

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Decreto 31 dicembre 2015 prot. n. 131644

Esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Deliberazione del C.I.P.E. del 3 agosto 2007 è stato approvato il progetto definitivo “Acquedotto potabile del Sinni Lotti I, II e III , ed è stata dichiarata la Pubblica Utilità dell’opera nonché è stato apposto il vincolo preordinato all’esproprio per i beni ricadenti nelle aree interessate;
- con provvedimento n. 9890 del 17 luglio 2009 il Ministero delle Infrastrutture – Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche di Puglia e Basilicata ha conferito all’Acquedotto Pugliese S.p.A. la delega delle potestà espropriative relative ai lavori di cui all’oggetto, prorogate con successivo atto dirigenziale del medesimo Provveditorato n. 9113 del 19 ottobre 2015;
- l’Acquedotto Pugliese ha accettato detta delega, costituendo l’Ufficio per le Espropriazioni e nominando responsabile del procedimento di esproprio il geom. Vito Cascini;
- con successiva Deliberazione del 18 novembre 2010, il suddetto C.I.P.E. ha approvato una variante relativa al terzo lotto e riguardante alcune variazioni di percorso della condotta nei territori dei comuni di Galatone e Nardò;
- con decreti prot. n. 0036046 e n. 0036051 emessi in data 25.03.2011, nonché con decreti prot. n. 0113595 – prot. n. 0113592 – prot. n. 0113596 – prot. n. 0113594 e prot. n. 0113593, emanati in data 10/10/2011, ed infine con decreto prot. n. 0120588 del 26/10/2011, è stata ordinata l’occupazione anticipata degli immobili, ricadenti in agro di Salice Salentino, Veglie, Leverano, Nardò e Galatone - necessari per i lavori di realizzazione dell’opera pubblica “*de qua*”;
- le conseguenti immissioni in possesso delle aree, con contestuale accertamento della consistenza dei beni oggetto di occupazione, sono state eseguite nei giorni 20 aprile – 11, 12, 13, 25, 26, 27 maggio dell’anno 2011, nonché nei giorni 9, 10, 11, 23, 24, 25 novembre e 19 dicembre del medesimo anno;
- con provvedimenti n. 135624 del 12/11/2012 - n. 153449 del 17/12/2012 - n. 42389 del 15/04/2013, pubblicati nel BURP ai sensi del comma 7 dell’art. 26 del D.P.R. n. 327/01, è stato
- decretato di corrispondere a titolo di indennità per l’espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica:
 - ai signori Bisantis Anna, Bisantis Giuseppina, De Benedittis Marcello, De Benedittis Roberto Salvatore, De Marco Cesare e Mirabelli Letizia la complessiva somma di € 827,16=;
 - alla ditta Muci Maria Vita, Cinzia e Paola la complessiva somma di € 25.382,50=;
 - alla ditta Falangone Antonio e Maria Lucia, Gaballo Maria Pia la complessiva somma di € 6.698,50=;
 - alla ditta Chiffi Maria Santa la somma di € 4.862,50=;
 - alla ditta Falangone Maria Grazia la somma di € 1.873,50=;
 - alla ditta Colomba Maria Rosaria la somma di € 10.854,50=;
 - alla ditta Fiore Maria Cristina, Colomba Maria Giuseppa, Antonio Donato e Anna la complessiva somma di € 9.660,00=;
 - alla ditta Dell’Anna Marco la somma di € 1.703,50=;
 - alla ditta Colomba Donata Rosaria e Giuseppina Maria la complessiva somma di € 1.984,00=;
 - alla ditta Tundo Maria e Francesco la complessiva somma di € 5.156,00=;
 - alla ditta Tundo Roberto Mario la somma di € 17.303,50=;
 - alla ditta Conversano Francesco la somma di € 31.836,00=;
 - alla ditta Paglialunga Michele la somma di € 17.937,00=;
 - alla ditta My Sergio Cosimo la somma di € 2.846,00=;
 - alla ditta Marangi Cosima Elisabetta e Adele la complessiva somma di € 2.371,00=;

