

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Decreto 11 maggio 2016 prot. n. 52486

Esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Decreto Commissariale n.203 del 11.12.2009 del Commissario Delegato per l'emergenza ambientale in Puglia, è stato approvato in linea tecnica il progetto complessivo per la realizzazione dell' "Impianto di Depurazione, dei collettori di adduzione e scarico e della condotta sottomarina degli abitati di Sava, Manduria e delle Marine di Manduria" ed è stata dichiarata la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera;
- la suddetta dichiarazione di P.U. era immediatamente efficace in quanto, ai sensi dell' art.4 comma 4 dell' OPCM 30 aprile 1997 n.2557 nonché dell'art.2 dell' O.P.C.M 12 marzo 2003 n.3271, l'approvazione del progetto da parte del Commissario Delegato costituisce, ove occorra, variante agli strumenti urbanistici comunali;
- il Commissario Delegato per l'emergenza ambientale in Puglia, con sua Determinazione n.059 del 15.06.2011 ha conferito delega all'Acquedotto Pugliese Spa delle potestà espropriative relative ai lavori in oggetto, accettata in data 06.07.2011 con provvedimento n.80799, individuando come responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Vito Cascini;
- con Decreto Commissariale n.6 del 13.05.2015 del Commissario Delegato per l'emergenza ambientale in Puglia, è stato approvato il progetto esecutivo ai fini delle rideterminazione del quadro economico e della conferma della pubblica utilità dei lavori;
- con decreti di questo ufficio n. 122005 del 28-10-2011 e n. 25201 del 27-02-2012 è stata ordinata l'occupazione anticipata degli immobili, ricadenti in agro di Manduria, eseguita nei giorni 27 e 28-11-2011, 05 01-2012 e 30-03-2012 mediante redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso della aree necessarie per i lavori di costruzione della citata opera pubblica;
- Il possesso da parte dell'Acquedotto Pugliese della particella n.1962 del foglio 144 di Manduria, segue quello dell'Ente Gestore del Comune di Manduria, conseguente l'esecuzione di "interventi di ripristino e riconfigurazione della struttura dunale per la difesa e la conservazione del suolo in area costiera a rischio idrogeologico ed erosivo", non finalizzati però all'esproprio dell'area.
- con ordinanza di questo Ufficio n.45933 del 26.04.2016 è stato disposto l'aggiornamento delle indennità d'esproprio ed il loro deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti dello Stato, in assenza di accettazione delle ditte proprietarie, le cui osservazioni in consistenza ed in immissione in possesso non attenevano l'aspetto economico.
- Dato atto che le seguenti indennità d'esproprio sono state versate presso la Cassa Depositi e Prestiti, giusti bonifici bancari eseguiti in favore della Tesorerie dello Stato.

Considerato che l'area della particella 1962 del foglio 144 di Manduria è assoggettata solo a questo procedimento espropriativo.

Visti i frazionamenti catastali inerenti alle particelle interessate dal presente Decreto: prot. n.2016/TA0046368 e 2016/TA0047134 approvati entrambi il 28/04/2016;

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23

DECRETA

1. E' disposta in favore della REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO codice fiscale **n. 80017210727**, ai fini di cui in narrativa, l'espropriazione dei beni immobili siti nel territorio del Comune di **Manduria**, di proprietà delle Ditte riportate nell'elenco allegato al presente provvedimento, per formarne parte integrante ed inscindibile.

2. Alle proprietà divise o intercluse dell'esproprio suddetto è lasciata facoltà d'attraversamento della fascia d'esproprio in un punto da concordare. Tale facoltà, con validità sino al 31/12/2018, non avrà alcun gravame per i proprietari, fatto salvo, a pena di decadenza, l'obbligo di sottoscrizione di dichiarazione d'intenti, sempre a cura dei proprietari, all'osservanza di tutte le prescrizioni tecniche che il personale di AQP territorialmente competente riterrà utile prevedere a tutela dell'opera coinvolta. Alla scadenza del 31/12/2018 la facoltà dell'attraversamento sarà rinnovabile su richiesta di parte.
3. Il presente decreto sarà notificato ai rispettivi intestatari, e ai sensi del comma 5 dell'art. 23 e del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01, pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, mentre la sua esecuzione deve intendersi assorbita dalla presa in possesso già eseguita con i verbali di consistenza redatti in conseguenza delle occupazioni anticipata realizzate ai sensi dell'art. 22 bis.
4. Dalla notifica agli interessati il presente decreto è opponibile, entro trenta giorni mediante ricorso all'autorità giudiziaria, contro la stima d'indennità determinata, ovvero entro sessanta giorni mediante ricorso al T.A.R. Puglia, avverso i contenuti amministrativi dell'atto.
5. Il presente decreto sarà registrato e trascritto presso i competenti Uffici Pubblici e saranno eseguite le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore della REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO, con Codice Fiscale n. 80017210727 e sede in Bari, dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.
6. Trattandosi di opera di pubblica utilità, i cui espropri sono stati eseguiti in base al DPR 327/01, si chiede l'esenzione da bollo, giusta leggi 21/11/1967 n. 1149 e 26/10/1972 n. 642.

