ex 333)	259 88	1.040,00	7.780,00
4	174	GIURANNA Elena Assunta nata a Nardò il 17/08/1930	GRNLSS30M57F842R	Via Aldo Moro n. 32 - Aradeo	Nardò	85	421 (ex 332)	287	895,00	1.305,50
5	176	FALCONIERI Angela nata a Solingen (Germania) il 28/11/1973	FLCNGL73S68Z112A	Via Angelo Battelli n. 8 - Nardò	Nardò	85	409 (ex 133)	423	1.318,00	1.916,00
6	177	FALCONIERI Assunta Maria nata a Nardò il 10/08/1952 prop per 1/2	FLCSNT52M50F842C	Via Pilanuova n. 44 - Nardò	Nardò	85	419 (ex 329)	271	845,00	2.242,75
		FALCONIERI Gregorio nato a Nardò il 12/08/1948 prop per 1/2	FLCGGR48M12F842L	Via Pilanuova n. 44 - Nardò						
7	178	DEBENEDITTIS Roberto nato a Nardò il 29/09/1958	DBNRRT58P29F842W	Via Vicolo Zuccaro n. 2 - Nardò	Nardò	85	408 (ex 29) 411 (ex 218) 415 (ex 221)	994 354 587	2.482,00	2.897,00
8	184	GIULIO Emanuele nato a Nardò il 28/08/1977	GLIMNL77M28F842C	Via G. Zuccaro n. 24 - Nardò	Nardò	85	493 (ex 193) 495 (ex 194) 502 (ex 257)	70 185 238	632,00	915,00
9	185	GIURI Aldo nato a Nardò il 01/02/1936 prop per 2/6	GRILDA36B01F842L	Via XXV Luglio n. 32	Nardò	85	299	171	219,00	127,50
		GIURI Giulia Margherita nata a Nardò il 01/10/1931 prop per 2/6	GRIGMR31A41F842I	Via Roma n. 14/c - Nardò						
		GIURI Maria Alessandra nata a Roma il 15/05/1956 prop per 1/6	GRIMLS56E55H501V	Via Cheren n. 16 - Roma						
		GIURI Alberto Maria nata a Roma il 18/09/1959 prop per 1/6	GRILRT59P18H501Y	Via Santa Bernadette n. 61 - Roma						
10	186 187	MARRA Silvana nata a Nardò il 01/05/1949	MRRSVN49E41F842S	Via G. Fortunato n. 56 - Nardò	Nardò	85	497 (ex 223) 504 (ex 300)	482 28	654,00	706,00
11	188	ORLANDO Salvatore nato a Nardò il 30/01/1936	RLNSVT36A30F842H	Via Carducci n. 43 - Nardò	Nardò	85	483 (ex 63) 485 (ex 123) 487 (ex 126) 499 (ex 227) 507 (ex 337) 509 (ex 338)	293 246 260 334 205 195	1.966,00	2.041,00
12	190	PIGNATARO Marcello nato a Nardò il 01/03/1938	PGNMCL38C01F842G	Via del Corso n. 97 - Roma	Nardò	85	490 (ex 156)	836	1.129,00	1.275,50

Prog.	n. DITTA	Ditta proprietaria	Codice Fiscale	Indirizzo	Comune	Fg.	Part.	Sup. mq.	Indennità di esproprio corrisposta	Altre indennità corrisposte
13	192	MANGIA Gregorio nato a Nardò il 20/02/1954	MNGGGR54B20F842H	Via Basilicata n. 13 - Nardò	Nardò	101	767 (ex13)	393	531,00	1.078,50
14	193	ORLANDO Federica nata a Nardò il 23/01/1985	RLNFRC85A63F842V	Via G. da Bormida n. 37 - Nardò	Nardò	101	770 (ex14)	431	1.098,00	647,00
15	194	MANIGLIA Franco nato a Monteroni di Lecce il 17/09/1943 prop per 1/2	MNGFNC43P17F604F	Via U. Maddalena n. 43 Nardò	Nardò	101	788 (ex140)	439	1.440,00	2.550,50
		MANIGLIA LUZ Marina nata in Colombia il 12/05/1981 prop per 1/2	MNGLMR81E52Z604Y							
16	195	MUCI Maria Anna nata a Nardò il 29/08/1942 prop per 1/3	MCUMNN42M69F842O	Via Vecchio Conte Spada n. 21 Nardò	Nardò	101	795 (ex 175)	639	863,00	915,50
		MUCI Pantaleo nato a Nardò il 19/01/1951 prop per 1/3	MCUPTL51A19F842Q	Piazza dei fanti n. 1 Nardò						
		MUCI Sanarica nata a Nardò il 10/03/1946 prop per 1/3	MCUSRC46C50F842T	Via Labriola n. 21 Agliana (PT)						
17	196	FALCONIERI Gerardo nato a Nardò il 30/08/1962	FLCGRD62M30F842O	Via Brusco Nardò	Nardò	101	782 (ex 108) 799 (ex 713)	283 739	3.688,00	12.658,50
18	198	FALCONIERI Maria Grazia nata a Nardò il 04/07/1957 prop per 1/3	FLCMGR57L44F842N	Via E. Chiesa n. 10 Nardò	Nardò	101	785 (ex 135)	185	607,00	1.437,50
		FALCONIERI Lucia Anna nata a Nardò il 16/04/1959 prop per 1/3	FLCLNN59D56F842Z	Via Aldo Moro n. 19/c Nardò						
		FALCONIERI Marcello nato a Nardò il 28/04/1961 prop per 1/3	FLCMCL61D28F842E	Via De Nicola n. 13 Nardò						
19	200	MANCA Antonio nato a Nardò il 30/04/1971	MNCNTN71D30F842I	Via Perugia n. 16 Nardò	Nardò	101	797 (ex 585)	160	525,00	1.140,00
20	201	CAPRIFICO Addolorata nata a Nardò il 10/02/1926 prop per 1/2	CPRDLR26B50F842Y	Via Sonnino n. 44 Nardò	Nardò	101	773 (ex 48)	704	4.528,00	4.121,00
		MANCA Luigi nato a Nardò il 02/05/1925 prop per 1/2	MNCLGU25E02F842J							
21	202	URSO Antonio nato a Nardò il 11/06/1979	RSUNTN79H11F842D	Via Vittorio Veneto n. 53 Nardò	Nardò	101	791 (ex 149)	126	168,00	900,00

39.992,00 60.563,75

Resp.le Procedimento Espropriativo
Vito Cascini
Firmato

Dirigente Ufficio Espropri
Vincenzo Salinaro
Firmato