- alla ditta Marangi Giovanni la somma di € 2.365,00=;
- alla ditta My Lucia Claudia la somma di € 12.265,00=;
- alla ditta CO.GE.S. S.p.A. la somma di € 18.088,00=;
- con provvedimenti n.ri 114777 del 10/11/2015 e 125225 del 10/12/2015, pubblicati nel BURP ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/01, è stato decretato di depositare a titolo di indennità per l'espropriazione in argomento:
 - per la ditta Camicia Nicola e Cornacchia Michele la complessiva somma di € 3.043,00=;
 - per i signori Bisantis Giuseppina, Lucia, Maria Rita, Cesare, Mannella Maria, De Marco Francesco, Foti Cesare e Maddalena, Mirabelli Cesare e Ottavio la complessiva somma di € 81,42=;
 - **Dato atto** che sono state corrisposte le suddette indennità alle sopra elencate ditte, le quali hanno rilasciato quietanza liberatoria dell'avvenuto pagamento, e sono state depositate le indennità in favore delle ditte sopra citate come di seguito specificato:
 - Camicia Nicola e Cornacchia Michele deposito di € 3.043,00 aperto in data 25/11/2015 codice riferimento bonifico a MEF LE0127241900 e LE01272420K e rispettivi CRO n.ri 013423401001726 e 013720301001726;ù
 - Bisantis Giuseppina, Lucia, Maria Rita, Cesare nato a Gimigliano il 18/02/1939, Cesare nato a Catanzaro il 24/01/1945, Mannella Maria, De Marco Francesco, Foti Cesare e Maddalena, Mirabelli Cesare e Ottavio deposito di € 81,42 aperto in data 17/12/2015 codice riferimento bonifico a MEF LE01274451X e rispettivo CRO n. 013562801002026

Visti i frazionamenti catastali n. 2015/LE02265300 approvato in data 01/09/2014 – n. 2015/LE0266023 approvato in data 09/12/2015;

Visto il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23

DECRETA

1. E' disposta in favore della REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO con codice fiscale **n. 80017210727**, ai fini di cui in narrativa, l'espropriazione dei beni immobili, siti nel territorio del Comune di Nardò, di proprietà delle Ditte riportate nell'elenco allegato al presente provvedimento, per formarne parte integrante ed inscindibile.
2. Alle proprietà divise o intercluse dall'esproprio suddetto e lasciata facoltà d'attraversamento della fascia di esproprio in un punto da concordare. Tale facoltà, con validità sino al 31/12/2018, non avrà alcun gravame per i proprietari, fatto salvo, a pena di decadenza, l'obbligo di sottoscrizione di dichiarazione d'intenti, sempre a cura dei proprietari, all'osservanza di tutte le prescrizioni tecniche che il personale di A.Q.P. territorialmente competente riterrà utile prevedere a tutela dell'opera idrica coinvolta. Alla scadenza del 31/12/2018 la facoltà dell'attraversamento sarà rinnovabile su richiesta di parte.
3. Il presente Decreto sarà notificato ai rispettivi intestatari e, ai sensi del co. 5 dell'art. 23 e del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001, pubblicato nel B.U.R.P., mentre la sua esecuzione deve intendersi assorbita dalla presa in possesso già eseguita con i verbali di consistenza redatti in conseguenza delle occupazioni anticipate realizzate ai sensi dell'articolo 22 bis.
4. Dalla notifica agli interessati il presente Decreto è opponibile, entro trenta giorni mediante ricorso all'Autorità Giudiziaria contro la stima di indennità determinata, ovvero entro sessanta giorni con ricorso al TAR Puglia, avverso i contenuti amministrativi dell'atto.
5. Il presente Decreto sarà registrato e trascritto presso i competenti Uffici Pubblici e saranno eseguite le

operazioni di voltura nei registri catastali, in favore della REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO, con codice fiscale n. 80017210727 con sede in Bari, dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.