Resp. Procedimento Espropriativo
Vito Cascini

Dirigente Ufficio Espropri
Vincenzo Salinaro

Allegato al Decreto di Esproprio n. 52486 dell' 11-05-2016 Agro di Manduria

Num Ordine	Num Ditta	num Piano	Ditta proprietaria	foglio	p.lia origin.	p.lia derivata	Area da esprop.re (mq.)	Indennità esproprio (Euro)	Altre indennità (Euro)	Totale (Euro)	DEPOSITO
1	2	7	- PESARE Giovanna n. Avetrana 21/01/1970 PSRGNN70A61A514L - prop. 1/3 - PESARE Palma Maria n. Avetrana 21/10/1967 PSRPMM67R61A514D - prop. 1/3	144	1957	4265	1.472	1.239,60	279,05	1.518,65	CRO 28403848112480 400004000IT del 29-4-2016
		11	1962		4279	594					
2	3	8	- PESARE Franca Maria n. Avetrana 11/02/1967 PSRFNC67B51A514C - prop. 1/7 - PESARE Isidoro Maria Walter n. Avetrana 22/10/1963 - PSRSRM63R22A514T - prop. 1/7 - PESARE Michele Antonio n. Avetrana 26/05/1969 - PSRMHL69E26A514M - prop. 1/7 - PESARE Ombretta n. Avetrana 19/02/1974 PSRMRT74B59A514I - prop. 1/7 - PESARE Palma Anna n. Avetrana 01/04/1961 PSRPMN61D41A514V - prop. 1/7 - PESARE Raffaele Antonio n. Avetrana 11/08/1958 - PSRRFL58M11A514D - prop. 1/7 - PESARE Stefania Maria n. Avetrana 09/08/1970 - PSRSFN70M49A514A - prop. 1/7	144	1958	4267	1.158	926,40	208,55	1.134,95	CRO 28403850207480 400004000IT del 29-4-2016
3	4	9	- ANTONUCCI Gaetano n. Taranto 12/03/1948 NTNGTN48C12L049B - prop. 105/1050 - ANTONUCCI Rosanna n. Taranto 16/08/1954 NTNRNN54M56L049T - prop. 105/1050 - MAZZEI Carlo Gerardo n. Taranto 16/10/1946 MZZCRL46R16L049H - prop. 105/1050 - MAZZEI Palma Anna Maria n. Avetrana 05/02/1951 MZZPMN51B45A514K prop 105/1050 - PESARE Franca n. Avetrana 11/02/1967 PSRFNC67B51A514C - prop. 30/1050 - PESARE Giovanna n. Avetrana 21/01/1970 PSRGNN70A61A514L - prop. 105/1050 - PESARE Isidoro n. Avetrana 22/10/1963 PSRSDR63R22A514X - prop. 30/1050 - PESARE Michele n. Avetrana 26/05/1969 PSRMHL69E26A514M - prop. 30/1050 - PESARE Olga Rita n. Avetrana 13/01/1929 PSRLRT29A53A514N - prop. 210/1050 - PESARE Ombretta n. Avetrana 19/02/1974 PSRMRT74B59A514I - prop. 30/1050 - PESARE Palma Anna n. Avetrana 01/04/1961 PSRPMN61D41A514V - prop. 30/1050 - PESARE Palma Maria n. Avetrana 21/10/1967 PSRPMM67R61A514D - prop. 105/1050 - PESARE Raffaele Antonio n. Avetrana 11/08/1958 PSRRFL58M11A514D prop. 30/1050 - PESARE Stefania n. Avetrana 09/08/1970 - PSRSFN70M49A514A - prop. 30/1050	144	1959	4270	465	372,00	83,74	455,74	CRO 28403851507480 400004000IT del 29-4-2016

Allegato al Decreto di Esproprio n. 52486 dell' 11-05-2016 Agro di Manduria

Num Ordine	Num Ditta	num Piano	Ditta proprietaria	foglio	p.lia origin.	p.lia derivata	Area da esprop.re (mq.)	Indennità esproprio (Euro)	Altre indennità (Euro)	Totale (Euro)	DEPOSITO
4	5	10	- QUERO Antonio n. Taranto 23/04/1952 QRUNTN52D23L049R - prop. 1/3 - QUERO Linda n. Taranto 06/05/1954 - QRULND54E46L049Z - prop. 1/3 - QUERO Raffaella n. Taranto 04/11/1956 - QRURFL56S44L049F - prop. 1/3	144	1960	4273	858	686,40	154,52	840,92	CRO 28403852100480 400004000IT del 29-4-2016
5	6	12	- PULIERI Cosimo n. Svizzera 09/08/1968 PLRCSM68M09Z133P - prop. 1/6 - PULIERI Maria Loredana n. Svizzera 27/09/1982 - PLRMLR82P67Z133H - prop. 1/6 - SCHIAVONI Anna n. Avetrana 07/11/1943 SCHNNA43S47A514C - prop. 4/6	144	2365	4276	486	388,80	87,52	476,32	CRO 28403853312480 400004000IT del 29-4-2016

Resp.le Procedimento Espropriativo
Vito Cascini
Firmato

Dirigente Ufficio Espropri
Vincenzo Salinaro
Firmato