

COMUNE DI PUTIGNANO

**Estratto delibera C.C. 29 aprile 2016, n. 23**

**Approvazione variante Piano di Lottizzazione Comparto PL 6.**

### IL CONSIGLIO COMUNALE

*Omissis*

### DELIBERA

1. **DI APPROVARE** definitivamente ai sensi delle Leggi Regionali 31 maggio 1980, n.56, e 27 luglio 2001, n. 20, la Variante al Piano di Lottizzazione del Comparto PL. 6 ricadente nella zona omogenea di tipo "B1" del vigente Piano Regolatore Generale.
2. **DI DARE ATTO** che la predetta Variante, unitamente alla scheda di controllo urbanistico redatta dal Dirigente della III<sup>a</sup> AREA "TECNICA-AMBIENTE", è composta dai seguenti elaborati:
  - All. RTF - Relazione tecnico-finanziaria del 5 marzo 2015;
  - All. VC - Visure catastali del 3 ottobre 2014;
  - All. A - Planimetria Piano interrato del 3 ottobre 2014, con allegata dichiarazione di assenso alla soluzione progettuale da parte del sig. Marco Galluzzi del 5 marzo 2015;
  - Tav.1 - PL approvato con delibera n. 11/2004; Stralcio planimetrico di P.R.G.; Comparto delle aree libere P.L.6; Estratto planimetrico catastale; Particolare planimetrico; Planimetria quotata e tabella con elenco delle proprietà del 3 ottobre 2014;
  - Tav.2 - PL approvato con delibera n. 11/2004; Planimetria quotata; Tabella dei dati tecnici; Tabella di ripartizione dei volumi e superfici e Tabella di ripartizione spettanze volumetriche per tipologie edilizie del 5 marzo 2015;
  - Tav.3 - Tipo di frazionamento; Destinazione urbanistica; Tabella frazionamenti; Tabella di definizione lotto edificabile e superfici Standard del 5 marzo 2015;
  - Tav.4 - Planovolumetrico; Tipologie edilizie; Sezioni trasversali e Profilo longitudinale del 5 marzo 2015.
3. **DI PRENDERE ATTO** della volontà espressa dai lottizzanti, consistente nella realizzazione della viabilità pedonale lungo la via G. Pascoli, senza alcun onere a carico del Comune.
4. **DI DISPORRE** che è fatto obbligo ai lottizzanti di prevedere nella presentazione del progetto delle opere di urbanizzazione per ottenere il rilascio del relativo permesso di costruire, la realizzazione della viabilità pedonale di via Giovanni Pascoli.
5. **DI DISPORRE**, altresì, che entro tre mesi dall'avvenuta esecutività della presente deliberazione, i lottizzanti dovranno rimborsare tutte le somme anticipate dal Comune per le avvenute pubblicazioni effettuate e per quella da effettuarsi sul BUR.
6. **DI DEMANDARE** al Dirigente della III<sup>a</sup> AREA "TECNICA-AMBIENTE", l'adozione di tutti i provvedimenti consequenziali.
7. **DI ATTESTARE** che il presente provvedimento, non comportando alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, non necessita del parere di regolarità contabile.
8. **DI DICHIARARE**, con separata votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n.267 del 18 agosto 2000.