6. Trattandosi di opera di pubblica utilità, i cui espropri sono stati eseguiti in base al D.P.R. 327/2001 si chiede l'esenzione da bolli, giusta Leggi 21/11/1967 n. 1149 e 26/10/1972 n. 642.

Resp. Procedimento Espropriativo
Vito Cascini

Dirigente Ufficio Espropri
Vincenzo Salinaro

Allegato al Decreto n. 131644 del 31-12-2015

N.	N. ditta	Ditta proprietaria	Codice fiscale	Indirizzo	Comune	Fg.	Part.	Sup. Mq.	Indennità esproprio corrisposta o depositata	Altre indennità corrisposte o depositate
1	183	DE BENEDITTIS Marcello nato a Lecce il 18/03/1966 prop 210/504	DBNMCL66C18E506E	Via Caduti di Nassirya 46 - 73048 Nardò	Nardò	85	424 (ex 348)	377	482,97	425,61
		DE BENEDITTIS Roberto Salvatore nato a Nardò il 29/09/1958 prop 210/504	DBNRRT58P29F842W	Via Zuccaro n. 2 - 73048 Nardò						
		BISANTIS Giuseppina nata a Bari il 23/12/1936 prop 12/504	BSNGPP36T63A662Y	Corso Vittorio Emanuele 143 - 70122 BARI						
		MANNELLA Maria nata a Catanzaro il 18/01/1926 prop 12/504	MNNMRA26A58C352W	Via Nicola Pizi 13 - 88100 Catanzaro						
		BISANTIS Cesare nato a Gimigliano il 18/02/1939 prop 6/504	BSNCSR39B18E031J	Via Santa Maria Invanzo 13 - 35123 Padova						
		BISANTIS Giuseppina nata a Gimigliano il 21/08/1940 prop 6/504	BSNGPP40M61E031Z	Via Caprarie 7 - 40124 Bologna						
		DE MARCO Cesare nato a Napoli il 18/12/1945 prop 6/504	DMRCSR45T18F839Y	Via Carlo Fadda 73 - 00173 ROMA						
		DE MARCO Francesco nato a Napoli il 24/02/1940 prop 6/504	DMRFNC40B24F839S	Via Tasso 258 - 80127 Napoli						
		FOTI Cesare nato a Gimigliano il 04/10/1932 prop 6/504	FTOCSR32R04E031E	Viale U. d'Italia 15/d - 70125 Bari						
		FOTI Maddalena nata a Gimigliano il 07/04/1924 prop 6/504	FTOMDL24D47E031O	Piazza Aldo Moro 61 - 70125 Bari						
		MIRABELLI Cesare nato a Gimigliano il 29/12/1942 prop 4/504	MRBCSR42T29E031S	Via Riccardo Forster 174 - 00143 ROMA						
		MIRABELLI Letizia nata a Roma il 01/12/1939 prop 4/504	MRBLTZ39T41H501J	Via Andrea Meldola 102 - 00143 ROMA						
		MIRABELLI Ottavio nato a Roma il 29/10/1937 prop 4/504	MRBTTV37R29H501Y	Via Cicerone n. 49 - 00193 ROMA						
		BISANTIS Anna nata a Catanzaro il 21/03/1941 prop 3/504	BSNNA41C61C352H	Via Adua n. 34 - 04100 Latina						
BISANTIS Cesare nato a Catanzaro il 24/01/1945 prop 3/504	BSNCSR45A24C352K	Via Educandato 5 - 88100 Catanzaro								
BISANTIS Lucia nata a Catanzaro il 06/11/1939 prop 3/504	BSNLUC39S46C352K	Viale Pio X n. 232 - 88100 Catanzaro								
BISANTIS Maria Rita nata a Catanzaro il 17/06/1952 prop 3/504	BSNMRT52H57C352U	Via Rione Romano 35/a - 88041 Decollatura								
2	224	MUCI Maria Vita nata a Nardò il 23/03/1940 prop 2/4	MCUMVT40C63F842H	Via Aldo Moro n. 23 - 73048 Nardò	Nardò	115	869 (ex 250)	715	21.450,00	3.932,50
		MARTINA Cinzia nata a Copertino il 04/06/1965 prop 1/4	MRTCNZ65H44C978N	Via Giovanni Amendola n. 60 73043 Copertino						
		MARTINA Paola nata a Copertino il 03/11/1967 prop 1/4	MRTPLA67S43C978G	Via Amendola n. 26 73043 Copertino						
3	225	CORNACCHIA Michele nato a Altamura il 03/02/1955 prop 1/2	CRNMHL55B03A225X	S.P. Pisticci San Basilio - Marconia	Nardò	115	871 (ex 583) 876 (ex 585)	340 491	1.662,00	1.381,00
		CAMICIA Nicola nato ad Altamura il 06/03/1972 prop 1/2	CMCNCL72C06A225G	Via Carpentino c.s. 1099 - 70022 Altamura						
4	226	FALANGONE Antonio nato a Nardò il 01/07/1974 nudo prop 1/2	FLNNTN74L01F842M	Via Bonfante n. 104 - 73048 Nardò	Nardò	115	874 (ex 809) 878 (ex 810)	79 78	4.710,00	1.998,50
		GABALLO Maria Pia nata a Nardò il 22/08/1949 usuf per 1/2	GBLMRP49M62F842F	Via Bonfante n. 104 - 73048 Nardò						
		FALANGONE Maria Lucia nata a Nardò il 23/03/1944 prop 1/2	FLNMLC44C63F842W	Via Firenze n. 53 - 73048 Nardò						

N.	N. ditta	Ditta proprietaria	Codice fiscale	Indirizzo	Comune	Fg.	Part.	Sup. Mq.	Indennità esproprio corrisposta o depositata	Altre indennità corrisposte o depositate
5	227	CHIFFI Maria Santa nata a Nardò il 07/09/1947	CHFMSN47P47F842F	Via F. Albano n. 5 - 73048 Nardò	Nardò	115	880 (ex 707)	115	3.450,00	1.412,50
6	228	FALANGONE Maria Grazia nata a Nardò il 23/01/1948	FLNMGR48A63F842W	Viale Europa n. 32 - 73048 Nardò	Nardò	115	882 (ex 521)	42	1.260,00	613,50
7	229	COLOMBA Maria Rosaria nata a Nardò il 24/02/1945	CLMMRS45B64F842E	Via Rousseau n. 49 - 73048 Nardò	Nardò	115	884 (ex 84)	249	7.470,00	3.384,50
8	230	IORE Maria Cristina nata a Nardò il 24/03/1923 prop 3/9	RFIMCR23C64F842O	Via G. Carducci n. 13 - 73048 Nardò	Nardò	115	886 (ex 257)	250	7.500,00	2.160,00
		COLOMBA Maria Giuseppa nata a Nardò il 26/09/1952 prop 2/9	CLMMGS52P66F842V	Via Pico di Tullo n. 16 - 73048 Nardò						
		COLOMBA Antonio Donato nato a Nardò il 09/08/1954 prop 2/9	CLMNND54M09F842D	Via della Resistenza n. 8 - 73048 Nardò						
		COLOMBA Anna nata a Nardò il 10/12/1957 prop 2/9	CLMNNA57T50F842K	Via G. Carducci n. 13 - 73048 Nardò						
9	231	DELL'ANNA Marco nato a Nardò il 02/11/1985	DLLMRC85S02F842O	Via E. Fieramosca n. 2 - 73048 Nardò	Nardò	115	888 (ex 258)	238	325,00	1.378,50
10	232	COLOMBA Donata Rosaria nata a Nardò il 11/10/1925 prop 1/2	CLMDTR25R51F842U	Via G. Carducci n. 11 - 73048 Nardò	Nardò	115	890 (ex 259)	180	246,00	1.738,00
		COLOMBA Giuseppina Maria nata a Nardò il 09/06/1923 prop 1/2	CLMGPP23H49F842C	Via G. Carducci n. 11 - 73048 Nardò						
11	234	TUNDO Maria nata a Gallipoli il 30/06/1965 prop 1/2	TNDMRA65H70D883G	Via Lecce n. 101 - 73014 Gallipoli	Nardò	116	1618 (ex 105)	460	1.998,00	3.158,00
		TUNDO Francesco nato a Galatina il 08/09/1967 prop 1/2	TNDFNC67P08D862I	Via Marcona n. 31 - 20129 Milano			1620 (ex 107)			
12	235 236	TUNDO Roberto Mario nato a Melissano il 12/10/1952	TNDRRT52R12F109D	Via Casarano n. 157 - 73040 Melissano	Nardò	116	1624 (ex 399) 1627 (ex 111) 1630 (ex 112)	360 590 837	6.085,00	11.218,50
13	241	CONVERSANO Francesco nato a Calimera il 19/08/1926	CNVENC26M19B413U	Via Giuseppe Risi n. 75 - 73048 Nardò	Nardò	116	1616 (ex 437) 1614 (ex 441) 1612 ex1232	390 135 297	15.208,00	16.628,00
						117	487 (ex 82) 491 (ex 433)	1.506 96		
14	242	PAGLIALUNGA Michele nato a Nardò il 10/07/1944	PGLMHL44L10F842B	Via Pantalei Tagliate n. 56 - 73048 Nardò	Nardò	117	493 (ex 464)	2.208	10.675,00	7.262,00
15	243	MY Sergio Cosimo nato a Nardò il 06/08/1959	MYXSGC59M06F842I	Via F. Maestri n. 63 - 43038 Sala Baganza	Nardò	118	433 (ex 63)	289	380,00	2.466,00
16	247	MARANGI Cosima Elisabetta nata a Nardò il 08/07/1955 prop 1/2	MRNCML55L48F842I	Via M. S. De Pendinellis n. 38 - 73048 Nardò	Nardò	118	436 (ex 242)	14	70,00	2.301,00
		MARANGI Adele nata a Nardò il 08/08/1944 prop. 1/2	MRNDLA44M48F842T	Via Pantalei Tagliate n. 24 - 73048 Nardò						
17	248	MARANGI Giovanni nato a Nardò il 23/06/1949	MRNGNN49H23F842P	Via Pantalei n. 26 - 73048 Nardò	Nardò	118	73 438 (ex 243) 432 (ex 309)	12 21 15	240,00	2.125,00

N.	N. ditta	Ditta proprietaria	Codice fiscale	Indirizzo	Comune	Fg.	Part.	Sup. Mq.	Indennità esproprio corrisposta o depositata	Altre indennità corrisposte o depositate
18	249	MY Lucia Claudia nata a Nardò il 17/05/1956	MYXLCL56E57F842V	Via Abate Filippo n. 23 - 73048 Nardò	Nardò	118	440 (ex 368) 441 (ex 369)	28 983	3.066,00	9.199,00
19	250	CO.GE.S. S.p.A. con sede in Milano	0 1958170753	Via Salvioni Fratelli n. 6 - 20100 Milano	Nardò	118	420 (ex 266) 423 (ex 267) 426 (ex 268) 429 (ex 269) 417 (ex 398)	610 710 750 1.762 453	5.640,00	12.448,00

91.917,97 85.230,11

Resp.le Procedimento Espropriativo
Vito Cascini
Firmato

Dirigente Ufficio Espropri
Vincenzo Salinaro
Firmato